ფორმატი: A3	ფურცელი #	
		ზომა:

±0.00=(411.50)

ტერიტორიის მოსაზღვრე ობიექტები:

ა) ზომა:
ნაგებობის სიმაღლე აღმოსავლეთით: 681.1 მ
ნაგებობის სიმაღლე დასავლეთით: 175.0 მ
ნაგებობის სიმაღლე ჩრდილოეთით: 41.1 მ

პროექტის ავტორი:

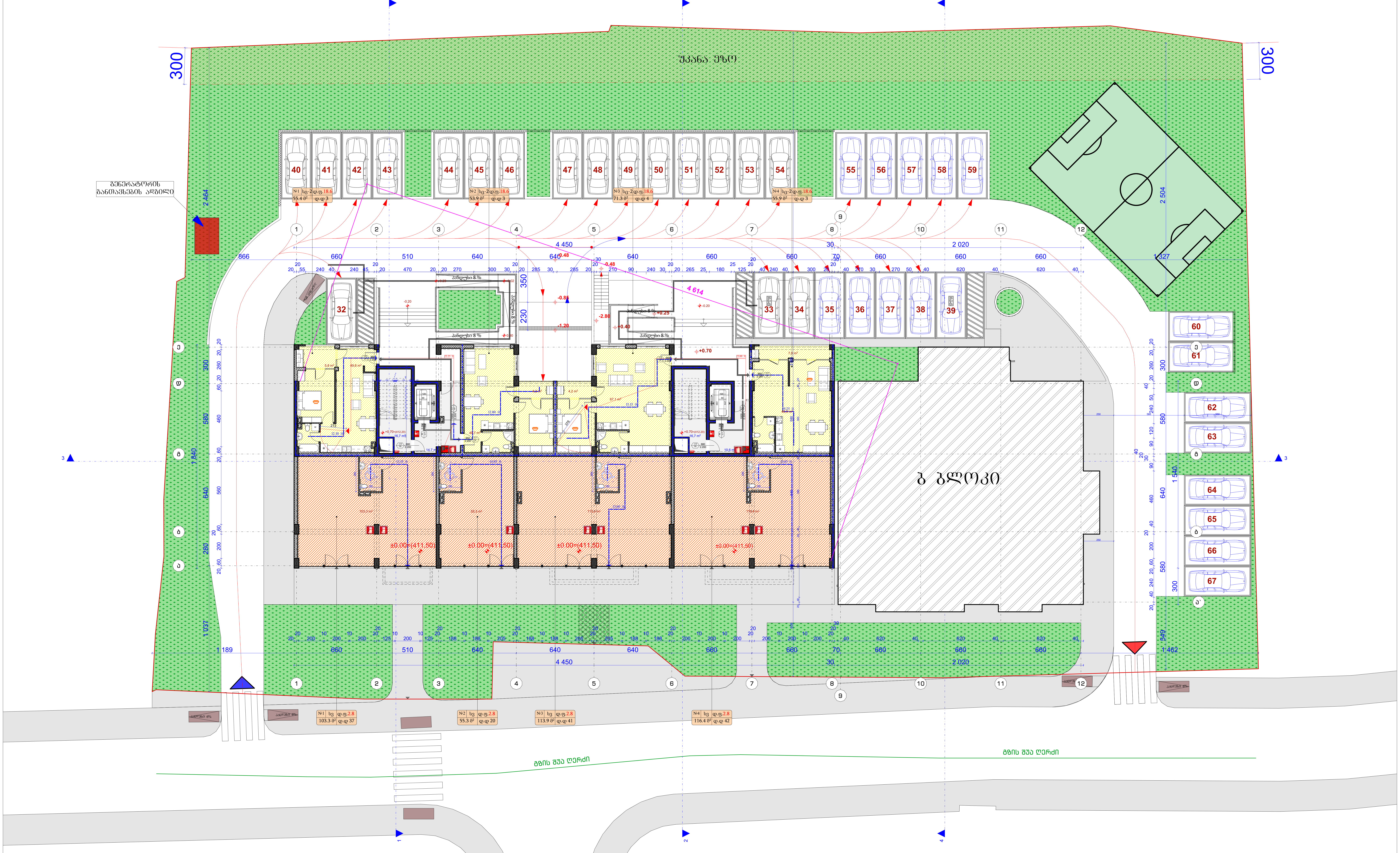
პროექტის დასახელება: ქ. ზესტაფონში, ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის მერიის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის კეთილმოწყობა

დამკვეთი: ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის მერია

დამკვეთის წარმომადგენელი:	ლ. ბასილაძე		
მთავარი არქიტექტორი:	ლ. ბასილაძე		
მთავარი ინჟინერი:	ლ. ბასილაძე		
ავტორი:			

დასახელება	ზომა	ფორმატი
გენერალური გეგმა	1:200	A3
ტერიტორიის კეთილმოწყობის

სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე მ:1:200

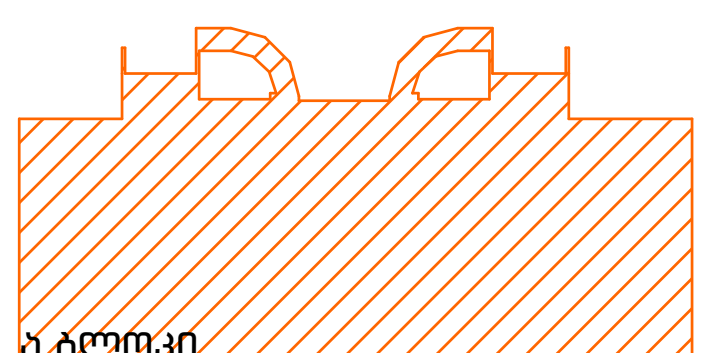


ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

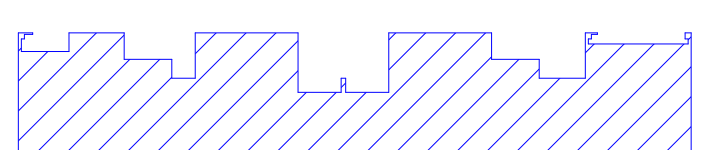
ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ა ბლოკი:

საცხოვრებელი ფართი:	215.3	მ²
საზაფხულო ფართი:	21.2	მ²
კომერციული ფართი:	388.9	მ²
კიბის უჯრედის ფართი:	58.7	მ²



ა ბლოკი
$ფ_1$=1034,5



ა ბლოკი
$ფ_{2(0,00)}$=762.3

±0.00=(411,50)

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
"ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხაშვილი	
შეასრულა	გ. გვანცელაძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი:
თარიღი	--.--.2026	სართულის გეგმა 0,00 ნიშნულზე

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-103	37

ФОРМАТ: А3 | ФАЙЛ #: | ДАТА:

ЗАДАНИЕ:

± 0.00=(411.50)

ОБЪЕКТ:
0 ОБЪЕКТ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ: 570.3 М²
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ: 111.2 М²
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА: 100.5 М²

0 ОБЪЕКТ
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 782.0 М²

ЗАКАЗЧИК:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЗЕМЛЯ-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

ГЕНПЛАН

ОСНОВАНИЕ:
ЗАЯВКА ОТ 20.10.2023 ГОДА

ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ГОРОД»

ГИП		Д. АЛЕКСЕЕВСКАЯ	
ГАП		Е. ВАСИЛЬЕВСКАЯ	
НАЧ. ОТД. АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ		Е. ВАСИЛЬЕВСКАЯ	
НАЧ. ОТД. ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ		Е. ВАСИЛЬЕВСКАЯ	
ИСПОЛНИТЕЛЬ:			
ПРОВЕРИЛ:		Д. АЛЕКСЕЕВСКАЯ	
ГЕНПЛАН			

ГЕНПЛАН	Г-104	37

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ГОРОД»
Ш/Д 4048920589

ГЕНПЛАН
ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ
ГЕНПЛАН
ГЕНПЛАН
ГЕНПЛАН

±0.00=(411.50)

ფორმატი: A3 | დაკვეთის #: | შენიშვნა:

ქალაქი: ბათუმი-აჭარის მთავრობის ადმინისტრაციული ცენტრი

ტერიტორიის საკადასტრო კოდი: 05.37.70.370
ნაკვეთის ფართობი: 777.8 მ²
ნაკვეთის ფართი: 570.3 მ²
კონტურული წერტილების რაოდენობა: 100.5 მ²

0 მეტრამდე
ფარ.(10)= 784.8

ადმინისტრაციული ბინადრობის ნებართვის გაცემაზე

ნებართვის ნომერი: 2016107559
თარიღი: 28.10.2016

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, II ეტ. #4

ნებართვის მფლობელი:
ბ. ბასილაძე
ნ. ბასილაძე
ნ. ბასილაძე
ბ. ბასილაძე

ნებართვის მიმღები ფიზიკური პირის ან იურიდიული პირის ხელმოწერა

ბინათმშენებელი	ნინო ბასილაძე	
არქიტექტორი	ნინო ბასილაძე	
კონსტრუქტორი		
ელექტრო		
სანტექნიკა		
ვენტილაცია		
გენგეგმარება	ნინო ბასილაძე	

ტიპიური	1:200	ნახაზის ზომა +7,10 ნახაზის ნაწილი 0,0000
	1:---.2525	
ნახაზის:		

ა.ხ. "ბათუმის ტექნოლოგიური უნივერსიტეტი"
ს/კ 404892069

ნახაზის ავტორი: TBLDMLAGPROJECT

მდინარე ჭოროხი
მდინარე ჭოროხი
ნაპირდაცვითი ნაგებობა
ნაპირდაცვითი ნაგებობა
ნაპირდაცვითი ნაგებობა

ფორმატი: A3	ფაილის #:		ტიპიური სართულის გეგმა
			±0.00=(411.50)

ტიპიური სართულის გეგმა

ტერიტორიის მოსაზღვრე ნაკვეთების ზედა ნიშნულებთან მიმართებით

ტერიტორიის ფართი:	570.3	მ²
სამშენებლო ფართი:	77.8	მ²
ეზოში დაშვებული ფართი:	100.5	მ²

ტერიტორიის საკადასტრო ნომერი: 01:05:0000000:764.6

ტერიტორიის ადმინისტრაციული ერთეული: ბათუმის მუნიციპალიტეტი, ბათუმი, ა. ფოფხაძის ქუჩა №18

დამკვეთი:			
ავტორი:			
ხელმძღვანელი:			
კონტროლიორი:	ა. ბასილაძე		
	ლ. ბასილაძე		
	ლ. ბასილაძე		

დასახელება	ეტაპი	ფურცლების რაოდენობა

ფორმატი: A3	ფაქტიური #	ცვლილების N

პროექტის დასახელება:

±0.00=(411.50)

ობიექტის მისამართი, ქალაქი, რაიონი, ქუჩა, ნომერი:

ა მოედანი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი

ნაგებობის ფაქტიური სიმაღლე: 571.4 მ²

ნაგებობის ფაქტიური: 77.9 მ²

კონტურში მდებარე ტერიტორიის ფართობი: 100.5 მ²

ზედაპირის ფართობი 7644.6 მ²

ა მოედანი

ინვესტორი:

მშენებლობის ნებართვის მიღების საფუძველი:

ნებართვის გაცემის თარიღი, N, #4

პროექტის ავტორი:

შპს "ა. მოედანი"

პროექტის მთავარი ინჟინერი:	ხარაიშვილი	ხელმოწერა	
მთავარი არქიტექტორი:			
პროექტის ხელმძღვანელი:	ბასილაძე	ხელმოწერა	
მთავარი კონსტრუქტორი:			
პროექტის ხელმძღვანელი:	ბასილაძე	ხელმოწერა	
ექსპერტიზის ხელმძღვანელი:			

ფურცლის დასახელება	ფურცლის #	ფურცლების რაოდენობა
გენერალური გეგმა	ა-107	37

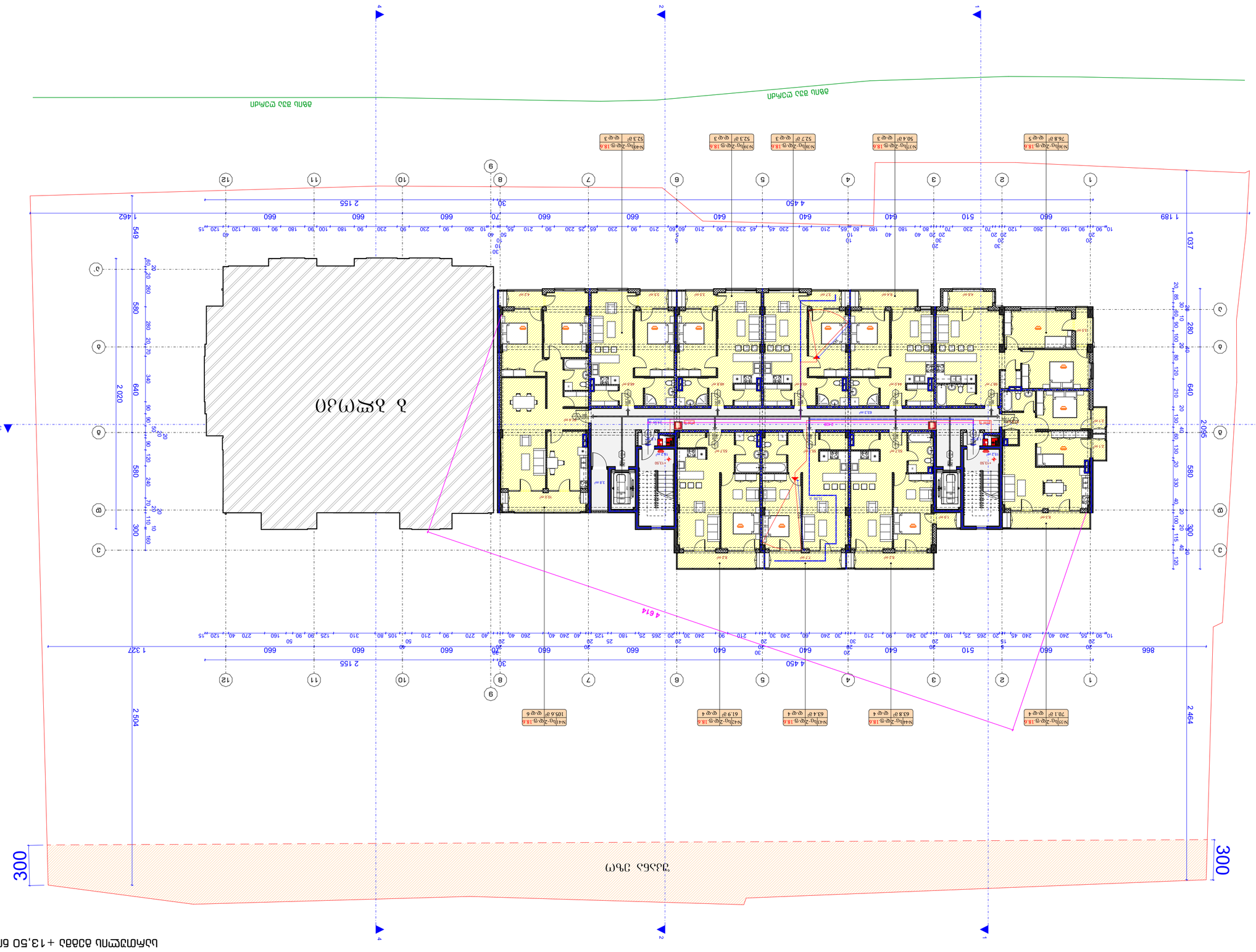
დაბრუნდა:	1:200	
ტიპობრივი	---.2026	
დაბრუნდა		

სამშენებლო ნებართვის მიღებისთვის +13.50 მეტრამდე ნებადართული სართულების რაოდენობა

ს.ს. "ეროვნული ტექნიკური ინსპექცია"

ს/კ 404892069

ელექტრონული ტექნიკური ინსპექციის TBILISIAGENCY.GE


ა მოედანი
მეზობელი ნაკვეთი
მეზობელი ნაკვეთი
1 189
660
510
640
640
660
660
660

ფორმატი: A3	ნახაზის #	ნახაზის დასახელება:

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები ნაკვეთზე:

ა ბლოკი:

საერთო ფართობი: 5714.4 მ²
სამშენებლო ფართობი: 77.9 მ²
ეზოს მოწყობის ფართი: 100.5 მ²

ა ბლოკი
ფართობი 764.6 მ²

პროექტირების ეტაპი

დასახელება	ეტაპი	ნახაზის დასახელება
პროექტირების ეტაპი	ფ	ზედა ნიშნულების გეგმა
სამშენებლო ეტაპი	ფ	
ექსპლუატაციის ეტაპი	ფ	
ავარიული:		

ავტორი:

ხელმძღვანელი	ა. ბასილაძე	
მთავარი არქიტექტორი	ლ. ბასილაძე	
მთავარი ინჟინერი	ლ. ბასილაძე	
დამკვეთი:		

შპს „ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ტექნოლოგიების ინსტიტუტი"

ს/კ 404892069

ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი პირის ხელმოწერა

ნახაზის:	1:200	
ბლოკების რაოდენობა:	---.2026	
ბლოკის ნიშნული: ცენტრალური ბლოკის ნიშნულთან მიმართებით		±0.00

ფასადის ტიპი	ფერი	ტექსტურა
ფასადის მასალა:		
ფასადის ფერი:		
ფასადის ტექსტურა:		

ნახაზის დასახელება:

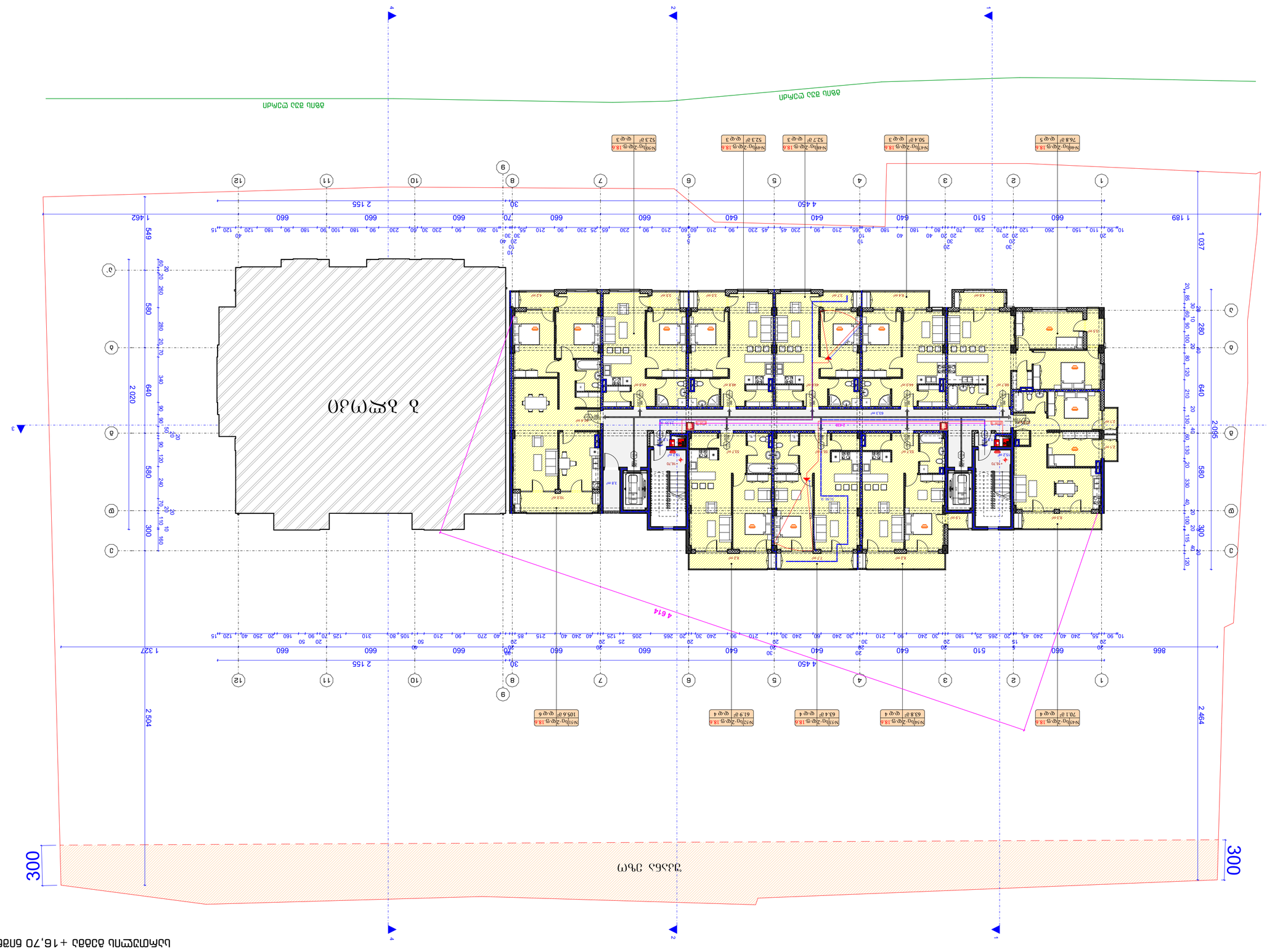
ბინების ნომრების, ფართების და ბინების ნუმერაციის გეგმა

ნახაზის №: 2026107559

ნახაზის ტიპი: ა. ბასილაძის ინდივიდუალური პროექტი

ნახაზის დასახელება:

ბინების ნომრების, ფართების და ბინების ნუმერაციის გეგმა


ბინების ნომრების, ფართების და ბინების ნუმერაციის გეგმა
ა ბლოკი
ცენტრალური ბლოკის ნიშნული ±0.00
ასაწევი ლიფტის შახტი
ნაგვის ჩასაყრელი
ნაგვის ჩასაყრელი
ნაგვის ჩასაყრელ

ფორმატი: A3	ფაქტიური #		

ქალაქთმცოდნეობა

ობიექტი:
საცხოვრებელი ფართი: 571.4 მ²
საერთო სარგებლის ფართი: 77.9 მ²
კომერციული ფართი: 100.5 მ²

ქალაქი ფოთი, ზ-ნა ფოთი-ანაკლია-სარფის გზის მიმდებარედ

ზ ჰექტარი
ჰექტარი 7644.6

±0.00=(411.50)

ავტორი:

დამკვეთი:
შპს "ზ. ჰექტარი"

ობიექტის მისამართი:
ბათუმის მუნიციპალიტეტი, ბათუმის ქალაქთმშენებლობითი ერთეული, II, #4

ნებართვის/პროექტის №:
№ 2018107559 ბან 0106 10

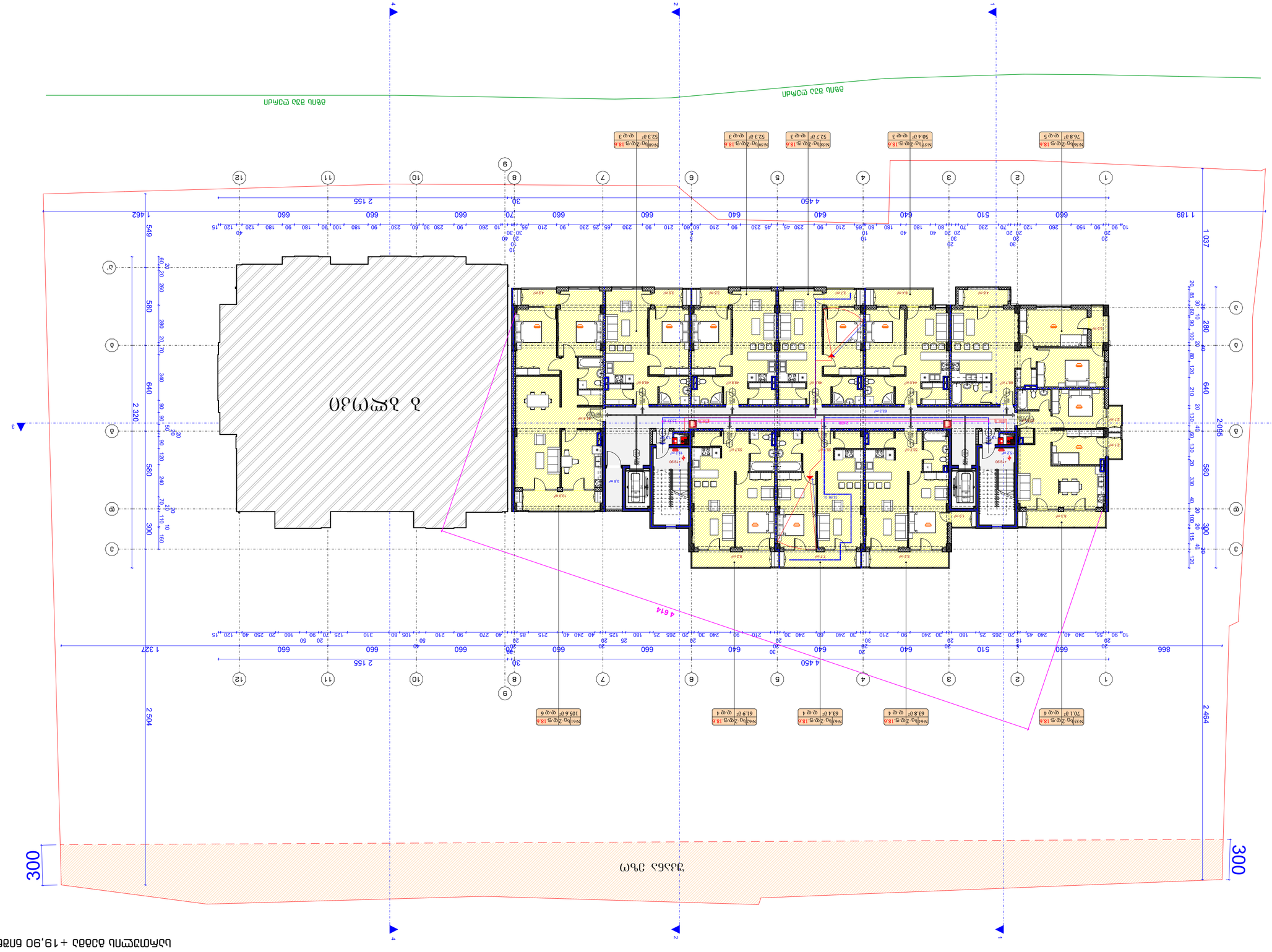
დამკვეთი:	შპს "ზ. ჰექტარი"	ხელმოწერა	
მთავარი არქიტექტორი:	ლ. ბასილაძე		
პროექტის ხელმძღვანელი:	ლ. ბასილაძე		
პროექტის ავტორი:	ლ. ბასილაძე		

ნახაზის დასახელება	ნახაზის №	ფორმატი
ქალაქთმშენებლობითი გეგმა		A3
მასშტაბი:	1:200	
	--.--.2026	

სამშენებლო ნაგებობის ტიპი:
ბ.ა.ს. "ეროვნული ქადასტრული პროექტი"
ს/კ 404892069

ტექნიკური ზედამხედველი:

ავტორი:
ბ.ა.ს. "ეროვნული ქადასტრული პროექტი"
ს/კ 404892069


ზ. ჰექტარი
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
4 614
2 504
2 320
580
640
549
1 462
1 189
660
660
660

ფორმატი: A3	ფასპორტი #	
		პროექტის:

±0.00=(411.50)

ტერიტორიის გამოსახულება მასშტაბით 1:2000

ტერიტორიის საკადასტრო მონაცემები:

საკადასტრო ნაკვეთის ფართობი:	571.4	მ²
სანებართვო ფართობი:	77.9	მ²
კონტურის ფართობი:	100.5	მ²

ტერიტორიის ზედა ნიშნული: 784.6

ტერიტორიის ნაწილი, რომელზეც ვრცელდება ამ პროექტის მოქმედება

ტერიტორიის ნაწილი, რომელზეც ვრცელდება ამ პროექტის მოქმედება

ფორმატი: A3	ფასკუნძის #	

ტიპიური სართულის გეგმა

±0.00=(411.50)

ტერიტორიის გამოყენების პირობები

ნაკვეთის ფართობი: 572.8 მ²
ნაგებობებით დაფარული: 78.0 მ²
კომპლექსის ფარგლებში: 100.5 მ²

ა ზოლის
ჯამური ფართობი 764.6 მ²

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები ტიპიური სართულის გეგმაზე

ნომერი	ფართობი	ნომერი	ფართობი
1	52.3 მ²	7	52.4 მ²
2	52.9 მ²	8	50.5 მ²
3	63.7 მ²	9	63.9 მ²
4	70.2 მ²	10	62.0 მ²
5	77.0 მ²	11	105.9 მ²
6	52.4 მ²		

ნაგებობის ტიპი: ბინათმშენებლობა

ნაგებობის კლასი: II

ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება: საცხოვრებელი

ნაგებობის სიმაღლე: 28.30 მ

ნაგებობის სართულების რაოდენობა: 9

ნაგებობის ფართობი: 1 462.00 მ²

ნაგებობის მოცულობა: 4 498.00 მ³

ნაგებობის ფართობი	1 462.00 მ²	ნაგებობის მოცულობა	4 498.00 მ³
ნაგებობის სიმაღლე	28.30 მ		
ნაგებობის კლასი	II		
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება	საცხოვრებელი		

ფასკუნძის #	ცვლილების შინაარსი	ავტორი	ხელმოწერა
1	პროექტის ძირითადი ნაწილი	ლ. ბერიძე	
2	ინსოლაციის ანგარიში	ლ. ბერიძე	
3	ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილი	ლ. ბერიძე	

ინსოლაციის ანგარიში

ნაგებობის ადგილმდებარეობა: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, III მიკრორაიონი, კვარტალი #4

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.08.10.755.9

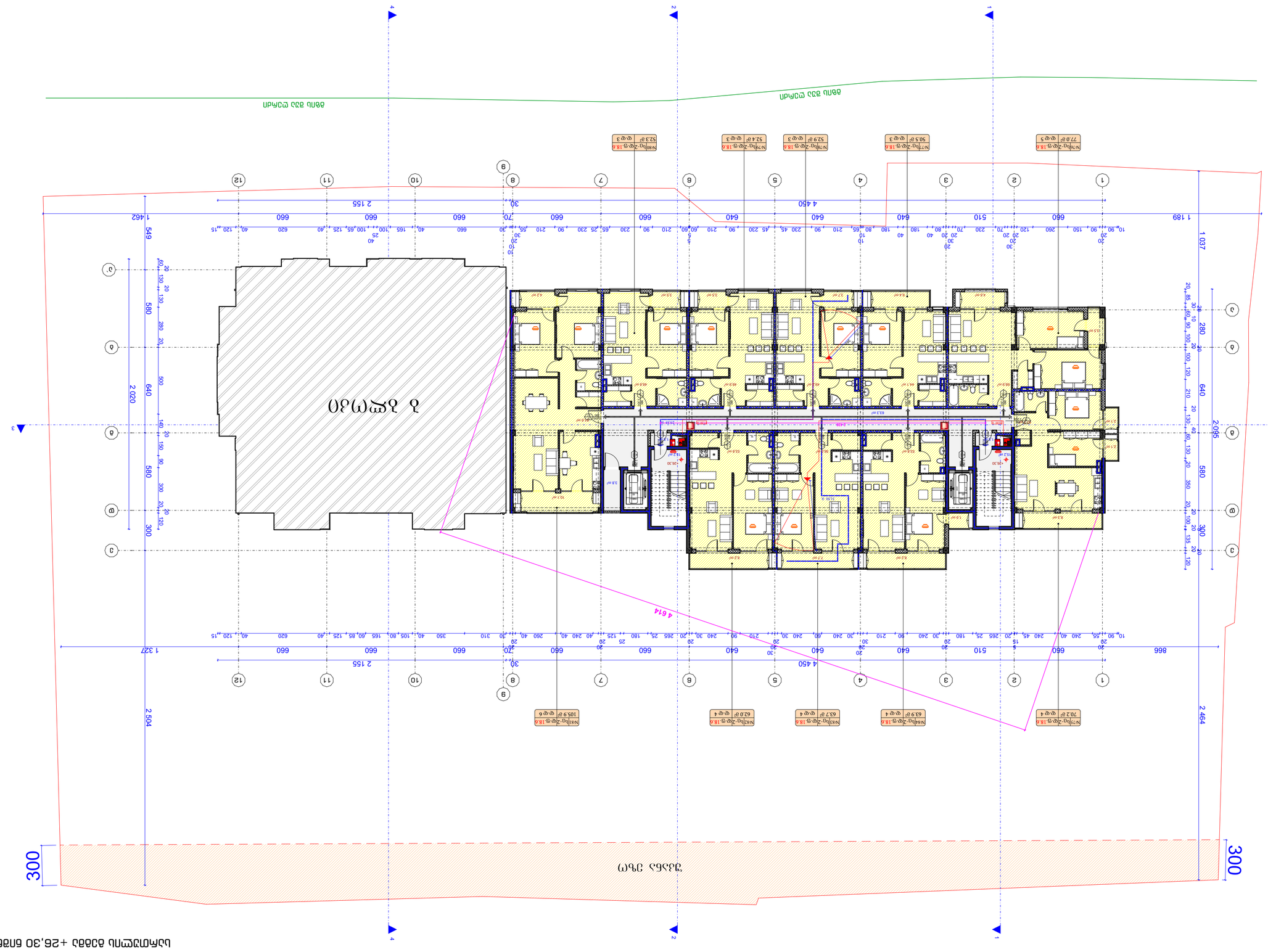
ინსოლაციის ხანგრძლივობა: 2 საათი

ინსოლაციის ხანგრძლივობის დადგენის პერიოდი: 21 მარტი

ინსოლაციის ანგარიშის შემსრულებელი ორგანიზაცია: შპს 404892069

ინსოლაციის ანგარიშის შემსრულებელი ფიზიკური პირი: ლ.ბ. ბერიძე

ფასკუნძის #	37	
ფასკუნძების რაოდენობა	ა-111	
ფასკუნძის ნომერი	ა-200	მასშტაბი: 1:200
		ნაგებობის ტიპი: ბინათმშენებლობა ნაგებობის კლასი: II ნაგებობის სიმაღლე: +28.30 ნაგებობის ფართობი: 1 462.00 მ²


ბინათმშენებლობა ნაგებობის სიმაღლე +28.30 ნაგებობის კლასი II მ:1:200
ა ზოლის ფართობი
ფასკუნძის ნომერი
ფასკუნძების რაოდენობა
ფასკუნძის ფასკუნძების ნომრები
ნაგებობის ფართობი
ნაგებობის სიმაღლე
ნაგებობის კლასი
ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება
ნაგებობის სართულების რაოდენობა
ნაგებობის მოცულობა
ნაგებობის ფართობი
ნაგებობის ტიპი
ინსოლაციის ხანგრძლივობა
ინსოლაციის ხანგრძლივობის დადგენის პერიოდი
ინსოლაციის ანგარიშის შემსრულებელი ორგანიზაცია
ინსოლაციის ანგარიშის შემსრულებელი ფიზიკური პირი
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ნაგებობის ადგილმდებარეობა
ინსოლაციის ანგარიში
ტიპიური სართულის გეგმა
ტიპიური სართულის გეგმაზე ინსოლაციის ანგარიშის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
ნაკვეთის ფართობი
ნაგებობებით დაფარული
ნაკვეთის კომპლექსის ფარგლებში
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ტიპი
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების კოდი
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსი
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ძირითადი ფუნქციური დანიშნულება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის დამატებითი ფუნქციური დანიშნულება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის აკრძალული ფუნქციური დანიშნულება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობი
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებელი
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელების დასახელება
ნაკვეთის ფუნქციური ზონირების ინდექსის ნებადართული ფუნქციური დანიშნულების ფართობის პროცენტული მაჩვენებლის დასახელების

±0.00=(411.50)

ფორმატი: A3	ფაილის #:	
	პროექტის:	

ტერიტორიის მართვის ცენტრი-ქარვასლების მასშტაბირებული ადგილმდებარეობა:

ა ტერიტორიის საკადასტრო ნომერი: 557.9 მ²
საკადასტრო ფართობი: 91.1 მ²
კონტურული წერტილების რაოდენობა: 100.5 მ²

ა ტერიტორია
557.9±0.1=788.5

ადგილმდებარეობა:

მომზადებულია:	
შემოწმებულია:	
ა.შ. დარ. ტერიტორიის მართვის ცენტრი	

ფაილის სახელი: TBILDAVAGPROJ.DT01

დამკვეთი:		ა.ა.ი. "თბილისის ქალაქმშენებლობითი სააგენტო"
		ს/კ 404892069
ხელშეკრულება:	1:200	მასშტაბი
ტერიტორია:	---.2026	ხელშეკრულების ობიექტი: +29.50 ტერიტორიის ათვისება
ტერიტორია		
ობიექტი		

ტერიტორიის მართვის ცენტრი	ქარვასლების ტერიტორია	ა. ჯანიაშვილი	
შემოწმებულია:		ლ. ბასილაძე	
მომზადებულია:		ლ. ბასილაძე	
ტერიტორიის მართვის ცენტრი	ა. ჯანიაშვილი		

ტერიტორიის მართვის ცენტრი
ა. ჯანიაშვილი

ფურცელი	ფურცლების რაოდენობა
3-12	37

ტერიტორიის მართვის ცენტრი
ქარვასლების ტერიტორიის ათვისების პროექტი
ტერიტორიის მართვის ცენტრის ადმინისტრაციული შენობის მშენებლობა

±0.00=(411.50)

ფორმატი: A3	ფაქტობრივი მასშტაბი:	

ნაგებობის დასახელება და მისამართი: ქ. ბათუმი, ა(ა)იპ ,,ბათუმის ფიზიკური აღზრდისა და სპორტის სასწავლო-სამეცნიერო ცენტრი"

ქ. ბათუმი

ტერიტორიის საკადასტრო კოდი: 05.32.70.732.9

ნაკვეთის ფართობი: 529.0 მ²
სამშენებლო ფართობი: 97.1 მ²
ეზოს მოწყობის ფართობი: 100.5 მ²

ქ. ბათუმი

პროექტის ნომერი მონაწილეები:

პროექტის ხელმძღვანელი: ნ. ბასანდრიშვილი

პროექტის ნაწილ

ფორმატი: A3	ფაილის #		

ტიპიური სართულის გეგმა

ტერიტორიის მოსაზღვრე ნაგებობები

ასფალტის საფარი

ბეტონის ბორდიური

ქუჩა

ტროტუარი

ტროტუარი

ქუჩა

ტროტუარი

ტროტუარი

ქუჩა

ტროტუარი

ტროტუარი

ВЕРТИКАЛЕН: А3 | ФАЗА/ДЕТАЙЛ # | ФАЗА/ДЕТАЙЛ: ФАЗОВА-ДЕТАЙЛНА ОЗЕЛЕНИТЕЛНА ПЛАНОВКА:

ЗАСЕЛВАНЕ:

О БЕЛЕЖКИ:

ЗАПЛАНИРАНО ЗАСЕЛВАНЕ:

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 39.3 m²

ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 15.6 m²

О БЕЛЕЖКИ

$d_{2(39.10)}=(36.4+36.3)/2=36.4$

±0.00=(411.50)

ОБЩИНА: Столична община

ОБЩИНСКИ ПЛАН: кв. 801, ЗАКОНОДАТЕЛНА ИНИЦИАТИВА, ул. #4

ЗАСТРОЕНО ПЛОЩНО ПРОСТРАНСТВО:

ЗАЛЕСЕНА ПЛОЩ: 0.0 m²

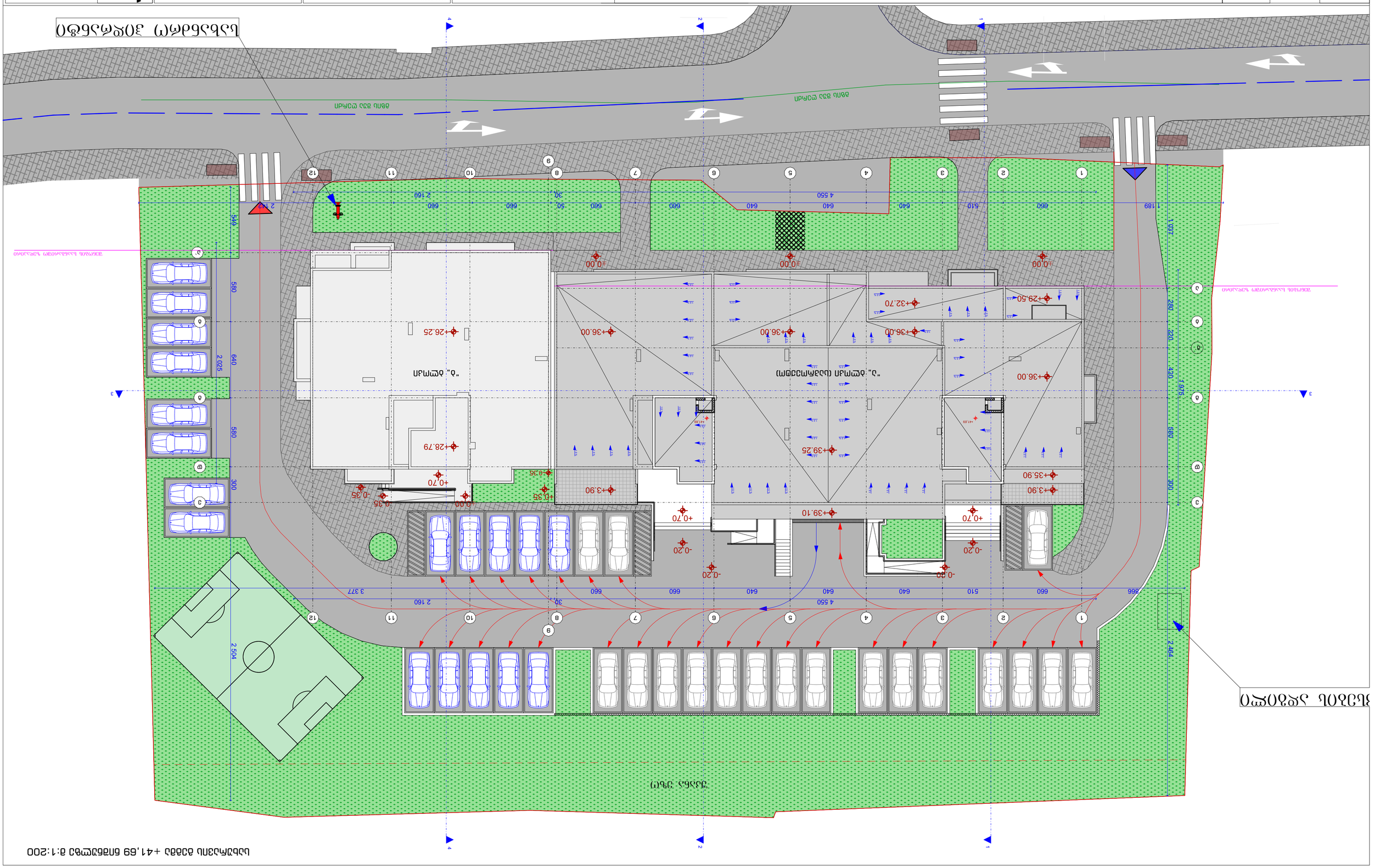
ЗАЛЕСЕНА ПЛОЩ ПО ПРОЕКТ: 0.0 m²

ПЛОЩ ЗА ПАРКИРАНЕ: 0.0 m²

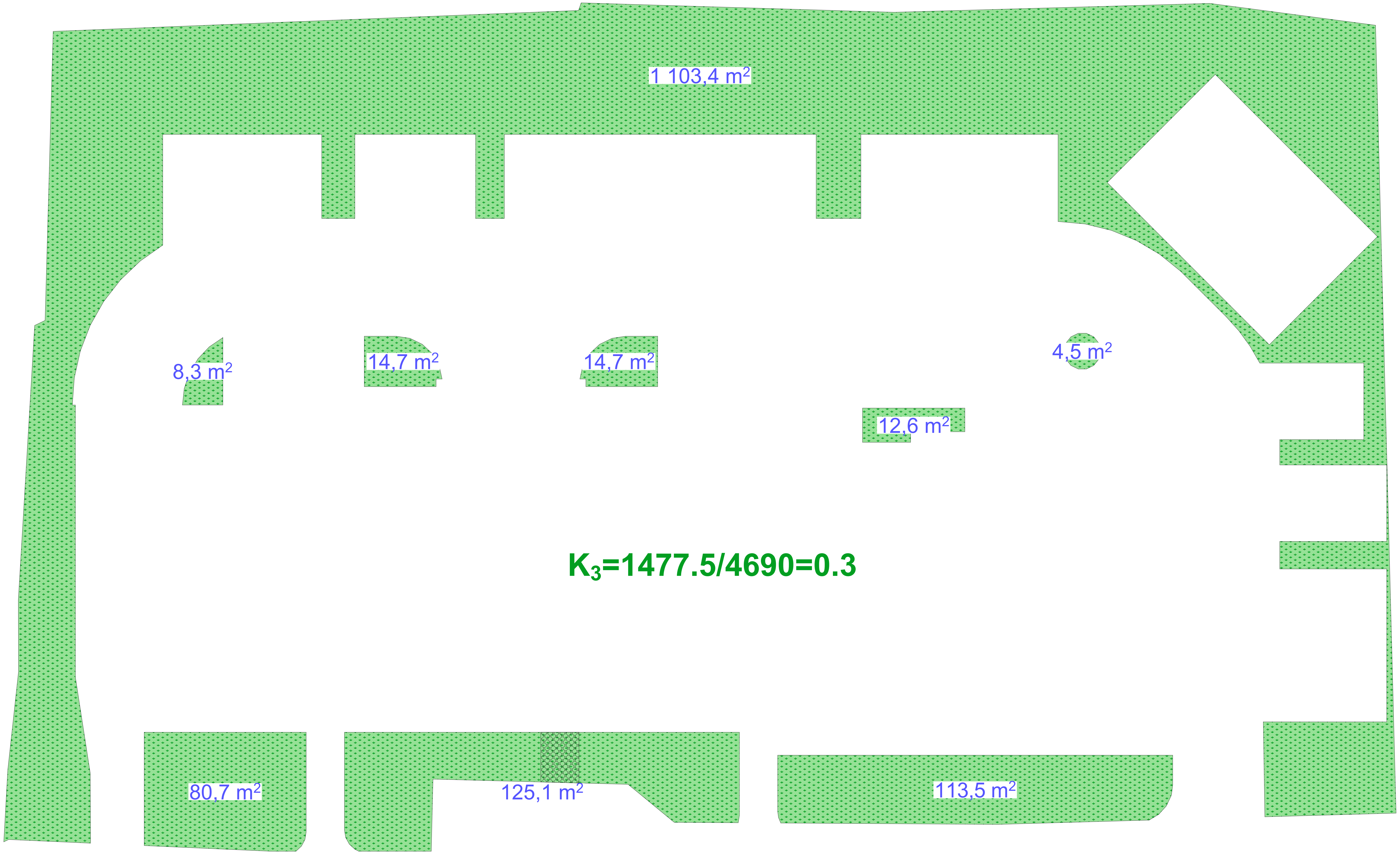
ПЛОЩ ЗА ПАРКИРАНЕ ПО ПРОЕКТ: 0.0 m²

ПЛОЩ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ: 0.0 m²

ПЛОЩ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПО ПРОЕКТ


ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР
ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА
ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК
"Б", ВЕРХНИЙ
"Б", ВЕРХНИЙ
"В", ВЕРХНИЙ (ЦОКОЛЬНЫЙ)
"В", ВЕРХНИЙ
"Г", ВЕРХНИЙ
"Г", ВЕРХНИЙ
"Д", ВЕРХНИЙ
"Д", ВЕРХНИЙ
"Е", ВЕРХНИЙ
"Е", ВЕРХНИЙ
"Ж", ВЕРХНИЙ
"Ж", ВЕРХНИЙ
"З", ВЕРХНИЙ
"З", ВЕРХНИЙ
"И", ВЕРХНИЙ
"И", ВЕРХНИЙ
"К", ВЕРХНИЙ
"К", ВЕРХНИЙ
"Л", ВЕРХНИЙ
"Л", ВЕРХНИЙ
"М", ВЕРХНИЙ
"М", ВЕРХНИЙ
"Н", ВЕРХНИЙ
"Н", ВЕРХНИЙ
"О", ВЕРХНИЙ
"О", ВЕРХНИЙ
"П", ВЕРХНИЙ
"П", ВЕРХНИЙ
"Р", ВЕРХНИЙ
"Р", ВЕРХНИЙ
"С", ВЕРХНИЙ
"С", ВЕРХНИЙ
"Т", ВЕРХНИЙ
"Т", ВЕРХНИЙ
"У", ВЕРХНИЙ
"У", ВЕРХНИЙ
"Ф", ВЕРХНИЙ
"Ф", ВЕРХНИЙ
"Х", ВЕРХНИЙ
"Х", ВЕРХНИЙ
"Ц", ВЕРХНИЙ
"Ц", ВЕРХНИЙ
"Ч", ВЕРХНИЙ
"Ч", ВЕРХНИЙ
"Ш", ВЕРХНИЙ
"Ш", ВЕРХНИЙ
"Щ", ВЕРХНИЙ
"Щ", ВЕРХНИЙ
"Э", ВЕРХНИЙ
"Э", ВЕРХНИЙ
"Ю", ВЕРХНИЙ
"Ю", ВЕРХНИЙ
"Я", ВЕРХНИЙ
"Я", ВЕРХНИЙ
"А", ВЕРХНИЙ
"А", ВЕРХНИЙ
"Б", ВЕРХНИЙ
"Б", ВЕРХНИЙ
"В", ВЕРХНИЙ

კ3 კოეფიციენტის კროკი მ:1:200



ფორმატი: A3	დაკვეთა #	
შენიშვნები:		

±0.00=(411,50)

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი:
შპს თმგ ID 206107559

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, შესახვევი ქინძმარაულის, II, #4

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი "ა„ ბლოკი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ. ხუხახშვილი	
პრ. მთ. არქიტექტორი	ლ. ხუხახშვილი	
ავტორები:		
არქიტექტორი	გ. გვანცელაძე	
არქიტექტორი	ლ. ხუხახშვილი	
შეასრულა	გ. გვანცელაძე	

TBILQALAQPROEQTI
თბილქალაქპროექტი

შ.პ.ს. "თბილქალაქპროექტი"
ს/კ 404892069

მასშტაბი	1:200	ნახაზი: კ3 კოეფიციენტის კროკი
თარიღი	--.--.2026	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-117	37