გამწვანების პროექტი



23.02.2026

დამკვეთი	ობიექტის მისამართი	პროექტის დასახელება	საკ. კოდი:
შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081	ქ.თბილისი, რუსუდან ჩხეტიანის ქუჩა N12	საწყობი	81.08.18.130

ობიექტის შესახებ

დამკვეთი: შპს ბრიტანული ცენტრი (4043933081)
მისამართი: რუსიდან ჩხეტიანის ქ. N12
საკადასტრო კოდი: 81.08.18.130

კვ-ის ფართობი – 800.1 კვ.მ.

დასარგავი ხე-მცენარეების რაოდენობა – 32 ძირი

დასარგავი მწვანე ნარგავები შერჩეულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მიერ შემოთავაზებული 50 პრიორიტეტული და რეკომენდირებული ხეების ნუსხიდან

დამკვეთი	ობიექტის მისამართი	პროექტის დასახელება	საკ. კოდი:
შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081	ქ.თბილისი, რუსუდან ჩხეტიანის ქუჩა N12	საწყობი	81.08.18.130

ტერიტორიაზე დასარგავი მწვანე ნარგავები

1. ჰიმალაის კედარი – ღეროს გარშემოწერილობა 20 სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5 მ. – რაოდენობა 10 ძირი

2. იტალიური ფიჭვი – ღეროს გარშემოწერილობა 20 სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5 მ. – რაოდენობა 10 ძირი.

3. ამბრის ხე – ღეროს გარშემოწერილობა 20 სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5 მ. – რაოდენობა 12 ძირი.

დამკვეთი	ობიექტის მისამართი	პროექტის დასახელება	საკ. კოდი:
შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081	ქ.თბილისი, რუსუდან ჩხეტიანის ქუჩა N12	საწყობი	81.08.18.130

ვიზუალიზაცია

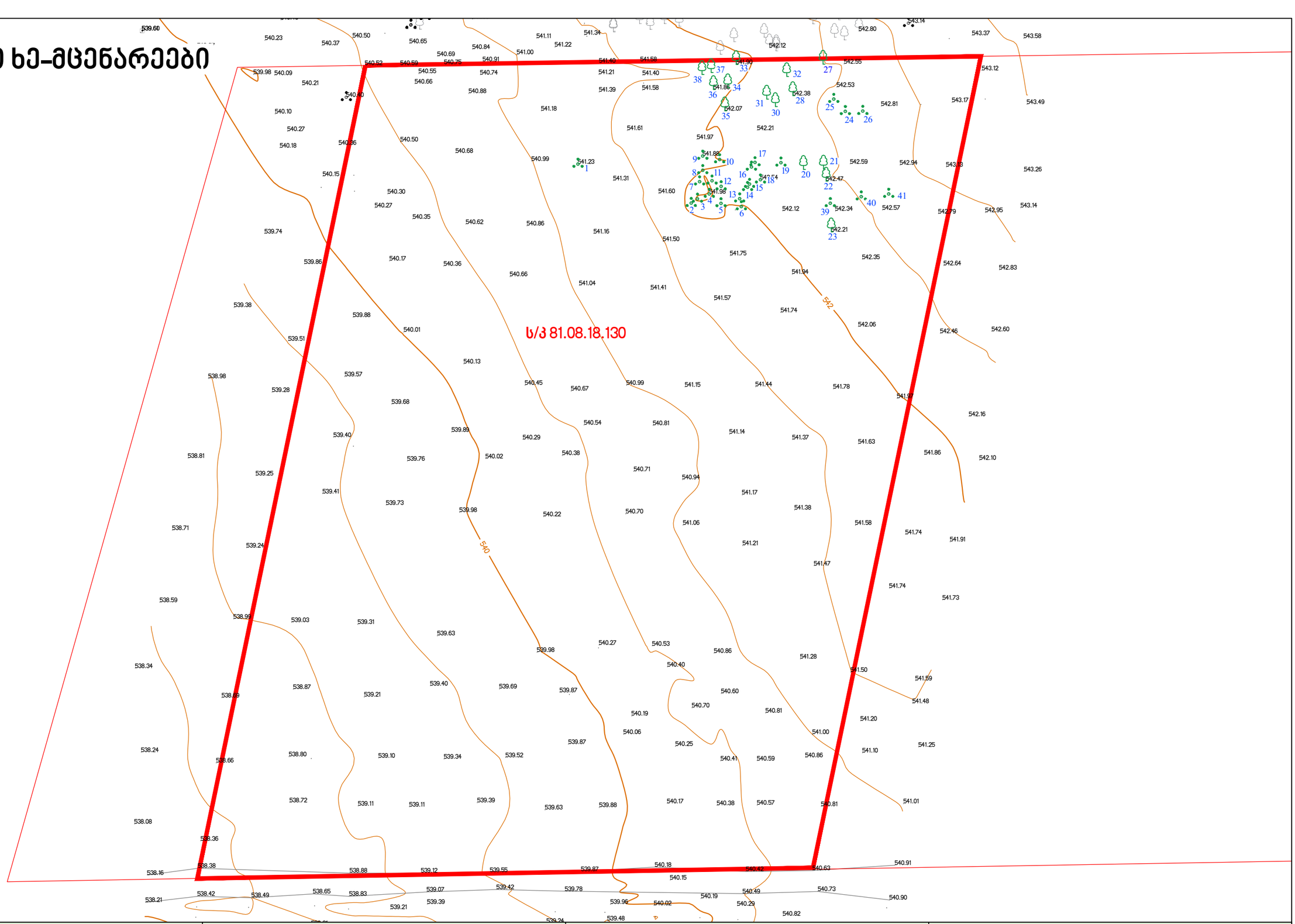






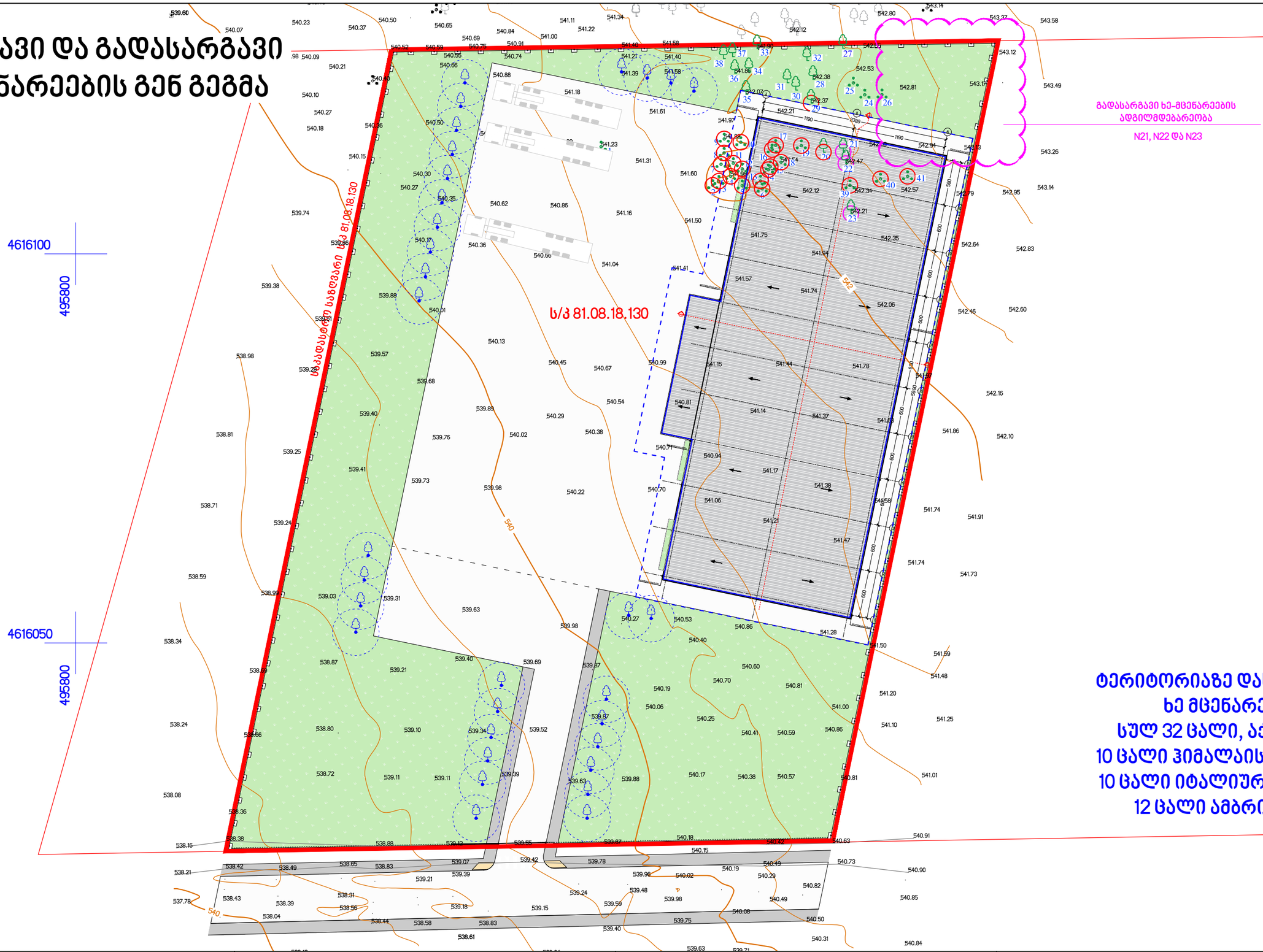
დამკვეთი	ობიექტის მისამართი	პროექტის დასახელება	საკ. კოდი:
შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081	ქ.თბილისი, რუსუდან ჩხეტიანის ქუჩა N12	საწყობი	81.08.18.130

არსებული ხე-მცენარეები



დამკვეთი	ობიექტის მისამართი	პროექტის დასახელება	საკ. კოდი:
შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081	ქ.თბილისი, რუსუდან ჩხეტიანის ქუჩა N12	საწყობი	81.08.18.130

დასარგავი და გადასარგავი ხე-მცენარეების გენ გეგმა



დამკვეთი	ობიექტის მისამართი	პროექტის დასახელება	საკ. კოდი:
შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081	ქ.თბილისი, რუსუდან ჩხეტიანის ქუჩა N12	საწყობი	81.08.18.130





დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081

საპროექტო ტერიტორია: საკადასტრო კოდი: 81.08.18.130

მწვანე ნარგავების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს ბრიტანული ცენტრი ს/კ 404393081

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 8001 კვ.მ.
მისამართი: რუსუდან ჩხეტიანის ქ, N12

გამწვანების კოეფიციენტი: კ3=0.1
პროექტით გათვალისწინებული
გამწვანების ფართობი: 800.1 კვ.მ.

ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: 2026 წელი
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2028 წელი

დასარგავი მწვანე ნარგავები რაოდენობა და სახეობები

ჰიმალაის კედარი - ღეროს გარშემოწერილობა 20 სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5 მ. რაოდენობა 10 ძირი
იტალიური ფიჭვი - ღეროს გარშემოწერილობა 20 სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5 მ. რაოდენობა 10 ძირი
ამბრის ხე - ღეროს გარშემოწერილობა 20 სმ. სიმაღლე არანაკლებ 3.5 მ. რაოდენობა 12 ძირი

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

დოკ. №: 2509-511

თარიღი: 18.09.2025

DEMASO WOOD 1

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება და საექსპერტო დასკვნა

ტერიტორიის მისამართი	***ს/კ***	***მესაკუთრე***	***ფართობი***
თბილისი, სოფელი დიდი ლილო	*81.08.18.130*	*შპს "ბრიტანული ცენტრი"*	*8001 მ²*

შეფასებული მცენარეები: ***41***

დოკუმენტის შემადგენლობა

შესავალი	*1*
ტერიტორიის აღწერა	*1*
ჩატარებული სამუშაო	*1*
რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით	*1*
დასკვნა	*2*
დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი	
დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია	

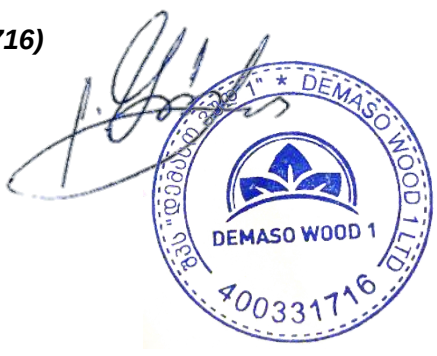
შემსრულებელი:

შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)

დირექტორი: ***ემზარ შარია***

info@demaso.ge

(+995) 593 18 18 70



შესავალი

დოკუმენტში ასახულია ქ. თბილისში, სოფელ დიდ ლილოში რეგისტრირებულ, ს/კ 81.08.18.130 მიწის ნაკვეთზე არსებულ მერქნიან მცენარეთა ხარისხობრივი შეფასების შედეგები.

იგი მომზადებულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 11.06.2022 №11-58 დადგენილებისა და საქართველოს 01.12.2000 №594 კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად.

დოკუმენტს დანართებად ახლავს მცენარეთა შეფასების უწყისი და ფოტოსურათები.

ტერიტორიის აღწერა

მიწის ნაკვეთს გააჩნია სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულება და წარმოადგენს კერძო საკუთრებას. მისი ფართობია 8001 მ^2.

თბილისის ფუნქციური ზონირების მიხედვით, ნაკვეთი მდებარეობს სამრეწველო ზონა 1-ში (ს-1).

ჩატარებული სამუშაო

2025 წლის 16 სექტემბერს, ვიზუალური დათვალიერების გზით ჩატარდა ს/კ 81.08.18.130 მიწის ნაკვეთზე არსებული მერქნიანი მცენარეების შეფასება. კერძოდ, თითოეულ შესაფასებელ მცენარეს მიენიჭა ინდივიდუალური ნომერი, აღებულ იქნა მისი სატაქსაციო მონაცემები, აღიწერა მდგომარეობა, შეფასდა გადარგვა-გახარების შესაძლებლობა, მოხდა თითოეულის დასურათება.

მცენარეთა აღწერის საბაზისო მონაცემები ასახულია მცენარეთა შეფასების უწყისში (იხ. დანართი 1). მათთვის მინიჭებული ნომრები მოცემულია წინამდებარე დოკუმენტთან ერთად მერიაში წარსადგენ ტოპოგეგმაზე, მცენარეთა შეფასების უწყისში და ასევე დაწერილი არის თვითონ მცენარეთა ქერქზე.

წინამდებარე დოკუმენტში, „მცენარის დიამეტრში“ იგულისხმება მიწიდან დაახლოებით 10 სმ სიმაღლეზე გაზომილი მცენარის ღეროს დიამეტრი.

რაოდენობები და ნომრები სახეობების მიხედვით

აღწერილი 41 მერქნიანი მცენარე სახეობათა ჯგუფების მიხედვით შემდეგნაირად ნაწილდება:

- **1 ინდივიდი – ხილკენკროვანი სახეობა**
  - 1 ასკილი (Rosa canina) N 1
- **1 ინდივიდი – ბუჩქოვანი სახეობა**
  - 1 ხეშავი (Rhamnus cathartica) N 26
- **39 ინდივიდი (1 ფაუტი, 1 ხმობადი) – მაღალი ღირებულების ჯგუფის წიწვოვანი**
  - 39 თელა (Ulmus minor) NN 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 (ფაუტი), 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29 (ხმობადი), 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41

მათ შორის, **39 ძირი წარმოადგენს საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ სახეობას:**

  - 39 თელა (Ulmus minor) NN 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 (ფაუტი), 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29 (ხმობადი), 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41

დასკვნა

ქვემოთ, პუნქტებად მოცემულია 2025 წლის 16 სექტემბერს, ქ. თბილისში, სოფელ დიდ ლილოში, შპს "ბრიტანული ცენტრის" საკუთრებაში არსებულ, ს/კ 81.08.18.130 მიწის ნაკვეთზე, 41 მერქნიანი მცენარის ხარისხობრივი შეფასების შემაჯამებელი მონაცემები.

1. რაოდენობები სახეობათა ჯგუფებისა და მცენარეთა მდგომარეობის მიხედვით. შეფასებული 41 მერქნიანი მცენარიდან 39 არის ჯანსაღი, 2 - ფაუტი და ხმობადი. მათ შორის არის:

- 1 ხილკენკროვანი (ჯანსაღი)
- 1 ბუჩქოვან სახეობათა წარმომადგენელი (ჯანსაღი)
- 39 მაღალი ღირებულების ფოთლოვანი (1 ფაუტი, 1 ხმობადი)

2. საქართველოს წითელი ნუსხით დაცულ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. აღიწერა საქართველოს წითელი ნუსხით დაცული 39 მცენარე, კერძოდ:

- 39 თელა (Ulmus minor) NN 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 (ფაუტი), 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29 (ხმობადი), 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41

3. არაჯანსაღ მცენარეთა სახეობები, რაოდენობები, ნომრები. სულ გამოვლინდა 2 არაჯანსაღი (1 ფაუტი, 1 ხმობადი) მცენარე, კერძოდ:

- 2 თელა (Ulmus minor) NN 20 (ფაუტი), 29 (ხმობადი)

4. გადარგვადი მცენარეები. გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.

შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ, ზემოთ აღნიშნული კრიტერიუმებით, საჭიროების შემთხვევაში, სათანადო მეთოდიკის გამოყენებით, არახილკენკროვანი სახეობებიდან გადარგვას შეიძლება დაექვემდებაროს 38 შეფასებული მცენარე - NN 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41. მათგან, **25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის არის 3 ინდივიდი:**

- 3 თელა (Ulmus minor) NN 22, 23, 33

მეტი დეტალისთვის იხილეთ:

- დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი;
- დანართი 2. ფოტოდოკუმენტაცია;
- დამკვეთის მიერ თბილისის მიერიაში ამ დასკვნასთან ერთად წარდგენილი ტოპო-გეგმა.

ექსპერტი: _____ ლევან გოშაძე (01008013049)

№2509-511 საექსპერტო დასკვნის

დანართი 1. მერქნიან მცენარეთა შეფასების უწყისი - ნაკვ. 81.08.18.130

მისამართი:	თბილისი, სოფელი დიდი ლილო
საკადასტრო კოდი:	81.08.18.130
ფართობი:	8001 მ^2
მესაკუთრე:	შპს "ბრიტანული ცენტრი" (ID № 404393081)
შეფასების მეთოდი:	ვიზუალური
შეფასების თარიღი:	16.09.2025
შემსრულებელი:	ლ. გოშაძე, ე. შარია

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან:		სიმაღლე (მ)	აღწერა
		10 სმ	1.3 მ		
1	ასკილი (Rosa canina)	0-4		1.5	საღი/ ხილკენკრ.
2	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი*
3	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
4	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
5	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
6	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
7	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
8	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
9	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
10	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
11	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
12	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი*
13	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
14	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ გადარგვადი*
15	თელა (Ulmus minor)	0-4		2.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
16	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
17	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
18	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
19	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
20	თელა (Ulmus minor)	27	16.2	4.0	ფაუტი
21	თელა (Ulmus minor)	17.8	9.9	4.0	საღი/ გადარგვადი*
22	თელა (Ulmus minor)	28	19.1	6.0	საღი/ გადარგვადი*
23	თელა (Ulmus minor)	26	14.3	3.5	საღი/ გადარგვადი*
24	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.5	საღი/ გადარგვადი*
25	თელა (Ulmus minor)	4-8		3.0	საღი/ გადარგვადი*
26	ხეშავი (Rhamnus cathartica)	4-8		8.0	საღი/ გადარგვადი*
27	თელა (Ulmus minor)	12-16		5.5	საღი/ გადარგვადი*
28	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
29	თელა (Ulmus minor)	37	20.7	6.5	ხმობადი
30	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
31	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
32	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.5	საღი/ გადარგვადი*
33	თელა (Ulmus minor)	29	23.9	7.0	საღი/ ორკაპი/ გადარგვადი*
34	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.0	საღი/ გადარგვადი*
35	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი*
36	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.5	საღი/ გადარგვადი*
37	თელა (Ulmus minor)	4-8		2.5	საღი/ გადარგვადი*
38	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.5	საღი/ ამონაყარი/ გადარგვადი*
39	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი*
40	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი*
41	თელა (Ulmus minor)	0-4		1.0	საღი/ გადარგვადი*

*** გადარგვის შესაძლებლობის განსაზღვრისას, მხედველობაში მიიღება შემდეგი პირობები: მცენარე უნდა იყოს ჯანსაღი და კარგად განვითარებული, არ იყოს წვერხმელი, არ გააჩნდეს გულის სიდამპლე ან დაავადება, ვარჯში ხმელი ტოტების რაოდენობა არ აღემატებოდეს 15 %-ს, არ იყოს გადაბერებული/ამორტიზებული. თუ ასეთი ხეების გადარგვა მოხდება წლის არასავეგეტაციო პერიოდში, გადარგვისა და შემდგომი მოვლის სათანადო მეთოდოლოგიის მკაცრი დაცვით და თუ ადგილი არ ექნება მათზე ძლიერ მექანიკურ ან ხელოვნურ ფიზიკურ-ქიმიურ ზემოქმედებას, მაშინ მათი გადარგვის შემდგომი გახარების ალბათობა იქნება ფაქტიურად ისეთივე, როგორიც იქნებოდა მათი ადგილზე შენარჩუნების შემთხვევაში.**

ლევან გოშაძე *ექსპერტი;* ემზარ შარია *დირექტორი, შპს დემასო ვუდ 1*



№1



№2



№3



№4



№5



№6



№7



№8



№9



№10



№11



№12



№13



№14



№15



№16



№17



№18



№19



№20 (1/2)



№20 (2/2)



№21



№22



№23



№24



№25



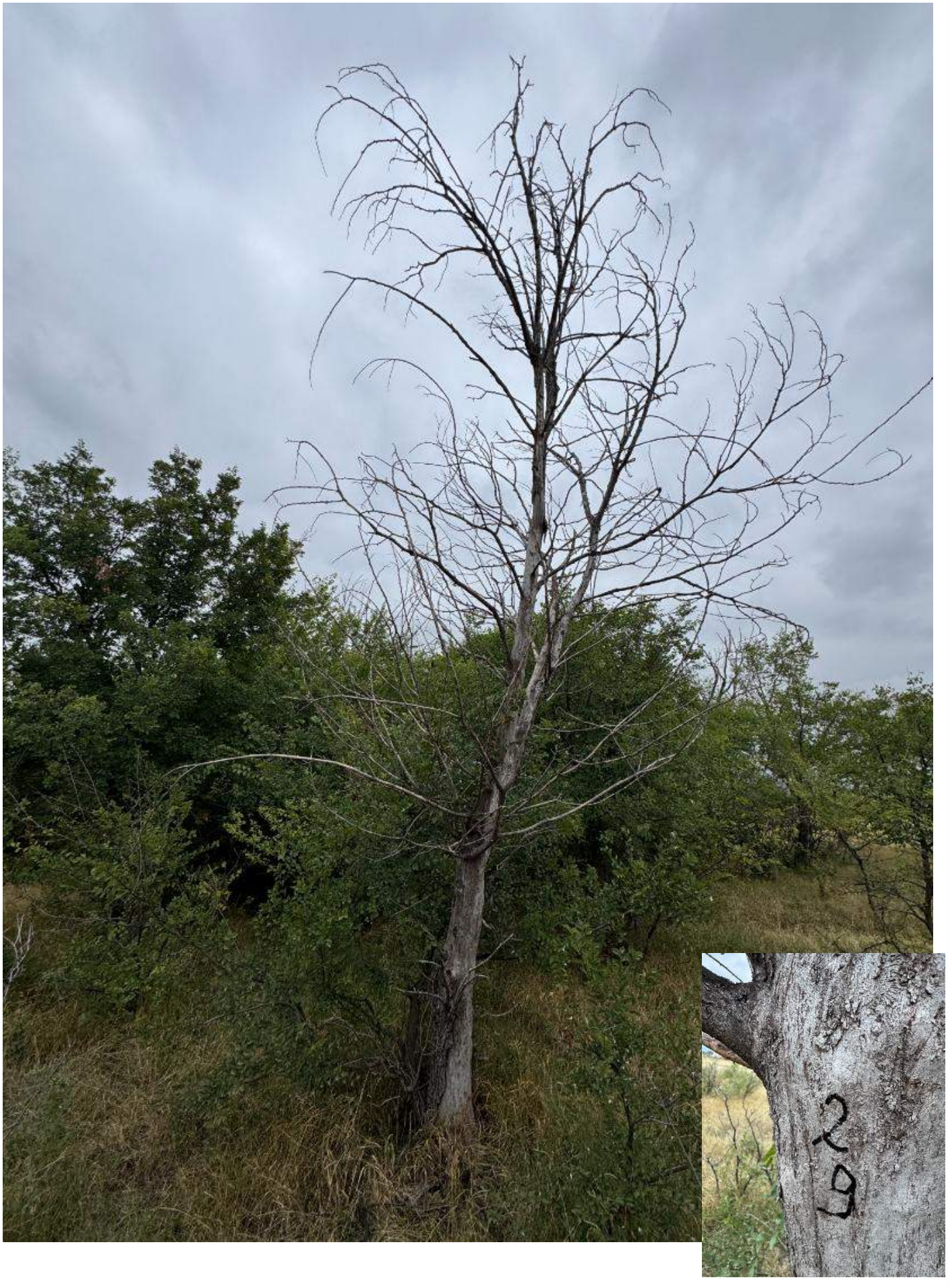
№26



№27



№28



№29



№30



№31



№32



№33



№34



№35



№36



№37



№38



№39



№40

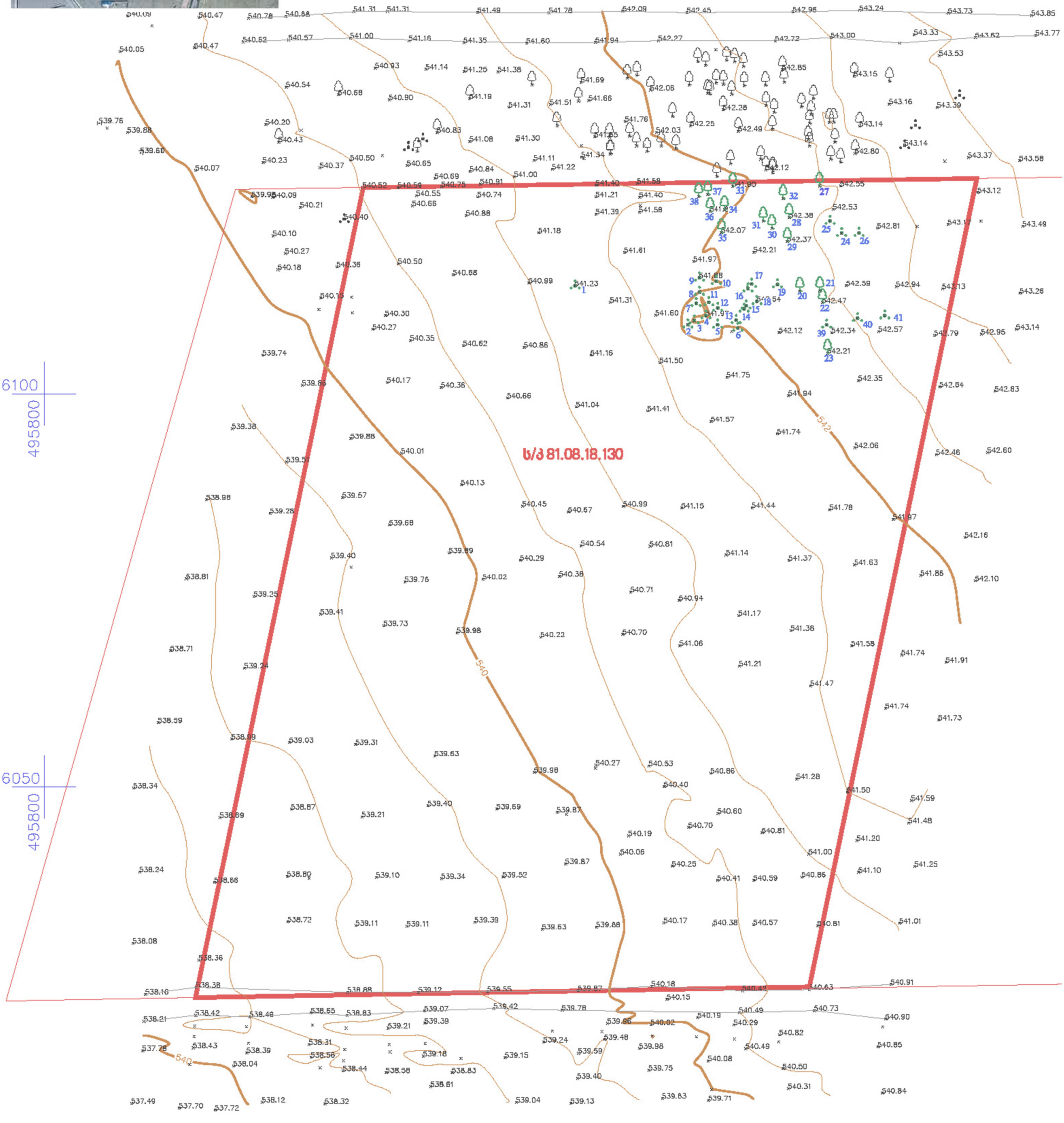


№41

სიტუაციური სქემა

ქ. თბილისი, სოფელი დიდი ლილო, 8001 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების, მიწის ნაკვეთის გეგმა





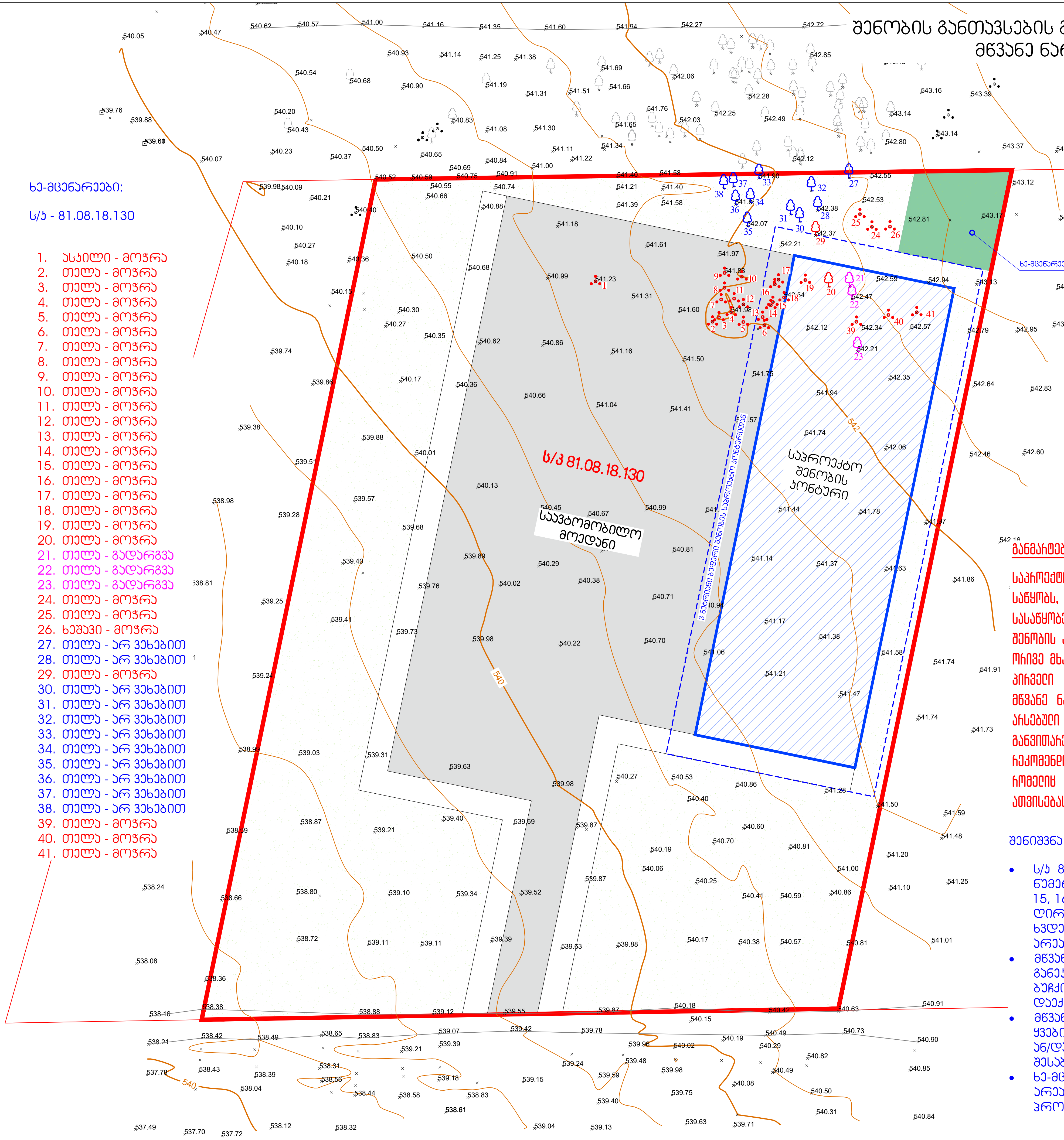
პირობითი აღნიშვნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- გრუნტის გზა
- ელ. ბოძი
- ბუჩქი
- ხე
- UTM - საერთაშორისო

შპს „ტერაგრაფიკი“		
დირექტორი		შ. [illegible]
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		[illegible]
აზომვა შეასრულა		[illegible]
დამკვეთი		
მასშტაბი 1:500	14.08.2025	

Terra Graphic 205190595

შენობის განთავსების გეგმა მოსაჭრელი/გადასარგავი მწვანე ნარგავების ჩვენებით



ხე-მცენარეები:

ს/კ - 81.08.18.130

1. ასკილი - მოჭრა
2. თელა - მოჭრა
3. თელა - მოჭრა
4. თელა - მოჭრა
5. თელა - მოჭრა
6. თელა - მოჭრა
7. თელა - მოჭრა
8. თელა - მოჭრა
9. თელა - მოჭრა
10. თელა - მოჭრა
11. თელა - მოჭრა
12. თელა - მოჭრა
13. თელა - მოჭრა
14. თელა - მოჭრა
15. თელა - მოჭრა
16. თელა - მოჭრა
17. თელა - მოჭრა
18. თელა - მოჭრა
19. თელა - მოჭრა
20. თელა - მოჭრა
21. თელა - გადარგვა
22. თელა - გადარგვა
23. თელა - გადარგვა
24. თელა - მოჭრა
25. თელა - მოჭრა
26. ხეშავი - მოჭრა
27. თელა - არ ვეხებით
28. თელა - არ ვეხებით
29. თელა - მოჭრა
30. თელა - არ ვეხებით
31. თელა - არ ვეხებით
32. თელა - არ ვეხებით
33. თელა - არ ვეხებით
34. თელა - არ ვეხებით
35. თელა - არ ვეხებით
36. თელა - არ ვეხებით
37. თელა - არ ვეხებით
38. თელა - არ ვეხებით
39. თელა - მოჭრა
40. თელა - მოჭრა
41. თელა - მოჭრა

განმარტება:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს თოდუას კლინიკის საწყობს, ტერიტორიაზე სამომავლოდ იგეგმება რამდენიმე სასაწყობე შენობის განთავსება მათ შორის წარმოდგენილი შენობის კონტურის გაფართოებაც, საავტომობილო მოედნის ორივე მხარეს განთვსდება სასაწყობე შენობა-ნაგებობები; პირველი ეტაპის საპროექტო შენობის კონტურში ყვება მწვანე ნარგავები N22 და N23 , რომელთა შენარჩუნება არსებული მდებარეობით ხელს შეუშლის ნაკვეთის სწორად განვითარებას სამშენებლოდ; შესაბამისად რეკომენდირებულია მათი გადარგვა ნაკვეთის ისეთ ნაწილში, რომელიც დაეთმობა გამწვანების კ3 კოეფიციენტის ათვისებას;

შენიშვნა:

- ს/კ 81.08.18.130-ზე განთავსებული მწვანე ნარგავები ნუმერაციით 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 განეკუთვნებიან დაბალი ღირებულების მქონე ბუჩქოვან სახეობებს და ხვდებიან საპროექტო საავტომობილო მოედნის არეალში, შესაბამისად დაექვემდებარებიან მოჭრას;
- მწვანე ნარგავები ნუმერაციით 24, 25, 26 განეკუთვნებიან დაბალი ღირებულების მქონე ბუჩქოვან სახეობებს, შესაბამისად დაექვემდებარებიან მოჭრას;
- მწვანე ნარგავები ნუმერაციით 19, 20, 39, 40, 41, 29 ყვებიან საპროექტო შენობის განთავსების არეალში ან/და შენობის განთავსების 3 მეტრიან ბუფერში, შესაბამისად დაექვემდებარებიან მოჭრას;
- ხე-მცენარეების გადარგვა მოხდეს აღნიშნულ არეალში და დეტალური განლაგება დაზუსტდეს პროექტის შეთანხმების ეტაპზე;

M ARCHITECTURE

ფაქტიური მისამართი:
ქ.თბილისი, საბურთალო, მიცკევიჩის ქ. 27ბ

ელ-ფოსტა: info_ma@yahoo.com
www.marchitecture.ge

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური შენობა

სტრუქტურა ------

პროექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, სოფელი დიდი ლილო
საკადასტრო კოდი: 81.08.18.130

დამკვეთი : შპს ბრიტანული ცენტრი

შენიშვნები:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

პირობითი ნიშნები:

მასშტაბი 1:500

1	თარიღი	აღწერა
2	თარიღი 1 DATE 1	
3	თარიღი 2 DATE 2	

გამოცემა: 03.05.2024

CAD DWG FILE: CAD Kutaisi.dwg

შეასრულა: ISSUE:	თ.წულუკიძე
შეამოწმა: CHECKED:	გ.გეგელაშვილი
შეამოწმა: CHECKED:	რ.ხეცურიანი

საავტორო უფლებები: COPYRIGHT: "შპს ემ არქიტექტურა" LTD M ARCHITECTURE

სათაური
TITLE

შენობის განთავსების გეგმა მოსაჭრელი/გადასარგავი მწვანე ნარგავების ჩვენებით

A3

25 სმ და მეტი დიამეტრის მქონე ნარგავების გადარგვის ტექნიკური რეგლამენტი



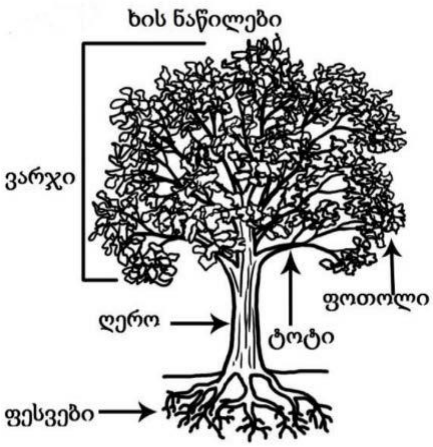
მისამართი: ქ. თბილისი,სოფელი დიდი ლილო

ს.კ: 81.08.18.130

გადასარგავი ხეების რაოდენობა: 2 ძირი

ექსპერტი დენდროლოგი: თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ზოგადი ნაწილი



▪ ფესვი - ძირითადი ვეგეტატიური ორგანო, რომლის ფუნქციებს შეადგენს წყლისა და მასში გახსნილი მინერალური ნივთიერებების შეწოვა ნიადაგიდან, მცენარის მიმაგრება ნიადაგზე და ორგანული ნივთიერებათა სინთეზი, ხშირად ფესვი სამარაგო ნივთიერებების სათავსსაც წარმოადგენს და ვეგეტატიურ გამრავლებასაც ემსახურება. ფესვი იყოფა ორ ნაწილად: მთავარღერძიანი და ფუნჯა;

▪ ღერო - ერთ-ერთი ძირითადი ორგანო, რომელიც ფოთლებთან ერთად ყლორტს შეადგენს. აქვს საყრდენი, მიმწოდებელი და დამგროვებელი ფუნქცია.

▪ ვარჯი - ხის ტანის მიწის მიწისზედა განშტოება;

▪ ფოთოლი - მცენარეთა ორგანო, რომელიც ასრულებს ფოტოსინთეზისა და ტრანსპირაციის ფუნქციებს, ახორციელებს აირცვლას გარემოსთან და მონაწილეობს მცენარის ცხოველმოქმედების სხვა პროცესებში.

ნიადაგის მომზადება

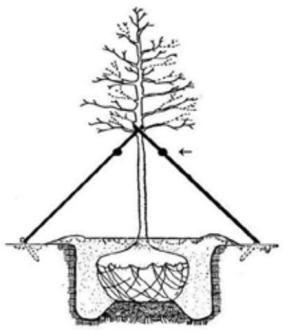
სარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე, სარგავის ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ნაყოფიერი ნიადაგი უნდა შედგებოდეს მიწის, ტორფის, გამომწვარი ნაკეისა და ქვიშის ნაზავისაგან, მათი ერთობლიობა საჭირო საკვები-მინერალური ნივტიერებებით კვებავს ხეს და ხელს უწყობს ნიადაგში წყლის ზომიერ

მიწოდებას. ორმო უნდა დამუშავდეს ფუნგიციდითა და ინსექტო აკარიციდიებით, რათა არ მოხდეს გადარგული ხის სოკოვანი დაავადებებით ან/და პარაზიტებით დაზიანება.

გადარგვის პროცესი

N22 თელა - Ulmus minor დიამეტრი 28 სმ

გადარგვის დაწყებამდე უნდა მოხდეს თელას ღრმა სხვლა-ფორმირება, სხვლა-ფორმირების დროს ხის ვარჯს მთლიანად უნდა მოსცილდეს ხმელი და ხმობადი ტოტები, ხოლო ჯანსაღი ტოტების სიგრძე უნდა დამოკლდეს მაქსიმალურად, სხვლა-ფორმირებ უნდა განხორციელდეს განტოტვის არეალებში კვირტისა და ტოტის ნაბარტის ზედა ნაწილში. ნასხლავ ადგილებს უნდა წაესვას სპეციაური მერქნის დამცავი მალამო, რათა არ მოხდეს ღია ნაწილების დალპობა და დაფაუტება. ვინაიდან ვარჯი მოიხმარს ხის მიერ მიღებული საკვები ნივთიერებების უდიდეს ნაწილს, გასხვლის შემდეგ ეს ნივთირებები ღეროსა და ფესვთა სისტემაზე გადანაწილდება, რაც ხელს შეუწყობს მათ ზრდა-განვითარებას. ხის ვარჯის გასხვლის შემდეგ, გადასარგავი თელას გარშემო უნდა მოხდეს ბეტონის ფენის მოშლა, რათა გათავისუფლდეს მიწის ფენა და შესაძლებელი გახდეს ხის კომის თავისუფლად ამოღება. მიწის ფენის მოჭრა მოხდება JCB-ს ტიპის სპეცტექნიკით. ხის გადარგვა მოხდება შეკრული მიწის კომით (კომის გაბარიტები: D x 3; H x 1.5), კომის შემოჭრის შემდეგ უნდა მოხდეს ჰორიზონტალურად განვითარებული ფესვების სხვლა. ვინაიდან აღნიშნული ხის გადარგვა ხდება იმავე ტერიტორიაზე და გადასაადგილებლად არ იქნება საჭირო ხის სატვირთო მანქანის ძარაზე განთავსება, შესაბამისად კომის ჯვალოთი შეფუთვა არ არის აუცილებელი. ვინაიდან ხე ტანდაბალია და მიწის კომი არ იქნება დიდი მოცულობის, შესაძლებელია მისი JSB ტიპის სპეცტექნიკის კოვშით ხის ამოღება და გადაადგილება. ხეს ღეროზე უნდა შემოეხვიოს ჯვალოს ნაჭერი რათა არ მოხდეს ხის მერქანის დაზიანება გადატანის პროცესში. გადაადგილებული ხის ახალ ორმოში განთავსების



შემდეგ, ორმო უნდა ამოივსოს ნაყოფიერი მიწით და უნდა მოხდეს ფესვის ყელის გარშემო ჯამის გაკეთება. იმისათვის რო ახლადგადარგული ხე ქარქცევადობისა და გადახრისაგან დავიცვათ საჭიროა მისი ფიქსაცია გადახრისა და ქარისაგან წაქცევის პრევენციის მიზნით. საჭიროა გადარგული ხის ღეროს უნდა შემოეხვიოს ჯვალოს ნაჭერი და თოკებით 3 ადგილას მიწაში სობილ რკინის პალოზე უნდა დაებას, რათა შეინარჩუნოს სიმყარე.

გადარგვის დასრულების შემდეგ სისტემატიურად უნდა მოირწყოს ხე, არანაკლებ 50 ლიტრა წყლის დასხმით კვირაში ორჯერ. სეზონურად უნდა მიეცეს ორგანული სასუქი NPK შემცველობით. გადარგვის შემდეგ სასურველია დანამატის სახით მიეცეს კალიუმის ნიტრატი (KNO3) რაც ხელს შეუწყობს ფესვთა სისტემის ზრდა-განვითარებას. გადარგვის პროეცესი უნდა განხორციელდეს შემოდგომის მეორე ნახევარში ან ადრე გაზაფხულზე.

აღნიშნული რეკომენდაციების გათვალისწინებით ნარგავის გახარების ალბათობა მაღალია.

გადარგვის პროცესი

N23 თელა - Ulmus minor დიამეტრი 26 სმ

გადარგვის დაწყებამდე უნდა მოხდეს თელას ღრმა სხვლა-ფორმირება, სხვლა-ფორმირების დროს ხის ვარჯს მთლიანად უნდა მოსცილდეს ხმელი და ხმობადი ტოტები, ხოლო ჯანსაღი ტოტების სიგრძე უნდა დამოკლდეს მაქსიმალურად, სხვლა-ფორმირებ უნდა განხორციელდეს განტოტვის არეალებში კვირტისა და ტოტის ნაბარტის ზედა ნაწილში. ნასხლავ ადგილებს უნდა წაესვას სპეციაური მერქნის დამცავი მალამო, რათა არ მოხდეს ღია ნაწილების დალპობა და დაფაუტება. ვინაიდან ვარჯი მოიხმარს ხის მიერ მიღებული საკვები ნივთიერებების უდიდეს ნაწილს, გასხვლის შემდეგ ეს ნივთირებები ღეროსა და ფესვთა სისტემაზე გადანაწილდება, რაც ხელს შეუწყობს მათ ზრდა-განვითარებას. ხის ვარჯის გასხვლის შემდეგ, გადასარგავი თელას გარშემო უნდა მოხდეს ბეტონის ფენის მოშლა, რათა გათავისუფლდეს მიწის ფენა და შესაძლებელი გახდეს ხის კომის თავისუფლად ამოღება. მიწის ფენის მოჭრა მოხდება JCB-ს ტიპის სპეცტექნიკით. ლი მიწის კომით (კომის გაბარიტები: D x 2; H x 1), კომის შემოჭრის შემდეგ უნდა მოხდეს ჰორიზონტალურად განვითარებული ფესვების სხვლა. აღნიშნული ხის გაბარიტებიდან გამომდინარე ნარგავის ამოღება უნდა მოხდეს 40 ტონა ამწეობისმქონე ამწე მექანიზმის მეშვეობით. ამოღებული ნარგავი უნდა განთავსდეს სატვირტო ავტომობილის ძარაზე და მისი გადადგილება უნდა მოხდეს ორმომდე, გადაადგილების პროცესში ნარგავის დაზიანების პრევენციის მიზნით ნარგავს შეფუთული უნდა ჰქონდეს როგორც ღერო ასევე მიწის კომი. გადაადგილებული ხის ახალ ორმოში განთავსება უნდა მოხდეს ავტოამწეს გამოყენებით. სარგავი ორმოს გაბარიტი D x 2.5; H x 1.



ორმოში გადარგვის შემდეგ, ორმო უნდა ამოივსოს ნაყოფიერი მიწით და უნდა მოხდეს ფესვის ყელის გარშემო ჯამის გაკეთება. იმისათვის რო ახლადგადარგული ხე ქარქცევადობისა და გადახრისაგან დავიცვათ საჭიროა მისი ფიქსაცია გადახრისა და ქარისაგან წაქცევის პრევენციის მიზნით. საჭიროა გადარგული ხის ღეროს უნდა შემოეხვიოს ჯვალოს ნაჭერი და თოკებით 3 ადგილას მიწაში სობილ რკინის პალოზე უნდა დაებას, რათა შეინარჩუნოს სიმყარე.

გადარგვის დასრულების შემდეგ სისტემატიურად უნდა მოირწყოს ხე, არანაკლებ 100 ლიტრა წყლის დასხმით კვირაში ორჯერ. სეზონურად უნდა მიეცეს ორგანული სასუქი NPK შემცველობით. გადარგვის შემდეგ სასურველია დანამატის სახით მიეცეს კალიუმის ნიტრატი (KNO3) რაც ხელს შეუწყობს ფესვთა სისტემის ზრდა-განვითარებას. გადარგვის პროეცესი უნდა განხორციელდეს შემოდგომის მეორე ნახევარში ან ადრე გაზაფხულზე.

აღნიშნული რეკომენდაციების გათვალისწინებით ნარგავის გახარების ალბათობა მაღალია.

მწვანე ნარგავების (მერქნიანი მცენარეების) ვიზუალური დათვალიერება განახორციელა თეიმურაზ ნაფეტვარიძემ, რომელიც ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2024 წლის 18 იანვრის N 1-28 ბრძანებით დარეგისტრირდა გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მონაცემთა ბაზაში მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასებაზე დასკვნის გამცემ უფლებამოსილ პირად.

შპს „ტასჰაბი“

დირექტორი: სერგო გიორგაია

შემსრულებალი თეიმურაზ ნაფეტვარიძე

ექსპერტი - დენდროლგი: Tel: 599 24 42 95

გადარგვაზე პასუხისმგებლობის წერილი

გაცნობებთ, ქ. თბილისი,სოფელი დიდი ლილოს ტერიტორიაზე. ს.კ: 81.08.18.130 არსებული 2 ძირი ნარავის: N22 თელა - Ulmus minor დიამეტრი 28 სმ, N23 თელა - Ulmus minor დიამეტრი 26 სმ. გადარგვას განახორციელებს შპს "ტასჰაბი"

პატივისცემით, სერგო გიორგაია

შპს „ტასჰაბის“ დირექტორი

ხელმოწერა _ _ _