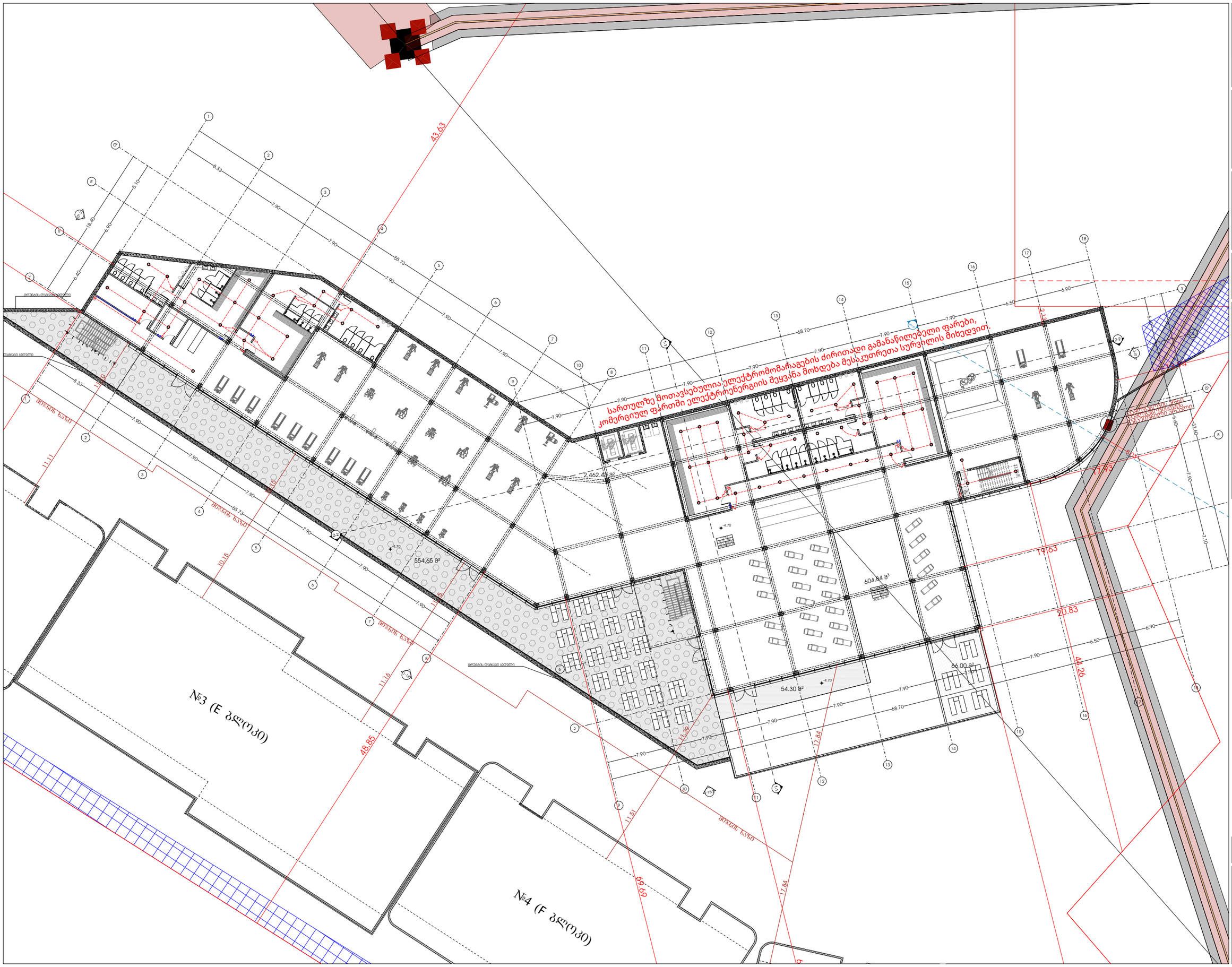
ელექტრომომარაგების სქემები

საპროექტო კოდი: 01.14.15.001.418

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალფუნქციური შენობა (№1 **C** ბლოკი)

2026 წ.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ელ. გამანაწილებელი ფარი

როზეტი

სანათი

ძირითადიგამანაწილებელი
ფარიდანმიმავალი სადენი

მაღალიძაბვისკაბელი

სანათებთანდამაკავშირებელი
სადენი

ელექტროკაბელი
როზეტებისქსელისთვის

ავტოსადგომისსანათი

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი (#1 ჩ
ბლოკი)

მასშტაბი 1:380

3/10/2026

- 1 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.09.2

პოზიცია
სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან

მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული

სტანდარტები'-დან

ირაკლი ჯაფიაშვილი

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

odadezeen

302.76 m

2

21.90 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2

23
24
25
26
27
28

DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14 15

16

17

18

19
20

21

2
23

24

25

26

27

DOWN UP

27R x 0.17
26G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2
23
24
25
26
27
28
DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

კ1

2.20

1.00

90 წთ

1-18

1-18/2

d'-a'

a-d

-4.70

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

68.70

6.40

6.90

5.10

18.40

55.73

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

68.70

7.90

7.10

5.40

6.60

5.60
32.60

66.00 m

2

54.30 m

2

2,462.43 m

2

- 4.70

- 4.70

17.93

8.03

13.94

19.63

44.26

43.63

48.85

69.69

8

2.13

67

20.83

11.10

11.11

10.15

10.15

11.15

11.16

11.51

11.39

17.84

17.84

604.84 m

3

ტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

სხივი

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

dwgmoels.c

dwgmoels.com

EFX546

EFX546

A#3 (E ბლოკი)

A#4 (F ბლოკი)

2150

60

2150

60

1-1

1-1

2-2 2-2

554.65 m

2

Tv-3

1

d.d. - 668

2462.43
3137.38

Tv-3

1

d.d. - 64

302.76
- 302.76

674.95

სართულზემოთავსებულიაელექტრომომარაგებისძირითადიგამანაწილებელიფარები,

კომერციულფართშიელექტროენერგიისშეყვანამოხდებამესაკუთრეთასურვილისმიხედვით.

კვამლგაწოვისთვის

განკუთვნილი

კვამლგაწოვის

არეალი

არხი

18

18

17

17

16

16

15

15

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

a'

b'

g'

e

d'

v

d

g

9

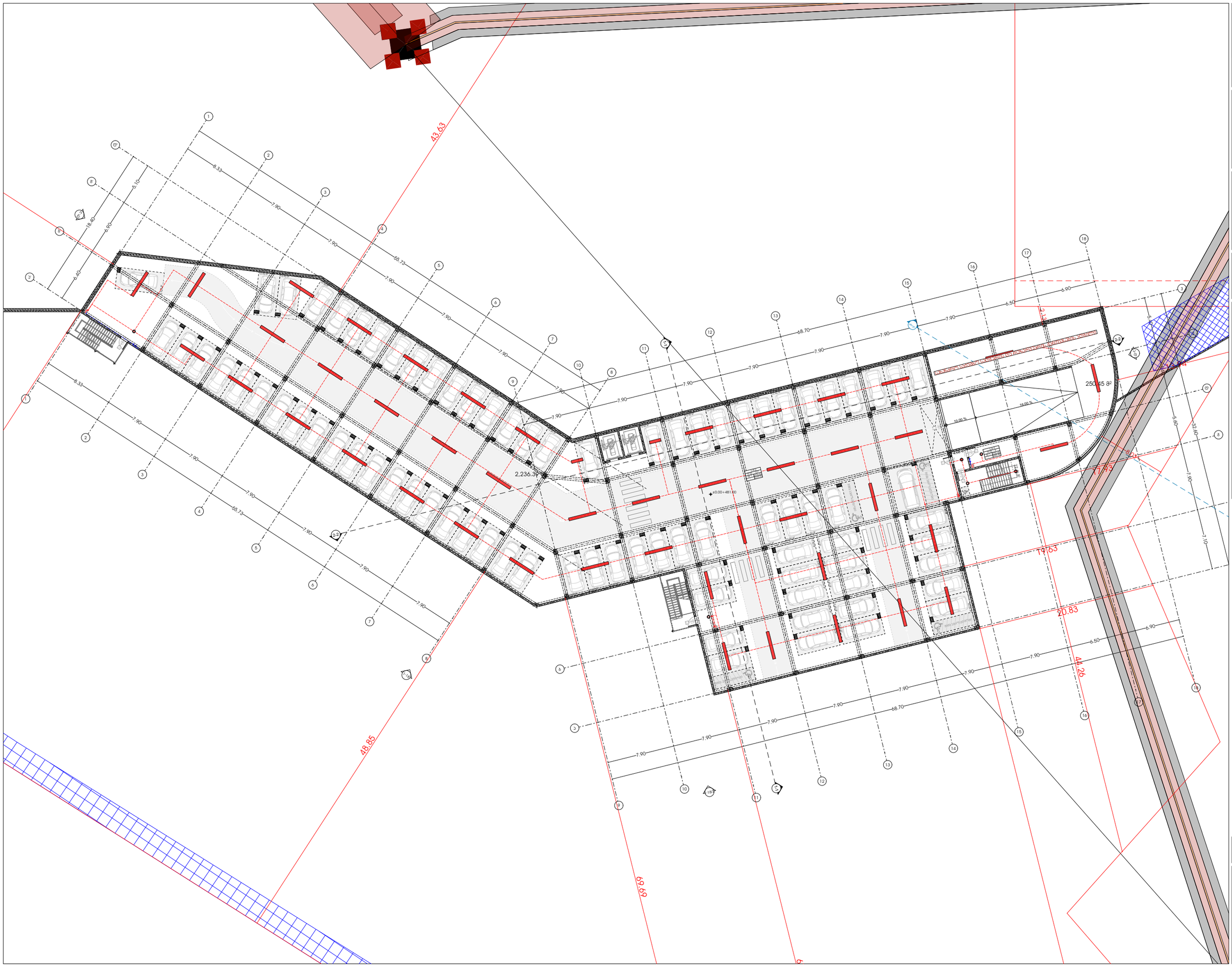
9

1

1

a

b



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ელ. გამანაწილებელი ფარი

როზეტი

სანათი

ძირითადიგამანაწილებელი
ფარიდანმიმავალი სადენი

მაღალიძაბვისკაბელი

სანათებთანდამაკავშირებელი
სადენი

ელექტროკაბელი
როზეტებისქსელისთვის

ავტოსადგომისსანათი

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი (#1 ჩ
ბლოკი)

მასშტაბი 1:380

3/10/2026

1 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.09.3

პოზიცია
სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

ირაკლი ჯაფიაშვილი

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

odadezeen

2150

60

2150

60

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

20.00 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 20.00 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2

12.50 m2

12.50 m2

20.00 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2
12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2

22.46 m

2

4.08 m

2

13.75 m2

12.50 m2 12.50 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12

13

14

15

16

17

18

DOWN UP

18R x 0.17
17G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

UP

18R x 0.17

17G x 0.28

1

2

3

4

5 6

7
8
9
10

1 UP

18R x 0.17

17G x 0.28

კ1

2.20

1.00

90 წთ

კ1

2.20

1.00
90 წთ

კ1

2.20

1.00

90 წთ

კ1

2.20

1.00
90 წთ

კ1
2.20

1.00

90 წთ

კ2

2.20

6.00
90 წთ

16.00 % 10.00 %

1-18

1-18/2

d'-a'

a-d

±0.00+481.00

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

7.90

7.10

6.60

5.60

5.40

32.60

6.40

6.90

5.10

18.40

2,236.39 m

2

55.73

250.45 m

2

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

68.70

68.70

27.50 m2

8.03

17.93

13.94

19.63

44.26

43.63

48.85

69.69

8

2.13

67

20.83

s.w-2

1

d.d. - 121

2236.50
-

s.m-2

1

d.d. - 9

250.45
- 250.45

2236.50
001 002 003 004 005 006 007 008 009 010 011 012 013 014

015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026 027

028 031

029

031 032 033 034 035 036 037 038 039 040 041 042 043 044 045 046 047 048 049

050 051 052

053 054 055 056 057 058 059 060

061

062 063 064 065 066

067 068 069 070 071

072 073 074 075 076

080 079

შშმპ

ავტოსადგომი

შშმპ ავტოსადგომი

077 078

030

შშმპ

ავტოსადგომი

შშმპ ავტოსადგომი

სხივი

1-1

1-1

2-2 2-2

18

18

17

17

16

16

15

15

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

a'

b'

g'

e

d'

v

d

g

9

9

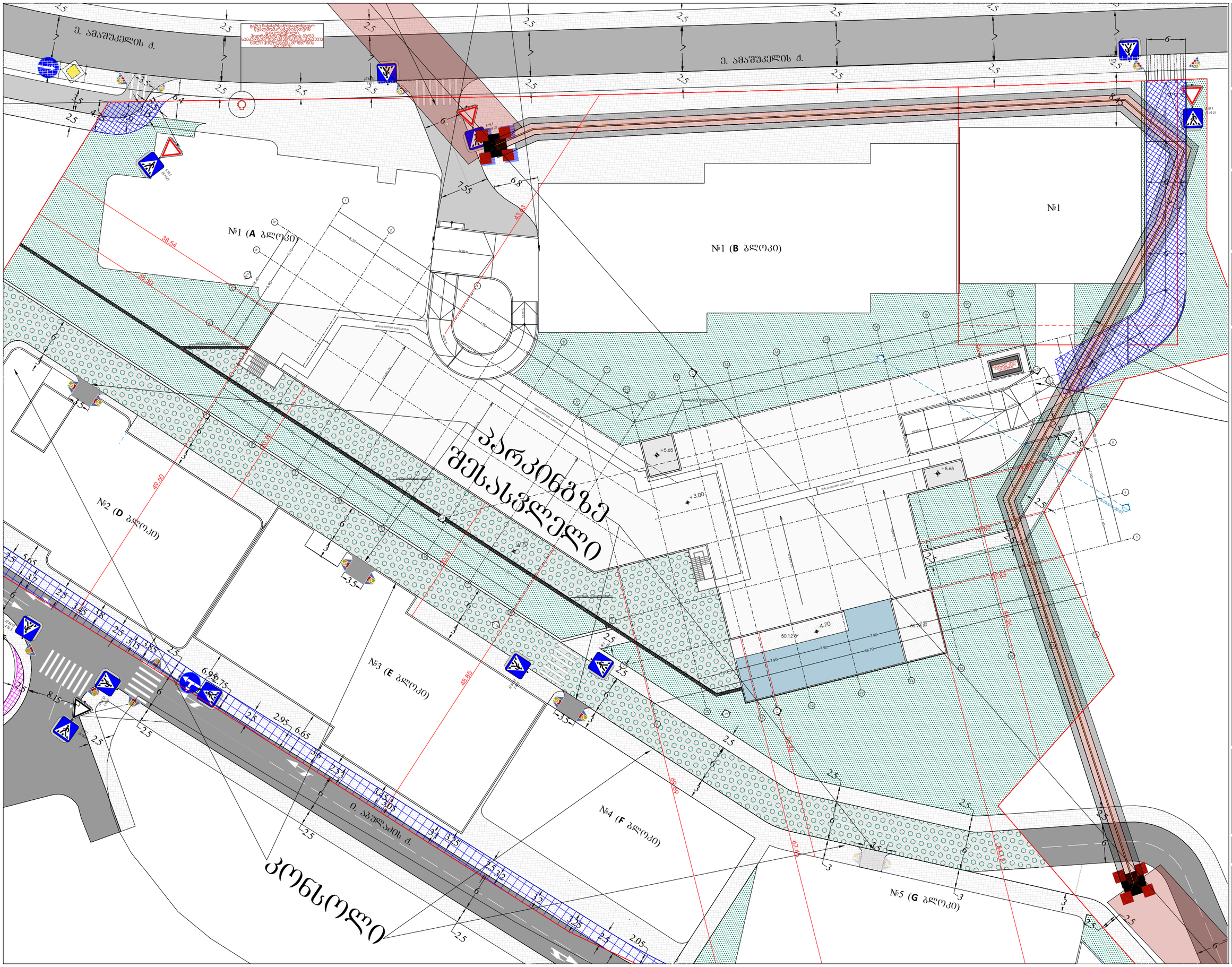
1

1

a

b

სახანძრო სატუმბო სადგურის და რეზერვუარის განთავსების ადგილი



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი (№1 C ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.ცხინვალის, ჯავშნიკ-კ.ჩ.სანქტიფიკაციური რეგიონის მიმდებარედ, ე.ზაზანაშვილის ქ.ნის საზღვრებში, (ნაკვეთი №1124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენერალური გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.01.2

მასშტაბი | **1:500**

3/10/2026

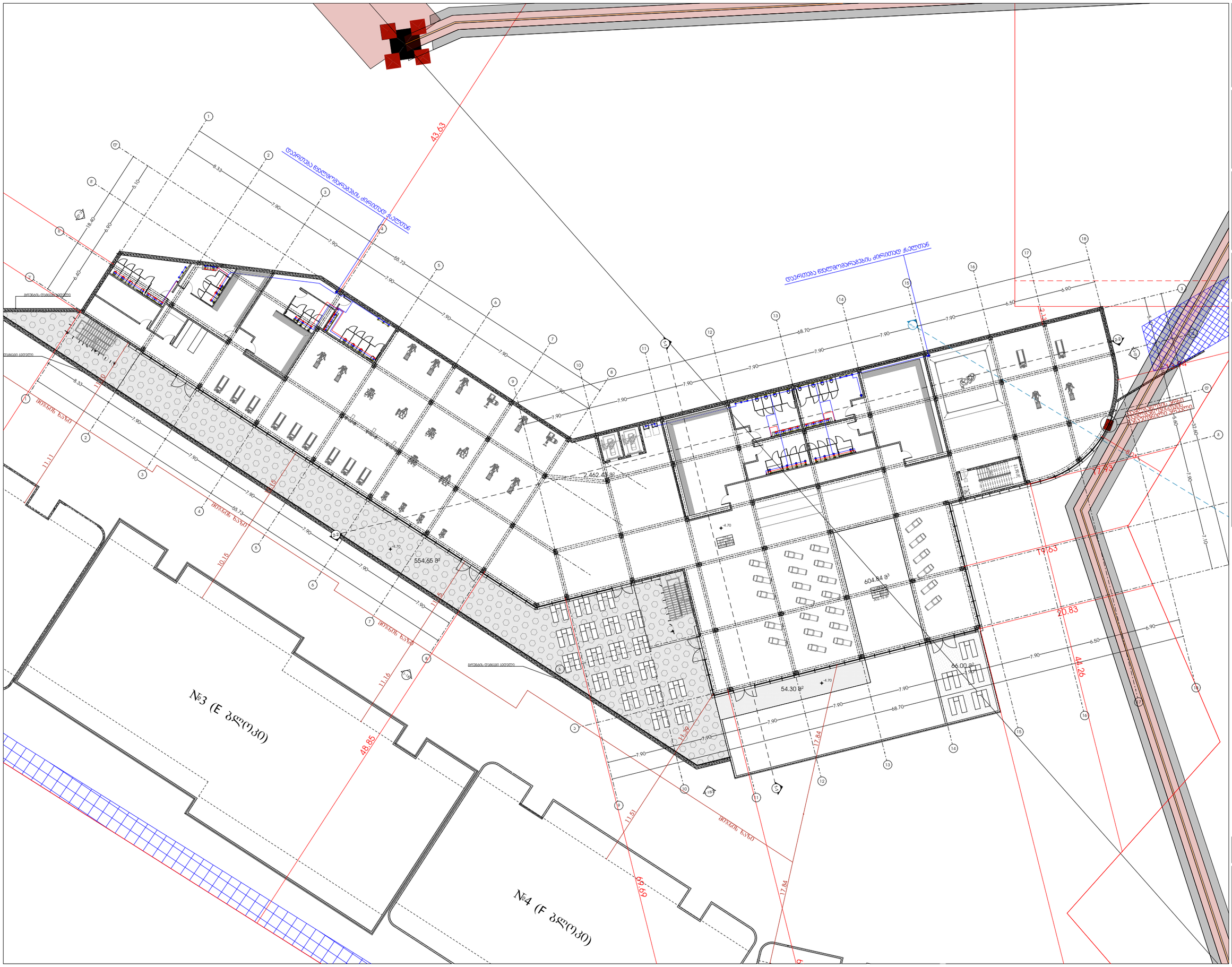
წყალმომარაგების სქემები

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალფუნქციური შენობა (№1 **C** ბლოკი)

2026 წ.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

წყლისდგარი

ცხელიწყლისმილი

ცივიწყლისმილი

წყლისვენტილი

ცხელიწყლისდგარი

ცივიწყლისდგარი

საკანალიზაციომილი

საკანალიზაციო დგარი

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი (#1 ჩ
ბლოკი)

მასშტაბი 1:380

3/10/2026

- 1 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.10.2

პოზიცია
სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან

მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული

სტანდარტები'-დან

ირაკლი ჯაფიაშვილი

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

odadezeen

302.76 m

2

21.90 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2

23
24
25
26
27
28

DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14 15

16

17

18

19
20

21

2
23

24

25

26

27

DOWN UP

27R x 0.17
26G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2
23
24
25
26
27
28
DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

კ1

2.20

1.00

90 წთ

1-18

1-18/2

d'-a'

a-d

-4.70

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

68.70

6.40

6.90

5.10

18.40

55.73

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

68.70

7.90

7.10

5.40

6.60

5.60
32.60

66.00 m

2

54.30 m

2

2,462.43 m

2

- 4.70

- 4.70

17.93

8.03

13.94

19.63

44.26

43.63

48.85

69.69

8

2.13

67

20.83

11.10

11.11

10.15

10.15

11.15

11.16

11.51

11.39

17.84

17.84

604.84 m

3

ტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

დაერთება წყალმომარაგების ძირითად ქსელთან
დაერთება წყალმომარაგების ძირითად ქსელთან
სხივი

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

dwgmoels.c

dwgmoels.com

EFX546

EFX546

A#3 (E ბლოკი)

A#4 (F ბლოკი)

2150

60

2150

60

1-1

1-1

2-2 2-2

554.65 m

2

Tv-3

1

d.d. - 668

2462.43
3137.38

Tv-3

1

d.d. - 64

302.76
- 302.76

674.95

კვამლგაწოვისთვის

განკუთვნილი

კვამლგაწოვის

არეალი

არხი

18

18

17

17

16

16

15

15

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

a'

b'

g'

e

d'

v

d

g

9

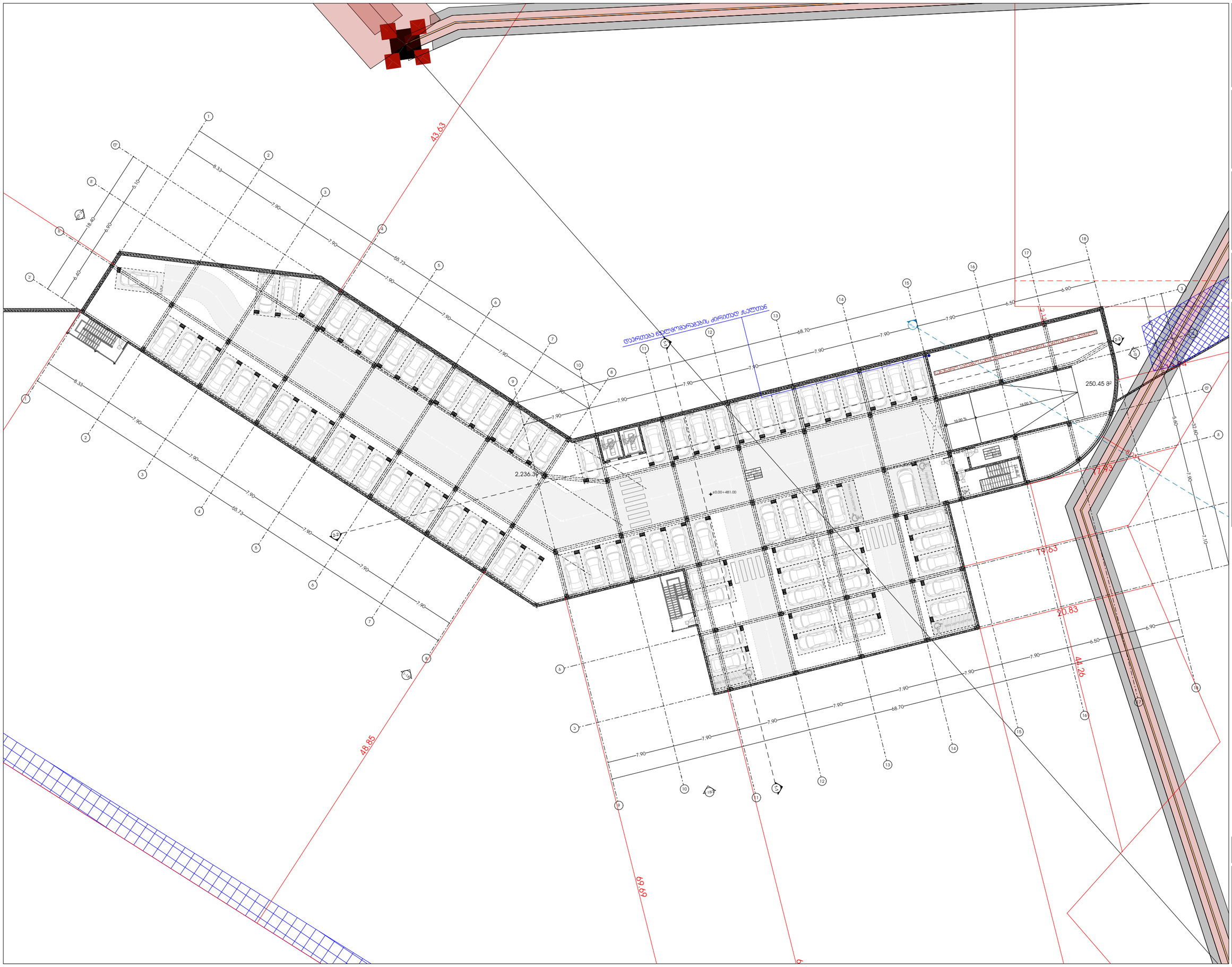
9

1

1

a

b



GSPublisherVersion 0.0.100.100

წყლისდგარი

ცხელიწყლისმილი

ცივიწყლისმილი

წყლისვენტილი

ცხელიწყლისდგარი

ცივიწყლისდგარი

საკანალიზაციომილი

საკანალიზაციო დგარი

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი (#1 ჩ
ბლოკი)

მასშტაბი 1:380

3/10/2026

1 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.10.3

პოზიცია
სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

ირაკლი ჯაფიაშვილი

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

odadezeen

2150

60

2150

60

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

20.00 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 20.00 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2

12.50 m2

12.50 m2

20.00 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2
12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2 12.50 m2

12.50 m2

22.46 m

2

4.08 m

2

13.75 m2

12.50 m2 12.50 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1
12

13

14

15

16

17

18

DOWN UP

18R x 0.17
17G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

UP

18R x 0.17

17G x 0.28

1

2

3

4

5 6

7
8
9
10

1 UP

18R x 0.17

17G x 0.28

კ1

2.20

1.00

90 წთ

კ1

2.20

1.00
90 წთ

კ1

2.20

1.00

90 წთ

კ1

2.20

1.00
90 წთ

კ1
2.20

1.00

90 წთ

კ2

2.20

6.00
90 წთ

16.00 % 10.00 %

1-18

1-18/2

d'-a'

a-d

±0.00+481.00

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

7.90

7.10

6.60

5.60

5.40

32.60

6.40

6.90

5.10

18.40

2,236.39 m

2

55.73

250.45 m

2

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

68.70

68.70

27.50 m2

8.03

17.93

13.94

19.63

44.26

43.63

48.85

69.69

8

2.13

67

20.83

s.w-2

1

d.d. - 121

2236.50
-

s.m-2

1

d.d. - 9

250.45
- 250.45

2236.50
001 002 003 004 005 006 007 008 009 010 011 012 013 014

015 016 017 018 019 020 021 022 023 024 025 026 027

028 031

029

031 032 033 034 035 036 037 038 039 040 041 042 043 044 045 046 047 048 049

050 051 052

053 054 055 056 057 058 059 060

061

062 063 064 065 066

067 068 069 070 071

072 073 074 075 076

080 079

შშმპ

ავტოსადგომი

შშმპ ავტოსადგომი

დაერთება წყალმომარაგების ძირითად ქსელთან

077 078

030

შშმპ

ავტოსადგომი

შშმპ ავტოსადგომი

სხივი

1-1

1-1

2-2 2-2

18

18

17

17

16

16

15

15

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

a'

b'

g'

e

d'

v

d

g

9

9

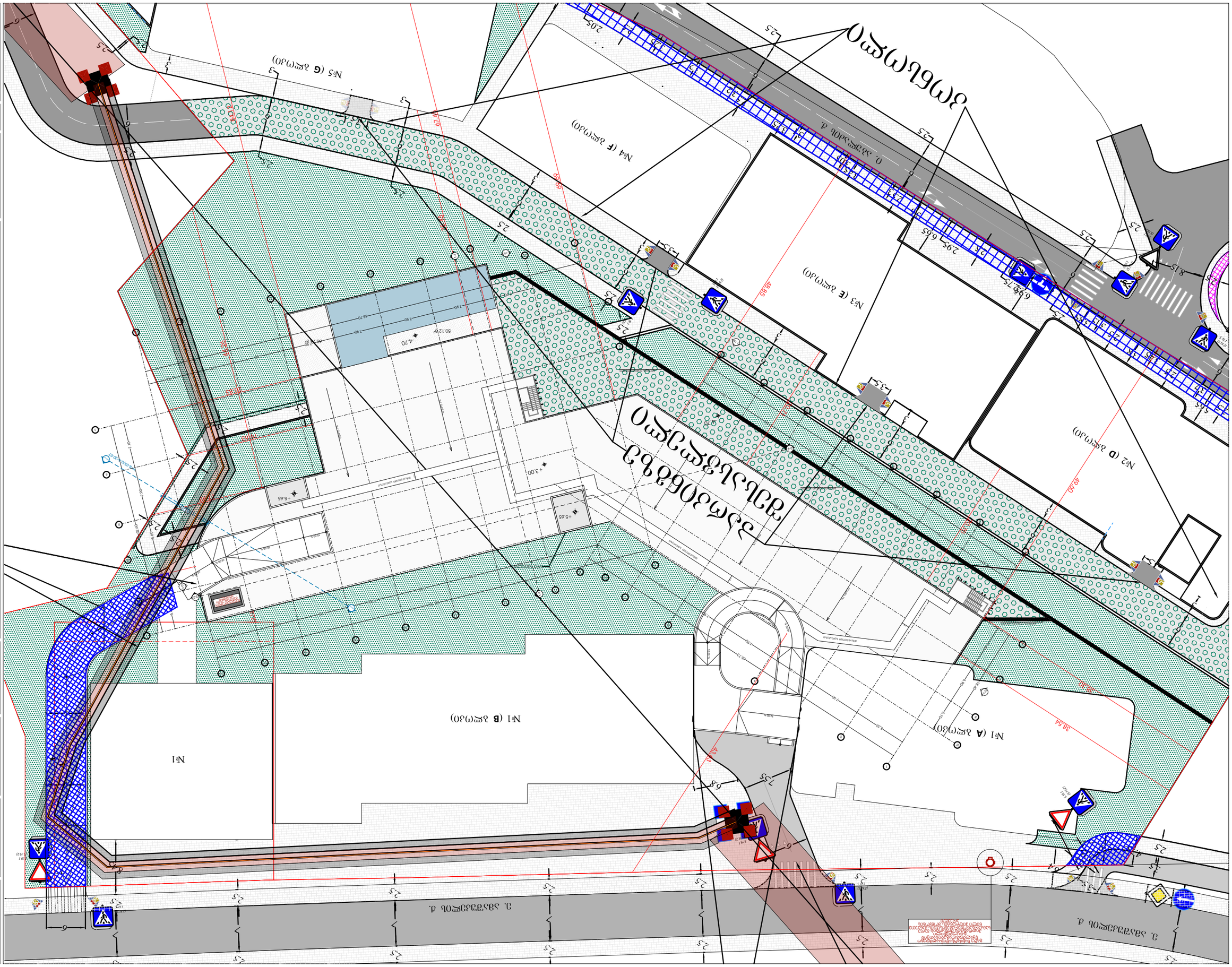
1

1

a

b

სახანძრო სატუმბო სადგურის და რეზერვუარის განთავსების ადგილი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი 1:500

3/10/2026

გენერალური გეგმა

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

შენიშვნა:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)
საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.01.2

ტექნიკურ ეკონომიკური
მაჩვენებლები:

პოზიცია
სახელი გვარი
მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava
ირაკლი ჯაფიაშვილი

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი (#1 ჩ
ბლოკი)

odadezeen

ყრუ კედელი

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

ე. ამაშუკელის ქ.

ი. აბულაძის ქ.

ე. ამაშუკელის ქ.

6

2.5
2.5

2.5

2.5
2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

6

3

3

6

3

6

3

6

6

6

6

2.5

2.5

6

3

6

2.5

2.5

3

6

2.5

3.7

5.65

3.45

2.5

3.15

3.85

2.75

2.95

3

3.05

3.6

3.2

3.2

3.25
2.05

6

6

6

6

6

7

2.5

2.5

7

2.5

2.5
6.4

7

2.5

2.5

2.5

7.55

2.5

7

2.5

6.8

2.5

7

2.5

7

2.5

2.5

7

2.5

2.5

7

2.5

2.5

8.45

3

3

3

2.5

2.5

6

2.5
3.8
2.5

6

2.5

2.5

6.95

2.5
6.65

6

2.5

2.5

3.1
3.25

3.45

6

2.5

2.5

2.5

8.15

2.5

3.5
2.5

3.5

5.19.1
(5.19.2)

2.5
4.75

4.9

3.15

60.76 m

2

50.12 m

2

16.00 %

10.00 % 16.00 %

16.00 % 10.00 % 10.00 %

16.00 %

16.00 % 10.00 %

1-18

1-18/2

d'-a'

a-d

+5.65

+5.65
+5.65

7.90 7.90 7.90 7.90 7.90 7.90 6.50 6.90
7.90

7.10

6.60

5.60

5.40

32.60

6.40

6.90

5.10

18.40

7.90 7.90 7.90 7.90 7.90 7.90 6.50 6.90

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

68.70

68.70

8.03
17.93

13.94

19.63

44.26

38.30

38.54

49.60

48.85

69.69

84.12

2.13

67.45

20.83

20.71

20.70

35.45

გრუნტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

H=8.03/0.4=20.07

10.00 %

სხივი სხივი

1-1 1-1

2-2 2-2

18

18

17

17

16

16

15

15

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

a'

b'

g'

e

d'

v

d

g

9

9

1

1

a

a

b

b

3.5

3.5

3.5

3.5

konsoli

parkingze

შესასვლელი

A #1 (B ბლოკი)

A#1

A#2 (D ბლოკი)

A#3 (E ბლოკი)

A#4 (F ბლოკი)

#5 (G ბლოკი)

A#1 (A ბლოკი)

16.00 %

10.00 %

12.00 %

+3.00

-4.70

-4.70

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

43.63

1.20

1.20

1.20

მისაწვდომი სვლაგეზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მისაწვდომი სვლაგეზი

გენერატორის

განთავსების

ადგილი
დახრა 1%

დახრა 1%

დახრა 1%

დახრა 1%

დახრა 1%

გარე ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგებისათვის განკუთვნილი ჰიდრანტის მოწყობის გარე

ხამძარსაწომარაგებისთვის,განკუთვ
ნილი ჰიდრანტის მოწყობის
არეალი

გათბობა-ვენტილაციის სქემები

საპროექტო ჯოდი: 01.14.15.001.418

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით, (ნაკვეთი №1/124)

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალფუნქციური შენობა (№1 **C** ბლოკი)

2026 წ.

GSPublisherVersion 0.0.100.100

გათბობის გამშვები მილი

გათბობის უკუმილი

ფოლადის პანელური
რადიატორი

haergamwovi

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი (#1 ჩ
ბლოკი)

მასშტაბი 1:380

3/10/2026

- 1 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.11.2

პოზიცია
სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

ირაკლი ჯაფიაშვილი

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

პირობითი აღნიშვნები:

odadezeen

VRF სისტემის
კასეტური სისტემის
შიდა ბლოკი

VRF სისტემის შიდა
ბლოკი

VRF სისტემის
განკუთვნილი
დასქსელი მილი

VRF სისტემის გარე
ბლოკი

302.76 m

2

21.90 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2

23
24
25
26
27
28

DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14 15

16

17

18

19
20

21

2
23

24

25

26

27

DOWN UP

27R x 0.17
26G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2
23
24
25
26
27
28
DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

კ1

2.20

1.00

90 წთ

1-18

1-18/2

d'-a'

a-d

-4.70

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

68.70

6.40

6.90

5.10

18.40

55.73

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

68.70

7.90

7.10

5.40

6.60

5.60
32.60

66.00 m

2

54.30 m

2

2,462.43 m

2

- 4.70

- 4.70

17.93

8.03

13.94

19.63

44.26

43.63

48.85

69.69

8

2.13

67

20.83

11.10

11.11

10.15

10.15

11.15

11.16

11.51

11.39

17.84

17.84

604.84 m

3

ტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

სხივი

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

dwgmoels.c

dwgmoels.com

EFX546

EFX546

A#3 (E ბლოკი)

A#4 (F ბლოკი)

2150

60

2150

60

1-1

1-1

2-2 2-2

554.65 m

2

Tv-3

1

d.d. - 668

2462.43
3137.38

Tv-3

1

d.d. - 64

302.76
- 302.76

674.95

კვამლგაწოვისთვის

განკუთვნილი

კვამლგაწოვის

არეალი

არხი

18

18

17

17

16

16

15

15

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

a'

b'

g'

e

d'

v

d

g

9

9

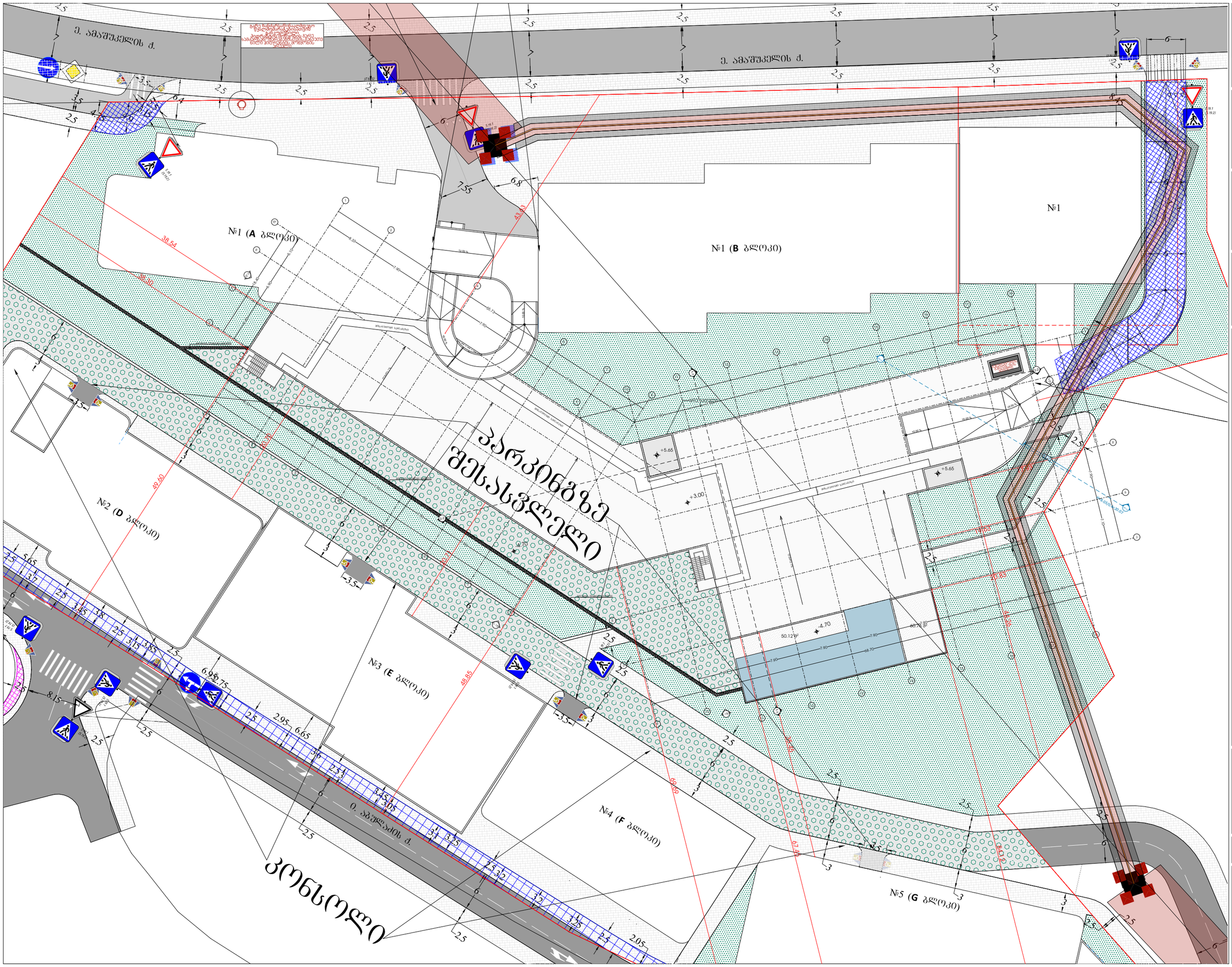
1

1

a

b

შენიშვნა : კომერციულ farTSi გაზის შეყვანა არ არის გათვალისწინებული - ყველა სისტემა იქნება სრულად ელექტრო!



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა

ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი (№1 C ბლოკი)

პროექტის მისამართი:ქ.ცხინვალის, ჯავშნიკ-კ.ჩ.სანქტიფიკაციური რეგიონის მიმდებარედ, ე.ზაზანაშვილის ქ.ნის საზღვრებში, (ნაკვეთი №1124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯავა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენერალური გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.01.2

მასშტაბი | **1:500**

3/10/2026

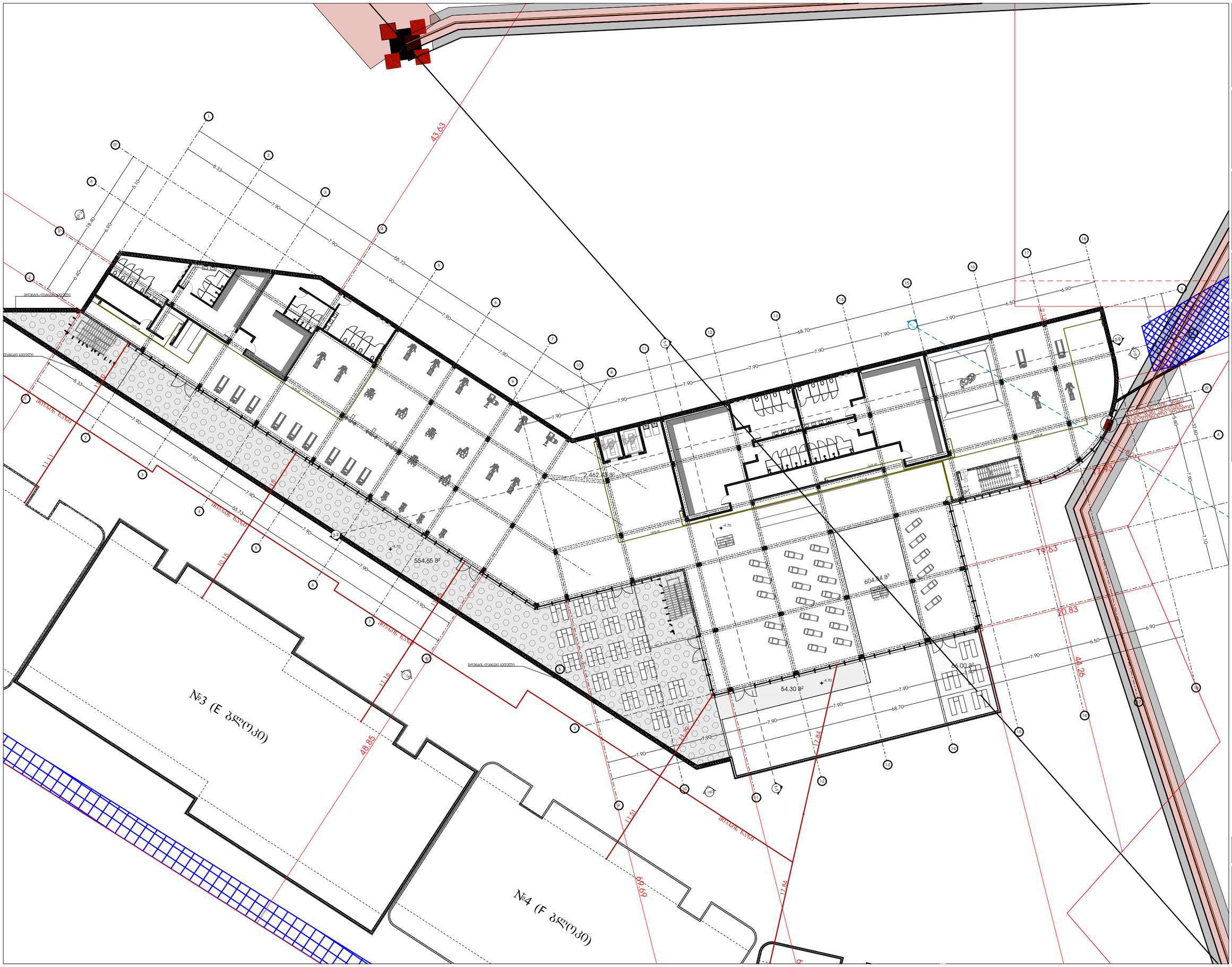
შიდა ინფრასტრუქტურის სქემები

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, "დელისი-3"-ის საცხოვრებელი
რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით,
(ნაკვეთი №1/124)

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალფუნქციური შენობა (№1 **C** ბლოკი)

2026 წ.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

350

11

1

მეტრი
(Meter)

ცალი
(Piece)

ცალი
(Piece)

CAT6 HF ინტერნეტის სადენი
(Internet Cabl e)

მთავარი მოდემი
(Main Modem)

Wifi routeri

(Wifi Router)

ცალი
(Piece)

ინტერნეტის rozeti კედლის
(Wal Socket Internet)

ქვემოდან ამოსული სადენი
(Cable From Below)
ზემოდან ჩამოსული სადენი
(Cable From Above)

სადენის მიმართულება ზევით
(The Directions Of The Cable Upward)
სადენის მიმართულება ქვევით
(The Directions Of The Cable Downward)

ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი (#1 ჩ
ბლოკი)

მასშტაბი 1:380

3/10/2026

- 1 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.12.2

პოზიცია
სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

ირაკლი ჯაფიაშვილი

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

პირობითი აღნიშვნები:

odadezeen

302.76 m

2

21.90 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2

23
24
25
26
27
28

DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14 15

16

17

18

19
20

21

2
23

24

25

26

27

DOWN UP

27R x 0.17
26G x 0.28

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

1

12

13

14

15
16
17
18
19
20
21
2
23
24
25
26
27
28
DOWN

UP

28R x 0.17

27G x 0.28

კ1

2.20

1.00

90 წთ

1-18

1-18/2

d'-a'

a-d

-4.70

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

68.70

6.40

6.90

5.10

18.40

55.73

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

6.50

6.90

8.33

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

7.90

55.73

68.70

7.90

7.10

5.40

6.60

5.60
32.60

66.00 m

2

54.30 m

2

2,462.43 m

2

- 4.70

- 4.70

17.93

8.03

13.94

19.63

44.26

43.63

48.85

69.69

8

2.13

67

20.83

11.10

11.11

10.15

10.15

11.15

11.16

11.51

11.39

17.84

17.84

604.84 m

3

ტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

გრუნტის დამცავი კედელი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

მიჯნის ხაზი

სხივი

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

EFX546

dwgmoels.c

dwgmoels.com

EFX546

EFX546

A#3 (E ბლოკი)

A#4 (F ბლოკი)

2150

60

2150

60

CAT6 HF CAT6 HF

CAT6 HF

CAT6 HF

CAT6 HF

CAT6 HF

1-1

1-1

2-2 2-2

554.65 m

2

Tv-3

1

d.d. - 668

2462.43
3137.38

Tv-3

1

d.d. - 64

302.76
- 302.76

674.95

კვამლგაწოვისთვის

განკუთვნილი

კვამლგაწოვის

არეალი

არხი

18

18

17

17

16

16

15

15

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

a'

b'

g'

e

d'

v

d

g

9

9

1

1

a

b