მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.15.006.076**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882026090287 - 05/02/2026 16:10:11 **05/02/2026 16:39:42**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**15**	**006/076**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მ. ასათიანი , N 9

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 1177.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.15.006.036;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025538440 , თარიღი 23/12/2025 11:09:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N5645837 , დამოწმების თარიღი:21/10/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:
შპს "კომპანია ბლექ სი გრუპი" , ID ნომერი:204477734

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "კომპანია ბლექ სი გრუპი"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021035903 თარიღი 22/01/2021 16:49:07

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1177.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232797708, დამოწმების თარიღი22/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/01/2021

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა:**102026032498 22/01/2026 18:17:09**
  შპს შპს კომპანია ბლექ სი გრუპი ს/ნ 204477734
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N094234 22.01.2026, შემოსავლების სამსახური;**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021751341 თარიღი 06/09/2021 13:32:56

მიწის ნაკვეთზე ფართობით 43კვ..მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "თელასი"-ს სასრგებლოდ;

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება (რეესტრის N210956538), დამოწმების თარიღი06/09/2021, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება (რეესტრის N210958058), დამოწმების თარიღი06/09/2021, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2021

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge