ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

სსიპ ქონების მართვის სააგენტო

წერილის ნომერი: **61-01260304089**
თარიღი: **30/01/2026**

ადრესატი: მაია დერგალიუკ
პირადი ნომერი: 01012008551
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ნოე რამიშვილის ქუჩა, N 22, ბინა 14ბ

თქვენი 2025 წლის 17 დეკემბრის №19/01253511880-61 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში წარდგენილი №AR11120696 განცხადებით გათვალისწინებული სარეკლამო ობიექტი არ წარმოადგენს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში გარე რეკლამის განთავსების ნებართვის გაცემის შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოსა (შემდგომში: **სააგენტო**) და შპს „ალმას“ (ს/კ: 204873388) შორის 2021 წლის 19 აგვისტოს გაფორმებული ხელშეკრულებებით შეთანხმებულ ობიექტს. შესაბამისად, სააგენტო არ არის წინააღმდეგი განხორციელდეს მოთხოვნილი სარეკლამო ობიექტის დემონტაჟი.

პატივისცემით,

გიორგი კობიაშვილი

სსიპ ქონების მართვის სააგენტო-სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.08.039.131**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 892025140920 - 29/09/2025 13:54:33 **06/10/2025 13:56:23**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**08**	**039/131**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდუბის ავტოსადგურიდან ქსნის ქუჩისაკენ მიმავალ სანაპიროზე, არსებულ ავტოსამრეცხაოს მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 2017.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.12.08.039.003;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011130779 , **თარიღი 24/03/2011 17:52:04**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-311 , დამოწმების თარიღი:22/02/2008 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- სანოტარო წესით 2002 წლის 23 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-451, ნოტარიუსი გ. გაბარაშვილი)

მესაკუთრეები:
შპს "ავიასაწვავსერვისი" , ID ნომერი:208145130

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "ავიასაწვავსერვისი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025941529 თარიღი 14/08/2025 11:28:26

მოიჯარე: **შპს "ქიუ 8 სერვისი"** 400414155;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2017.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ; საბოლოო თარიღი:30/09/2035;

იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N251047788, დამოწმების თარიღი13/08/2025, ნოტარიუსი დავით მეფარიშვილი ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2025

შეთანხმება (იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილება/დამატება განხორციელების თაობაზე) , რეესტრის ნომერი N251321149, დამოწმების თარიღი29/09/2025, ნოტარიუსი ბ.შენგელია

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge