შ.პ.ს. ,, გრანდე კაზა "

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი,ასმათის ქუჩა №25

ს.კ 01.72.14.036.191

ელექტრომომარაგების ნაწილი

თბილისი 2025 წ.

მუშა ნახაზების უწყისი

№	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	ფურცელი
1	საერთო მონაცემები	ე-1
2	ელ.განათება. - 3.10 დან +22.05 მდე სართულების გეგმა	ე-2
3	სახურავის გეგმა - მეხდაცვა +25.20	ე-3

პირობითი აღნიშვნები

- მთ. შარი
- სანათი
- წერტილოვანი განათება
- კედლის სანათი
- როზეტი
- ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
- ერთკლავიშიანი რევერსული ჩამრთველი
- ორკლავიშიანი ჩამრთველი
- ვინტილაცია

პროექტი დამუშავებულია მოქმედი ნორმებისა და წესების მოთხოვნის თანახმად და ითვალისწინებს ყველა ფეთქებად, ხანძარფეთქებად და სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიებებს შენობის ექსპლოატაციის დროს.

საერთო მითითებები

შენობის ელ. ტექნიკური პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული ნაწილის და დამკვეთის მოთხოვნის საფუძველზე.

ელ. ენერგიის მიღებისა და განაწილებისათვის შენობის შესასვლელში გათვალისწინებულია შემყვან-გამანაწილებელი კოროზი საიდანაც ხდება ელ.ენერგიის განაწილება სართულებზე შენობაში სანათებად მიღებულია ლედ განათების ტიპის ნათურები ნაწილობრივ ლუნინისცენტური სანათები. ელ. ქსელი სრულდება სპილენძის ორმაბიზოლაციანი კაბელებით ფარულად. ხოლო კაბელი სან-კვანძში ვინიპლასტის მილებში ფარულად.

პროექტით გათვალისწინებულია მთავარი ფარის მეორადი დამიწება შენობის გარეთ ბრუნტში ელექტროდების ჩარტყმით და მათი შეერთება ზოლოვანი ფოლადით. დამიწდეს ქვეშა ის დენგაუმტარი კორპუსები, რომლებიც დენის გაუმართაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდნენ ძაბვის ქვეშ.

პროექტით გათვალისწინებულია შენობის დაცვა მეხის პირდაპირი დარტყმისაგან.

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	ელექტრომომარაგების ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -შასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსანინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T: 558201005

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

m.ბარბაქაძე

m.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი m.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ელექტრომომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

15.8 m2

604.1 m2

3.8 m2
4.4 m2

17.9 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

10.00

%

3.500

m

16.00

%

9.896

m 16.00

%

1.900

m

10.00 %
3.500 m

ფ-20 1.00 0.40
+ 2.10

15.1 m2

14.2 m2

14.2 m2 14.2 m2

14.2 m2

14.2 m2
D-1

-3.10=455.70

4.25

2.40 0.40 2.40 2.40

6.00 0.20 1.50 0.20 2.11

2.50 0.20 2.90

1.30

1.10

5.20

30.4 m2

5.50

5.50

5.50

0.20 1.00 0.55 0.95

17.2 m2 16.0 m2 16.6 m2 18.9 m2 16.3 m2 15.2 m2 20.6 m2 24.9 m2

18.4 m2 2.30

4.60 3.20 2.95 3.05 3.50 3.00 2.80 3.80 2.40 3.20 2.70 2.80 2.60 2.60 2.60 2.60 2.60

1.45 0.95 0.60 0.95 1.65 5.00

სატუმბი ოთახი

1

წყლის ავზი

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი 5-1

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

14.7 m2

16.00 %
2.188 m

3.80

0.89

3.40

5.80

19.50 2.90 5.20

4.60 3.20 6.00 3.50 5.80 3.80

4.20 0.40 2.65 0.70 2.60 2.70 2.80 2.65 2.60

3.50 0.70

0.20 1.50 0.20 2.70 0.20 6.00

2.06

3.80

5.50 5.80 5.90

2.80

3.50

3.00

3.60

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.30

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04
0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.20

0.30

2.90

3.90

5.60 2.50 0.40 2.40 0.40 2.40 2.40

5.50 6.50 5.50

13.80 13.10

2.48

16.99

0.83

0.92

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

კვამლის გატანა

ჰაერის შეტანა

2 3 4 5 6 7 8 9

10

11

12

13

14

15

16

17

1 3

ბ

დ

გ

6

ა

2 4 5 7

ე

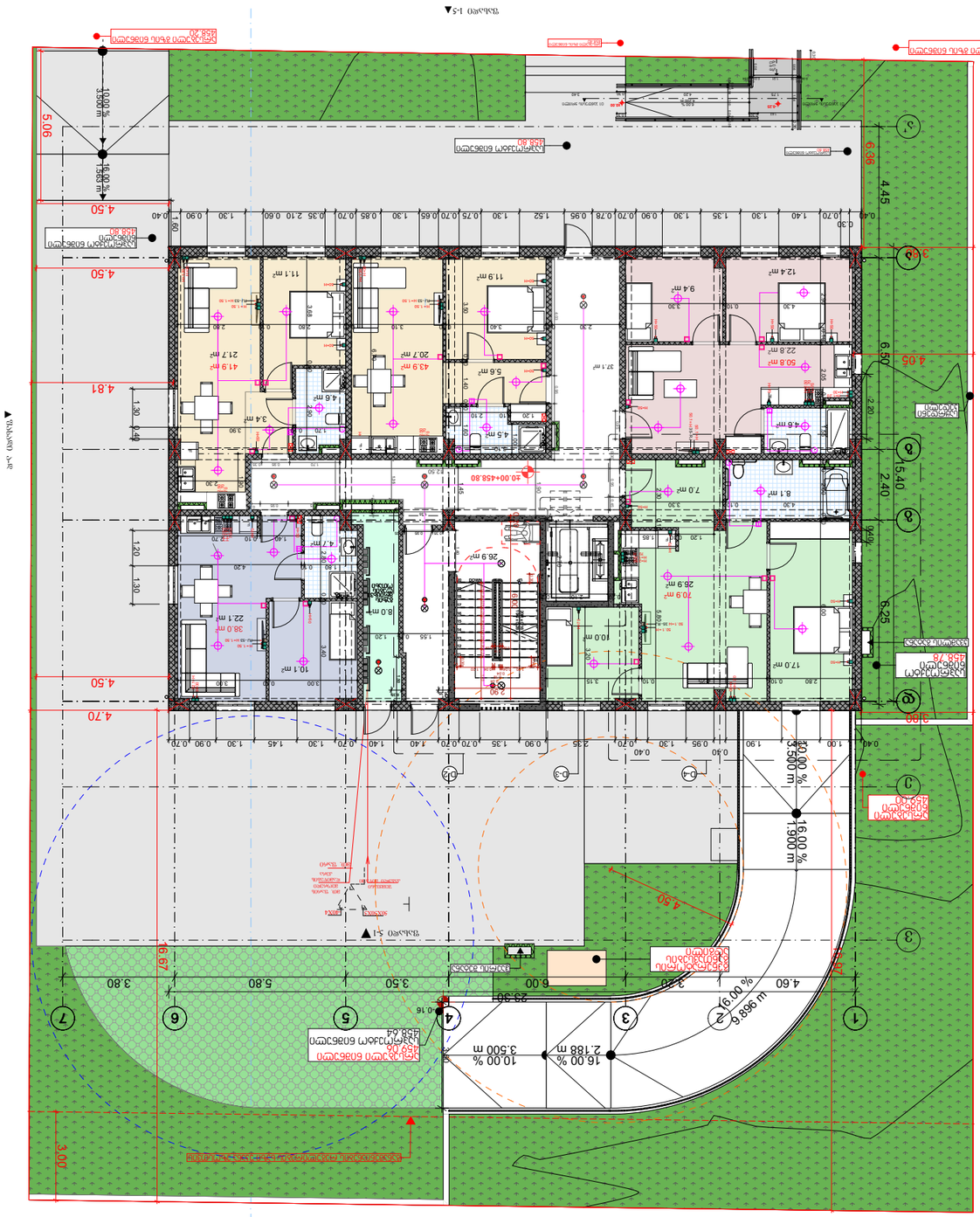
ვ

ა'

ტექნიკური ზედამხედველობა	შპს „ჯეოსივილ“	ნებართვის ნომერი					
ავტორი	ქ.ბათუმი, ს.ფიქრიანი ფირალიანი, ა/კ ბათუმი-სარფი 3 კმ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	ნებართვის მფლობელი	– ზომები მოცემულია მმ-ში – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ტექნიკური ნაწილის მიხედვით – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ინტერიერის ნახაზების მიხედვით				
პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი						

ტექნიკური ზედამხედველობა	შპს „ჯეოსივილ“	ნებართვის ნომერი					
ავტორი	ქ.ბათუმი, ს.ფიქრიანი ფირალიანი, ა/კ ბათუმი-სარფი 3 კმ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	ნებართვის მფლობელი	– ზომები მოცემულია მმ-ში – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ტექნიკური ნაწილის მიხედვით – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ინტერიერის ნახაზების მიხედვით				
პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი						

ტექნიკური ზედამხედველობა	შპს „ჯეოსივილ“	ნებართვის ნომერი					
ავტორი	ქ.ბათუმი, ს.ფიქრიანი ფირალიანი, ა/კ ბათუმი-სარფი 3 კმ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	ნებართვის მფლობელი	– ზომები მოცემულია მმ-ში – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ტექნიკური ნაწილის მიხედვით – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ინტერიერის ნახაზების მიხედვით				
პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი						



ტექნიკური ზედამხედველობა	შპს „ჯეოსივილ“	ნებართვის ნომერი					
ავტორი	ქ.ბათუმი, ს.ფიქრიანი ფირალიანი, ა/კ ბათუმი-სარფი 3 კმ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	ნებართვის მფლობელი	– ზომები მოცემულია მმ-ში – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ტექნიკური ნაწილის მიხედვით – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ინტერიერის ნახაზების მიხედვით				
პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი						

ტექნიკური ზედამხედველობა	შპს „ჯეოსივილ“	ნებართვის ნომერი					
ავტორი	ქ.ბათუმი, ს.ფიქრიანი ფირალიანი, ა/კ ბათუმი-სარფი 3 კმ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	ნებართვის მფლობელი	– ზომები მოცემულია მმ-ში – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ტექნიკური ნაწილის მიხედვით – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ინტერიერის ნახაზების მიხედვით				
პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი						

ტექნიკური ზედამხედველობა	შპს „ჯეოსივილ“	ნებართვის ნომერი					
ავტორი	ქ.ბათუმი, ს.ფიქრიანი ფირალიანი, ა/კ ბათუმი-სარფი 3 კმ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	ნებართვის მფლობელი	– ზომები მოცემულია მმ-ში – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ტექნიკური ნაწილის მიხედვით – ფასადის ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ინტერიერის ნახაზების მიხედვით				
პროექტის დასახელება	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი						

ტ: 558201005

დამკვეთი	შპს ჯეოდაჯი	ნახაზი	ელექტრომომარაგების ნაწილი	მასშტაბი	1-5	გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის ათვისება მოწყობილია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

საქართველო. შპს "გრანდე კასა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

T: 558201005

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ელექტრომომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

12.4 m2

22.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

4.6 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

7.3 m2

4.4 m2

12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

8.9 m2

4.5 m2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.30 0.50 1.30 1.30

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+6.30

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

H=50

H= 50

H=50

H=50

H=50

v v

H=1.20

H=30

H=1.20

H=30
H=1.20

H=30
H=1.20

H=30

H=1.20

H=30

H= 70

H=1.70

H=2.50

H= 70

H=1.70

H=2.50 H=70

H=1.70

H=2.50

H=70

H=1.70

H=2.50

H=70

H=1.70

H=2.50

= H

50.1 35- RJ

50.1 = H

INT TV

H=

1. 50 RJ - 35

H=1. 50 VT INT

= H

50.1 35- RJ

50.1 = H

INT TV

H=

RJ -53 1.50

H= 1. 50

INT TV

H=

RJ -53 1.50

H= 1. 50

INT TV

H=50

H=50

H=50

H=50

H=50

H=50

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

H=70

H=70

H=70

H=70

H=70

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 0.35 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 0.70 1.80

0.60
1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

1.30

0.05

0.90 1.80 0.75 1.00

0.40
0.70

0.60
1.80

0.60
1.75 1.65

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ელექტრომომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

21.5 m2

7.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.3 m2

4.4 m2

20.1 m2
12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.50 1.30 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+9.45

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

90/60

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

H=50

H= 50

H=50

H=50

H=50

v v

H=1.20

H=30

H=1.20

H=30

H=1.20

H=30

H= 70

H=1.70

H=2.50

H= 70

H=1.70

H=2.50 H=70

H=1.70

H=2.50

H=70

H=1.70

H=2.50

H=70

H=1.70

H=2.50

= H

50.1 35- RJ

50.1 = H

INT TV

= H

50.1 35- RJ

50.1 = H

INT TV

= H

50.1 35- RJ

50.1 = H

INT TV

H=

RJ -53 1.50

H= 1. 50

INT TV

H=

RJ -53 1.50

H= 1. 50

INT TV

H=50

H=50

H=50

H=50

H=50

H=50

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

H=70

H=70

H=70

H=70

H=70

H= 50

H= 50

H= 50

v

v

v

H= 50

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 1.80

0.60
0.70 1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

0.90 1.80 0.75 1.30

0.40
0.70

0.60
1.80 1.00

0.60
1.75 1.70

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 16 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 17 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 18 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 20 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 19 (ბ ტიპი)

სც-2 71.2კვ.მ

74.6 კვ.მ 69.3 კვ.მ

55.8 კვ.მ 46.2 კვ.მ

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ელექტრომომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.81

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+12.60

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

H=50

H= 50

H=50

H=50

v v

H=1.20

H=30

H=1.20

H=30
H=1.20

H=30
H=1.20

H=30

H=1.20

H=30

H= 70

H=1.70

H=2.50

H= 70

H=1.70

H=2.50 H=70

H=1.70

H=2.50

H=70

H=1.70

H=2.50

= H

50.1 35- RJ

50.1 = H

INT TV

H=

RJ -53 1.50

H= 1. 50

INT TV

H=

RJ -53 1.50

H= 1. 50

INT TV

H=50

H=50

H=50

H=50

H=50

H=50

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

H= 50

H=70

H=70

H=70

H=70

H= 50

H= 50

v

v

H=70

H=1.70

H=2.50

= H

50.1 35- RJ

50.1 = H

INT TV

H=70

H= 50

H= 50

v

H=50

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 1.45

0.60
0.65

0.35

1.30

0.40
0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.15

1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

74.9 კვ.მ

ბინა 21 (ბ ტიპი)

სც-2 69.5 კვ.მ

ბინა 22 (ბ ტიპი)

სც-2

71.3 კვ.მ

ბინა 23 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 25 (ბ ტიპი)

სც-2 46.3 კვ.მ

ბინა 24 (ბ ტიპი)

56.0 კვ.მ სც-2

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	ელექტრომომარაგების ნაწილი	მასშტაბი	გვერდი	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსანინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ			დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
						ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი					ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
						თანაავტორი		

"საქართველო. შპს "გრანდე კასა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC"

T: 558201005

დამკვეთი	შპს ჯეოდაჯი	ნახაზი	ელექტრომომარაგების ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC

T : 558201005

დამკვეთი	შპს ჯეოდაჯი	ნახაზი	ელექტრომომარაგების ნაწილი	მასშტაბი	1:50	გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T : 558201005

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ელექტრომომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

5.6 m2 18.0 m2

ფასადი 1-5

ფასადი ა-დ

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

1.55 1.40 6.50 2.40 6.15

15.05

3.80

2.90

+25.40

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

d=8dm

d=8dm

d=8dm

5X50X50 5X50X50

4X40

4X40

d=8dm

d=8dm

=8dm d

4.70

4.65

5.52

5.19

3.80

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04
0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

შენობის ელ.მომარაგების ნაწილის სპეციფიკაცია

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა
1	შემყვან გამანაწილებელი მოწყობილობა./ მთ.ფარი/. ავტომატური გამომრთველით 100 ამპერზე. ჯგუფებში. ავტომატური გამომრთველით 63 ამპერზე--2ც. 32ა-ზე--2ც.: 25ა-1ც, 100ა-1ც. ა.ვ.რ.-ით,	კომპ.	1
2	მრიცხველი	ცალი	40
3	ლედ განათების სანათი სიმძლავრით 60 ვტ.	ცალი	84
4	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ერთკლავიშიანი"	ცალი	81
5	ლუმინისცენტური ნათურა სიმძლავრით 36 ვტ.	ცალი	143
6	საშტეფსელო როზეტი ერთპოლუსიანი, მესამე დამამიწებელი კონტაქტით.	ცალი	261
7	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ორკლავიშიანი "	ცალი	33
8	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X2,5 კვ.მმ.	მეტრი	2300
9	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X4 კვ.მმ.	მეტრი	120

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა
23	მრგვალი ფოლადი 8	მეტრი	68,4
24	ელექტროდი 50X50X5 მმ.	მეტრი	27,5
25	ზოლოვანი ფოლადი -40X4 მმ	მეტრი	30

GRANDE CASA 400298619 GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	ელექტრომომარაგების ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

შ.პ.ს. ,, გრანდე კაზა "

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი,ასმათის ქუჩა №25

ს.კ 01.72.14.036.191

გათბობის ნაწილი

თბილისი 2025 წ.

განმარტებითი ბარათი.

გათბობა

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შენობის გათბობა-გაგრილებისა და საქვაბის პროექტის დამუშავებას, ზამთრის გარე **T=-3°C** და ზაფხულის გარე **T=+30°C** საანგარიშო ტემპერატურისათვის.

1. შენობის საერთო თბოდანაკარგი ტოლია **Q=31 820 კალ/სთ, N=37kw.**
2. გამათბობელ ელემენტებად ძირითადად მიღებულია თანამედროვე სტანდარტების შესაფერისი, მაღალეფექტური და დიზაინით მისადები **H=0.6m** სიმაღლის **22RKKR** ტიპის ფოლადის პანელური რადიატორები
3. პროექტით გათბობის სისტემის წყლის ტემპერატურული რეჟიმია **DT=80-60oC.** რომლის უზრუნველსაყოფადაც შენობის შიგნით განთავსებულია **N=24KW** სიმძლავრის გათბობისა და ცხ.წყალმომარაგების სისტემებისათვის განკუთვნილი მსოფლიოს სხვადასხვა ფირმების მიერ წარმოებული, სრულად ავტომატიზირებული კედლის ელექტრო წყალგამაცხელებელი ქვაბი, მართვის პანელითა და სრული ავტომატიკით. პროექტით ქვაბიდან ცხელი წყალი შედის წყლის გამანაწილებელ კოლექტორში და იქიდან ნაწილდება სისტემაში. სისტემის მილგაყვანილობად გათვალისწინებულია პლასტმასის ფოლგიანი მილები **i=0.003%** დახრილობით, რომელიც უზრუნველყოფს სისტემიდან ჰაერის გაანდევნას. სითბოს რეგულირებისა და სისტემის ჰიდრავლიკური რეჟიმის მდგრადობისათვის რადიატორების მიმწოდებელ მილზე გათვალისწინებულია მარეგულირებელი ვენტილები, ხოლო უკუ მილსადენზე კი– დროსელ ვენტილი.
4. რადიატორებზე გათვალისწინებულია ჰაერის მექანიკური გამშვები მოწყობილობები.
5. გათბობის სისტემა ორმილოვანია, ჰორიზონტალური, მასში წყლის იძულებითი მოძრაობით და განლაგებულია იატაკის კონსტრუქციაში. სისტემის მილგაყვანილობის სპეციფიკაცია დაზუსტდეს ადგილზე მონტაჟის დაწყებამდე.
6. შენობის თბოენერგეტიკული მაჩვენებელი შემდეგია: შენობის თბოდანაკარგების კომპენსაციისათვის საჭირო სითბო **Q =37kw** გაგრილებისათვის საჭირო სიცივე **Q =45.4kw**

გაგრილება

შენობის გაგრილებისათვის საჭირო სიცივე ზაფხულის **T=+30°C** ტემპერატურისათვის შეადგენს **Q =45.4kw.**

პიროგითი აღნიშვნები.

	თბომომარაგების მიმწოდებელი მილსადენი **T=80C**
	თბომომარაგების უკუ მილსადენი **T=60°C**
	იზოლაციით შემოსილი მილსადენი
	წყლის მოძრაობის მიმართულება
103	ოთახის ნომერი
L=0.5m	**22PKKR**–ტიპის ფოლადის რადიატორი გეგმაზე სიგრძით **L=1.7 m** მიმწოდებელ და უკუ დროსელ ვენტილებით
L=0.5m	**22PKKR-** ტიპის ფოლადის რადიატორი სქემაზე სიგრძით **L=1.7m** მიმწოდებელ და უკუ დროსელ ვენტილებით
Nელ=2.4kw Q=4.8kw	კედლის სპლიტის ტიპის კონდიციონერი გეგმაზე Q=4.8kw სიცივის ხარჯითა და Nელ=2.4kw ელექტრონული სიმძლავრით
Tგარე=+30°	სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი Tგარე=+30 გარე ტემპერატურითა
	N=24kw სიმძლავრის კედლის წყალგამაცხელებელი ქვაბი დახურული წვის კამერით
i=0.003	მაგისტრალების დახრილობა.
	ბურთულიანი ვენტილი
25	პლასტმასის მილის დიამეტრი.
	წყლის გამანაწილებელი კოლექტორი გეგმაზე 3 მიერთებით
	ჰაერგამშვები ვენტილი

საქართველო. შპს "გრანდე კასა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	გათბობის ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს სანძარსანინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

მრანდე კასა GRANDE CASA

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გათბობის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

F

22.8 m2

38.0 m2

F

70.9 m2

43.9 m2
50.8 m2

17.0 m2

26.9 m2

4.6 m2

21.7 m2

9.4 m2

11.9 m2

22.1 m2

20.7 m2

10.0 m2

26.9 m2

4.7 m2

8.1 m2
7.0 m2

8.0 m2

4.5 m2

11.1 m2

3.4 m2

5.6 m2
41.9 m2

12.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

10.00

%

3.500

m

16.00 %

9.896 m

16.00

%

1.900

m

10.00 %
3.500 m

10.00 %

3.500 m

16.00 %

1.563 m

6.00 %
4.200 m

4.6 m2

D-4 D-3 D-2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი 5-1

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

4.45 6.50 2.40 6.25

15.40

10.1 m2

3.20

1.90

2.90

0.20 2.10 0.20

1.55 0.15 1.20

2.30 0.10 5.80

-0.16

0.40

0.30
0.70 1.40 1.30 1.35 1.30 0.90 0.70 0.78 0.95 1.52 1.30 0.75 0.70 0.65 1.30 0.85 0.70 0.35 2.10 0.60 1.30 0.90 0.40

1.30 0.40 1.20 1.30

±0.00+458.80

2.70

2.20 0.40

5.06

4.50

4.50

0.35

1.60

0.30

0.30

1.75 4.20 0.30 3.40 0.040.040.04 0.040.040.04 1.00

0.04

0.04
0.04 1.51 0.04

0.04
0.04

0.30

-0.25 ±0.00

1.54 0.56

1.63

0.58

0.30

0.15 0.20

1.35

0.10

0.35 1.50 1.35
3.50 0.10 1.40 0.10 1.60

4.30 0.10 3.30

1.80 0.10 4.20

1.40 0.10 2.70 1.90
1.00

12.50

0.30 0.95 0.45

0.35 0.95 0.05

1.75 0.95 0.30

1.70 0.95 0.35

4.03 0.95 1.90

0.95

1.40

გაზის

მრიცხვე ლების

ოთახი

6.0 %

0.6 m

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

F

16.00 %
2.188 m

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

50/100

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

50/100

50/100

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

დაბალ წნევაზე მომუშავე მბარ20=P ბუნებრივი აირის
სიმძლავრის KV24=N სიმძლავრის დახურულკამერიანი
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

დიამეტრის მმ80=D
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი
90/60

90/60

50/100

90/60

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

90/60

F

F

23.30

2.80 0.10 4.25 0.10 3.15

2.00 0.10 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20 6.00

2.30 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.80 0.10 2.80

2.30

3.00 0.10 3.00

2.80 0.10 3.40
1.45

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.30

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

37.1 m2

16.97

16.67

4.70

6.36

3.80

3.80

4.60 3.20 6.00 3.50 5.80 3.80

1.90

0.40 0.40
0.40 1.00 1.30 0.95 1.30 0.70 2.35 0.90 1.35 0.70 0.70 1.40 1.40 0.70 1.30 1.45 1.30 0.90 0.70

4.81

4.50

4.50

1.20 0.10 1.85

3.00

4.05

3.60

3.68 0.10 2.90

1.70 0.10 3.90

3.10

1.20 0.10 2.10

6.70

4.30 0.10 3.30

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

არსებული გზის ნიშნული
458.40

საპროექტო ნიშნული
ნიშნული
458.80

არსებული გზის ნიშნული
458.60

საპროექტო ნიშნული

458.80 საპროექტო ნიშნული
458.80

არსებული
ნიშნული
459.00

საპროექტო
ნიშნული
458.78

საყრდენი
კედელი

არსებული ნიშნული
459.06
საპროექტო ნიშნული
458.64

არსებული გზის ნიშნული
458.20

გენერატორის
განთავსების
ადგილი

კვამლის გატანა

ჰაერის შეტანა

1 3

ბ

დ

გ

6

ა

2 4 5 7

ე

ვ

ა'

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გათბობის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.3 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.8 m2

12.7 m2

F

49.5 m2

12.4 m2

22.2 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

67.6 m2

62.4 m2

13.6 m2

4.6 m2

11.4 m2

12.4 m2

17.9 m2

39.9 m2

15.4 m2

24.1 m2

5.3 m2
5.2 m2

20.1 m2

10.6 m2

8.9 m2

7.2 m2

4.4 m2

5.2 m2

17.9 m2

12.4 m2

4.5 m2

D-9

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

3.80

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

5.80

1.10

6.00

1.20

5.30

1.20

4.80

1.20

2.00 4.80

1.30 0.40 1.20 1.30

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.20 0.40

2.05

18.7 m2

+3.15

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

F

F

F

F

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

50/100

50/100

50/100 50/100

50/100

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

0.90 0.70 1.30 1.45 1.35 0.70 0.70

0.60
1.80

0.40
0.70

0.60
0.95 1.70

0.50
0.70

0.20
1.30 1.30 0.70 1.65

0.60
1.80 0.90

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

1.70 0.20 2.65 0.10 1.55 0.10 4.30 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

71.1 კვ.მ

ბინა 8 (ბ ტიპი)

სც-2

74.5 კვ.მ

ბინა 6 (ბ ტიპი)

სც-2 69.2 კვ.მ

ბინა 7 (ბ ტიპი)

სც-2

55.7 კვ.მ

ბინა 10 (ბ ტიპი)

სც-2 46.1 კვ.მ

ბინა 9 (ბ ტიპი)

სც-2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გათბობის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

12.4 m2

22.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

4.6 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

7.3 m2

4.4 m2

12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

8.9 m2

4.5 m2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.30 0.50 1.30 1.30

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+6.30

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

50/100

50/100

50/100 50/100

50/100

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 0.35 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 0.70 1.80

0.60
1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

1.30

0.05

0.90 1.80 0.75 1.00

0.40
0.70

0.60
1.80

0.60
1.75 1.65

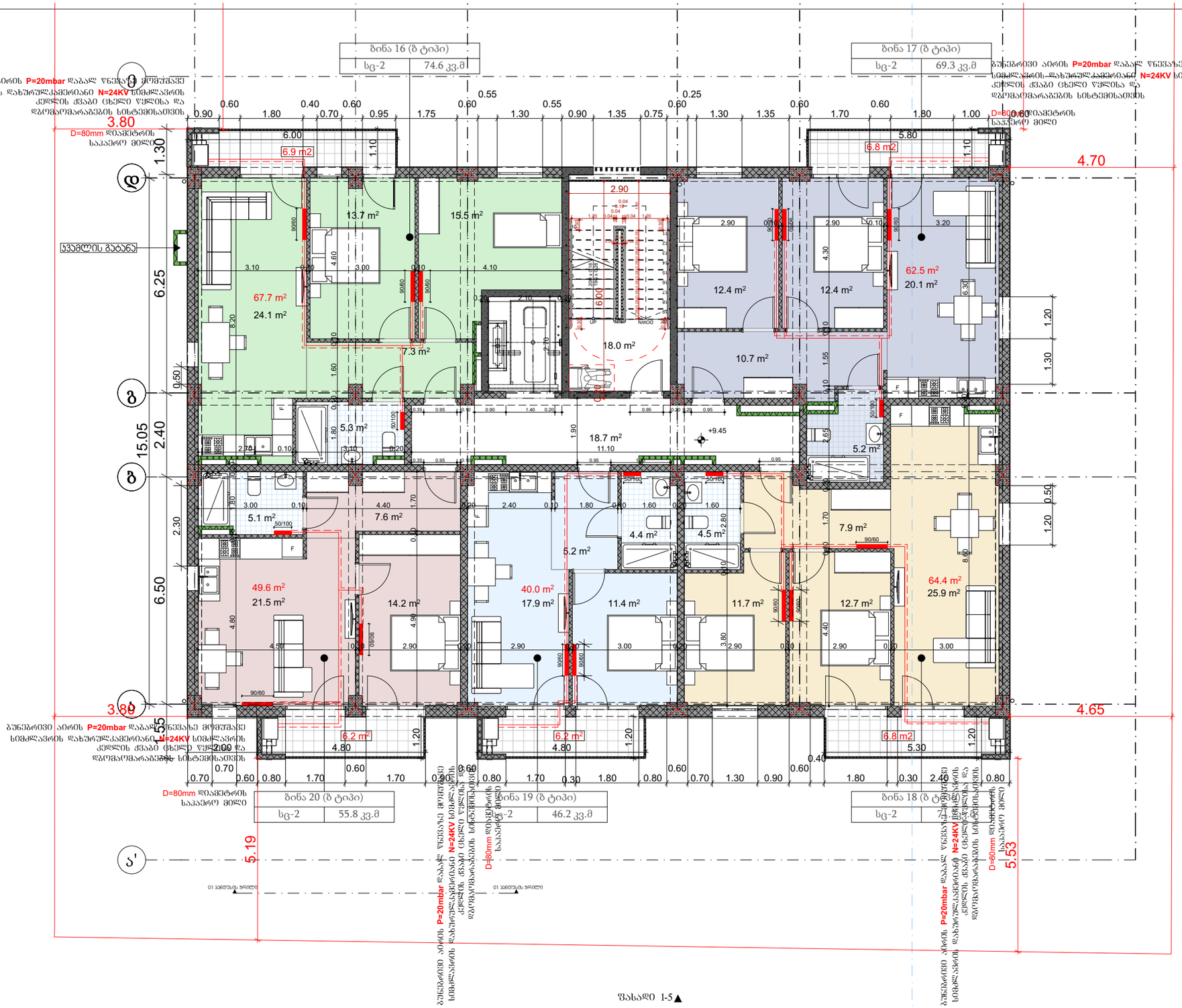
0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა



დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	გათბობის ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T: 558201005

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გათბობის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.81

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+12.60

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

90/60

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

50/100

50/100

50/100 50/100

50/100

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

90/60

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 1.45

0.60
0.65

0.35

1.30

0.40
0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.15

1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

74.9 კვ.მ

ბინა 21 (ბ ტიპი)

სც-2 69.5 კვ.მ

ბინა 22 (ბ ტიპი)

სც-2

71.3 კვ.მ

ბინა 23 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 25 (ბ ტიპი)

სც-2 46.3 კვ.მ

ბინა 24 (ბ ტიპი)

56.0 კვ.მ სც-2

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	გათბობის ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აკლებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი ავტორი	მ.ბარბაქაძე მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T: 558201005

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გათბობის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

9.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

20.1 m2
12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+18.90

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

90/60

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე
სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის
კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და
dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის
საჰაერო მილი

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

50/100

50/100

50/100 50/100

50/100

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

90/60

ბუნებრივი აირის P=20მბარ დაბალ წნევაზე მომუშავე

სიმძლავრის დახურულკამერიანი N=24KV სიმძლავრის

კედლის ქვაბი ცხელი წყლისა და

dbomaomaragebis სისტემისათვის

D=80მმ დიამეტრის

საჰაერო მილი

90/60

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.40
0.90 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 31 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 32 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 33 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 35 (ბ ტიპი)

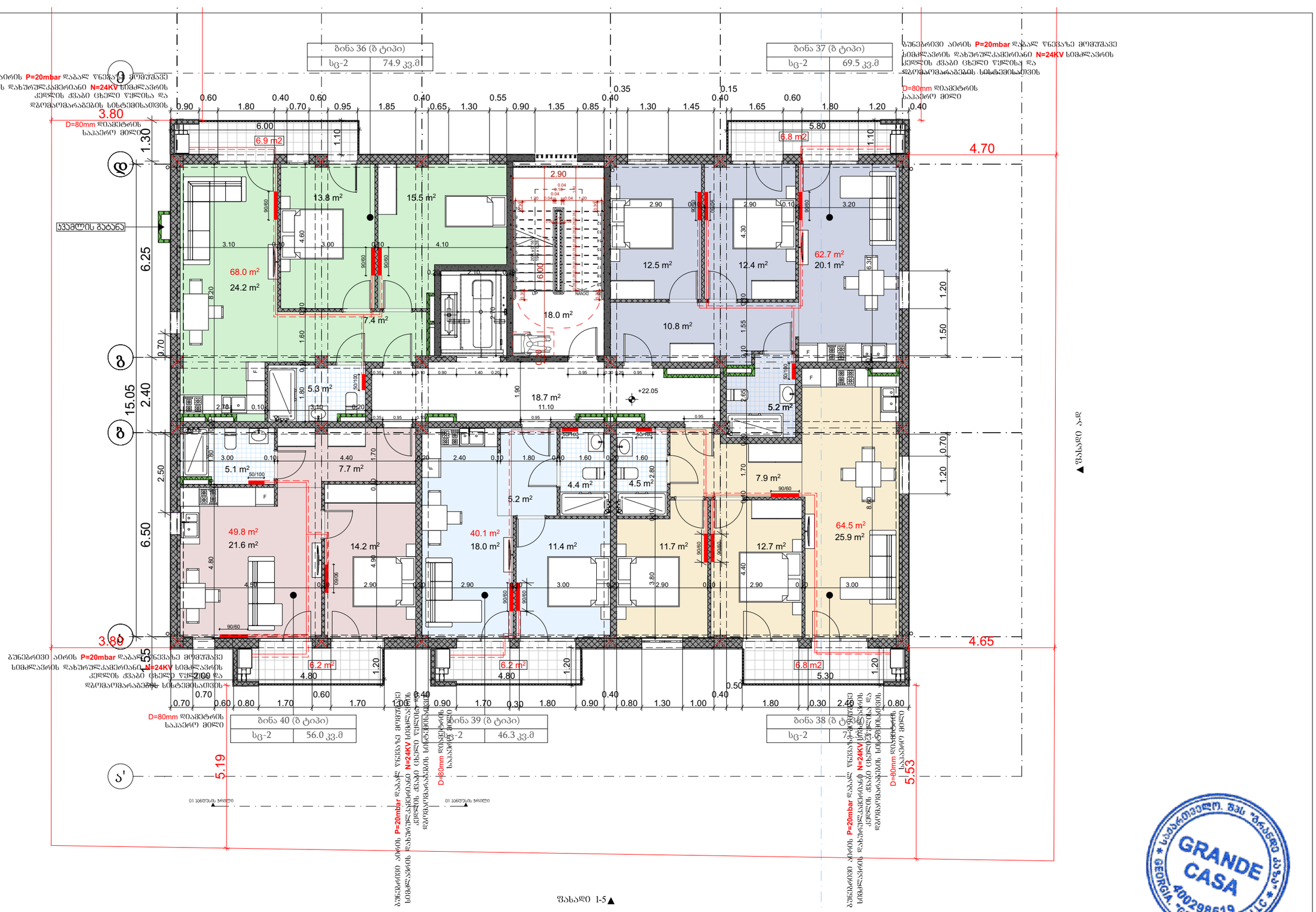
სც-2

ბინა 34 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ



დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	გათბობის ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

GRANDE CASA
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
400298619

T: 558201005

შ.პ.ს. ,, გრანდე კაზა "

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი,ასმათის ქუჩა №25

ს.კ 01.72.14.036.191

გაგრილების ნაწილი

თბილისი 2025 წ.

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გაგრილების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

F

22.8 m2

38.0 m2

F

70.9 m2

43.9 m2
50.8 m2

17.0 m2

26.9 m2

4.6 m2

21.7 m2

9.4 m2

11.9 m2

22.1 m2

20.7 m2

10.0 m2

26.9 m2

4.7 m2

8.1 m2
7.0 m2

8.0 m2

4.5 m2

11.1 m2

3.4 m2

5.6 m2
41.9 m2

12.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

10.00

%

3.500

m

16.00 %

9.896 m

16.00

%

1.900

m

10.00 %
3.500 m

10.00 %

3.500 m

16.00 %

1.563 m

6.00 %
4.200 m

4.6 m2

D-4 D-3 D-2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი 5-1

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

4.45 6.50 2.40 6.25

15.40

10.1 m2

3.20

1.90

2.90

0.20 2.10 0.20

1.55 0.15 1.20

2.30 0.10 5.80

-0.16

0.40

0.30
0.70 1.40 1.30 1.35 1.30 0.90 0.70 0.78 0.95 1.52 1.30 0.75 0.70 0.65 1.30 0.85 0.70 0.35 2.10 0.60 1.30 0.90 0.40

1.30 0.40 1.20 1.30

±0.00+458.80

2.70

2.20 0.40

5.06

4.50

4.50

0.35

1.60

0.30

0.30

1.75 4.20 0.30 3.40 0.040.040.04 0.040.040.04 1.00

0.04

0.04
0.04 1.51 0.04

0.04
0.04

0.30

-0.25 ±0.00

1.54 0.56

1.63

0.58

0.30

0.15 0.20

1.35

0.10

0.35 1.50 1.35
3.50 0.10 1.40 0.10 1.60

4.30 0.10 3.30

1.80 0.10 4.20

1.40 0.10 2.70 1.90
1.00

12.50

0.30 0.95 0.45

0.35 0.95 0.05

1.75 0.95 0.30

1.70 0.95 0.35

4.03 0.95 1.90

0.95

1.40

გაზის

მრიცხვე ლების
ოთახი

6.0 %

0.6 m

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

F

16.00 %
2.188 m

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი

Q = 6.5 - 1c
სპლიტ კონდეციონერი

Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT შიდა აგრეგატი

4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი

Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

F

F

23.30

2.80 0.10 4.25 0.10 3.15

2.00 0.10 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20 6.00

2.30 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.80 0.10 2.80

2.30

3.00 0.10 3.00

2.80 0.10 3.40
1.45

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.30

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

37.1 m2

16.97

16.67

4.70

6.36

3.80

3.80

4.60 3.20 6.00 3.50 5.80 3.80

1.90

0.40 0.40
0.40 1.00 1.30 0.95 1.30 0.70 2.35 0.90 1.35 0.70 0.70 1.40 1.40 0.70 1.30 1.45 1.30 0.90 0.70

4.81

4.50

4.50

1.20 0.10 1.85

3.00

4.05

3.60

3.68 0.10 2.90

1.70 0.10 3.90

3.10

1.20 0.10 2.10

6.70

4.30 0.10 3.30

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

არსებული გზის ნიშნული
458.40

საპროექტო ნიშნული
ნიშნული
458.80

არსებული გზის ნიშნული
458.60

საპროექტო ნიშნული

458.80 საპროექტო ნიშნული
458.80

არსებული
ნიშნული
459.00

საპროექტო
ნიშნული
458.78

საყრდენი
კედელი

არსებული ნიშნული
459.06
საპროექტო ნიშნული
458.64

არსებული გზის ნიშნული
458.20

გენერატორის
განთავსების
ადგილი

კვამლის გატანა

ჰაერის შეტანა

1 3

ბ

დ

გ

6

ა

2 4 5 7

ე

ვ

ა'

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	გაბრილების ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა	- ზომები მოცემულია სმ-ში -შასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსანინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T : 558201005

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გაგრილების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

12.4 m2

22.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

4.6 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

7.3 m2

4.4 m2

12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

8.9 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.30 0.50 1.30 1.30

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+6.30

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 0.35 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 0.70 1.80

0.60
1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

1.30

0.05

0.90 1.80 0.75 1.00

0.40
0.70

0.60
1.80

0.60
1.75 1.65

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გაგრილების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

21.5 m2

7.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.3 m2

4.4 m2

20.1 m2
12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.50 1.30 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+9.45

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

90/60

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 1.80

0.60
0.70 1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

0.90 1.80 0.75 1.30

0.40
0.70

0.60
1.80 1.00

0.60
1.75 1.70

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 16 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 17 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 18 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 20 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 19 (ბ ტიპი)

სც-2 71.2კვ.მ

74.6 კვ.მ 69.3 კვ.მ

55.8 კვ.მ 46.2 კვ.მ

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გაგრილების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.81

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+12.60

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 1.45

0.60
0.65

0.35

1.30

0.40
0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.15

1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

74.9 კვ.მ

ბინა 21 (ბ ტიპი)

სც-2 69.5 კვ.მ

ბინა 22 (ბ ტიპი)

სც-2

71.3 კვ.მ

ბინა 23 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 25 (ბ ტიპი)

სც-2 46.3 კვ.მ

ბინა 24 (ბ ტიპი)

56.0 კვ.მ სც-2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გაგრილების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+15.75

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 26 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 27 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 28 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 30 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 29 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გაგრილების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

9.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

20.1 m2
12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+18.90

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.40
0.90 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 31 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 32 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 33 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 35 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 34 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

გაგრილების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

20.1 m2 12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

1.20 0.70 1.50 1.20

18.7 m2

+22.05

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი

4.6 KWT შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

სპლიტ კონდეციონერი
Q = 6.5 - 1c

შიდა აგრეგატი
4.6 KWT

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.40
0.90 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 36 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 37 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 38 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 40 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 39 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ

შ.პ.ს. ,, გრანდე კაზა "

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი,ასმათის ქუჩა №25

ს.კ 01.72.14.036.191

არქიტექტურის ნაწილი

თბილისი 2025 წ.

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

აირმომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

F

22.8 m2

38.0 m2

F

70.9 m2

43.9 m2
50.8 m2

17.0 m2

26.9 m2

4.6 m2

21.7 m2

9.4 m2

11.9 m2

22.1 m2

20.7 m2

10.0 m2

26.9 m2

4.7 m2

8.1 m2
7.0 m2

8.0 m2

4.5 m2

11.1 m2

3.4 m2

5.6 m2
41.9 m2

12.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

10.00

%

3.500

m

16.00 %

9.896 m

16.00

%

1.900

m

10.00 %
3.500 m

10.00 %

3.500 m

16.00 %

1.563 m

6.00 %
4.200 m

4.6 m2

D-4 D-3 D-2

ფასადი დ-ა

ფასადი 5-1

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

4.45 6.50 2.40 6.25

15.40

10.1 m2

3.20

1.90

2.90

0.20 2.10 0.20

1.55 0.15 1.20

2.30 0.10 5.80

-0.16

0.40

0.30
0.70 1.40 1.30 1.35 1.30 0.90 0.70 0.78 0.95 1.52 1.30 0.75 0.70 0.65 1.30 0.85 0.70 0.35 2.10 0.60 1.30 0.90 0.40

1.30 0.40 1.20 1.30

±0.00+458.80

2.70

2.20 0.40

5.06

4.50

4.50

0.35

1.60

0.30

0.30

1.75 4.20 0.30 3.40 0.040.040.04 0.040.040.04 1.00

0.04

0.04
0.04 1.51 0.04

0.04
0.04

0.30

-0.25 ±0.00

1.54 0.56

1.63

0.58

0.30

0.15 0.20

1.35

0.10

0.35 1.50 1.35
3.50 0.10 1.40 0.10 1.60

4.30 0.10 3.30

1.80 0.10 4.20

1.40 0.10 2.70 1.90
1.00

12.50

0.30 0.95 0.45

0.35 0.95 0.05

1.75 0.95 0.30

1.70 0.95 0.35

4.03 0.95 1.90

0.95

1.40

გაზის

მრიცხვე ლების
ოთახი

6.0 %

0.6 m

d=25

d=25

d=25

d=25

d=25

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

F

16.00 %
2.188 m

დაბალი წნევის

გაზსადენიდან P=20მბა

მრიცხველი

naxevarbruniani

ჩამკეტი

გაზის გაჟონვის

საწინააღმდეგო ელ.ჩამკეტი

F

F

23.30

2.80 0.10 4.25 0.10 3.15

2.00 0.10 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20 6.00

2.30 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.80 0.10 2.80

2.30

3.00 0.10 3.00

2.80 0.10 3.40
1.45

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.30

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

37.1 m2

16.97

16.67

4.70

6.36

3.80

3.80

4.60 3.20 6.00 3.50 5.80 3.80

1.90

0.40 0.40
0.40 1.00 1.30 0.95 1.30 0.70 2.35 0.90 1.35 0.70 0.70 1.40 1.40 0.70 1.30 1.45 1.30 0.90 0.70

4.81

4.50

4.50

1.20 0.10 1.85

3.00

4.05

3.60

3.68 0.10 2.90

1.70 0.10 3.90

3.10

1.20 0.10 2.10

6.70

4.30 0.10 3.30

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

არსებული გზის ნიშნული
458.40

საპროექტო ნიშნული
ნიშნული
458.80

არსებული გზის ნიშნული
458.60

საპროექტო ნიშნული

458.80 საპროექტო ნიშნული
458.80

არსებული
ნიშნული
459.00

საპროექტო
ნიშნული
458.78

საყრდენი
კედელი

არსებული ნიშნული
459.06
საპროექტო ნიშნული
458.64

არსებული გზის ნიშნული
458.20

გენერატორის
განთავსების
ადგილი

კვამლის გატანა

ჰაერის შეტანა

საჰაერო მილსადენი დ=75

1 3

ბ

დ

გ

6

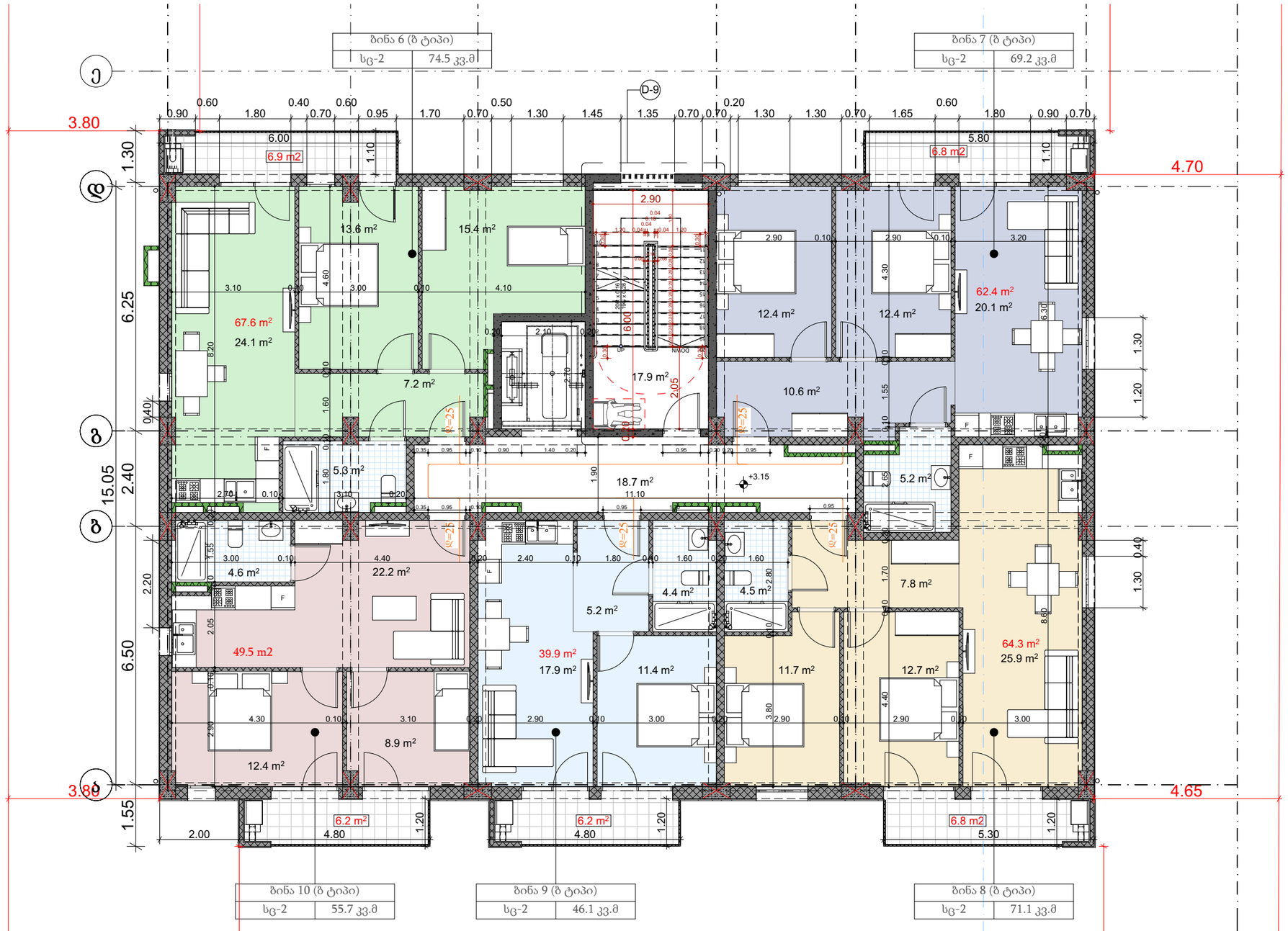
ა

2 4 5 7

ე

ვ

ა'

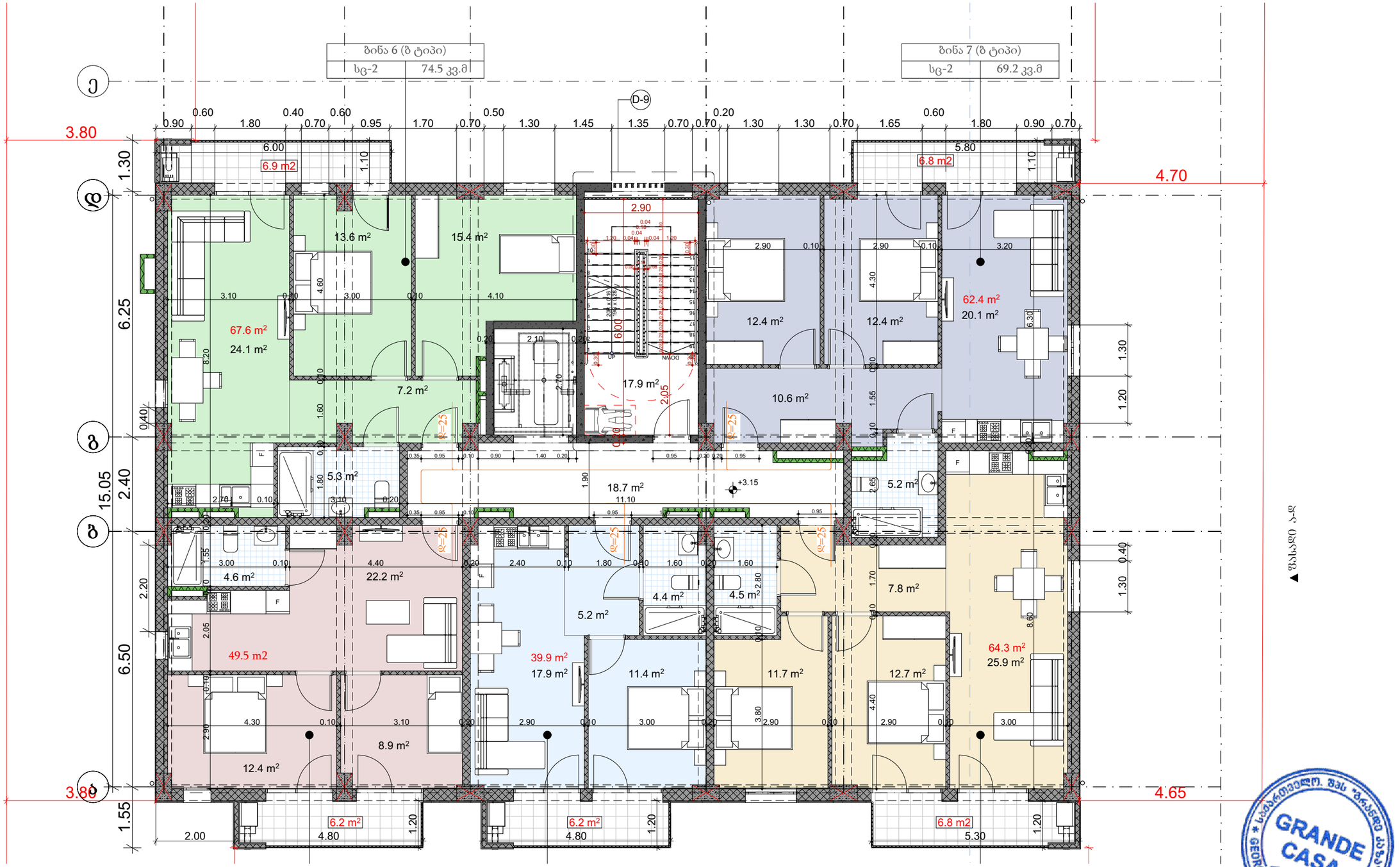


ფასადი ჩ-ე ▶

◀ ფასადი ა-ე

დამკვეთი	შპს ჯეოდაჯი	ნახაზი	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

საქართველო, შპს "გრანდე კასა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC



დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

GRANDE CASA
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC
400298619

T: 558201005

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

GRANDE CASA

T: 558201005

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T : 558201005

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

აირმომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.81

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+12.60

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 1.45

0.60
0.65

0.35

1.30

0.40
0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.15

1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

74.9 კვ.მ

ბინა 21 (ბ ტიპი)

სც-2 69.5 კვ.მ

ბინა 22 (ბ ტიპი)

სც-2

71.3 კვ.მ

ბინა 23 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 25 (ბ ტიპი)

სც-2 46.3 კვ.მ

ბინა 24 (ბ ტიპი)

56.0 კვ.მ სც-2 d=25

d=25

d=25

d=25

d=25

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

აირმომარაგების ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+15.75

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 26 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 27 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 28 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 30 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 29 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ d=25 d=25 d=25 d=25 d=25

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის ათვისება მოწყობებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T: 558201005

შენობის ბუნებრივი აირით მომარაგება
აირმომარაგება

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის მიხედვით ეწყობა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აირმომარაგება რომელიც უნდა ჩაერთოს საპროექტო ტერიტორიასთან გამავალ დაბალი წნევის ქსელში

საჰაერო მილსადენი ეწყობა დაბალი წნევის დ=25 ლითონის მილებით, რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. მიწისქვეშა გაყვანილობა ეწყობა ასევე დ=25 მილით, რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. მიწისქვეშა გაყვანილობის დროს საჭიროა მილსადენი მოეწყოს ქვიშის საბურველში და ზევიდან დაედოს სასიგნალო ლენტი ლითონის მილები შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
შენობაში შესვლა ხდება გოფრირებული გარცმის მქონე მილით, რომელიც ეწყობა იატაკის მოჭიმვაში და ერთდება დანადგართან

სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	ზომა მმ	ერთ. ბან.	რ-ბა	შენიშვნა
	2	3	4	5	6
	აირმომარაგება				
	ლითონის დაბალი წნევის მილი	d=25	ბრძ.მ	20	
2	შიდა გაყვანილობისთვის ფოლგიანი გარცმის მილი	d=20	ბრძ.მ	20	
	გოფრე	d=25	ბრძ.მ	30	
	მრიცხველი		კომპ.	1	
	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი	d=25	ცალი	2	
6	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი	d=20	ცალი	2	

GRANDE CASA
400298619
GEORGIA, "GRANDE CASA" LLC

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ნახაზი	აირმომარაგების ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

გრანდე კასა
GRANDE CASA

შ.პ.ს. ,, გრანდე კაზა "

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი,ასმათის ქუჩა №25

ს.კ 01.72.14.036.191

წყალმომარაგება-წყალარინების ნაწილი

თბილისი 2025 წ.

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

წყალმომარაგება-წყალარინების
ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

F

22.8 m2

38.0 m2

F

70.9 m2

43.9 m2
50.8 m2

17.0 m2

26.9 m2

4.6 m2

21.7 m2

9.4 m2

11.9 m2

22.1 m2

20.7 m2

10.0 m2

26.9 m2

4.7 m2

8.1 m2
7.0 m2

8.0 m2

4.5 m2

11.1 m2

3.4 m2

5.6 m2
41.9 m2

12.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

10.00

%

3.500

m

16.00 %

9.896 m

16.00

%

1.900

m

10.00 %
3.500 m

10.00 %

3.500 m

16.00 %

1.563 m

6.00 %
4.200 m

4.6 m2

D-4 D-3 D-2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი 5-1

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

4.45 6.50 2.40 6.25

15.40

10.1 m2

3.20

1.90

2.90

0.20 2.10 0.20

1.55 0.15 1.20

2.30 0.10 5.80

-0.16

0.40

0.30
0.70 1.40 1.30 1.35 1.30 0.90 0.70 0.78 0.95 1.52 1.30 0.75 0.70 0.65 1.30 0.85 0.70 0.35 2.10 0.60 1.30 0.90 0.40

1.30 0.40 1.20 1.30

±0.00+458.80

2.70

2.20 0.40

5.06

4.50

4.50

0.35

1.60

0.30

0.30

1.75 4.20 0.30 3.40 0.040.040.04 0.040.040.04 1.00

0.04

0.04
0.04 1.51 0.04

0.04
0.04

0.30

-0.25 ±0.00

1.54 0.56

1.63

0.58

0.30

0.15 0.20

1.35

0.10

0.35 1.50 1.35
3.50 0.10 1.40 0.10 1.60

4.30 0.10 3.30

1.80 0.10 4.20

1.40 0.10 2.70 1.90
1.00

12.50

0.30 0.95 0.45

0.35 0.95 0.05

1.75 0.95 0.30

1.70 0.95 0.35

4.03 0.95 1.90

0.95

1.40

გაზის

მრიცხვე ლების

ოთახი

6.0 %

0.6 m

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

F

16.00 %
2.188 m

ჩაერთოს ქალაქის
წყალსადენში

ქალაქის წყალსადენიდან დ=63

wyalmzomis

კვანძი დ=32მმ

კან. მილის

ძირი -1.00ჩაერთოს ქალაქის საკანალიზაციო ჭაში დ=150

d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20
F

F

23.30

2.80 0.10 4.25 0.10 3.15

2.00 0.10 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20 6.00

2.30 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.80 0.10 2.80

2.30

3.00 0.10 3.00

2.80 0.10 3.40
1.45

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.30

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

37.1 m2

16.97

16.67

4.70

6.36

3.80

3.80

4.60 3.20 6.00 3.50 5.80 3.80

1.90

0.40 0.40
0.40 1.00 1.30 0.95 1.30 0.70 2.35 0.90 1.35 0.70 0.70 1.40 1.40 0.70 1.30 1.45 1.30 0.90 0.70

4.81

4.50

4.50

1.20 0.10 1.85

3.00

4.05

3.60

3.68 0.10 2.90

1.70 0.10 3.90

3.10

1.20 0.10 2.10

6.70

4.30 0.10 3.30

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

არსებული გზის ნიშნული
458.40

საპროექტო ნიშნული
ნიშნული
458.80

არსებული გზის ნიშნული
458.60

საპროექტო ნიშნული

458.80 საპროექტო ნიშნული
458.80

არსებული
ნიშნული
459.00

საპროექტო
ნიშნული
458.78

საყრდენი
კედელი

არსებული ნიშნული
459.06
საპროექტო ნიშნული
458.64

არსებული გზის ნიშნული
458.20

გენერატორის
განთავსების
ადგილი

კვამლის გატანა

ჰაერის შეტანა

1 3

ბ

დ

გ

6

ა

2 4 5 7

ე

ვ

ა'

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

წყალმომარაგება-წყალარინების
ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.3 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.8 m2

12.7 m2

F

49.5 m2

12.4 m2

22.2 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

67.6 m2

62.4 m2

13.6 m2

4.6 m2

11.4 m2

12.4 m2

17.9 m2

39.9 m2

15.4 m2

24.1 m2

5.3 m2
5.2 m2

20.1 m2

10.6 m2

8.9 m2

7.2 m2

4.4 m2
5.2 m2

17.9 m2

12.4 m2

4.5 m2

D-9

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

3.80

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

5.80

1.10

6.00

1.20

5.30

1.20

4.80

1.20

2.00 4.80

1.30 0.40 1.20 1.30

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.20 0.40

2.05

18.7 m2

+3.15

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

F

F

F

F

d=20d=20

d=20d=20 d=20d=20 d=20d=20

d=20d=20
d=20d=20

ბ

დ

გ

ა

ე

0.90 0.70 1.30 1.45 1.35 0.70 0.70

0.60
1.80

0.40
0.70

0.60
0.95 1.70

0.50
0.70

0.20
1.30 1.30 0.70 1.65

0.60
1.80 0.90

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

1.70 0.20 2.65 0.10 1.55 0.10 4.30 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04
0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

71.1 კვ.მ

ბინა 8 (ბ ტიპი)

სც-2

74.5 კვ.მ

ბინა 6 (ბ ტიპი)

სც-2 69.2 კვ.მ

ბინა 7 (ბ ტიპი)

სც-2

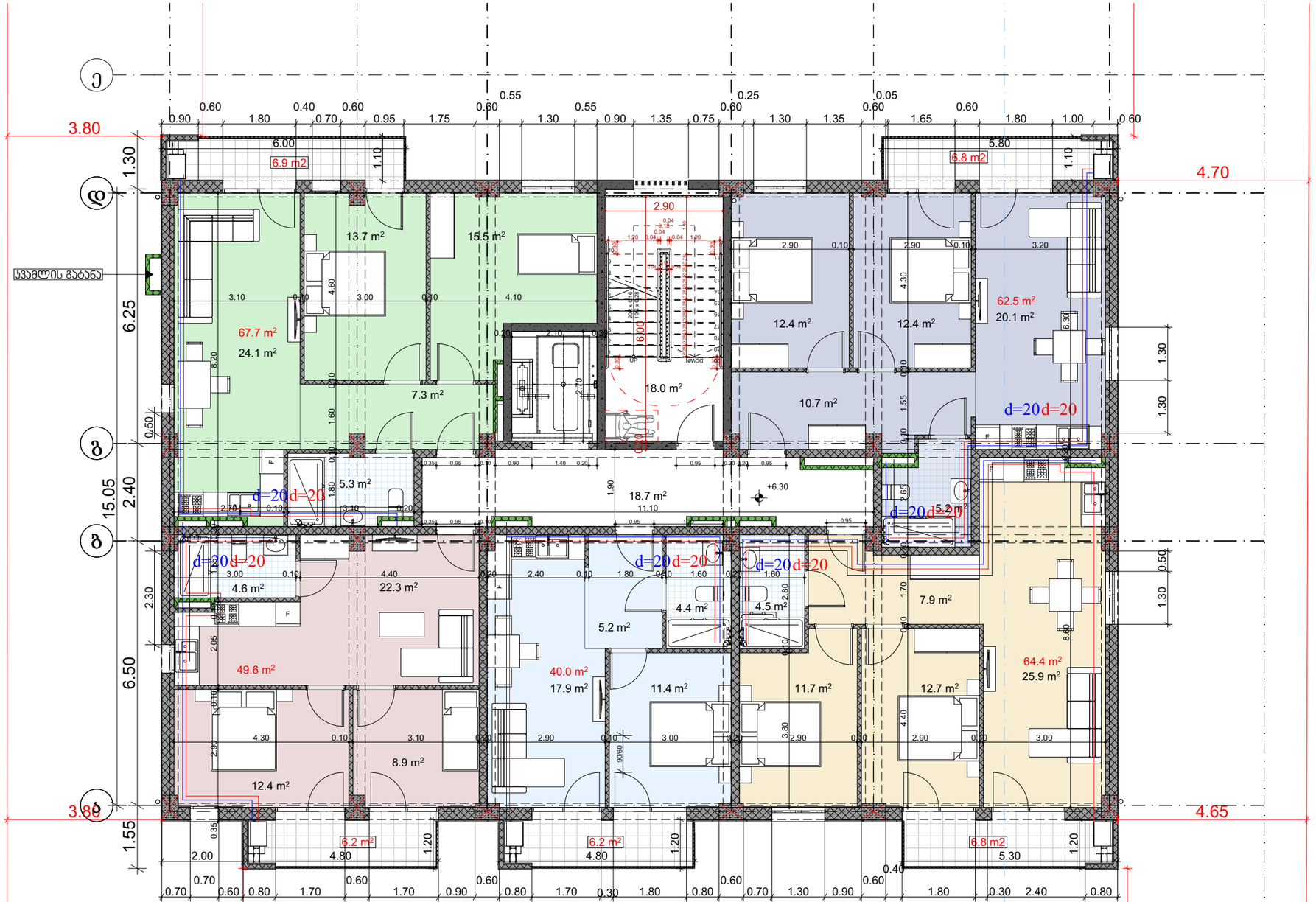
55.7 კვ.მ

ბინა 10 (ბ ტიპი)

სც-2 46.1 კვ.მ

ბინა 9 (ბ ტიპი)

სც-2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე

საცხოვრებელი სახლი

წყალმომარაგება-წყალარინების
ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

12.4 m2

22.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

4.6 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

7.3 m2

4.4 m2

12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

8.9 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.30 0.50 1.30 1.30

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+6.30

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

d=20d=20

d=20d=20 d=20d=20 d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 0.35 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 0.70 1.80

0.60
1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

1.30

0.05

0.90 1.80 0.75 1.00

0.40
0.70

0.60
1.80

0.60
1.75 1.65

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე

საცხოვრებელი სახლი

წყალმომარაგება-წყალარინების
ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

21.5 m2

7.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.3 m2

4.4 m2

20.1 m2
12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.50 1.30 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+9.45

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

90/60

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

d=20d=20

d=20d=20 d=20d=20 d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 1.80

0.60
0.70 1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

0.90 1.80 0.75 1.30

0.40
0.70

0.60
1.80 1.00

0.60
1.75 1.70

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 16 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 17 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 18 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 20 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 19 (ბ ტიპი)

სც-2 71.2კვ.მ

74.6 კვ.მ 69.3 კვ.მ

55.8 კვ.მ 46.2 კვ.მ

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

წყალმომარაგება-წყალარინების
ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.81

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+12.60

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

d=20d=20

d=20d=20 d=20d=20 d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 1.45

0.60
0.65

0.35

1.30

0.40
0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.15

1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

74.9 კვ.მ

ბინა 21 (ბ ტიპი)

სც-2 69.5 კვ.მ

ბინა 22 (ბ ტიპი)

სც-2

71.3 კვ.მ

ბინა 23 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 25 (ბ ტიპი)

სც-2 46.3 კვ.მ

ბინა 24 (ბ ტიპი)

56.0 კვ.მ სც-2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

წყალმომარაგება-წყალარინების
ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+15.75

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

d=20d=20

d=20d=20 d=20d=20 d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 26 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 27 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 28 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 30 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 29 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

წყალმომარაგება-წყალარინების
ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

9.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

20.1 m2
12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+18.90

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

d=20d=20

d=20d=20 d=20d=20 d=20d=20

d=20d=20

d=20d=20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.40
0.90 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 31 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 32 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 33 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 35 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 34 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ

დამკვეთი	შპს ჯეოდაბი	ს'	ნახაზი	წყალმომარაგება-წყალარინების ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191		შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
									ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
									თანაავტორი		

Story +22.05 ჯოლოები 40-40 (4)

T: 558201005

შ.პ.ს. ,, გრანდე კაზა "

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი,ასმათის ქუჩა №25

ს.კ 01.72.14.036.191

ვენტილაციის ნაწილი

თბილისი 2025 წ.

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში

-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით

- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ვენტილაციის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

F

22.8 m2

38.0 m2

F

70.9 m2

43.9 m2
50.8 m2

17.0 m2

26.9 m2

4.6 m2

21.7 m2

9.4 m2

11.9 m2

22.1 m2

20.7 m2

10.0 m2

26.9 m2

4.7 m2

8.1 m2
7.0 m2

8.0 m2

4.5 m2

11.1 m2

3.4 m2

5.6 m2
41.9 m2

12.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

10.00

%

3.500

m

16.00 %

9.896 m

16.00

%

1.900

m

10.00 %
3.500 m

10.00 %

3.500 m

16.00 %

1.563 m

6.00 %
4.200 m

4.6 m2

D-4 D-3 D-2

ფასადი 1-5

ფასადი დ-ა

ფასადი 5-1

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

4.45 6.50 2.40 6.25

15.40

10.1 m2

3.20

1.90

2.90

0.20 2.10 0.20

1.55 0.15 1.20

2.30 0.10 5.80

-0.16

0.40

0.30
0.70 1.40 1.30 1.35 1.30 0.90 0.70 0.78 0.95 1.52 1.30 0.75 0.70 0.65 1.30 0.85 0.70 0.35 2.10 0.60 1.30 0.90 0.40

1.30 0.40 1.20 1.30

±0.00+458.80

2.70

2.20 0.40

5.06

4.50

4.50

0.35

1.60

0.30

0.30

1.75 4.20 0.30 3.40 0.040.040.04 0.040.040.04 1.00

0.04

0.04
0.04 1.51 0.04

0.04
0.04

0.30

-0.25 ±0.00

1.54 0.56

1.63

0.58

0.30

0.15 0.20

1.35

0.10

0.35 1.50 1.35
3.50 0.10 1.40 0.10 1.60

4.30 0.10 3.30

1.80 0.10 4.20

1.40 0.10 2.70 1.90
1.00

12.50

0.30 0.95 0.45

0.35 0.95 0.05

1.75 0.95 0.30

1.70 0.95 0.35

4.03 0.95 1.90

0.95

1.40

გაზის

მრიცხვე ლების
ოთახი

6.0 %

0.6 m

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

F

16.00 %
2.188 m

F

F

23.30

2.80 0.10 4.25 0.10 3.15

2.00 0.10 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20 6.00

2.30 0.20 3.40 0.10 3.10 0.20 2.80 0.10 2.80

2.30

3.00 0.10 3.00

2.80 0.10 3.40
1.45

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

0.30

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

37.1 m2

16.97

16.67

4.70

6.36

3.80

3.80

4.60 3.20 6.00 3.50 5.80 3.80

1.90

0.40 0.40
0.40 1.00 1.30 0.95 1.30 0.70 2.35 0.90 1.35 0.70 0.70 1.40 1.40 0.70 1.30 1.45 1.30 0.90 0.70

4.81

4.50

4.50

1.20 0.10 1.85

3.00

4.05

3.60

3.68 0.10 2.90

1.70 0.10 3.90

3.10

1.20 0.10 2.10

6.70

4.30 0.10 3.30

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

არსებული გზის ნიშნული
458.40

საპროექტო ნიშნული
ნიშნული
458.80

არსებული გზის ნიშნული
458.60

საპროექტო ნიშნული

458.80 საპროექტო ნიშნული
458.80

არსებული
ნიშნული
459.00

საპროექტო
ნიშნული
458.78

საყრდენი
კედელი

არსებული ნიშნული
459.06
საპროექტო ნიშნული
458.64

არსებული გზის ნიშნული
458.20

გენერატორის
განთავსების
ადგილი

კვამლის გატანა

ჰაერის შეტანა

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
გამწოვი ვენტილატორი
ვენტილატორი

1 3

ბ

დ

გ

6

ა

2 4 5 7

ე

ვ

ა'

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ვენტილაციის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.3 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.8 m2

12.7 m2

F

49.5 m2

12.4 m2

22.2 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

67.6 m2

62.4 m2

13.6 m2

4.6 m2

11.4 m2

12.4 m2

17.9 m2

39.9 m2

15.4 m2

24.1 m2

5.3 m2
5.2 m2

20.1 m2

10.6 m2

8.9 m2

7.2 m2

4.4 m2

5.2 m2

17.9 m2

12.4 m2

4.5 m2

D-9

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

3.80

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

5.80

1.10

6.00

1.20

5.30

1.20

4.80

1.20

2.00 4.80

1.30 0.40 1.20 1.30

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.20 0.40

2.05

18.7 m2

+3.15

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

01 პანდუსის ჭრილი 01 პანდუსის ჭრილი

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

ა'

0.90 0.70 1.30 1.45 1.35 0.70 0.70

0.60
1.80

0.40
0.70

0.60
0.95 1.70

0.50
0.70

0.20
1.30 1.30 0.70 1.65

0.60
1.80 0.90

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

1.70 0.20 2.65 0.10 1.55 0.10 4.30 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

4.65

5.53

5.19

3.80

1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

71.1 კვ.მ

ბინა 8 (ბ ტიპი)

სც-2

74.5 კვ.მ

ბინა 6 (ბ ტიპი)

სც-2 69.2 კვ.მ

ბინა 7 (ბ ტიპი)

სც-2

55.7 კვ.მ

ბინა 10 (ბ ტიპი)

სც-2

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

46.1 კვ.მ

ბინა 9 (ბ ტიპი)

სც-2

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ვენტილაციის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

12.4 m2

22.3 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

4.6 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

7.3 m2

4.4 m2

12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

8.9 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.30 0.50 1.30 1.30

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+6.30

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10

4.30 0.10 3.10 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 0.35 2.90 0.10 2.05 0.10 1.55 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 0.70 1.80

0.60
1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

1.30

0.05

0.90 1.80 0.75 1.00

0.40
0.70

0.60
1.80

0.60
1.75 1.65

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ვენტილაციის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.4 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.6 m2

21.5 m2

7.6 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 17.9 m2

40.0 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

67.7 m2

13.7 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.1 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.3 m2

4.4 m2

20.1 m2
12.4 m2

10.7 m2

12.4 m2

62.5 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.50 1.30 1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.30 0.50

18.7 m2

+9.45

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

90/60

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.80 1.80

0.60
0.70 1.30

0.60
1.70 0.90

0.60
0.90

0.40
0.60
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.60

0.60
1.30

0.60
0.95 0.90

0.60

0.55
0.55

0.25

0.90 1.80 0.75 1.30

0.40
0.70

0.60
1.80 1.00

0.60
1.75 1.70

0.60
1.35

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 16 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 17 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 18 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 20 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 19 (ბ ტიპი)

სც-2 71.2კვ.მ

74.6 კვ.მ 69.3 კვ.მ

55.8 კვ.მ 46.2 კვ.მ

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

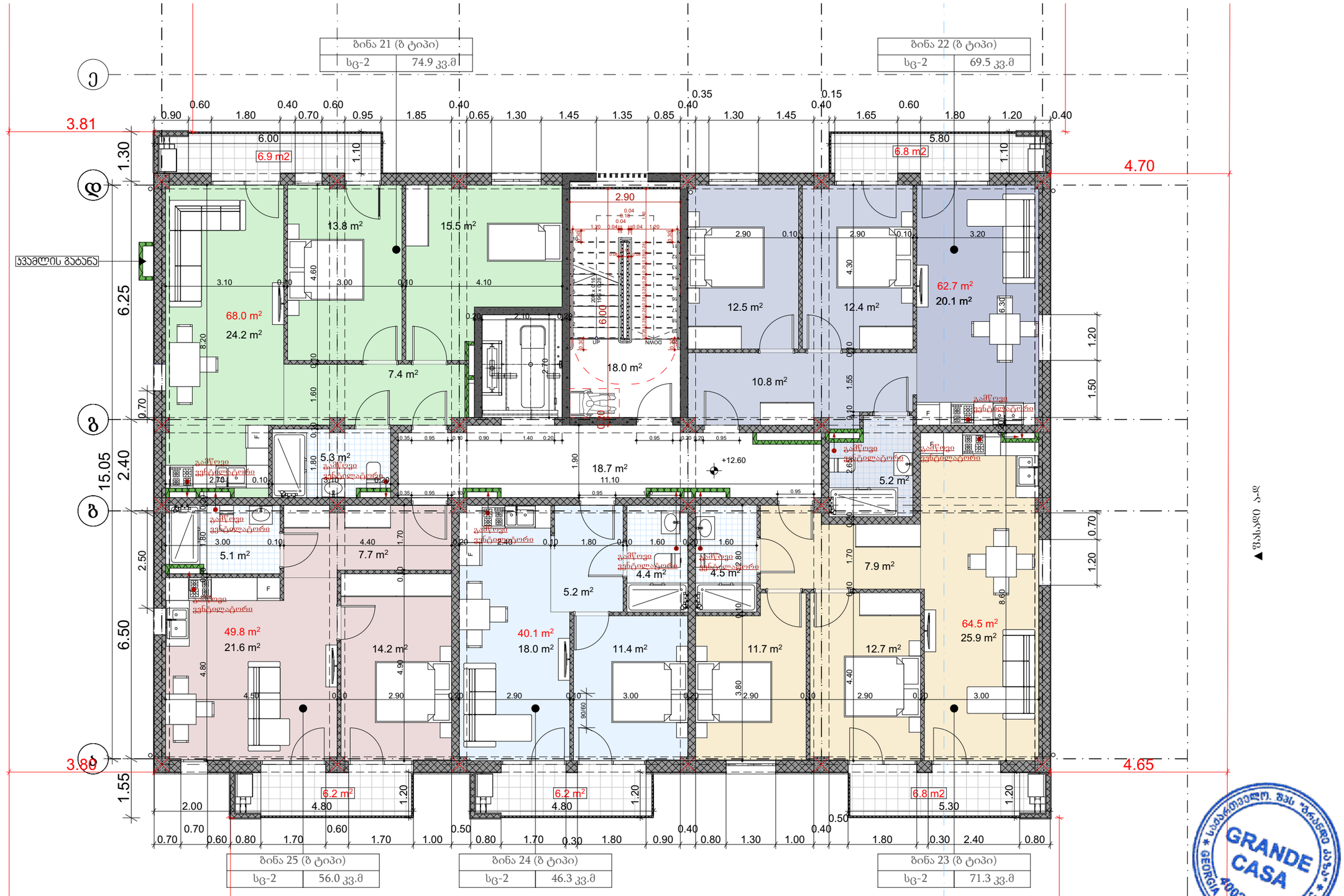
გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ვენტილაციის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

20.1 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

1.20 0.70 1.50 1.20

3.81

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

18.7 m2

+12.60

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.50
0.80 0.30 2.40 0.80

1.35 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 1.45

0.60
0.65

0.35

1.30

0.40
0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.15

1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

74.9 კვ.მ

ბინა 21 (ბ ტიპი)

სც-2 69.5 კვ.მ

ბინა 22 (ბ ტიპი)

სც-2

71.3 კვ.მ

ბინა 23 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 25 (ბ ტიპი)

სც-2 46.3 კვ.მ

ბინა 24 (ბ ტიპი)

56.0 კვ.მ სც-2

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

ბინა 26 (B ტიპი)
სც-2 | 74.9 კვ.მ

ბინა 27 (B ტიპი)
სც-2 | 69.5 კვ.მ

ბინა 30 (B ტიპი)
სც-2 | 56.0 კვ.მ

ბინა 29 (B ტიპი)
სც-2 | 46.3 კვ.მ

ბინა 28 (B ტიპი)
სც-2 | 71.3 კვ.მ

ჯვამლის გამანა

68.0 m² / 24.2 m²
13.8 m²
15.5 m²
7.4 m²
18.0 m²
10.8 m²
12.5 m²
12.4 m²
62.7 m² / 20.1 m²
18.7 m² / 11.10
5.3 m²
5.1 m²
7.7 m²
5.2 m²
7.9 m²
49.8 m² / 21.6 m²
14.2 m²
40.1 m² / 18.0 m²
4.4 m²
4.5 m²
11.4 m²
11.7 m²
12.7 m²
64.5 m² / 25.9 m²
6.2 m²
6.2 m²
6.8 m2

+15.75

გაშლილი ფანტელატორი
გაშლილი ვენტილატორი

3.80
4.70
4.65
3.80
6.25
2.40
6.50
1.55
15.05

ჩრდილოეთი ▲

▲ სამხრეთი

დამკვეთი	შპს ჯეოდაჯი	ნახაზი	ვენტილაციის ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -შასაღზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T : 558201005

ბინა 31 (ბ ტიპი)
სც-2 | 74.9 კვ.მ

ბინა 32 (ბ ტიპი)
სც-2 | 69.5 კვ.მ

ბინა 35 (ბ ტიპი)
სც-2 | 56.0 კვ.მ

ბინა 34 (ბ ტიპი)
სც-2 | 46.3 კვ.მ

ბინა 33 (ბ ტიპი)
სც-2 | 71.3 კვ.მ

ჯვამლის მატანე

ფასადი დ-ა ▶

◀ ფასადი ა-დ

დამკვეთი	შპს ჯეოდაჯი	ნახაზი	ვენტილაციის ნაწილი	მასშტაბი		გვერდი		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მისამართი	ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქ. №25 ს/კ 01.72.14.036.191	შენიშვნა:	- ზომები მოცემულია სმ-ში -ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით - ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ					დირექტორი	მ.ბარბაქაძე	
ფუნქციური დანიშნულება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი							ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								ავტორი	მ.ბარბაქაძე	
								თანაავტორი		

T : 558201005

საქართველო. შპს "გრანდე კასა" GRANDE CASA 400298619 GEORGIA. "GRANDE CASA" LLC

გრანდე კასა GRANDE CASA

GSPublisherVersion 0.0.100.100

- ზომები მოცემულია სმ-ში
-ფასადზე აალებადი მასალები დამუშავდეს ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით
- ტერიტორიის აზომვები მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

T: 558201005

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

ავტორი

თანაავტორი

ნახაზი მასშტაბი გვერდი

შენიშვნა:

დამკვეთი

მისამართი

ფუნქციური
დანიშნულება

ავტორი

მ.ბარბაქაძე

მ.ბარბაქაძე

მრავალბინიანი მ.ბარბაქაძე საცხოვრებელი სახლი

ვენტილაციის ნაწილი

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი,
ასმათის ქ. #25

s k 01.72.14.036.191

შპს ჯეოდატი

/

64.5 m2

11.7 m2

25.9 m2

7.9 m2

12.7 m2

F

49.8 m2

21.6 m2

7.7 m2

6.9 m2

6.2 m2 6.2 m2 6.8 m2

6.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

DOWN 20 UP20R x 0.16 19G x 0.28

11.4 m2 18.0 m2

40.1 m2

5.2 m2

5.2 m2

18.0 m2

68.0 m2

13.8 m2

5.1 m2

15.5 m2

24.2 m2

5.3 m2

14.2 m2

7.4 m2

4.4 m2

20.1 m2 12.5 m2

10.8 m2

12.4 m2

62.7 m2

4.5 m2

ფასადი დ-ა

ფასადი ა-დ

ფასადი დ-ა1

2.90

1.55 1.30 6.50 2.40 6.25

15.05

1.10

1.10

1.20

1.20

1.20

3.80

1.90

0.20 2.10 0.20 2.70

2.00 4.80 4.80 5.30

6.00 5.80

2.50 0.70

1.20 0.70 1.50 1.20

18.7 m2

+22.05

0.35 0.95 0.10

0.35 0.95 0.10

0.90 1.40 0.20 0.95 0.20 0.20 0.95

0.95 1.70 0.95

90/60

F

F

F

F

ბ

დ

გ

ა

ე

0.30

1.40 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28 0.28

1.20 0.04

0.04

0.18

0.04

0.04 1.20

0.08

0.18
0.08

0.20 6.00

0.30

0.30 0.30

4.70

3.80 4.65

3.10 0.10 3.00 0.10 4.10 4.90 0.10 1.70

4.50 0.10 2.90 0.20 2.90 0.10 3.00 0.20 2.90 0.10 2.90 0.10 3.00

8.20 4.80 0.10 1.80 0.20

8.60 0.20 6.30

0.10 1.55 2.65 0.20 4.30 0.10 1.70 4.40 0.10

3.80 0.10 2.80
0.70
0.70 0.60 0.80 1.70 1.70 0.30 1.80 0.90 1.80

0.40
0.80 1.30

0.60
1.70 1.00

0.40
1.00

0.50
0.40
0.90 0.30 2.40 0.80

1.35 1.30 0.40

0.40
1.30

0.40
0.95 0.90

0.60
0.65

0.55

0.35 0.15

0.90 1.80 0.85

0.40
0.70

0.60
1.80 1.20

0.60
1.85 1.65

0.40
1.45

3.00 0.10 4.40 0.20 2.40 0.10 1.80 0.10 1.60 0.20 1.60 1.80 0.10 1.60 0.10 4.60

2.90 0.10 2.90 0.10 3.20

2.70 0.10 3.10 0.20 11.10

კვამლის გატანა

ბინა 36 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 37 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 38 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 40 (ბ ტიპი)

სც-2

ბინა 39 (ბ ტიპი)

სც-2

74.9 კვ.მ 69.5 კვ.მ

56.0 კვ.მ 46.3 კვ.მ 71.3 კვ.მ

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი

გამწოვი
ვენტილატორი