შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ვ(309.1) სავაჭრო ჯგუფი. (მარკეტები)	1 სართულზე
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	2,3,4,5,6,7,8 სათულებზე
დ.ს(312.1) დამხმარე ფართი	-1 სართულზე
ს.წ-2(311.2) სასაწყობე ჯგუფი.	-1 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. საცხოვრებელი ჯგუფი ს.ც-2	11	7
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	11	1
3. დამხმარე ფართი დ.ს	11	1
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	11	**1**
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48,8	29,95
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	8

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	4334.69
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	492.5
3. დამხმარე ფართი დ.ს	შეუზღუდავი	11.88
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	შეუზღუდავი	505.87
იატაკის საერთო ფართობი =	**6029.73**	
იატაკების რაოდენობა =	**9**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**6746.76**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-6 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
ა-დ ფასადი	0-1 ნაკლები	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%
6-1 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
დ-ა ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსამხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	-	-
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	-	-	-	-	-	-	-	-
3. დამხმარე ფართი დ.ს	-	-	-	-	-	-	-	-
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-		-	-
5. დერეფნები	-	-	-	-	-	კი	-	-
6. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	კი	-	-
7. სამგზავრო ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
7. სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
8. დამხმარე ფართი დ.ს	კი	
9. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	
10. კიბის უჯრედი		კი
11. დერეფნები		კი

4

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები
ცხრილი 1602.1-ისმიხედვით

სართულ
ები

საცხოვ
რებელი
ერთეუ
ლი

ფიქსირებული მოწყობილობები

უნიტაზი
(ერთ საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ტუალეტის
ხელსაბანები
(ერთ საცხოვრებელ
ერთეულზე)

აბაზანა/შხაპი

(ერთ საცხოვრებელ
ერთეულზე)

სამზარეულოს
ნიჟარა
(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ავტომატური
სარეცხი
მანქანის

მისაერთებელი მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის

2,3,4,5,6,7
,8
სართულ
ები

76 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

პირობითი აღნიშვნები

ღერძის ხაზი

ჭრილის ხაზი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გასასვლელამდე მაქსიმალური მანძილი

კედლის ცეცხლმედეგობა(1საათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა(2საათიანი)

შენობიდან გასასვლელი

სახანძრო მოლდგარი

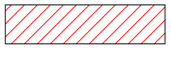
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის ხელით
სამართავი კოლოფი

სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი შისაერთებელი ჰიდრანტი

ავტოსაშხეფი სისტემა

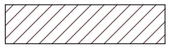


სავაჭრო ჯგუფი(სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი(სც-2)

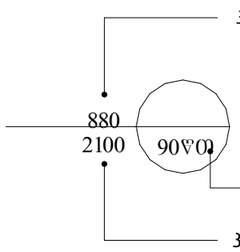
საქმიანი ჯგუფი(სქ)

სასაწყობო ჯგუფი(სწ-2)



დამხმარე ჯგუფი(დს)

ბლოკის კედელი

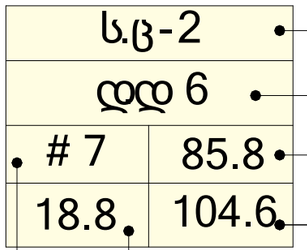


კარების თავისუფალი სიგანე

კარის აღნიშვნა

ზანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიმაღლე



დაჯავებულობის ჯგუფი(ქვეჯგუფი)

დაჯავებულობის დატვირთვა

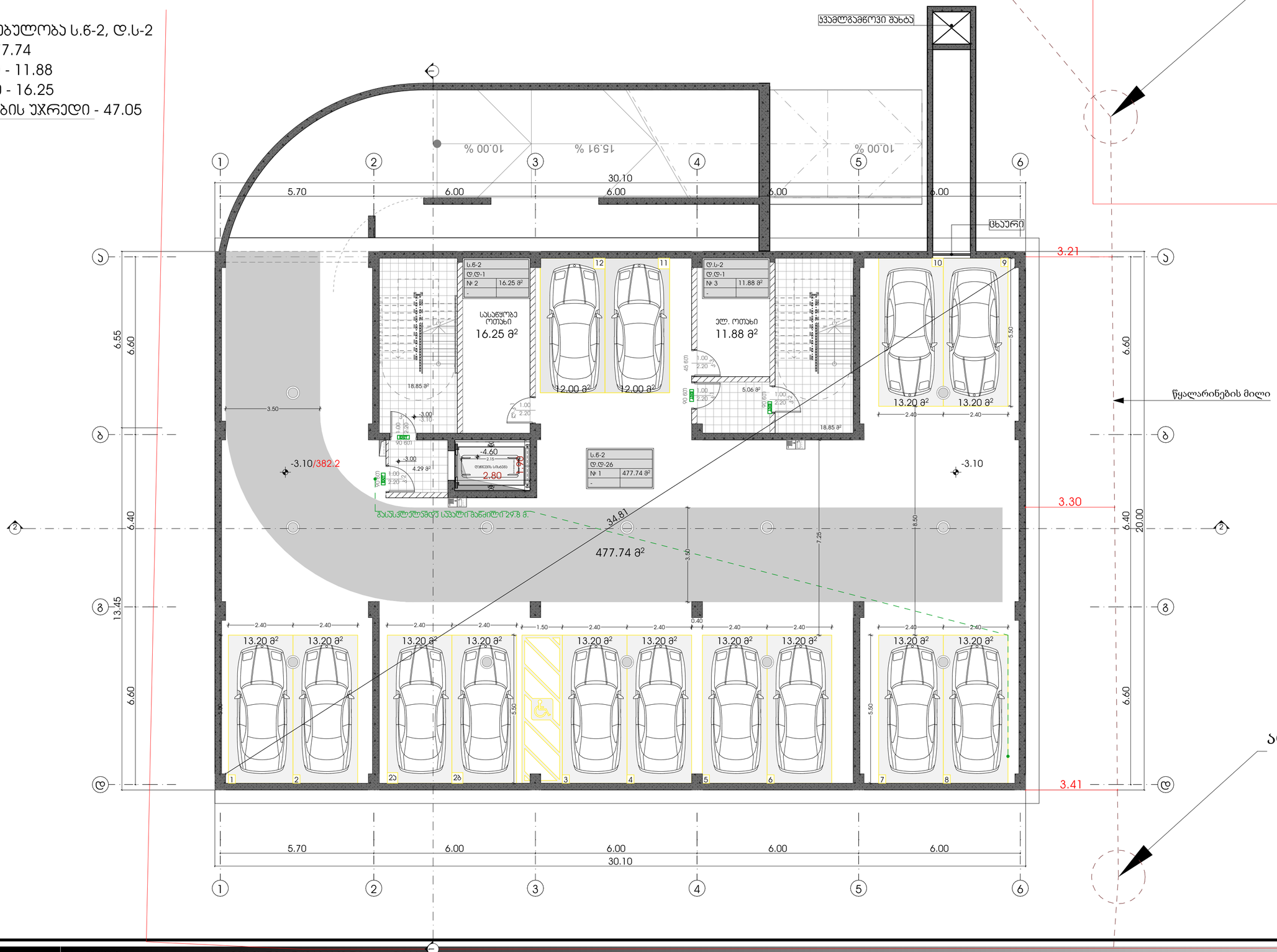
ფართი შიდა კონტურზე

ბინის საერთო ფართი

ბინის ნომერი

საზაფხულო ფართი

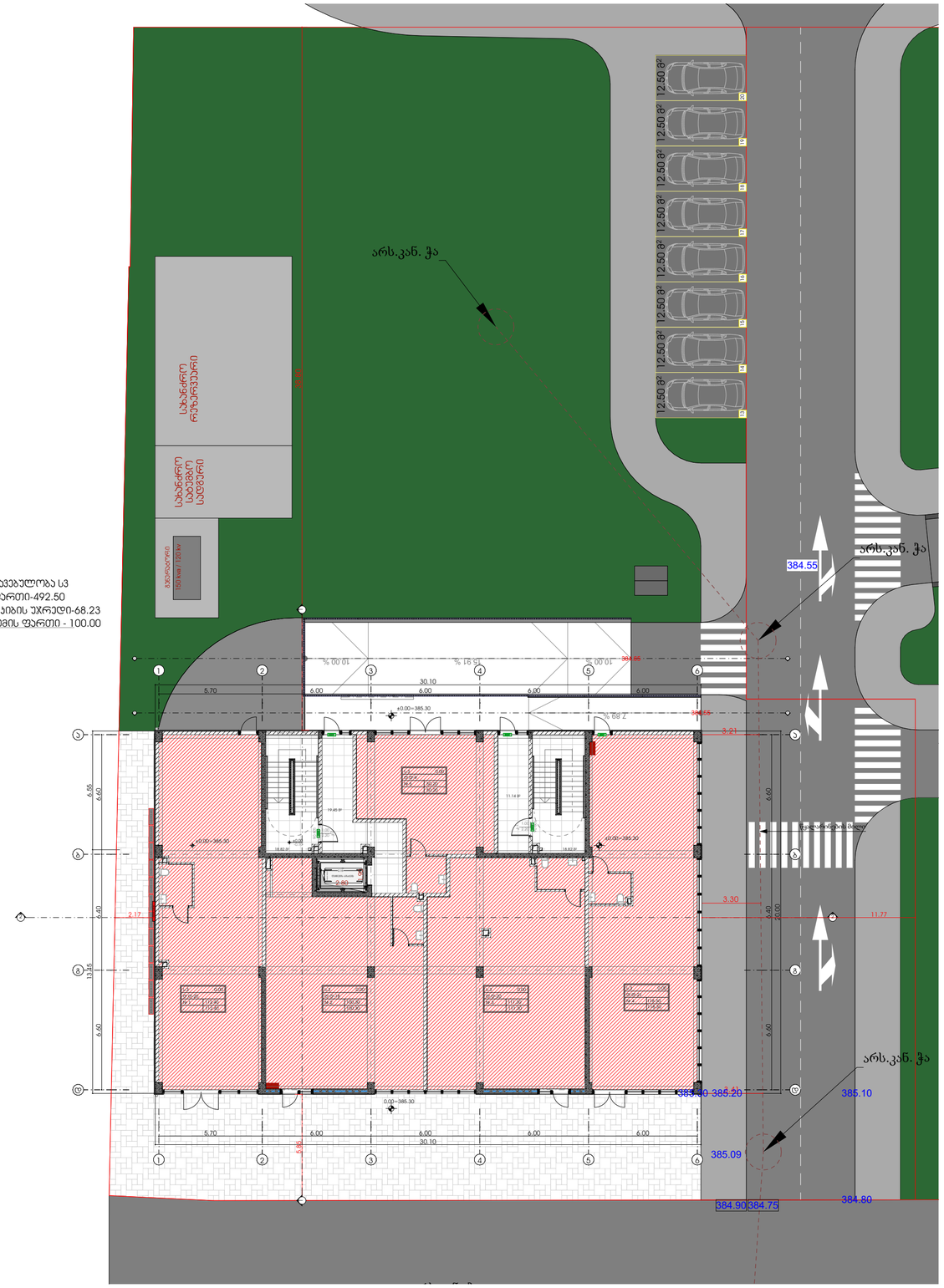
სართულის დაკავებულობა ს.წ-2, დ.ს-2
ავტოსადგომი - 477.74
დამხმარე ფართი - 11.88
სასაწყობე ფართი - 16.25
სადარბაზო და კიბის უჯრედი - 47.05
-1 სართული



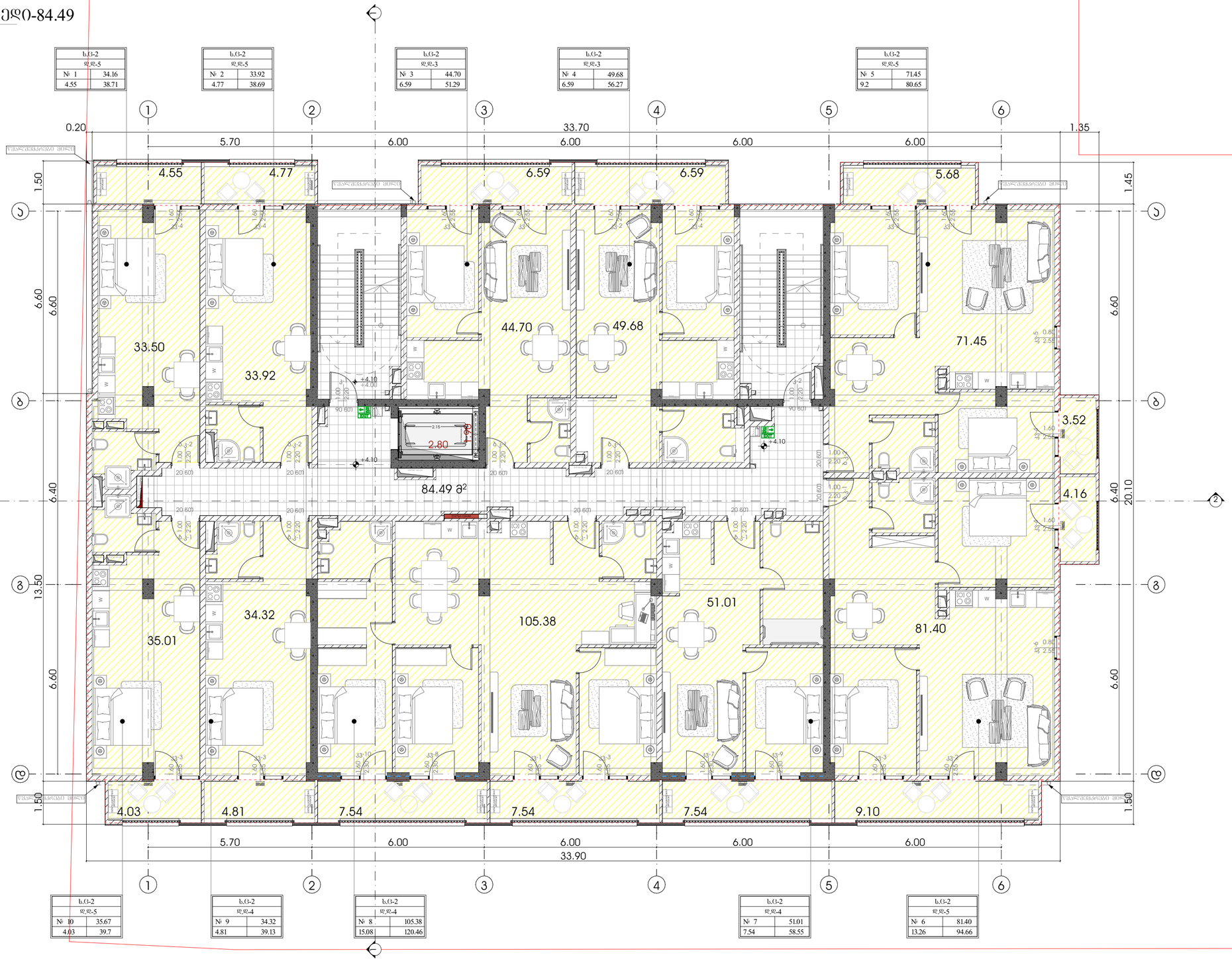
პროექტი	მთავარი არქიტექტორი	ნახაზი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	კონსტანტინე ურუშაძე	პროექტის ვიზუალიზაცია	
პროექტის მისამართი	თანაავტორი(ები)	მასშტაბი	
გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.	სამერაი ჯეჯი მუმენ რაიდერი ქოსფლეიერი დათო	-	ფორმატი A2

METRIC

გენგეგმაზე წარმოდგენილი ავტოსადგომები ემსახურება F-ბლოკს.



სართულის დაკავებულობა სც-2
საცხოვრებელი ფართი-541.69
საზაფხულო ფართი-76.42
სადარბაზო და კიბის უჯრედი-84.49
2 სართული



METRIC	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მთავარი არქიტექტორი პონსტანტინე ურუშაძე	ნახაზი პროექტის ვიზუალიზაცია
	პროექტის მისამართი გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.	თანაავტორი(ები) საშენარი ჯგუფი გვანცა რაინდარი კონსტანტინე დათო	მასშტაბი -

ფორმატი A2

სართულის დაკავებულობა სც-2
საცხოვრებელი ფართი-543.01
საზაფხულო ფართი-76.42
სადარბაზო და კიბის უჯრედი-83.02
3 სართული

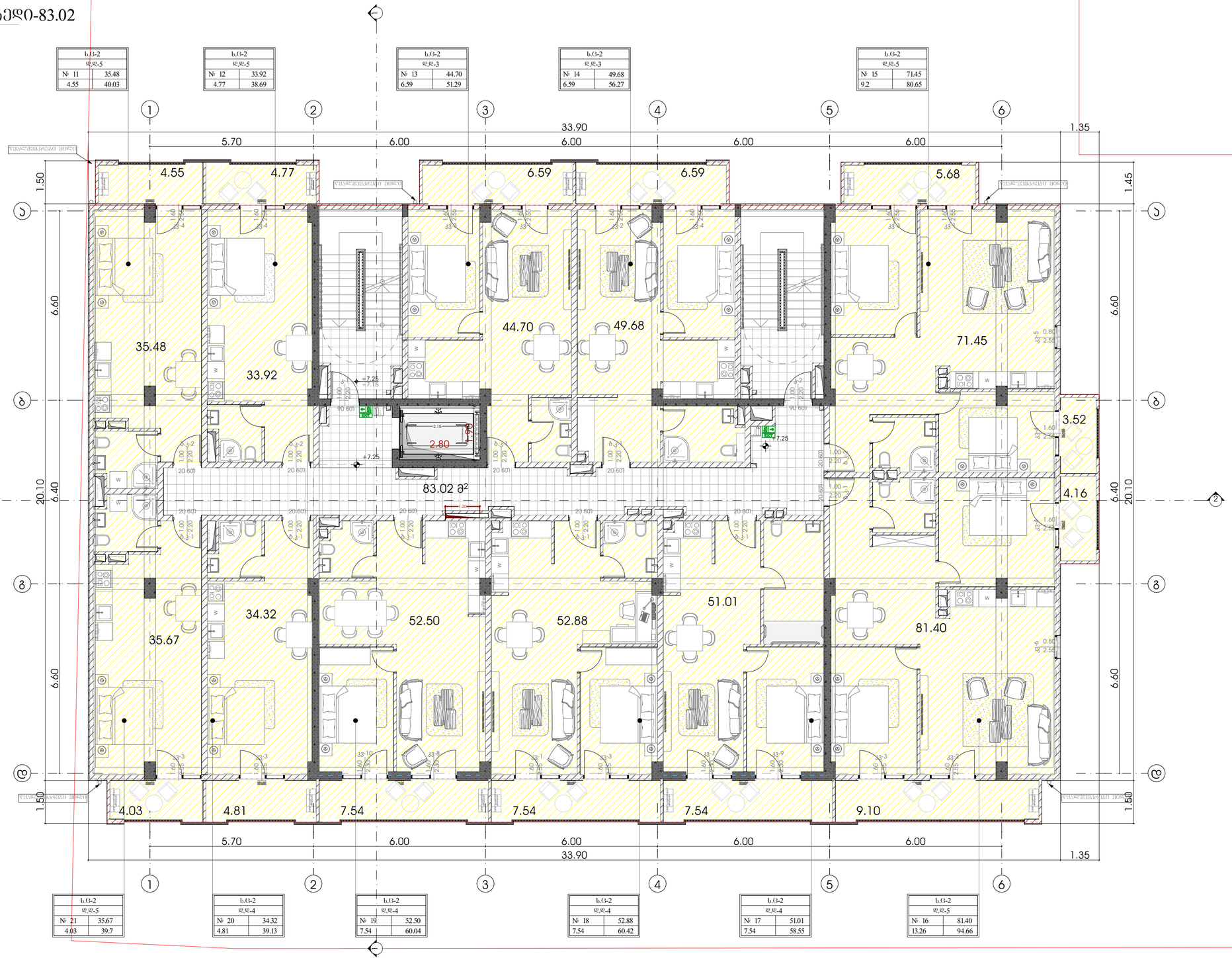
ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 11	35.48
4.55	40.03

ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 12	33.92
4.77	38.69

ს.ც-2	
დ.დ-3	
№ 13	44.70
6.59	51.29

ს.ც-2	
დ.დ-3	
№ 14	49.68
6.59	56.27

ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 15	71.45
9.2	80.65



ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 21	35.67
4.03	39.7

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 20	34.32
4.81	39.13

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 19	52.50
7.54	60.04

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 18	52.88
7.54	60.42

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 17	51.01
7.54	58.55

ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 16	81.40
13.26	94.66

METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
გურჯაანის 4
ს.ს:592.28.56.56.

მთავარი არქიტექტორი
პონსტანტინე ურუშაძე

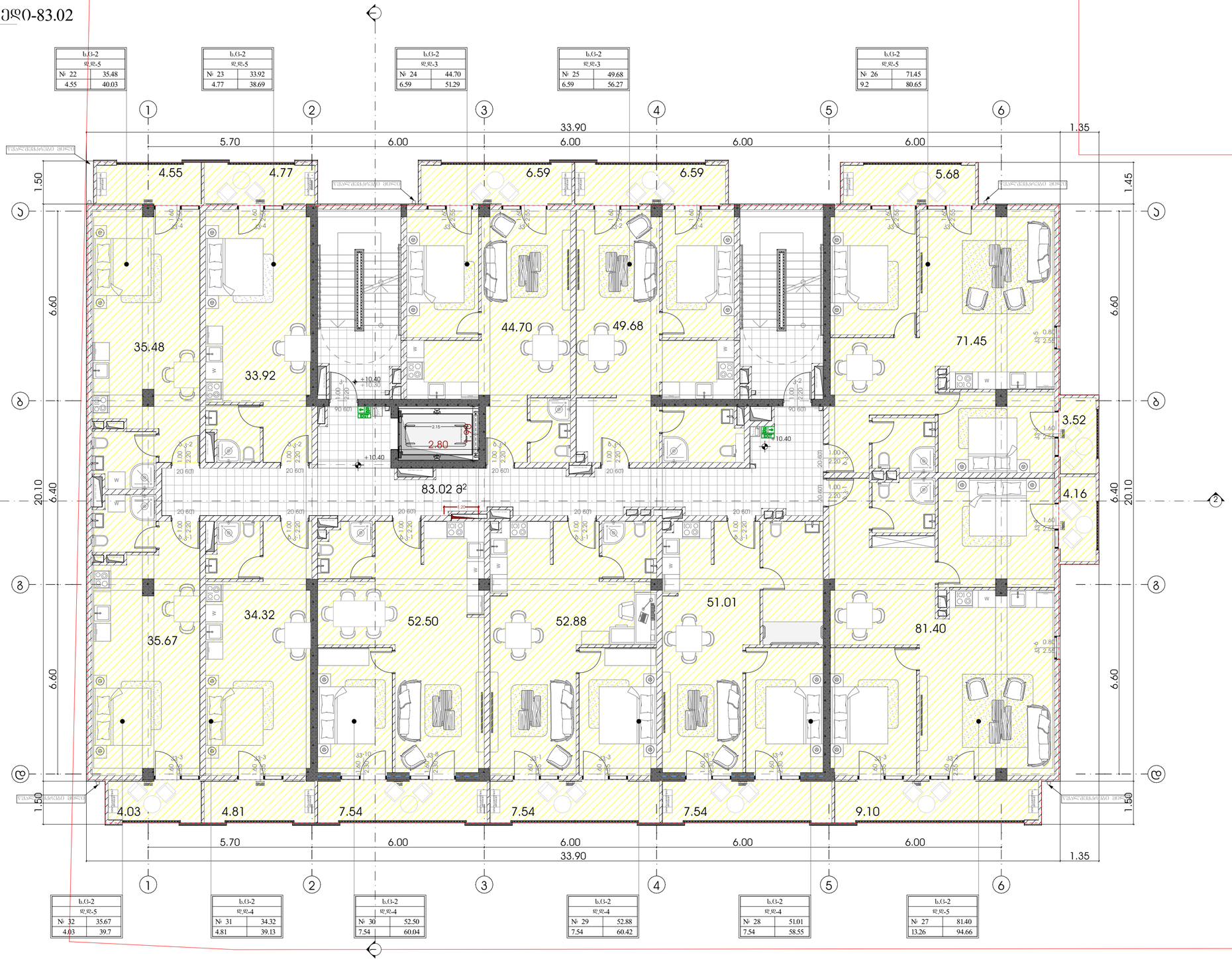
თანაავტორი(ები)
საშენარი ჯგუფი
გვანცა რაინდარი
ქრისტინა დათო

ნახაზი
პროექტის ვიზუალიზაცია

მასშტაბი
-

ფორმატი A2

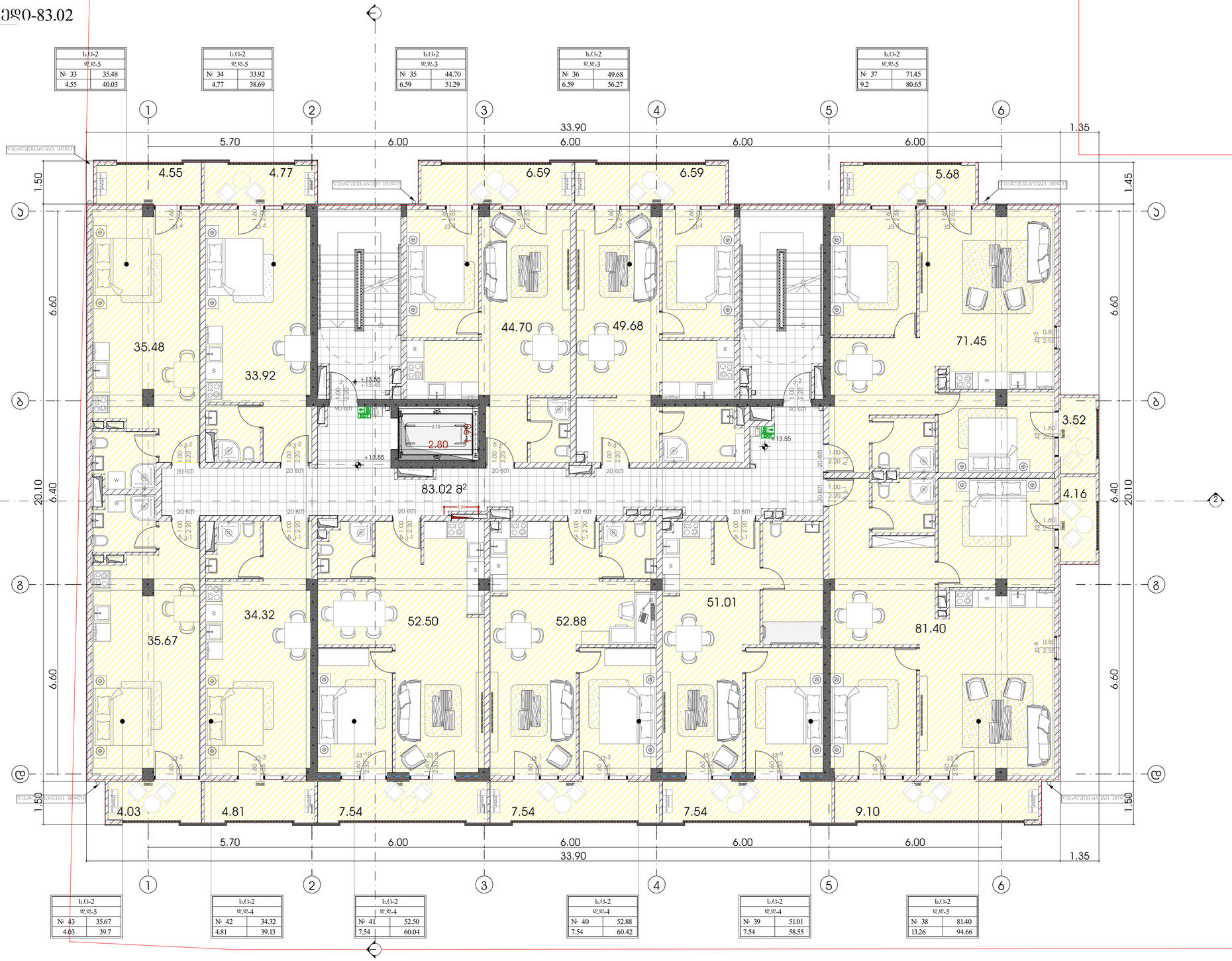
სართულის დაკავებულობა სც-2
საცხოვრებელი ფართი-543.01
საზაფხულო ფართი-76.42
სადარბაზო და კიბის უჯრედი-83.02
4 სართული



METRIC	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მთავარი არქიტექტორი პონსტანტინე ურუშაძე	ნახაზი პროექტის ვიზუალიზაცია
	პროექტის მისამართი გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.	თანაავტორი(ები) საშენარი ჯგუფი გვანცა რაინდარი კონსტანტინე დათო	მასშტაბი -

ფორმატი A2

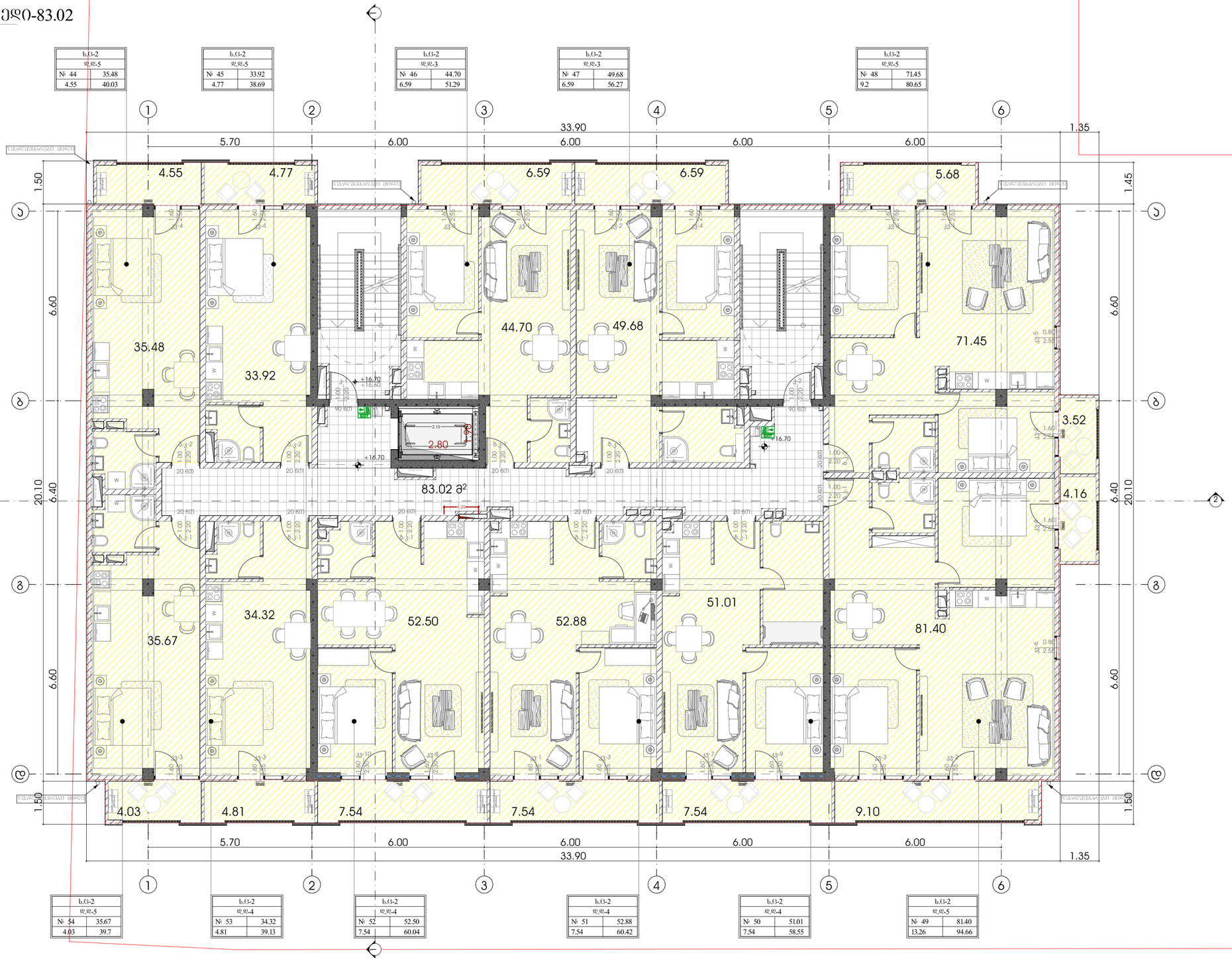
სართულის დაკავებულობა სც-2
საცხოვრებელი ფართი-543.01
საზაფხულო ფართი-76.42
სადარბაზო და კიბის უჯრედი-83.02
5 სართული



პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი	გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.
მთავარი არქიტექტორი	პოლსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი(ები)	საშენარი ჯეჯი გივენ რაინდელი ქრისტეფორი დათო
ნახაზი	პროექტის ვიზუალიზაცია
მასშტაბი	-

ფორმატი A2

სართულის დაკავებულობა სც-2
საცხოვრებელი ფართი-543.01
საზაფხულო ფართი-76.42
სადარბაზო და კიბის უჯრედი-83.02
6 სართული



პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი	გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.
მთავარი არქიტექტორი	პოლსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი(ები)	საშენარი ჯეჯი გივენ რაინდელი ქრისტეფორი დათო
ნახაზი	პროექტის ვიზუალიზაცია
მასშტაბი	-

ფორმატი A2

სართულის დაკავებულობა სც-2
საცხოვრებელი ფართი-543.01
საზაფხულო ფართი-76.42
სადარბაზო და კიბის უჯრედი-83.02
7 სართული

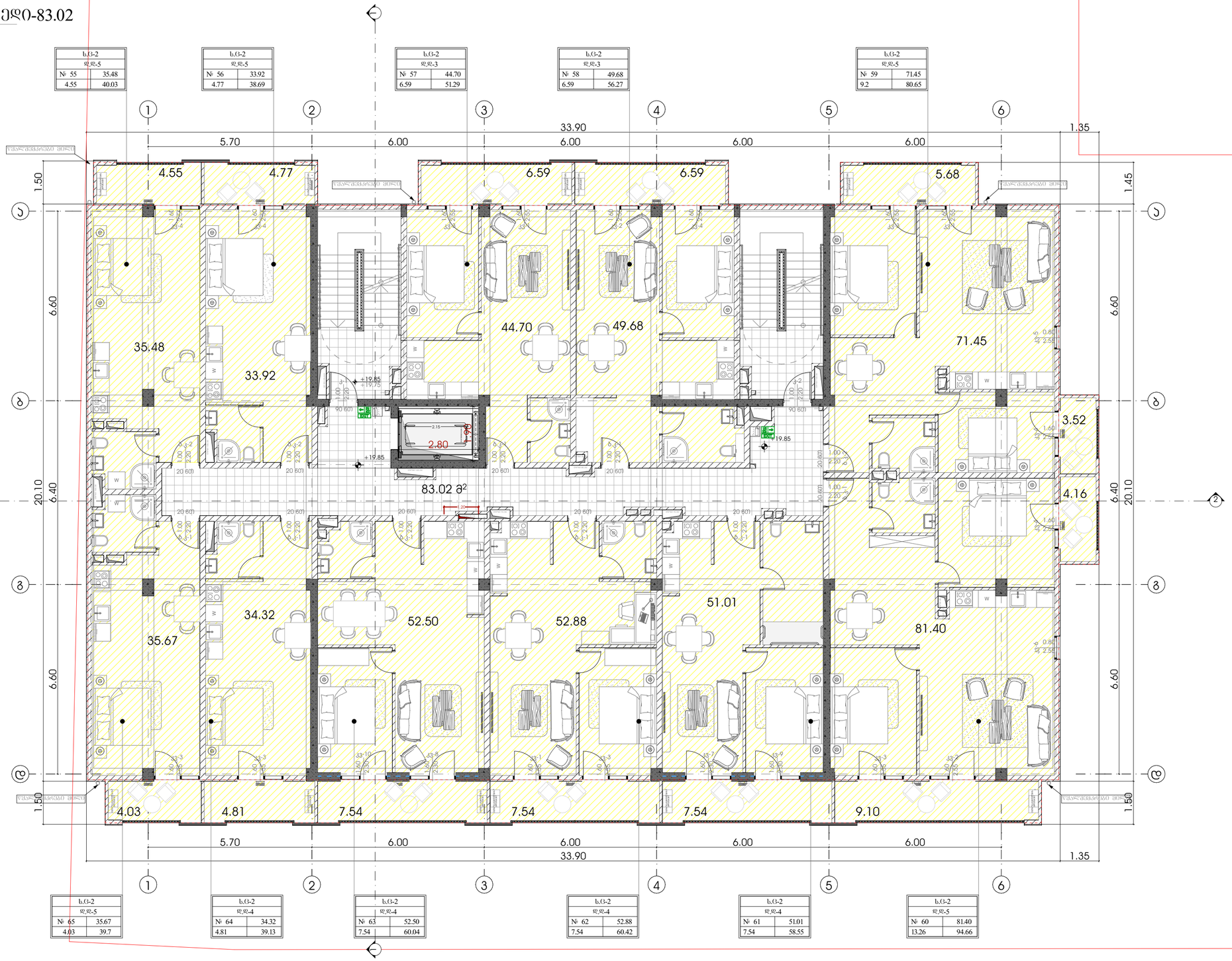
ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 55	35.48
4.55	40.03

ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 56	33.92
4.77	38.69

ს.ც-2	
დ.დ-3	
№ 57	44.70
6.59	51.29

ს.ც-2	
დ.დ-3	
№ 58	49.68
6.59	56.27

ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 59	71.45
9.2	80.65



ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 65	35.67
4.03	39.7

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 64	34.32
4.81	39.13

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 63	52.50
7.54	60.04

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 62	52.88
7.54	60.42

ს.ც-2	
დ.დ-4	
№ 61	51.01
7.54	58.55

ს.ც-2	
დ.დ-5	
№ 60	81.40
13.26	94.66

METRIC

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
გურჯაანის 4
ს.ს:592.28.56.56.

მთავარი არქიტექტორი
პონსტანტინე ურუშაძე

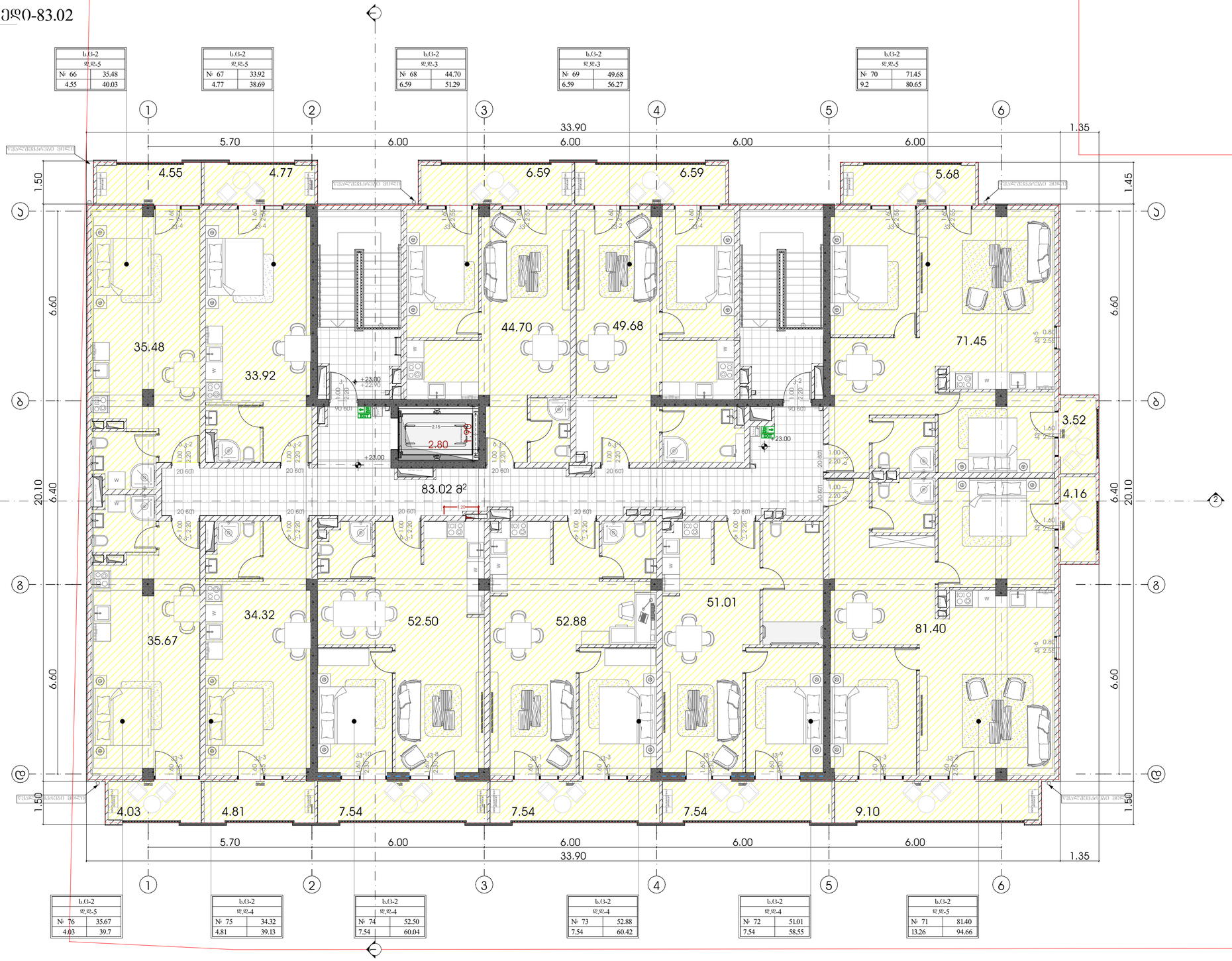
თანაავტორი(ები)
საშერაი ჯაში
გვანცა რაინდარი
ქრისტეფორი დათო

ნახაზი
პროექტის ვიზუალიზაცია

მასშტაბი
-

ფორმატი A2

სართულის დაკავებულობა სც-2
საცხოვრებელი ფართი-543.01
საზაფხულო ფართი-76.42
სადარბაზო და კიბის უჯრედი-83.02
8 სართული



პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
გურჯაანის 4
ს.ს:592.28.56.56.

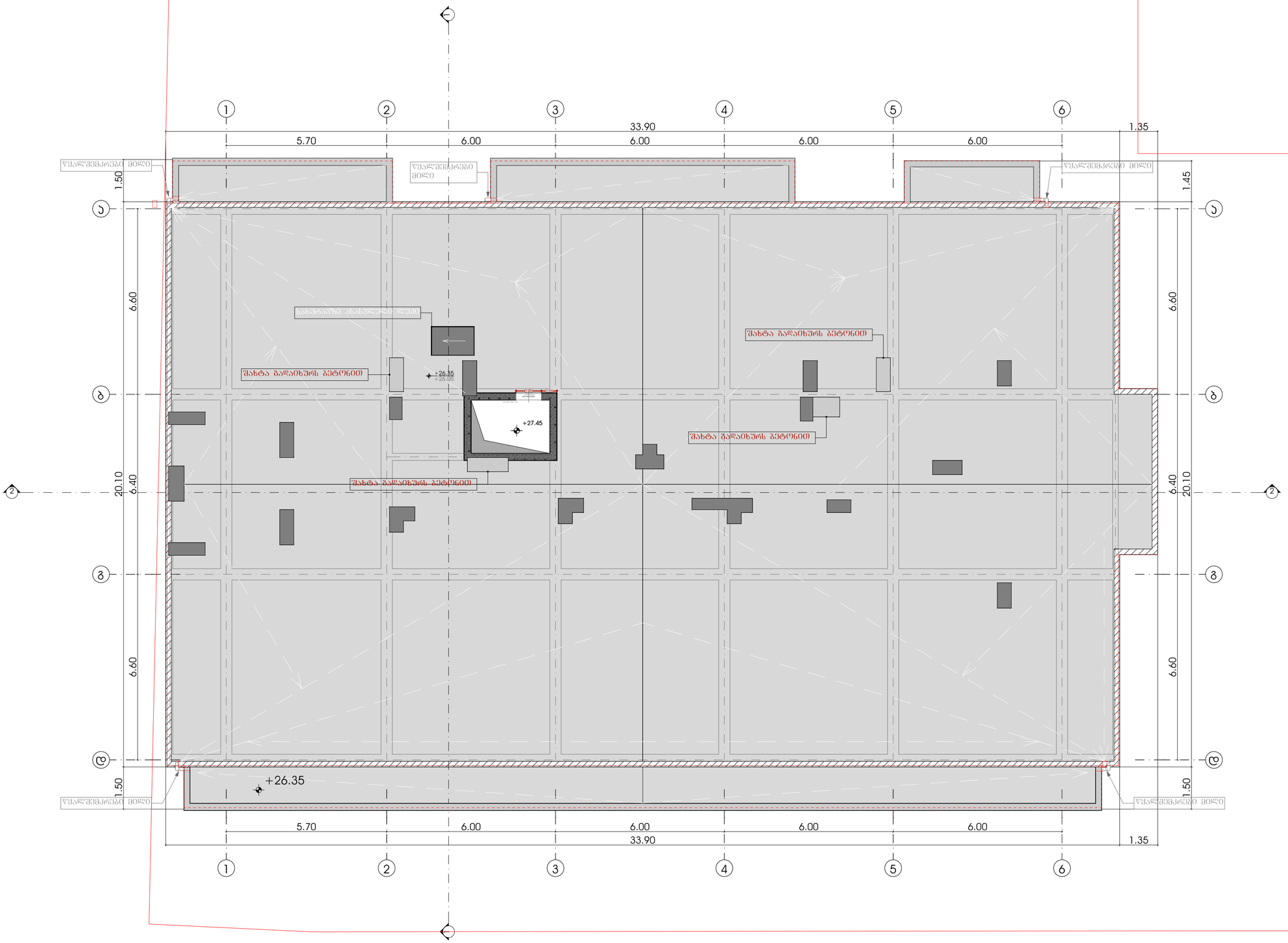
მთავარი არქიტექტორი
პონსტანტინე ურუშაძე

თანაავტორი(ები)
საშენრი ჯეჯი
გვანცა რაინდარი
ქრისტინური დათო

ნახაზი
პროექტის ვიზუალიზაცია

მასშტაბი
-

ფორმატი A2


1
2
3
4
5
6
33.90
5.70
6.00
6.00
6.00
6.00
1.35
ა
ბ
გ
დ
2
1.50
6.60
20.10
6.40
1.45
+26.35
+26.65
+27.45
+26.35
შახტა გაღაიხურს ბეტონით
ასანთავსებ ასანთქლილი ლიანდ
ფანჯრის ბლოკი

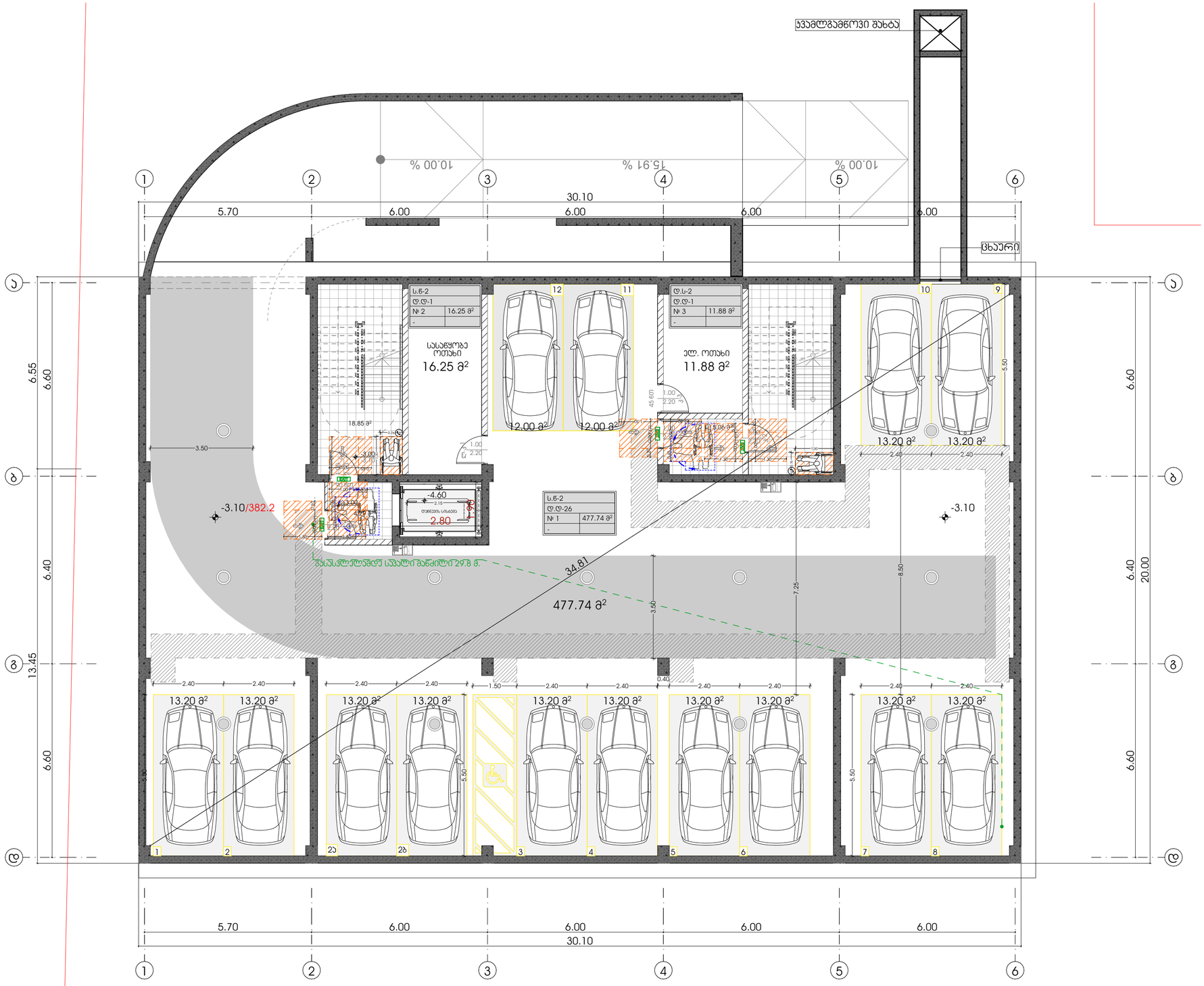
METRIC	პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მთავარი არქიტექტორი პონტანტინე ურუშაძე	ნახაზი პროექტის ვიზუალიზაცია
	პროექტის მისამართი გურჯაანის 4 ს/ნ:592.28.56.56.	თანაავტორი(ები) სამეროი ჯეჯი გვანც რაინდარი ქრისტეფორი დათო	მასშტაბი -

ფორმატი A2

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

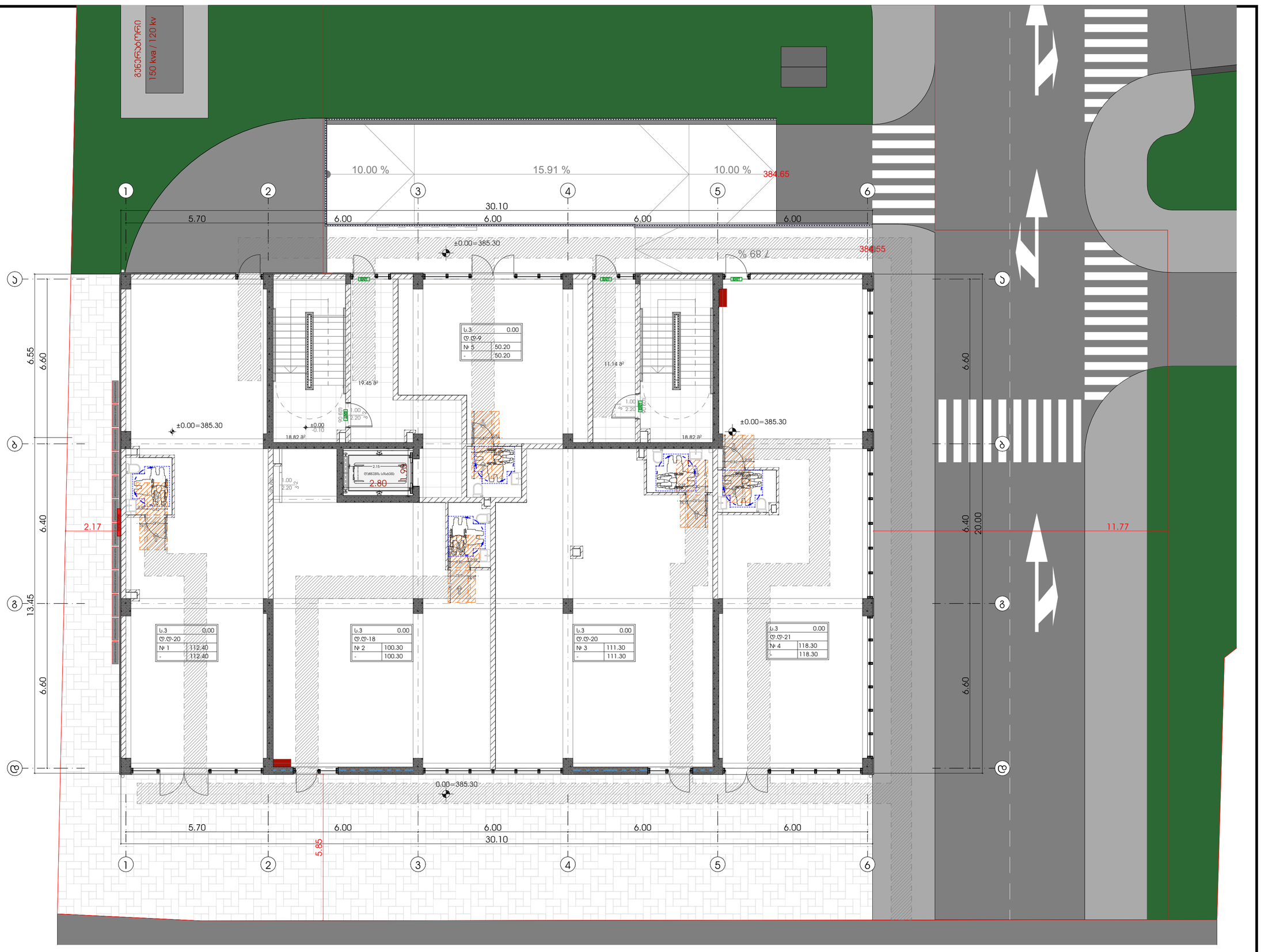
ქალაქი თბილისი,
ისანი-სამგორის რაიონი
საკადასტრო კოდი:01.17.11.034.071

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის ,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე" შესაბამისობის ანალიზი

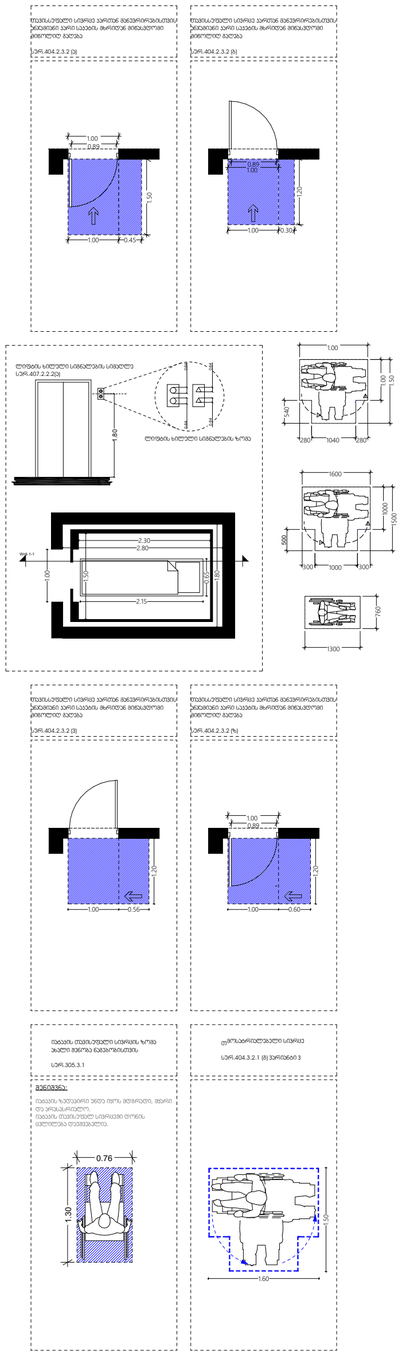


პროექტი	მთავარი არქიტექტორი		ნახაზი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	კონსტანტინე ურუშაძე		პროექტის ვიზუალიზაცია
პროექტის მისამართი	თანაავტორი(ები)		მასშტაბი
გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.	სამერაი ჯეჯი მუმენ რაიდერი ქოსფლეიერი დათო		-

ფორმატი A2



პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი	გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.
მთავარი არქიტექტორი	ირინა ბანძელაძე
თანაავტორი(ები)	საშენარი ჯეჯი მემედ რაიდერი ქრისტეფერი დუთო
ნახაზი	პროექტის ვიზუალიზაცია
მასშტაბი	-
ფორმატი	A2



GSPublisherVersion 0.2.100.100

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ფორმატი A2

პროექტის მისამართი

gurjaanis 4
sk:592.28.56.56.

მთავარი არქიტექტორი

კონსტანტინე ურუშაძე

თანაავტორი(ები)
samurai jeki
მუმენ რაიდერი
qosfleieri დათო

ნახაზი

პროექტის ვიზუალიზაცია

მასშტაბი

-

1.30

0.76

1.00
0.89

1.50

1.00 0.45

1.00

0.89

1.00 0.30

1.20

1.20

1.00 0.56

1.00
0.89

1.20

1.00 0.60

1.50

1.60

2.15

0.65

2.30

1.00

1.80

2.80

1.00

1.00

1.50

280 1040 280

540

1600

1000
1500

300 1000 300

760

1300

შენიშვნა:
იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი
და არასასრიალო.
იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის
ცვლილება დაუშვებელია.

იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა
ახალი შენობა ნაგებობისთვის
სურ.305.3.1

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება
სურ.404.2.3.2 (ა)

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება
სურ.404.2.3.2 (ბ)

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ვ)

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ზ)

თმოსატრიალებელი სივრცე
სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი ვ

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)

1.80

ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა 0.64 0.64 0.64 0.64

ჭრილი 1-1

1.50

ღიობი 280 /190

84.49 m

2

4.77 6.59 6.59 5.68

71.45

81.40

7.54 7.54 9.10

105.38

51.01

44.70 49.68

34.32

35.01

33.92

4.55

33.50

AMBULANCE STRETCHER

4.03 7.54

4.16

3.52

4.81

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

კ-1 1.00 2.20
90 wT

კ-2 1.00 2.20
90 wT

ბ.კ-2

2.20

1.00

20 wT

ბ.კ-1

2.20

1.00

20 wT

ბ.კ-1 1.00 2.20

20 wT

ბ.კ-1 1.00 2.20

20 wT

ბ.კ-1 1.00 2.20
20 wT

ბ.კ-1 1.00 2.20

20 wT

ბ.კ-2 1.00 2.20
20 wT

ბ.კ-1 1.00 2.20
20 wT

ბ.კ-1 1.00 2.20

20 wT

ბ.კ-2 1.00 2.20
20 wT

კვ-10 1.60 2.30

კვ-8 1.60 2.30

კვ-7 1.60 2.30

კვ-9 1.60 2.30

FRIDGE

FRIDGE FRIDGE

FRIDGE

FRIDGE

FRIDGE

კვ-1 1.60 2.55

კვ-3 1.60 2.55

კვ-3 1.60 2.55

კვ-3 1.60 2.55

კვ-4 1.60 2.55

კვ-4 1.60 2.55

კვ-6

2.55

0.80

კვ-5

2.55

0.80

კვ-4

2.55

1.60

კვ-4

2.55

1.60

კვ-4 1.60 2.55

კვ-2 1.60 2.55

კვ-1 1.60 2.55

კვ-3 1.60 2.55

კვ-3 1.60 2.55

კვ-2 1.60 2.55

კვ-1 1.60 2.55

კვ-3 1.60 2.55

FRIDGE

T
Y
P
E
"A"

T
Y
P
E
"A"

FRIDGE

W

W W

W

FRIDGE

W

W

W

W

FRIDGE

W

W

a a

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

b b

g g

d d

2.15

5.70 6.00 6.00 6.00 6.00

6.60 6.40 6.60

6.60 6.40 6.60

5.70 6.00 6.00 6.00 6.00

1.50 13.50 6.60 1.50

0.20 33.70 1.35

1.50 20.10 1.45

33.90

0.30 0.82

1.30

1.30

0.76

1.30

0.76

0.45 0.82

1.30

0.30 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

30 0. 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

30 0. 1.00

1.30

0.30 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

0.30
1.00

1.30

0.45
1.00

1.30

0.30
1.00

1.30

0.45
1.00

1.30

0.30 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

0.30 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

30 0.

1.00

1.30

0.45

1.00

1.30

30 0. 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

30 0. 1.00

1.30

0.45 1.00

1.30

30 0.

1.00

1.30

0.45

1.00

1.30

0.30 0.82

1.30

0.45 0.82

1.30

+4.10

+4.10

+4.10
+4.00

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

გათბობა-გაგრილების

აგრეგატები

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

ღიობი 60 /25 ღიობი 100 /30

ღიობი 50 /30 ღიობი 30 /30

ღიობი 100 /30

ღიობი 75 /50

ღიობი 35 /25 ღიობი 60 /25

ღიობი 35 /25 ღიობი 60 /25

ღიობი 50 /30 ღიობი 30 /30

ღიობი 105 /30

ღიობი 70 /30
ღიობი 30 /30

ღიობი 80 /30

ღიობი 40 /20 ღიობი 35 /20 ღიობი 70 /30
ღიობი 25 /25
ღიობი 30 /25

ღიობი 65 /25

ღიობი 40 /30 ღიობი 35 /30

ღიობი 40 /30

ღიობი 20 /30

ღიობი 105 /30 ღიობი 105 /30

ღიობი 70 /30
ღიობი 30 /30

ღიობი 30 /275

ღიობი 30 /30

ღიობი 15 /20

ღიობი 40 /30
ღიობი 20 /30

ღიობი 120 /15

ღიობი 125 /30

ღიობი 11 /11

ღიობი 15 /15

ღიობი 15 /15

ღიობი 15 /15

ღიობი 15 /15

s.c-2
d.d-5
1

s.c-2
d.d-3
3 44.70
6.59 51.29

s.c-2
d.d-3
4
6.59 56.27

s.c-2
d.d-5
5 71.45
9.2 80.65

s.c-2
d.d-5
10 35.67
4.03 39.7

s.c-2
d.d-4
8 105.38
15.08 120.46

s.c-2
d.d-4
7 51.01
7.54 58.55

s.c-2
d.d-5
6 81.40
13.26 94.66

49.68

s.c-2
d.d-5
2 33.92
4.77 38.69

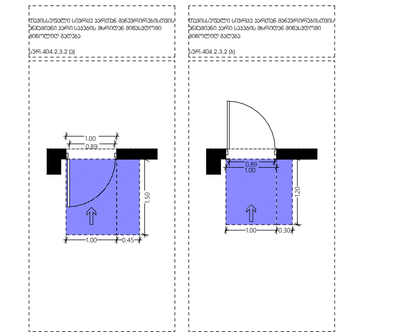
s.c-2
d.d-4
9 34.32
4.81 39.13

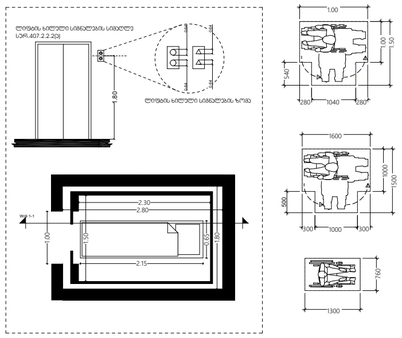
34.16

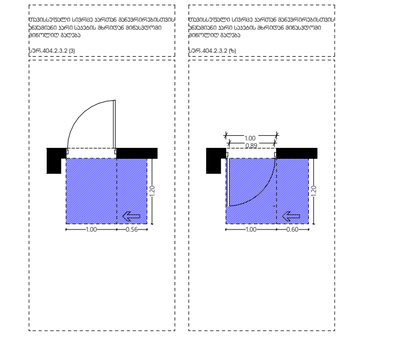
4.55 38.71 გათბობა-გაგრილების აგრეგატები

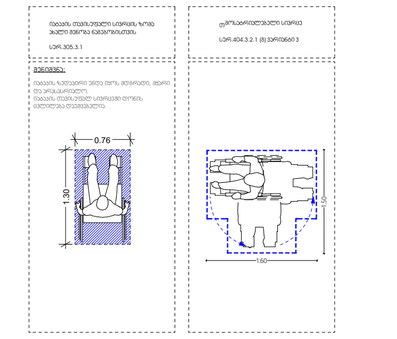
გაზის მილების ღიობი

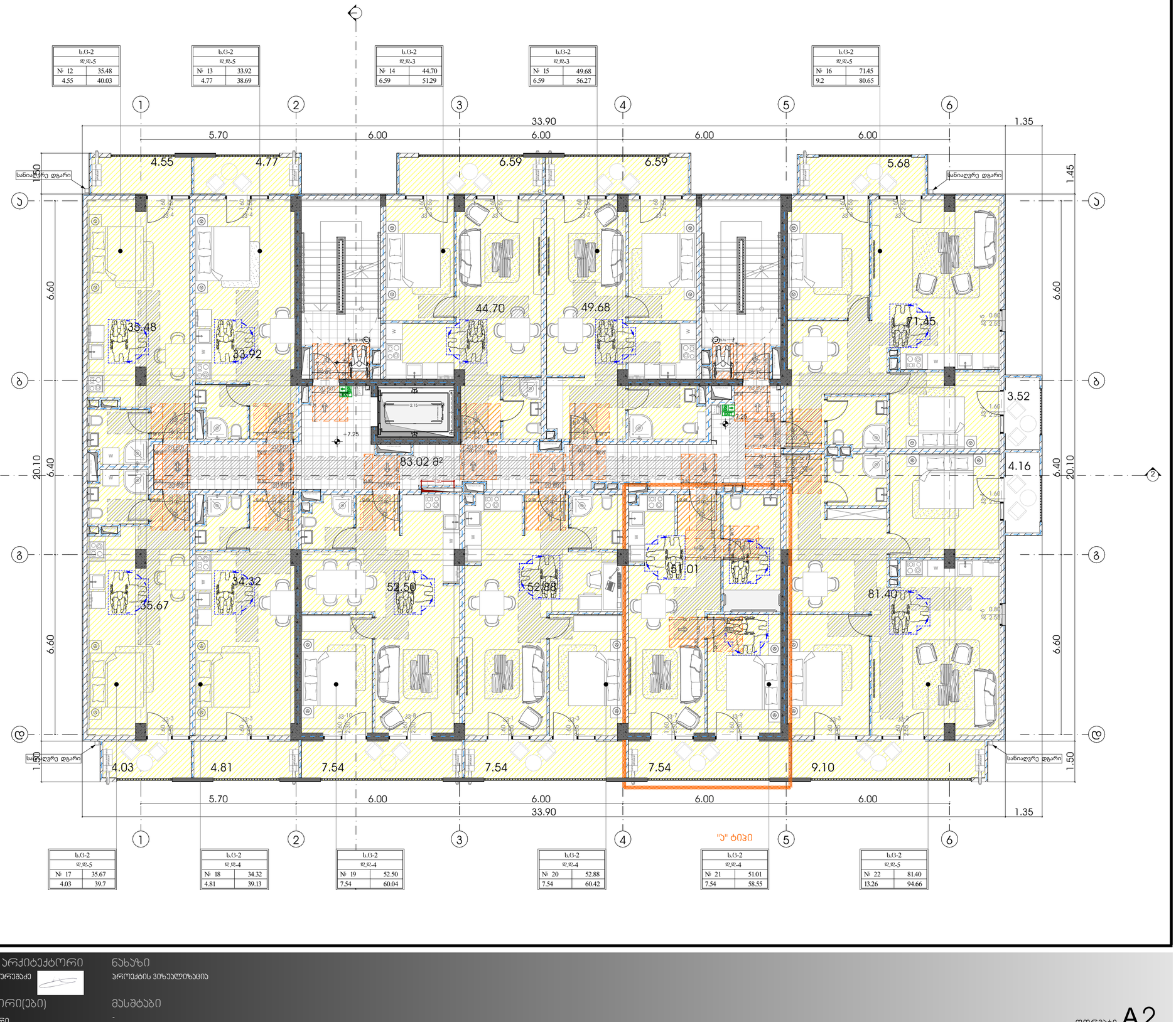
''ა'' ტიპი



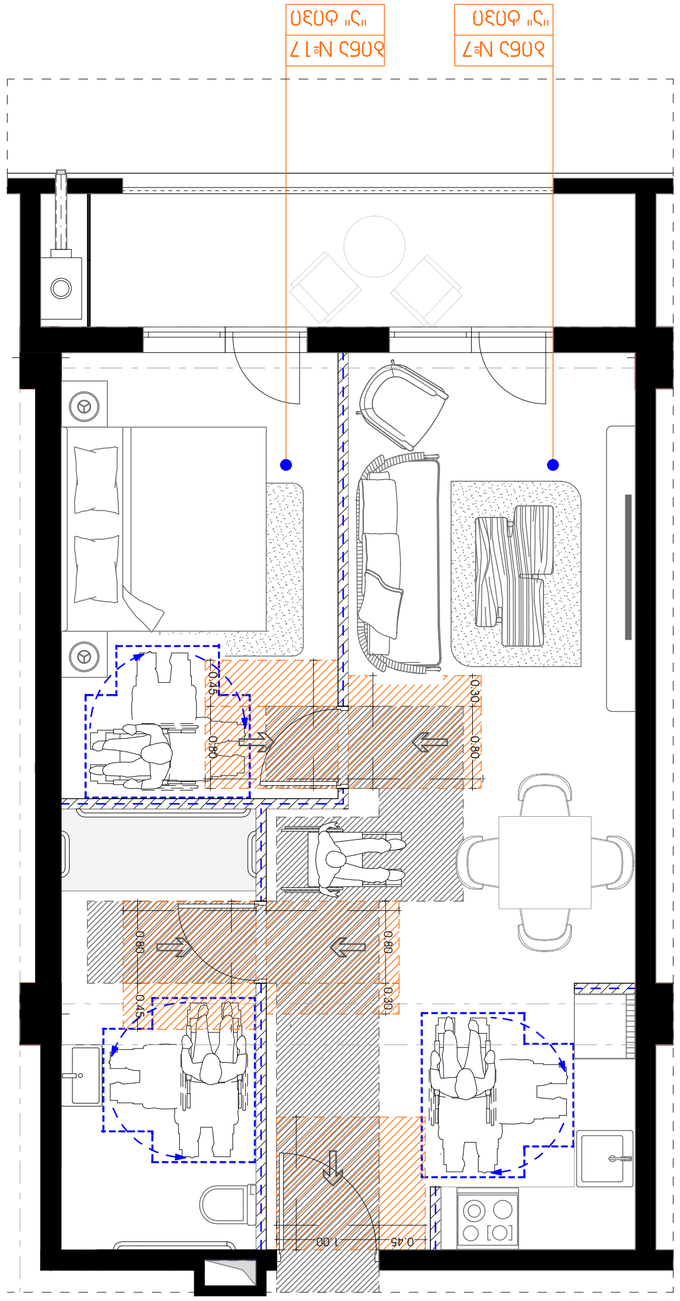








პროექტი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი	გურჯაანის 4 ს.ს:592.28.56.56.
მთავარი არქიტექტორი	ჯონსტანტინე ურუშაძე
თანაავტორი(ები)	სამერარი ჯუჯი მამენ რაიდერი ქოსფლეიერი ლუთო
ნახაზი	პროექტის ვიზუალიზაცია
მასშტაბი	-
ფორმატი	A2



GSPublisherVersion 0.2.100.100

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ფორმატი A2

პროექტის მისამართი

gurjaanis 4
sk:592.28.56.56.

მთავარი არქიტექტორი

კონსტანტინე ურუშაძე

თანაავტორი(ები)
samurai jeki
მუმენ რაიდერი
qosfleieri დათო

ნახაზი

პროექტის ვიზუალიზაცია

მასშტაბი

-

0.80 0.30

0.80 0.45

0.45 1.00

0.30 0.80

0.45 0.80

0.80 0.45
0.82

0.82

1.90

0.60

0.40

0.45

1.50

1.50

1.50

1.30

0.76

0.60

0.76

0.80

0.15

0.15

1.00

0.10

0.30

1.30

1.30

1.50

1.00 0.45

1.45

1.40

1.00 0.45
1.10 0.30 0.45

0.90

0.17

0.90

0.30

0.86

0.30

1.00

0.30

1.60

1.00 0.50

1.50

0.48

1.50

0.90

0.15

0.45

0.45

0.25

0.30

0.33

ბინა #17

''ა'' ტიპი

ბინა #7

''ა'' ტიპი

იატაკის თავისუფალი სივრცე
სურ. 604.3

უნიტაზის განთავსება

ხელსაბანის განთავსება

იატაკის თავისუფალი სივრცე

სურ. 608.3.2 (ბ)

სურ. 608.2.2.2

იატაკის თავისუფალი სივრცე

აბაზანის განთავსება

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (b)

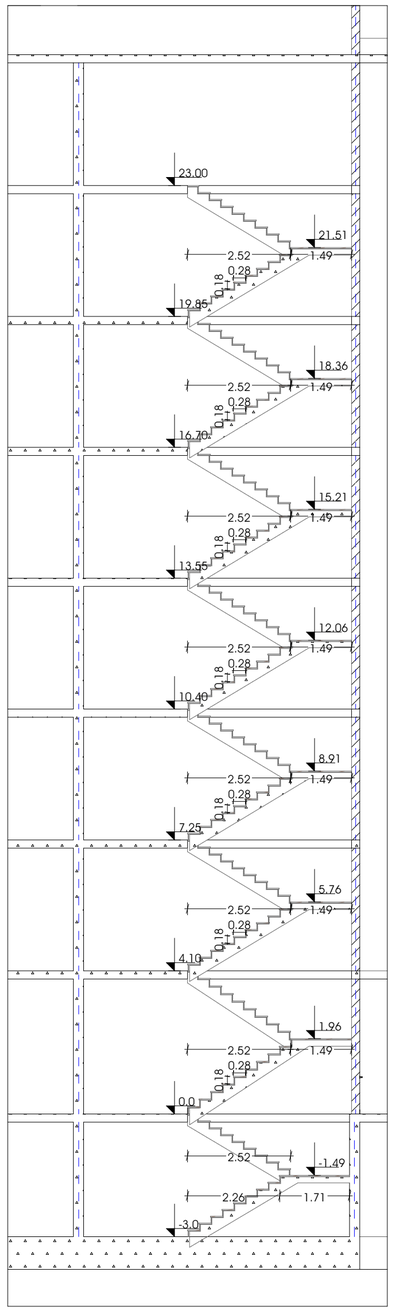
უნიტაზის მოწყობა
ჭრილი 1-1

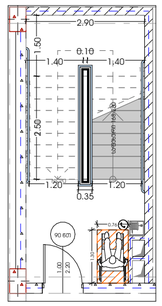
ხის ფალანგის
თავისუფალი სივრცე

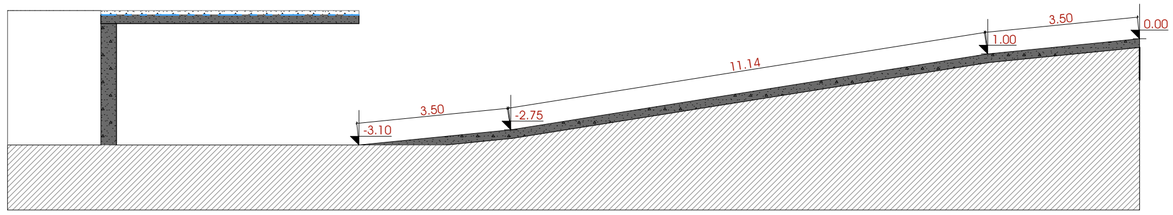
დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით

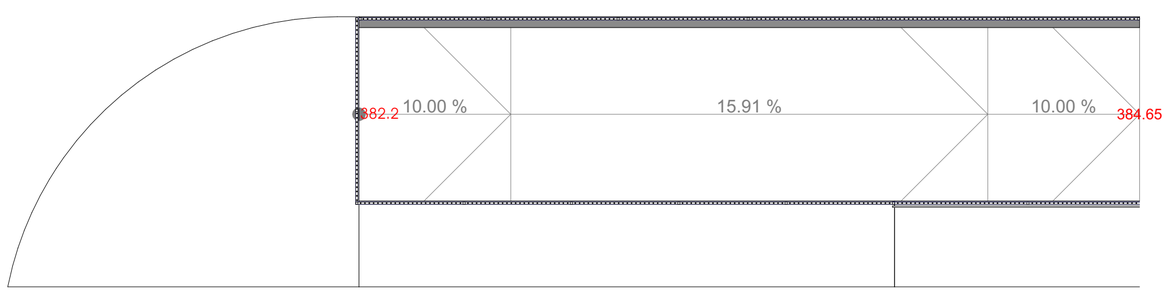
''ა'' ტიპის ბინა. ტიპიური გეგმარება

ბინა #8 და #17









GSPublisherVersion 0.2.100.100

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ფორმატი A2

პროექტის მისამართი

gurjaanis 4
sk:592.28.56.56.

მთავარი არქიტექტორი

კონსტანტინე ურუშაძე

თანაავტორი(ები)
samurai jeki
მუმენ რაიდერი
qosfleieri დათო

ნახაზი

პროექტის ვიზუალიზაცია

მასშტაბი

-

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
N OW D

UPsafexuri 168-280
90 wT1.00 2.20

0.18

0.28

2.52 1.49

0.18

0.28

2.52 1.49

0.18

0.28

2.52 1.49

0.18

0.28

2.52 1.49

0.18

0.28

2.52 1.49

0.18

0.28

2.52 1.49

0.18

0.28

2.52 1.49

- 3.0

- 1.49

0.0

1.96

4.10

5.76

7.25

8.91

10.40

12.06

13.55

15.21

16.70

18.36

19.85

21.51

23.00

2.26 1.71

2.52

1.20 1.20
0.35

1.40

0.10
1.40

2.90

2.50 1.50

1.30

0.76

კიბის კვანძი პანდუსის კვანძი

10.00 % 15.91 % 10.00 %

- 2.75

1.00

- 3.10

0.00

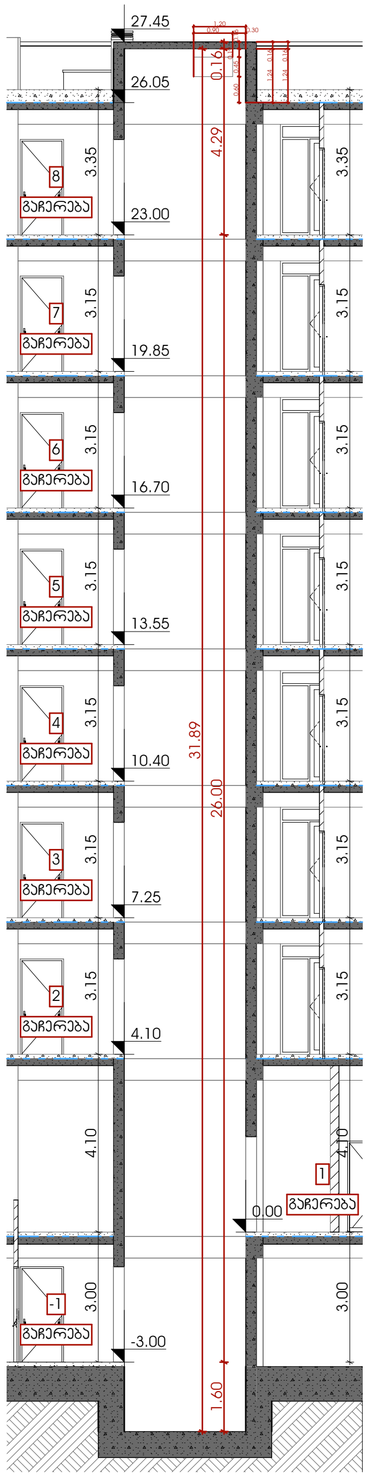
11.14

3.50

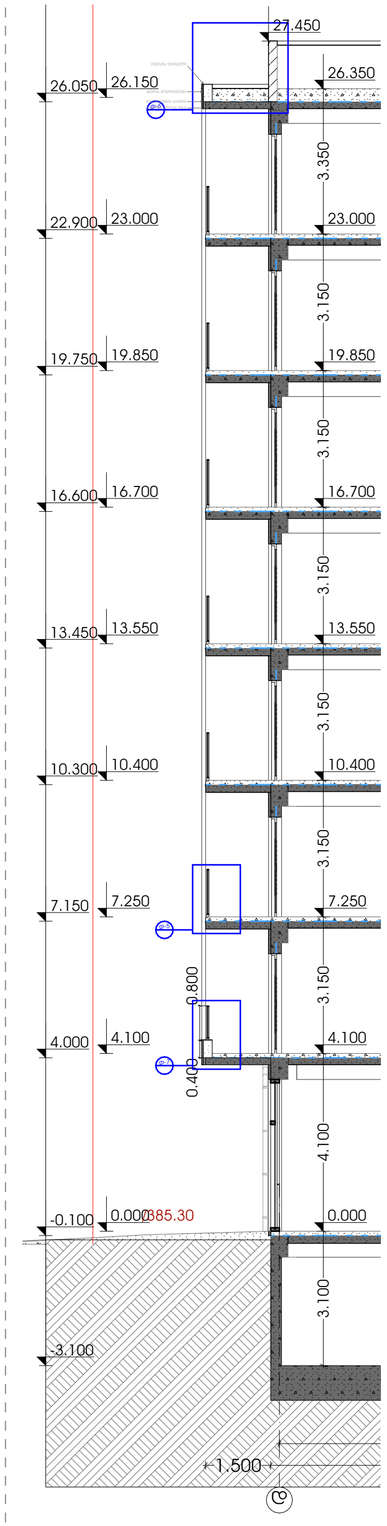
3.50

382.2 384.65

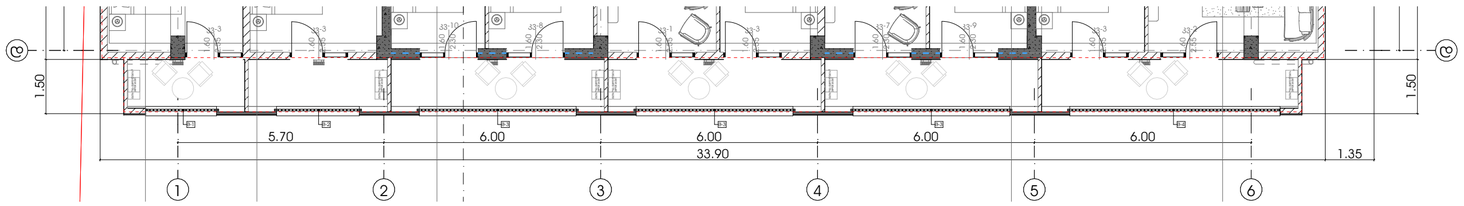
ლიფტის ჯვანძი



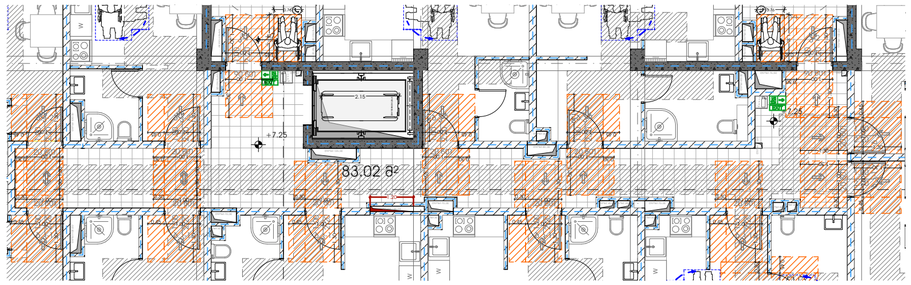
ფასადის ჯვანძი



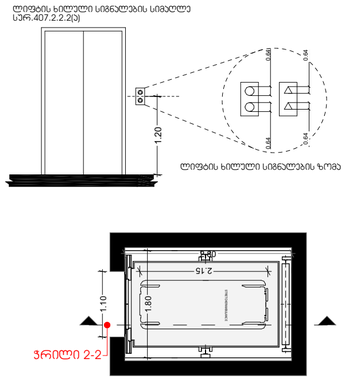
ფასადის ჯვანძი



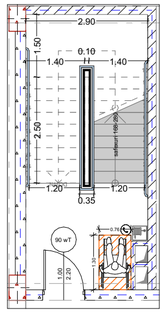
დერეფნის ჯვანძი



ლიფტის ჯვანძი



პიბის ჯვანძი



პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
გურჯაანის 4
ს.ს:592.28.56.56.

მთავარი არქიტექტორი
კონსტანტინე ურუშაძე

თანაავტორი(ები)
სამერაი ჯეჯი
მამუკ რაიდერი
ქოსფლეიერი დათო

ნახაზი
პროექტის ვიზუალიზაცია

მასშტაბი
-

ფორმატი A2