სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

81280528962926

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N260214910

რეგისტრაციის თარიღი

20.02.2026 წ

ნოტარიუსი: მერაბ ფარჯიკია
მისამართი: ქ. თბილისი ვ/ფშაველას 41
ტელეფონი: მობილური 599 19 64 09

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ოც თებერვალს მე, ნოტარიუსს მერაბ ფარჯიკიას, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვ/ფშაველას გამზირი 41-ში, მომმართა თენგიზ გასვიანმა რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს ქართლოსი რობიტაშვილს (დაბადებული 02.01.1991წ. პირადი № **01027064718** , რეგისტრირებული: თბილისი ვარკეთილი 3 IV მ/რ კორ. 410 ბ. 14) მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად თენგიზ გასვიანმა (დაბადებული 28.10.1959წ. პირადი: № 01025008256, რეგისტრირებული: დ. ლენტეხი შ. რუსთაველის ქ. 11) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მან დაადასტურა რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი, წინამდებარე მინდობილობას.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 18 (თვრამეტი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე - 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დღგ – 3.24 (სამი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) ლარი.

მინდობილობა

თენგიზ გასვიანმა შემდგომში წოდებული როგორც „მიმნდობი", ქართლოსი რობიტაშვილს, შემდგომში წოდებული როგორც „მინდობილი პირი" მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

- მინდობილი პირი უფლებამოსილია მასზედ, რომ მინდობილმა პირმა წარადგინოს თენგიზ გასვიანი მის თანასაკუთრებაში არსებულ, 01.15.04.003.005 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ უძრავ ქონებასთან (შემდგომში - „მიწის ნაკვეთი"") დაკავშირებით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასთან (მათ შორის, სსიპ „არქიტექტურის სამსახურთან", სსიპ „ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო") ურთიერთობაში. კერძოდ, მინდობილ პირს ენიჭება უფლებამოსილება, დაიწყოს ადმინისტრაციული წარმოება, ჩააბაროს/მიიღოს დოკუმენტაცია და განახორციელოს სხვა საჭირო ღონისძიებები მიწის ნაკვეთზე ტექნიკური ნაგებობების (საყრდენი კედლის კონსტრქციების) მშენებლობის ნებართვის მოპოვების მიზნით (სსიპ „არქიტექტურის სამსახურში" მიმდინარე ადმინისტრაციული წარმოების ნომერი: AR11128058).

მინდობილობა გაცემულია გადანდობის უფლების გარეშე.

- აღნიშნული მინდობილობა შედგენილია 3 (სამ) თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად ერთი იწახება სანოტარო ბიუროში ხოლო დანარჩენი გადაეცათ მხარეებს.

- ეს მინდობილობა გაცემულია 3 (სამი) თვის ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.

მიმნდობი: ----------

ნოტარიუსი: მერაბ ფარჯიკია

შპს „ცენტრ პლაზა"

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204483335
იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, რუსთაველის გამზირი, N37

მინდობილობა

შპს „ცენტრ პლაზა" (ს/კ: 204483335, შემდგომში „კომპანია"), წარმოდგენილი დირექტორის, ნიკოლოზ სხირტლაძის (პ/ნ: 01008014126) მიერ, უფლებამოსილებას ანიჭებს **ფ/პ ქართლოს როგიტაშვილს, პ/ნ: 01027064718** (შემდგომში - „მინდობილი პირი"), მასზედ, რომ მინდობილმა პირმა წარადგინოს კომპანია მის თანასაკუთრებაში არსებულ, 01.15.04.003.005 და 01.15.04.003.008 საკადასტრო კოდებით რეგისტრირებულ უძრავ ქონებებსთან (შემდგომში - „მიწის ნაკვეთი") დაკავშირებით ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიასთან (მათ შორის, სსიპ „არქიტექტურის სამსახური", სსიპ „ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო") ურთიერთობაში. მათ შორის, მინდობილ პირს ენიჭება უფლებამოსილება, დაიწყოს ადმინისტრაციული წარმოება, ჩააბაროს/მიიღოს დოკუმენტაცია და განახორციელოს სხვა საჭირო ღონისძიებები მიწის ნაკვეთზე მშენებლობის ნებართვებისა და სხვადასხვა სახის თანხმობების მოპოვების მიზნით (რაც მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება მიწის ნაკვეთებზე სსიპ „არქიტექტურის სამსახურში" მიმდინარე ადმინისტრაციულ წარმოებას (AR11128058) ტექნიკური ნაგებობების (საყრდენი კედლის კონსტრუქციების) მშენებლობის ნებართვის მოპოვების მიზნით).

მინდობილობა გაცემულია გადანდობის უფლების გარეშე და მოქმედებს 6 (ექვსი) თვის ვადით.

მინდობილობის გაცემის თარიღი: 26 თებერვალი, 2026 წელი.

ნიკოლოზ სხირტლაძე