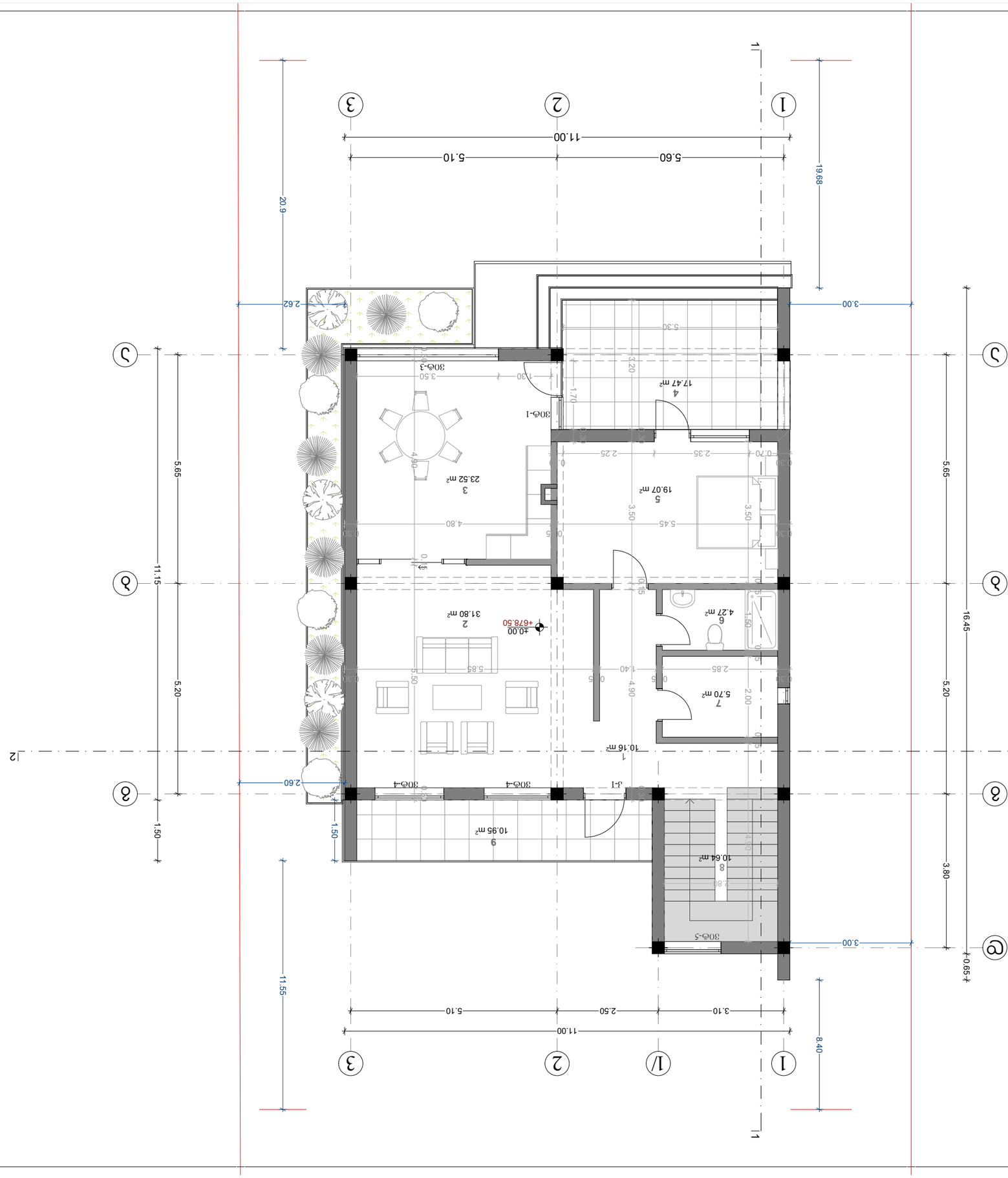
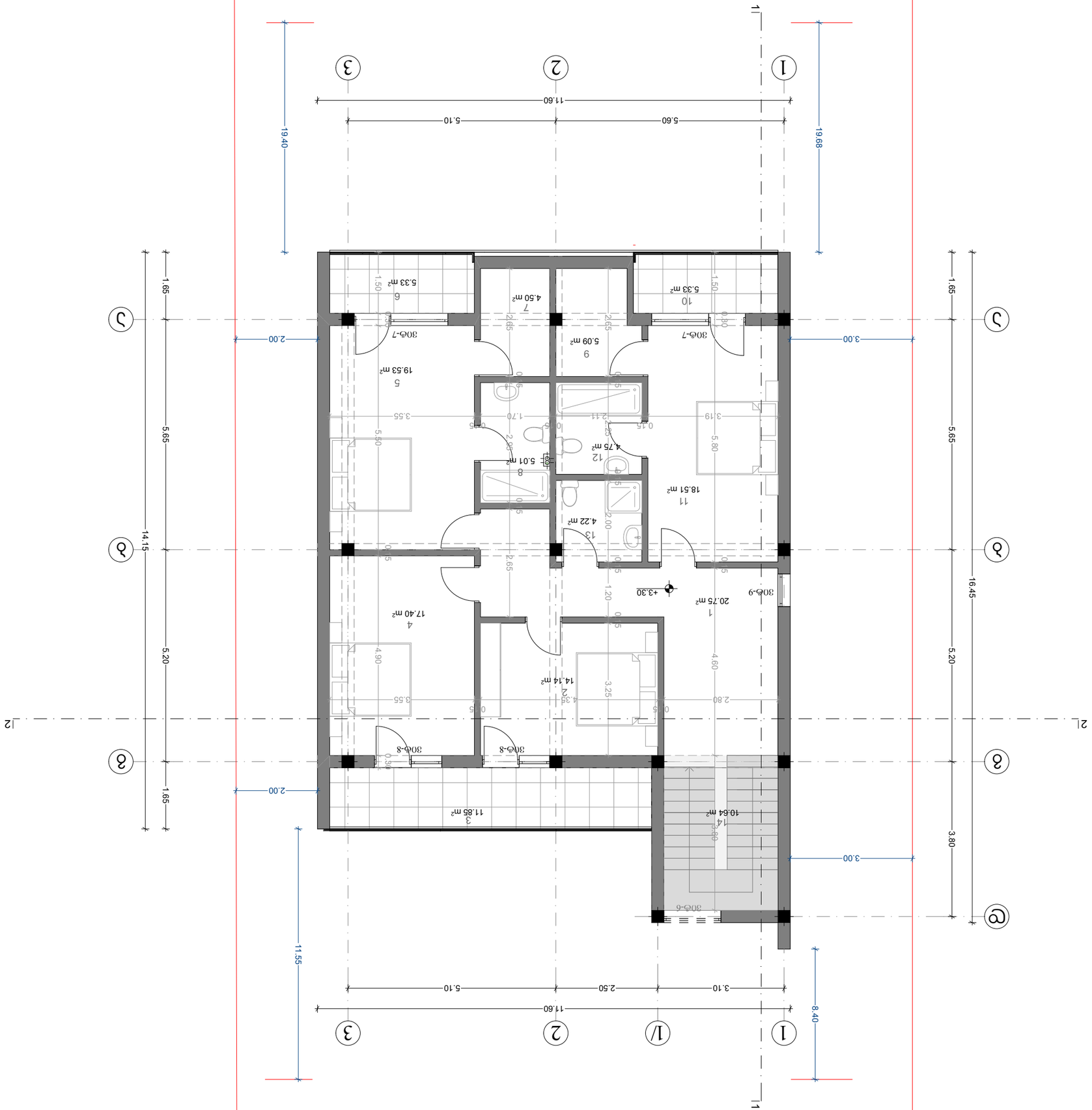
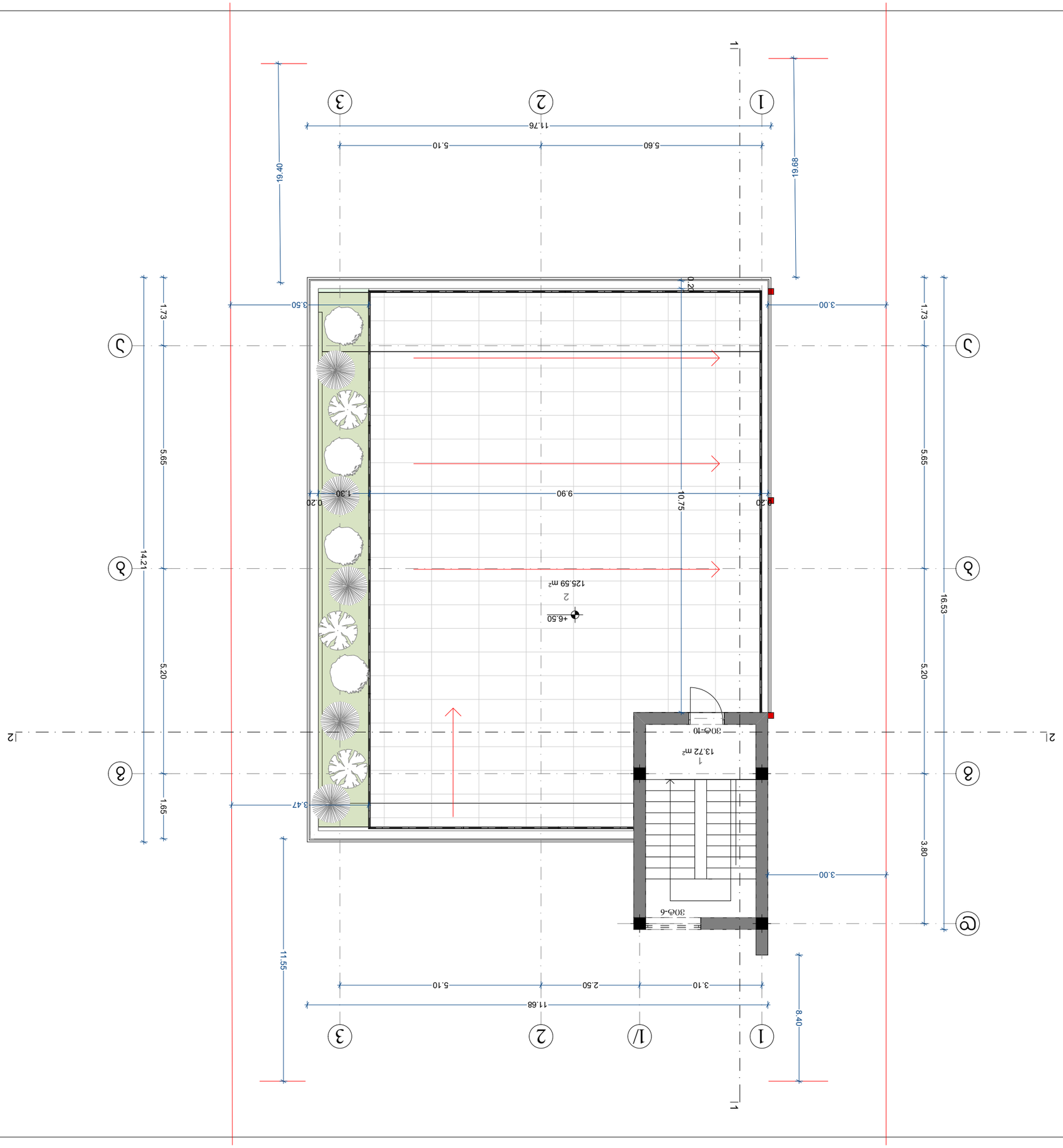

1
2
3
11.00
5.60
5.10
19.68
20.9
3.00
2.62
1
2
3
5.65
11.15
5.20
1.50
2.60
16.45
3.80
0.65
3.00
11.55
8.40
1
1/
2
3
11.00
3.10
2.50
5.10
1
10.16 m²
2
31.80 m²
3
23.52 m²
4
17.47 m²
5
19.07 m²
6
4.27 m²
7
5.70 m²
8
10.64 m²
9
10.95 m²
±0.00
+678.50
30ф-1
30ф-2
30ф-3
30ф-4
30ф-5
J-1
5.30
3.20
1.70
3.50
1.30
4.80
0.70
2.35
2.25
5.45
3.50
0.70
0.75
5.83
5.50
1.40
4.90
2.85
1.50
2.00
0.75
0.75
2.80
4.00
0.75
0.75
0.75



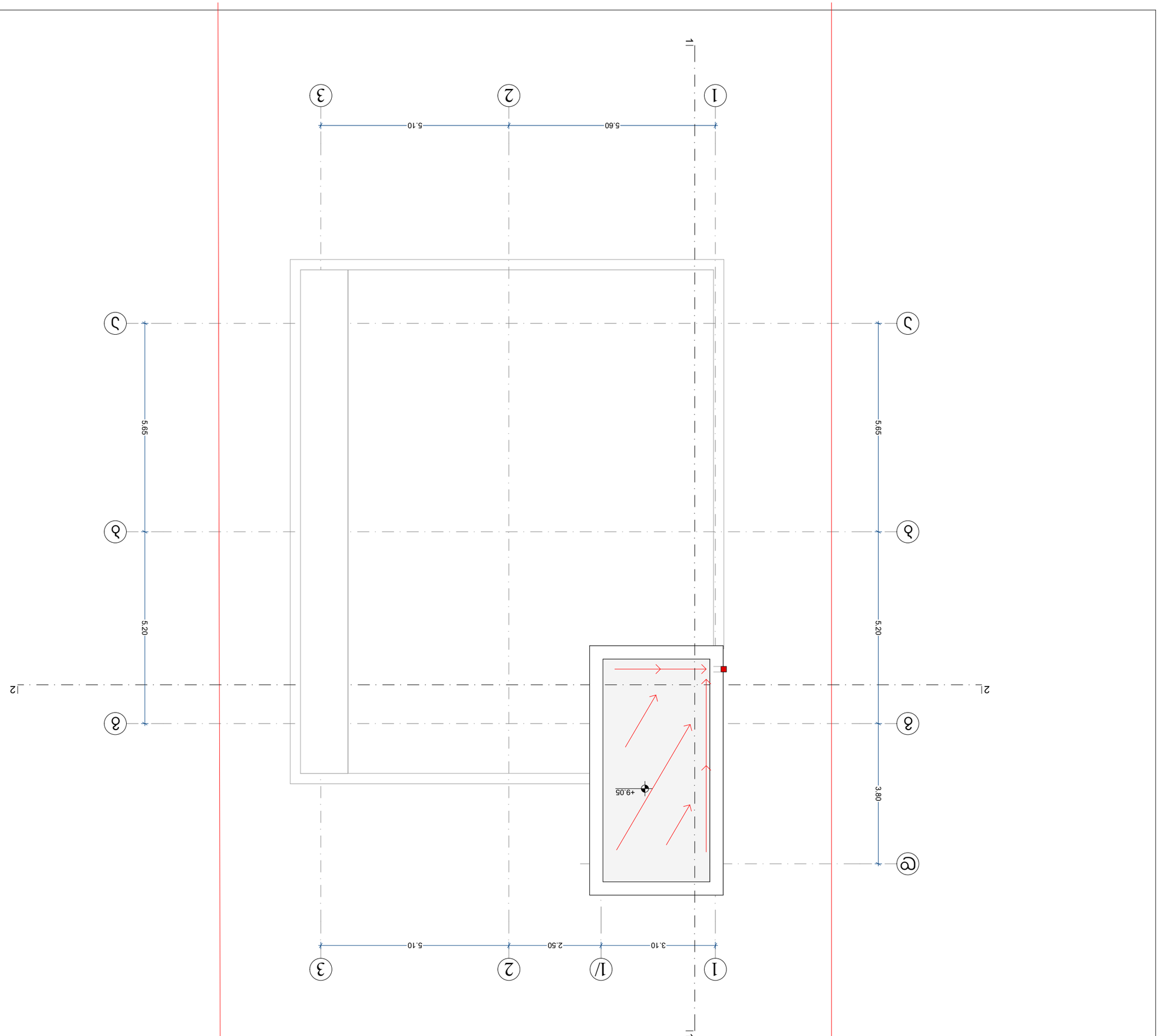
1. зтрсро - 20.75 g²
2. цъдпбзъсро -14.14 g²
3. дэлцъ - 11.85 g²
4. цъдпбзъсро - 17.40 g²
5. цъдпбзъсро - 19.53 g²
6. дэлсъдъ - 5.33 g²
7. ъзлсфэлсмъро - 4.50 g²
8. цэгсро бэлсдпсро - 5.01 g²
9. ъзлсфэлсмъро - 5.09 g²
10. дэлсъдъ - 5.33 g²
11. цъдпбзъсро - 18.51 g²
12. цэгсро бэлсдпсро - 4.75 g²
13. цэгсро бэлсдпсро - 4.22 g²
14. дъпъдъ тхлсдсро - 10.64 g²

ЗЛЛЛЗЗОЛО ЗЛЛЛЗЗОЛО		
ЗЛЛЛЗЗОЛО		
ЗЛЛЛЗЗОЛО		



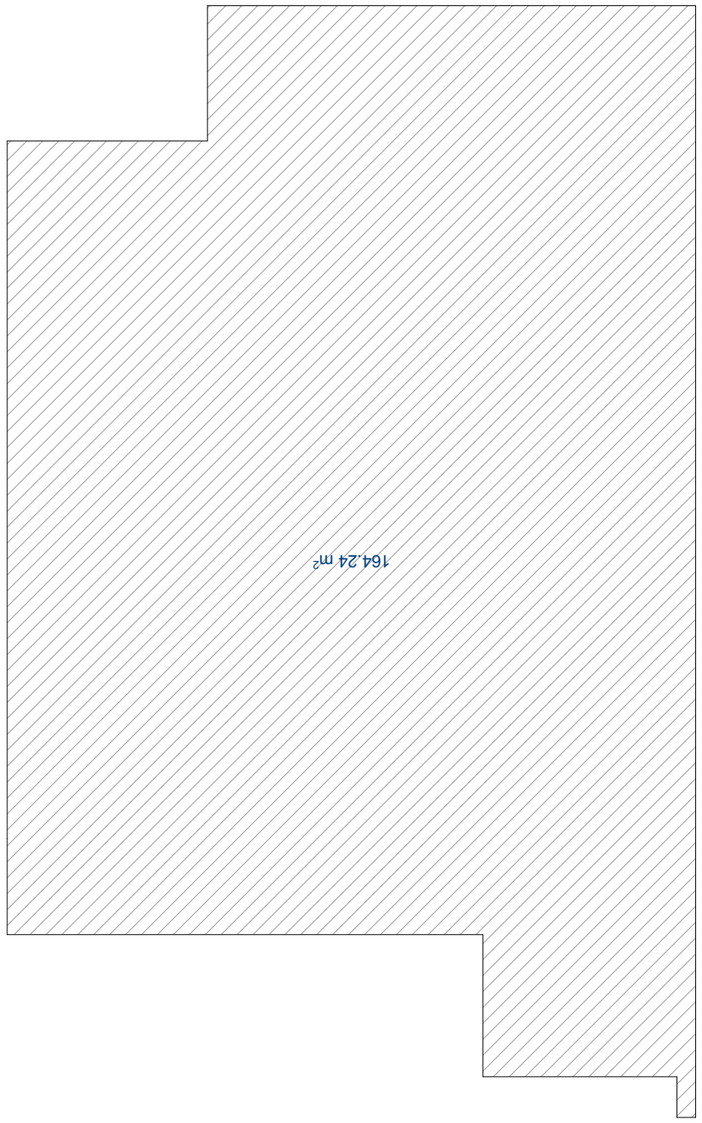
1. ЗЗЛЗЛ - 13.72 g²
2. ЗЗЛЗЛ - 125.59 g²

ЗЗЛЗЛ ЗЗЛЗЛЗЛ



ΣΧΕΔΙΟ ΝΟ		ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ		A-3
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ		LGND
ΚΛΙΜΑΚΑ, ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΟΙΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΑΔΕΔΕΘΘ		
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗ	Α.Σ.Κ.Μ.Σ.Κ.Σ	
ΣΥΝΘΕΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Σ.Κ.Μ.Σ.Κ.Σ	
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΗΜΕΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Α.Σ.Κ.Μ.Σ.Κ.Σ	
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΩΝ		
ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡΙΘ. ΕΚΔΟΣΗΣ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2026	
ΣΥΜΒΑΣΗ	ΣΥΝ. ΔΙΑΣ. ΦΥΛ.	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ
ΕΚΔΟΣΗ		
1		
2		
3		
4		
5		
6		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΗΜΑΔΙ
		ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ՍԳԱՅԻԳ ՂՍԳՑՐՈՈՒՑՆՐՉՈՒԱԳ 51

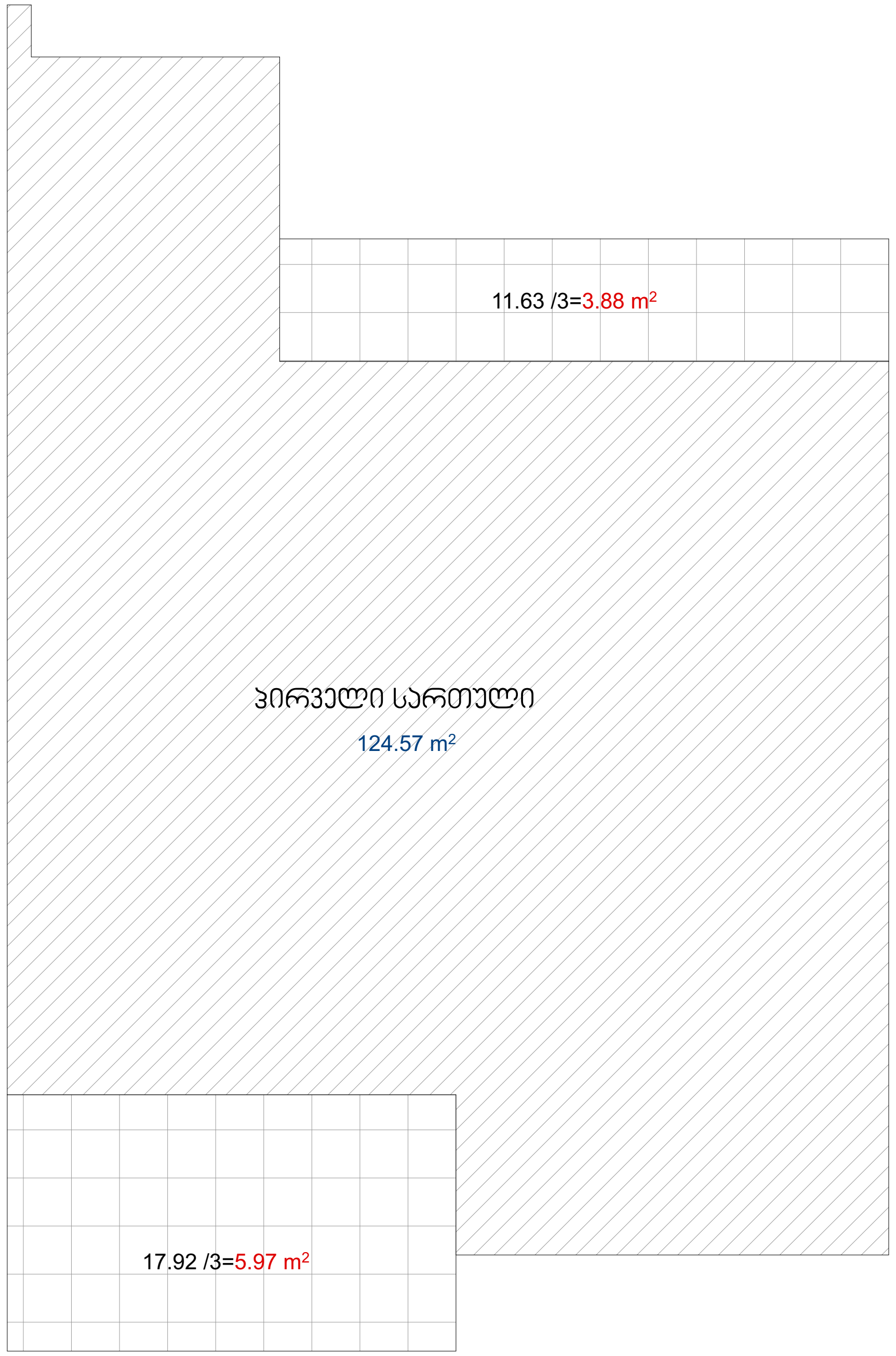


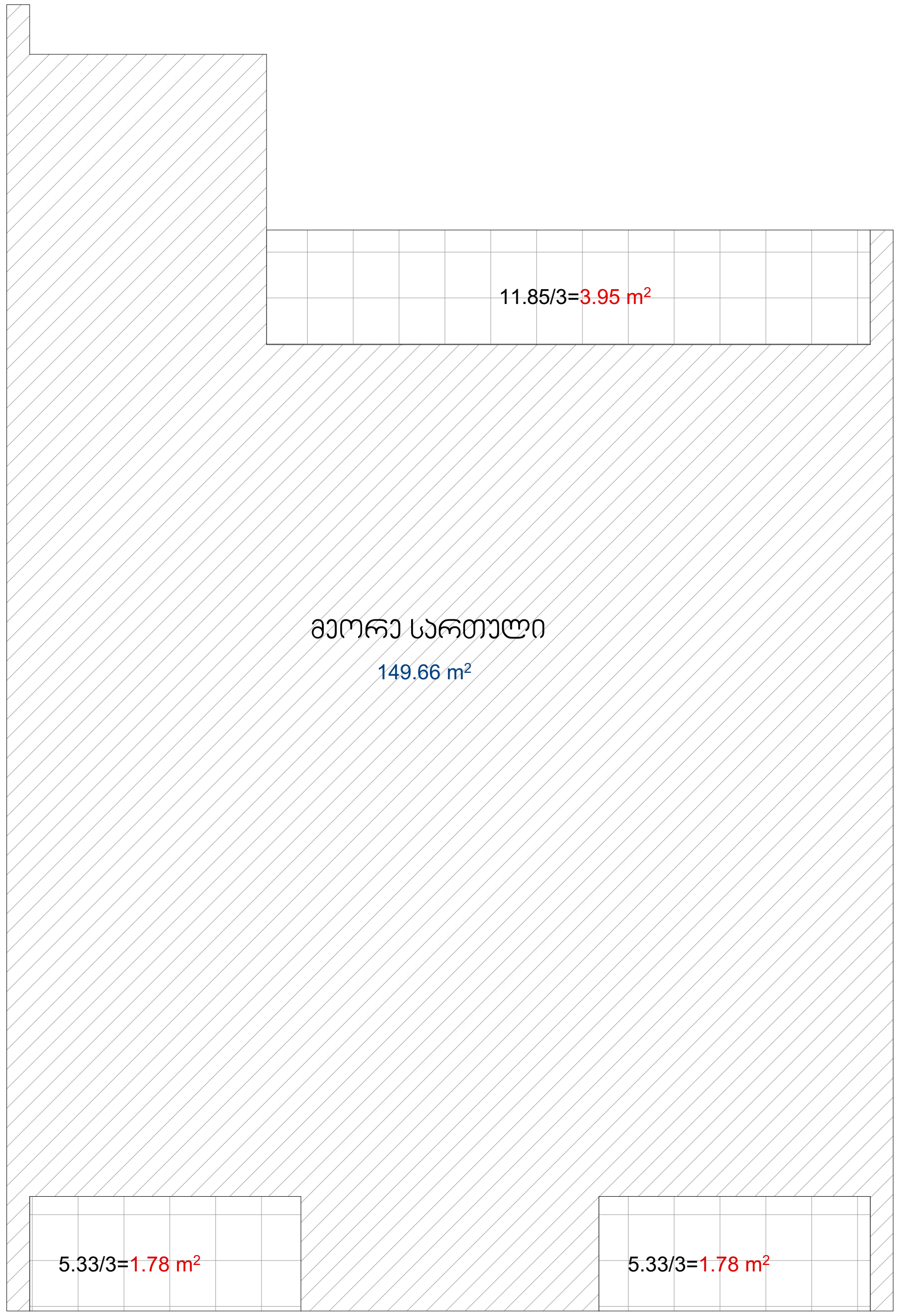
51 = 164.2 / 750=0.2

ՊՐՈՅԵԿՏԻ ՏԵՍԱԿԸ	ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼԸ, ԱԶԳԱՆՈՒՆԸ, ՀԱՍՑԵՆ
ՊՐՈՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵՆ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԵՂԱԿԱԼԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆ
ՊՐՈՅԵԿՏԱՎՈՐՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԵՍԱԿԸ	ԱՇՆԱՆԱՅԻՆ ՏՈՒՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԱՇՆԱՆԱՅԻՆ ՏՈՒՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐԸ	A-3
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀՀ	
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ	LGND

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԵՍԱԿԸ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ
A-3	ԱՇՆԱՆԱՅԻՆ ՏՈՒՆ	ԱՇՆԱՆԱՅԻՆ ՏՈՒՆ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

კ2 კოეფიციენტის კროკი

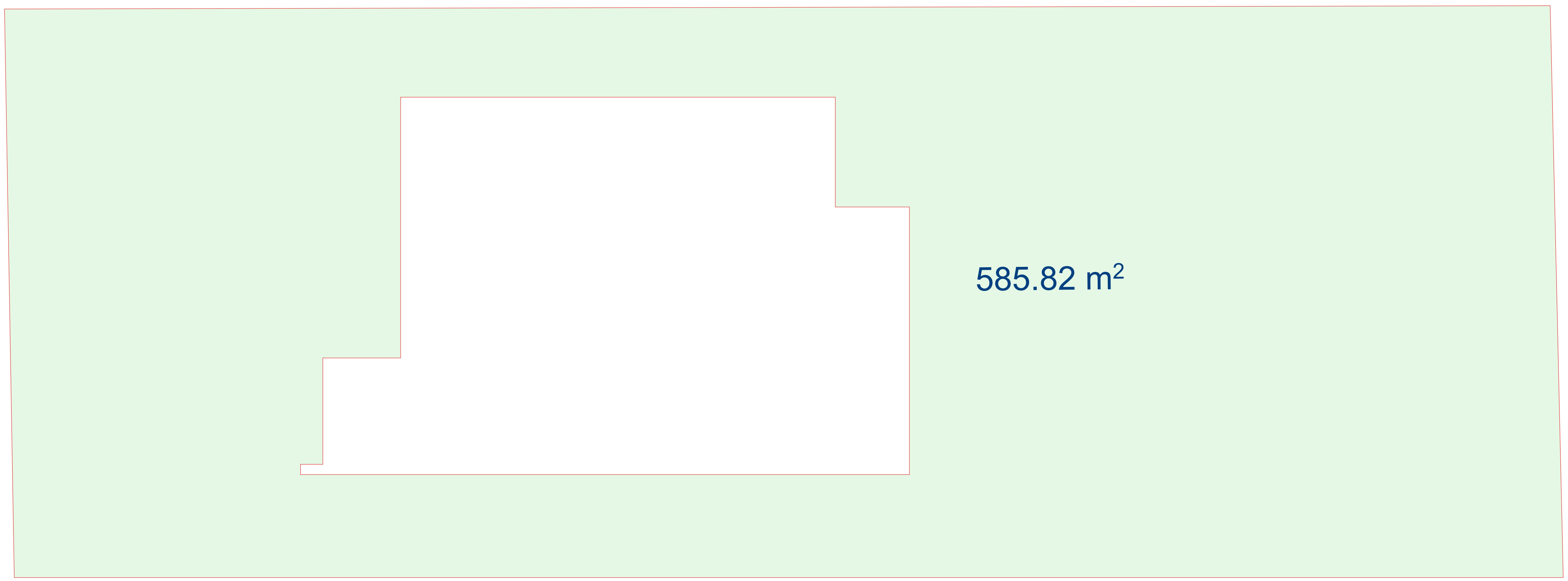




კ2= 124.57+3.88+5.97+149.66+3.95+1.78+1.78=291.59 / 750 =0.4

ფორმატი A-3		პროექტის №
პირობითი აღნიშვნები		LGND
დამკვეთი		
პროექტი	"ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"	
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ლისი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.კალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.კალაძე	
დამუშავა	ბ.კალაძე	
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი	თარიღი	2026
ნახაზი: კ2 კოეფიციენტის კროკი	კორექტირება (№ 1–6, კორექტ. ლ/ ., თარიღი)	
სტადია: მუშა პროექტი	ინდექსი	ფურცელი

კ3 კოეფიციენტის კროკი



კ3= 585.82 / 750=0.8

ფორმატი		პროექტის №
A-3		

პირობითი აღნიშვნები LGND

დამკვეთი

პროექტი: "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლისი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.კალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.კალაძე	
დაამუშავა	ბ.კალაძე	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი | თარიღი 2026

ნახაზი: განაშენიანების კროკი

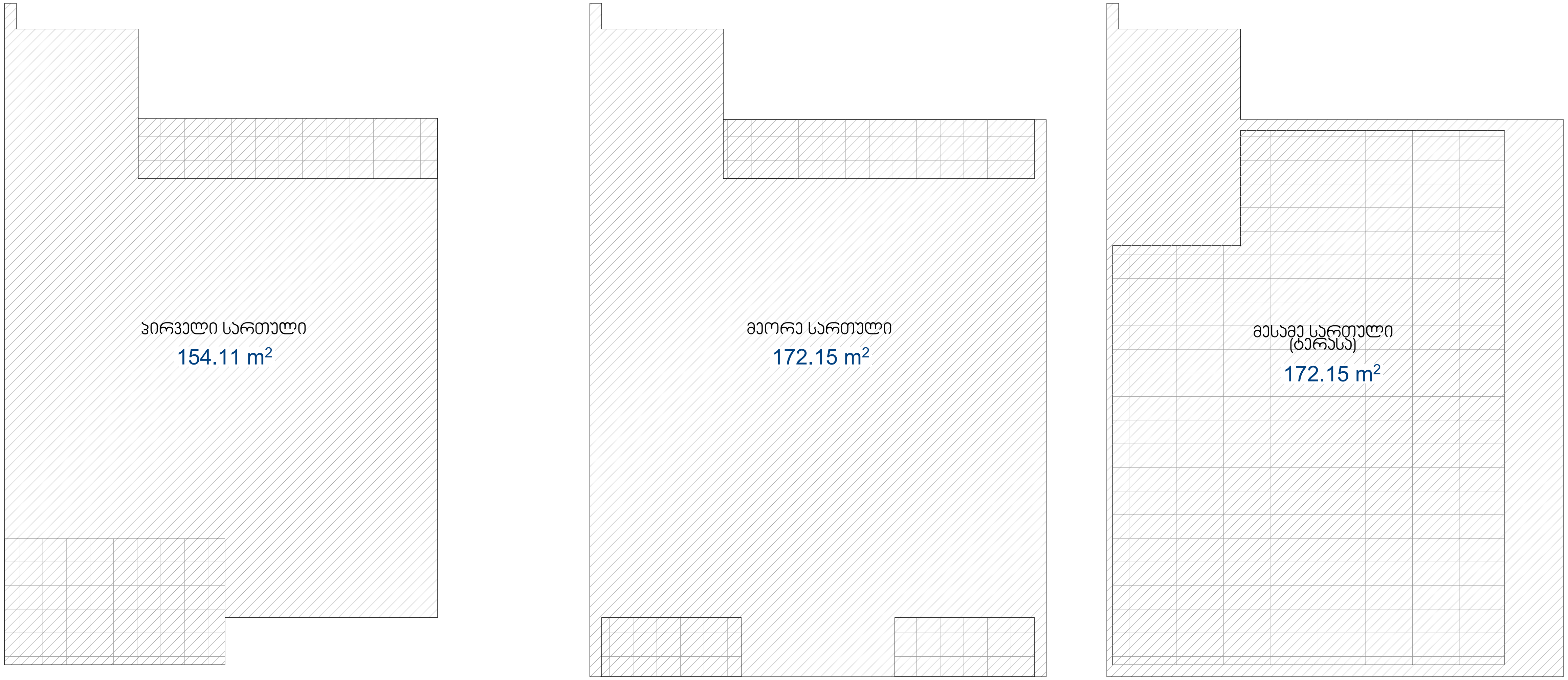
კორექტირება

№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია | ინდექსი INDX | ფურც

მუშა პროექტი

განაშენიანების კროკი



154.11+172.15+172.15=498.41კვ.მ

ფორმატი რAრლ შId	A-3
პროექტის № რლოჟჩთ №	
პირობითი აღნიშვნები	LGND
დამკვეთი ჩLINთ	
პროექტი რლოჟჩთ	"ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"
მისამართი ADDლშშ	ქალაქი თბილისი, ლისი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.კალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.კალაძე	
დაამუშავა	ბ.კალაძე	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი შჩAL	
თარიღი DAთ oF IშშU	2026
ნახაზი DლჴG .	განაშენიანების კროკი

კორექტირება

№	კორექტ. ლV .	თარიღი DAთ
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია შთAG	ინდექსი INDX	ფურც რAGშ
მუშა პროექტი		