სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ცხრა თებერვალს მე ქეთევან ოდილავაძეს, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, **შარტავას** ქ.14 ა-ში მომმართა **შპს კომფორტი-ს** (ს/ნ405228490) **დირექტორმა ბეჟან გიორგაძემ** .მან განაცხადა, რომ სურს **მინდობილობის** შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება, მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთის საშუალებით და დავრწმუნდი რომ, მე ნადმვილად **შპს კომფორტი-ს** (ს/ნ405228490) **დირექტორმა ბეჟან გიორგაძემ** (**დაბ.06.10.1962წ პ/ნ 01012024981**) მომმართა. შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია, შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მასზე ხელის მოწერის სამართლებრივი შედეგები: მარწმუნებელს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა. მან პირადად წაიკითხა ეს მინდობილობა და განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას:

მინდობილობა

მე, **შპს კომფორტი-ს** (ს/ნ 405228490) **დირექტორმა ბეჟან გიორგაძემ** (**დაბ.06.10.1962წ პ/ნ 01012024981**) „შემდგომში-მარწმუნებელი“ **ვლადიმერ გაის** (**დაბ.09.11.1992წ პ/ნ 01008058955**) „შემდგომში-რწმუნებული“ მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:
„რწმუნებული“ უფლებამოსილია, იყოს **შპს კომფორტი-ს** (ს/ნ6405228490) სრულუფლებიანი წარმომადგენელი ქალაქ თბილისის მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში, ქალაქ თბილისის **მუნიციპალიტეტის** მერიის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, მუნიციპალურ ინსპექციაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოში. **შპს კომფორტი-ს** (ს/ნ6405228490) სახელით შეიტანოს განცხადება, თანხმობა, წარმოადგინოს ან/და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტი, დუბლიკატი, ცნობა, მოწმობა, ნებართვა, აზომვითი ნახაზი, პროექტი, გადაიხადოს კანონით დადგენილი გადასახადი, მოაწეროს ხელი შესაბამის დოკუმენტაციას და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც დაკავშირებული იქნება წინამდებარე დავალებების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია 6 (ექვსი) თვის ვადით.

მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა მარწმუნებელს.
წინამდებარე მინდობილობა მარწმუნებელს წაუკითხა ნოტარიუსმა ქეთევან ოდილავაძემ, მარწმუნებელმა მოიწონა მინდობილობა და ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი.
გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 30.00 ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის 507-ე დადგენილების **31-ე, მუხლისა**, და დღგ. 5.4 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის N169-ე მუხლის პირველი ნაწილისა აგრეთვე გადახდილია ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 5 ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის 507-ე დადგენილების 39-ე მუხლისა.

მარწმუნებელი _____

ნოტარიუსი _____ ქ. ოდილავაძე

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

42043188750826

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N260150703



რეგისტრაციის თარიღი

09.02.2026 წ

ნოტარიუსი: ქეთევან ოდილავაძე
მისამართი: თბილის ჟ. შარტავას ქ 14ა
ტელეფონი: 599514451

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

SHEKEL
— REAL ESTATE LTD —

POWER OF ATTORNEY

შპს "Shekel Real Estate" (ს/კ 404984898), წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბ-ნი ეიალ გრილის (პასპორტის ნომერი : 32552208 (ძველი პასპორტის ნომერი: 10931274), საიდენტიფიკაციო #0-2351917-6, დაბადებული 18/11/1967 წელს, ისრაელში, მცხოვრები: ისრაელში, ქალაქ ჰერცლიაში) სახით, ანიჭებს უფლებამოსილებას ვლადიმერ გაის პ.ნ. 01008058955 იყოს წარმომადგენელი მერიის არქიტექტურის სამსახურში და მუნიციპალურ ინსპექციაში, რათა მან შეიტანოს ნებისმიერი ცვლილება პროექტში მისამართზე: საქართველო ქალაქი თბილისი, ცაცხვების V შესახვევი #18 (ს/კ 01.10.18.009.121) და წარმოადგინოს ინტერესები ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად.

წინამდებარე მინდობილობა გაცემულია 2 თვის ვადით, გადანდობის უფლების გარეშე.

ეიალ გრილ
/დირექტორი/

SHEKEL REAL ESTATE LTD GEORGIA 404984898

Eyal Grill
/Director/