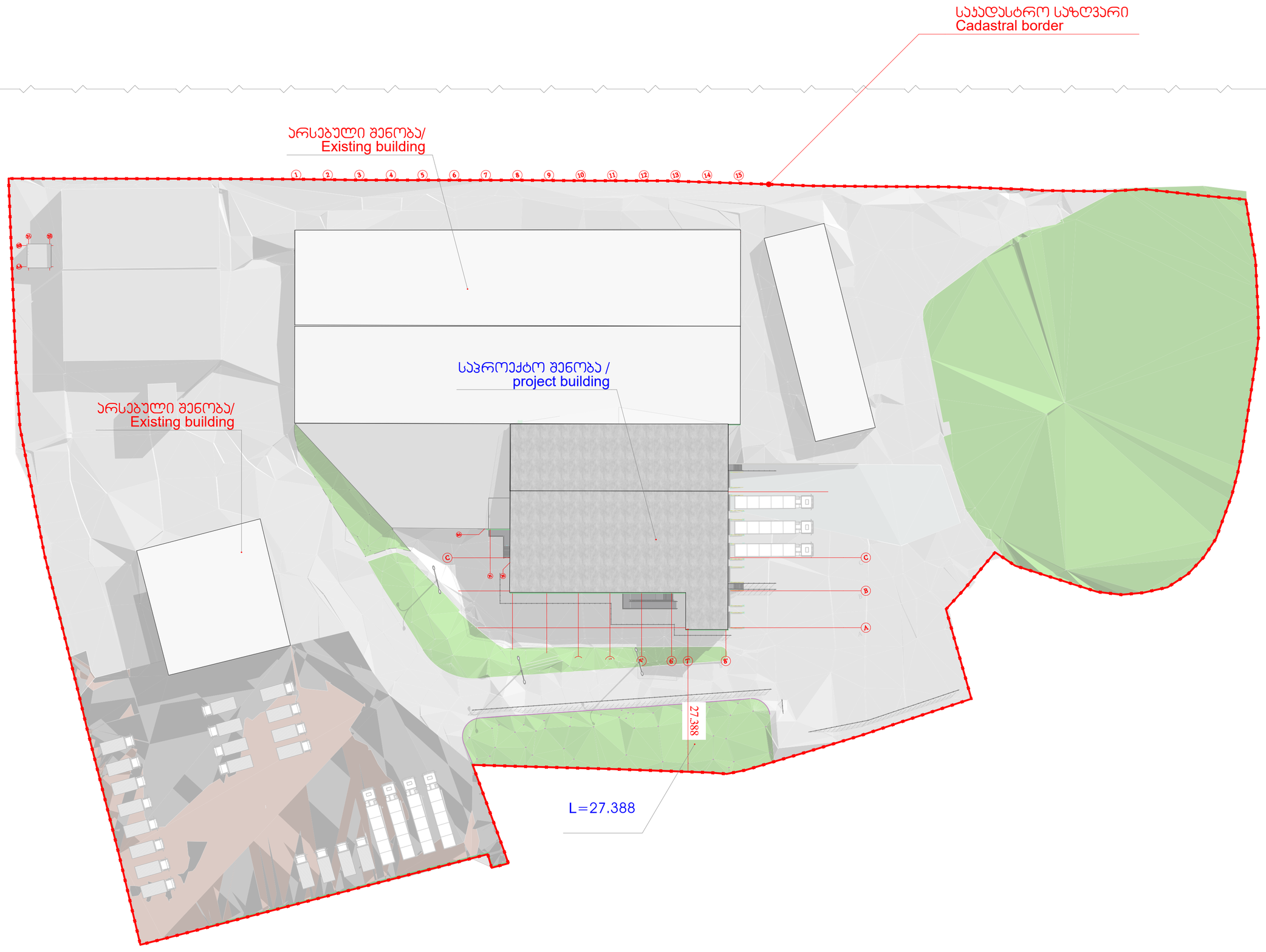


დამკვეთი: Client

პეპსიკო/PepsiCo

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები/Technical and Economic indicators	
განაშენიანების ფართობი/construction area	1,567.8- m2
k-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-1 coefficient	1464.6- m2=0.3
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-2 coefficient	1416.5- m2=0.1
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/Green space area	5090.5- m2=0.4

პირობითი აღნიშვნები / ექსპლიკაცია:Symbols used/explication:

საპროექტო საკადასტრო საზღვარი /Project cadastral boundary.

საკადასტრო საზღვრები /cadastral borders

1-1 ჭრილი/Section

გაწრვანებული ტერიტორია/Green space area

სახურავი/Roof

საფეხმავლო ბილიკი/Footpath

შემსრულებელი/Executor:

Archicon

შპს "არქიკონი"/"Archicon"
ს/კ 400287541

მისამართი/Adress: საქართველო, თბილისი/Georgia Tbilisi
გურამიშვილის გამზირი N66ა/Guramishvili Ave. 66a
ტელეფონი/T: 595 41 00 61
ელ.ფოსტა/: info@archicon.ge

პროექტის სახელწოდება:Project name

საწყობი/Warehouse

მისამართი: Adress

ქალაქი თბილისი ,დასახლება ფონიჭალა/Tbilisi, District Phonitchala

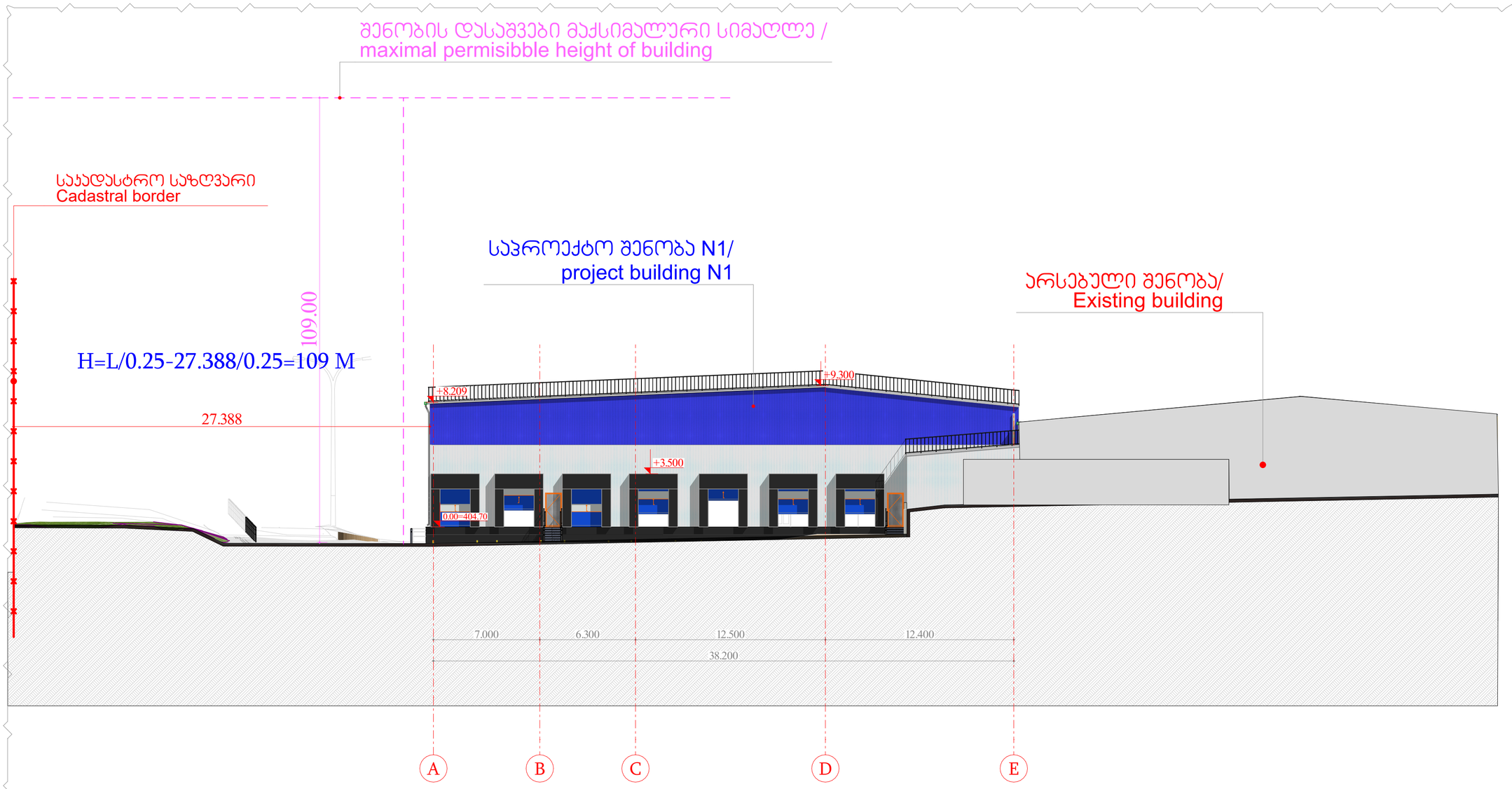
საკადასტრო კოდი/Cadastral index 01.18.13.039.105

ნახაზის დასახელება/Drawing name

მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა /Maximum height determination scheme

თანამდებობა/ Position	გვარი/Name	ხელმოწერა/ Signature
დირექტორი/Director	I. Zambakhidze/ ი.ზამბახიძე	
არქიტექტორი/ Architect	I.Zambakhidze /ი.ზამბახიძე	
არქიტექტორი/ Architect	M.Tutberidze/ მ.თუთბერიძე	

მასშტაბი/SCALE	1:500		
formati	A-2		
ნახაზის ნომერი/ Drawing Name	A-204		
თარიღი/Date	2025 წ.		



დამკვეთი: Client

პეპსიკო/PepsiCo

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები/Technical and Economic indicators	
განაშენიანების ფართობი/construction area	1,567.8- m2
k-1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-1 coefficient	1464.6- m2=0.3
კ-2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/k-2 coefficient	1416.5- m2=0.1
კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი/Green space area	5090.5- m2=0.4

პირობითი აღნიშვნები / ექსპლიკაცია:Symbols used/explication:

საპროექტო საკადასტრო საზღვარი /Project cadastral boundary.

შემსრულებელი/Executor:

Archicon

შპს "არჩიკონი"/"Archicon"
ს/ნ 400287541

მისამართი/Adress: საქართველო, თბილისი/Georgia Tbilisi
გურამიშვილის გამზირი N66ა/Guramishvili Ave. 66a
ტელეფონი/T: 595 41 00 61
ელ.ფოსტა/: info@archicon.ge

პროექტის სახელწოდება:Project name

საწყობი/Warehouse

მისამართი: Adress
ქალაქი თბილისი ,დასახლება ფონიჭალა/Tbilisi, District Phonitchala
საკადასტრო კოდი/Cadastral index 01.18.13.039.105

ნახაზის დასახელება/Drawing name

მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა1 /Maximum height determination scheme1

თანამდებობა/Position	გვარი/Name	ხელმოწერა/Signature
დირექტორი/Director	I. Zambakhidze/ ი.ზამბახიძე	
არქიტექტორი/Architect	I.Zambakhidze /ი.ზამბახიძე	
არქიტექტორი/Architect	M.Tutberidze/ მ.თუთბერიძე	

მასშტაბი/SCALE	1:200		
formati	A-2		
ნახაზის ნომერი/Drawing Name	A-205		
თარიღი/Date	2026 წ.		