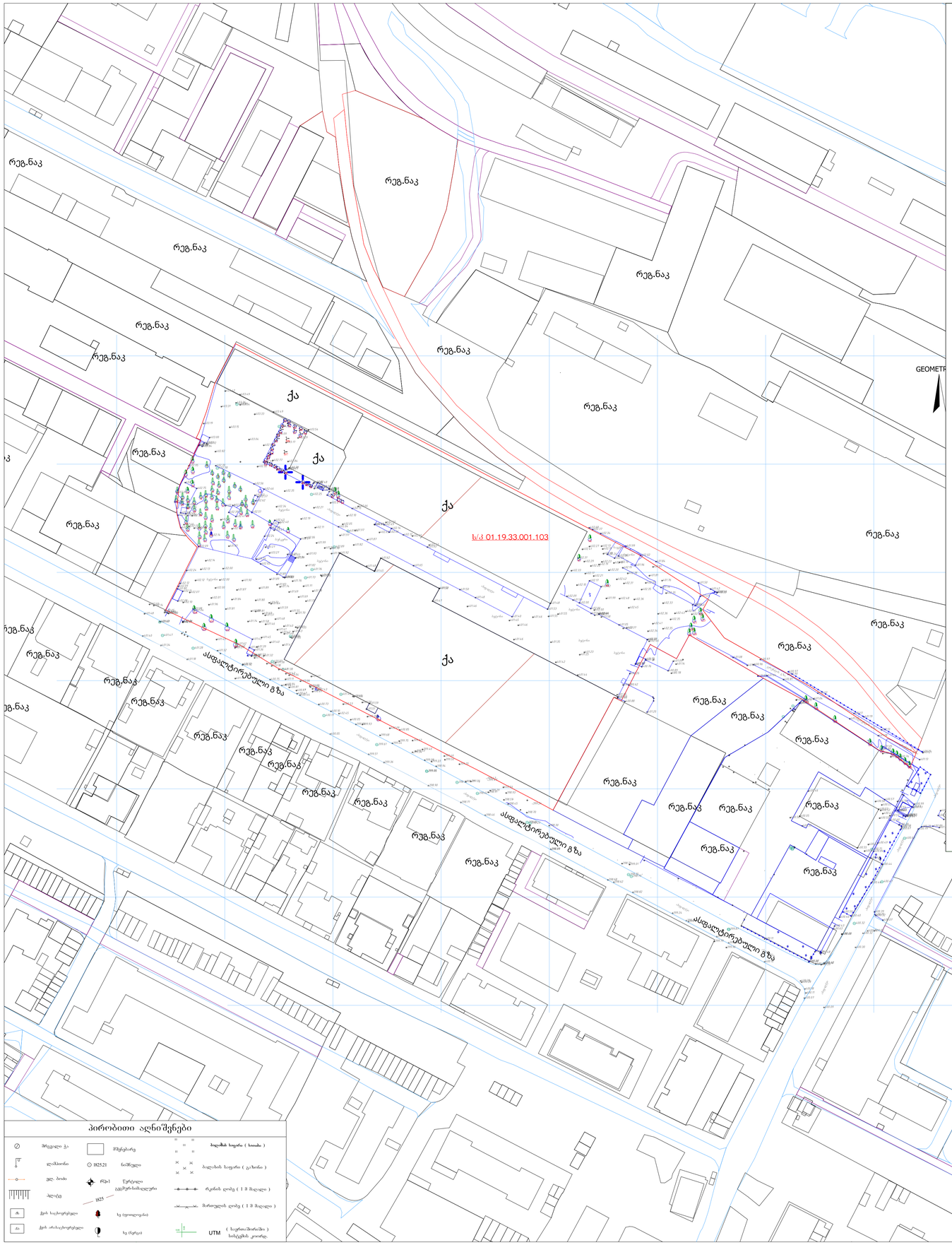
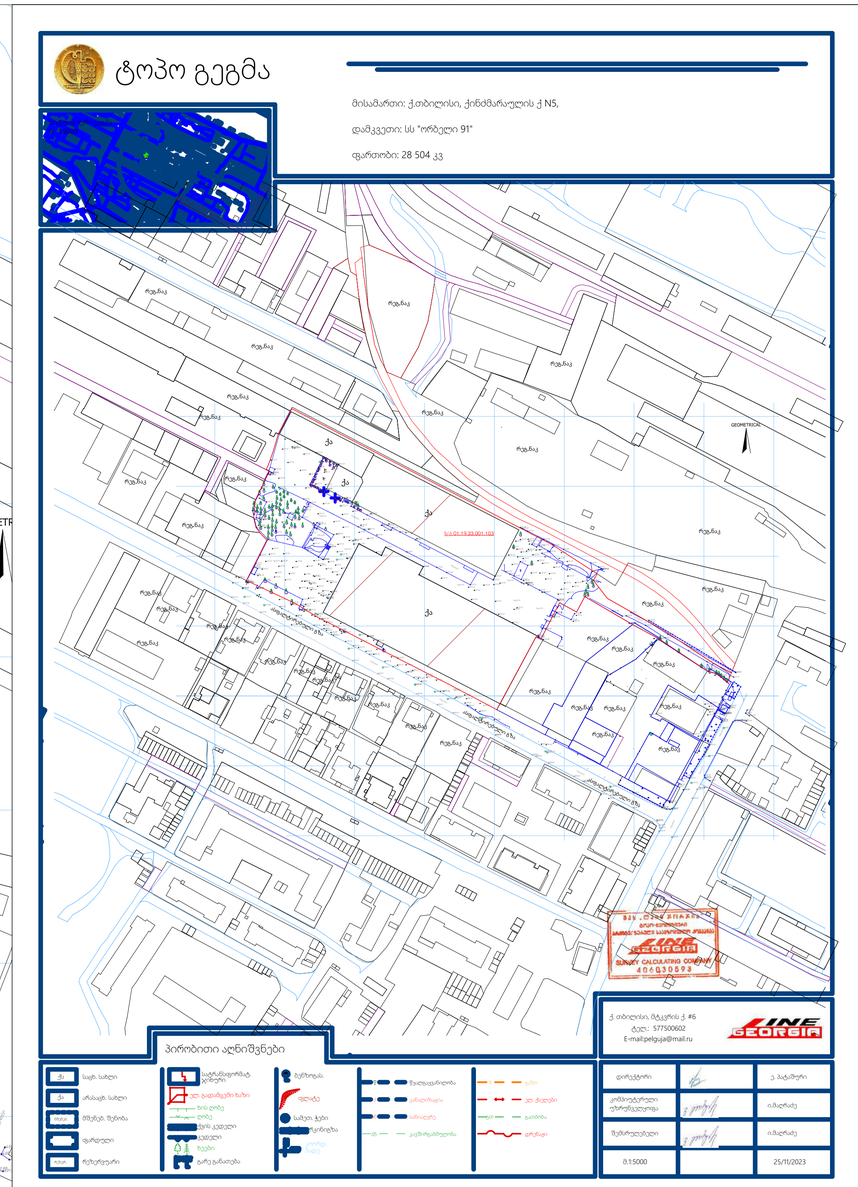




შ.პ.ს "ტოპოკადი"
"TopoCAD" L.T.D

მის: ქ.თბილისი
თელაბის ქუჩა №42

ობიექტის დასახელება

მის: ქ. თბილისი,
ქინძმარაულის ქ.№5

ნახაზის დასახელება

ტოპოგრაფიული რუკა

ნახაზი №	1
შეასრულა	
გ. თვალაძე	
შეამოწმა	
გ. თვალაძე	
დამკვეთი	

შენიშვნა

დირექტორი	
გ. თვალაძე	
თარიღი	14.09.2023

მასშტაბი: 1.500



გენგეგმა 0.00 ნიშნულზე

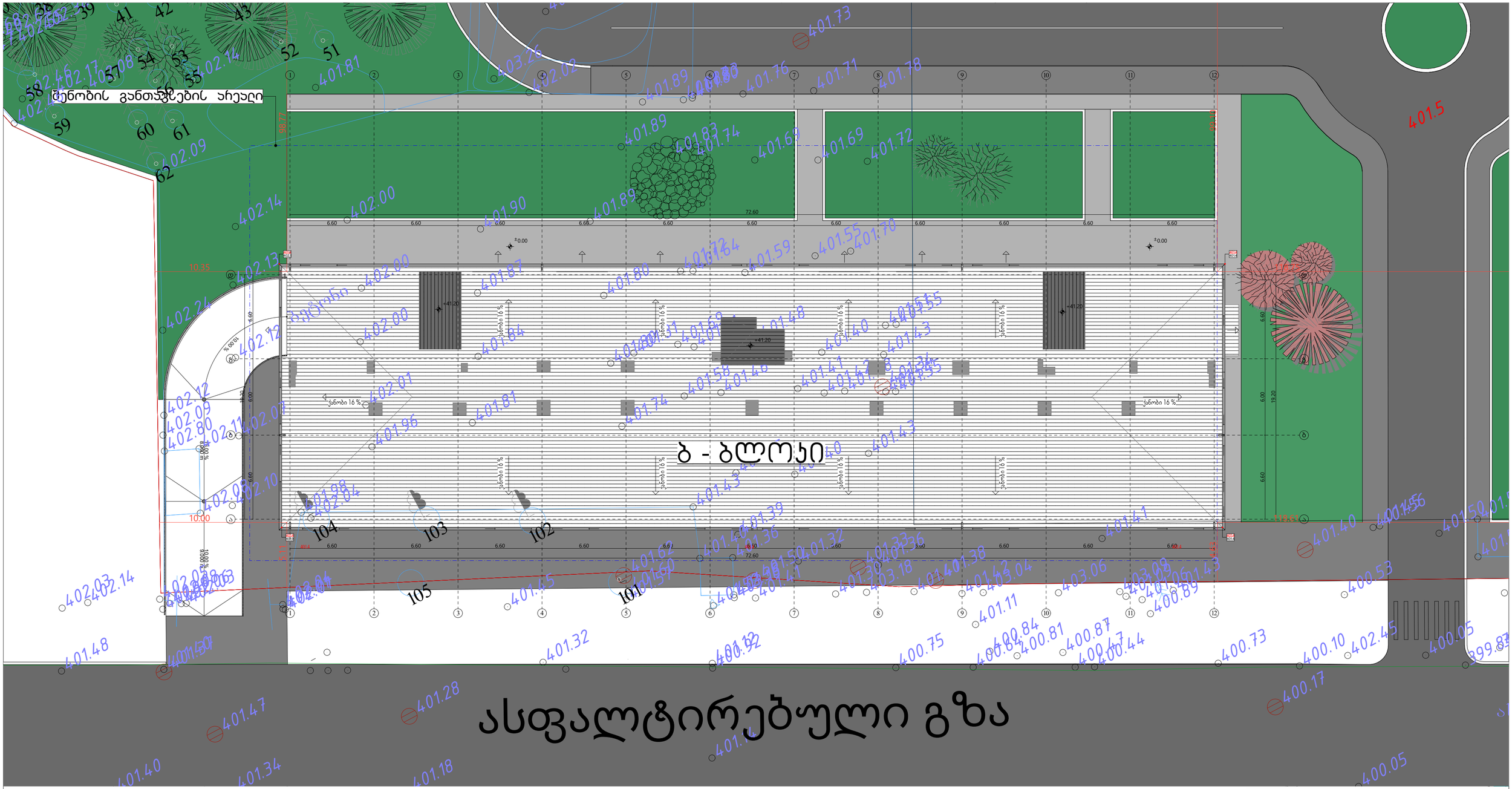
ზემენიშნულობრივი პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	28504 მ²
განაშენიანების ფართი	20303.7 მ²
საერთო ფართი	18197.6 მ²
ავტოსადგომების ფართი	2228.8 მ²
საცხოვრებელი ფართი	11 309.4 მ²
კომერციული ფართი	1201.2 მ²
საზაფხულო ფართი	1390.6 მ²
დამხმარე ფართი	15.7 მ²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	2051.9 მ²
კ1-ის საანგარიშო ფართი	1440.1/28504=0.1
კ2-ის საანგარიშო ფართი	16894/28504=0.6
კ3-ის საანგარიშო ფართი	12755.1/28504=0.4
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე	44.1 მ

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **A4**

ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
	მ. 1/100
შპს "ჯეი ჯი"	მისამართი ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. კოორდინატორი	დ. ბუჩუკური	
არქიტექტორი	ნ. ირემაშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	
სტადია	თარიღი	ფურცელი №
პროექტი	20.05.2024	



მიწის ნაკვეთის ფართი	28504 მ²
განაშენიანების ფართი	20303.7 მ²
საერთო ფართი	18197.6 მ²
ავტოსადგომების ფართი	2228.8 მ²
საცხოვრებელი ფართი	11 309.4 მ²
კომერციული ფართი	1201.2 მ²
საზაფხულო ფართი	1390.6 მ²
დამხმარე ფართი	15.7 მ²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	2051.9 მ²
კ1-ის საანგარიშო ფართი	1440.1/28504=0.1
კ2-ის საანგარიშო ფართი	16894/28504=0.6
კ3-ის საანგარიშო ფართი	12755.1/28504=0.4
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე	44.1 მ

ზემოქმედება ეკონომიკურ პარამეტრებზე

გენგეგმა 0.00 ნიშნულზე

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **A4**

ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
	მ. 1/100
შპს "ჯეე 5"	მისამართი: ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	დ. ბუხუკური	
არქიტექტორი	ნ. ირემაშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაძაძე	
სტადია	თარიღი	შეკვეთის №
პროექტი	20.05.2024	