გენერალური გეგმა, სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

საპროექტო 0.00= ზ.დ. 432.50

H=L/Y=7051 / 0.4 = 17627

H=L/Y=6819 / 0.4 = 17047

H=L/Y=6531 / 0.4 = 16327

H=L/Y=9103 / 0.4 = 22757

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ბლოკი E

ბლოკი E'

ბლოკი E''

ბლოკი C-D'

დავით აღმაშენებლის ქ.

პირობითი აღნიშვნა

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- საპროექტო ბლოკი CD
- საპროექტო ბლოკი E
- საპროექტო ბლოკი E'
- საპროექტო ბლოკი E''
- ეკოფილა
- ბალახის საფარი
- სერვიტუტი

თბილისი
დიღმის საკრებულო
სამშენებლო მპკონტროლო

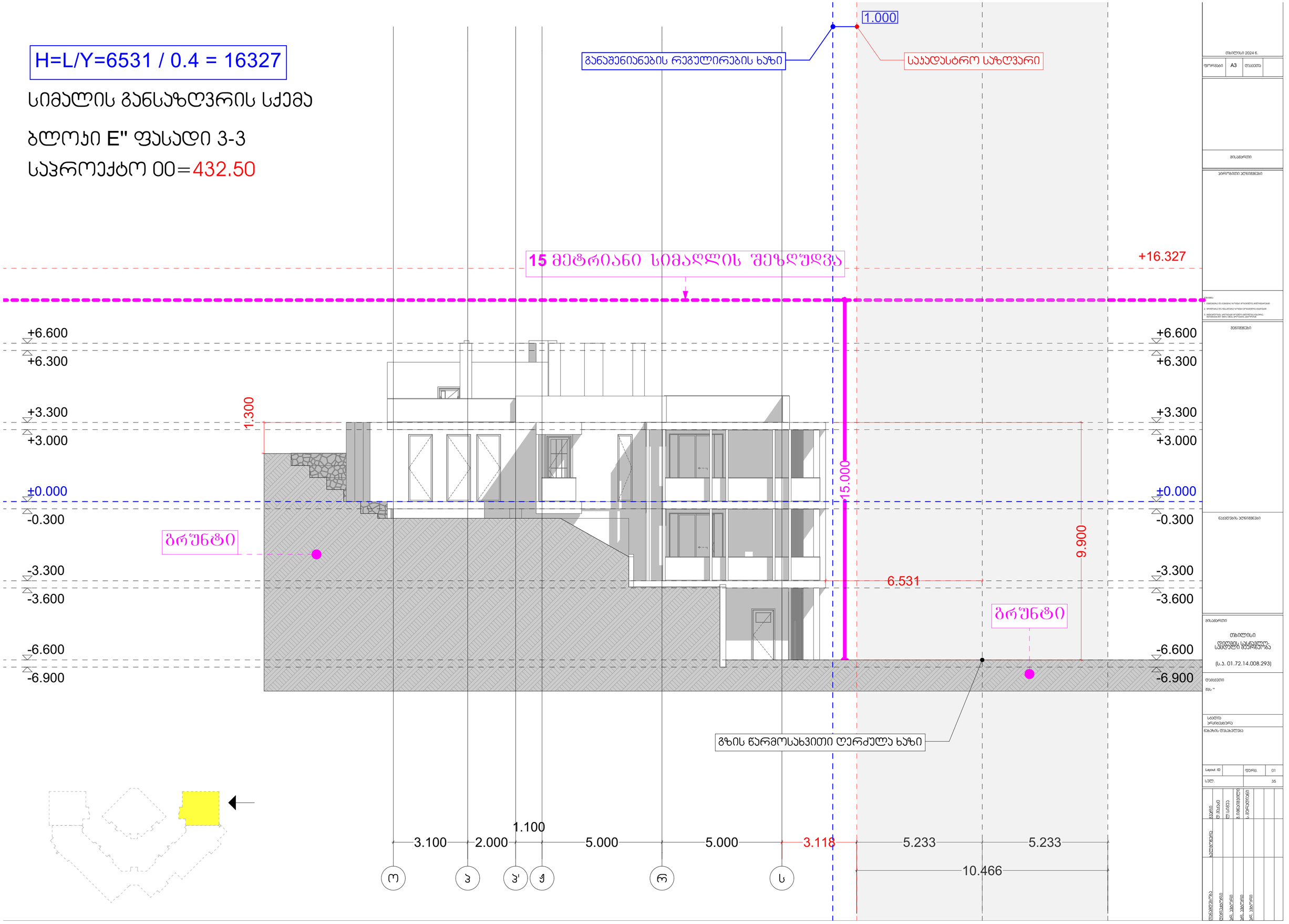
(ს.ა. 01.72.14.008.293)

H=L/Y=6531 / 0.4 = 16327

სიმალის განსაზღვრის სქემა

ბლოკი E" ფასადი 3-3

საპროექტო 00=432.50



თბილისის 2024 წ.
ფორმატი A3 ფაილების
მისამართი
პირიმატიული პლანების
ნაკვეთის პლანების
მისამართი
თბილისი
ტერიტორიის სანიტარული სანიტარული დაცვის ზონის დადგენა
(ს.კ. 01.72.14.008.293)
დამკვეთი
შპს "
სტადია პროექტირება
ნახაზის დასახელება
Layout ID
ფურც. 01
სულ. 35

H=L/Y=6819 / 0.4 = 17047

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

ბლოკი E' ჭრილი 2-2

საპროექტო ᲝᲝ=432.50

1.000

საპროექტო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

+17.047

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბრუნტი

+3.300

+3.000

±0.000

-0.300

-3.300

-3.600

-6.600

-6.900

15.000

11.397

7.797

6.819

ბრუნტი

გზის წარმოსახვითი ღერძული ხაზი

1.827

9.192

6.505

9.051

AY 10

Ad 9

BA 8

BB 7

თბილისის 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

პირიქითი პლანებები

ნაკვეთის პლანები

მისამართი

თბილისი

დიღომის სასტუმრო სამეურნეო ზონაში მდებარე

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

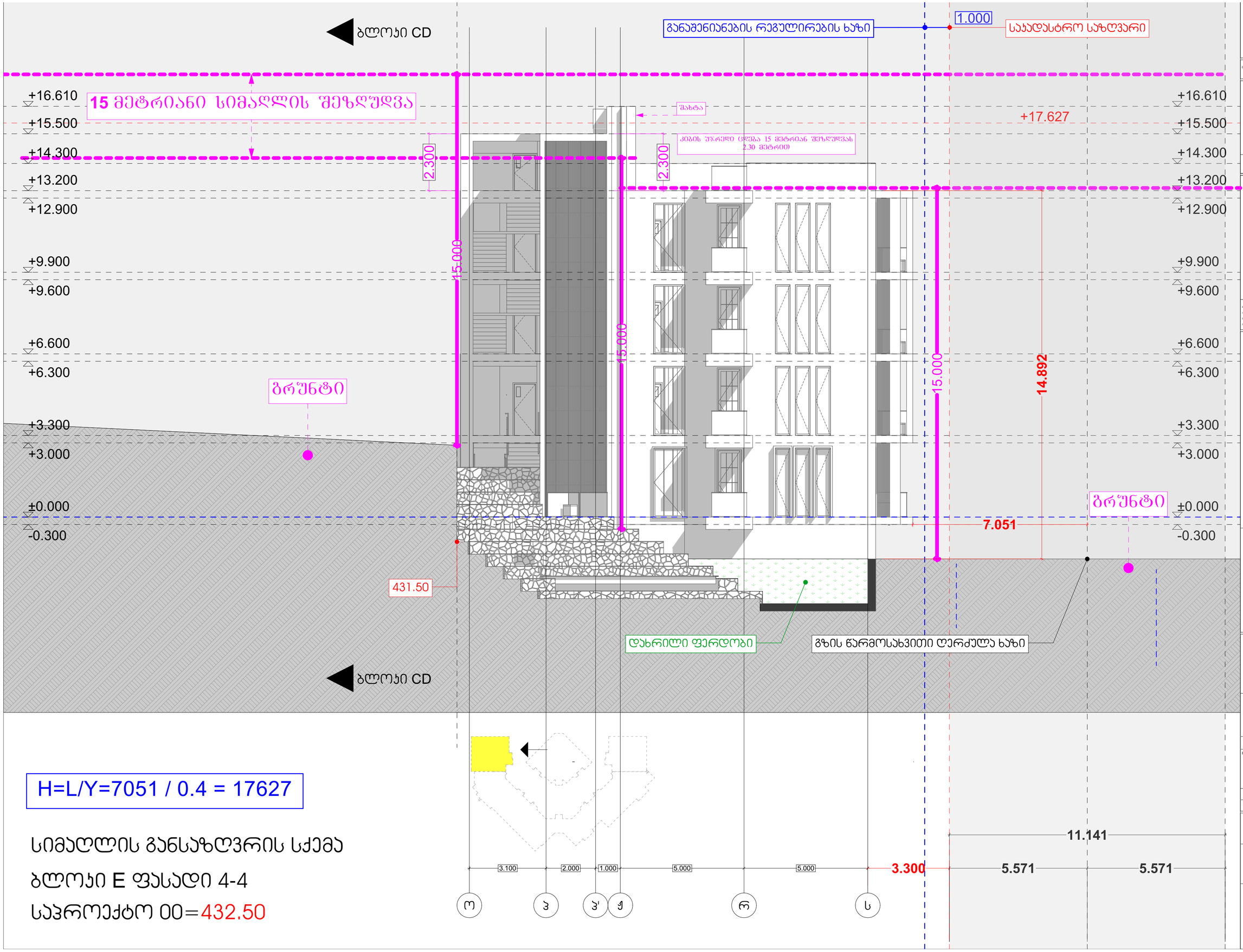
შპს "

სკალის პროპორცია

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35


ბლოკი CD
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
1.000
საპროექტო საზღვარი
15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა
შახტა
კიბის უჯრედი ცდება 15 მეტრიან შეზღუდვას 2.30 მეტრით
2.300
2.300
15.000
15.000
15.000
+17.627
14.892
7.051
+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300
ბრუნტი
ბრუნტი
431.50
დახრილი ფერდობი
გზის წარმოსახვითი ღერძულა ხაზი
ბლოკი CD
H=L/Y=7051 / 0.4 = 17627
სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
ბლოკი E ფასადი 4-4
საპროექტო 00=432.50
3.100
2.000
1.000
5.000
5.000
3.300
11.141
5.571
5.571
ო
პ
პ'
ჟ
რ
ს

სიმაღლის განსაზღვრა ბლოკი CD

ჭრილი 1-1

საპროექტო 00=432.50

8.224

4.112 4.112 4.800

საავტომობილო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

+22.7570

შახტა

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+18.300

+18.000

+15.000

+14.700

+11.700

+11.400

+8.400

+8.100

15.000 15.000 15.000

ბრუნტი

9.103

+3.300

+3.023

გზის ნარმოსახვითი ღერძული ხაზი

±0.000

-0.300

-3.300

-3.600

-6.600

-6.900

ბრუნტი

საპროექტო ბრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.80

საპროექტო ბრუნტთან მიბმის ნიშნული =431.80

4.850 6.500 5.550

1' 2 3 4

H=L/Y=9103 / 0.4 = 22757

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ფაილები

მისამართი

პროექტის ეტაპები

ნაკეთების ატრიბუტები

მისამართი

თბილისი
ღიობის სასწავლო-სამცდელო მეურნეობა

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს ""

სტატუსი
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

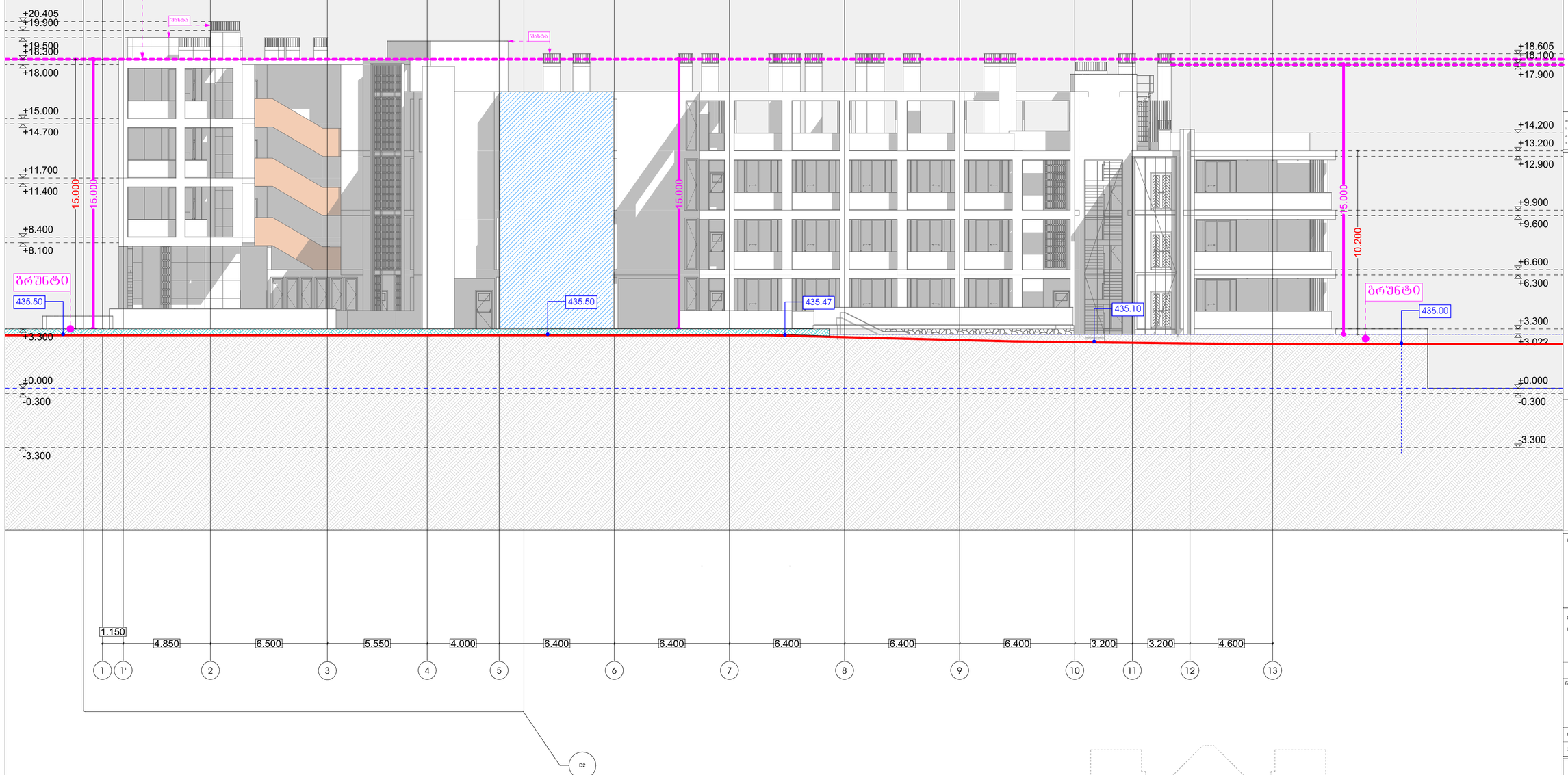
მთავარი დამპროექტ. გ.ციხისძე ს.ბერიაშვილი

პროექტირება

თანამშრომელი დროებითი არ. პირი არ. პირი არ. პირი

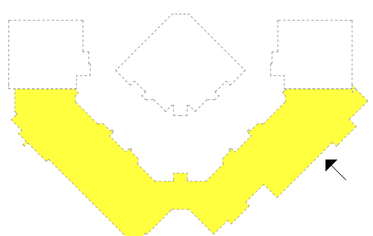
15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა



პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- CD ბლოკის უხილავი ნაწილი AB ბლოკის მომიჯნავე საფასადე სიბრტყე
- დასაყრელი გრუნტი



ბლოკი CD ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ლაპტოპი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი

ღიობის სანტექნო-სანიტარული მოწყობილობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დაკვეთი

მეს. ""

სტადია
არქიტექტორი

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01

სულ. 35

| | | |

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

მახტა

მახტა

მახტა

+18.605
+18.100
+14.200
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300
-3.300

+20.405
+19.800
+18.300
+18.000
+15.000
+14.700
+11.700
+11.400
+8.400
+8.100
+3.300
+3.022
±0.000
-0.300
-3.300

14.502
11.202
15.000

15.000
15.000

ბრუნტი

ბრუნტი

434.20
435.00
435.80
435.98
435.00
435.50

ანტისეისმური ნაყარი

ანტისეისმური ნაყარი

E' ბლოკთან დამაკავშირებელი გადასასვლელი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

4.600
3.200
3.200
6.400
6.400
6.400
6.400
6.400
6.400
4.000
5.550
6.500
4.850
1.150

13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1'
1

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

CD ბლოკის უხილავი ნაწილი ანტისეისმურ ნაყარზე

დასაყრელი გრუნტი

ბლოკი CD ფასადი 3-3
საპროექტო 00=432.50

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაკვეთი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკეთობის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი

დიღომის საცხოვრებელ-საცხელე მასივნაირა

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დაბაკეთი

შეს ""

სტადია არქიტექტორი

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01

სულ. 35

შედგენილი | შემოწმებული | ტექ. პასპორტი | გ.ინსპექტორი | ს.ჯგუფი

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

(შასადის დეტალი ა-ე)
ვარძიაძენილია მ-ა შასადზე

შასადა

ანტისეისმური ნაკერი

ბრუნტი

ბრუნტი

ბრუნტი

ბრუნტი

ბეტონისძირა ჩასასხმელი კიბე (შეთანხმებულ ა-პ ბლოკთან)

435.12 | 435.00 | 435.30 | 435.28 | 434.50 | 434.50 | 436.10 | 435.42 | 435.18

431.58 | 431.80 | 432.20 | 432.20 | 432.20 | 432.20 | 432.20 | 432.20

429.20

E' ბლოკთან დამაკავშირებელი გადასასვლელი

+20.405 +19.900 +19.300 +18.605 +18.100 +17.450 +16.500 +16.200 +13.200 +12.900 +9.900 +9.600 +6.600 +6.300 +3.300 +3.000 ±0.000 -0.300 -3.300

+20.405 +19.800 +18.300 +18.000 +15.000 +14.700 +11.700 +11.400 +8.400 +8.100 +3.300 +3.000 ±0.000 -0.300

15.000 13.200 9.900 13.000 15.000 15.000 15.000

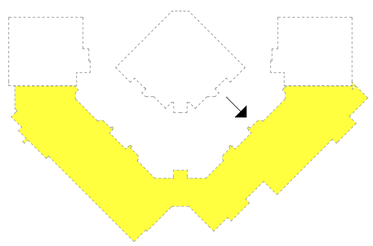
4.470 4.200 4.200 4.200 4.200 4.222 4.202

1.398 | 4.602 | 6.500 | 5.550 | 4.000 | 6.400 | 6.400 | 6.400 | 6.400 | 6.400 | 3.200 | 3.200

ა ა' ბ გ დ ე ვ ზ თ ი ჯ ლ მ

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- CD ბლოკის უხილავი ნაწილი ანტისეისმურ ნაკერზე
- დასაყრელი გრუნტი



ბლოკი CD ფასადი 4-4
საპროექტო 00=432.50

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაკვეთი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკეთობის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დედოფლის სასტუმრო-სავაჭრო ტერიტორია

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

პასუხისმგებელი

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01

სულ. 35

| | | |

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

(ფასადის დეტალი ა-ე)

სახის უპირველი ცოლება 15 მეტრიანის შეზღუდვის 2.30 მეტრიდან

მახტა

მახტა

+20.405
+19.905
+19.500
+18.300
+18.000
+15.000
+14.700
+11.700
+11.400
+8.400
+8.100
+3.300
±0.000
-0.300
-3.300

+20.405
+19.900
+19.300
+18.605
+18.105
+17.450
+17.900
+16.500
+16.200
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300

15.000
15.000
15.000
15.000
13.200
9.900

ბრუნტი
435.50
435.70
435.50
ბრუნტი
435.50

3.200 | 3.200 | 6.400 | 6.400 | 6.400 | 6.400 | 6.400 | 6.400 | 4.000 | 5.550 | 6.500 | 4.602 | 1.398

ა | ბ | გ | დ | ე | ვ | ზ | თ | ი | კ | ლ | მ

D1

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

ბლოკი CD ფასადი 1-1
საპროექტო 00=432.50

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ფაილები

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ზოგადი

1. ნიშნულებია მოცემულია აბსოლუტურ ნიშნულებში
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა განხილულია ცალკეა არქიტექტურულ ნაწილში

მინაშენები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სკვერულო-სამკვლიანი მეურნეობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დანაყოფი
მეც ""

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
ს/ულ. 35

მთავარი არქიტექტორი	დ.ბაბან	ლ.ცირკა	გ.ცინცაძე
პროექტირება			
თანაავტორი	დ.ჭანტურია		
	ლიც. პასპორტი		
	ლიც. პასპორტი		
	ლიც. პასპორტი		

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

15.000
13.800
9.900
15.000

435.00
434.34
435.30

ანტისეისმური ნაპერი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.80

დახრილი ფერდობი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =431.90

საძარგაზოში შესასვლელი

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

5.250 | 5.250 | 5.550

13 | 14 | 15 | 16

ბლოკი CD ფრაგმენტული ფასადი-ჭრილი 2-2
საპროექტო 00=432.50

თებერვალი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაიპოლოგია

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის პირობითი

მისამართი
თბილისი
დიღომის სასტვლო-სასაფლაო მიკრორაიონი
(ს.ს. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი
შპს "

სათაური
არქიტექტორი

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
სულ. 35

ხელმძღვანელი | გ. ჭანტურია
კონსტრუქციული ნაწილი | ლ. სამხვა
ელექტრომოწყობილობა | გ. ჩიჩუაშვილი
სანტექნიკა | ს. ფრანგიშვილი
თანმხლები პირი | გ. ჭანტურია
დიზაინერი | გ. ჭანტურია
ტექნიკური კონტროლი | გ. ჭანტურია

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

შახტა

შახტა

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

15.000

ანტისეისმური ნაკერი

15.000

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.80 ლაშხიას ქ.

ლ. ლაშხიას ქუჩა

435.56

435.50

434.65

435.49

დახრილი ფერდობი

მიწისქვეშა ავტოსადგომის სართული

მიწისქვეშა ავტოსადგომში შესასვლელი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

5.550 5.250 5.250

17 18 19 20

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

ბლოკი CD ფრაგმენტული ფასადი 1-1

საპროექტო 00=432.50

თბილისის 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაიპოლი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი

დედაქალაქ თბილისის სამშენებლო სამართლის მარეგულირებელი

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სამუშაოს დასახელება

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

ბლოკი E ფასადი 1-1

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

კიბის უჯრედი ცდება 15 მეტრიან შეზღუდვას 2.30 მეტრით

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

2.300
15.000
14.892
13.200
15.000

ავტოსადგომში შესასვლელი

ბრუნტი

ბრუნტი

428.50
0.696
428.50
432.30
432.50
0.646
431.66
431.20
1.257
429.45
1.713
428.90
430.60

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =430.81

შენიშვნა:
ბლოკის გასწვრივ გრუნტის დაყრა მხოლოდ ხდება გზის პროფილის პროცენტული მაჩვენებლის ოპტიმიზაციის მიზნით

5.550 | 5.250 | 5.250

17 18 19 20

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაიტული

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

მენიშვნა

ნაკუთვის აღნიშვნა

მისამართი

თბილისი
დიღმის სასწავლო-სპორტული მეურნეობა
(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

მეს "

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
ს.ფურ. 35

ავტორი	ლ. ბასილაია	ლ. სანდრა	გ. ცინცაძე
პასუხისმგებელი			ს. ტურაშვილი
დამხმარე პერსონალი	არქ. პერსონალი	არქ. პერსონალი	არქ. პერსონალი

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი CD

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

შახტა

2.300

2.300

15.000

9.900

10.200

გრუნტი

გრუნტი

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

ბლოკი CD

ვირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

5.000 | 5.000 | 1.000 | 2.000

ს რ ქ პ' პ

ბლოკი E ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

ვირტუალური აღნიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სასტავლო-საცდელი მეურნეობა

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სპეციალობა
არქიტექტურა

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
სულ. 35

ავტორი | შემოწმებულია | დამტკიცებულია | ინჟ. პროექტი | ინჟ. პროექტი | ინჟ. პროექტი

ბლოკი E ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი CD

კიბის უკრედი ცდება 15 მეტრიან შეზღუდვას 2.30 მეტრით

შახტა

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

13.200
15.000
15.000
10.491
2.300

ბრუნტი

432.00
432.23
432.45
433.00
433.00
434.50
435.00
435.20
432.50
432.50
432.50
432.50
430.90
432.50
428.65

1.595
1.698
0.500
0.500
2.000
2.500
2.705
6.345

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.20

პირობითი აღნიშვნა

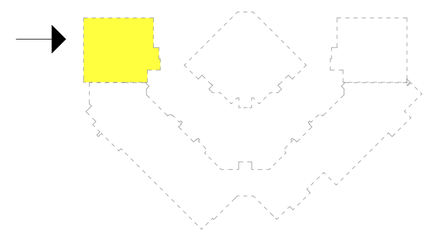
- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

შენიშვნა:

ბლოკის გასწვრივ გრუნტის დაყრა მხოლოდ ხდება გზის პროფილის პროცენტული მაჩვენებლის ოპტიმიზაციის მიზნით

5.000 | 5.000 | 1.000 | 2.000 | 3.100

ს რ ჭ პ' პ ო



მაისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაბლეტი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

მენეჯერი

ნაკეთების აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სკანტლიო, სანტექნიკური მუშაობები
(ს.პ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

მეპ "

სტადია პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
სულ. 35

შემდგ.	ლ. ცაცანაშვილი	
შეამოწმა	ლ. სანიძე	
ხელმძღვანელი	ზ. ბოლქვაძე	
	ს. ბერიაშვილი	

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300

15.000
13.200
11.200
6.799
2.500
1.500

ბრუნტი
ბრუნტი

435.00
436.00
435.00
436.00
434.50
432.50
432.50
429.20

CD ბლოკთან დამაკავშირებელი გადასასვლელი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50
საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =434.50

5.250
5.250
5.550
20
19
18
17

ᲕᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

არსებული გრუნტის პროფილი

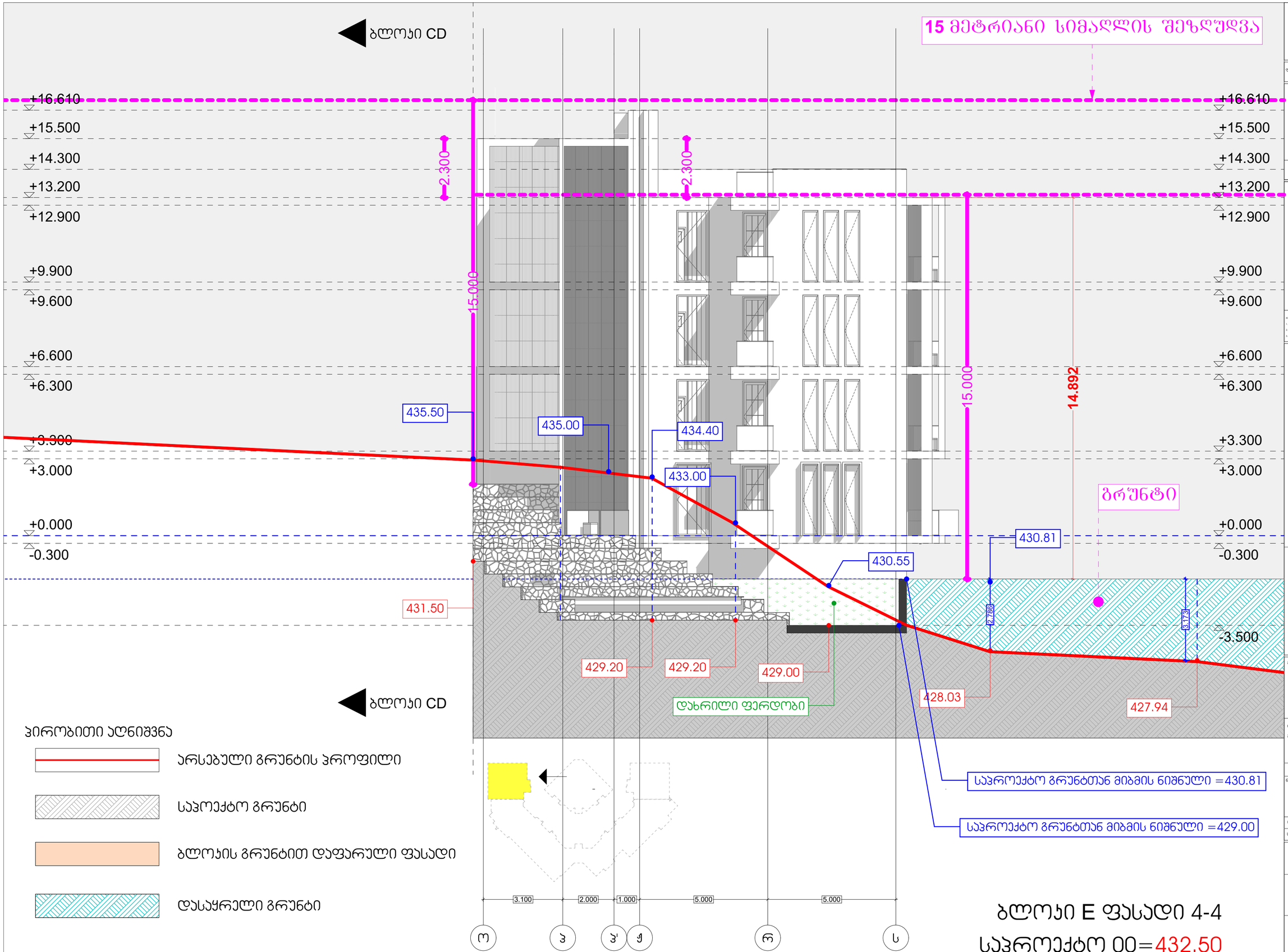
საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

E ბლოკის უხილავი ნაწილი ანტისეისმურ ნაპერზე

ბლოკი E ფასადი 3-3
საპროექტო 00=432.50

თბილისი 2024 წ.
ფორმატი A3 ტექსტი
მისამართი
ვირტუალური აღნიშვნები
ნაკვეთის საზღვრები
მისამართი
თბილისი
დედოფლის სასახლის სამეურნეო მშენებლობა
(ს.ა. 01.72.14.008.293)
დამკვეთი
პროექტირების სტადია
ნახაზის დასახელება
Layout ID
ფურც. 01
სულ. 35


ბლოკი CD
15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა
+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300
-3.500
2.300
2.300
15.000
15.000
14.892
435.50
435.00
434.40
433.00
431.50
430.81
430.55
429.20
429.20
429.00
428.03
427.94
2.766
3.173
დახრილი ფერდობი
ბრუნტი
საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =430.81
საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =429.00
3.100
2.000
1.000
5.000
5.000
ო
ჰ
ჰ'
ჭ
რ
ს
ბლოკი CD
პირობითი აღნიშვნა
არსებული გრუნტის პროფილი
საპროექტო გრუნტი
ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
დასაყრელი გრუნტი
ბლოკი E ფასადი 4-4
საპროექტო 00=432.50

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

ბლოკი E' ფასადი 1-1

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი CD

ბლოკი CD

+7.605
+7.100
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

15.000
8.700
3.800

გრუნტი

428.00
427.35
427.10
427.10
430.38
428.90
434.1
435.12
435.77
429.00
429.50

76.553 m²

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

6.500
4.600
6.400

10
9
8
7

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნა

ნაკეთების აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სკოლიდან
სამტრედის მაჯარამდე
(ს.პ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი
შპს "

სკიზის პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
სულ. 35

შპს "ბ"	ლ. ბასილაია	ს. ლობჟანიძე	ს. მარკოზიანი
პროექტირება			
შესრულებული	ინჟ. პროექტი	ინჟ. პროექტი	ინჟ. პროექტი

ᲕᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲡ ᲞᲠᲝᲤᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲠᲣᲜᲢᲘ

ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲗ ᲓᲐᲤᲐᲠᲣᲚᲘ ᲤᲐᲡᲐᲓᲘ

ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲝᲥᲪᲔᲣᲚᲘ ᲤᲐᲡᲐᲓᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ

ᲑᲚᲝᲙᲘ E' ᲤᲐᲡᲐᲓᲘ 2-2

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ 00=432.50

15 ᲛᲔᲢᲠᲘᲐᲜᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲘᲡ ᲨᲔᲖᲦᲣᲓᲕᲐ

ᲒᲠᲣᲜᲢᲘ

+7.605 +7.605

+7.100 +7.100

+6.600 +6.600

+6.300 +6.300

+3.300 +3.300

+3.000 +3.000

+0.000 +0.000

-0.300 -0.300

-3.300 -3.300

-3.600 -3.600

-6.600 -6.600

-6.900 -6.900

435.50 435.81 436.00

15.000 6.600 6.500 3.300

ᲑᲠᲣᲜᲢᲘ

429.00 429.38

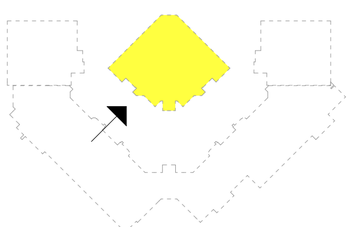
284.381 m²

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲠᲣᲜᲢᲗᲐᲜ ᲛᲘᲑᲛᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ =425.90

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲠᲣᲜᲢᲗᲐᲜ ᲛᲘᲑᲛᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ =425.90

6.500 4.600 6.400

AY Ad BA BB



ბლოკი E' ფასადი 3-3

საპროექტო 00=432.50

ჰორიზონტი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+7.605
+7.100
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

3.300

436.00

435.81

435.25

434.1

429.39

6.873

15.000

6.600

გრუნტი

გრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.80

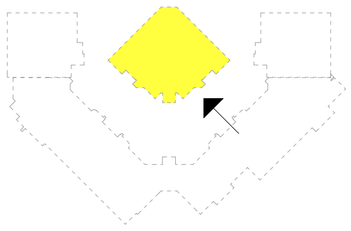
284.381 m²

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

6.400
4.600
6.500

7
8
9
10



თებერვალი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

ჰორიზონტი აღნიშვნები

მენიშვნები

1. ნახაზებიდან ეს ნახაზებიც ერთად გამოსაყენებელი ელემენტებია
2. ნორმებიან ეს ნახაზებიც ერთად გამოსაყენებელი ელემენტებია
3. ყველა ტექნიკა, მათ შორის ტრანსპორტი ნებადართულ ტერიტორიაზე მოძრაობენ მხოლოდ

ნაკლებობის ჯგუფი

მისამართი

თბილისი
დიღომის სანაგვეო-
სამშენებლო მეურნეობა
(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი
შპს "

სპეციალობა
პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
ლიტ. | 35

შპს "
დ. ლომიძე
გ. ლომიძე
ს. ლომიძე

ბლოკი CD

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

ბლოკი E' ფასადი 4-4

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+7.605
+7.100
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

436.00
435.12
434.10
432.00
429.50
429.50
428.89
428.83
427.10
427.10

4.000
15.000
8.700

75.961 m²

გრუნტი

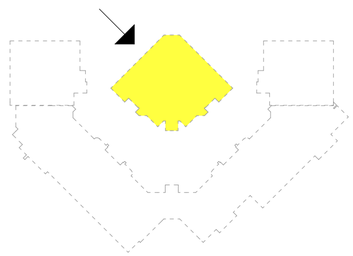
საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

6.400
4.600
6.500

BB
BA
Ad
AY

ბლოკი CD



თბილისის 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

მონიშნები

ნაკვეთის პლანი

მისამართი

თბილისი

დედოფლის სანაპირო, სამეურნეო ზონაში

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სტადია პროექტირება

ნახატის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

შემსრულებელი	ნ. ბერიძე			
ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე			
შემოწმებული	ნ. ბერიძე			
ავტორი	ნ. ბერიძე			
ავტორი	ნ. ბერიძე			

ბლოკი E"

ბლოკი E

ჰირობითი აღნიშვნა

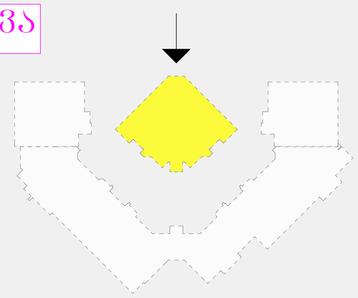
არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა



ბლოკი E' ფასადი 4-4
ფრონტალური ხედი
საპროექტო 00=432.50

+7.605
+7.100
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

15.000
10.100
5.696
430.32
427.10
427.10
76.537 m²
35.412

გრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

ე-2

ე-1

ბლოკი E"

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

ჰირობითი აღნიშვნები

მინიშნებები

ნაკვეთის ჯგუფობები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სპეციალობა

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

ხელმძღვანელი	ლ. ცერცვაძე	გ.ლორთქიფანიძე	ლ. ცერცვაძე		
შემსრულებელი	ლ. ცერცვაძე	ლ. ცერცვაძე	ლ. ცერცვაძე		
შემოწმებული	ლ. ცერცვაძე	ლ. ცერცვაძე	ლ. ცერცვაძე		

ჰორიზონტი ალნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

ბლოკი E" ფასადი 1-1

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი CD

+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

15.000
9.900

435.00
435.00
434.52
432.50
428.76

1.280

გრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =434.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

107.087 m²

გრუნტი

5.000
5.000
1.100
2.000
3.100

ს
რ
ქ
ქ'
პ
ო

ბლოკი CD

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

ჰორიზონტის აღნიშვნები

ნაკვეთის ზღუდეები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სანკვლო-სამედიცინო მომსახურება
(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სპეციალობა

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

ბლოკი E" ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ჰორიზონტი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

E" ბლოკის უხილავი ნაწილი ანტისეისმურ ნაკერზე

გრუნტის ქვეშ მოქცეული შენობის კონტური

15.000

15.000

გრუნტი

გრუნტი

+6.600

+6.300

+3.300

+3.000

+0.000

-0.300

-3.300

-3.600

-6.600

-6.900

6.300

435.12

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =434.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.20

CD ბლოკთან დამაკავშირებელი გადასასვლელი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =428.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =431.80

144.085 m²

5.550

5.250

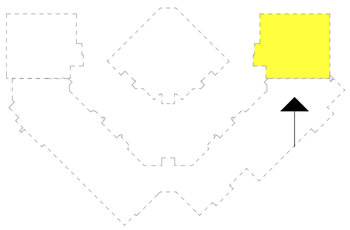
5.250

16

15

14

13



თბილისის 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

ჰორიზონტის აღნიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი

დიღომის სანაგვეო სადგურის მშენებლობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სპეციალიზაცია

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

შპს "ბაზალეთის ხეობა"	ტექნიკური ზედამხედველი	ა.ჭანტურია	
შპს "ბაზალეთის ხეობა"	ტექნიკური ზედამხედველი	ა.ჭანტურია	
შპს "ბაზალეთის ხეობა"	ტექნიკური ზედამხედველი	ა.ჭანტურია	
შპს "ბაზალეთის ხეობა"	ტექნიკური ზედამხედველი	ა.ჭანტურია	

ჰორიზონტი ალნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული შენობის ფონტური

ბლოკი E" ფასადი 3-3

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

15.000

+6.600

+6.300

+3.300

+3.000

+0.000

-0.300

-3.300

-3.600

-6.600

-6.900

435.12

434.10

1.300

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

428.50

9.900

15.000

83.982 m²

გრუნტი

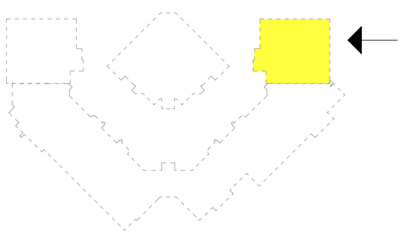
გრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

1.100

3.100 | 2.000 | 5.000 | 5.000

ო | პ | პ' | ჟ | რ | ს



თბილისის 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

ჰორიზონტის ალნიშვნები

შენიშვნები

ნაკვეთის ზღვრის აზომვები

მისამართი

თბილისი

ტერიტორიის სანიტარული სანიტარული დაცვის ზონის დადგენა

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სტადია

პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01

სულ. 35

შემსრულებელი	ხელმძღვანელი	ს. ბერიაშვილი	
პროექტირება			
თანამშრომელი	თანამშრომელი	ვან. ჯაფარიძე	ვან. ჯაფარიძე

ჰირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

ბლოკი E" ფასადი 4-4

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
+0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

15.000
9.900
6.600

427.50
427.00
428.18
428.95
429.82

გრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

5.250
5.250
5.550

13
14
15
16

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტექსტი

მისამართი

ჰირობითი აღნიშვნები

მენიშვნები

ნაკვეთის ჰნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სანკვლო-სანდელი მეურნეობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სპეციალობა

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

შემსრულებელი	ლ. ბაბაძე	გ. ბიწაშვილი	ს. გელაშვილი
პასუხისმგებელი	ლ. ბაბაძე		
თანამშრომელი			
თანამშრომელი			