A101 | -2 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A101

სათაური

-5900 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

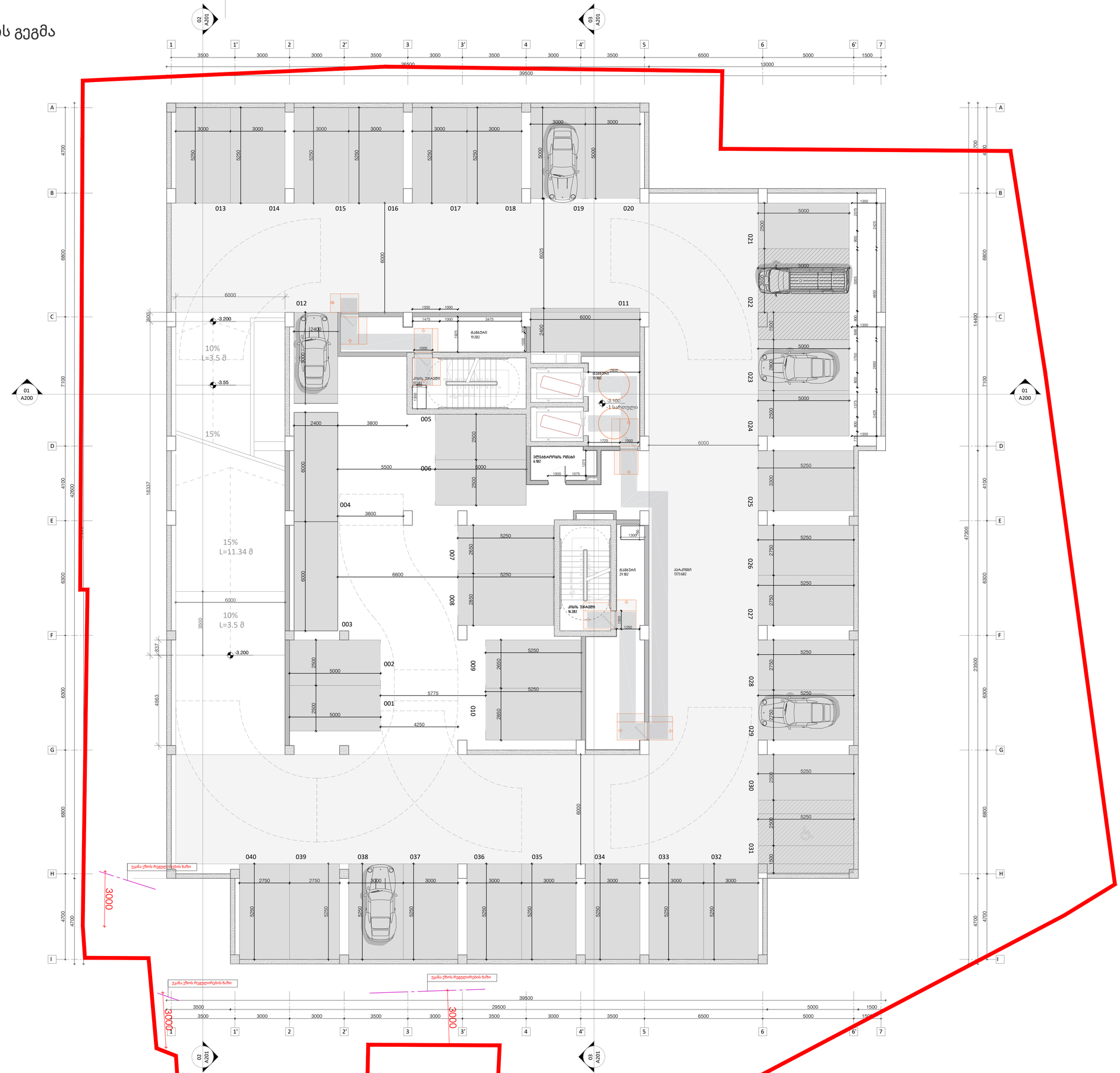
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A102 -1 სართულის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები



A1

A102

სათაური

-3100 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

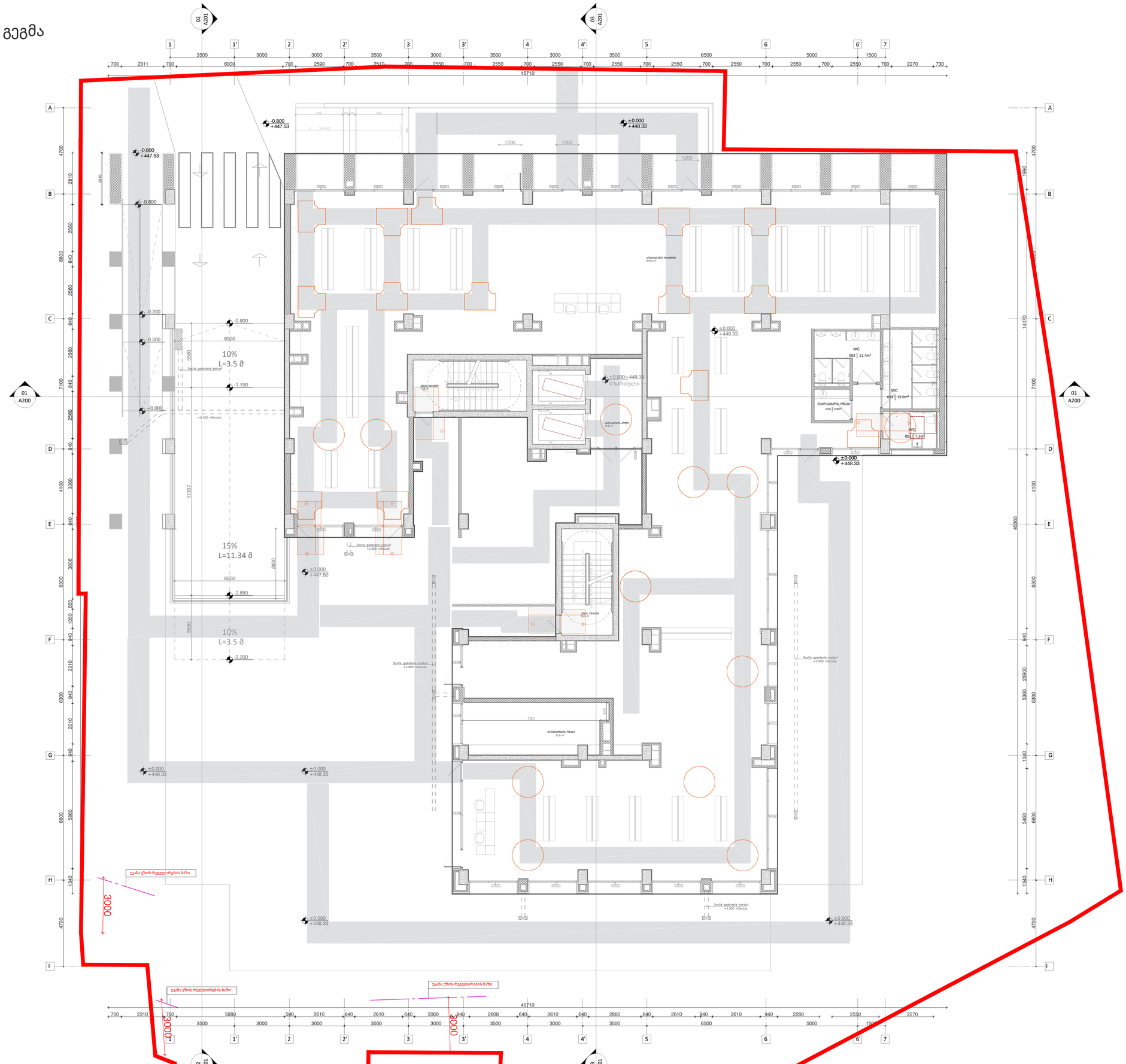
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A103 | 0 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A103

სათაური

±0.000 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

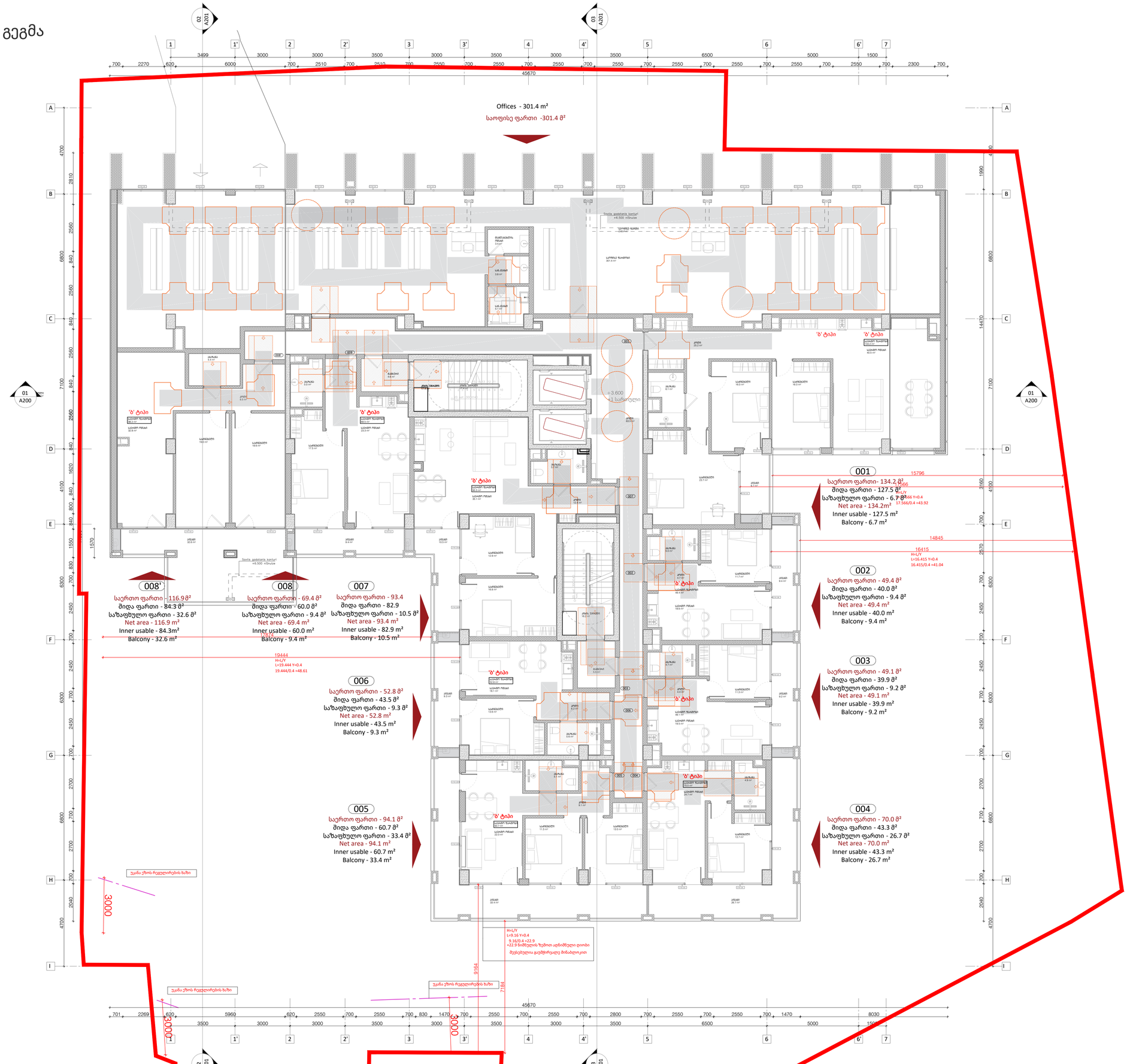
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A104 | 1 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A104

სათაური

+3600 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

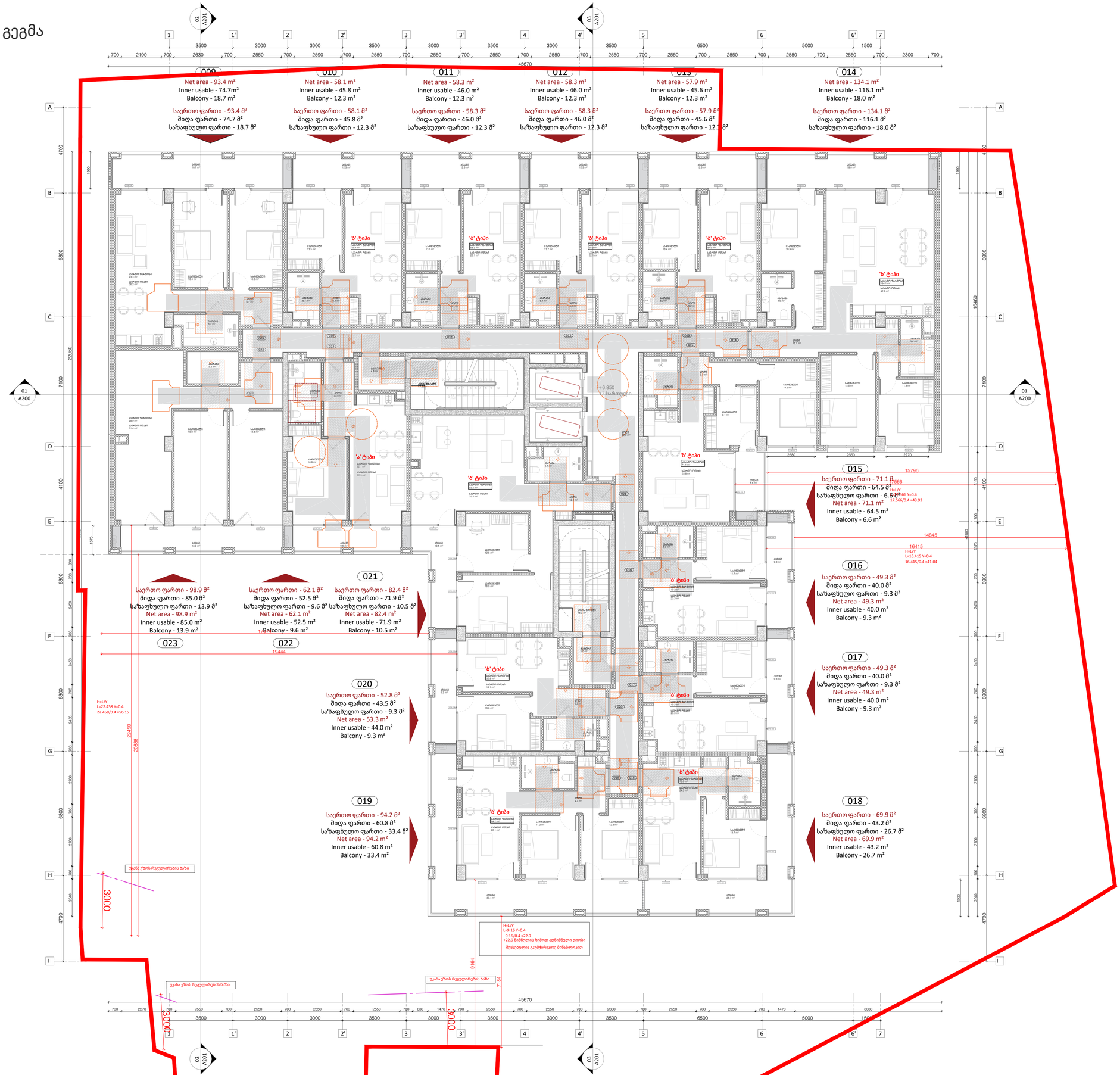
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A105 | 2 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A105

სათაური

+7.200 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

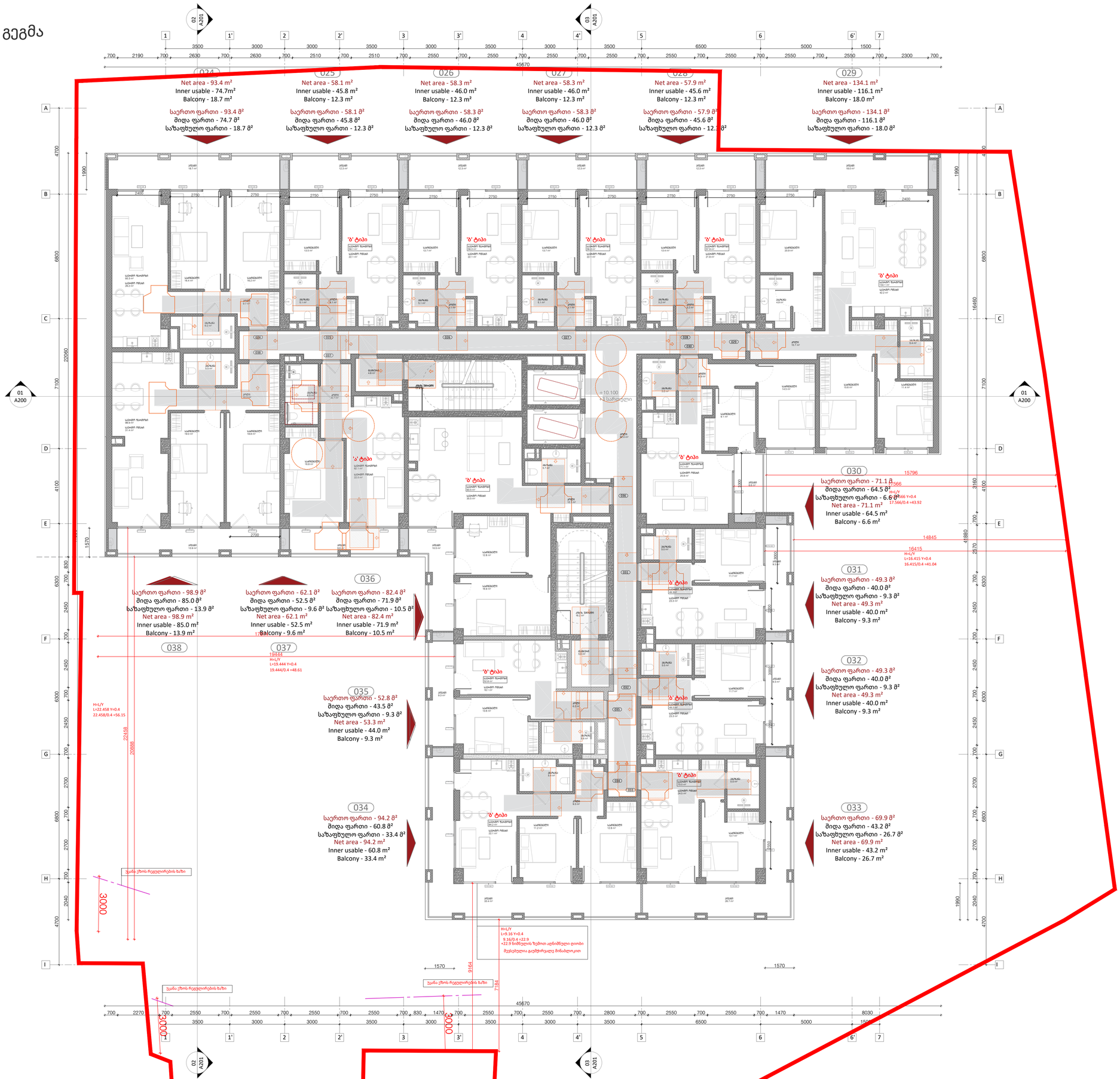
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა	
ნინო ჭანტურია	
ლაშა ბარბლიშვილი	
მარიამ ქარჩხაძე	
ანი გველესიანი	
თედორე ინასარიძე	
მარიამ ქირია	

Ns studio

A106 | 3 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A106

სათაური

+10.500 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

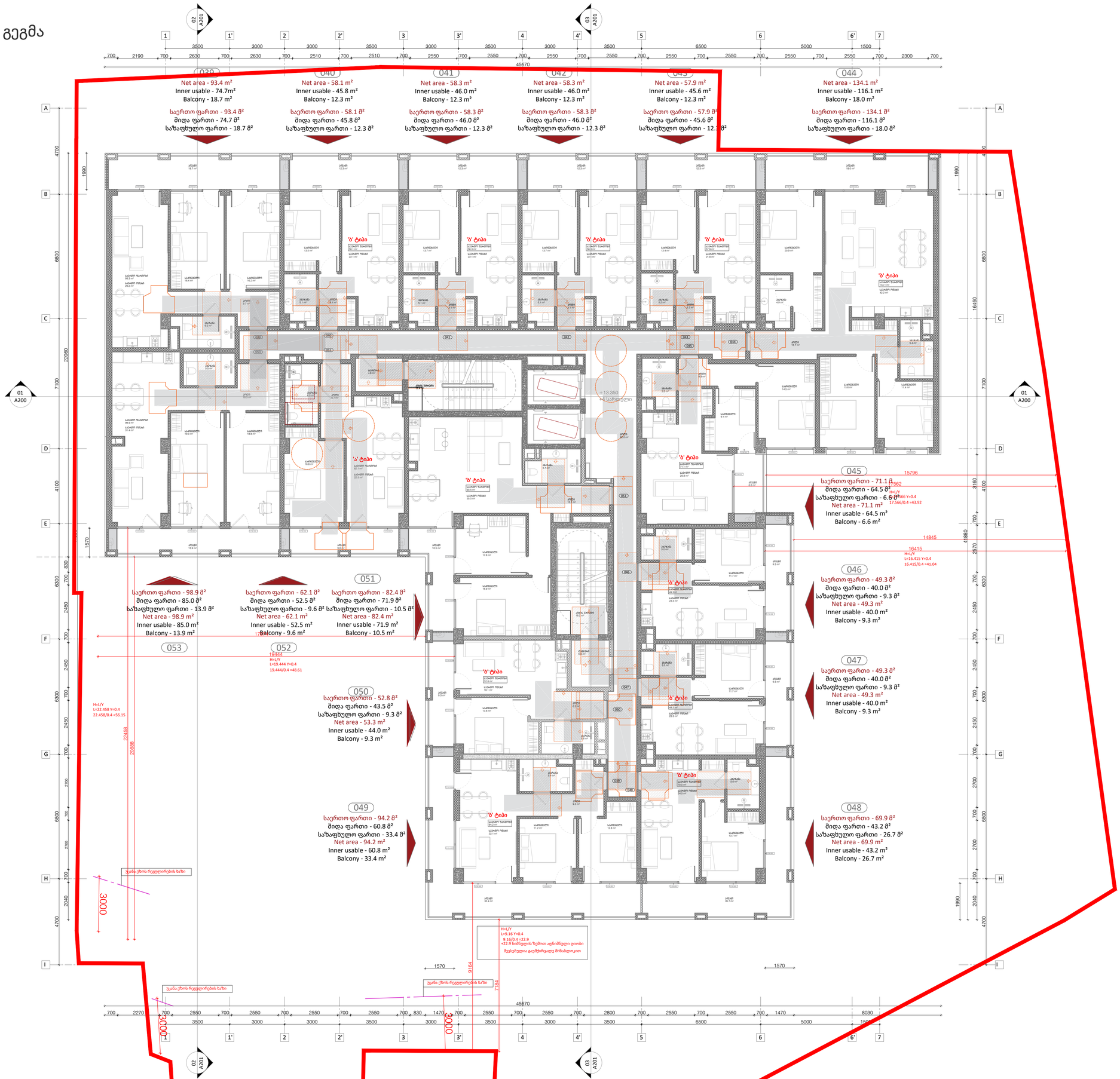
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A107 | 4 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A107

სათაური

+13.800 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

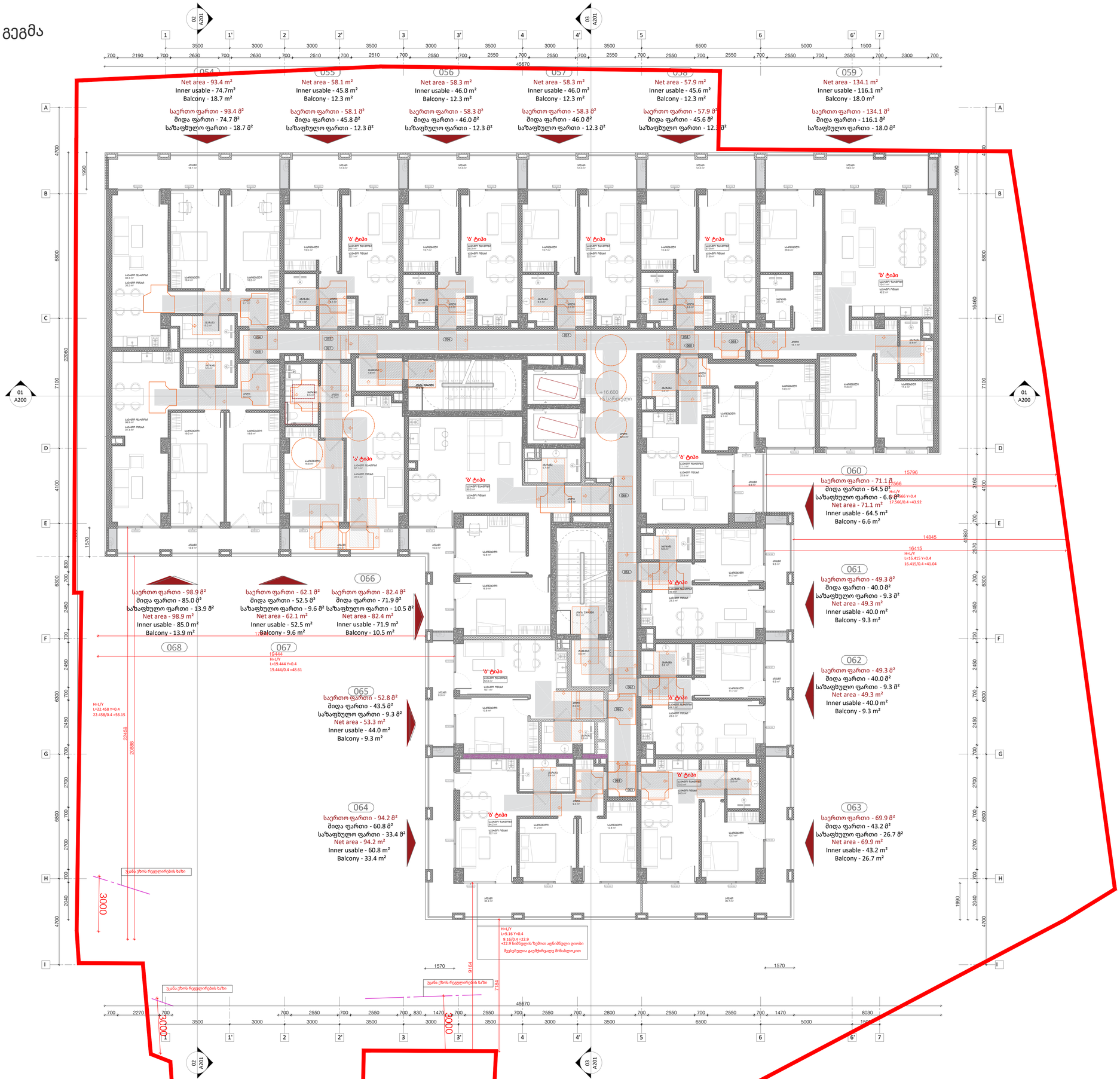
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A108 | 5 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A108

სათაური

+17.100 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

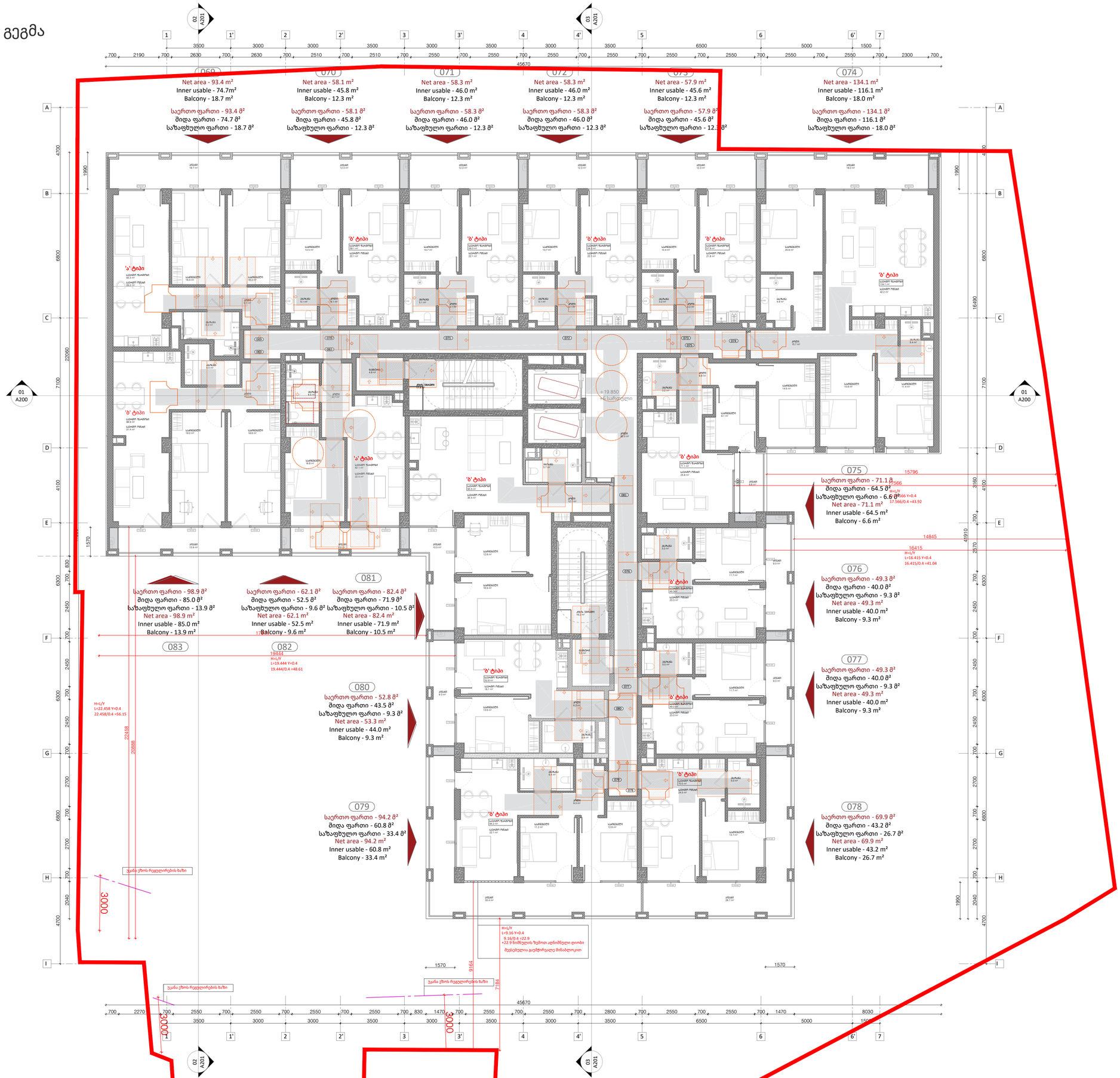
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A109 | 6 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A109

სათაური

+20.400 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

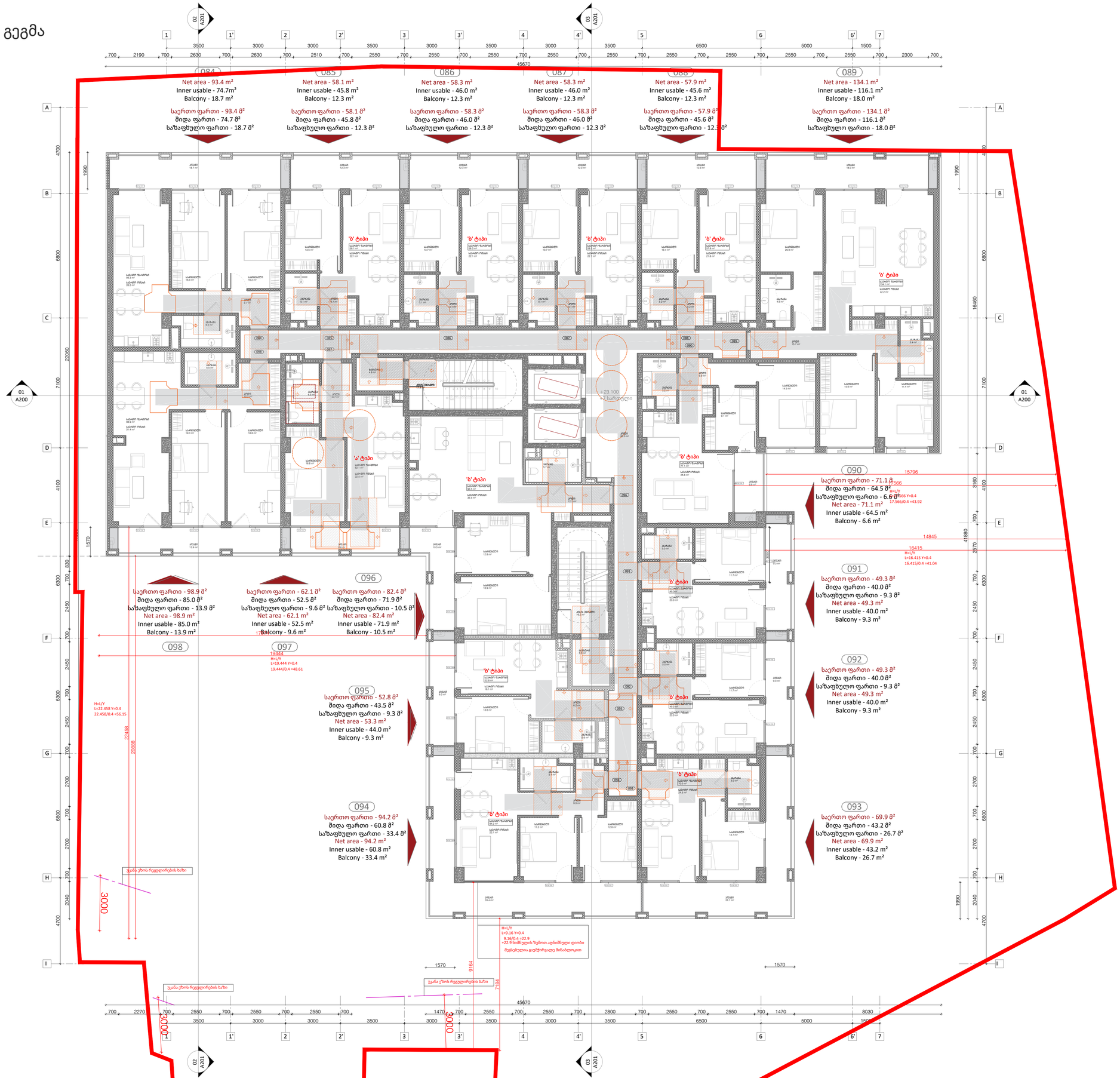
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A110 | 7 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A110

სათაური

+23.700 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

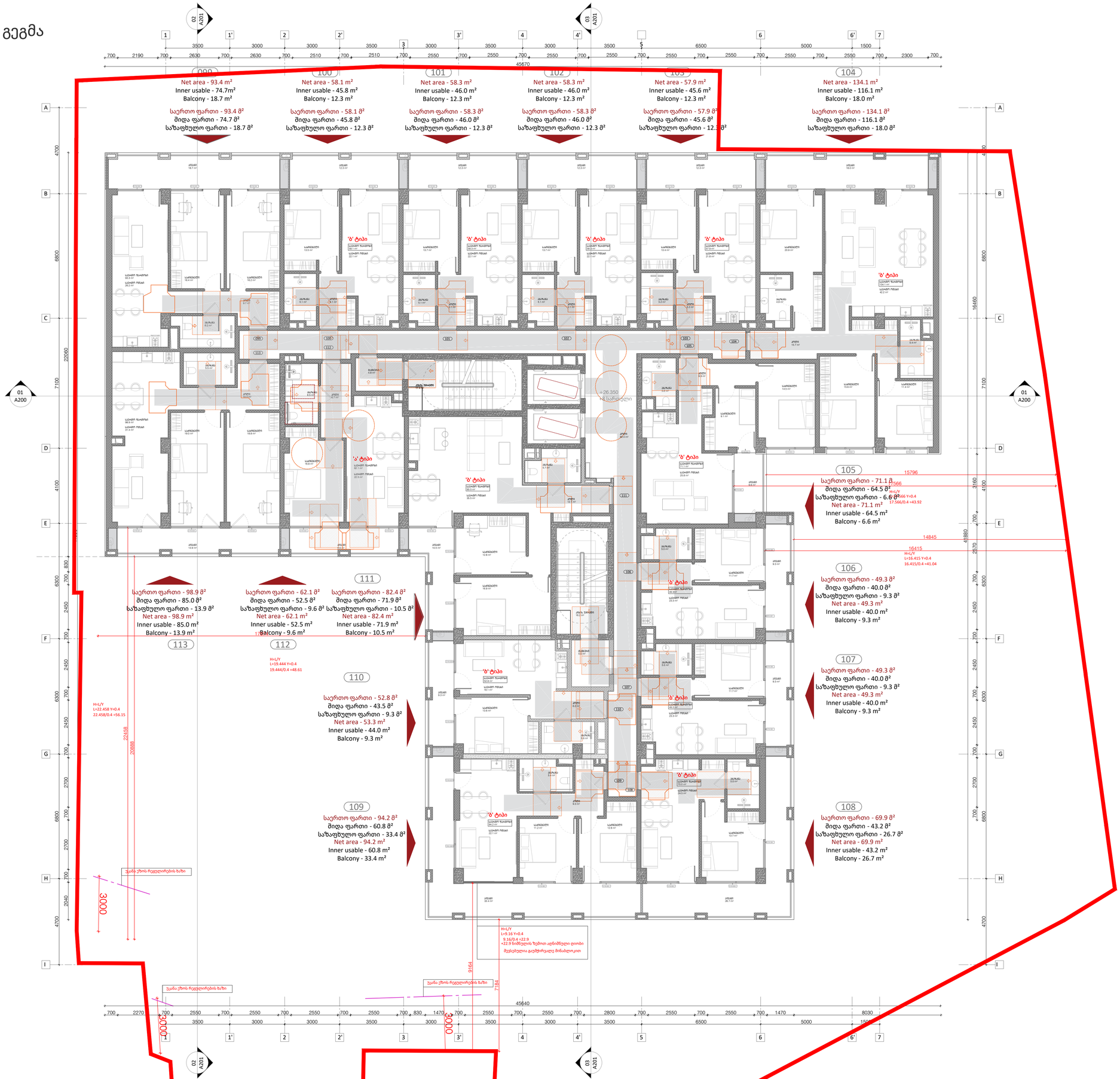
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A111 | 8 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A111

სათაური

+27.000 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

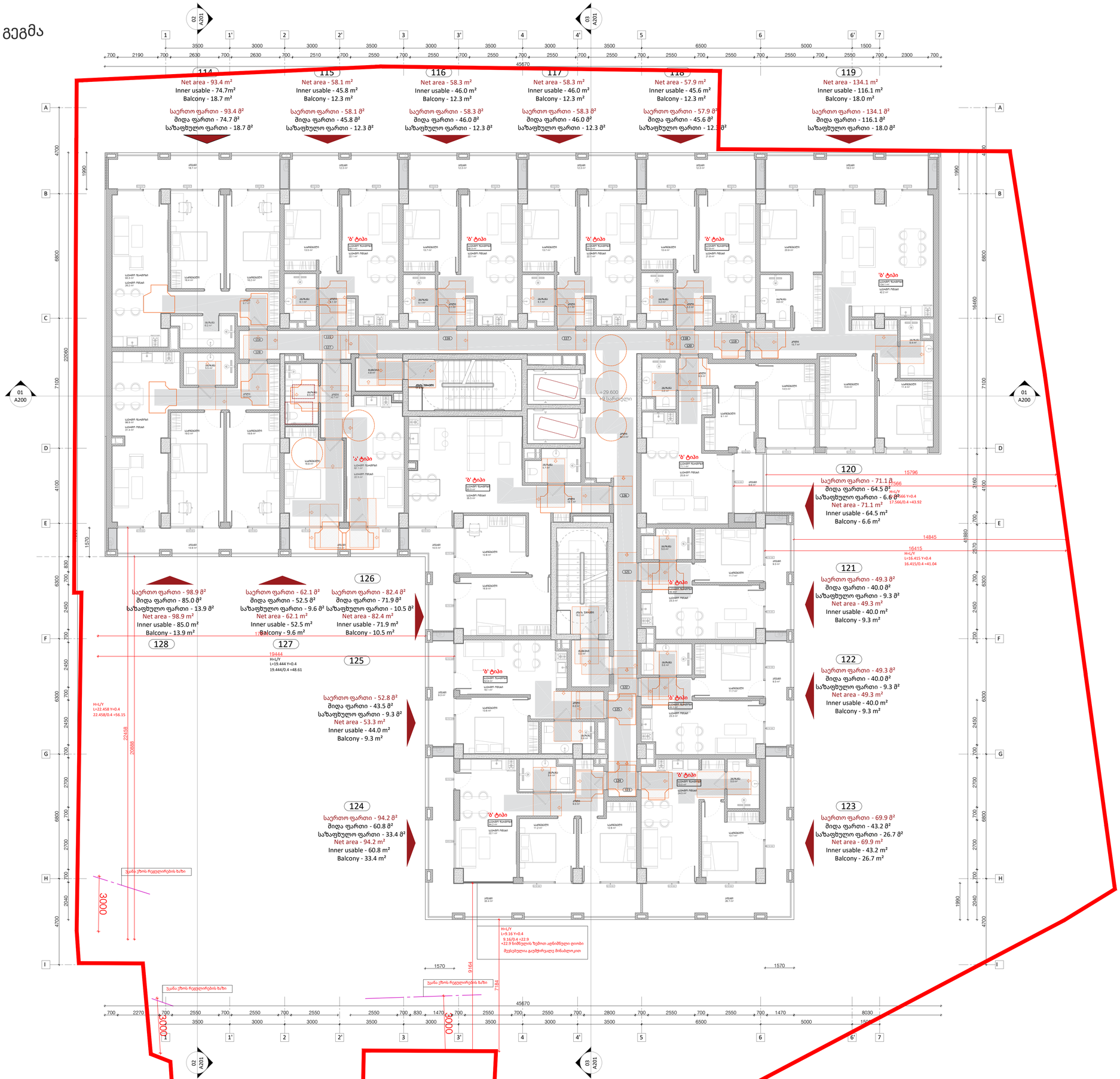
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A112 | 9 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A112

სათაური

+30.300 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

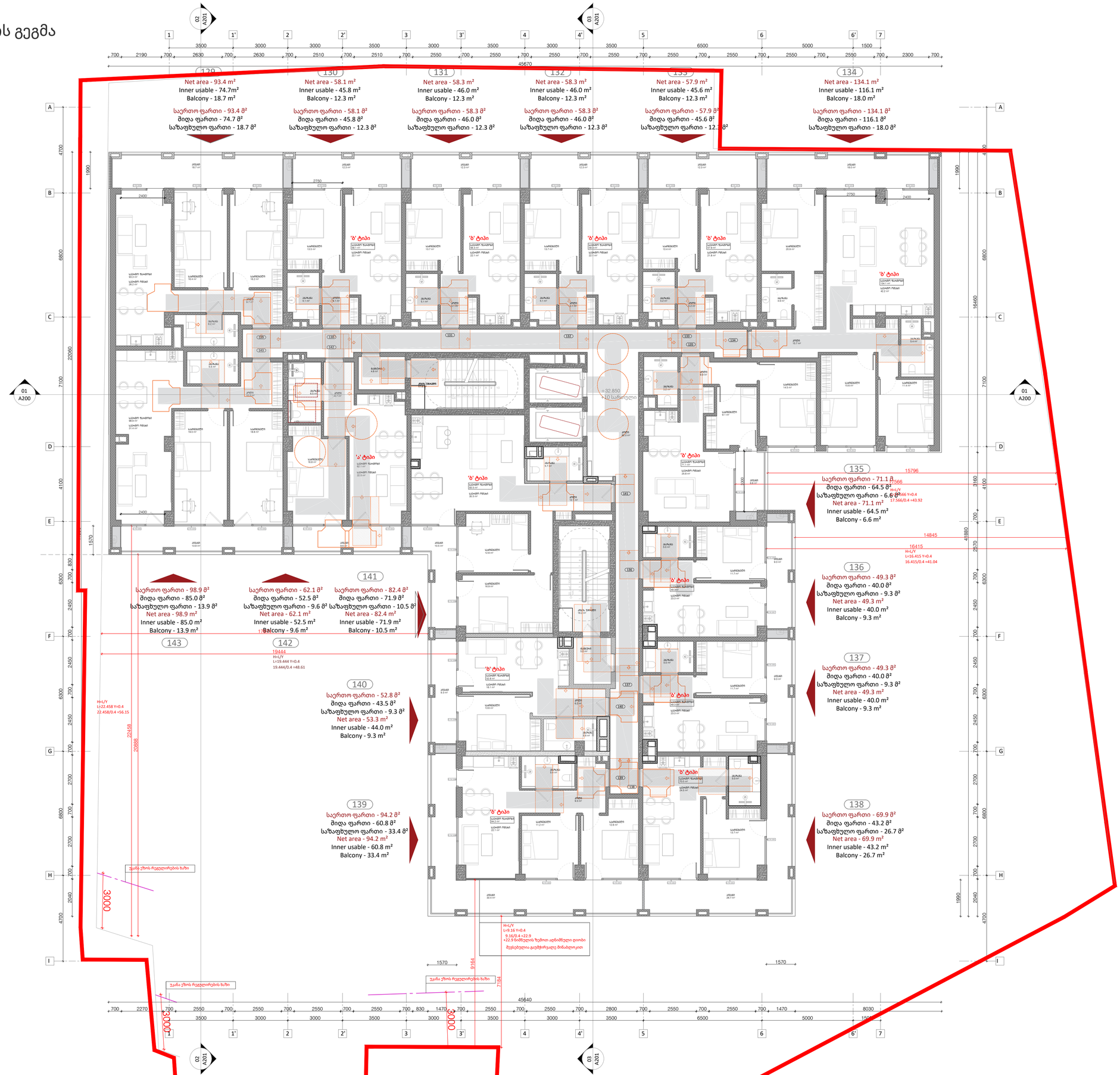
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A113 | 10 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A113

სათაური

+33.600 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

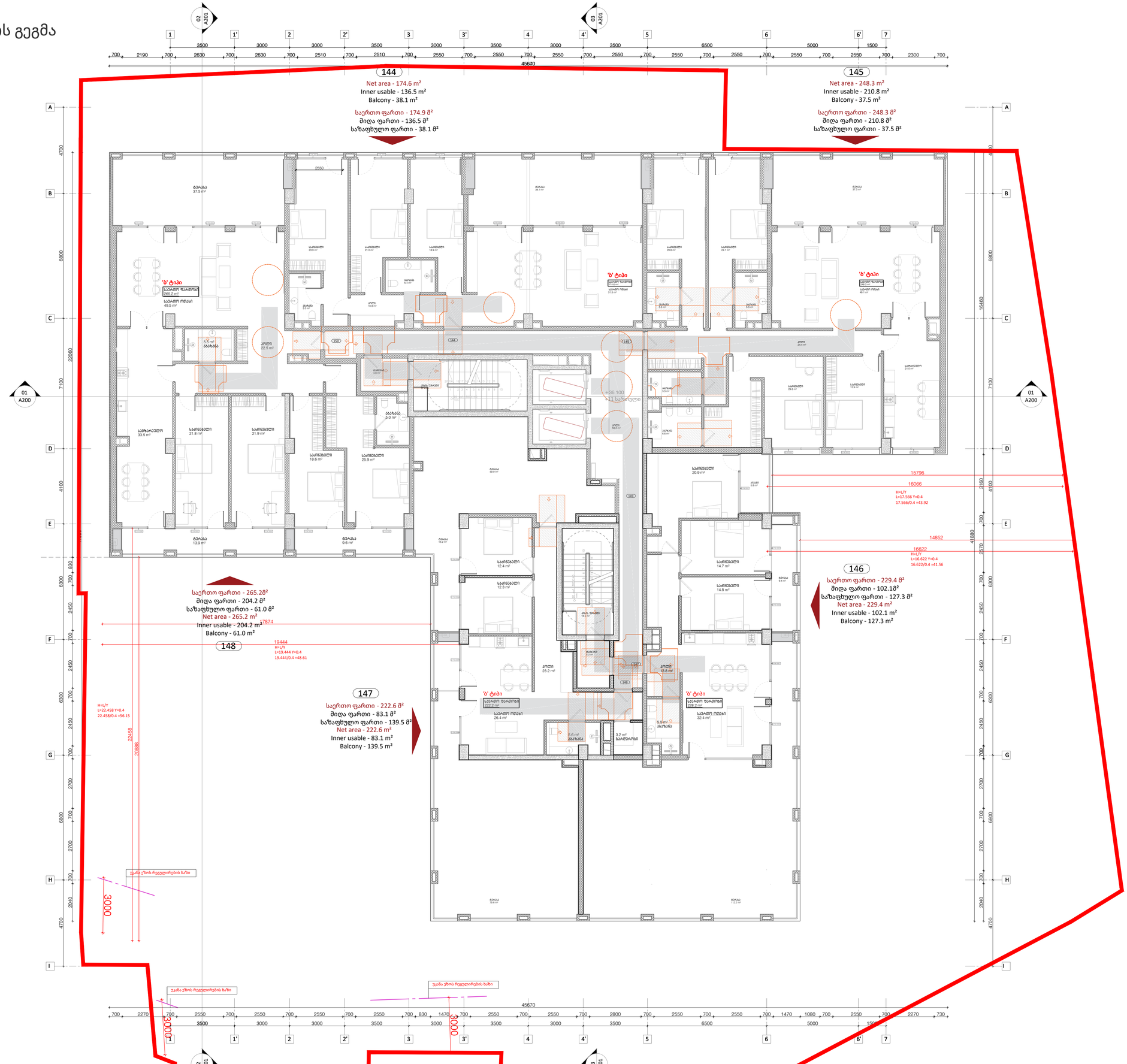
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A114 | 11 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A114

სათაური

+36.900 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

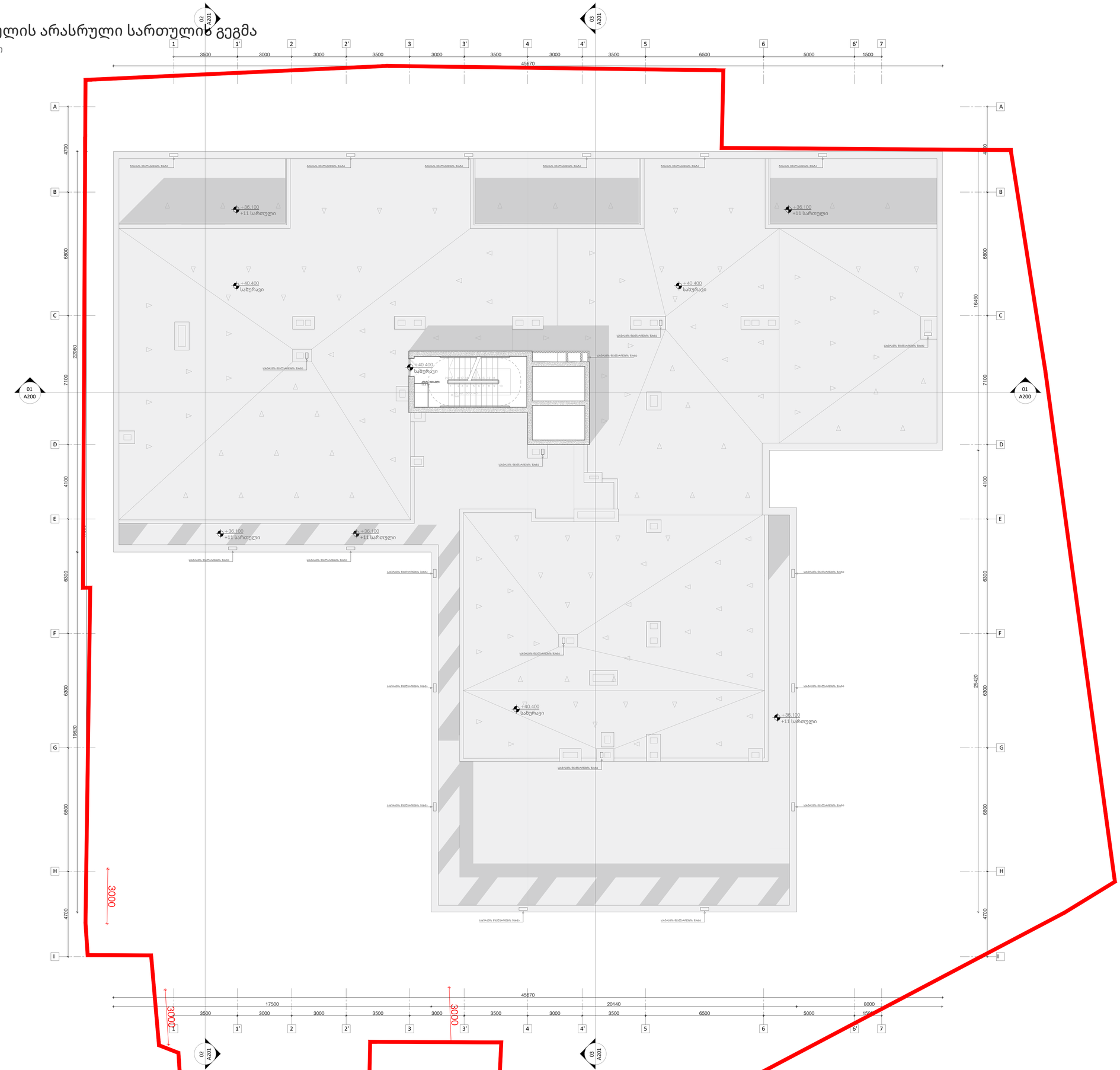
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A115 | +40.20 ნიშნულის არასრული სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A115

სათაური

+40.50 ნიშნულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

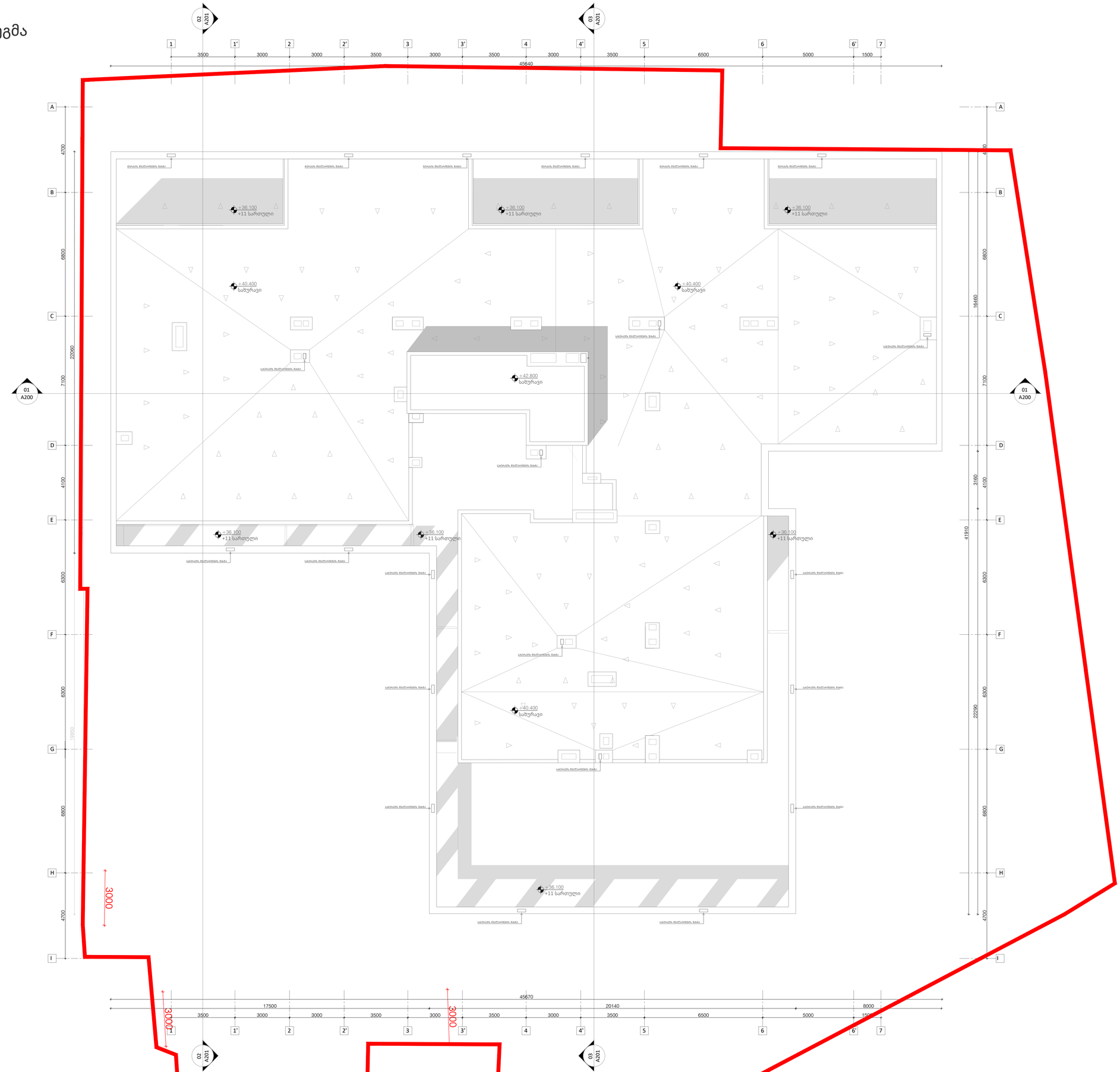
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A116 სახურავის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები



A1

A116

სათაური

სახურავის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“
ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 - საცხოვრებელი ბინები +3.60 ÷ +36.10 ნიშ-ზე;
სავაჭრო ჯგუფი სვ - კომერციული ფართი ±0.00 ნიშ-ზე;
საქმიანი ჯგუფი სქ - (სამუშაო საოფისე ფართი +3.60 ნიშ-ზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 - შემოზღუდული ავტოსადგომი -6.00, - 3.20 ნიშ-ზე;
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს - წყლის რეზერვუარი და ტუმბო, სათავსოები -6.00, - 3.20 ნიშ-ზე;

კონსტრუქციის ტიპი:	**I B**

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.80
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	41.30

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	მე-2-დან - მე-12-ს ჩათვლით
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	1-ლი სართული
საქმიანი ჯგუფი სქ	11	მე-2-ე სართული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11	(მიწის დონის ქვედა 2 სართული)
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5	(მიწის დონის ქვედა 2 სართული)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340 მ²	(არ განისაზღვრება-(-1,-2 მიწის დონის ქვედა სართულები)
დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	3300 მ²	(არ განისაზღვრება-(-1,-2 მიწის დონის ქვედა სართულები)

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილის 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
„1-7“	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
7-1	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
„A-E“ +7.20÷36.90	9> 0.25	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0
E-H	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
H-D	9<	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
„D-A“	9> 5.0	75	75	25			0

¶

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით				
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		
		მოთხოვნილი 602-ით	**მოთხოვნილი 705.8.5-ით**	**გათვალისწინებული**
„1- 7“	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება
7-1	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება
A-E	9>	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.
E-H	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება
H-D	9<	0 სთ.	0 სთ.	არ იზღუდება
„D-A“	9>	1 სთ.	1 სთ.	1 სთ.

¶

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული	სწ-2, დს დ.დ. 77	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის			0.82	0.88
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2, დს ს.დ.დ. 79	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის			0.82	0.88
1 სართული	სვ დ.დ. 242	2	10 გზა-კარი	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის			0.82	0.88
+3.60 ნიშ-ზე	სქ, სც-2 ს.დ.დ. 67	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის	1.20	1.25	0.82	0.88
+6.85 ÷ +36.10	სც-2 ს.დ.დ. 51 ÷58	2	2 გზა-კიბე	1.20 სახელურებს შორის	1.20 სახელურებს შორის	1.20	1.25	0.82	0.88

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სც-2 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში და მათ შესასვლეებში)				
სვ ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვალაღმომჩენები)	კი		კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვალაღმომჩენები)			კი	
დამხმარე ჯგუფი დს	კი		კი-ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი			კი	
სწ-2 ჯგუფი	კი		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვალაღმომჩენები)	კი	კი (კვამლის მექანიკური საკონტროლო სისტემა)	კი	
კიბის უჯრედი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან)	-	კი დაწნევის სისტემა		

კიბის ტამბური					დაწნევის სისტემა		
ლიფტები			კი (კვამლაღმომჩენები თითოეული სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში)		დაწნევის სისტემა		
დერეფანი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან)	კი	კი (კვამლ გამწოვი ვენტილაციის სისტემა)	კი	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (განთვსებულია -6.00 ნიშ-ზე)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი
სვ ჯგუფი	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი (ტუალეტის ოთახი)
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის	მოთხოვნილი	გათვალის	მოთხოვნილი	გათვალის	მოთხოვნილი	გათვალის წინასწარ	მოთხოვნილი	გათვალის	მოთხოვნილი	გათვალის
სც-2 ჯგუფი	საცხოვრებელი ერთეული №1÷ №143, №146, №147	1	1	1	1	1	1					1	1
	საცხოვრებელი ერთეული №144, №148	1	2	1	2	1	2					1	1
	საცხოვრებელი ერთეული №145	1	4	1	4	1	4					1	1
სვ ჯგუფი ±0.00 ნიშ-ზე	ს.დ.დ. 242	2	7	2	6			1	2	1	1		
სქ ჯგუფი +3.60 ნიშ-ზე	ს.დ.დ. 27	1	1	1	1			1	2	1	1		
სწ-2 ჯგუფი													
დს ჯგუფი													

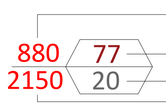
პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული ი.მ.ნ. +3.10
ს.ზ.ნ. +3.00

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული



ბინა №2		
სც-2	188.92მ^2	დაკავებულობას აღწერილობა
საცხოვრებელი	74.23მ^2	დაკავებულობა
საზაფხულო	114.69მ^2	საცხოვრებელი ფართობი
დ.დ.ფ.	18.6	საზაფხულო ფართობი
დ.დ.	4	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
		დაკავებულობის დატვირთვა

შენობიდან გასასვლელი

სც დაკავებულობა

სწ დაკავებულობა

დს დაკავებულობა

სვ დაკავებულობა

სქ დაკავებულობა

კედლის ხანძარმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ხანძარმედეგობა (ორსაათიანი)

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

N
ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

ხელის ცეცხლმაქრი

EXIT შენობიდან გასასვლელი

შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მიმანიშნებელი

სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

მილდგარი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი

ხმოვანი განგაში

სახანძრო სიგანალიზაცია

ტექსტური შეტყობინება

საავარიო განათება

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი

მხედველობითი განგაშის შეტყობინების მოწყობილობები

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

A1

A101

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A101 -2 სართულის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები


-2 სართული ი.მ.ნ -6.00
ს.ზ.ნ. ი.მ.ნ -6.00
-5.900
-2 სართული
-5.65
-6.00
10%
L=3.5 მ
15%
L=14.0 მ
10%
L=3.0 მ
ტუმბოს ოთახი
ფართი 23.0 მ
ტუმბოს ოთახი
ფართი 46.6

A102 -1 სართულის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	ფ.ფ.	ს.ფ.ფ.
სწ-2	პარკინგი	1373,6	18.6	74	79
ფს	ტექნიკური ოთახი	29,0	27.9	5	

დაკავებულობა	სამხეფი სისტემის გარეშე (მ)	სამხეფი სისტემით (მ)
სწ	90	120
ფს	60	90

A1

A102

სათაური

-3100 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

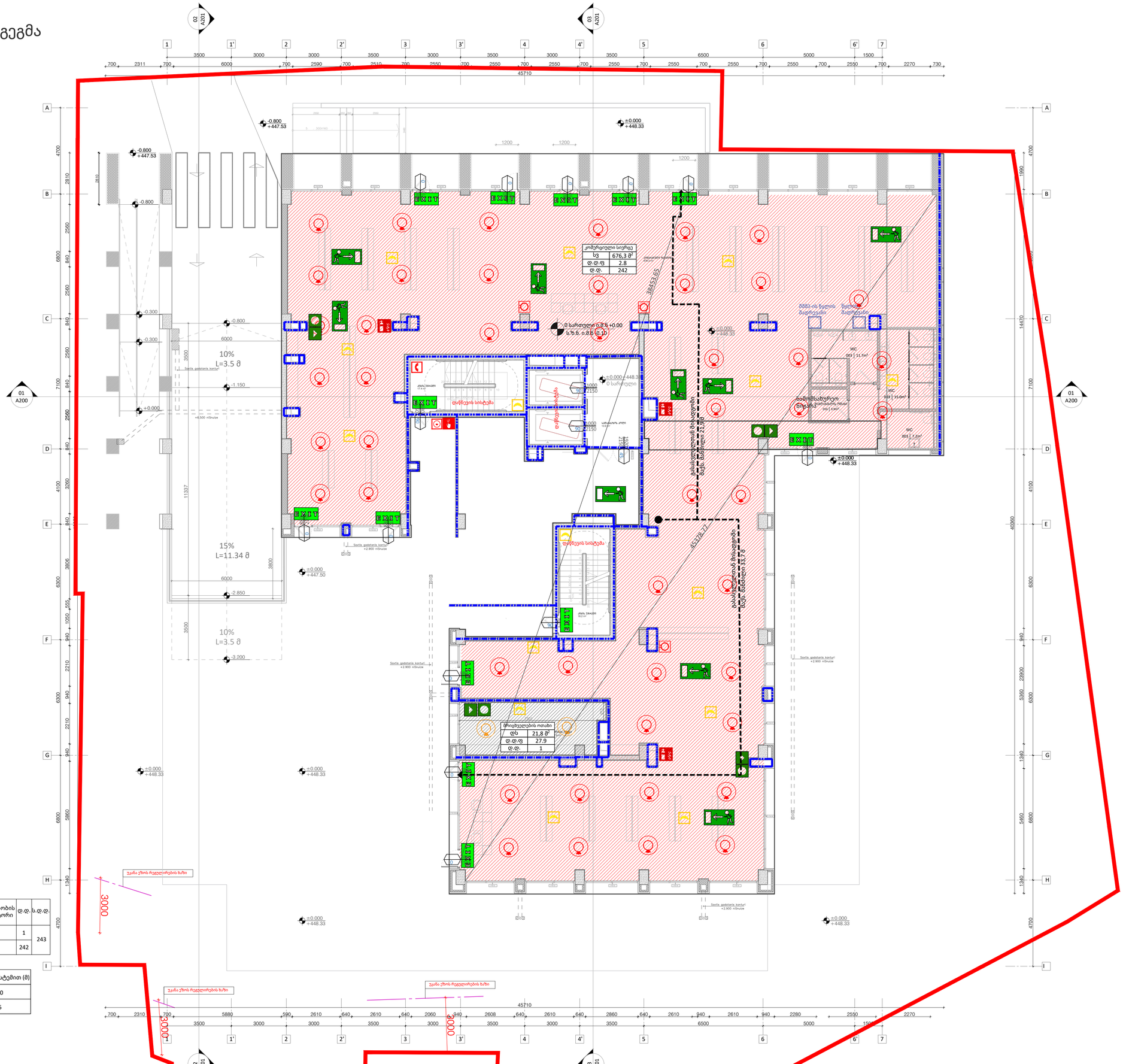
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

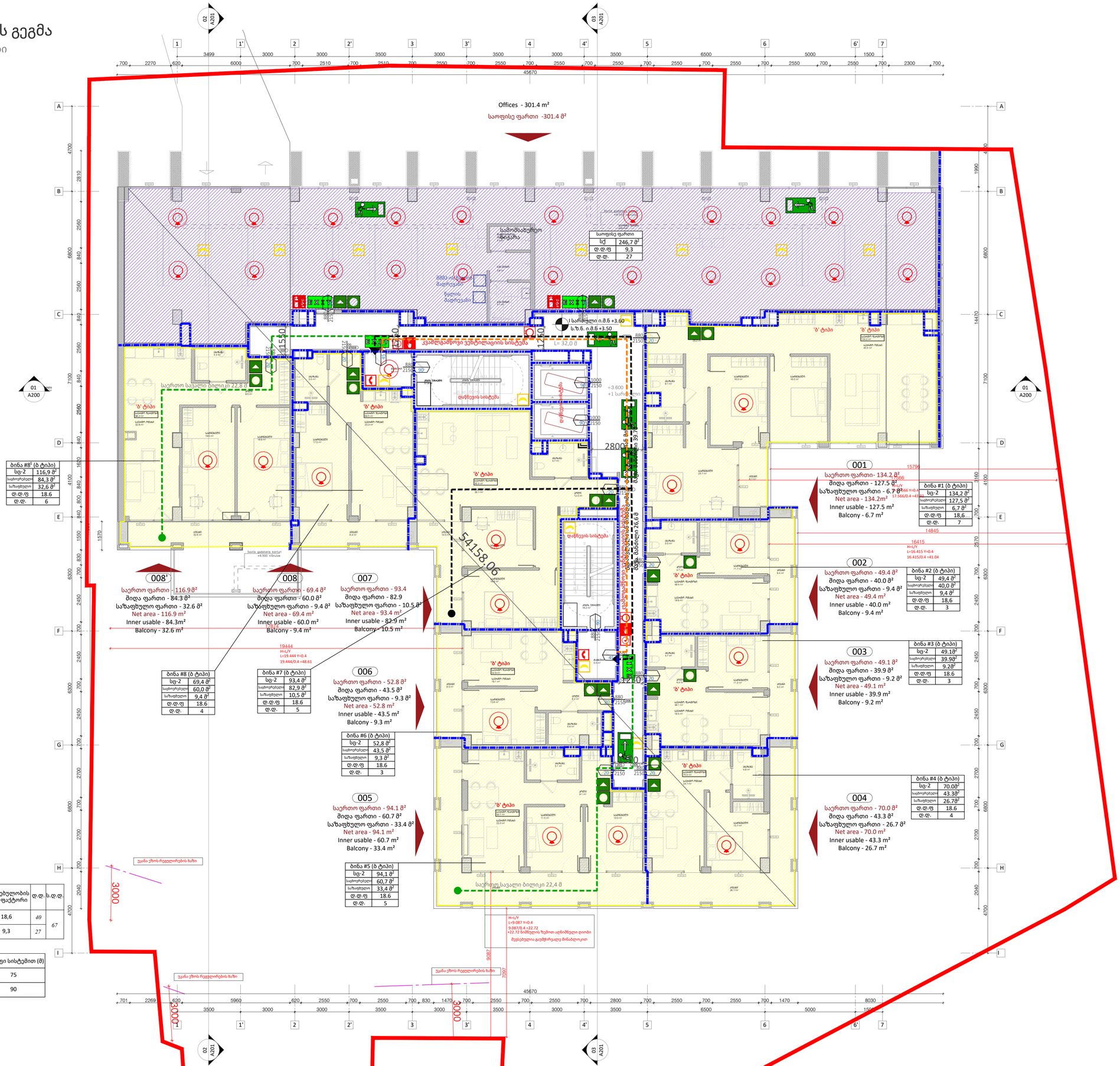
A103 | 0 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


კომერციული სივრცე
სვ3 676,3 მ²
დ.დ.ფ 2.8
დ.დ. 242
მრიცხველების ოთახი
დს 21,8 მ²
დ.დ.ფ 27.9
დ.დ. 1
0 სართული ±0.00 ს.ზ.ნ. ±0.00
10%
L=3.5 მ
15%
L=11.34 მ
10%
L=3.5 მ
45710
38453.65
45378.73
ეკრანირებული მიწისგამტარის ბაგე, მასშტაბი 33.7:0
ეკრანირებული მიწისგამტარის ბაგე, მასშტაბი 21.9:0
ეკრანის ნისტაგმა
ეკრანის ნისტაგმა
ეკრანის ნისტაგმა

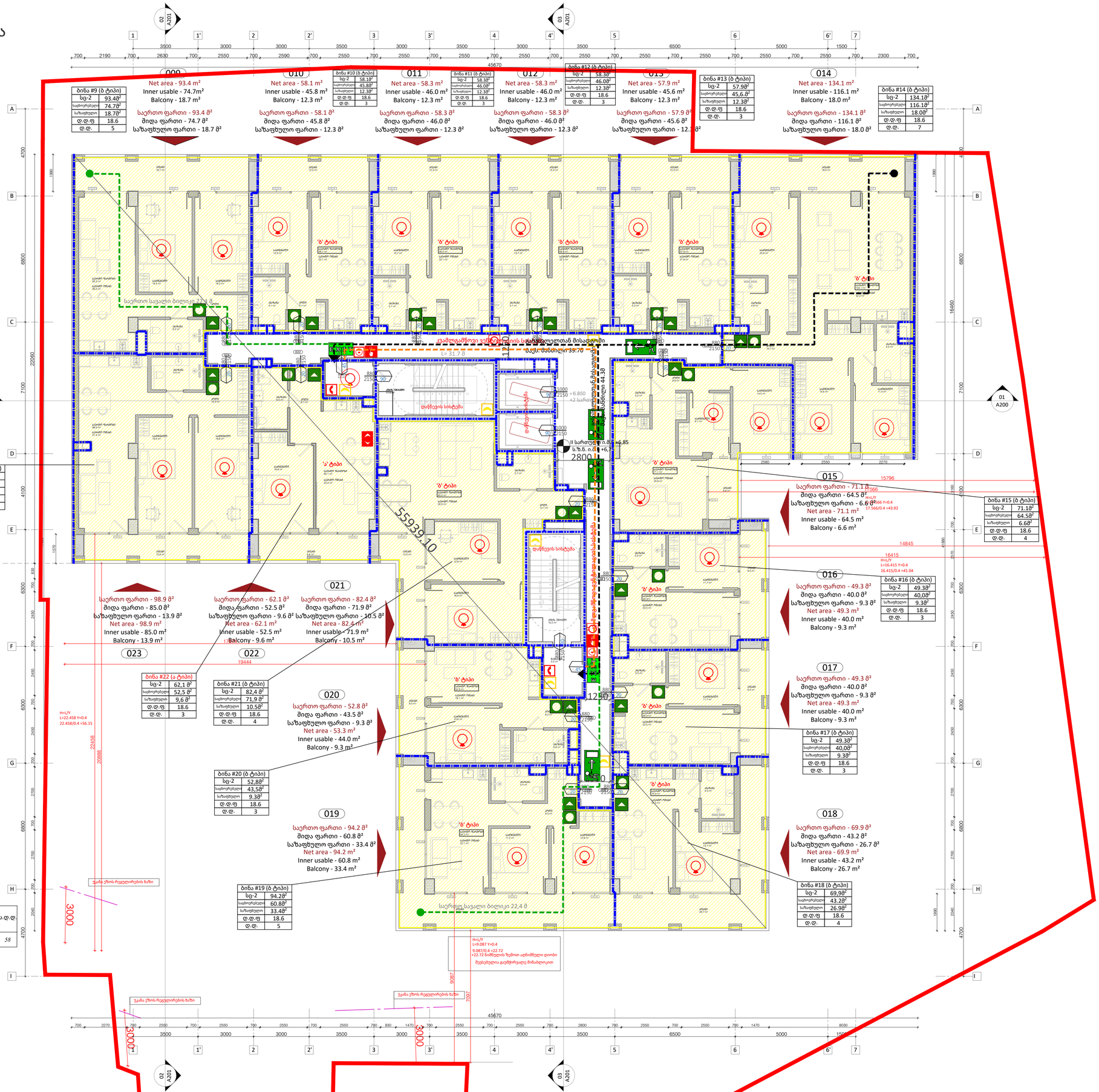
A104 | 1 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


Offices - 301.4 m²
საოფისე ფართი -301.4 მ²
საოფისე ფართი
სქ 246,7 მ²
დ.დ.ფ 9,3
დ.დ. 27
საერთო საცალო ბილიკი 22,6 მ
საერთო საცალო ბილიკი 22,8 მ
საერთო საცალო ბილიკი 39,7 მ
საერთო საცალო ბილიკი 26,6 მ
საერთო საცალო ბილიკი 22,8 მ
'ბ' ტიპი
ლიფტების სისტემა
ევაკუაციის სისტემა
ევაკუაციის სავალი ბილიკი
ევაკუაციის სავალი ბილიკი
ევაკუაციის სავალი ბილიკი

A105 | 2 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


009
Net area - 93.4 m²
Inner usable - 74.7m²
Balcony - 18.7 m²
საერთო ფართი - 93.4 მ²
მიდა ფართი - 74.7 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.7 მ²
010
Net area - 58.1 m²
Inner usable - 45.8 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.1 მ²
მიდა ფართი - 45.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
011
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
012
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
013
Net area - 57.9 m²
Inner usable - 45.6 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 57.9 მ²
მიდა ფართი - 45.6 მ²
014
Net area - 134.1 m²
Inner usable - 116.1 m²
Balcony - 18.0 m²
საერთო ფართი - 134.1 მ²
მიდა ფართი - 116.1 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.0 მ²
015
საერთო ფართი - 71.1 მ²
მიდა ფართი - 64.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 6.6 მ²
Net area - 71.1 m²
Inner usable - 64.5 m²
Balcony - 6.6 m²
016
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
017
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
018
საერთო ფართი - 69.9 მ²
მიდა ფართი - 43.2 მ²
საზაფხულო ფართი - 26.7 მ²
Net area - 69.9 m²
Inner usable - 43.2 m²
Balcony - 26.7 m²
019
საერთო ფართი - 94.2 მ²
მიდა ფართი - 60.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 33.4 მ²
Net area - 94.2 m²
Inner usable - 60.8 m²
Balcony - 33.4 m²
020
საერთო ფართი - 52.8 მ²
მიდა ფართი - 43.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 53.3 m²
Inner usable - 44.0 m²
Balcony - 9.3 m²
021
საერთო ფართი - 82.4 მ²
მიდა ფართი - 71.9 მ²
საზაფხულო ფართი - 10.5 მ²
Net area - 82.4 m²
Inner usable - 71.9 m²
Balcony - 10.5 m²
022
საერთო ფართი - 62.1 მ²
მიდა ფართი - 52.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.6 მ²
Net area - 62.1 m²
Inner usable - 52.5 m²
Balcony - 9.6 m²
023
საერთო ფართი - 98.9 მ²
მიდა ფართი - 85.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 13.9 მ²
Net area - 98.9 m²
Inner usable - 85.0 m²
Balcony - 13.9 m²
'ბ' ტიპი
საერთო სავალი ბილიკი 22,4 მ
საერთო სავალი ბილიკი 22,4 მ
ავარიული გასასვლელის სავალი ბილიკი
მაქს. მანძილი 39.70
მაქს. მანძილი 44.30
ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომობილის სავალი ბილიკი
ღია წვდომის სისტემა
ბინა #9 (ბ ტიპი)
სც-2 93.48²
საბოერებელი 74.78²
საზაფხულო 18.78²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
ბინა #10 (ბ ტიპი)
სც-2 58.18²
საბოერებელი 45.88²
საზაფხულო 12.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #11 (ბ ტიპი)
სც-2 58.38²
საბოერებელი 46.08²
საზაფხულო 12.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #12 (ბ ტიპი)
სც-2 58.38²
საბოერებელი 46.08²
საზაფხულო 12.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #13 (ბ ტიპი)
სც-2 57.98²
საბოერებელი 45,6.8²
საზაფხულო 12.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #14 (ბ ტიპი)
სც-2 134.18²
საბოერებელი 116.18²
საზაფხულო 18.08²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7
ბინა #15 (ბ ტიპი)
სც-2 71.18²
საბოერებელი 64.58²
საზაფხულო 6.68²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
ბინა #16 (ბ ტიპი)
სც-2 49.38²
საბოერებელი 40.08²
საზაფხულო 9.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #17 (ბ ტიპი)
სც-2 49.38²
საბოერებელი 40.08²
საზაფხულო 9.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #18 (ბ ტიპი)
სც-2 69.98²
საბოერებელი 43.28²
საზაფხულო 26.98²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
ბინა #19 (ბ ტიპი)
სც-2 94.28²
საბოერებელი 60.88²
საზაფხულო 33.48²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
ბინა #20 (ბ ტიპი)
სც-2 52.88²
საბოერებელი 43.58²
საზაფხულო 9.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #21 (ბ ტიპი)
სც-2 82.48²
საბოერებელი 71.98²
საზაფხულო 10.58²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
ბინა #22 (ა ტიპი)
სც-2 62,1 მ²
საბოერებელი 52,5 მ²
საზაფხულო 9,6 მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
ბინა #23 (ბ ტიპი)
სც-2 98,98²
საბოერებელი 85.08²
საზაფხულო 13.98²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
უკანა ეზოს რეკლეირების ზონა
55939.10
45670
19444
22458
20888
6300
6800
7100
4700
22960
16460
4100
1570
1990
2040
3000
9087
7097
H=L/Y
L=22.458 Y=0.4
22.458/0.4 =56.15
H=L/Y
L=9.087 Y=0.4
9.087/0.4 =22.72
+22.72 ნიშნულის ზემოთ აღნიშნული ღიობი
მუდმივად გაეწმინდოს მისასვლელი
H=L/Y
L=16.415 Y=0.4
16.415/0.4 =41.04
H=L/Y
L=17.566 Y=0.4
17.566/0.4 =43.92
საერთო სავალი ბილიკი 22,4 მ
+6.850
+2 სართული
+6.85
+6.85
+6.85

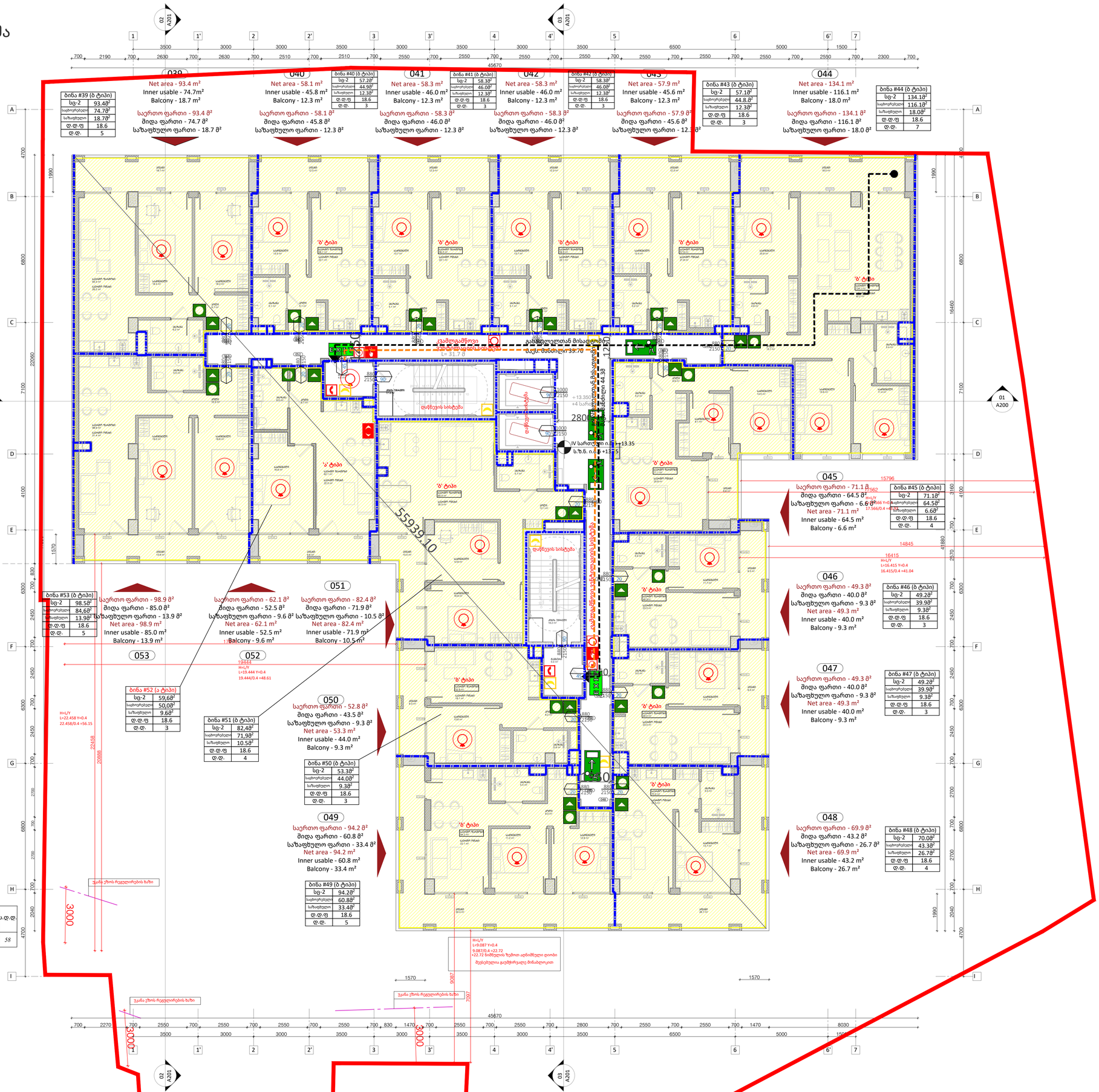
A106 | 3 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


024
Net area - 93.4 m²
Inner usable - 74.7m²
Balcony - 18.7 m²
საერთო ფართი - 93.4 მ²
მიდა ფართი - 74.7 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.7 მ²
025
Net area - 58.1 m²
Inner usable - 45.8 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.1 მ²
მიდა ფართი - 45.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
026
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
027
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
028
Net area - 57.9 m²
Inner usable - 45.6 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 57.9 მ²
მიდა ფართი - 45.6 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
029
Net area - 134.1 m²
Inner usable - 116.1 m²
Balcony - 18.0 m²
საერთო ფართი - 134.1 მ²
მიდა ფართი - 116.1 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.0 მ²
030
საერთო ფართი - 71.1 მ²
მიდა ფართი - 64.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 6.6 მ²
Net area - 71.1 m²
Inner usable - 64.5 m²
Balcony - 6.6 m²
031
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
032
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
033
საერთო ფართი - 69.9 მ²
მიდა ფართი - 43.2 მ²
საზაფხულო ფართი - 26.7 მ²
Net area - 69.9 m²
Inner usable - 43.2 m²
Balcony - 26.7 m²
034
საერთო ფართი - 94.2 მ²
მიდა ფართი - 60.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 33.4 მ²
Net area - 94.2 m²
Inner usable - 60.8 m²
Balcony - 33.4 m²
035
საერთო ფართი - 52.8 მ²
მიდა ფართი - 43.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 53.3 m²
Inner usable - 44.0 m²
Balcony - 9.3 m²
036
საერთო ფართი - 82.4 მ²
მიდა ფართი - 71.9 მ²
საზაფხულო ფართი - 10.5 მ²
Net area - 82.4 m²
Inner usable - 71.9 m²
Balcony - 10.5 m²
037
საერთო ფართი - 62.1 მ²
მიდა ფართი - 52.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.6 მ²
Net area - 62.1 m²
Inner usable - 52.5 m²
Balcony - 9.6 m²
038
საერთო ფართი - 98.9 მ²
მიდა ფართი - 85.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 13.9 მ²
Net area - 98.9 m²
Inner usable - 85.0 m²
Balcony - 13.9 m²
'ბ' ტიპი
'ა' ტიპი
ბინა #24 (ბ ტიპი)
სც-2 93.48²
საბოსერებელი 74.78²
საზაფხულო 18.78²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 5
ბინა #25 (ბ ტიპი)
სც-2 58.18²
საბოსერებელი 45.88²
საზაფხულო 12.38²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #26 (ბ ტიპი)
სც-2 58.38²
საბოსერებელი 46.08²
საზაფხულო 12.58²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #27 (ბ ტიპი)
სც-2 58.38²
საბოსერებელი 46.08²
საზაფხულო 12.38²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #28 (ბ ტიპი)
სც-2 57.98²
საბოსერებელი 45.68²
საზაფხულო 12.38²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #29 (ბ ტიპი)
სც-2 134.18²
საბოსერებელი 116.18²
საზაფხულო 18.08²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 7
ბინა #30 (ბ ტიპი)
სც-2 71.18²
საბოსერებელი 64.58²
საზაფხულო 6.68²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 4
ბინა #31 (ბ ტიპი)
სც-2 49.38²
საბოსერებელი 40.08²
საზაფხულო 9.38²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #32 (ბ ტიპი)
სც-2 49.38²
საბოსერებელი 40.08²
საზაფხულო 9.38²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #33 (ბ ტიპი)
სც-2 69.98²
საბოსერებელი 43.28²
საზაფხულო 26.78²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 4
ბინა #34 (ბ ტიპი)
სც-2 94.28²
საბოსერებელი 60.88²
საზაფხულო 33.48²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 5
ბინა #35 (ბ ტიპი)
სც-2 52.88²
საბოსერებელი 43.58²
საზაფხულო 9.38²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #36 (ბ ტიპი)
სც-2 82.48²
საბოსერებელი 71.98²
საზაფხულო 10.58²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 4
ბინა #37 (ა ტიპი)
სც-2 62.18²
საბოსერებელი 52.58²
საზაფხულო 9.68²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა #38 (ბ ტიპი)
სც-2 98.98²
საბოსერებელი 85.08²
საზაფხულო 13.98²
ფ.ფ.ფ 18.6
ფ.ფ. 5
ველოსიპედების პარკინგი
ველოსიპედების პარკინგი
ველოსიპედების პარკინგი

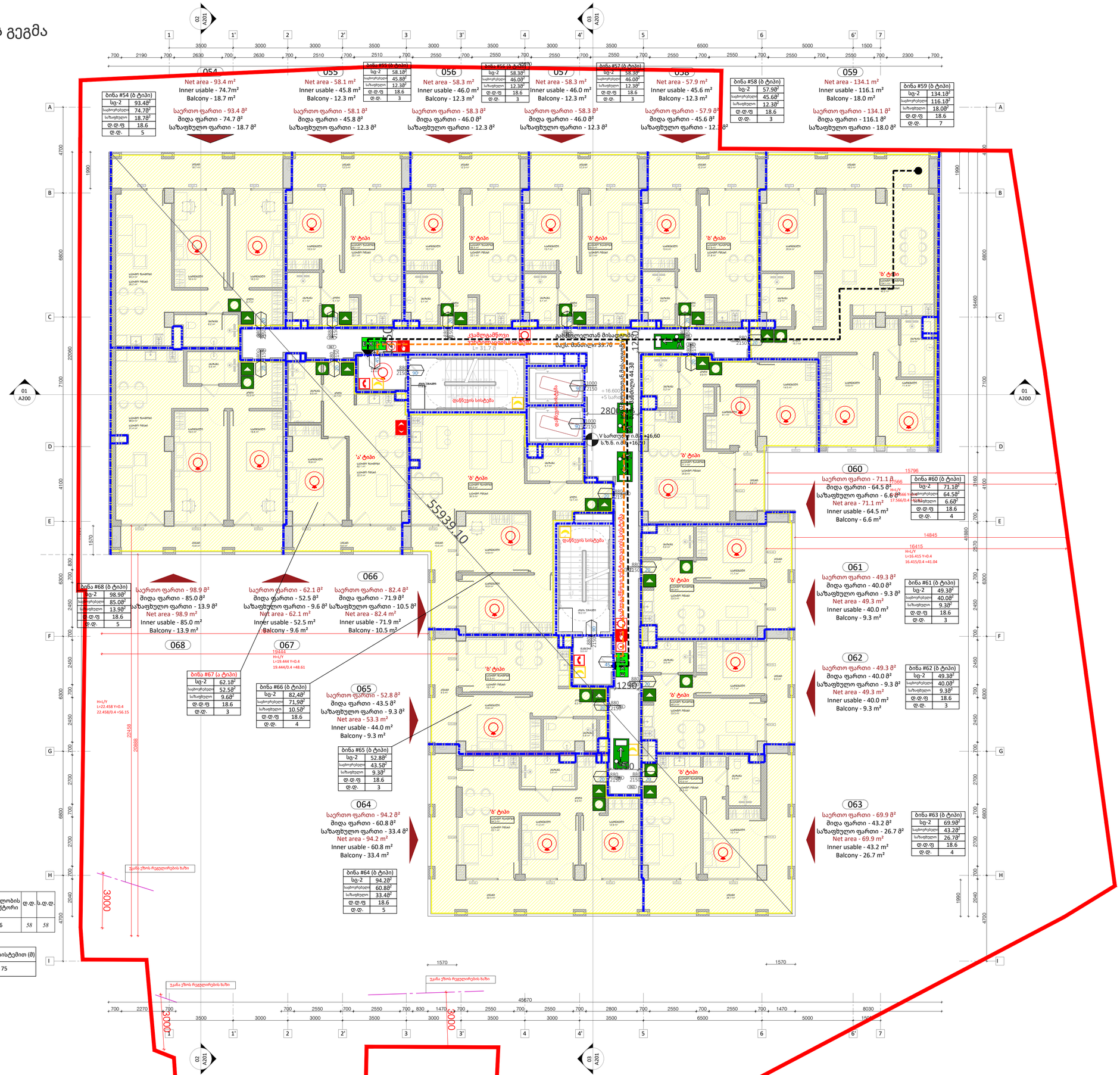
A107 | 4 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


039
Net area - 93.4 m²
Inner usable - 74.7m²
Balcony - 18.7 m²
საერთო ფართი - 93.4 მ²
მიდა ფართი - 74.7 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.7 მ²
ბინა #39 (ბ ტიპი)
სც-2 93.48²
საბითრებელი 74.78²
საზაფხულო 18.78²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
040
Net area - 58.1 m²
Inner usable - 45.8 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.1 მ²
მიდა ფართი - 45.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #40 (ბ ტიპი)
სც-2 57.28²
საბითრებელი 44.98²
საზაფხულო 12.30²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
041
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #41 (ბ ტიპი)
სც-2 58.38²
საბითრებელი 46.08²
საზაფხულო 12.30²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
042
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #42 (ბ ტიპი)
სც-2 58.38²
საბითრებელი 46.08²
საზაფხულო 12.30²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
043
Net area - 57.9 m²
Inner usable - 45.6 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 57.9 მ²
მიდა ფართი - 45.6 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #43 (ბ ტიპი)
სც-2 57.18²
საბითრებელი 44.88²
საზაფხულო 12.30²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
044
Net area - 134.1 m²
Inner usable - 116.1 m²
Balcony - 18.0 m²
საერთო ფართი - 134.1 მ²
მიდა ფართი - 116.1 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.0 მ²
ბინა #44 (ბ ტიპი)
სც-2 134.18²
საბითრებელი 116.10²
საზაფხულო 18.08²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7
045
საერთო ფართი - 71.1 მ²
მიდა ფართი - 64.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 6.6 მ²
Net area - 71.1 m²
Inner usable - 64.5 m²
Balcony - 6.6 m²
ბინა #45 (ბ ტიპი)
სც-2 71.18²
საბითრებელი 64.58²
საზაფხულო 6.60²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
046
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
ბინა #46 (ბ ტიპი)
სც-2 49.28²
საბითრებელი 39.98²
საზაფხულო 9.30²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
047
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
ბინა #47 (ბ ტიპი)
სც-2 49.28²
საბითრებელი 39.98²
საზაფხულო 9.30²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
048
საერთო ფართი - 69.9 მ²
მიდა ფართი - 43.2 მ²
საზაფხულო ფართი - 26.7 მ²
Net area - 69.9 m²
Inner usable - 43.2 m²
Balcony - 26.7 m²
ბინა #48 (ბ ტიპი)
სც-2 70.08²
საბითრებელი 43.38²
საზაფხულო 26.78²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
049
საერთო ფართი - 94.2 მ²
მიდა ფართი - 60.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 33.4 მ²
Net area - 94.2 m²
Inner usable - 60.8 m²
Balcony - 33.4 m²
ბინა #49 (ბ ტიპი)
სც-2 94.28²
საბითრებელი 60.88²
საზაფხულო 33.48²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
050
საერთო ფართი - 52.8 მ²
მიდა ფართი - 43.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 53.3 m²
Inner usable - 44.0 m²
Balcony - 9.3 m²
ბინა #50 (ბ ტიპი)
სც-2 53.38²
საბითრებელი 44.08²
საზაფხულო 9.38²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
051
საერთო ფართი - 82.4 მ²
მიდა ფართი - 71.9 მ²
საზაფხულო ფართი - 10.5 მ²
Net area - 82.4 m²
Inner usable - 71.9 m²
Balcony - 10.5 m²
ბინა #51 (ბ ტიპი)
სც-2 82.48²
საბითრებელი 71.98²
საზაფხულო 10.58²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
052
საერთო ფართი - 62.1 მ²
მიდა ფართი - 52.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.6 მ²
Net area - 62.1 m²
Inner usable - 52.5 m²
Balcony - 9.6 m²
053
საერთო ფართი - 98.9 მ²
მიდა ფართი - 85.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 13.9 მ²
Net area - 98.9 m²
Inner usable - 85.0 m²
Balcony - 13.9 m²
ბინა #53 (ბ ტიპი)
სც-2 98.58²
საბითრებელი 84.68²
საზაფხულო 13.98²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
ბინა #52 (ა ტიპი)
სც-2 59,68²
საბითრებელი 50,08²
საზაფხულო 9.60²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
'ბ' ტიპი
'ა' ტიპი
ევაკუაციური კიბის მარშის სიგანე 1.20 მ
ევაკუაციური კიბის საფეხურის სიგანე 0.30 მ
ევაკუაციური კიბის საფეხურის სიმაღლე 0.15 მ
ევაკუაციური კიბის მარშის სიგრძე 3.00 მ
ევაკუაციური კიბის საფეხურების რაოდენობა 20 ც
ევაკუაციური კიბის სიგრძე 3.00 მ
ევაკუაციური კიბის სიმაღლე 3.00 მ
ევაკუაციური კიბის ფართობი 39.70 მ²
ევაკუაციური კიბის საფეხურების რაოდენობა 44.30 ც
IV სართული ნ.ნ. +13.35
ს.ზ.ნ. ნ.ნ.ნ +13.35
ლიფტის შახტი
ლიფტის სისტემა
ევაკუაციური ლიფტის ფართობი 4.41 მ²
ევაკუაციური ლიფტის სიგანე 2.10 მ
ევაკუაციური ლიფტის სიგრძე 2.10 მ
ევაკუაციური ლიფტის ტევადობა 13 ადამიანი
ევაკუაციური ლიფტის ტვირთამწეობა 975 კგ
ევაკუაციური ლიფტის სიმაღლე 2.15 მ
ევაკუაციური ლიფტის კარის სიგანე 1.00 მ
ევაკუაციური ლიფტის კარის სიმაღლე 2.15 მ
ევაკუაციური ლიფტის კარის ტიპი ავტომატური
ევაკუაციური ლიფტის კარის მასალა მეტალი
ევაკუაციური ლიფტის კარის ფერი თეთრი
ევაკუაციური ლიფტის კარის ზომა 1.00 x 2.15 მ
ევაკუაციური ლიფტის კარის რაოდენობა 1 ც

A108 | 5 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	*ბინები #54-დან #68-მდე*	*1089.8*	18.6	*58*	*58*

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც	60	75

A1

A108

სათაური

+17.100 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

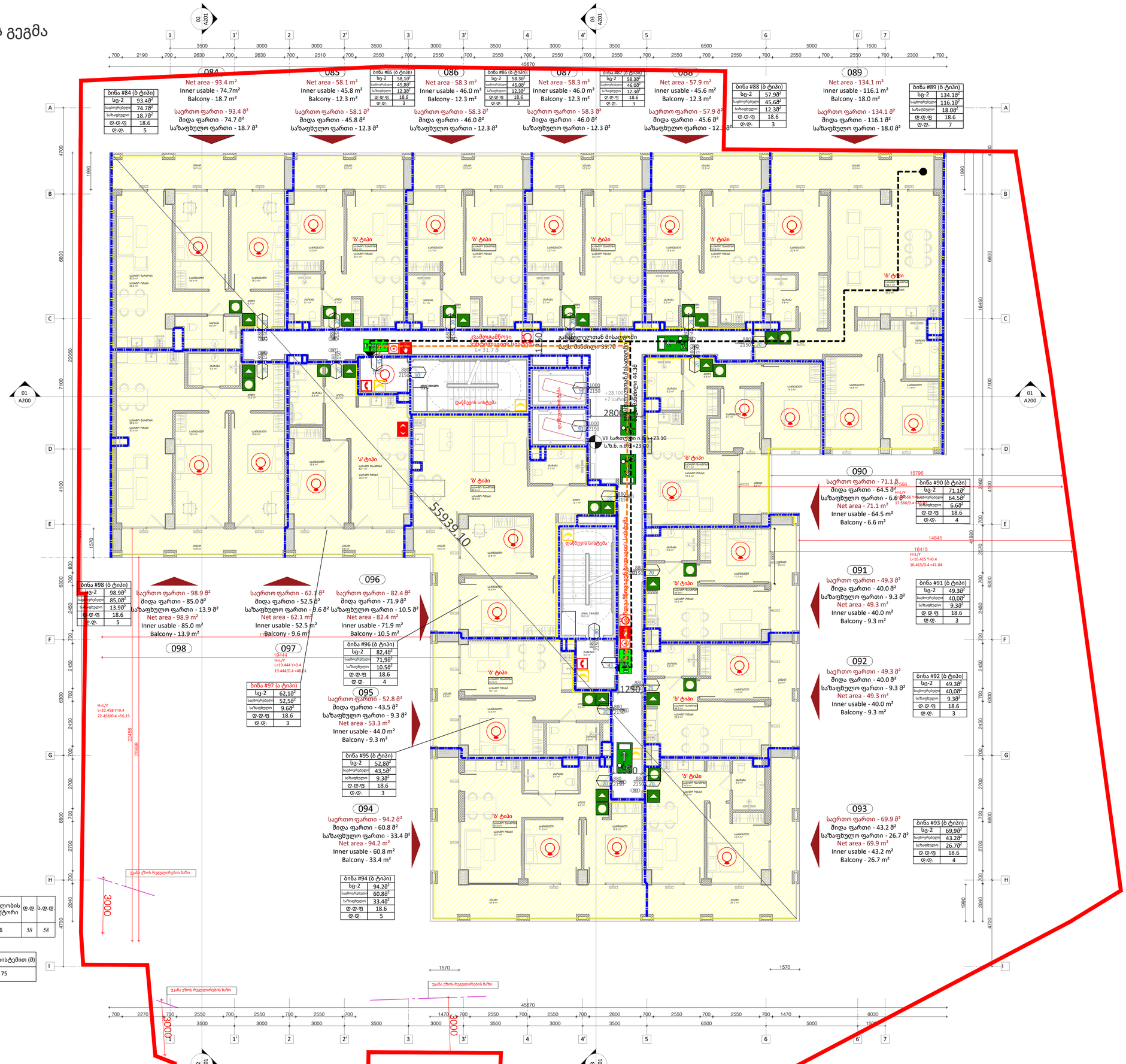
A109 6 სართულის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები


069
Net area - 93.4 m²
Inner usable - 74.7m²
Balcony - 18.7 m²
საერთო ფართი - 93.4 მ²
მიდა ფართი - 74.7 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.7 მ²
070
Net area - 58.1 m²
Inner usable - 45.8 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.1 მ²
მიდა ფართი - 45.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
071
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
072
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
073
Net area - 57.9 m²
Inner usable - 45.6 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 57.9 მ²
მიდა ფართი - 45.6 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
074
Net area - 134.1 m²
Inner usable - 116.1 m²
Balcony - 18.0 m²
საერთო ფართი - 134.1 მ²
მიდა ფართი - 116.1 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.0 მ²
075
საერთო ფართი - 71.1 მ²
მიდა ფართი - 64.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 6.6 მ²
Net area - 71.1 m²
Inner usable - 64.5 m²
Balcony - 6.6 m²
076
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
077
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
078
საერთო ფართი - 69.9 მ²
მიდა ფართი - 43.2 მ²
საზაფხულო ფართი - 26.7 მ²
Net area - 69.9 m²
Inner usable - 43.2 m²
Balcony - 26.7 m²
081
საერთო ფართი - 98.9 მ²
მიდა ფართი - 85.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 13.9 მ²
Net area - 98.9 m²
Inner usable - 85.0 m²
Balcony - 13.9 m²
საერთო ფართი - 62.1 მ²
მიდა ფართი - 52.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.6 მ²
Net area - 62.1 m²
Inner usable - 52.5 m²
Balcony - 9.6 m²
საერთო ფართი - 82.4 მ²
მიდა ფართი - 71.9 მ²
საზაფხულო ფართი - 10.5 მ²
Net area - 82.4 m²
Inner usable - 71.9 m²
Balcony - 10.5 m²
080
საერთო ფართი - 52.8 მ²
მიდა ფართი - 43.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 53.3 m²
Inner usable - 44.0 m²
Balcony - 9.3 m²
079
საერთო ფართი - 94.2 მ²
მიდა ფართი - 60.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 33.4 მ²
Net area - 94.2 m²
Inner usable - 60.8 m²
Balcony - 33.4 m²
საერთო სავალი ბილიკი 22,4 მ
საერთო სავალი ბილიკი 27,3 მ
'ა' ტიპი
'ბ' ტიპი
ლიფტების სისტემა
ევაკუაციური კიბის მარშის სიგანე 1.20 მ
ევაკუაციური კიბის მარშის სიგანე 1.20 მ
გასასვლელთან მისადგომის სიგანე 1.20 მ
მაქს. მანძილი 39.70
მაქს. მანძილი 44.30
VI სართული +19,85
ს.ზ.ნ. +19,75
ევაკუაციური კიბის მარშის სიგანე 1.20 მ
ევაკუაციური კიბის მარშის სიგანე 1.20 მ
ევაკუაციური კიბის მარშის სიგანე 1.20 მ

A110 | 7 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	*ბინები #84-დან #98-მდე*	*1090,1*	18.6	*58*	*58*

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც	60	75

A1

A110

სათაური

+23.700 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

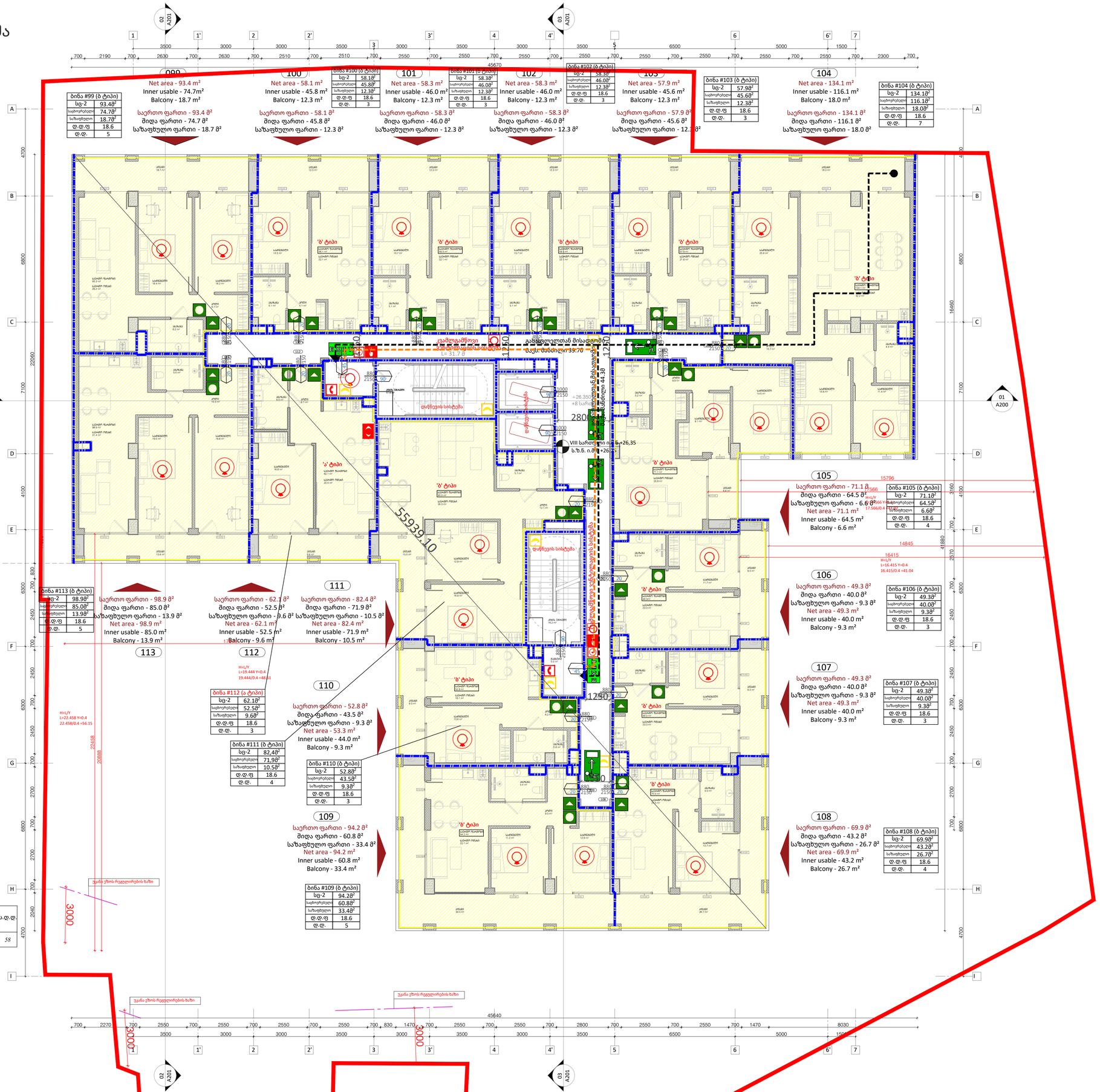
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

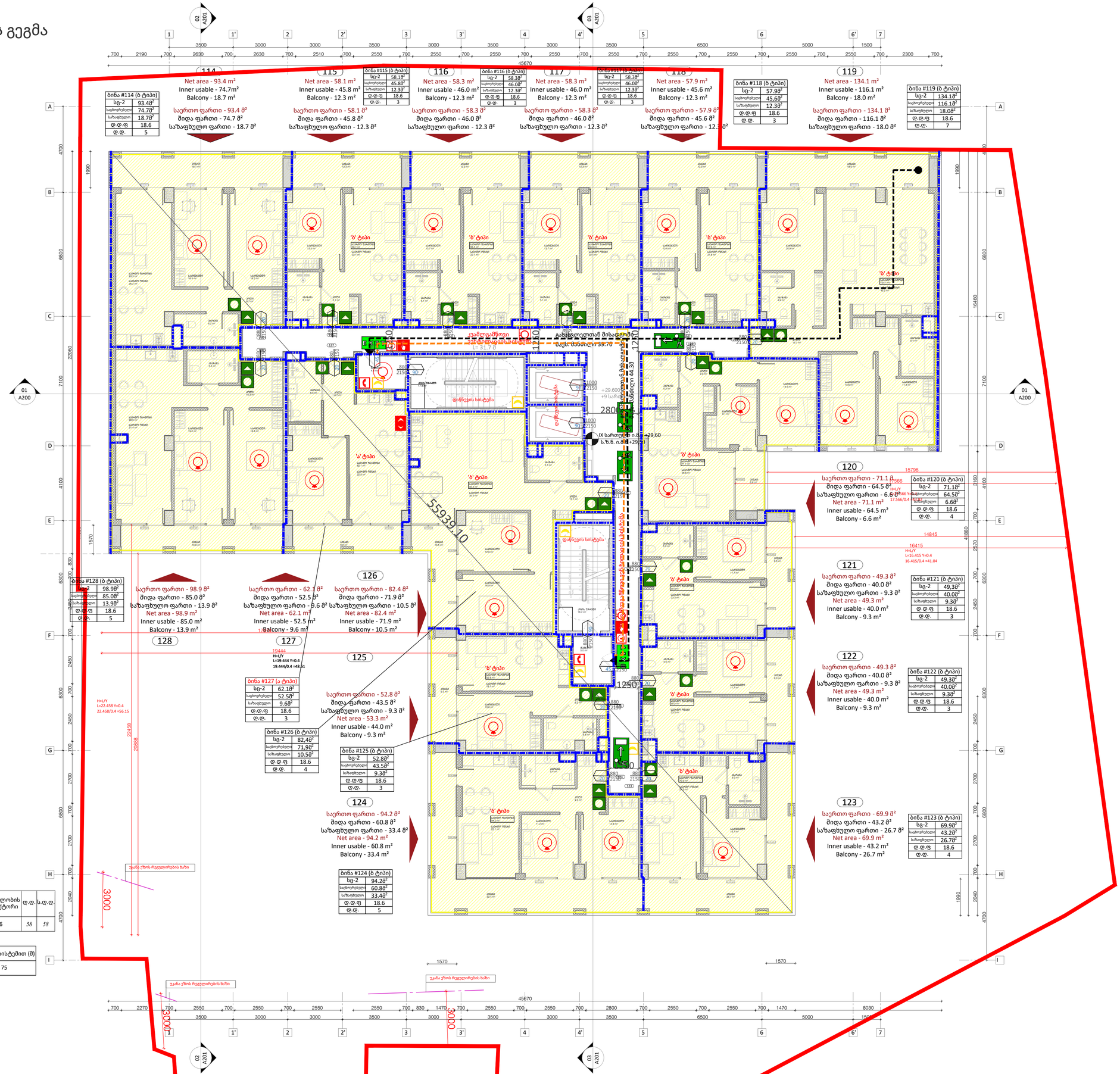
A111 | 8 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები


099
Net area - 93.4 m²
Inner usable - 74.7m²
Balcony - 18.7 m²
საერთო ფართი - 93.4 მ²
მიდა ფართი - 74.7 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.7 მ²
ბინა #99 (ბ ტიპი)
სც-2 93.4მ²
საბოიერებელი 74.7მ²
საზაფხულო 18.7მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
100
Net area - 58.1 m²
Inner usable - 45.8 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.1 მ²
მიდა ფართი - 45.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #100 (ბ ტიპი)
სც-2 58.1მ²
საბოიერებელი 45.8მ²
საზაფხულო 12.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
101
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #101 (ბ ტიპი)
სც-2 58.3მ²
საბოიერებელი 46.0მ²
საზაფხულო 12.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
102
Net area - 58.3 m²
Inner usable - 46.0 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 58.3 მ²
მიდა ფართი - 46.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #102 (ბ ტიპი)
სც-2 58.3მ²
საბოიერებელი 46.0მ²
საზაფხულო 12.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
103
Net area - 57.9 m²
Inner usable - 45.6 m²
Balcony - 12.3 m²
საერთო ფართი - 57.9 მ²
მიდა ფართი - 45.6 მ²
საზაფხულო ფართი - 12.3 მ²
ბინა #103 (ბ ტიპი)
სც-2 57.9მ²
საბოიერებელი 45.6მ²
საზაფხულო 12.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
104
Net area - 134.1 m²
Inner usable - 116.1 m²
Balcony - 18.0 m²
საერთო ფართი - 134.1 მ²
მიდა ფართი - 116.1 მ²
საზაფხულო ფართი - 18.0 მ²
ბინა #104 (ბ ტიპი)
სც-2 134.1მ²
საბოიერებელი 116.1მ²
საზაფხულო 18.0მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 7
105
საერთო ფართი - 71.1 მ²
მიდა ფართი - 64.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 6.6 მ²
Net area - 71.1 m²
Inner usable - 64.5 m²
Balcony - 6.6 m²
ბინა #105 (ბ ტიპი)
სც-2 71.1მ²
საბოიერებელი 64.5მ²
საზაფხულო 6.6მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
106
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
ბინა #106 (ბ ტიპი)
სც-2 49.3მ²
საბოიერებელი 40.0მ²
საზაფხულო 9.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
107
საერთო ფართი - 49.3 მ²
მიდა ფართი - 40.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 49.3 m²
Inner usable - 40.0 m²
Balcony - 9.3 m²
ბინა #107 (ბ ტიპი)
სც-2 49.3მ²
საბოიერებელი 40.0მ²
საზაფხულო 9.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
108
საერთო ფართი - 69.9 მ²
მიდა ფართი - 43.2 მ²
საზაფხულო ფართი - 26.7 მ²
Net area - 69.9 m²
Inner usable - 43.2 m²
Balcony - 26.7 m²
ბინა #108 (ბ ტიპი)
სც-2 69.9მ²
საბოიერებელი 43.2მ²
საზაფხულო 26.7მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
109
საერთო ფართი - 94.2 მ²
მიდა ფართი - 60.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 33.4 მ²
Net area - 94.2 m²
Inner usable - 60.8 m²
Balcony - 33.4 m²
ბინა #109 (ბ ტიპი)
სც-2 94.2მ²
საბოიერებელი 60.8მ²
საზაფხულო 33.4მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
110
საერთო ფართი - 52.8 მ²
მიდა ფართი - 43.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.3 მ²
Net area - 53.3 m²
Inner usable - 44.0 m²
Balcony - 9.3 m²
ბინა #110 (ბ ტიპი)
სც-2 52.8მ²
საბოიერებელი 43.5მ²
საზაფხულო 9.3მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
111
საერთო ფართი - 82.4 მ²
მიდა ფართი - 71.9 მ²
საზაფხულო ფართი - 10.5 მ²
Net area - 82.4 m²
Inner usable - 71.9 m²
Balcony - 10.5 m²
ბინა #111 (ბ ტიპი)
სც-2 82.4მ²
საბოიერებელი 71.9მ²
საზაფხულო 10.5მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 4
112
საერთო ფართი - 62.1 მ²
მიდა ფართი - 52.5 მ²
საზაფხულო ფართი - 9.6 მ²
Net area - 62.1 m²
Inner usable - 52.5 m²
Balcony - 9.6 m²
ბინა #112 (ა ტიპი)
სც-2 62.1მ²
საბოიერებელი 52.5მ²
საზაფხულო 9.6მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 3
113
საერთო ფართი - 98.9 მ²
მიდა ფართი - 85.0 მ²
საზაფხულო ფართი - 13.9 მ²
Net area - 98.9 m²
Inner usable - 85.0 m²
Balcony - 13.9 m²
ბინა #113 (ბ ტიპი)
სც-2 98.9მ²
საბოიერებელი 85.0მ²
საზაფხულო 13.9მ²
დ.დ.ფ 18.6
დ.დ. 5
'ბ' ტიპი
'ა' ტიპი
ხანძრის საწინააღმდეგო ავტომატური სისტემა
ხანძრის სიგნალიზაციის ცენტრალური პულტი
დაწნევის სისტემა
ხანძრის სიგნალიზაციის ბლოკი
VIII სართული ი.ნ. 6.+26,35
ს.ზ.ნ. ი.ნ. +26,35
გასასვლელთან მისასვლელი მანძილი 44.30
მაქს. მანძილი 39.70
ევაკუაციის გეგმა
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის სავალი ნაწილის სიგანე 1250
ევაკუაციის სავალი ნაწილის სიგანე 1250
ევაკუაციის სავალი ნაწილის სიგანე 1250

A112 | 9 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი ($მ^2$)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	*ბინები #114-დან #128-მდე*	*1090.1*	18.6	*58*	*58*

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც	60	75

A1

A112

სათაური

+30.300 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

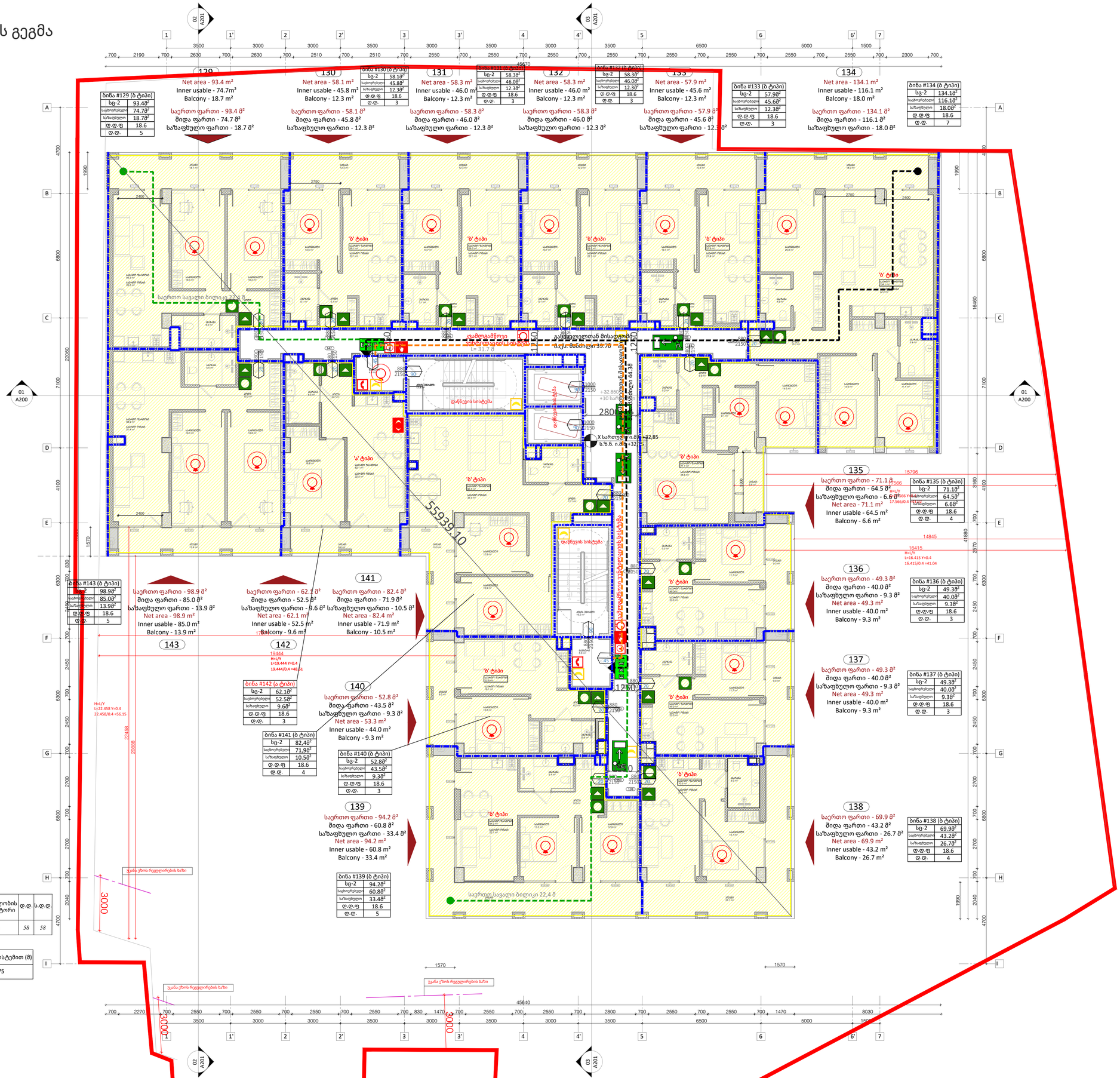
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A113 10 სართულის გეგმა

1:100 ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დად. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	*ბინები #129-დან #143-მდე*	*1090.1*	18.6	*58*	*58*

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც	60	75

A1

A113

სათაური

+33.600 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

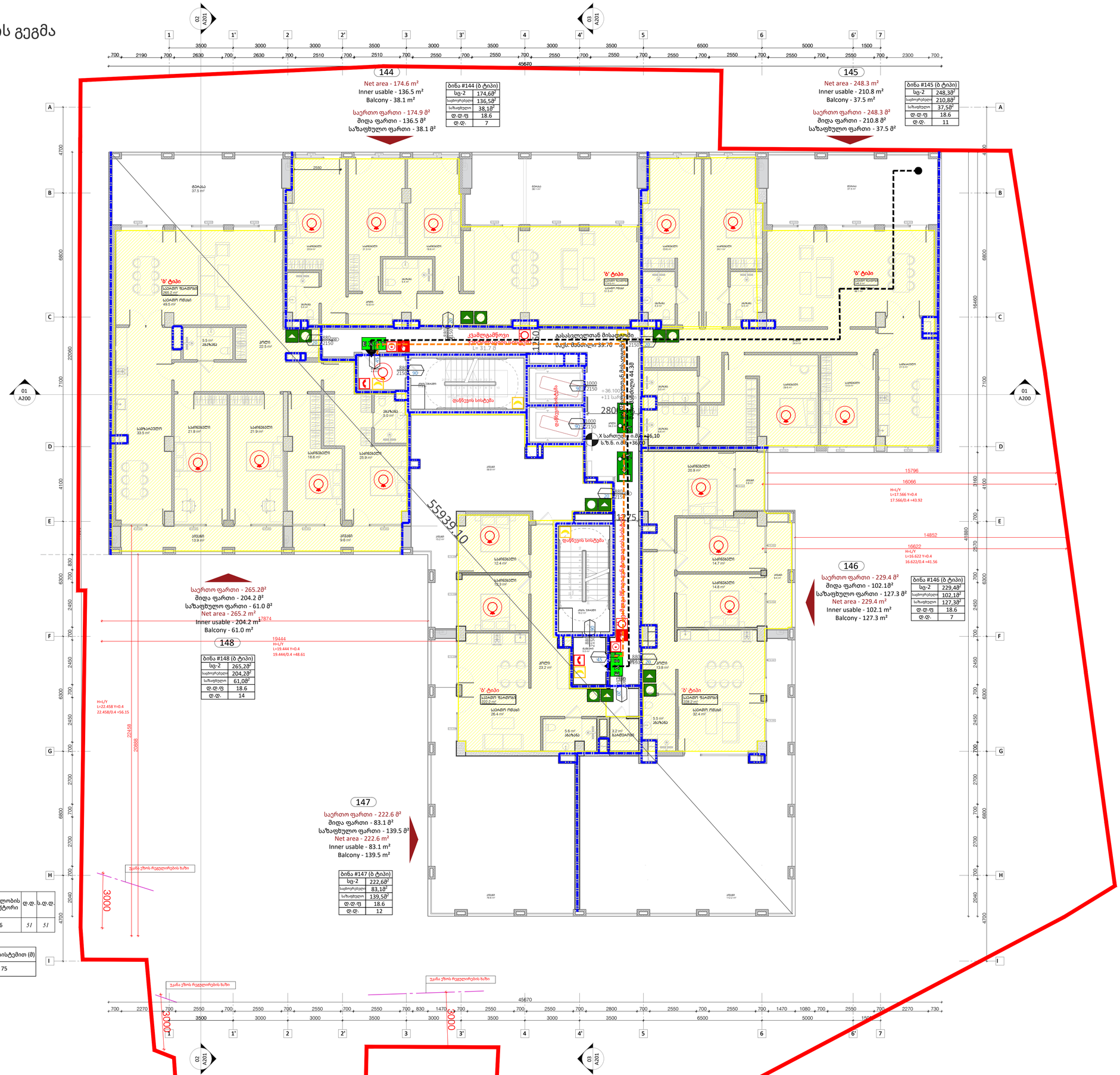
Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

A114 | 11 სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი (მ²)	დაკავებულობის დატ. ფაქტორი	დ.დ.	ს.დ.დ.
სც-2	*ბინები #144-დან #148-მდე*	*1140,1*	18.6	*51*	*51*

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც	60	75

A1

A114

სათაური

+36.900 სართულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

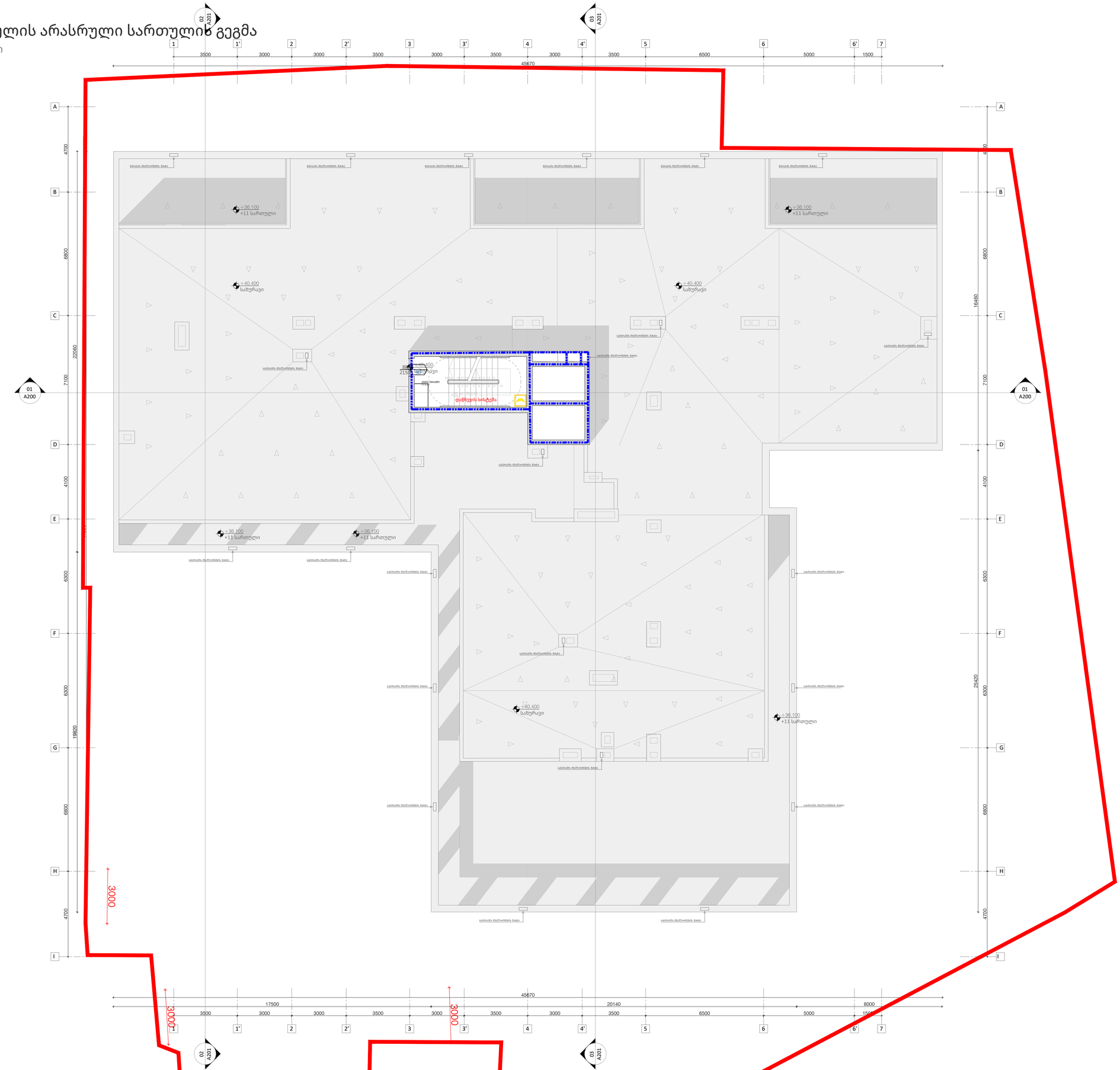
თედორე ინასარიძე

მარიამ ქირია

Ns studio

A115 | +40.20 ნიშნულის არასრული სართულის გეგმა

1:100 | ძირითადი გეგმები



A1

A115

სათაური

+40.50 ნიშნულის გეგმა

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

Mar.06.2026

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

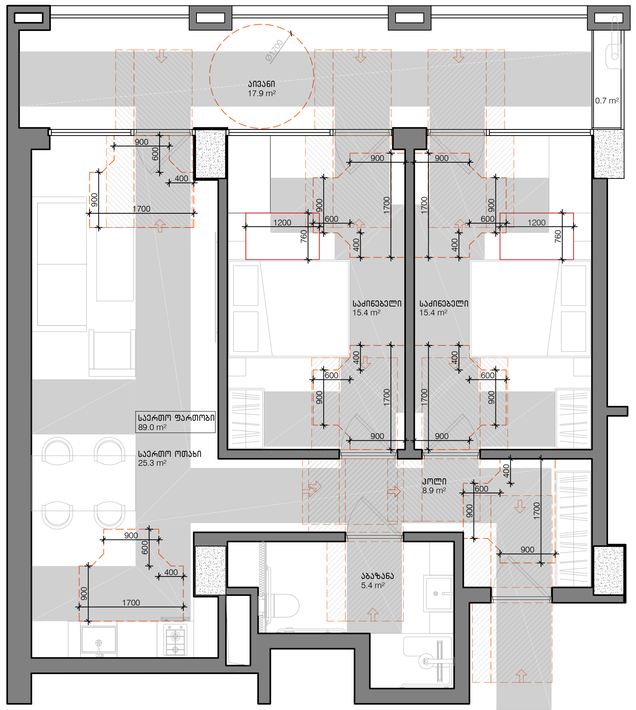
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე
მარიამ ქირია

Ns studio

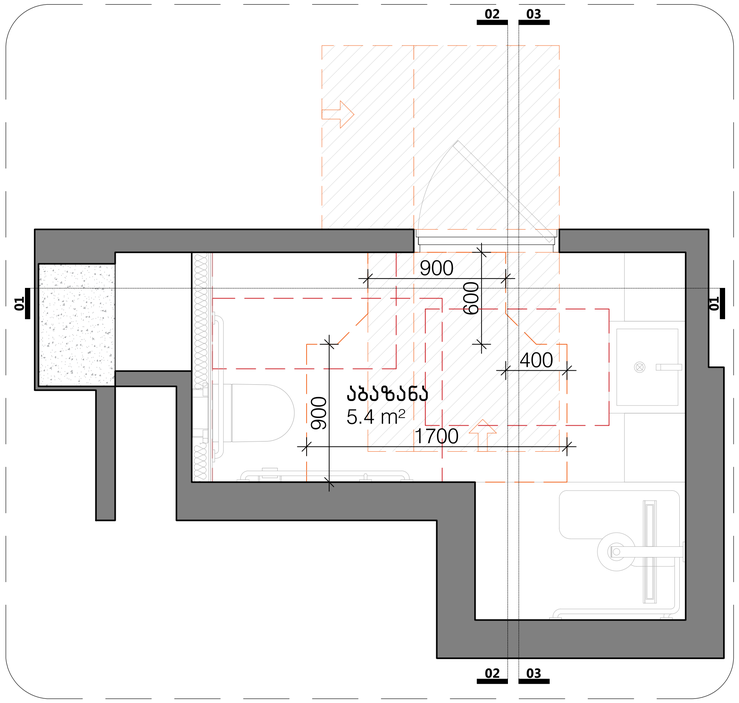
A116 | მისაწვდომი "ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეულის დეტალიზაცია +20.40 ნიშნულზე (ბინა #071)

1:20 | შშმ პირებზე ადაფტირებული ბინების დეტალები

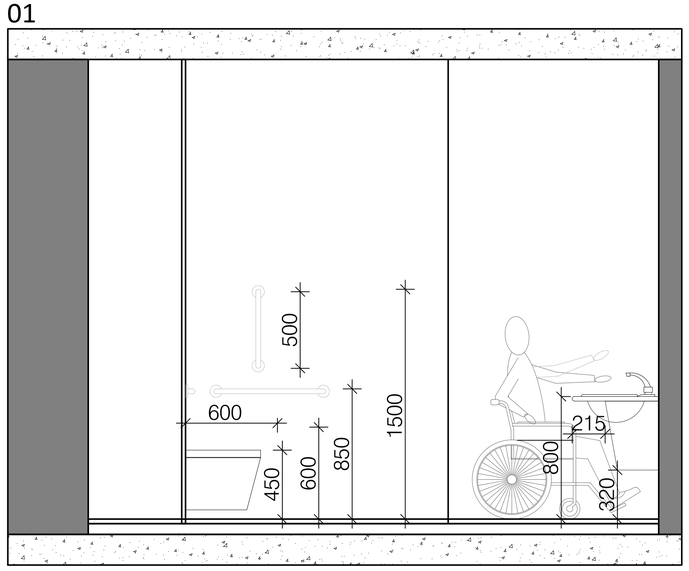
001 გეგმა 1:50

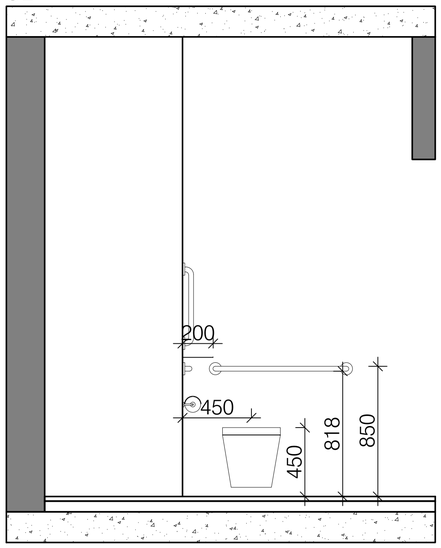


002 აბაზანის გეგმა 1:20

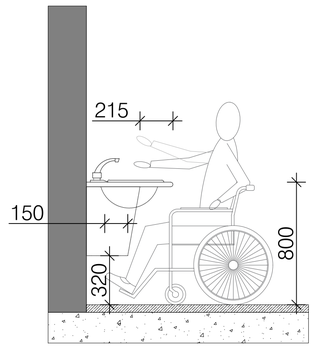


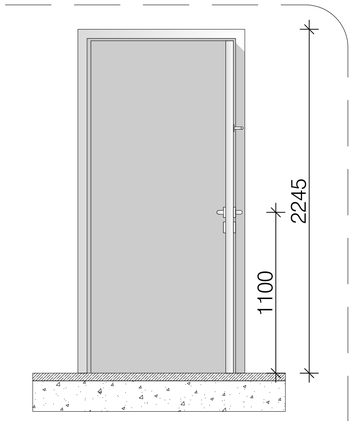
003 აბაზანის განშლები 1:20

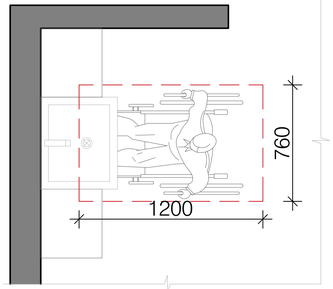


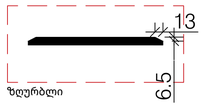


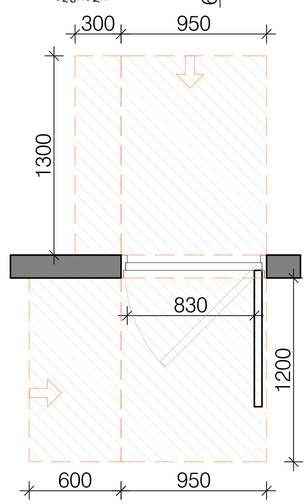
004 აბაზანის დეტალები 1:20

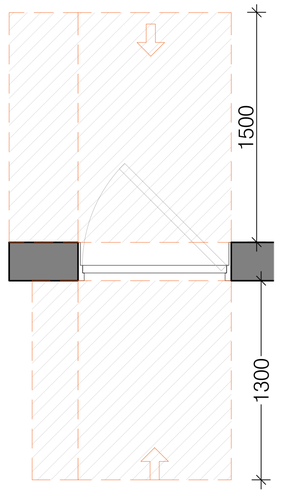


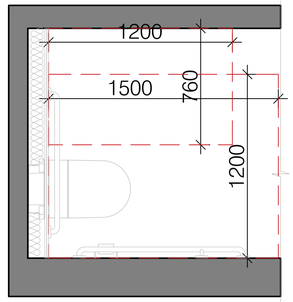


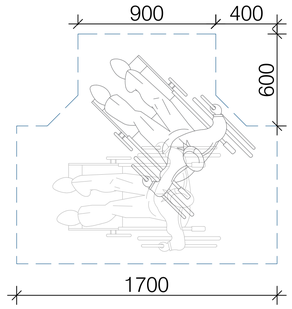


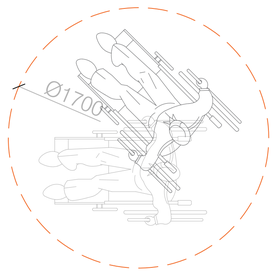












- შენიშვნა

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A116

სათაური

შშმ პირებზე ადაპტირებული ბინების გეგმა +20.40 ნიშნულზე

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

#06.09.2021

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

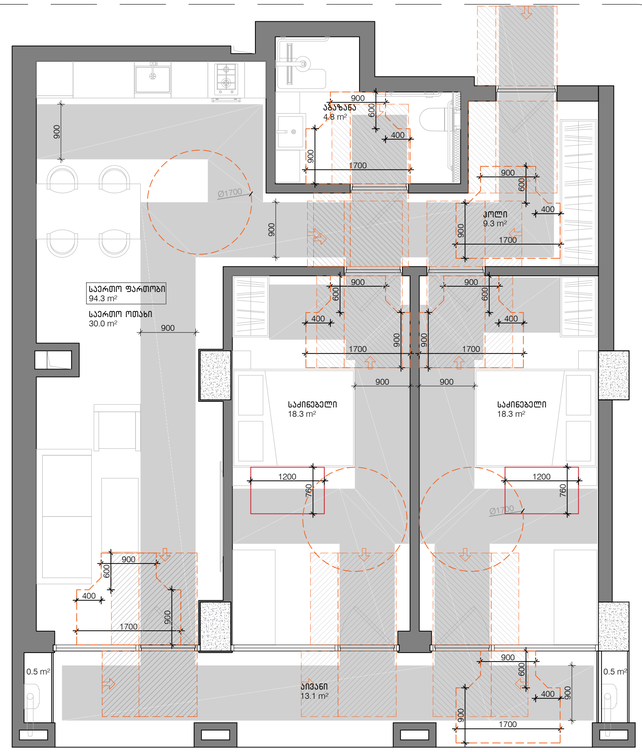
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედო ინასარიძე

Ns studio

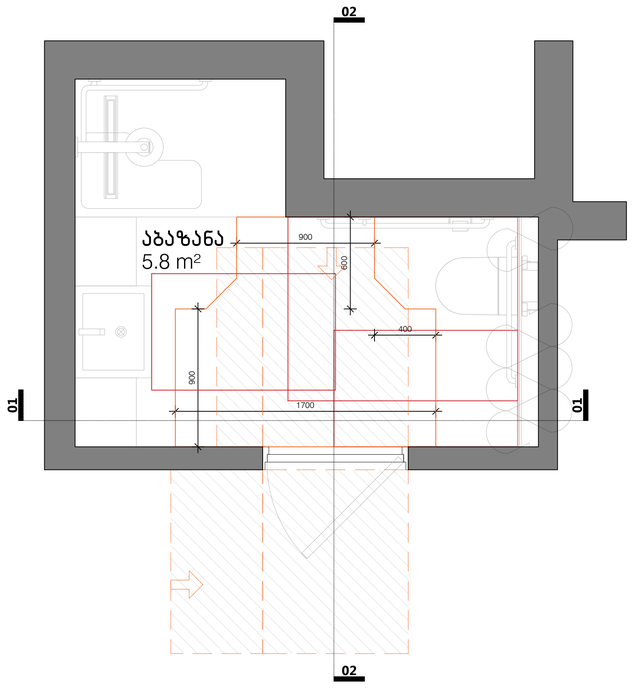
A117 | მისაწვდომი "ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეულის დეტალიზაცია +13.80 ნიშნულზე (ბინა #40)

1:20 | შშმ პირებზე ადაპტირებული ბინების დეტალები

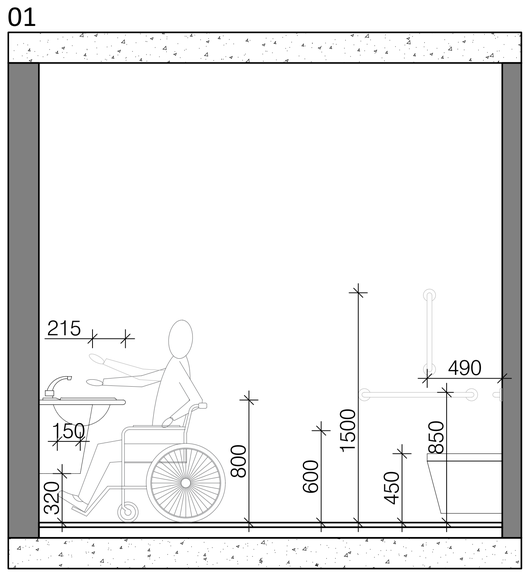
001 გეგმა 1:50

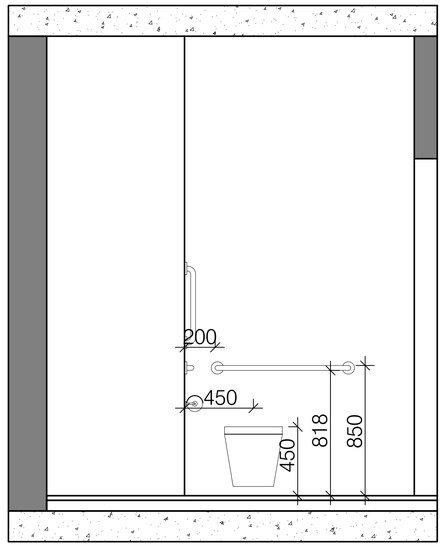


002 აბაზანის გეგმა 1:20

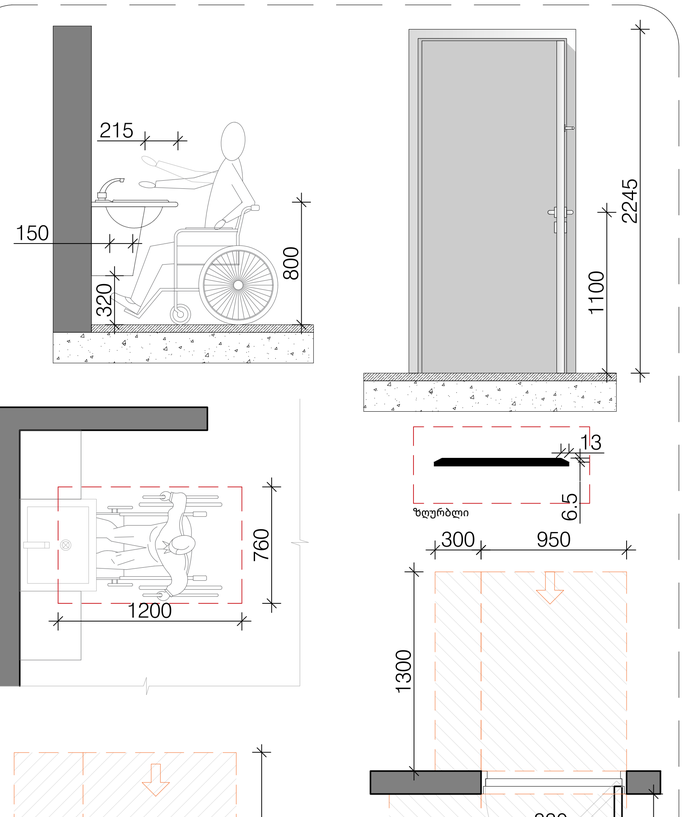


003 აბაზანის განშლები 1:20





004 აბაზანის დეტალები 1:20



- შენიშვნა

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A117

სათაური

შშმ პირებზე ადაპტირებული ბინების გეგმა +13.80 ნიშნულზე

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

#06.09.2021

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

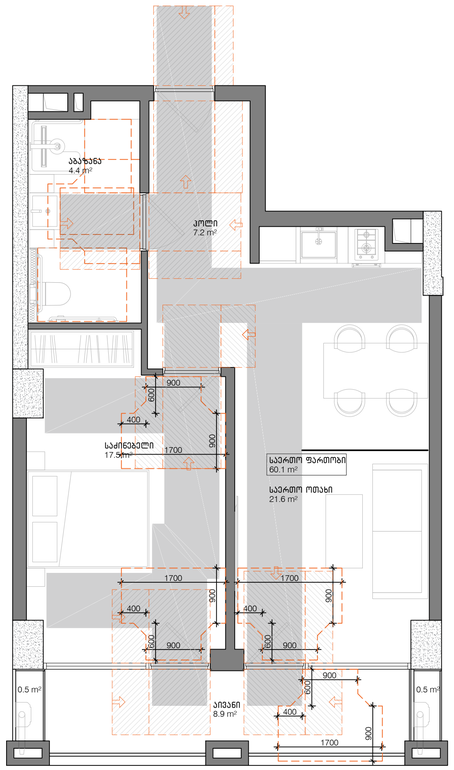
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედო ინასარიძე

Ns studio

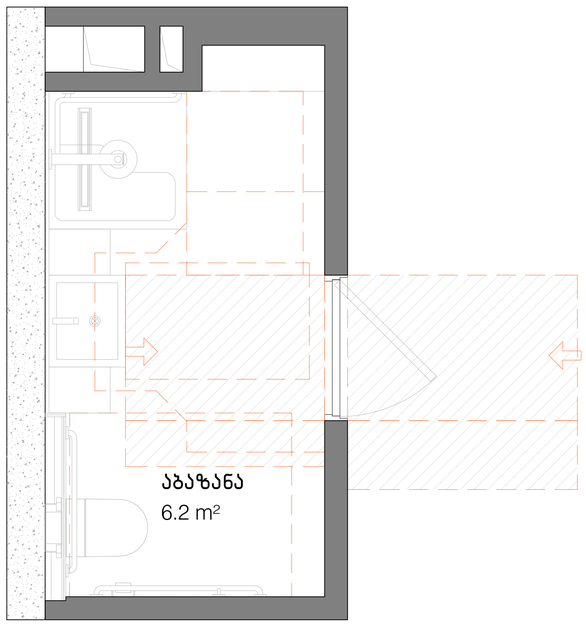
A118 | მისაწვდომი "ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეულის დეტალიზაცია +7.20 ნიშნულზე (ბინა #009)

1:20 | ჭრილები

001 გეგმა 1:50

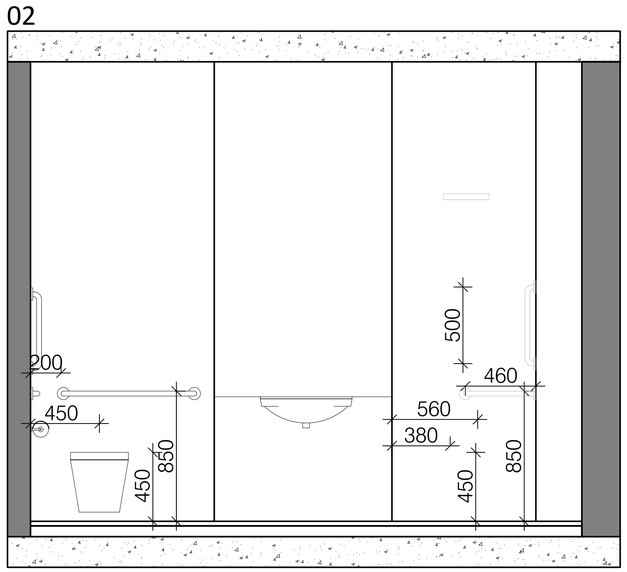


002 აბაზანის გეგმა 1:20

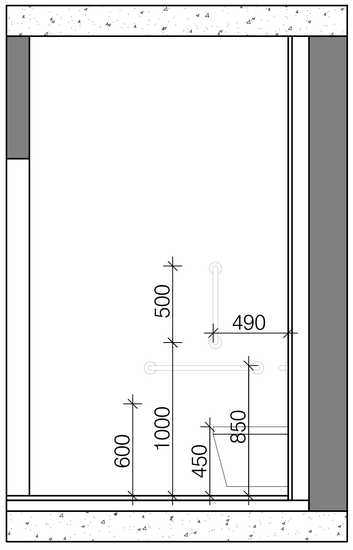


003 აბაზანის განშლები 1:20

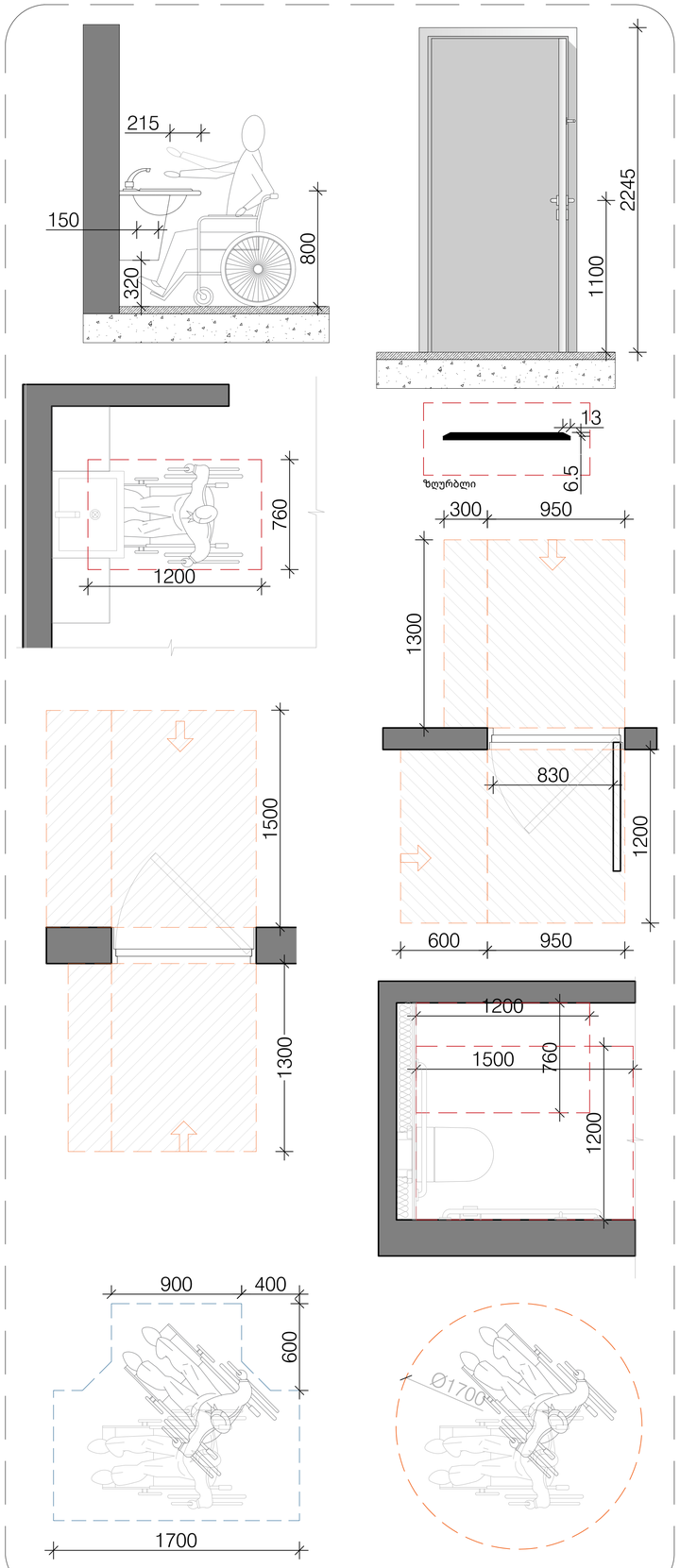
02



01



004 აბაზანის დეტალები 1:20



- შენიშვნა

- იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
- ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
- საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

A1

A118

სათაური

შშმ პირებზე ადაპტირებული ბინების გეგმა +13.80 ნიშნულზე

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

#06.09.2021

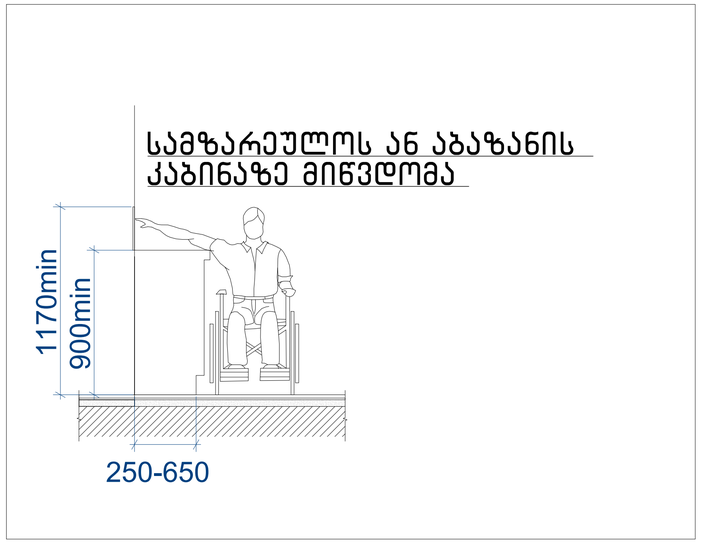
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

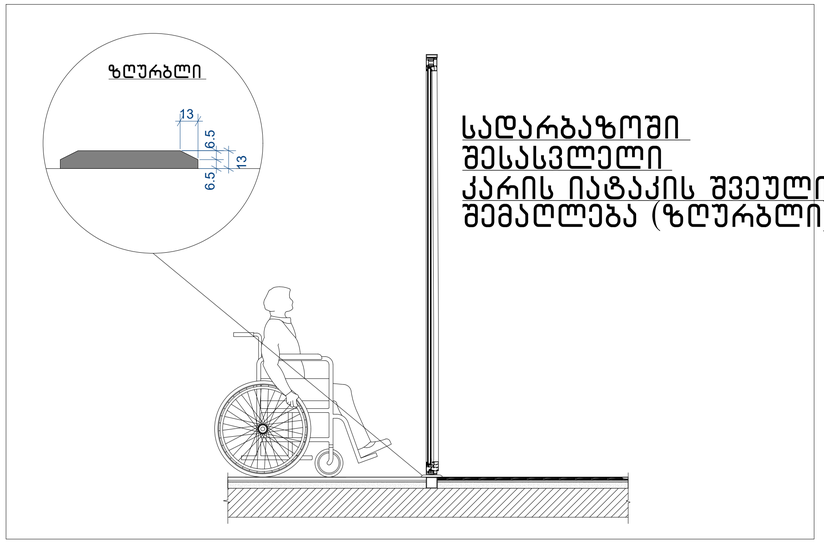
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედო ინასარიძე

Ns studio









შენიშვნა:

∑ იტაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა 302 ქვეთავის შესაბამისად

∑ განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის შესაბამისად.
∑სინათლს ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდა საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309 ქეთავების მიხედვით.

∑ იატაკის ზედაპიზე დონის შეცვა უნდა მოხდეს 303-ე ქვეთავის შესაბამისად.
∑ როდესაც ელემენტის ქვემოთ არსებული სივრცე მიჩნეულია ელემენტთან მდებარე იატაკის თავისუფალი სივრცის, ელემენტთან არსებული თავისუფალი სივრცის ან მოსატრიალებელი სივრცის ნაწილად, სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელემენტის ქვემოთ დასაშვებია დამატებითი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის.
∑ მიწვდომის დიაპაზონი უნდა შეესაბამებოდეს 308-ე ქვეთავს.

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "მიზი"

სქემატური ჭრილი

#06.09.2021

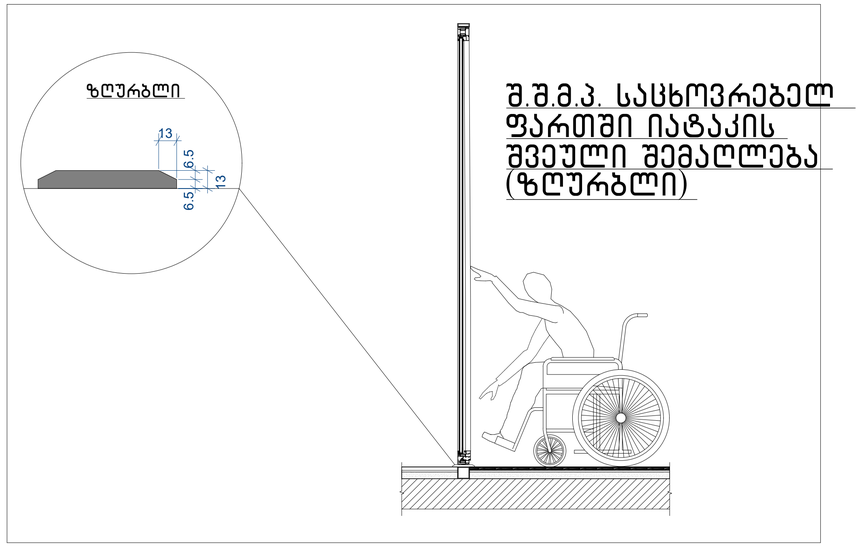
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედო ინასარიძე

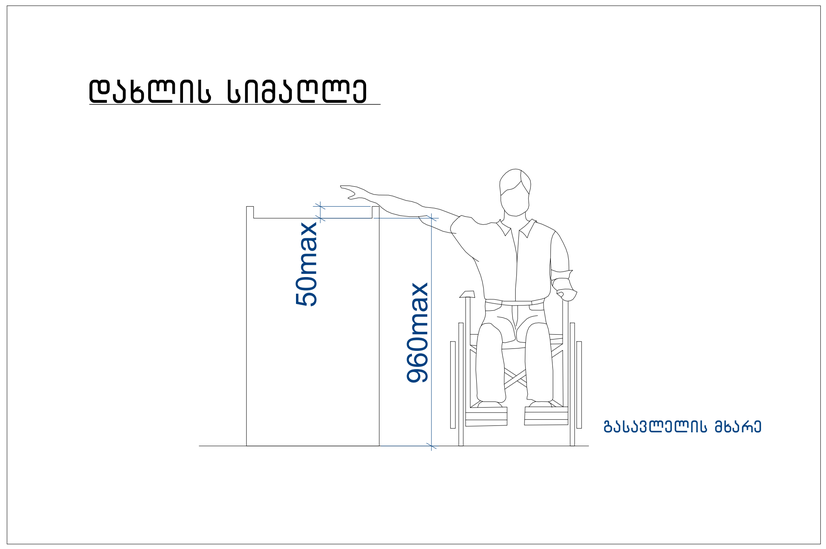
Ns studio

A120 | მისაწვდომი "ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეულის დეტალიზაცია +7.20 ნიშნულზე (ბინა #009)

1:20 | გეგმები







შენიშვნა:

∑ იტაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა 302 ქვეთავის შესაბამისად

∑ განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის შესაბამისად.
∑სინათლს ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდა საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309 ქეთავების მიხედვით.

∑ იატაკის ზედაპიზე დონის შეცვა უნდა მოხდეს 303-ე ქვეთავის შესაბამისად.
∑ როდესაც ელემენტის ქვემოთ არსებული სივრცე მიჩნეულია ელემენტთან მდებარე იატაკის თავისუფალი სივრცის, ელემენტთან არსებული თავისუფალი სივრცის ან მოსატრიალებელი სივრცის ნაწილად, სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელემენტის ქვემოთ დასაშვებია დამატებითი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის.
∑ მიწვდომის დიაპაზონი უნდა შეესაბამებოდეს 308-ე ქვეთავს.

A1

A120

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური ჭრილი

#06.09.2021

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

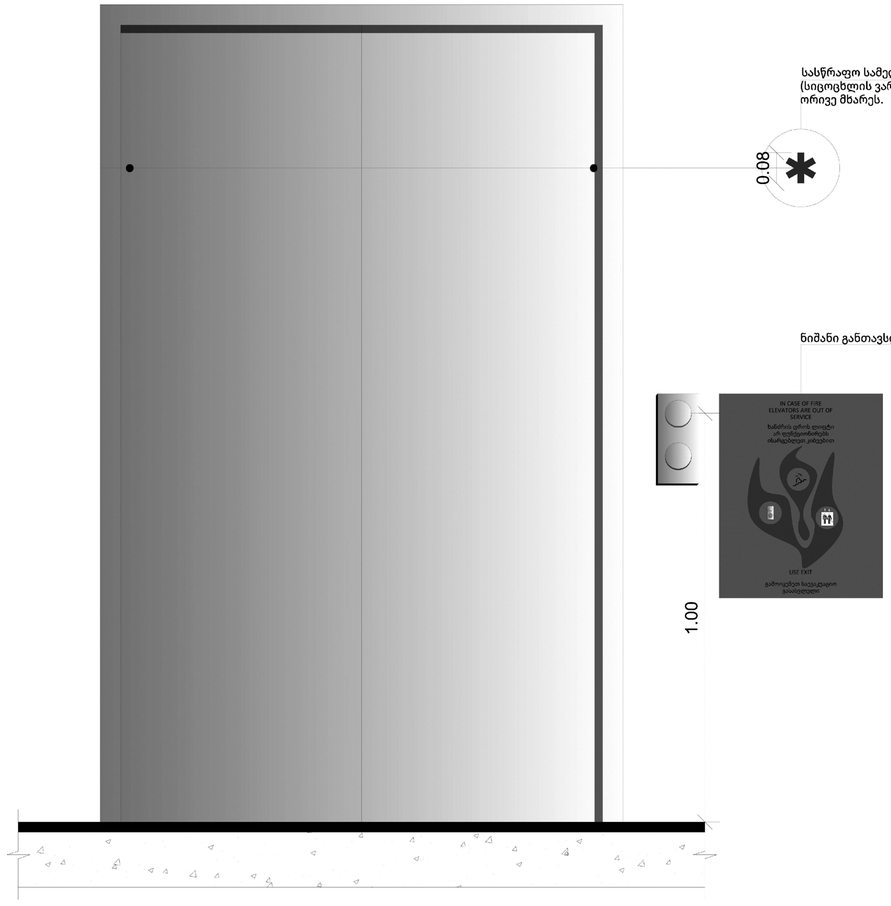
ანი გველესიანი

თედო ინასარიძე

Ns studio

A119 | - მისაწვდომების ილუსტრაციები

1:200 | გეგმები



სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

თედორე ინასარიძე

Ns studio

A1

A119

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

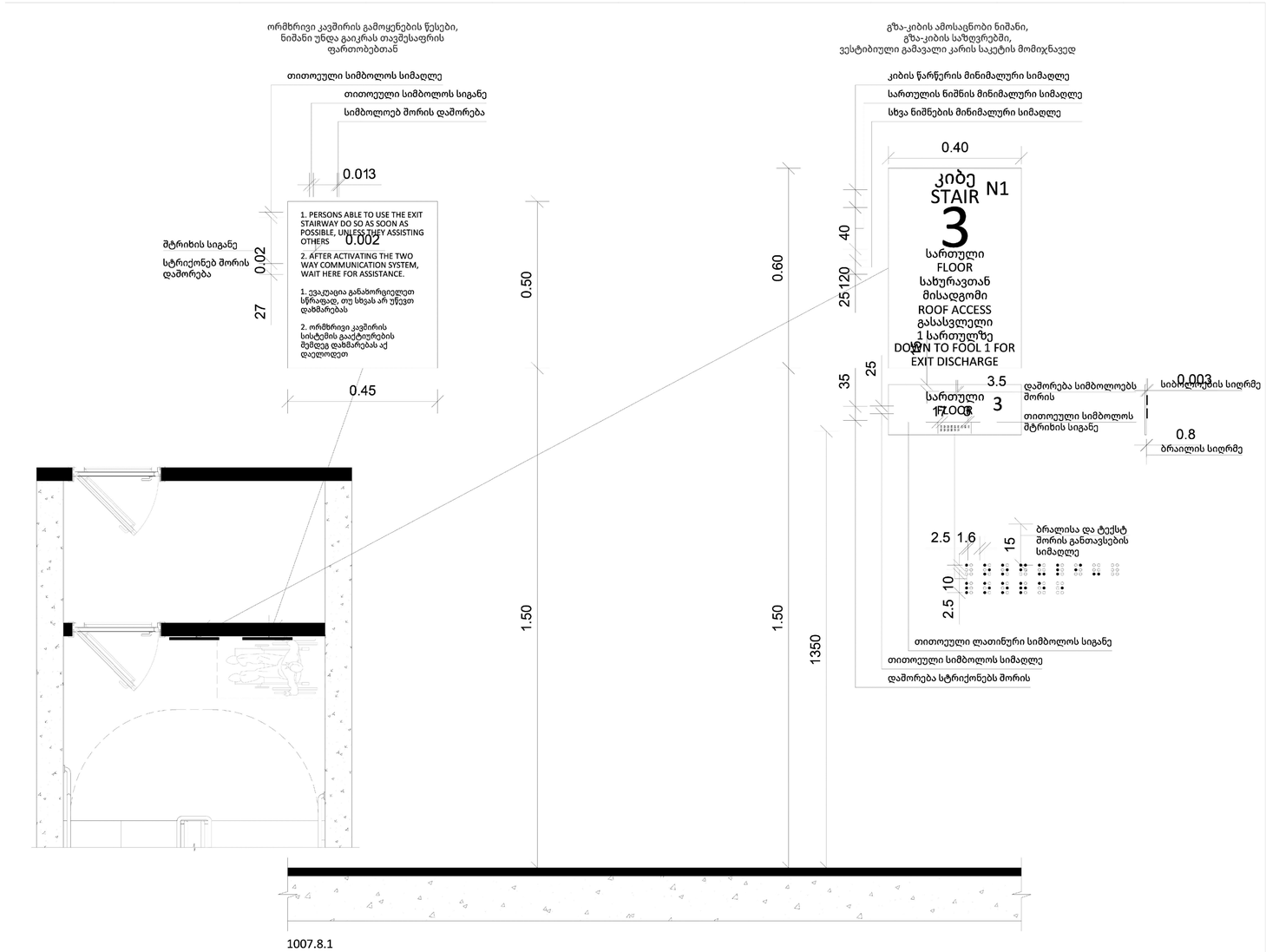
Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

A120 - მისაწვდომობის ილუსტრაციები

1:200 გეგმები



A1

A120

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

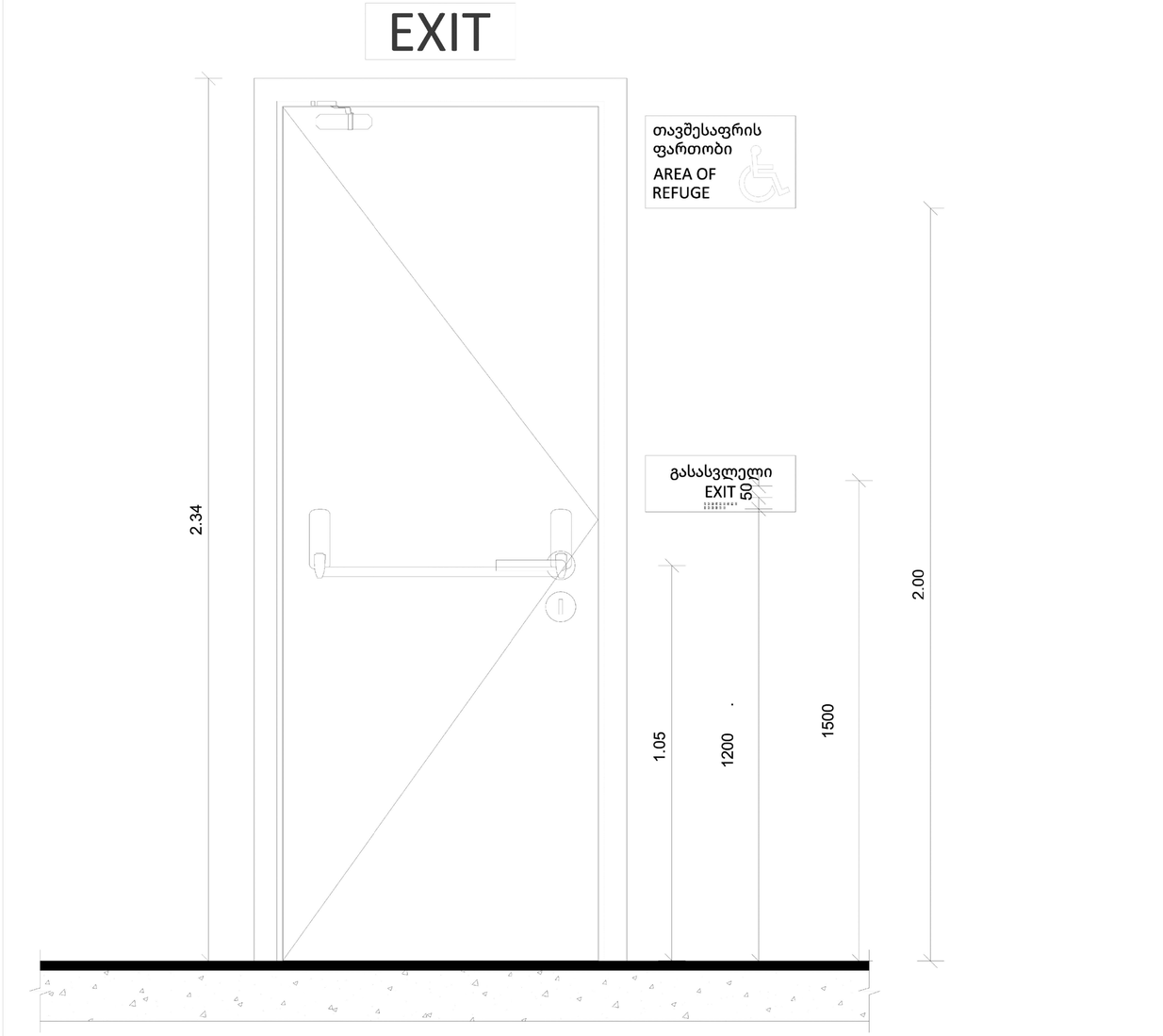
Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე

Ns studio

A121 | - მისაწვდომობის ილუსტრაციები

1:200 | გეგმები



A1

A121

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

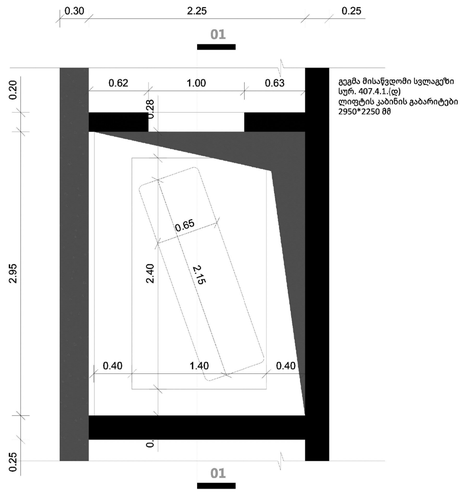
ანი გველესიანი

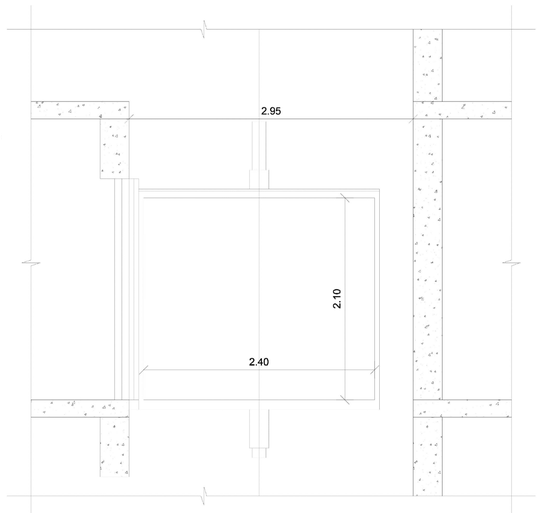
თედორე ინასარიძე

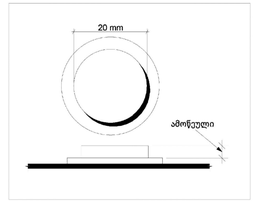
Ns studio

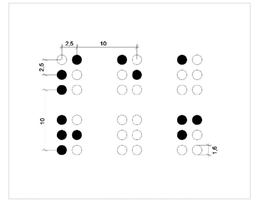
A122 - მისაწვდომობის ილუსტრაციები

1:200 გეგმები

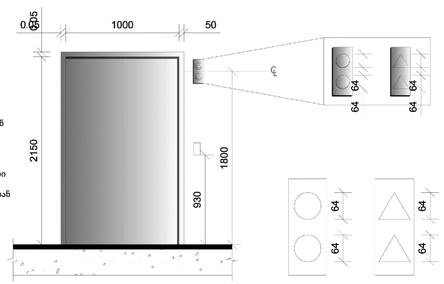


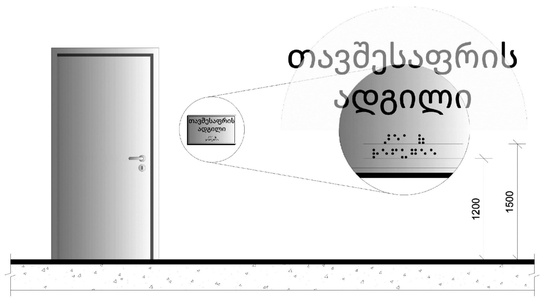






შენიშვნები:
შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის მესაბამისი ლიფტი
*ლიფტი მესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან
*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები მესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან
*ფოიეს სიგნალები მესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან
*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები მესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის ბალანსირება მესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის განათება მესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის სამართავები მესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მათითებები მესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან
*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის მესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.





A1

A122

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

ანი გველესიანი

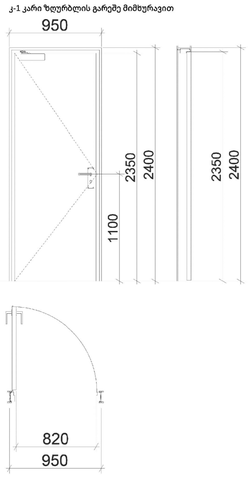
თედორე ინასარიძე

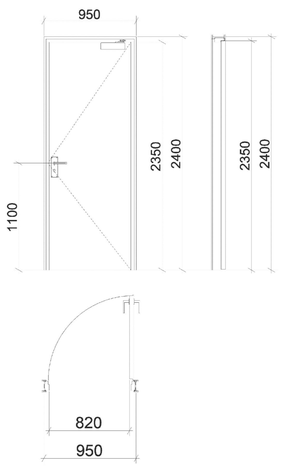
Ns studio

A123 - მისაწვდომობის ილუსტრაციები

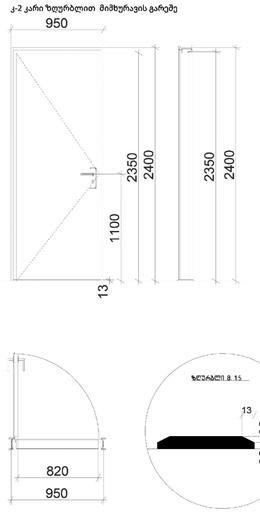
1:200 გეგმები

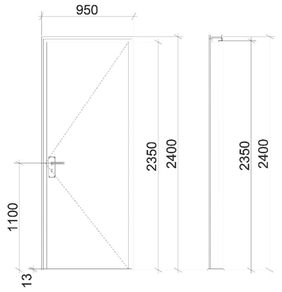
კ-1 კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით

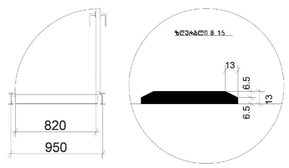




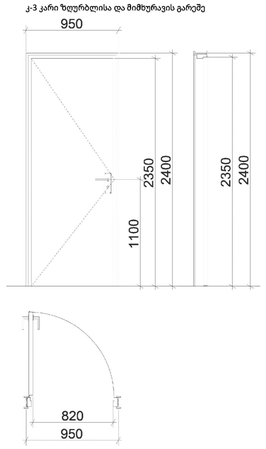
კ-2 კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე

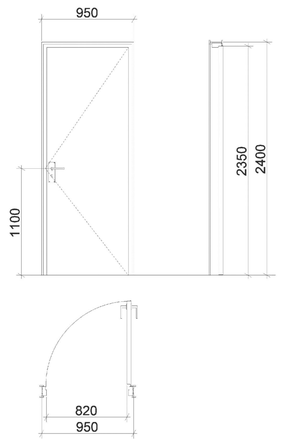






კ-3 კარი ზღურბლისა და მიმხურავის გარეშე





შენიშვნები:
Σ კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიზღვრებში.
Σ სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,
რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით
მოძრაობა და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოძიდება, ღვალება ან მაჯის ტრიალი.
Σ დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება
შემდეგთან:
1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
Σ **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
Σ კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე
კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
Σ კარის ზამბარიანი ანკამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ
მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
Σ ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში
იქნება შემდეგთან:
1. შენობაში განთავსებული ანკამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
Σ კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
Σ კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
Σ კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
Σ არცერთი კარის სეფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე

A1

A123

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა

ნინო ჭანტურია

ლაშა ბარბლიშვილი

მარიამ ქარჩხაძე

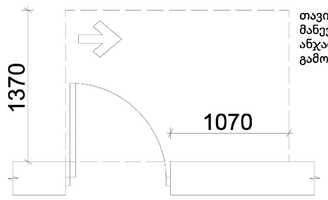
ანი გველესიანი

თედორე ინასარიძე

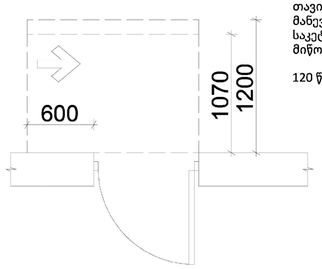
Ns studio

A124 - მისაწვდომობის ილუსტრაციები

1:200 გეგმები

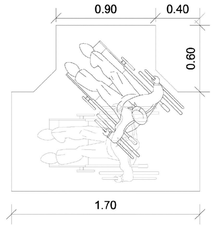


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანკამიანი კარი - ანკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

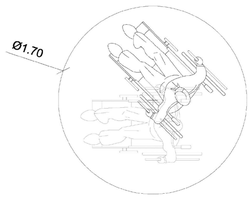


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანკამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.

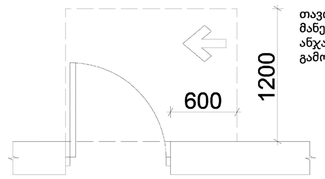
120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



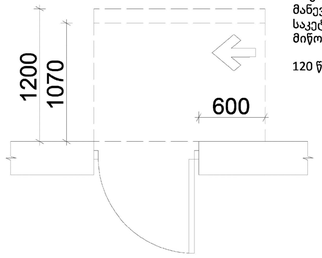
მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 2

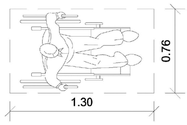


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანკამიანი კარი - ანკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანკამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება.

120 წთ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა

A1

A124

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

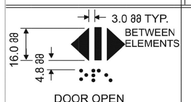
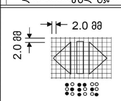
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე

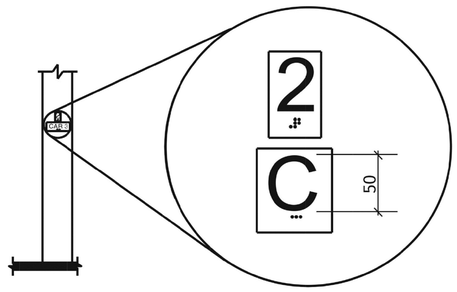
Ns studio

A125 | - მისაწვდომობის ილუსტრაციები

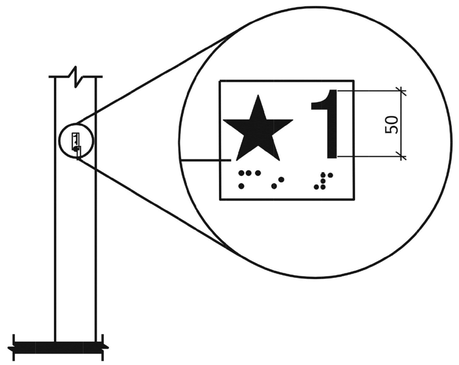
1:200 | გეგმები

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოჭედილ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		op"en"	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		op"en"	
 DOOR CLOSE		close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		close	
 MAIN		ma"in"	
 ALARM		al"ar"m	
 PHONE		ph"one"	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		"st"op	



სურ. 407.2.3.2
სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელები



სურ. 407.2.3.1
სართულის აღნიშვნა

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი.

*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან

*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან

*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან

*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან

*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან

*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან

*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში

*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან

*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

A1

A125

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

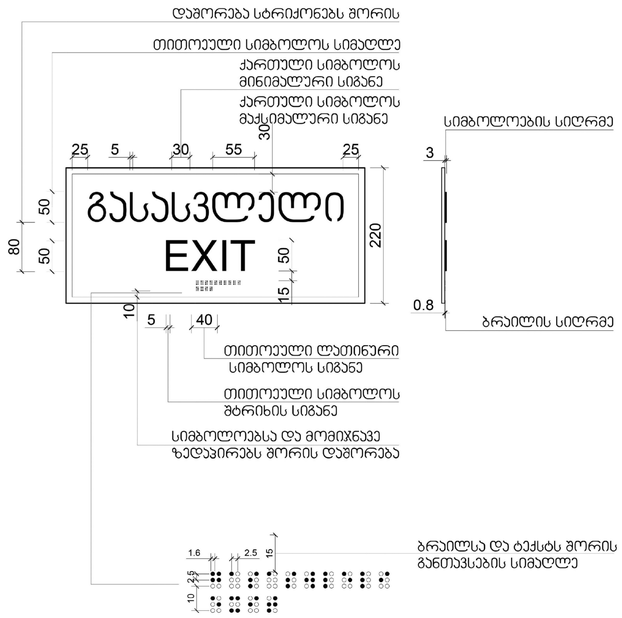
ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე

Ns studio

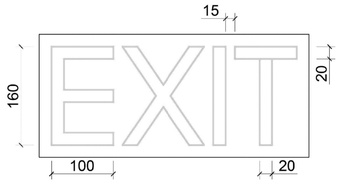
A126 - მისაწვდომობის ილუსტრაციები

1:200 გეგმები

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



გასასვლელის განათებული ნიშანი



A1

A126

სათაური

მისაწვდომობის ილუსტრაციები

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

სტრუქტურა

Progresi LTD
ვაჟა-ფშაველას გამზირი 16
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: (995 32) 237 10 09
progresi.ltd@gmail.com

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შპს "შიზი"

სქემატური გეგმა

Jul.12.2023

Cad Dwg File: **Digomi Housing**

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
ლაშა ბარბლიშვილი
მარიამ ქარჩხაძე
ანი გველესიანი
თედორე ინასარიძე

Ns studio