ფასადი 10-1

ფასადი 10-ა

ფასადი 10-ბ

ფასადი 1-10

ფრთილი 1-1

ფრთილი 2-2

ფრთილი 3-3

პანდუსი

პანდუსი1

კიბე

ავტოფარეხის ბეტმა
-3,00 ნიშნულზე

-1 სართული -3,00 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 1260,3 მ2
მათ შორის
ავტოფარეხის ფართი: - 1199,6 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 60,7 მ2

1-150

პარკინგი 34 ად -ზე

A: 524.0 m²

A: 675.6 m²

-3.00

A-3	1-12 პროექტის №	დამკვეთი: "რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "Real Estate Construction"		ნახაზი: **სარდაფის ბეტმა -3,00 ნიშნულზე** (კორექტირებული)	პროექტის დასახელება: **მრავალფუნქციური კომპლექსი** ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699
				"Real Estate Construction" თბილისი, დიღომი, საგურამოს გზისა და აღმაშენებლის ქუჩის გაკვეთაზე ტელ: (+995) 599 555 574	
დირექტორი		ზ. ჟორჟაშვილი			თარიღი 19/04/2013
არქიტექტორი		ზ. ხაჩიძე			
არქიტექტორი		მ. პაპუაშვილი			მასშტაბი 1-200
კონსტრუქტორი					სტადია არქიტექტურული პროექტი
					ინდექსი
					ფურც. № 9

1 სართულის გეგმა +0,00 ნიშნულზე

255.1 m²

723.9 m²

1 სართული 0,00 ნიშნულზე

პარკინგი 19 ა/მ -ზე

საერთო ფართი: - 1114,4 მ2
მათ შორის
კომერციული ფართი: - 972,3 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 142,1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 1187,5 მ2

311.2 m²

A: 161.0 m²
A: 156.8 m²
A: 232.5 m²
A: 164.5 m²
A: 247.4 m²

+0,00=441,70

+0,00=441,70

პროექტის №		"Real Estate Construction"
დირექტორი	ზ. ქოჩიაშვილი	
არქიტექტორი	ზ. ხაჩიძე	
არქიტექტორი	მ. პაპუაშვილი	
კონსტრუქტორი		

"Real Estate Construction"
თბილისი, ფიროსმანის ქუჩა 5ა, ტელ: (+995) 599 555 574

ნახაზი: 1 სართულის გეგმა +0,00 ნიშნულზე (კორექტირებული)

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

თარიღი	19/04/2013
მასშტაბი	1-200
სტადია	არქიტექტურული პროექტი
ნომერი	№ 10

2 სართულის გეგმა +3,70 ნიშნულზე

2 სართული +3,70 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 1243,4 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 1055 მ2
საზაფხულო ფართი: - 68,3 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 120,1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 1295 მ2

A-3	1-12	"Real Estate Construction"	
დირექტორი	ზ. ლაბაძე		
არქიტექტორი	ზ. ხაჩიძე		
არქიტექტორი	მ. პაპუაშვილი		
კონსტრუქტორი			

ობიექტი: 2 სართულის გეგმა +4,00 ნიშნულზე (კორექტირებული)

"Real Estate Construction"
თბილისი, ფიროსმანის ქუჩა, საქალაქო პუნქტი და ახმეტელის ქუჩის გაერთიანების ტელ: (+995) 599 555 574

ობიექტის დასახელება: მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

თარიღი	19/04/2013
მასშტაბი	1-200
სტადია	არქიტექტორული პროექტი
ცვლილება	
ფურც. №	11

160 - 280 160 - 280

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

130 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280

160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 115 - 280

115 - 280 160 - 280 160 - 280

240 - 280 240 - 280 130 - 280 240 - 280 130 - 280 80 - 220 90 - 220 80 - 220 90 - 22090 - 220 90 - 220 80 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 150 - 210 90 - 220

90 - 220 90 - 220 80 - 220

90 - 220 130 - 210

90 - 220 160 - 280 160 - 280
160 - 280 160 - 280 100 - 280 130 - 280 160 - 280 100 - 280 240 - 280 120 - 280 160 - 280 160 - 280

120 - 280

160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 130 - 280

240 - 280 100 - 280 240 - 280 160 - 280 240 - 280 100 - 280

80 - 220 115 - 280 115 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 80 - 220 80 - 220

80 - 220

90 - 220 90 - 220

80 - 220

80 - 220 90 - 220

80 - 220 90 - 220 90 - 220 200 - 210 80 - 220

90 - 220

80 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220

90 - 220 150 - 210 80

150 - 210 - 220

200 - 210

90 - 220

80 - 220

90 - 220 75 - 220

75 - 220

90 - 220

90 - 220 80 - 220

80 - 220 90 - 220

80 - 220

80 - 220

80 - 220

90 - 220 90 - 220

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

22 x 15 x 30

W

ჭ ჭრილი 2-2 ა-დ ჭრილი 2-2 ა-დ ჭრილი 3-3 ა-დ ჭრილი 3-3 ა-დ

ფასადი 1-10 ფასადი 1-10

ფასადი 10-1 ფასადი 10-1

ჭრილი 1-1 1-10

ჭრილი 1-1 1-10 პანდუსი პანდუსი

პანდუსი1 პანდუსი1

კიბე 1 კიბე 1 კიბე 2 კიბე 2 კიბე 3 კიბე 3 ფასადი ა-თ ფასადი ა-თ ფასადი თ-ა ფასადი თ-ა 583 583 583 25 25 533 25 25 533 25 25 533 25 2580

606 606 606 606 606 65 583 583 583

606 606 606 606 606 65 583 583 583

15
25 25

533 25 25 533 25 25 533 25 25 581 581 581 581 581 581 581 808080

115 240 86 130 114 160 152 160 176 240 110 130 114 160 116 160 166 240 125 130

325 10 291 20 481 20 425 10 246 10 561 10 331 10 270 30

30 295 10 295 20 341 10 240 20 440 20 122 10 310 10 255 20 311 10 280 30 841 20 465 10 403 30 551 20 271 20 150 20 708 30 601 10 245 20 728

300 10 310 40 306 10 240 20 280 302 10 310 10 290 40 256 10 285

50 100

50100

20 50 20 135

15 80 25

20 81 100 50

50 20

20 265 218 100

20 55 138 100 128 120

176 40

150 10 159 10 382 10 180 504

134 588 10 243

70 10 597

948 20 243 20 691 10 166

270 536 90 30 186 415 100

59

90

55

90

36 90 40 90 175 10 524 30

474 440 726

35 90 349 381 90 20

255 708 30
50 90 652 90 647 90 20 743 98 588 10 133 110
35 400 219 220 378 400 244 220 332 400 230

606 606 606 606 606
25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25

25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25 556 25
25

40 583 583 583

3,078

3,078

115 160 134 160 155 160 134 160 95 115 554 160 134 160 130 160 159 160 75

85 220 74 220 95 220 74 220 704 220 74 220 70 220 364 9090 1,800 581 1,743 581 581 581 4,117 25 25 531 25 25 531 25 25 531 25 25 531 25 25 531 25 25 556 25 531 25 25

106 160 114 160 165 240 220 59 160 148 280 220 617 220 71 220 70 220 71 220 60 160 124 160 122 115 230 115 95 160 131 160 130 160 131 160 90

80

80 280 146 160 276 240 389 160 187 160 115 160 127 240 159 105 95 160 99 130 152 100 137 240 104

30 825 20 150 20 208 10 507 30

80 30 730 10 255 20 165 10 550 30

593 10 193 10 99

10
121 10 693

30 323 10 295 10 325 20 388 10 373 30 416 676 10 271 20 360 10 270 20 280 10 274 10 277 20 282 10 239 20 257 10 314 30

10 100 10 20 20 10

10 100

100 348 80

10 80 443 20 10 238 250 20

22 100 10

201 20 10 20

10 100

10 110 20 10

69 220 329 400 178 200 71 418 20 440 20 280 10 267 10 100 20 175 20 260 20 261 10 280 20 326 10 255 726 10 792 506 20 346 20 1,206 20 190 10 210 30

314 823 10 593

633 10 182

20
150 20 172 10 543

730 10 255 20 208 10 507

80 30 444 10 441 20 221 10 593 10 366 10 486 591 10 491 189

398 726 10 591 10 438 214

628 10 325 20 757 418 71 200 174 400 1,120 400 263 220 502 400 35 10 516 10 314 30 2,317 524 25 25 531 25 25 556 25 531 25 25

3,078 15 1,800

4,893

25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25 556 25 25 909090 50

50 1,800

25 4,868 4,117

1,800 2,307 30 841 20 127 10 173 10 558 353 510 647 10 186 20 175 10 694 1,039 10 204 20

200 422 20 282 10 433

162 10 110 443 90 981 90 636 90 25 150 160 190

100 10 201 157 10 542 167

10 210 10 181 10 183 90 258

260 180

120 220 130 300 120

120 20 120

180 120 200 120 20 260 218 100

20 10 218 100

20 25

80 238 20

75

120 20 300

90 2063 280 90

380 20100 10 20 102 10 100 20 10 80

10 100 423

192 36

100 20

284 71

95

130
85

110 10 461 180
626

325 10 291

323 228 80 222

100 12 101

75

28 110 279 110 134 551 12 41

100

20 270

100 22

886 35 591 10 491 315

30 191 10

30 240 10 10 118 10 150

181

+7.00

+7.00

+7.0

+7. 0

+7.00

370.5 m2

1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2

3.6 m2 3.6 m2 2.0 m 3.6 m2

2 2.0 m2

1.8 m2

1.8 m2

1.8 m2

1.8 m2

1.8 m2

3.6 m2 1.0 m2

1.0 m2

6.4 m2

3.6 m2

3.6 m2

3.6 m2

2.0 m2

2.0 m2

5.1 m2

3 სართულის გეგმა
+7,00 ნიშნულზე

3 სართული +7,00 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 1240,3 მ2
მათ შორის

ბინების ფართი: - 1051,9 მ2
საზაფხულო ფართი: - 68,3 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 120,1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 1295 მ2

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

a

b

g

e

v

z

T

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

d

I

I

I d

b

g

a

1 2 3 4 5 6

a

b

g

d

e

v

T

z

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

გათბობა-კონდიცირების
სისტემების განლაგება

3,6 m2 1,8 m2

3,6 m2

3,6 m2

3,6 m2

5,6 m2 3,6 m2

3,6 m2

12,0 m2

5,6 m2

nukri
გოგიძე

ქეთევან
გახელაძე

zura
ჩიხელიძე

zura
ჩიხელიძე

ia
ალექსიძე

sofio
ჯოხაძე

sofio
ტაბატაძე

3,6 m2

Tedore

2,0 m2

1,8 m2

3,6 m2

3,6 m2

3,6 m2

2,0 m2

5,1 m2

A: 3.9 m2A: 3.6 A: 3.3 m2

m2

A: 4.8 m2

A: 52.0 m2

A: 75.9 A: 75.0 m2

m2

A: 23.0 m2 A: 20.7 m2 A: 14.0 m2

A: 2.8 m2

A: 24.6 m2

A: 1.6 m2

A: 19.5 m2

A: 17.4 m2 A: 33.3 m2 A: 15.4 m2 A: 15.5 m2 A: 14.0 m2

A: 3.5 m2

A: 41.1 m2 A: 56.6 m2 A: 12.7 m2 A: 10.9 m2

A: 2.0 m2 A: 4.5 m2

A: 9.0 m2

A: 4.2 m2

A: 60.0 m2

A: 12.0 m2

A: 14.5 m2

A: 4.5 m2 A: 22.1 m2

A: 54.5 m2

A: 34.6 m2

A: 107.4 m2

A: 120.5 m2

A: 64.9 m2

A: 64.6 m2

A: 65.7 m2

A: 44.8 m2 A: 37.6 m2

A: 55.6 m2 A: 40.9 m2

A: 11.4 m2

A: 22.6 m2

A: 11.9 m2

A: 16.4 m2 A: 6.8 m2

A: 15.5 m2 A: 3.4 m2A: 3.3 m2

A: 5.0 m2 A: 18.4 m2 A: 34.8 m2 A: 1.7 m2 A: 4.9 m2
A: 2.0 m2 A: 15.4 m2

A: 2.3 m2 A: 10.1 m2 A: 2.6 m2

A: 5.6 m2

A: 16.7 m2

A: 31.0 m2

A: 48.5 m2 A: 20.7 m2 A: 22.9 m2
A: 23.6 m2

A: 14.4 m2

A: 25.2 m2

A: 4.8 m2

A: 3.7 m2 A: 16.5 m2

A: 21.8 m2 A: 11.8 m2

A: 21.0 m2

A: 5.4 m2

A: 2.9 m2

A: 25.3 m2

A: 18.6 m2 A: 5.4 m2 A: 4.7 A: 22.5 m2

m2

A: 12.5 m2

A: 4.9 m2

A: 31.6 m2

A: 6.3 m2

A: 14.5 m2

A: 12.0 m2

A: 31.3 m2 A: 20.6 m2

A: 2.4 m2 A: 14.5 m2

A: 14.2 m2

A: 6.0 m2 A: 15.0 m2 A: 2.2 m2

A: 2.0 m2

A: 15.0 m2

დირექტორი ზ. ხაჩიძე მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

1-200 არქიტექტორი

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა მ. პაპუკაშვილი

არქიტექტურული
პროექტი კონსტრუქტორი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

19/04/2013

(კორექტირებული) ზ. ქოჩიაშვილი

3 სართულის გეგმა
+7,30 ნუიშნულზე

12

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "ღეალ Estate Construction”

"Real Estate Construction”

4 სართულის გეგმა
+10,30 ნიშნულზე

4 სართული +10,30 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 1244,4 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 1056 მ2
სახაფხულო ფართი: - 68,3 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 120,1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 1295 მ2

გათბობა-კონდიციერების სისტემების განლაგება

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

კანდრევიჩ

თეთმშრას

ჯიმშელ ტყემალაძე

გელა გელაშვილი

ლაშა ჭაღიაშვილი

ლაშა ბაზიძე

გოდაბრელიძე

"Real Estate Construction"
თბილისი, ლიხაურის გზისა და ახმეტელის ქუჩის გაერთიანება
ტელ: (+995) 599 555 574

დამკვეთი	"ნელა შენობის კონსტრუქცია" "Real Estate Construction"	
მთავარი არქიტექტორი	ზ. ქორქაშვილი	
არქიტექტორი	ზ. ხაზიძე	
არქიტექტორი	მ. პაპუაშვილი	
კონსტრუქტორი		

ნახაზი: 4 სართულის გეგმა +10,60 ნიშნულზე (კორქტორებულ)

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქ. თბილისი, სოფელი ღიღომი, ნაკვეთი 034/699

მასშტაბი	სტადია	ობიექტი	ფურც.
1-200	არქიტექტურული პროექტი		№ 13

თარიღი 19/04/2013

A-3 1-12

160 - 280 160 - 280

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 160 - 280 160 - 280

90 - 220 90 - 220

130 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 100 - 280

160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 115 - 280

115 - 280 160 - 280 160 - 280 130 - 280 160 - 280 100 - 280 240 - 280 120 - 280 160 - 280 160 - 280

120 - 280

160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 130 - 280

240 - 280 240 - 280 130 - 280 240 - 280 130 - 280 240 - 280 100 - 280 240 - 280 160 - 280 240 - 280 100 - 280 90 - 220 80 - 220 90 - 220 90 - 22090 - 220 90 - 220

90 - 220 80 - 220 115 - 280 115 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 160 - 280 90 - 220 150 - 210 90 - 220

90 - 220 90 - 220 80 - 220

90 - 220 130 - 210

80 - 220

90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 90 - 220 80 - 220 80 - 220

80 - 220

90 - 220 90 - 220

80 - 220

80 - 220 90 - 220

80 - 220 90 - 220 200 - 210 80 - 220

90 - 220

80 - 220

150 - 210

90 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 80 - 220 90 - 220 90 - 220

90 - 220 150 - 210 200 - 210

90 - 220

80 - 220

80 - 220

90 - 220

90 - 220 90 - 220 90 - 220150 - 210 90 - 220

90 - 220 90 - 220

150 - 210 150 - 210

80 - 220

80 - 220 90 - 220

80 - 220

80 - 220

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

22 x 15 x 30

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

A: 43.0 m2

A: 6.6 m2

A: 12.1 მ2 ჭრილი 2-2 ა-დ ჭრილი 2-2 ა-დ ჭრილი 3-3 ა-დ ჭრილი 3-3 ა-დ

ფასადი 1-10 ფასადი 1-10

ფასადი 10-1 ფასადი 10-1

ჭრილი 1-1 1-10

ჭრილი 1-1 1-10 პანდუსი პანდუსი

პანდუსი1 პანდუსი1

კიბე 1 კიბე 1 კიბე 2 კიბე 2 კიბე 3 კიბე 3 ფასადი ა-თ ფასადი ა-თ ფასადი თ-ა ფასადი თ-ა 110 581 1,743 581 581 581 583 583 583

25 15 571 20 20 566 20 20 566 20 20 566 20 20 571 15
25 15 25

15 548 20 20 543 20 20 548 15 25 1,800 85 4,117 25 15 546 20 20 541 20 20 541 20 20 541 20 20 541 20 20 541 20 20 546 15 25 25 15 548 20 20 543 20 20 548 152580

606 606 606 606 606 65 583 583 583

4,893

606 606 606 606 606 65 583 583 583

25 15 571 20 20 566 20 20 566 20 20 566 20 20 571 15

2515

3,093 1,800

85 220 74 220 95 220 74 220 704 220 74 220 70 220 364

115 160 134 160 155 160 134 160 95 115 345 209 160 134 160 130 160 159 160 75 808080

115 240 86 130 114 160 152 160 176 240 110 130 114 160 116 160 166 240 125 130 169 160 114 160 165 240 220 59 160 148 280 220 617 220 71 220 70 220 71 220 60 160 124 160 122 115 230 115 95 160 131 160 130 160 131 160 90

80

80

80 280 146 160 276 240 389 160 187 160 115 160 127 240 159 105 95 160 99 130 152 100 137 240 104

25

15 548 20 20 543 20 20 548 15 25 581 581 581

30 825 20 150 20 208 10 507 30

80 30 730 10 255 20 162 10 553 30

588 10 317 125 10 700

15 30 323 10 295 10 325 20 388 10 373

30

325 10 276 10 317 20 199 10 380 20 226 10 296 20 280 10 331 10 270 30

30 265 10 326 20 341 10 240 20 440 20 122 10 310 10 255 20 311 10 280 30 30 604 20 217 613 20 878 30 558 10 273 20 150 20 708 30

28 298 20 287 10 294 601 10 245 20 646 10 186 20 175 10 694 30 30 416 67 108 10 491 10 271 20 355 10 275 20 275 10 279 10 277 20 282 10 244 20 252 10 314 30 728

275 10 341 40 306 10 240 20 260 20 302 10 310 10 290 40 256 10 290 120 350 120 200 120 20 265

60 100

45 20 100 60 201080

10 80

20 86 30 100 60

45 20

20 100 15 20 20 15

15 100 20 353 80 108

10 30

20 280 228 100

20 60 143 100 143 100 20 280 243 21

235 71

423

110 27

206 20 17 100 55 20 15 20

15 100 20 20

100 10 20 15

150 10 159 10 362 10 200

337 661 20 162 20 598 80 10 153

332 10 335

1,096 40 410 10 80 20 186 10 236

270 536 90 30 425 100

59

90

55

70 175 10 524 30

474 440 726

35 90 349 381 90 20

255 708 30
35 90 474 90 294 90 455 90 20 679 10 43 110
35 400 219 220 378 400 244 220 332 400 230 15 69 220 329 400 178 200 71 418 581 581 581 581 2,317 529 20 20 541 20 20 561 20 546 15 25

3,078 15 1,800

606 606 606 606 606

25 15 571 20 20 566 20 20 566 20 20 566 20 20 571 15 25 20 440 20 280 10 267 10 10020 180 275 20 261 10 280 20 326 10 255 726 10 431 10

1,142 10 588

633 10 182

20
150 20 172 10 543

730 10 255 20 10 208 10 507 28 314

80 30 444 10 291 10 140 20 226 10 588 100 11 196 20 135 10 366 10 486 37 179 1082 726 7 586 10

10 1,102 127 193 558 418 71 200 174 400 1,120 400 263 220 502 400 35

3,078 50

50 909090909090

85

90

90

90

90

90 8080 1,800

20 4,873 4,117

1,800 2,354

260 180 160 190 378 300 120

123 20 118

200 422

180 528 10

266 558 10 273 20 145 10 723 243 20

90

80 228 100 220 20 15

20 30 228 100 220

206 20

10 100

15 80 20 305

15 100 433 255 20

20 107

40
15 100

197 100 41 20

385 20 290 90 180 506 20 346 20 1,206 20 190 10 210 30 20 157 10 558

100 27 20 15

15 80 +13.60

+13.60

1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2 1.8 m2

1.8 m2

1.8 m2

1.8 m2

1.8 m2

1.8 m2

3.6 m2 3.6 m2 2.0 m 3.6 m2

2 2.0 m2 3.6 m2 1.0 m2

1.0 m2

6.4 m2

3.6 m2

3.6 m2

3.6 m2

2.0 m2

2.0 m2

5.1 m2

5 სართულის გეგმა

+13,60 ნიშნულზე

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

a

b

g

d

e

v

T

a

b

g

e

v

z

T

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

d

z

I

I

I d

b

g

a

5 სართული +13,60 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 1244,3 მ2
მათ შორის

ბინების ფართი: - 1055,9 მ2

საზაფხულო ფართი: - 68,3 მ2

კიბის უჯრედის ფართი: - 120,1 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 1295 მ2

1 2 3 4 5 6

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

გათბობა-კონდიცირების
სისტემების განლაგება

3,6 m2 1,8 m2

3,6 m2

3,6 m2

5,6 m2

3,6 m2

3,6 m2

3,6 m2 2,0 m2

Tea
ოქრუაშვილი

თამაზი
მახარაშვილი

maka
გონგაძე

Teona

ბახია დავით
ბუზალაძე

ჯოხაძე

გიორგი
ბიჭიაშვილი

3,6 m2

3,6 m2

3,6 m2

2 m2

1,8 m2

12,0 m2

5,6 m2

5,1 m2

A: 17.5 m2

A: 3.3 m2

A: 33.6 m2

A: 19.3 m2

A: 3.6 m2

A: 23.0 m2

A: 1.7 m2 A: 2.8 m2

A: 19.5 m2

A: 4.8 m2

A: 51.9 m2

A: 14.3 m2 A: 20.8 m2 A: 24.4 m2

A: 29.3 m2

A: 75.5 m2

A: 12.7 m2

A: 4.6 m2 A: 4.3 m2

A: 2.0 m2

A: 10.9 m2 A: 57.1 m2

A: 41.3 m2

A: 3.6 m2

A: 46.4 m2

A: 1.3 m2 A: 3.5 m2

A: 81.9 m2

A: 54.7 m2

A: 15.5 m2

A: 25.3 m2 A: 6.9 m2

A: 4.9 m2

A: 5.1 m2

A: 3.4 m2

A: 34.6 m2

A: 18.6 m2

A: 1.7 m2

A: 10.1 m2

A: 2.3 m2

A: 2.0 m2

A: 2.6 m2

A: 5.8 m2

A: 45.5 m2

A: 15.5 m2

A: 3.4 m2

A: 2.9 m2

A: 16.1 m2

A: 48.8 m2

A: 20.7 m2

A: 5.7 m2

A: 22.9 m2

A: 11.4 m2 A: 12.1 m2

A: 21.8 m2

A: 16.6 m2

A: 12.1 m2

A: 25.4 m2

A: 4.7 m2 A: 22.9 m2

A: 21.1 m2

A: 5.4 m2 A: 3.7 m2

A: 22.6 m2

A: 4.9 m2 A: 12.3 m2

A: 5.4 A: 4.7 m2 A: 18.7 m m2

2

A: 23.6 m2 A: 16.7 m2 A: 15.3 m2 A: 25.9 m2 A: 27.5 m2 A: 12.9 m2 A: 18.1 m2

A: 19.8 m2

A: 3.6 m2 A: 7.1 m2

A: 5.0 m2

A: 4.1 m2

A: 12.9 m2

A: 40.8 m2 A: 55.8 m2

A: 44.9 m2 A: 37.9 m2

A: 64.9 m2

A: 65.9 m2

A: 121.1 m2

A: 65.1 m2

A: 107.7 m2

A: 13.3 m2

დირექტორი ზ. ხაჩიძე მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

1-200 არქიტექტორი

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა მ. პაპუკაშვილი

არქიტექტურული
პროექტი კონსტრუქტორი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

19/04/2013

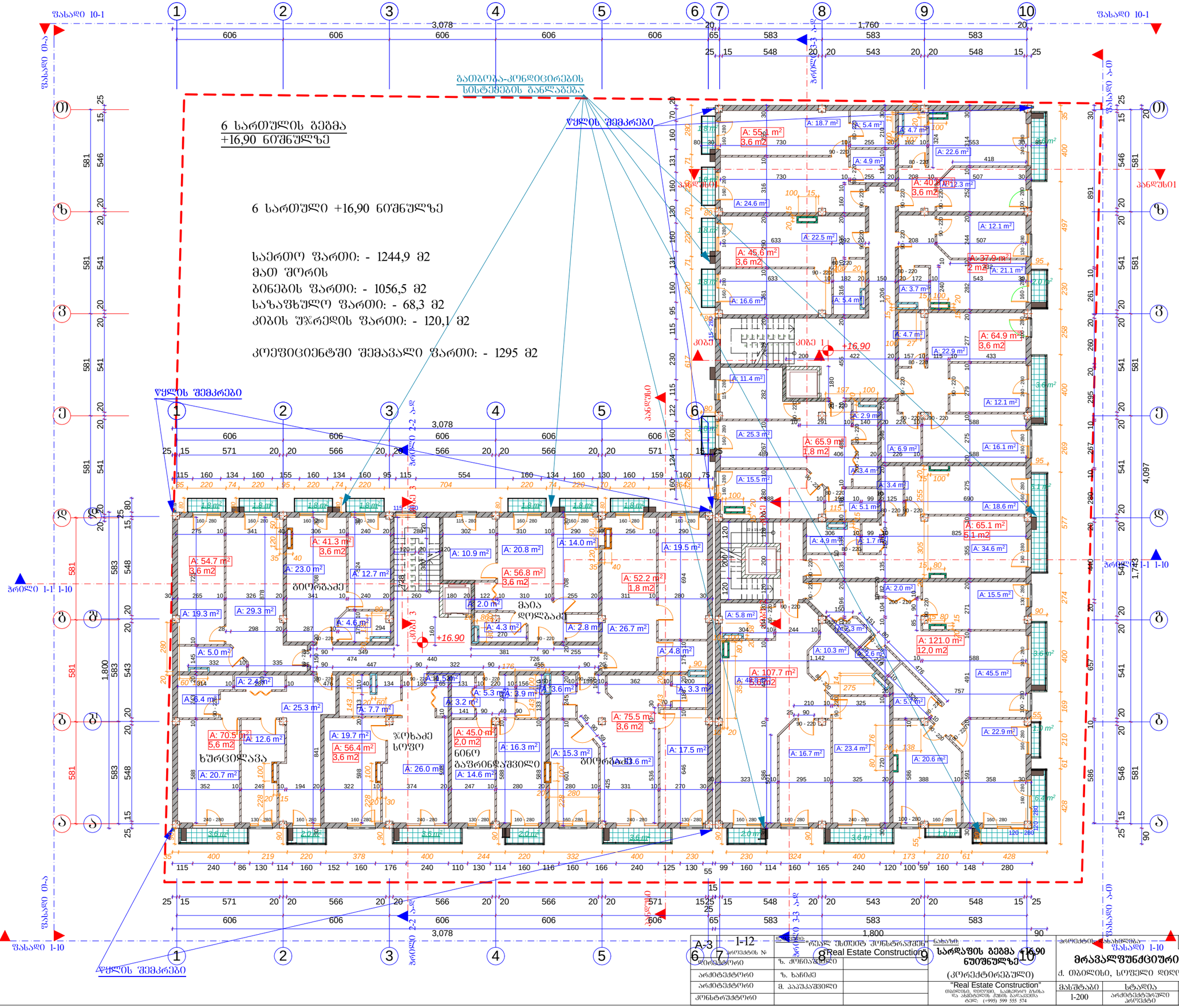
(კორექტირებული) ზ. ქოჩიაშვილი

5 სართულის გეგმა
+13,90 ნუიშნულზე

14

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "ღეალ Estate Construction”

"Real Estate Construction”



A-3	I-12		
არქიტექტორი	ზ. ქოჩიაშვილი		
არქიტექტორი	ზ. ხარაძე		
არქიტექტორი	მ. პაპუაშვილი		
კონსტრუქტორი			

"Real Estate Construction"

სარდაფის ბეშმა +16,90 ნიშნულზე

(კორექტირებული)

"Real Estate Construction"
თბილისი, დიღომი, საბჭოთა გზისა
და ახმეტელის ქუჩის გაერთიანება
ტელ: (+995) 599 555 574

მასშტაბი	სტადია	ინდექსი	ფურც.
1-200	არქიტექტურული პროექტი		№ 15

თარიღი 19/04/2013

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

7 სართულის გეგმა
+20,20 ნიშნულზე

7 სართული +20,20 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 1252 მ2
მათ შორის
ბინების ფართი: - 1005,1 მ2
საზაფხულო ფართი: - 133,9 მ2
კიბის უჯრედის ფართი: - 113 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 1243 მ2

გათბობა-კონდიციონერების სისტემების განლაგება

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ჭრილი 4-4

ფასადი 1-10

ფასადი 10-1

ფასადი 0-ა

ფასადი ა-0

ჭრილის შემკრები

A-3	1.12	დამკვეთის	"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "Real Estate Construction"	ნახაზი:	7 სართულის გეგმა +20,20 ნიშნულზე (კორქტორებული)
		დირექტორი	ზ. ჟორჟაშვილი		
		არქიტექტორი	ზ. ხაჩიძე		
		არქიტექტორი	მ. პაპუაშვილი		
		კონსტრუქტორი			

"Real Estate Construction"
თბილისი, ღიღომი, ხაჩიძეთის გზასა და ახმეტელის ქუჩის გაკვეთილთა ტელ: (+995) 599 555 574

ობიექტის დასახელება
მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქ. თბილისი, სოფელი ღიღომი, ნაკვეთი 034/699

მასშტაბი	სტადია	ნუმერაცია	თარიღი 19/04/2013
1-200	არქიტექტურული პროექტი		№ 16

კიბის უჯრედის და გადახურვების გეგმა +23,50 ნიშნულზე

სახურავის სართული +23,50 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 52 მ2
მათ შორის
კიბის უჯრედის ფართი: - 52 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 63,6 მ2

ღობის შემკრები

დირექტორი	ზ. ქოჩიაშვილი	
არქიტექტორი	ზ. ხაჩიძე	
არქიტექტორი	მ. პაპუაშვილი	
კონსტრუქტორი		

A-3	1-12	დამკვეთი: "Real Estate Construction"	
	პროექტის №		

ნახაზის:
ბინის უჯრედისა და სახურავის გეგმა +23,50 ნიშნულზე
(კონსტრუქციებით)

"Real Estate Construction"
თბილისი, წერეთლის გამზირის ბიზნეს ცენტრი, 8 სართული
ტელ: (+995) 599 555 574

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

თარიღი	19/04/2013
მასშტაბი	1-200
სტადია	არქიტექტურული პროექტი
ცვლილება	
ფურც. №	17

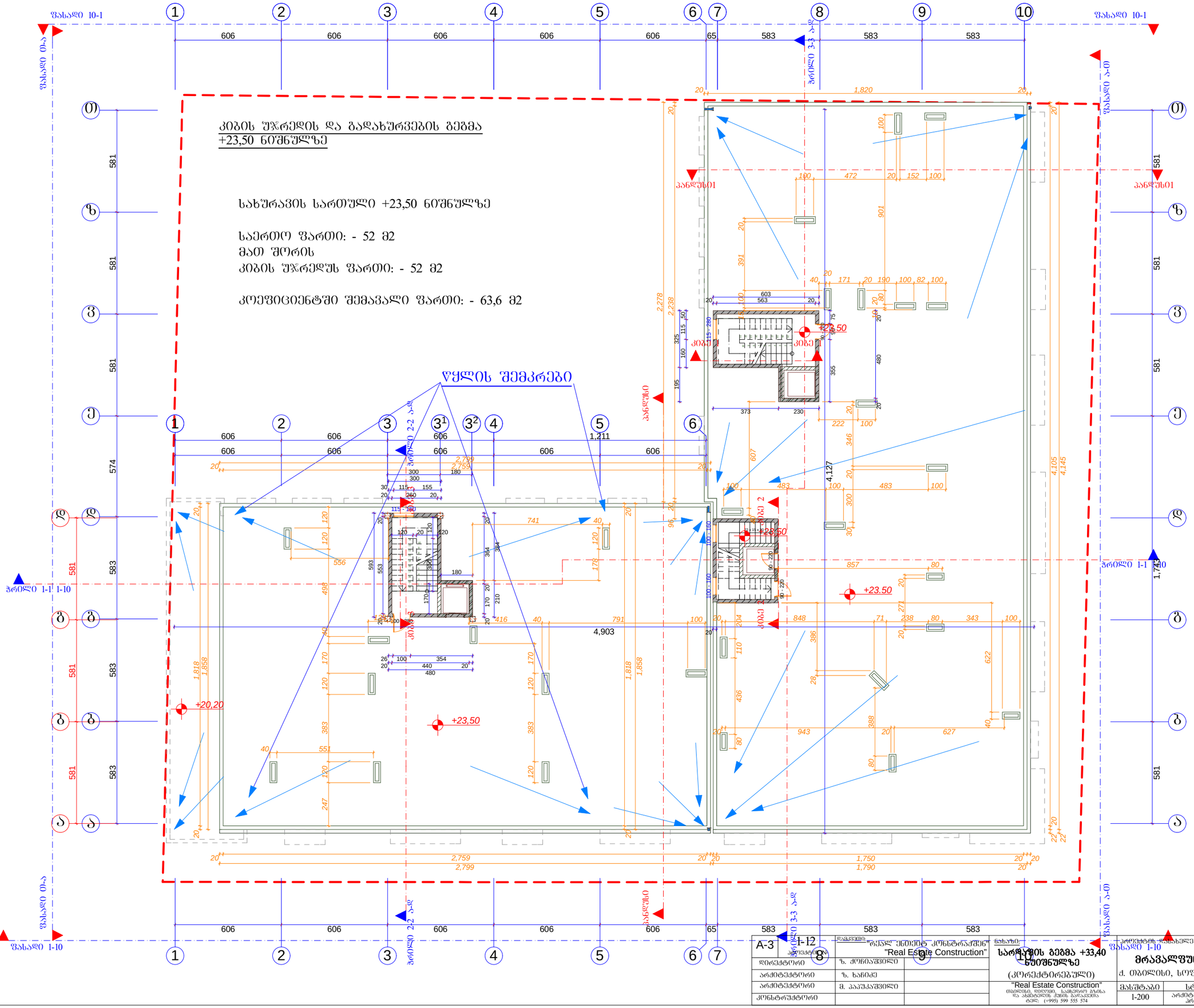
კიბის უჯრედის და გადახურვების გეგმა +23,50 ნიშნულზე

სახურავის სართული +23,50 ნიშნულზე

საერთო ფართი: - 52 მ2
მათ შორის
კიბის უჯრედში ფართი: - 52 მ2

კოეფიციენტში შემავალი ფართი: - 63,6 მ2

ღია შემკრები



A-3	1-12	ლეგენდა:	"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "Real Estate Construction"	ნახაზი:	სარფაშის გეგმა +33,40 ნიშნულზე (კორპუსი B)
დირექტორი	ზ. ძოწიაშვილი				
არქიტექტორი	ზ. ხაჩიძე				
არქიტექტორი	მ. აბაშიაშვილი				
კონსტრუქტორი					

"Real Estate Construction"
თბილისი, ფიროსმანის ქუჩის N4, 3 სართული
ტელ: (+995) 599 555 574

პროექტის დასახელება: მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

თარიღი	19/04/2013
მასშტაბი	1-200
სტადია	არქიტექტურული პროექტი
ცვლილება	
ფურც. №	19

ჭრილი 2-2 ა-დ ჭრილი 2-2 ა-დ ჭრილი 3-3 ა-დ ჭრილი 3-3 ა-დ

ფასადი 1-10 ფასადი 1-10

ფასადი 10-1 ფასადი 10-1

ჭრილი 1-1 1-10

ჭრილი 1-1 1-10 პანდუსი პანდუსი

პანდუსი1 პანდუსი1

კიბე 1 კიბე 1 კიბე 2 კიბე 2 კიბე 3 კიბე 3 ფასადი ა-თ ფასადი ა-თ ფასადი თ-ა ფასადი თ-ა

+27.40

+20,20

+20,20

+27.40

+23,50

+27.40

+23,50

+23,50

სახურავის გეგმა
+27,40 ნიშნულზე

წყლის შემკრები

დირექტორი ზ. ხაჩიძე მასშტაბი სტადია ინდექსი ფურც.

A-3 თარიღი
პროექტის #

1-12

ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ნაკვეთი 034/699

1-200 არქიტექტორი

არქიტექტორი

ტელ: (+995) 599 555 574 თბილისი, დიღომი, სამხედრო გზისა და ახმეტელის ქუჩის გადაკვეთა მ. პაპუკაშვილი

არქიტექტურული
პროექტი კონსტრუქტორი

ნახაზი: პროექტის დასახელება დამკვეთი: მრავალფუნქციური კომპლექსი

19/04/2013

(კორექტირებული) ზ. ქოჩიაშვილი სახურავის გეგმა

+27,40 ნუიშნულზე

18

"რეალ ესთეიტ კონსტრაქშენ" "ღეალ Estate Construction”

"Real Estate Construction”