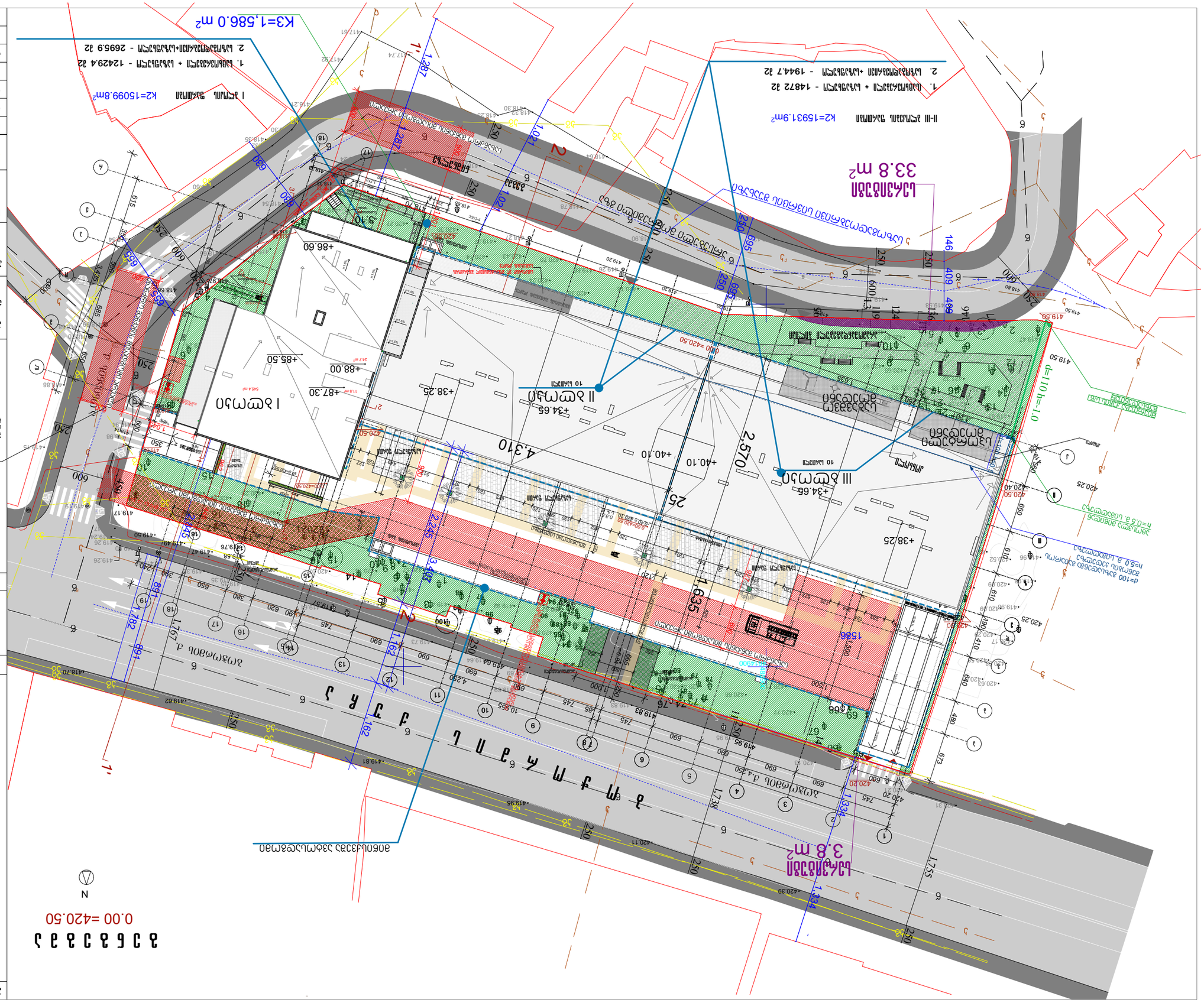


GSPublisherVersion 0.0.100.100

420.10

420.39

421.32

421.52

420.80

420.63

421.15

421.56

421.11

420.83

420.94

421.04

420.98

421.22

420.43

420.06

420.00 420.99

420.32

421.48

421.24

420.69

420.93

420.89

420.94

420.93

421.04

421.06

420.84

420.78

420.64

420.67

420.61

420.80

420.78

420.63

420.44

420.44

420.83

421.27

420.96

420.62

420.99

420.29

421.39 421.52

421.31 421.54

421.01

421.33

421.36

420.18

421.04

420.61

420.51

420.51

420.61

420.53

420.60

420.57

420.65

420.67

420.57

420.60

420.55

420.58

420.53

421.00

421.13

420.40

420.48

420.59

421.04

420.25

420.43

420.42

420.83

420.60

420.29

420.35

420.64 420.37

420.30

420.31

420.43

420.56

420.19 420.47

420.36

420.17

420.20

420.52

420.09

420.09

420.29

420.58

420.51 420.63

420.68

420.17

419.96

419.96

419.96

420.46
420.51

420.53

420.52

420.54

420.47
420.45

420.47

420.49

420.55

420.45

420.65

420.39

420.01 420.45420.52

420.17

419.93

420.11

420.58

420.49

420.42

420.36

420.41

420.20

420.20

420.55

420.17

420.28

420.26

420.28

420.34

420.35

420.83

420.06

420.01
419.96

420.58

420.52

420.11

420.27

420.16

420.10

420.05

419.94

419.92

420.16

420.18

419.78

419.86

419.93

420.01

420.09

419.99

420.14

420.23

419.92

419.81
419.79

420.20

420.81

420.58

420.18

420.08

420.08

420.06

419.84

419.73

420.87

420.38

419.86
420.70

420.24

419.71

419.78

419.83

420.05

419.99

420.15

420.20

420.21

420.65

419.47

419.73

419.48

420.57

420.23

420.15

420.16

420.06

419.96

419.82

419.66

419.62

420.43

419.37

420.14

419.84

419.57

419.77

420.00

420.04

420.03

420.16

420.25

420.84

420.16

419.66

419.52

420.07

420.89

420.11

420.08

419.91

419.85

419.76

419.49

419.57

420.30

419.45

419.47

419.67

419.84

419.86

420.01

420.16

420.33

420.99

420.10

419.52
419.51

419.66

420.82

420.06

420.04

419.86

419.82

419.66

419.47

419.35

419.99

420.27

419.94
419.97

420.14

419.44

419.29

419.41

419.51

419.73

419.83

420.01

420.28

420.22

419.76

419.54

419.52

420.22

419.95

419.61

419.64

419.42

419.47

419.36

419.26

420.36

419.79

419.74

420.25

419.28

419.39

419.47

419.41

419.54

420.36

420.27

420.58

420.48

419.13

420.06

419.27
419.26

419.24

419.33

419.23
419.24 418.97

420.62
421.66 421.35

421.71

421.29

421.61
420.85

421.73

421.06

421.45
421.29

420.15

420.19

420.22

419.88

420.09

419.83
420.37

419.89

421.28

421.83

421.50

421.25

421.32

420.97

421.05

421.02

421.45

421.77

422.03

422.16
421.45

420.76

421.03

420.69

421.29

420.96
421.23

421.61

421.38 421.17

421.76

421.72

420.60

421.29
420.04

420.40

419.88

419.79

419.81

419.47

420.56

420.75

420.84

421.64

420.34

421.21

421.66

421.63

421.49
421.56

421.88

420.75

420.68

420.69

421.75

420.38

420.77

420.71 421.29

420.70

420.68

419.96

419.99

420.50

420.25

420.00

420.50

420.75

420.75

419.75

420.75

419.75

419.25

419.75

419.16

419.15

419.12

419.12

418.90

418.81

418.64

418.78

418.47

418.32 418.30

418.23

417.74

418.44
418.32 418.30

418.24

417.61

417.92

418.21

418.30

418.32
418.35

418.54

418.66

418.60

418.66

418.54

418.58

418.79

418.59

418.27

419.26

419.59

419.58

418.88

419.15

418.94

418.98

419.11

419.16

419.17

419.24

419.26

419.26

419.47

419.56

419.32

419.35
419.41

419.39419.35

419.58

419.68

419.61

419.73

419.64

419.69

419.72 419.74

419.69

419.83

2004

420.20

419.95

420.13

420.39

420.49

420.21

420.31

420.39

420.11

419.95

419.81

419.62

418.70

419.19

418.69

418.70

419.47

419.50

419.92

1

24

4 5

7

8

12 13

15

14

22

18

17

17

15 16

14

23

4

2

1

5 3

75

74 76 73

65 66

67

68 64 69

59 60
61 62 63

47

46

43 44

48 43

42
41
40

5049

70 71

72

58
57
56
55

54 52 53
51

38 35
34 36

37
33

32

29 31 30

2827
15 26

24 25

13 19 21
16 17

5

22 23

14 18

12 11

3

6

7

4

9

1

10

2

8

8

6

7

9

5

10

1112

192021

16

11

10

6

2

3

101

102

77

78 79
80 82 83

84
85

86

87
88 89

91 90 92
93 94

95

96

97 98

99

100

39

81

9

25

w

w

w

w

w

w

w

w

w

w

w w

w

w
w

w

w

w

w w

w

w

kg

kg

kg

kg

kg
kg

kg

kgkg

kg

kg

kg

kg

kg kg

kg

kg

kg kg kg kg

kg

kg

kg

kg

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

k

w

w

w

w

w

kg

420.40

სახანძრო მანქანის მისადგომი არეალი

პანდუსი

01

ბოჭორმის ქ.

ბოჭორმის ქ.

ა.ონიანის

q.

ამოსვლა მიწიდან

მ. სიმაღლეზე ჰ=0.5

15.91 % 10.00 % 10.00 %

15.91 % 10.00 % 10.00 %

01.00 %

a

b

1

2

4

6

7 8

9

10

12

13

14

11

N

3

i

T

z

e

5

d

g

15

16
17

18
19

k

r

J

p

o

m

l

მიწისქვეშა ორი
სართული(ავტოსადგომი)

1 1

3

3

4 4

3

3

1 1

1'

1'

418.33

418.80

419.00

420.50

418.33

420.20

419.50

419.00

0,00=420,50

72°

420.50

1,635

250

1,201

227

342 343

1,755

600

250

250

600

250

250

1.3

250

250

250

250
1,767

600

250
11

14

250

136

115
119

1,738

250

250

250

600

250

146

124

95

77

600

250

250

250

665

250

250

450

1,500

2,845

891

891

315

927

600

350

+71.90

650

685

590

350

615

3,435

120

120

5,820

1,500

250

250

- 1.47=419.03

1,782

600

600

500

570 120
742

120 711 120

452

120 565 120
673
120
372
513
449

120

127

120

120
283

124
264

120 673

120

120

392

420

900

270

962

445

600

1,401

600

1,045

600

1,192

900

±0.0

1,710 270

3,119

90 390 650 380 620

2,040

270 1,710

1,884

1,130

1,980

135

3,014

±0.0

±0.0

±0.0=420.50

750

1,074

110

110

K3=1,586.0 m2

სეისმური ნაკერი

ავტოსადგომის შახტა

ავტოსადგომის შახტა

სერვიტუტი

არამოშანდაგებული
ბილიკი

არამოშანდაგებული
ბილიკი

არამოშანდაგებული
ბილიკი

სათადარიგო ელ მომარაგებისთვილ გენერატორის
განთავსების ადგილი

სათადარიგო ელ მომარაგებისთვილ გენერატორის
განთავსების ადგილი

საზაფხულო ფართი

საზაფხულო ფართი

საზაფხულო ფართი

418.65

418.80

419.20

419.20

419.20

419.95

-0.40 = 420.10

i.m.n
s.z.n

419.83

419.64

419.57

418.33

გენგეგმა

418.70

კიბე-4

პროექტის ავტორი

პროექტის ავტორი

sapr. xelmZRv

მთ. კონსტრუქტორი

გ. ასტახიშვილი

ა. ბეროშვილი

კონსტრუქტორი ი. ბერძენიშვილი

419.50

419.20

420.25

k

k

k

საზოგადოებრივი სივრცის შუახაზი

ბოჭორმის ქუჩა

გენგეგმა

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ბოჭორმის ქ. #25

ნ.მოსულიშვილი

419.00

419.50

სახანძრო მანქანის მისადგომი არეალი

420.25

10 სართული

0.00 =420.50

420.20

პანდუსი 2

გენერატორის განთავსების ადგილი

10%

16%

418.33

საზაფხულო
ფართი

II-III ბლოკების ფართობი

1. (საცხოვრებელი + საზაფხულო - 14872 მ2

2. საზოგადოებრივი +საზაფხულო - 1944.7 მ2

I ბლოკის ფართობი

1. საცხოვრებელი + საზაფხულო - 12429.4 მ2

2. საზოგადოებრივი+საზაფხულო - 2695.9 მ2

k2=15099.8m2

k2=15931.9m2

0.00 =420.50

მისაწვდომი სვლაგეზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

I, მე-2, მე-3 ბლოკების ანგარიში

k1= 2664 m2

k1=0.4

k2=31031.7 m2

k2=5.1

k3=1586 k3=0.3

ფუნქციების ფართობების ანგარიში

%

%

%

%

%

მისაწვდომი

სვლაგეზი

I ბლოკის ფართობი
1. საცხოვრებელი + საზაფხულო - 6 083.5 მ2
2. საზოგადოებრივი + საზაფხულო - 5 376.1 მ2

ჯამი (I და II-III ბლოკების ფართობი)
(საცხოვრებელი + საზაფხულო)++(საზოგადოებრივი++საზაფხულო) - 31942 მ2
მათ შორის:
საცხოვრებელი+ +საზაფხულო -- 27301.4 მ

2
- 85.47%
საზოგადოებრივი++საზაფხულო -- 4640.6 მ

2
- 14.53%

სახანძრო

მანქანის

მისადგომი

არეალი

სახანძრო მანქანის მისადგომი არეალი

II-III ბლოკების ფართობი
1. (საცხოვრებელი + საზაფხულო - 12429.4 მ2
2. საზოგადოებრივი +საზაფხულო - 2695.9 მ2

სახანძრო მანქანის მისადგომი არეალი

6%

7%

მისაწვდომი სვლაგეზი

1586

პანდუსი 2

I=0.08

პანდუსი

2

2

2

2
l

15

18

18

17

17

დ=100 გაზსადენმა გაიაროს

შენობის

h=5.0
კედელზე
მ. სიმაღლეზე

მიერთება ქუჩის ს/წ.

გაზსადენთან

d=110

h=-1.0

d=100

h=0.5

480

560

190

410

640

673

610

610

660

690

240 390

650

380

620 90

745

690

690

690

690

745 85

745

690

690

690

745

4,250

10,955

4,250

146

420.50

409 409

695

695

1,021

1,021

1,287

1,287

630

630

655

655

1,162

2,245

1,162

1,334

1,334

0,00=420,50

3,407

420.50

250

250

418.58

3.8 m2

33.8 m2

1,000

+87.30

25

4,310

1,635

2,570

600

600

300 650 380 620

229

615

650

685

590

350

545.4 m2

24.7 m2

11.5 m2

+86.60

+88.00
+85.50

-3.10

კონსოლი

კონსოლი

არამოშანდაგებული ბილიკი

სერვიტუტი

არამოშანდაგებული
ზედაპირი

არამოშანდაგებული
ბილიკი

485900

4614900

420.25

420.3

419.47

419.61

419.49
419.50

419.01

13

kg

A-3

პროექტის დასახელება

ქ. თბილისი. ყაზბეგის გამზირი #24

pr. # nax. #

ტელ: (995 32) 24 17 18
Fax: (995 32) 24 17 17

ქ. თბილისი ყაზბეგის
გამზირი #24
a q s i s i

ნახაზის დასახელება

a q s i s i

შენიშვნა

პირობითი აღნიშვნები

419.14

არსებული მოხრეშილი გზა

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ

გამოსაყენებელი მისაერთებელი

+38.25 - ჰიდრანტი

+34.65

+38.25

+34.65

საბავშვო
მოედანი

სპორტული
მოედანი

418.58

+40.10

+40.10

II ბლოკი

III ბლოკი

10 სართული

10 სართული

I ბლოკი

მიწისქვეშა ავტოსადგომი

i=0.04

418.66
418.97

სახანძრო-სამაშველო

სამსახურის

მიერ

გამოსაყენებელი

მისაერთებელი - ჰიდრანტი

გეგმა ნიშნულზე

01.17.13.045.217

i=1.5%

საკადასტრო წითელი ხაზი

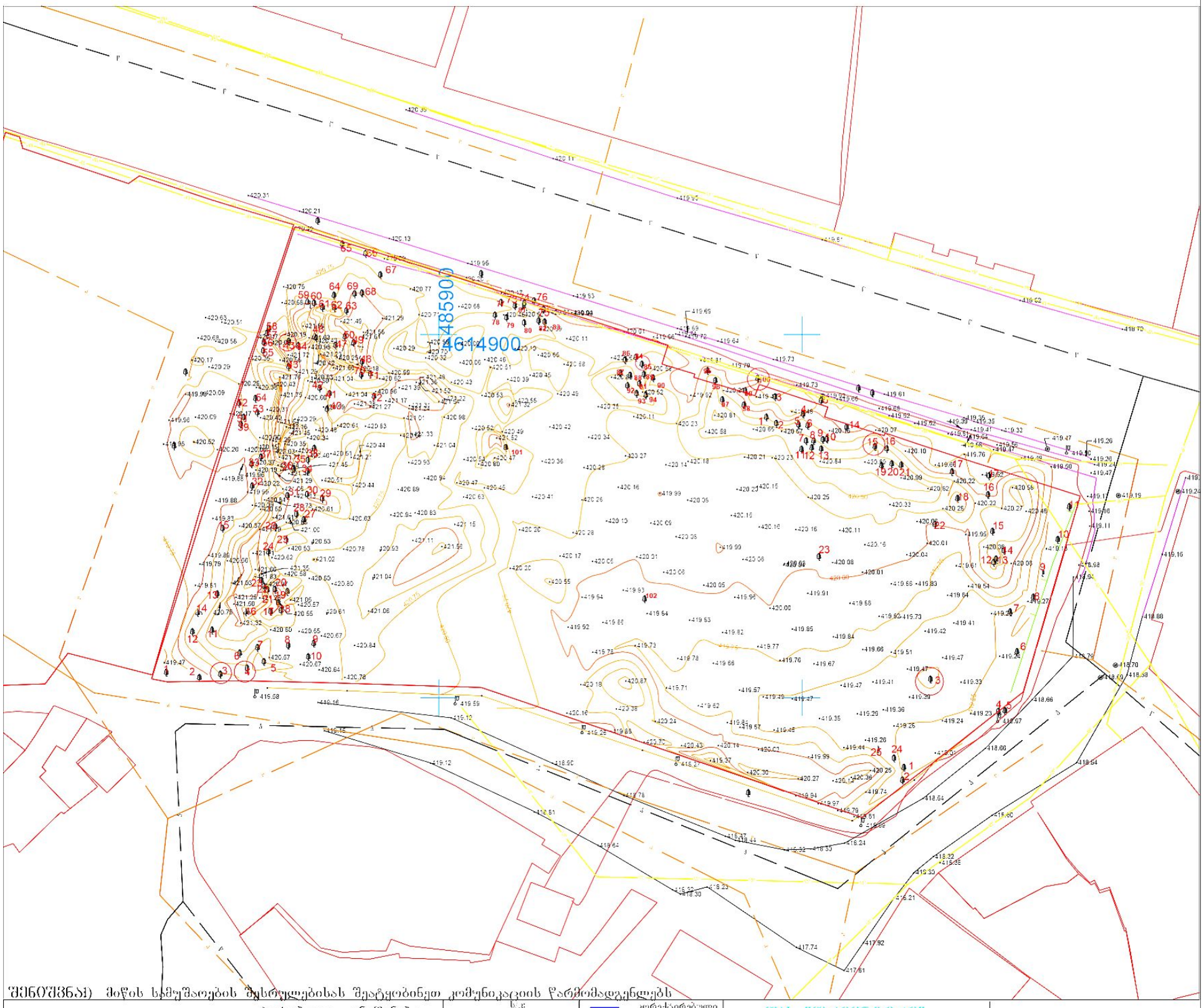
i=1.5%

i=1.5%

i=1.5%

i=1.5%

ტოპოგრაფიული რუკა



შენიშვნა) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

პირობითი აღნიშვნები

მიწისქვეშა კომუნიკაციები		ნაგებობის სახეობები		ს.კ. 01.17.13.045.097, 01.17.13.045.034, 01.17.13.045.035	
გაზის მილი		შენობა	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	კორექტირებული
დენის კაბელი		არკა	ვერხვის ბუჩქი	ტრანსფორმატორი	რეგისტრირებული
კანალიზაცია		სერვიტუტი	დაფნა	რკინის ან ცელე ანძა	ღობე
წყლის მილი		ფარდული	ჩამეთვალყურეო ჭაბი ძაბელი	ლამპიონები	ბორდიური
		კიბე	მადრევანი	ელექტრო ბოძი	ბეტონი
		ფოთლოვანი ხე	ონკანი	რკინიგზა	კედელი
		წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	იზოლაცია	საყრდენი კედელი
		ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	მთავარი იზოლაცია	ბალიკი
კავშირგაბმულობა		პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	კვეთა ყოველ 0.25 მ	გზის კონტური
					ფლატე
					წყლის კონტური

შპს "ორიენტირი"		
ტელ: +995 599-74-32-12		
დირექტორი		ლ. ლაშაური
შემსრულებელი		რ. ფირფილაშვილი
დამკვეთი		
მისამართი	ქ. თბილისი, ბოჭორმის ქ. №25	
	მაშტაბი 1:500	03.21.2022