შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზის ცხრილები

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სც-3 ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი -4.80 +0.00 +3.70 +7.35 +10.50
დს კერძო გარაჟები +0.00

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სც-3	11	5 (მათ შორის სარდაფი და სახურავიტერასა)
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.80 მ.	14.85 მ.
მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა =		5 (მათ შორის სახურავიტერასა)
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სც-3 სართული -1	შეუზღუდავი	181.276(N1) 192.001(N2)
სც-3 სართული 1	შეუზღუდავი	178.211(N1) 189.211(N2)
სც-3 სართული 2	შეუზღუდავი	235.870(N1) 235.870(N2)
სც-3 სართული 3	შეუზღუდავი	229.048(N1) 229.048(N2)
სც-3 ტერასა სახურავზე	შეუზღუდავი	193.556(N1) 193.556(N2)
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2057.647 კვ.მ.	
სართულების რაოდენობა =	5 (მათ შორის სარდაფი და სახურავიტერასა)	
შენობის საერთო ფართობი =	2057.647 კვ.მ.	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-6	4.36 მ.	0	-			შეუზღუდავია			შეუზღუდავია
ა-გ	7.00 მ.	0	-			შეუზღუდავია			შეუზღუდავია
6-1	4.25 მ.	0	-			შეუზღუდავია			შეუზღუდავია
გ-ა	6.20 მ.	0	-			შეუზღუდავია			შეუზღ

შენიშვნა: წესების 705.8.1 ქვეთავის N2 გამონაკლისის შესაბამისად თუ ფასადის გარე კედელს არ მოეთხოვება ცეცხლმედეგობა, დაუცველი ღიობების ფართობიც შეუზღუდავია.

	ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარებ ის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრე ბი	საავარიო განგაშის სისტემები	ჰაერის განიავების სისტემა
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-3**	-	-	**კი (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი)**	-	-	-		-
დს	-	-	**კვამლაღმომჩენი დეტექტორი**	-	-	-	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**არა**				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია სახურავზე)				**არა**				

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	**კი**	-
დს გარაჟი	**კი**	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარ	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილ	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშა სართული	**სც-3**	1	**1 გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე**	0.90	1.50 (მარში)	0.9	0.90<	0.82	0.82<
I სართული	**სც-3**	1	**1 გზა-კარი**	-	-	0.9	0.90<	0.82	0.82<

I სართუ	დს	1	1 გზა-კარი	-	-	0.9	0.90<	0.82	0.82<
II სართული	სც-3	1	1 გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე	0.90	1.50 (მარში)	0.90	0.90<	-	-
III სართული	სც-3	1	1 გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე	0.90	1,50 (მარში)	0.90	0.90<	-	-
ტერასა +10.50	სც-3	1	1 გასასვლელთან მისადგომის გზა-კიბე	0.90	1,50 (მარში)	0.90	0.90<	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3

ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

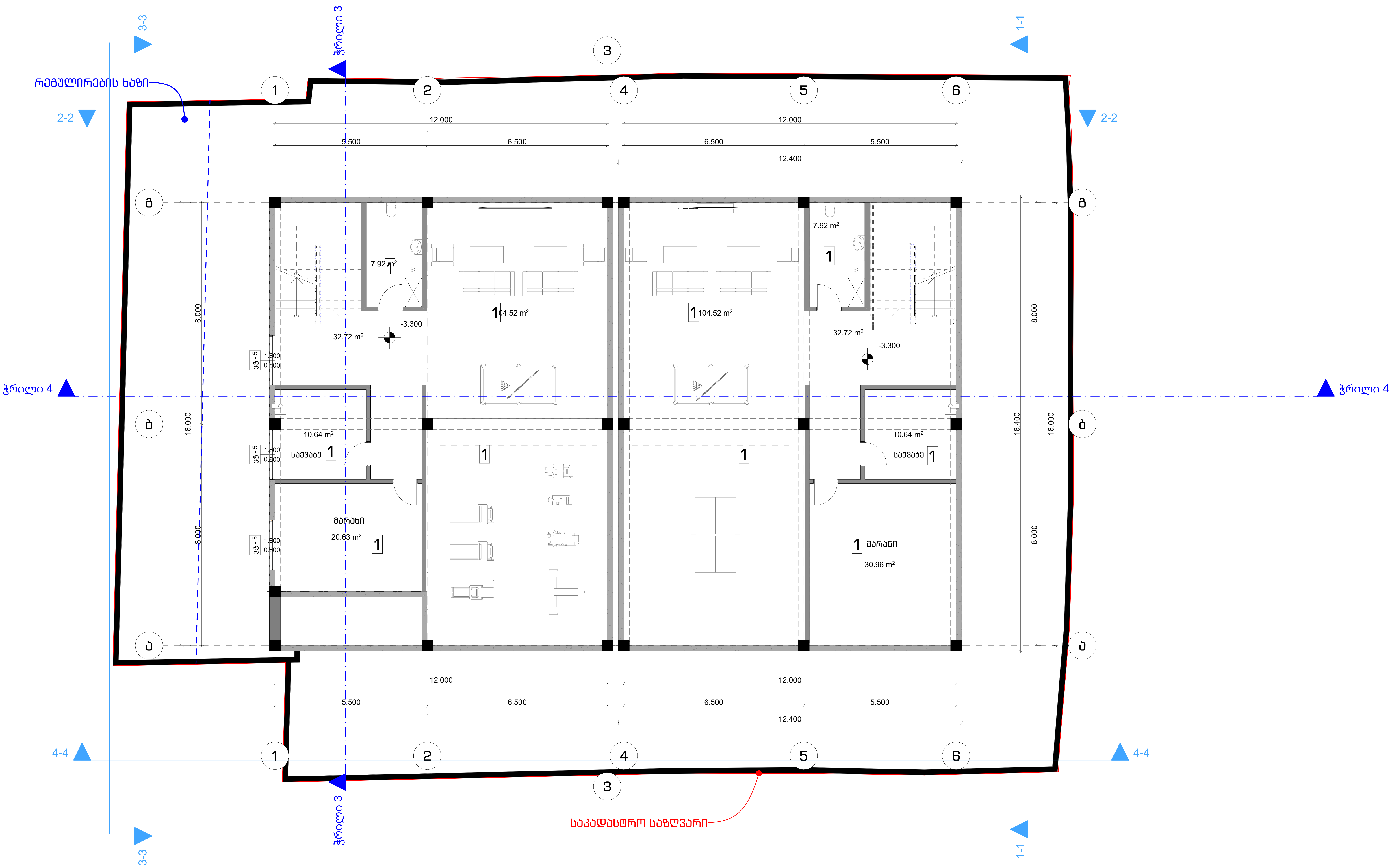
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	სხვა საშუალებები
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
სც-3	სც-3	2	2 <	2	2<	2	2 <	2	2	2სამზ.ნიჟარა ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე; 2ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	2<

სახლი N2. ექსპლიკაცია ნიშნ. -3.300

1. სარდაფი - 176.35 მ²

სახლი N1. ექსპლიკაცია ნიშნ. -3.300

1. სარდაფი - 186.76 მ²



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

გეგმა -3.300

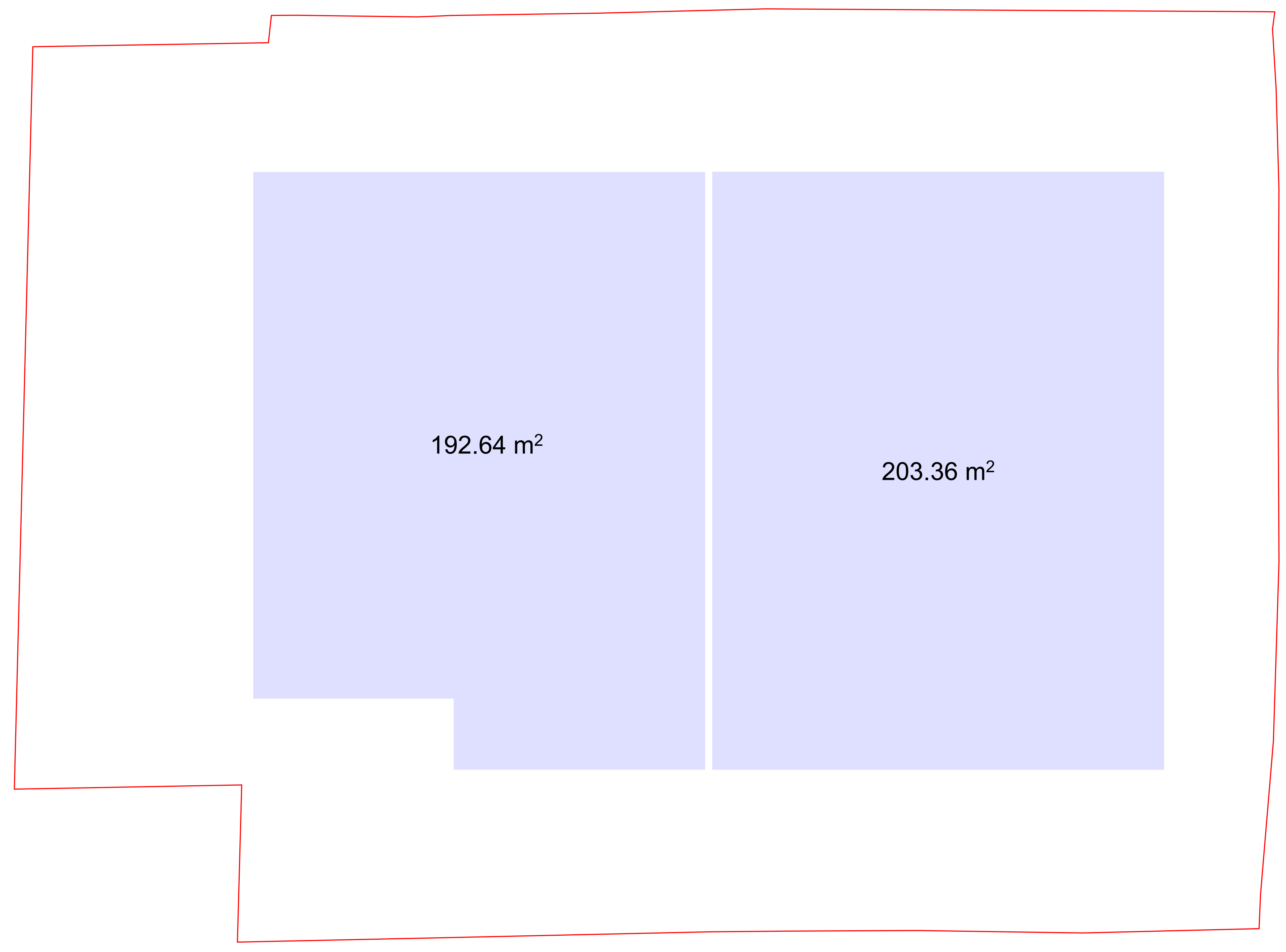
პრ. ავტ.	ა. კაჟკაჟიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

N

განაშენიანების საანგარიშო კროკი: 396.00



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

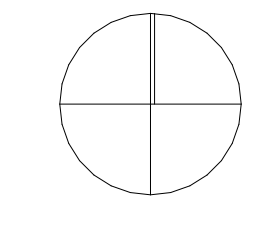
ნახაზი

კროკი ნიშნულზე -3.300

პრ. ავტ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2
ფურცლები	ფურცელი

მასშტაბი

N



სახლი N2. ექსპლიკაცია ნიშნ. +0.000

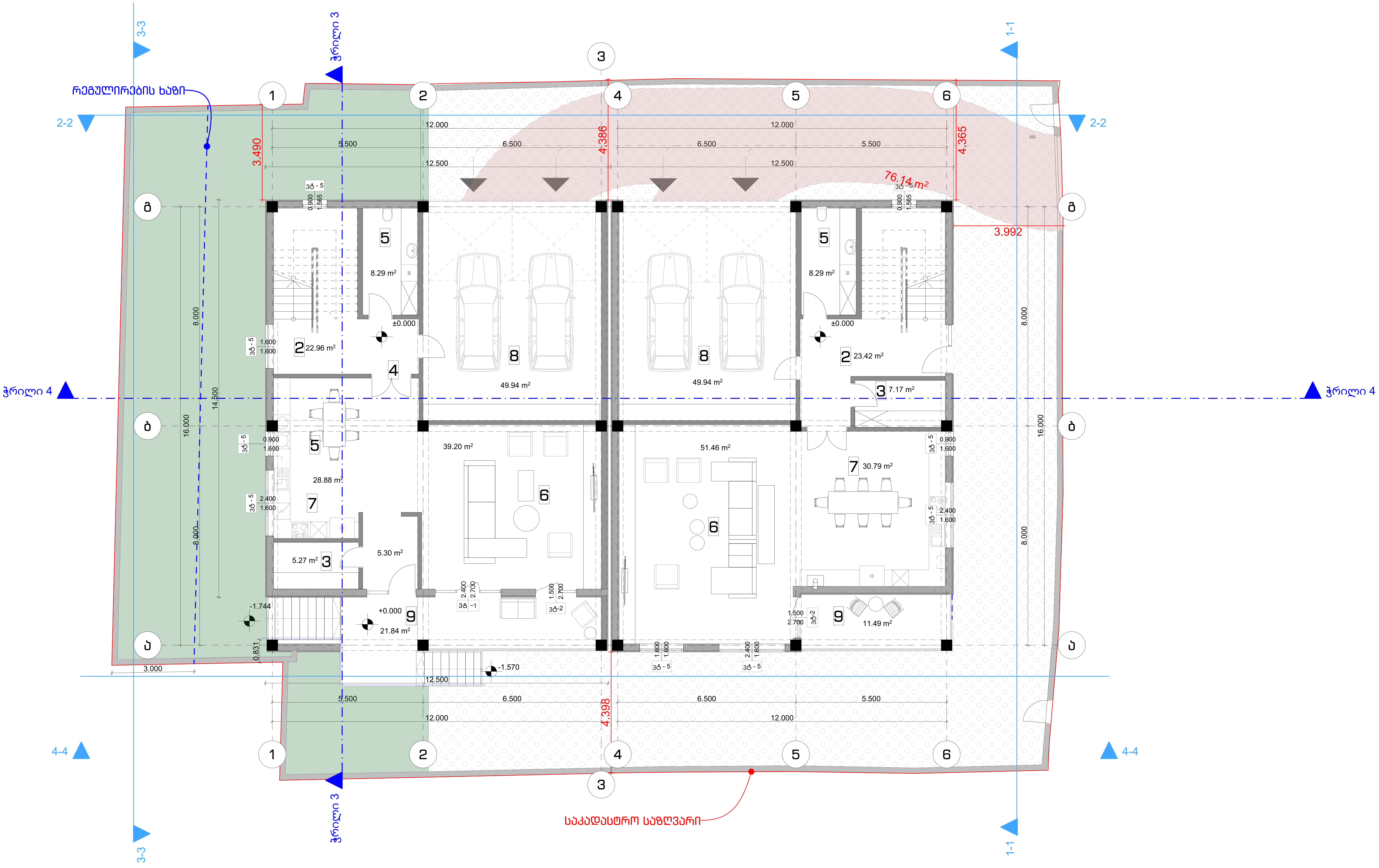
2. კიბის უჯრედი ; ჰოლი	- 22,96 მ^2
3. გარდერობი	- 5,27 მ^2
5. WC	- 8,29 მ^2
6. მისაღები	- 39,20 მ^2
7. სამზარეულო	- 28,88 მ^2
8. ავტოფარეხი	- 49,94 მ^2
11. საზაფხულო ფართი	- 21,84 მ^2

სულ საერთო ფართობი:	- 104.6 მ^2
ავტოფარეხი	- 49,94 მ^2
საზაფხულო ფართობი:	- 21,84 მ^2

სახლი N1. ექსპლიკაცია ნიშნ. +0.000

2. კიბის უჯრედი ; ჰოლი	- 23,42 მ^2
3. გარდერობი	- 7,17 მ^2
5. WC	- 8,29 მ^2
6. მისაღები	- 51,46 მ^2
7. სამზარეულო	- 30,79 მ^2
8. ავტოფარეხი	- 49,94 მ^2
11. საზაფხულო ფართი	- 11,49 მ^2

სულ საერთო ფართობი:	- 121.13 მ^2
ავტოფარეხი	- 49,94 მ^2
საზაფხულო ფართობი:	- 11,49 მ^2



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

გეგმა +0.000

პრ. ავტ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2

ფურცლები ფურცელი

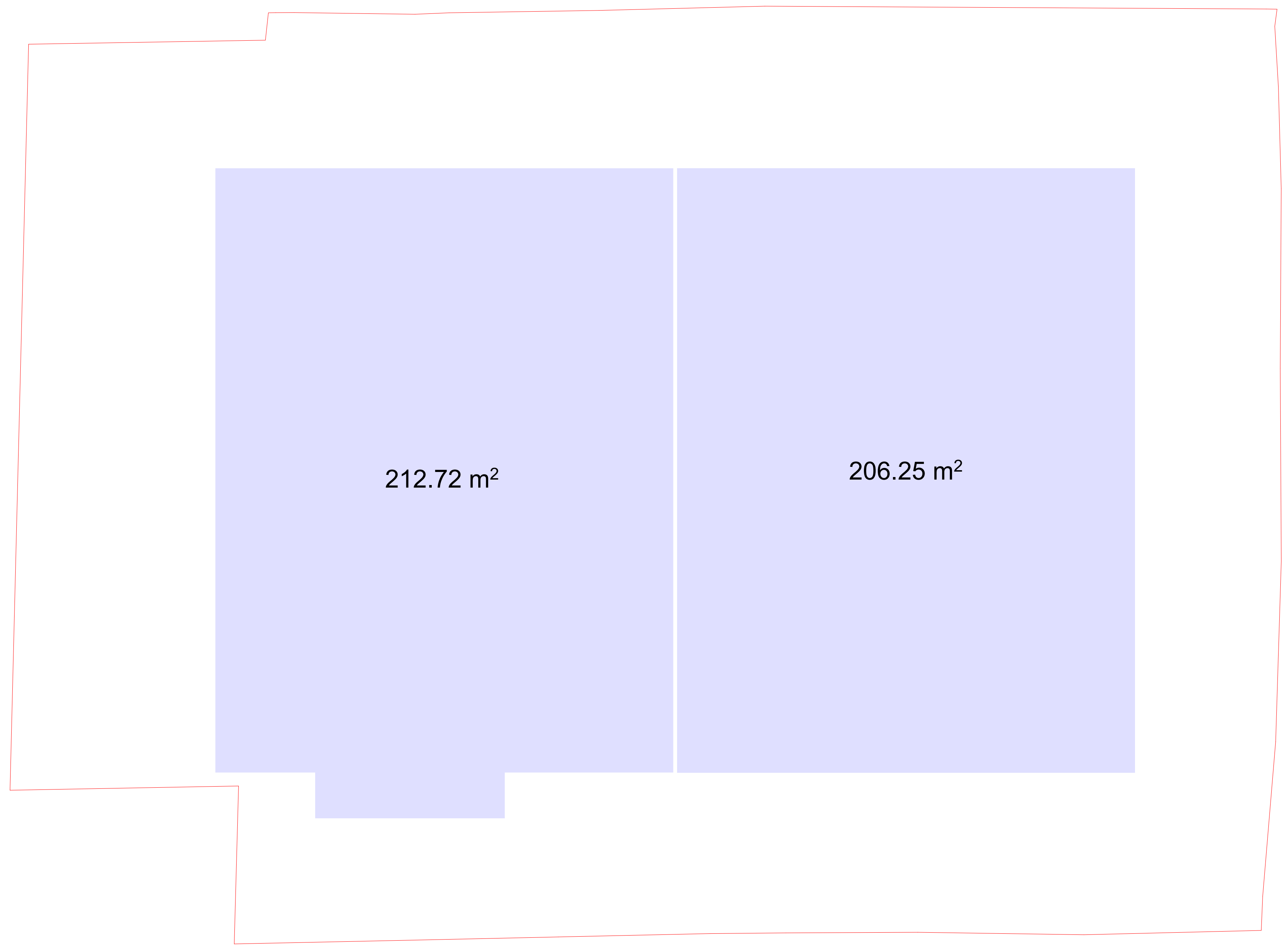
მასშტაბი

N

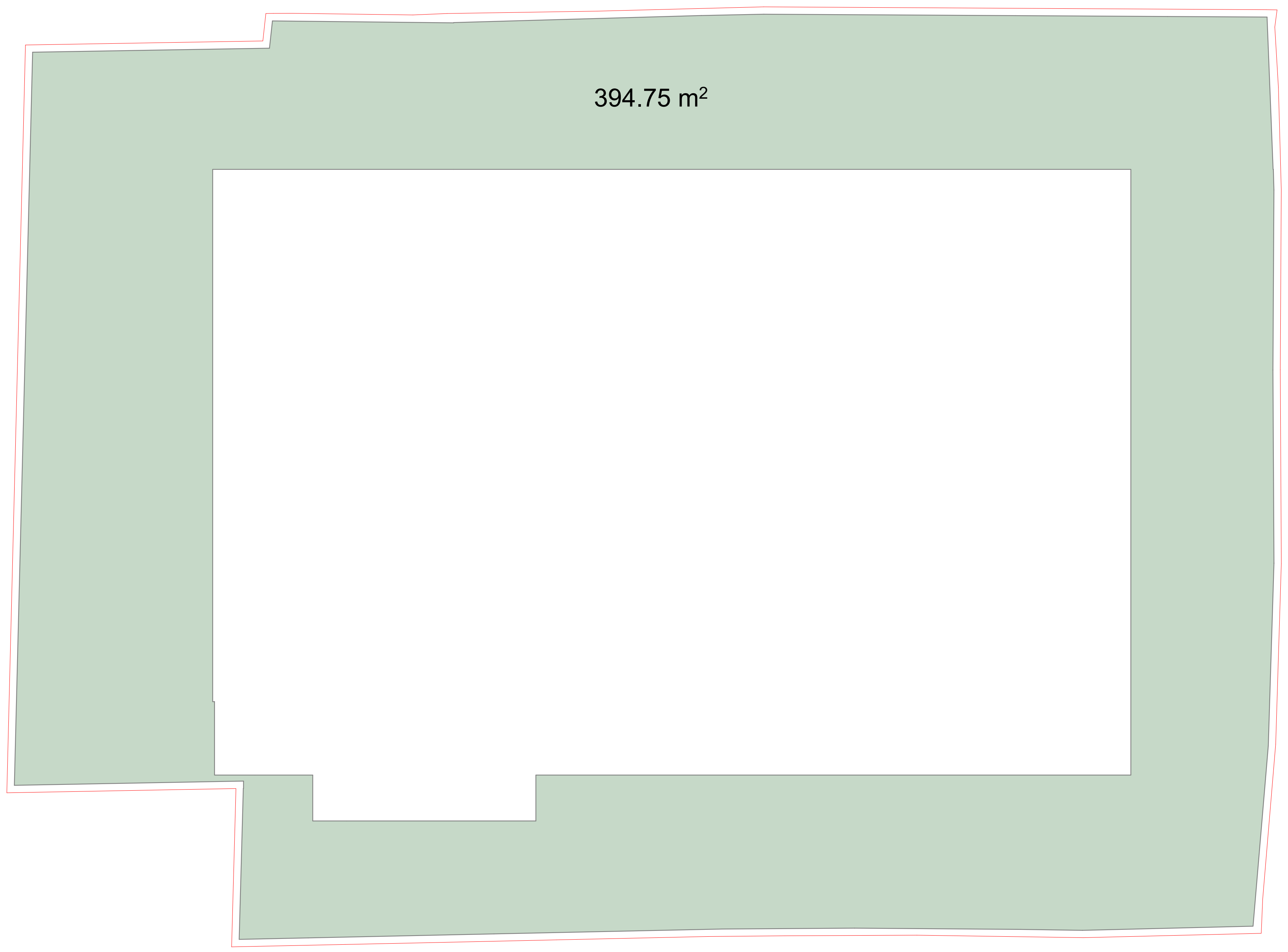
კ-1 საანგარიშო კროკი : 418.97



განაშენიანების საანგარიშო კროკი : 418.97



კ-3 საანგარიშო კროკი : 394.75



კ-2 საანგარიშო კროკი : 376.44 +(30.56/3) =386.63

სახლი 1 : 181,84 +(18,91/3) =188.14

სახლი 2 :194,60 +(11,65/3) =198.5



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

კროკი ნიშნულზე +0.000

პრ.ავტ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2
ფურცლები	ფურცელი

მასშტაბი

N

სახლი N2. ექსპლიკაცია ნიშნ. +3.500

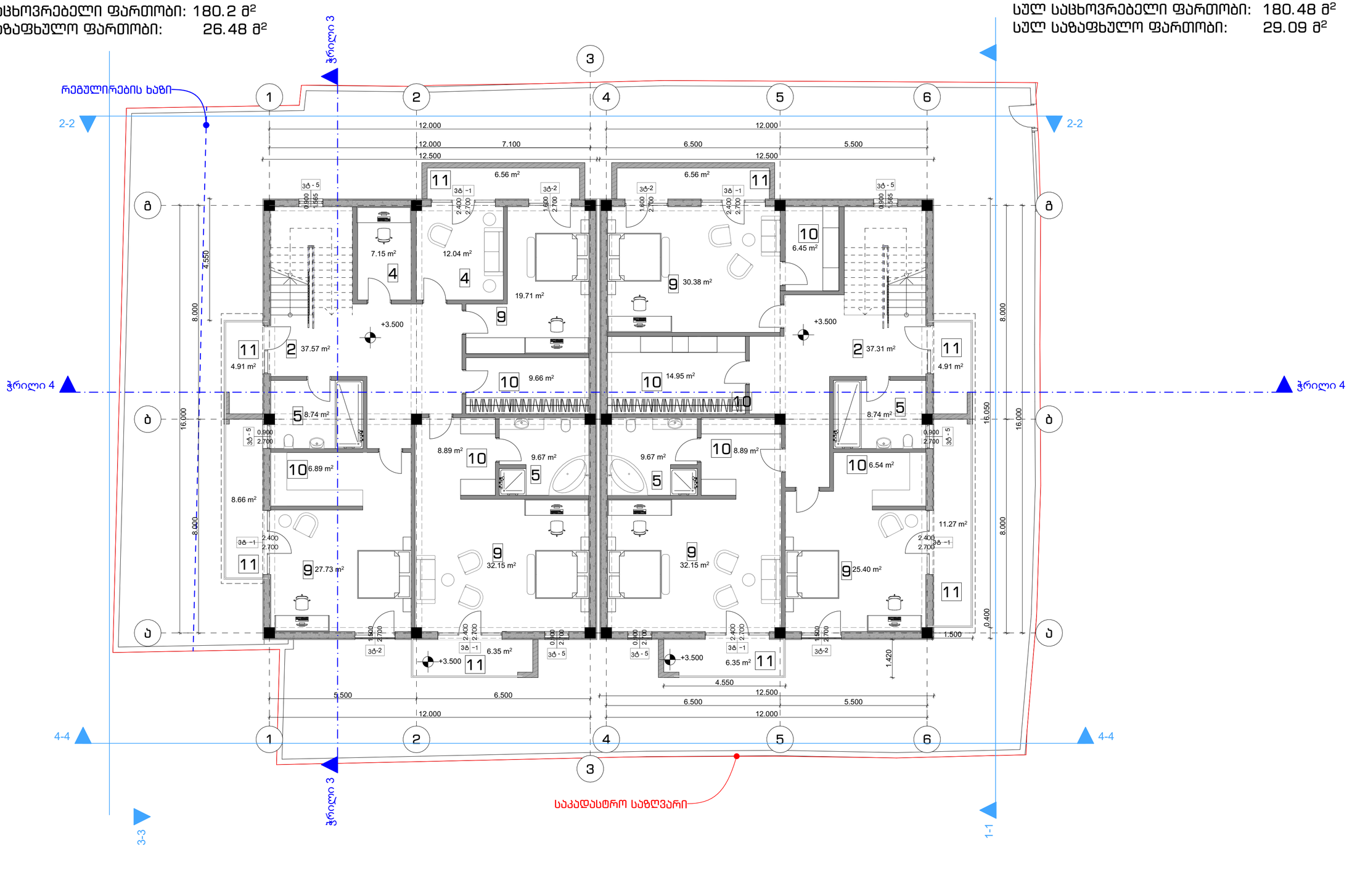
2. კიბის უჯრედი; ჰოლი	- 37.57 მ²
4. კაბინეტი	- 19.19 მ²
5. WC	- 18.41 მ²
9. საძინებელი	- 79.59 მ²
10. გარდერობი	- 25.44 მ²
11. საზ.ფართი	- 26.48 მ²

სულ საცხოვრებელი ფართობი: 180.2 მ²
სულ საზაფხულო ფართობი: 26.48 მ²

სახლი N1. ექსპლიკაცია ნიშნ. +3.500

2. კიბის უჯრედი; ჰოლი	- 37,31 მ²
5. WC	- 18.41 მ²
9. საძინებელი	- 87.93 მ²
10. გარდერობი	- 36.83 მ²
11. საზ.ფართი	- 29.09 მ²

სულ საცხოვრებელი ფართობი: 180.48 მ²
სულ საზაფხულო ფართობი: 29.09 მ²



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი მენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . ბანაობების ელექტრო სამონტაჟო ქსელი, ჩამრთველები და დენსართები, დენმკრებლის მარეგულირებლების სამონტაჟო, ცხაურებით სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დაშვები , ორმხრივი სამოქმედებიანი სისტემების სამონტაჟო მოეწყობა სსნტნორმების 3109-ე ვალთამის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანგვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

მეშმა +3.500

პრ.ამტ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომთიანაშვილი

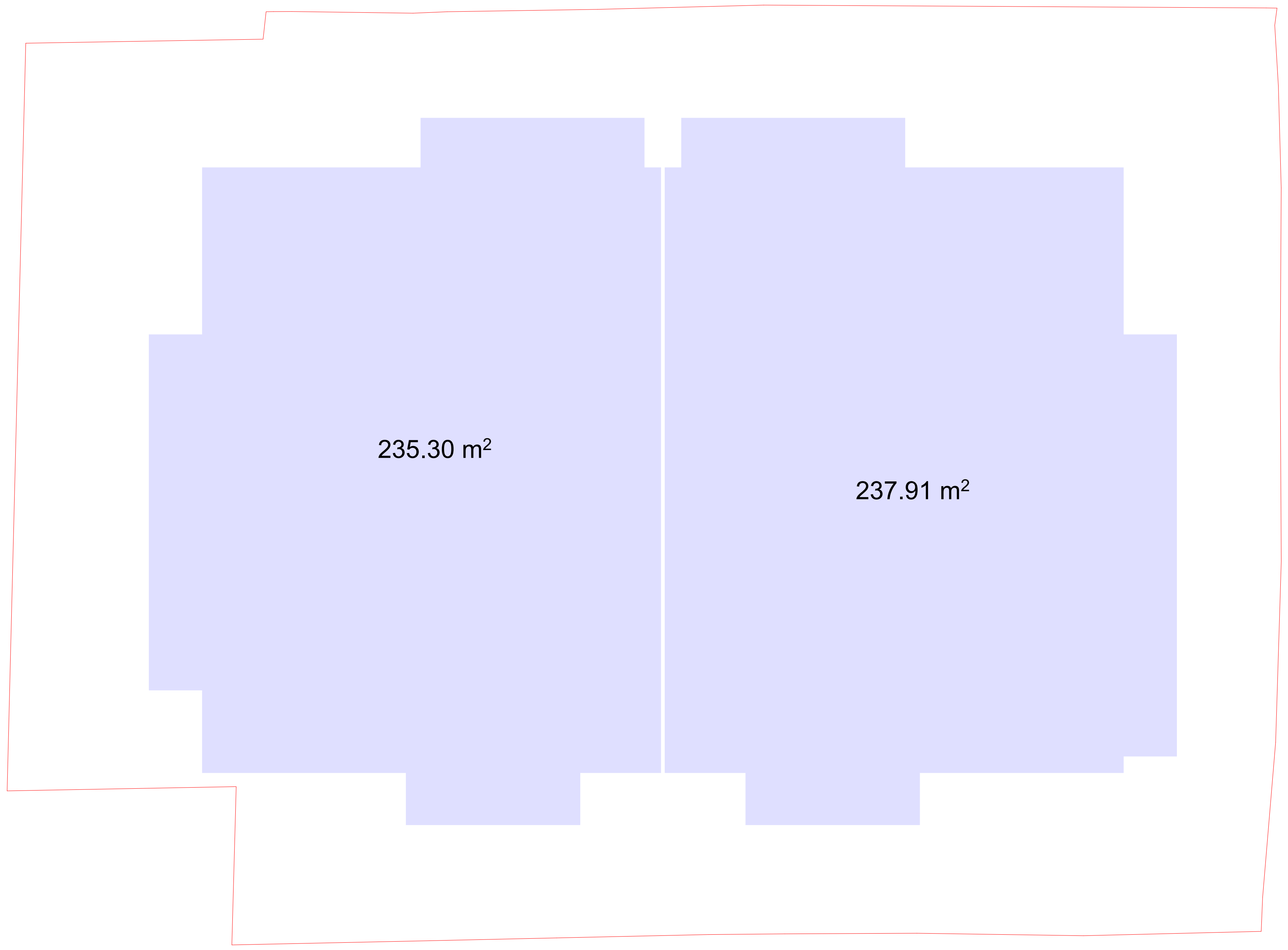
თარიღი 24.11.2025
ფორმატი A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

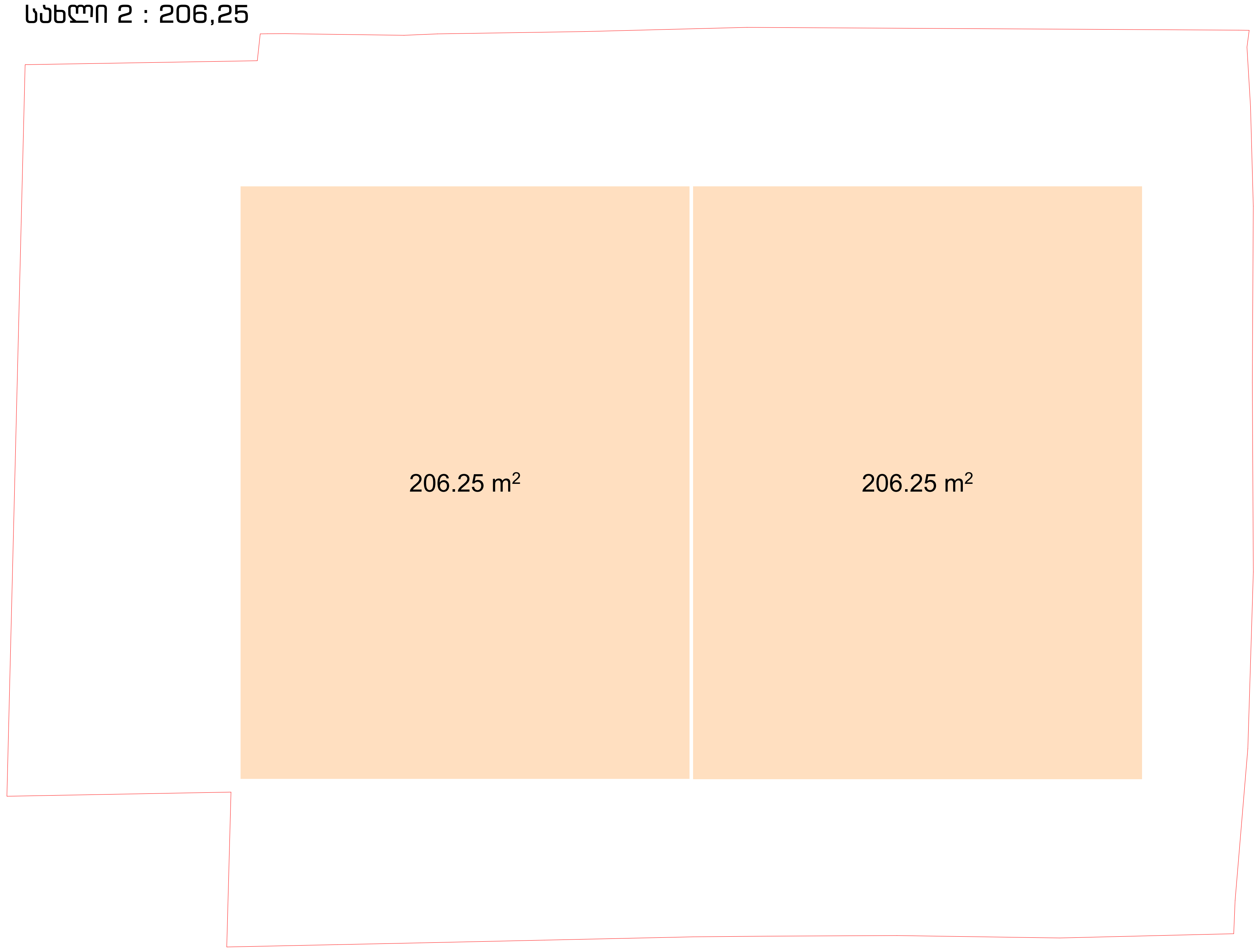
N

განაშენიანების საანგარიშო კროკი : 473.21



კ-2 საანგარიშო კროკი : 412.50

სახლი 1 : 206,25
სახლი 2 : 206,25



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

კროკი ნიშნულზე +3.500

პრ.ავტ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

N

სახლი N2. ექსპლიკაცია ნიშნ. +7.000

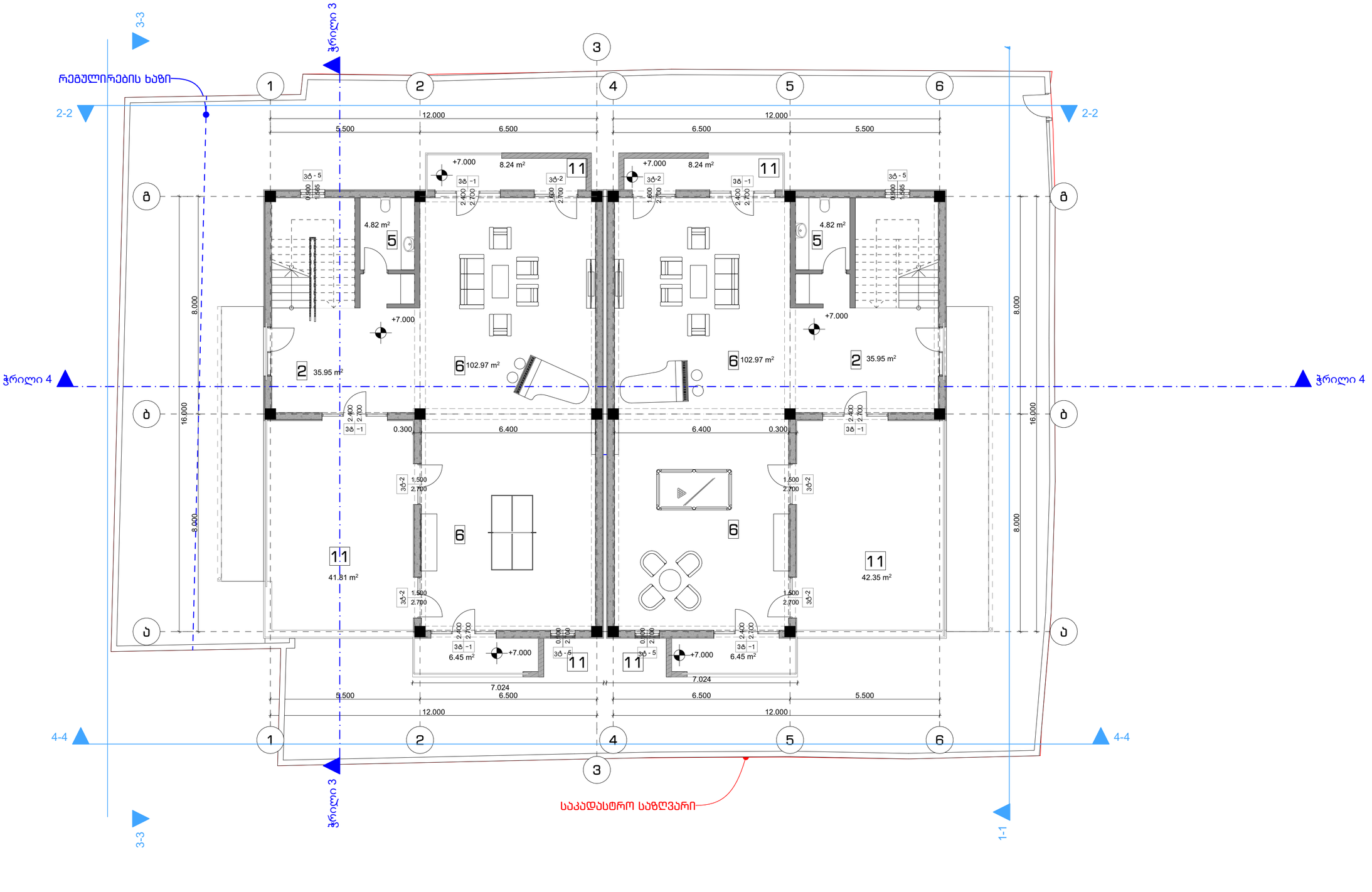
2. კიბის უჯრედი	- 35.95 მ²
5. WC	- 4.82 მ²
6. მისაღები	- 102,97 მ²
11. საზ.ფართი	- 56.50 მ²

სულ საცხოვრებელი ფართობი: 143.74 მ²
სულ საზაფხულო ფართობი: 56.50 მ²

სახლი N1. ექსპლიკაცია ნიშნ. +7.000

2. კიბის უჯრედი	- 35.95 მ²
5. WC	- 4.82 მ²
6. მისაღები	- 102,97 მ²
11. საზ.ფართი	- 57,04 მ²

სულ საცხოვრებელი ფართობი: 143.74 მ²
სულ საზაფხულო ფართობი: 57,04 მ²



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი მეხიერებები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . ბანაობების ელექტრო სამონტაჟო ნაწილი, ჩამრთველები და დენსართები, დენმკრეხელების სამონტაჟო ნაწილი, მაღალძაბიანი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დაშტავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამონტაჟო მოწყობა სხვადასხვა ზომა-ტ ინსტალაციის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანაკლები მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

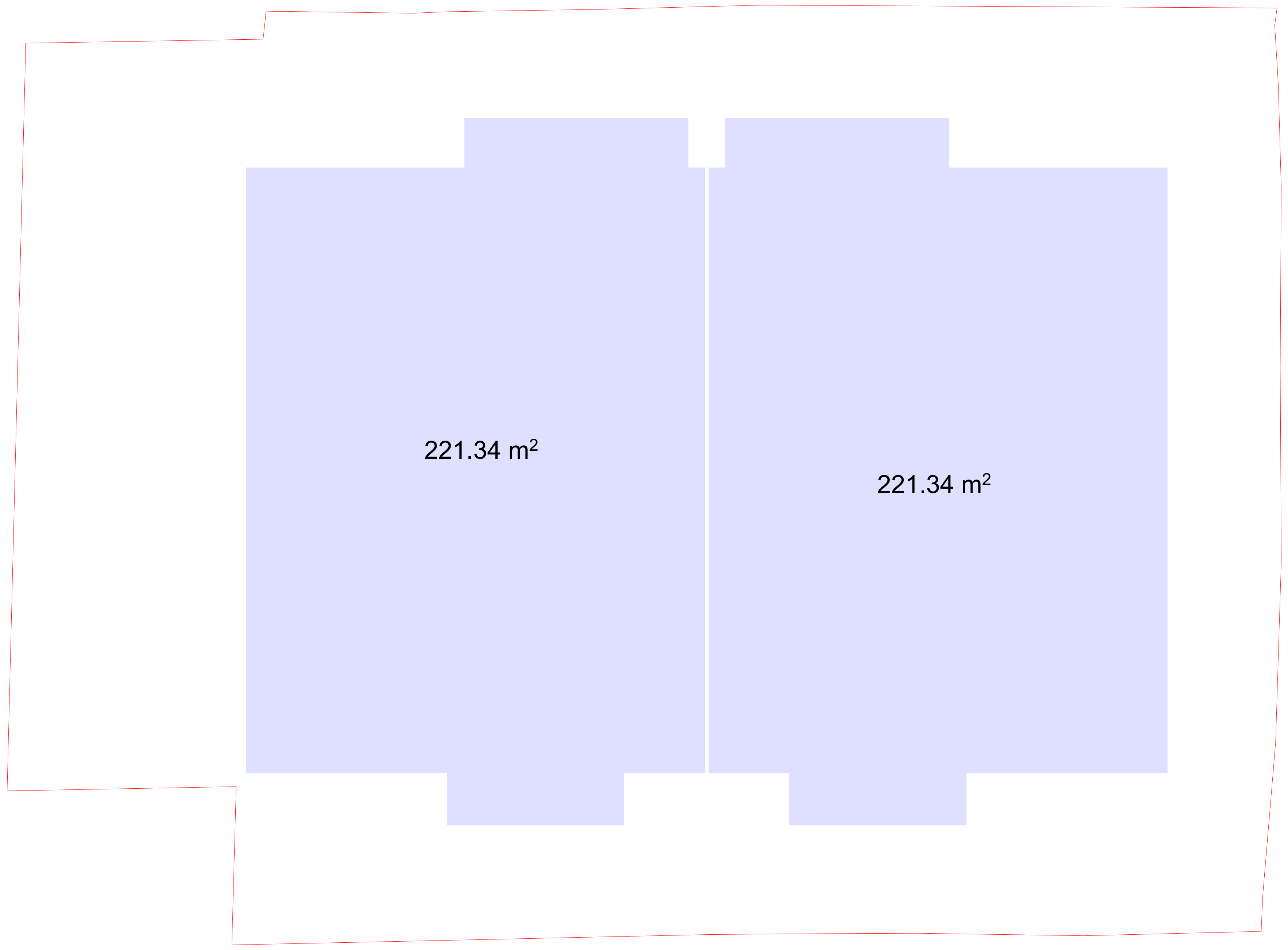
ნახაზი

არ.პატ.	მ.ქამუშაძვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლოლიშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2
ფურცლები	ფურცელი

მასშტაბი

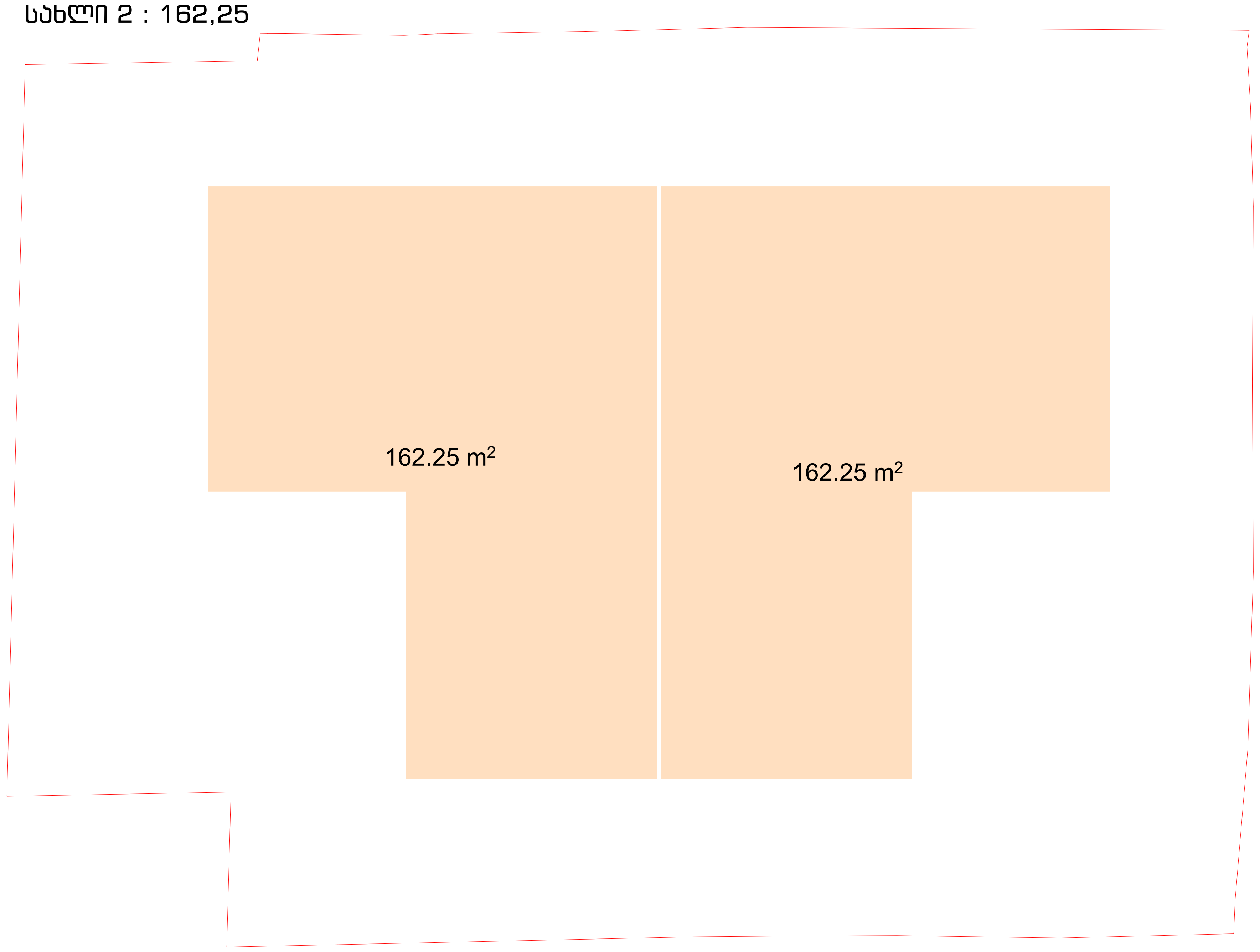
N

განაშენიანების საანგარიშო კროკი : 442.68



კ-2 საანგარიშო კროკი : 324.5

სახლი 1 : 162,25
სახლი 2 : 162,25



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

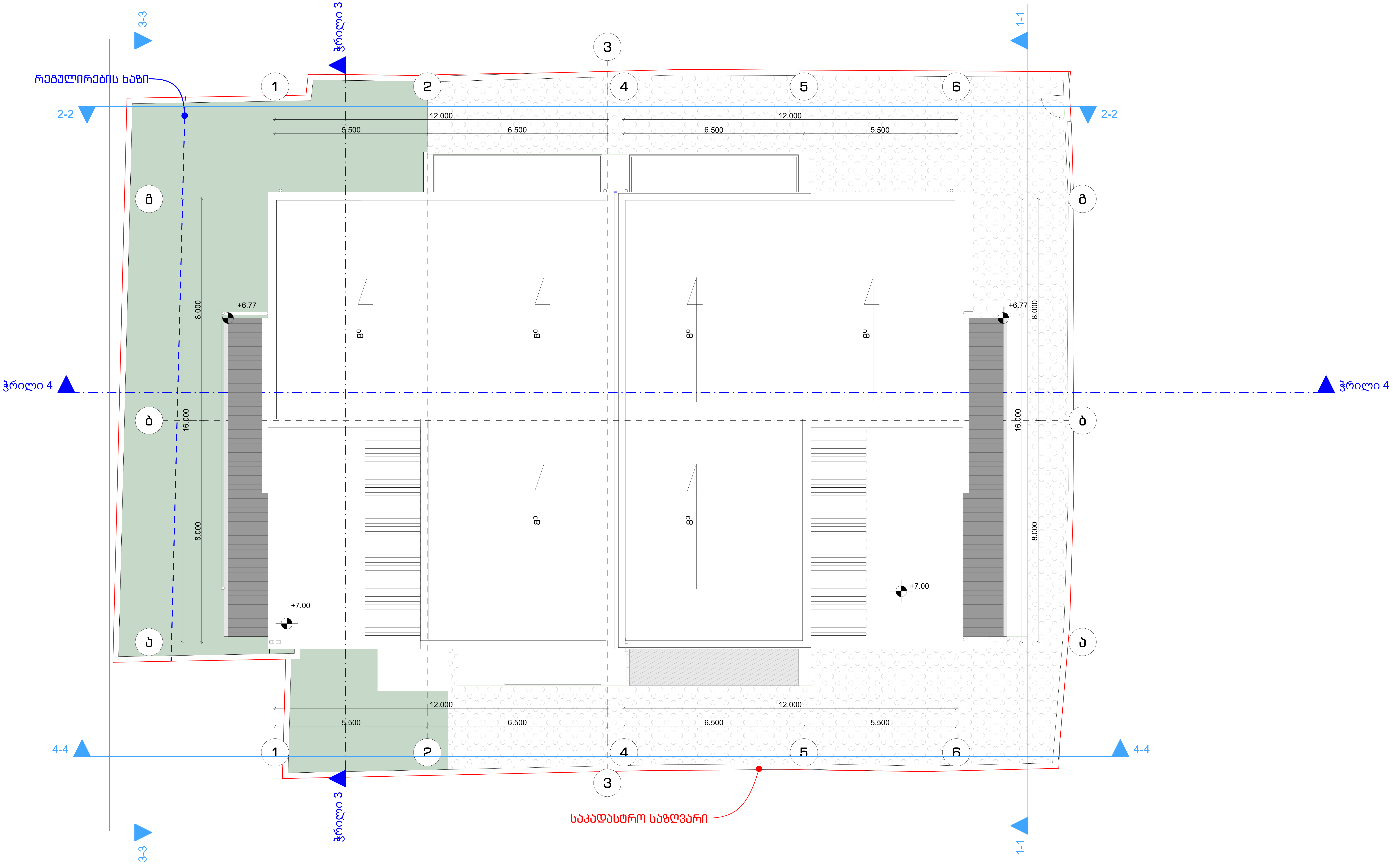
კროკი ნიშნულზე +7.000

პრ.ავტ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

N



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

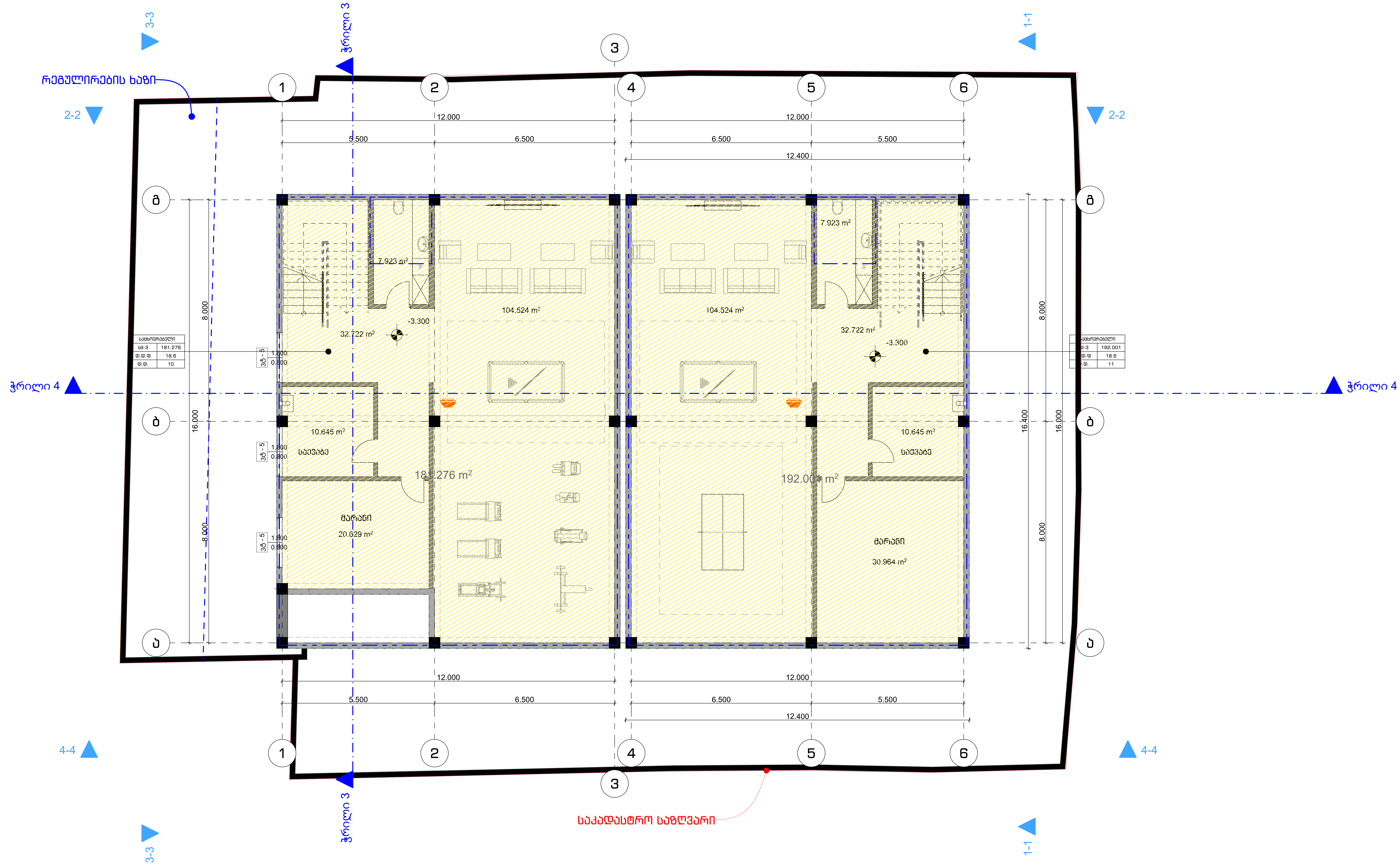
ინდივიდუალური
საცხოვრებელი სახლის
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

გეგმა +7.000

პრ.ავტ.	ა. კაჟკაჟიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2
ფურცლები	ფურცელი

მასშტაბი



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

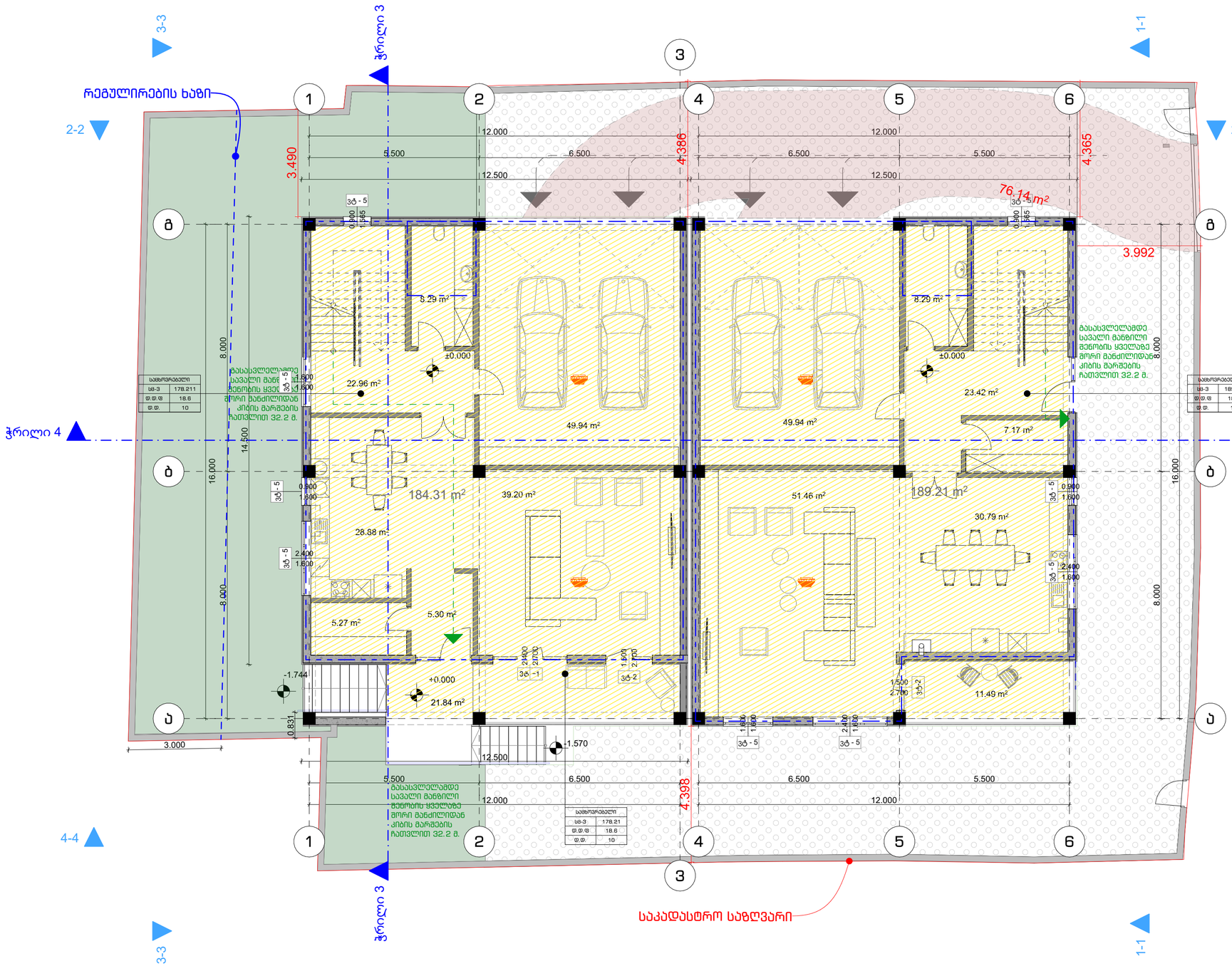
(41) გეგმა -3.300

პრ. ავტ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

N



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . ბანდუსების ელექტრო სამგარმავები, ჩამრთველები და დენსარები, დემპერირებების მართებელების სამგარმავები, მყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მართებელების და დაშვები , ორმხრივი სამოშენიკაცია სისტემების სამგარმავები მოეწყობა სნიპ-ების შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანგვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

(41) მეგმა +0.000

არ.ავტ.	ა. კაჭკაშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლოდინაშვილი

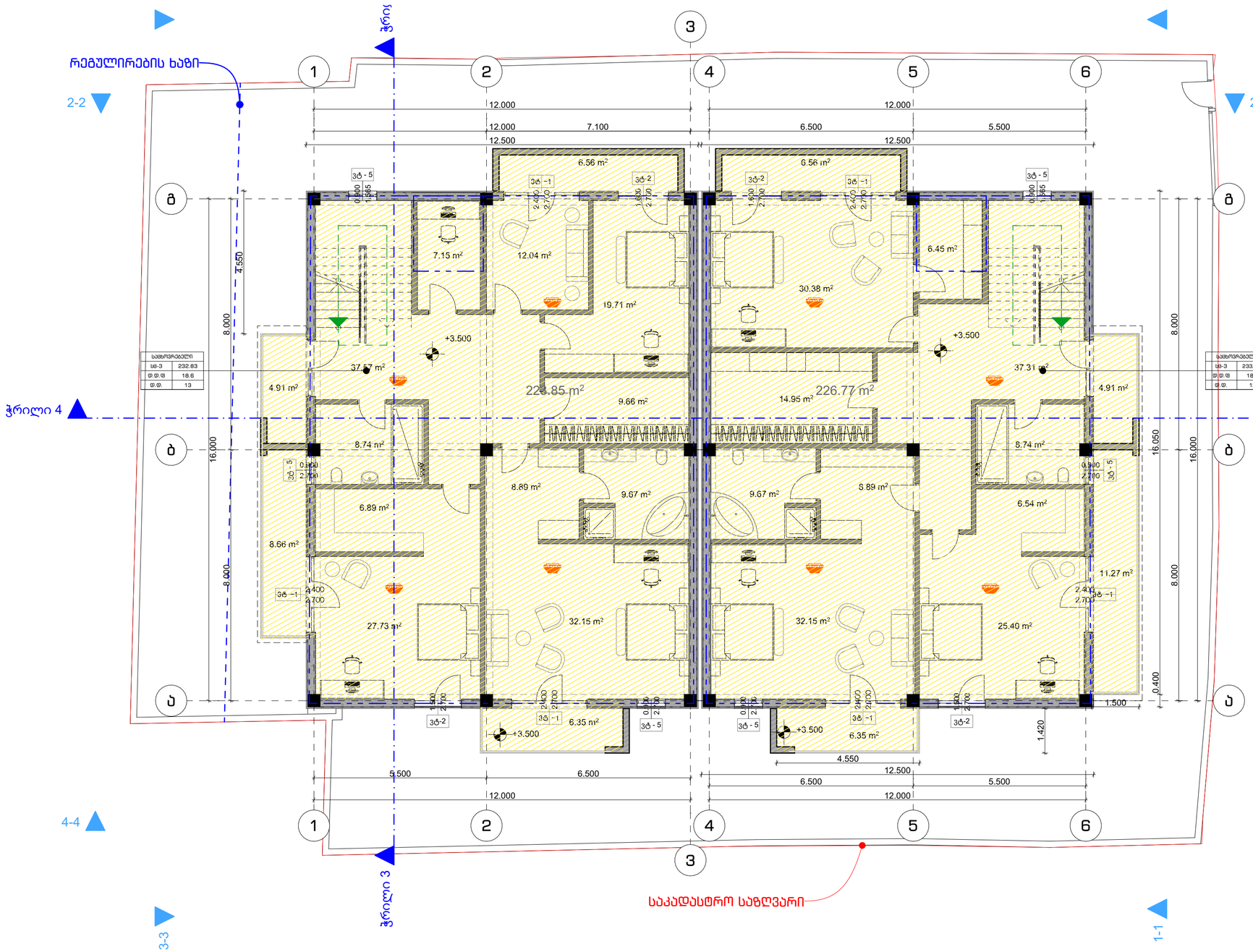
თარიღი 24.11.2025

ფორმატი A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

N



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი მეხიმველები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . ბანდიჟების ელექტრო სამონტაჟო ვალი, ჩამრთველები და დენსართები, დემონტაჟირების მარეგულირებლების სამონტაჟო, მიკროსქემები სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დაფასთან , ორმხრივი სამოწმენიკაცია სისტემების სამონტაჟო მოეწყობა სხვადასხვა ვიდ-ე ვილებამის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანგვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

(41) გეგმა +3.500

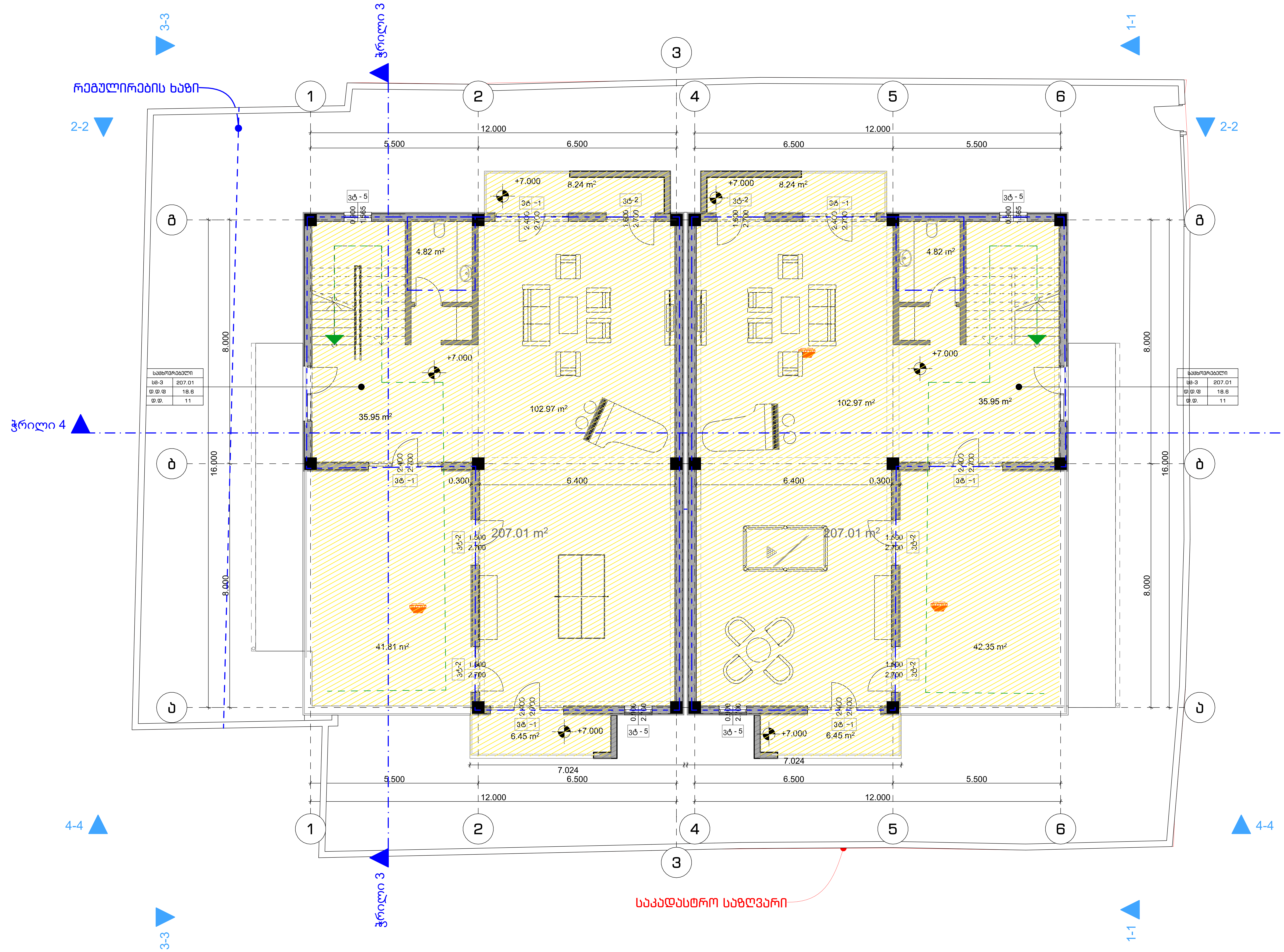
არ.პრძ.	ა. კაჭკაჭიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შემოწმება	ლ. ლოდონაძვილი

თარიღი 24.11.2025
ფორმატი A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

N



მისამართი

ქ. თბილისი
ბრილების ქ.N8
ს.კ 01.19.20.016.082

ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია

არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

საორიენტაციო ნახაზი

დამკვეთი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

ნახაზი

(41) გეგმა +7.000

პრ.ავტ.	ა. კაჟკაჟიშვილი
არქიტ.	ნ.ხარებავა
არქიტ.	
შეამოწმა	ლ. ლომინაშვილი
თარიღი	24.11.2025
ფორმატი	A2

ფურცლები ფურცელი

მასშტაბი

N