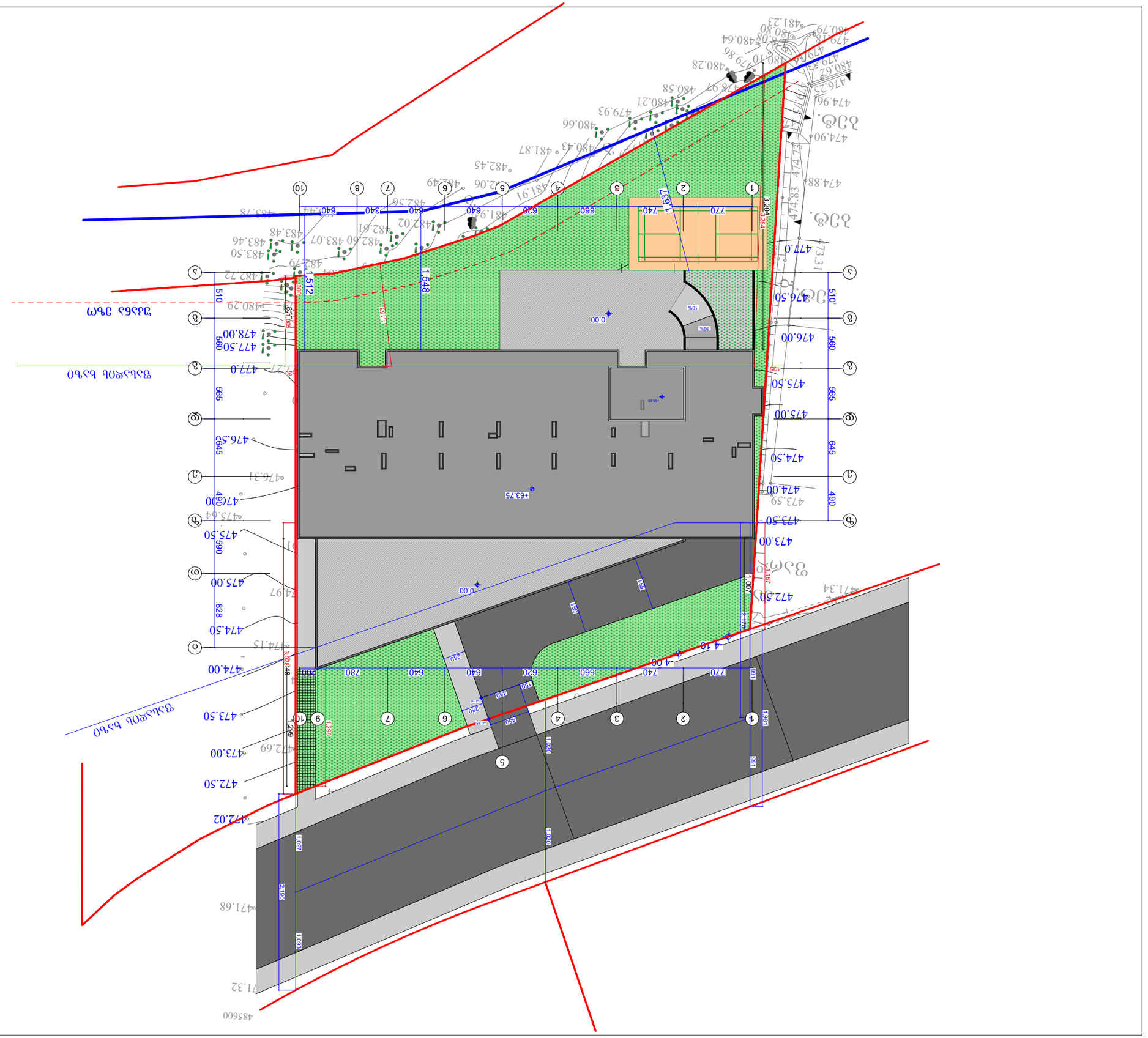


GSPublisherVersion 0.3.100.100

485600

გ/გზა

qa

fard.g g

g

g

472.24

472.07 471.86 471.78

471.87

471.92
471.34
472.77

472.11

471.94

473.78

472.17

472.22

472.50

472.02

474.00

474.15

474.19

475.88

475.91

473.50

475.64
476.00

476.31

476.49 475.74
475.93

476.06

476.39

475.92

476.08

476.03

473.89

472.85 475.77
477.99 477.84

478.26 478.03

477.23
477.78

478.97 479.86

480.28

480.58

480.21

480.64
480.10 480.80

480.79

479.18

481.23 478.08 479.34 479.53 480.62 479.75 476.25

476.98

476.86

474.88

474.73

474.90473.31

477.10 478.08
478.59

479.29

477.84

478.26

476.70

476.24

476.55

476.58

476.49 477.50
478.00

480.29

482.72
482.79

483.48

483.46

483.50

483.44 483.78

482.60 483.07
482.61

481.04

482.16

482.56

482.50 482.64

481.02 481.74 480.17

478.80

478.05

478.29
479.32

478.91
478.86

479.65

479.17

478.96

480.43

480.66
479.93

481.87

482.45

481.91

482.06 482.49

481.94

481.47

481.26

482.02

472.32

474.96

473.98

474.83

475.92

476.55

473.67

472.92

473.81
473.59

476.35

476.18

471.92

471.48

471.43

471.39

471.32

471.68

471.79

471.85

475.69 474.97

475.79

471.87

471.82

471.74

471.56

471.91

472.04
471.96

472.06

472.87

472.73

472.70

472.69 47

3

.00

472.80

472.81

473.40

473.44

473.49

473.40

474.45

475.18

474.98

474.43

475.53

475.61

475.70

474.74

474.94

474.97

474.50

475.50

476.5

0

477.0

476.94 477.10
476.63

476.17

480.98

480.36

480.10

477.63 477.27

474.31

472.06

471.80 471.40

471.74

474.08

ბეტ.

ბეტ.

ბეტ.

475.00

472.50

47

3

.00

473.50

474.00

474.50

475.00

475.50

476.00

476.5

0

477.10

477.10

477.50

477.50

477.0

+65.05

-4.10

0.00

+63.75

0.00

1,153

1,981

2,190

1,097 1,093
1,020 1,020
2,178

-4.10

-4.00

1,298

825

3,204

1,007

2,848 1,299

770 740 660 620 640 640 340 640

510 560 565 645 490 590 828

770 740 660 620 640 640 780 200

510 560 565 645 490

450 450

150

250

250

591

591

უკანა ეზო

16

%

10

%

ქ.თბილისი ზესტაფონის ქუჩა #13

კ ტელ. 595 65 85 23 პ.

"NEWARCHSTUDIO

"

.

s

s

/ 412680380 S.

4

5

ზ

ზ

ე

ე

დ

დ

11

22

33

4

5

66

77

10

10

ბ

ბ

ა

ათი

9

გ

გ

8

-4.35

300

1,005

3,254

135 203,028 1,187 991 991 1,637 1,548 1,512

ფასადის ხაზი

ფასადის ხაზი

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10

N

A-3

პროექტის ავტორები

მასშტაბი:

თარიღი

ფურცელი

თანამდებობა

სტადია ფურცლები

ხელმოწერა

პირობითი ნიშნები

დაკვეთა

#

თბილისი 202

3 w.
ფორმატი

გვარი
ვ.იობიძე

პროექტი
0 a-0

ვ.იობიძე

პროექტის სახელწოდება

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

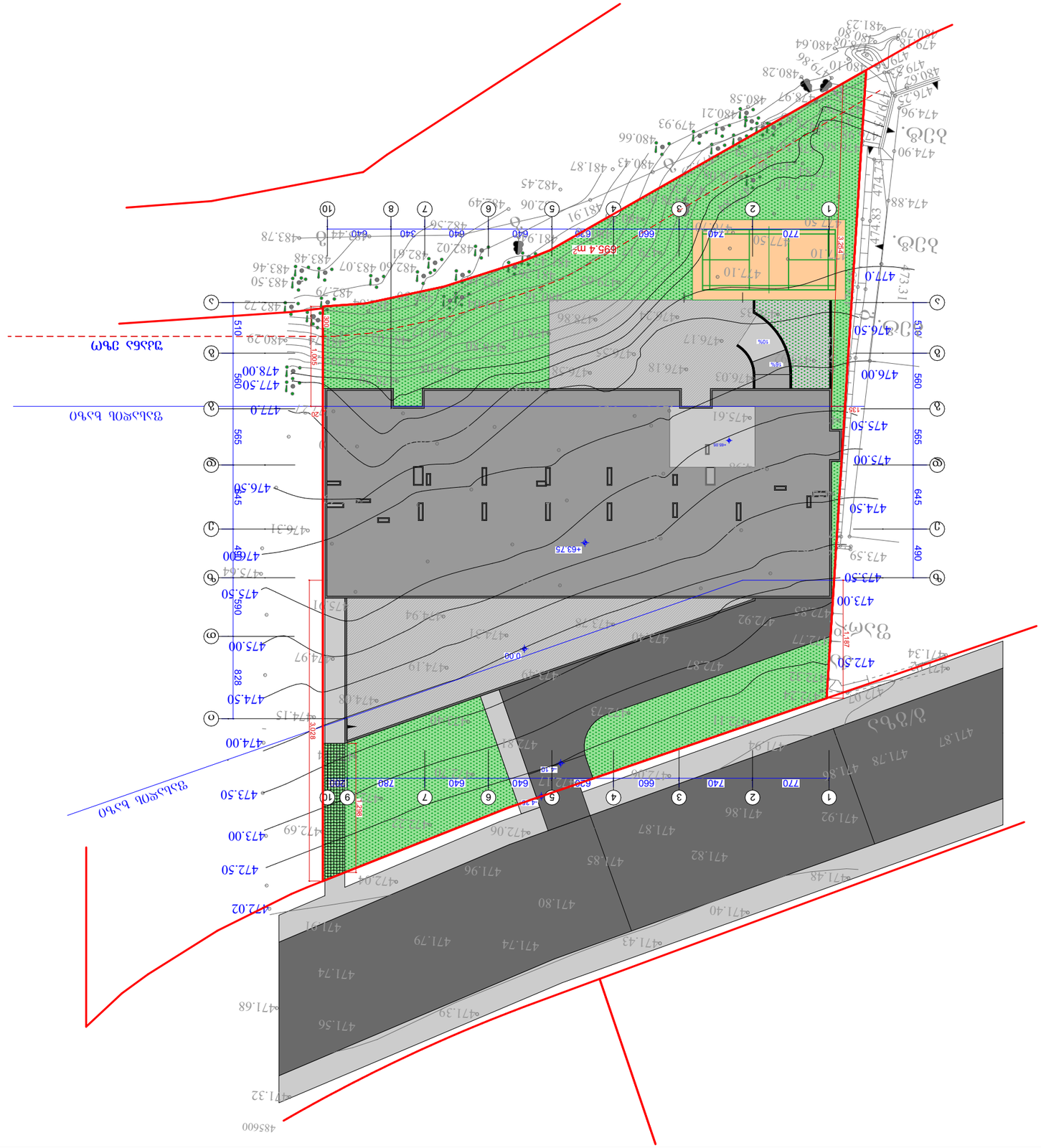
გენგეგმა

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი
შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან

დირექტორი

1:100

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი



GSPublisherVersion 0.3.100.100

+65.05

-4.10

-4.35

0.00

+63.75

1,298

770 740 660 620 640 640 340 640

510 560 565 645 490 590 828

770 740 660 620 640 640 780 200

510 560 565 645 490

695.4

m

2

უკანა ეზო

16

%

10

%

485600

გ/გზა

qa

fard.g g

g

g

g

472.24

472.07 471.86 471.78

471.87

471.92
471.34
472.77

472.11

471.94

473.78

472.17

472.22

472.50

472.02

474.00

474.15

474.19

475.88

475.91

473.50

475.64
476.00

476.31

476.49 475.74
475.93

476.06

476.39

475.92

476.08

476.03

473.89

472.85 475.77
477.99 477.84

478.26 478.03

477.23
477.78

478.97 479.86

480.28

480.58

480.21

480.64
480.10 480.80

480.79

479.18

481.23 478.08 479.34 479.53 480.62 479.75 476.25

476.98

476.86

474.88

474.73

474.90473.31

477.10 478.08
478.59

479.29

477.84

478.26

476.70

476.24

476.55

476.58

476.49 477.50
478.00

480.29

482.72
482.79

483.48

483.46

483.50

483.44 483.78

482.60 483.07
482.61

481.04

482.16

482.56

482.50 482.64

481.02 481.74 480.17

478.80

478.05

478.29
479.32

478.91
478.86

479.65

479.17

478.96

480.43

480.66
479.93

481.87

482.45

481.91

482.06 482.49

481.94

481.47

481.26

482.02

472.32

474.96

473.98

474.83

475.92

476.55

473.67

472.92

473.81
473.59

476.35

476.18

471.92

471.48

471.43

471.39

471.32

471.68

471.79

471.85

475.69 474.97

475.79

471.87

471.82

471.74

471.56

471.91

472.04
471.96

472.06

472.87

472.73

472.70

472.69 47

3

.00

472.80

472.81

473.40

473.44

473.49

473.40

474.45

475.18

474.98

474.43

475.53

475.61

475.70

474.74

474.94

474.97

474.50

475.50

476.5

0

477.0

476.94 477.10
476.63

476.17

480.98

480.36

480.10

477.63 477.27

474.31

472.06

471.80 471.40

471.86

471.74

474.08

ბეტ.

ბეტ.

ბეტ.

ქ.თბილისი ზესტაფონის ქუჩა #13

კ ტელ. 595 65 85 23 პ.

"NEWARCHSTUDIO

"

.

s

s

/ 412680380 S.

475.00

472.50

47

3

.00

473.50

474.50

475.00

475.50

476.00

476.5

0

477.10

477.10

477.50

477.50

477.0

5

6

ზ

ზ

ე

ე

დ

დ

11

22

33

44

5

6

77

10

10

ბ

ბ

ა

ათი

9

გ

გ

8

300

1,005

3,254

135 203,028 1,187

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10

N

A-3

პროექტის ავტორები

მასშტაბი:

თარიღი

ფურცელი

თანამდებობა

სტადია ფურცლები

ხელმოწერა

პირობითი ნიშნები

დაკვეთა

#

თბილისი 202

3 w.
ფორმატი

გვარი
ვ.იობიძე

პროექტი
0 a-0

ვ.იობიძე

პროექტის სახელწოდება

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

გენგეგმა

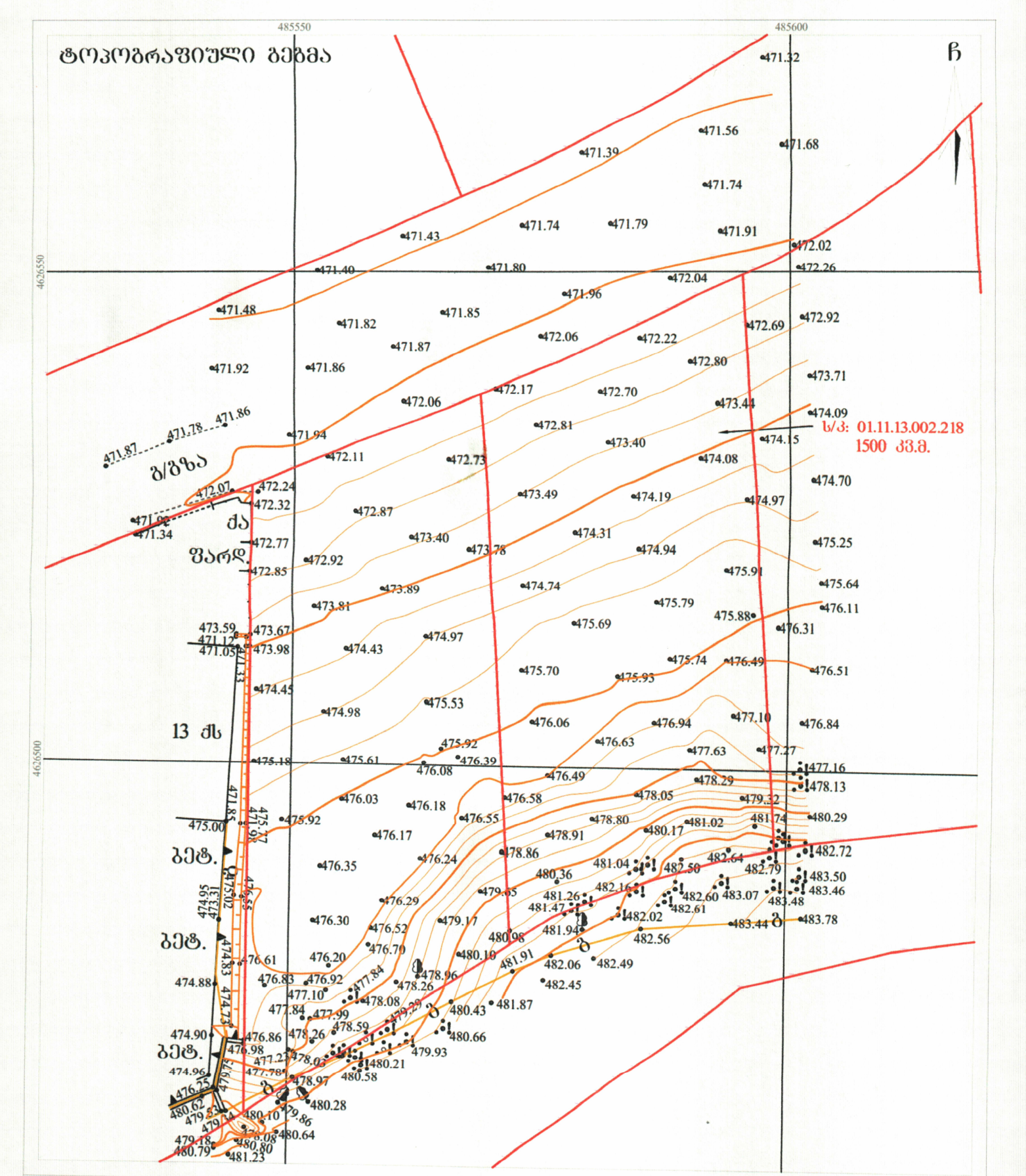
1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი
შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან

დირექტორი

1:100

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი

ფასადის ხაზი ფასადის ხაზი



მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანის I მ/რ-ს და მუხიანის I მ/რ-ს შორის

ს/კ: 01.11.13.002.218 1500 კვ.მ.

პირობითი აღნიშვნები

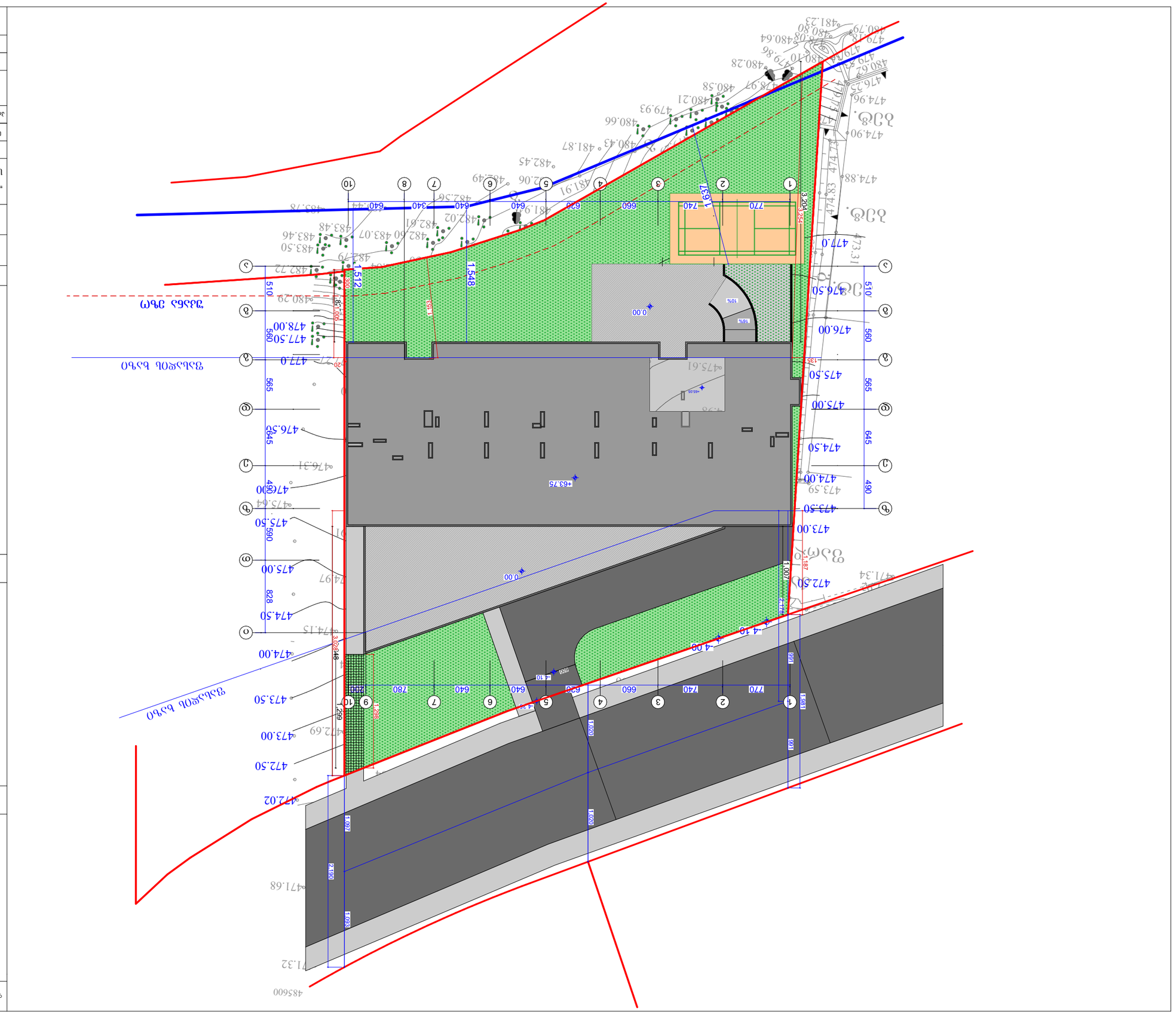
ძს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	ღ	წყალგაყვანილობა	
ძა	არასაცხ. შენობა	ლობე		გაზი	გ
	ფარდული	ქვის კედელი	ბ		
	მშენებარე შენობა	კედელი	კ	კანალიზაცია	
	საკრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	სან	სანიაღვრე	
		რკინიგზა	კბ	კავშირგაბმულობა	
	ხეები	საშეიალლურეო ქუჩა		ელ. ქსელები	
	ბაზი		თბ	გათბობა	
	გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი			

1) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შპს G.M.G Group ს/ნ: 400246998
საქართველო, ქალაქი თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, დ. გურამიშვილის გამზ. №12ა, კორპ. №5, ბ. №14ა.
მობ: (+995) 598 39 08 05;
(+995) 598 105 105;
ელ. ფოსტა: g.m.g-group@yandex.com

შპს G.M.G GROUP 400246998

დირექტორი:
აზომა/დახაზა: გ. ფოსულიშვილი
დამკვეთი: დავითი ჯიმშელაძე
მასშტაბი: 1:500
11/03/2023 წ.



GSPublisherVersion 0.4.100.100

485600

გ/გზა

qa

fard.g g

g

g

472.24

472.07 471.86 471.78

471.87

471.92
471.34
472.77

472.11

471.94

473.78

472.17

472.22

472.50

472.02

474.00

474.15

474.19

475.88

475.91

473.50

475.64
476.00

476.31

476.49 475.74
475.93

476.06

476.39

475.92

476.08

476.03

473.89

472.85 475.77
477.99 477.84

478.26 478.03

477.23
477.78

478.97 479.86

480.28

480.58

480.21

480.64
480.10 480.80

480.79

479.18

481.23 478.08 479.34 479.53 480.62 479.75 476.25

476.98

476.86

474.88

474.73

474.90473.31

477.10 478.08
478.59

479.29

477.84

478.26

476.70

476.24

476.55

476.58

476.49 477.50
478.00

480.29

482.72
482.79

483.48

483.46

483.50

483.44 483.78

482.60 483.07
482.61

481.04

482.16

482.56

482.50 482.64

481.02 481.74 480.17

478.80

478.05

478.29
479.32

478.91
478.86

479.65

479.17

478.96

480.43

480.66
479.93

481.87

482.45

481.91

482.06 482.49

481.94

481.47

481.26

482.02

472.32

474.96

473.98

474.83

475.92

476.55

473.67

472.92

473.81
473.59

476.35

476.18

471.92

471.48

471.43

471.39

471.32

471.68

471.79

471.85

475.69 474.97

475.79

471.87

471.82

471.74

471.56

471.91

472.04
471.96

472.06

472.87

472.73

472.70

472.69 47

3

.00

472.80

472.81

473.40

473.44

473.49

473.40

474.45

475.18

474.98

474.43

475.53

475.61

475.70

474.74

474.94

474.97

474.50

475.50

476.5

0

477.0

476.94 477.10
476.63

476.17

480.98

480.36

480.10

477.63 477.27

474.31

472.06

471.80 471.40

471.74

474.08

ბეტ.

ბეტ.

ბეტ.

475.00

472.50

47

3

.00

473.50

474.00

474.50

475.00

475.50

476.00

476.5

0

477.10

477.10

477.50

477.50

477.0

+65.05

-4.10

-4.35

0.00

+63.75

0.00

1,153

1,981

2,190

1,097 1,093
1,020 1,020
2,178

-4.10

-4.00

1,298

825

3,204

1,007

2,848 1,299

600

770 740 660 620 640 640 340 640

510 560 565 645 490 590 828

770 740 660 620 640 640 780 200

510 560 565 645 490

უკანა ეზო

16

%

10

%

ქ.თბილისი ზესტაფონის ქუჩა #13

კ ტელ. 595 65 85 23 პ.

"NEWARCHSTUDIO

"

.

s

s

/ 412680380 S.

4

5

ზ

ზ

ე

ე

დ

დ

11

22

33

4

5

66

77

10

10

ბ

ბ

ა

ათი

9

გ

გ

8

300

1,005

3,254

135 203,028 1,187 991 991 1,637 1,548 1,512

ფასადის ხაზი

ფასადის ხაზი

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10

N

A-3

პროექტის ავტორები

მასშტაბი:

თარიღი

ფურცელი

თანამდებობა

სტადია ფურცლები

ხელმოწერა

პირობითი ნიშნები

დაკვეთა

#

თბილისი 202

3 w.
ფორმატი

გვარი
ვ.იობიძე

პროექტი
0 a-0

ვ.იობიძე

პროექტის სახელწოდება

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

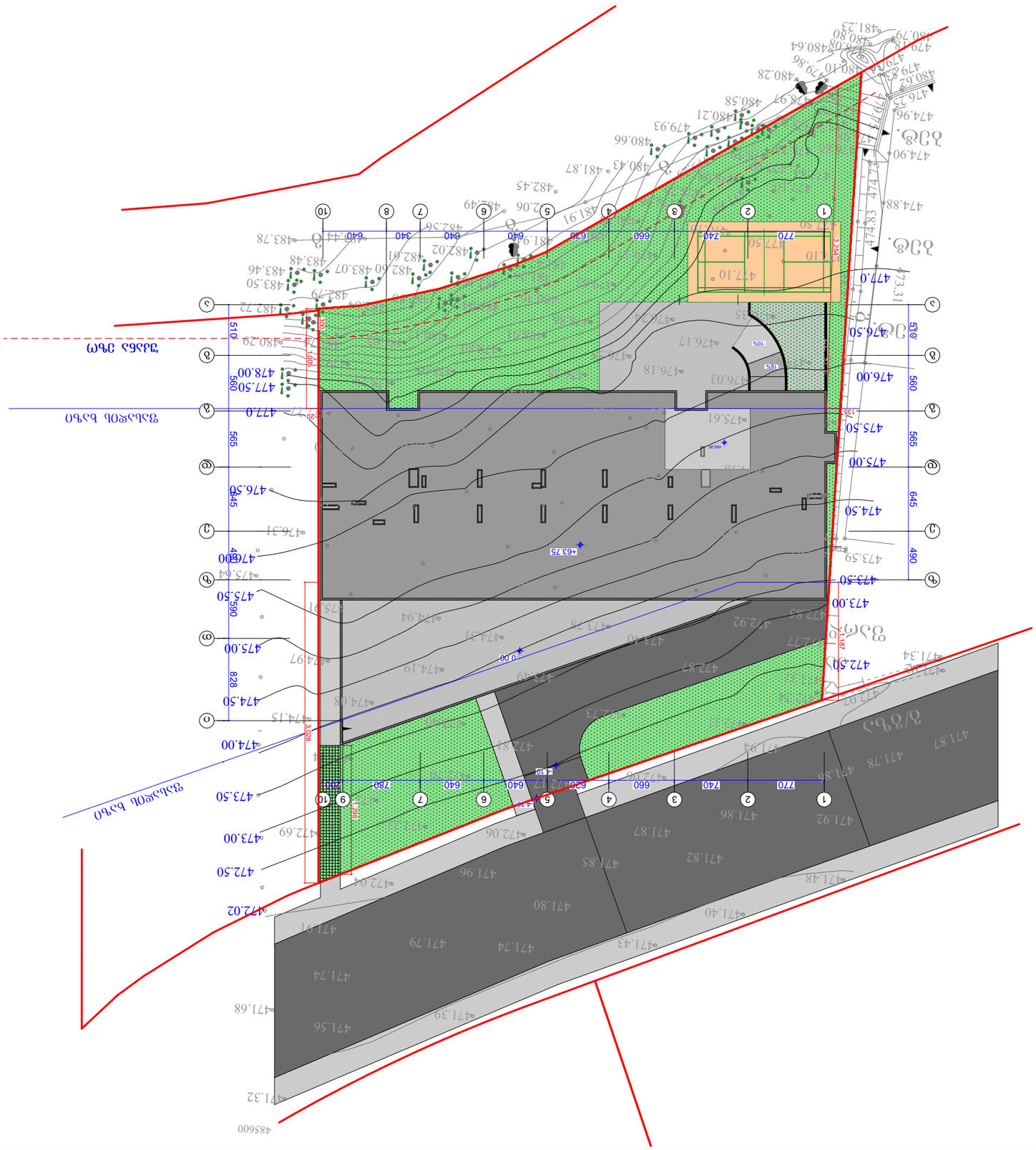
გენგეგმა

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი
შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან

დირექტორი

1:100

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი



GSPublisherVersion 0.4.100.100

+65.05

-4.10

-4.35

0.00

+63.75

1,298

770 740 660 620 640 640 340 640

510 560 565 645 490 590 828

770 740 660 620 640 640 780 200

510 560 565 645 490

უკანა ეზო

16

%

10

%

485600

გ/გზა

qa

fard.g g

g

g

g

472.24

472.07 471.86 471.78

471.87

471.92
471.34
472.77

472.11

471.94

473.78

472.17

472.22

472.50

472.02

474.00

474.15

474.19

475.88

475.91

473.50

475.64
476.00

476.31

476.49 475.74
475.93

476.06

476.39

475.92

476.08

476.03

473.89

472.85 475.77
477.99 477.84

478.26 478.03

477.23
477.78

478.97 479.86

480.28

480.58

480.21

480.64
480.10 480.80

480.79

479.18

481.23 478.08 479.34 479.53 480.62 479.75 476.25

476.98

476.86

474.88

474.73

474.90473.31

477.10 478.08
478.59

479.29

477.84

478.26

476.70

476.24

476.55

476.58

476.49 477.50
478.00

480.29

482.72
482.79

483.48

483.46

483.50

483.44 483.78

482.60 483.07
482.61

481.04

482.16

482.56

482.50 482.64

481.02 481.74 480.17

478.80

478.05

478.29
479.32

478.91
478.86

479.65

479.17

478.96

480.43

480.66
479.93

481.87

482.45

481.91

482.06 482.49

481.94

481.47

481.26

482.02

472.32

474.96

473.98

474.83

475.92

476.55

473.67

472.92

473.81
473.59

476.35

476.18

471.92

471.48

471.43

471.39

471.32

471.68

471.79

471.85

475.69 474.97

475.79

471.87

471.82

471.74

471.56

471.91

472.04
471.96

472.06

472.87

472.73

472.70

472.69 47

3

.00

472.80

472.81

473.40

473.44

473.49

473.40

474.45

475.18

474.98

474.43

475.53

475.61

475.70

474.74

474.94

474.97

474.50

475.50

476.5

0

477.0

476.94 477.10
476.63

476.17

480.98

480.36

480.10

477.63 477.27

474.31

472.06

471.80 471.40

471.86

471.74

474.08

ბეტ.

ბეტ.

ბეტ.

ქ.თბილისი ზესტაფონის ქუჩა #13

კ ტელ. 595 65 85 23 პ.

"NEWARCHSTUDIO

"

.

s

s

/ 412680380 S.

475.00

472.50

47

3

.00

473.50

474.50

475.00

475.50

476.00

476.5

0

477.10

477.10

477.50

477.50

477.0

5

6

ზ

ზ

ე

ე

დ

დ

11

22

33

44

5

6

77

10

10

ბ

ბ

ა

ათი

9

გ

გ

8

300

1,005

3,254

135 203,028 1,187

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10

N

A-3

პროექტის ავტორები

მასშტაბი:

თარიღი

ფურცელი

თანამდებობა

სტადია ფურცლები

ხელმოწერა

პირობითი ნიშნები

დაკვეთა

#

თბილისი 202

3 w.
ფორმატი

გვარი
ვ.იობიძე

პროექტი
0 a-0

ვ.იობიძე

პროექტის სახელწოდება

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

გენგეგმა

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი
შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან

დირექტორი

1:100

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი

ფასადის ხაზი ფასადის ხაზი