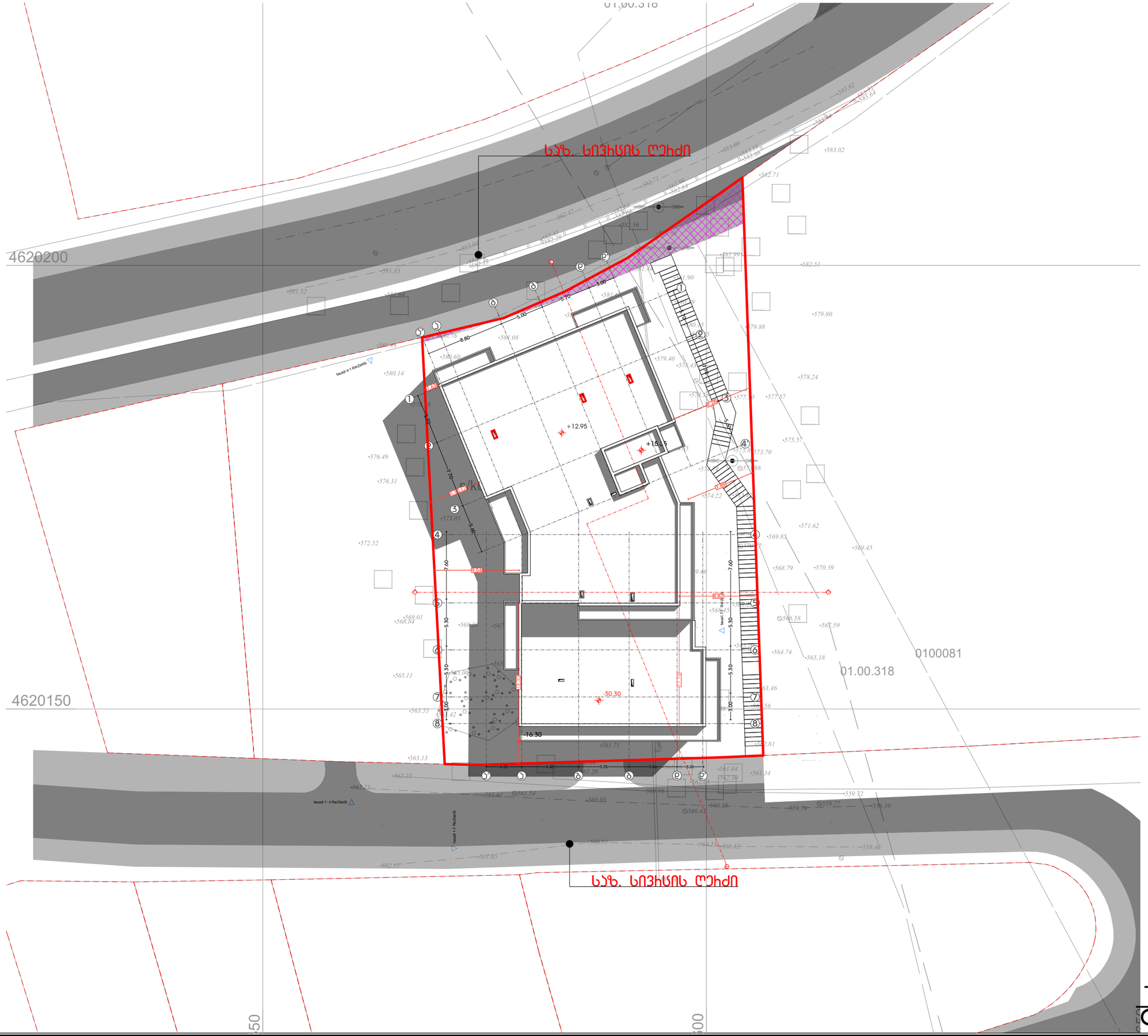


GSPublisherVersion 0.1.100.100

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი

ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი
სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა

საავარიო განათება

1:400

A.02.1

გენგეგმა

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

მთ.არქიტექტო

r

i

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი

A3 03/2021

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალფუნქციური კომპლექსი

(საოფისე; კომერციული; საცზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

ფასადი 4-1

ღერძებში

ფასადი 1-7 ღერძებში

ფასადი 1- 4 ღერძებში

ფასადი 7-1 ღერძებში

559.72

559.46

559.39 559.77 559.79

561.34

562.81

562.56

563.46

563.83
562.45

562.41

561.84

562.30 562.05

561.76

561.71

563.57

562.04
562.20

560.96

560.42

560.28

560.12

559.86

559.60

560.23 560.93

560.93

561.54 561.61

561.65
562.11

562.23

562.23

563.13

563.42 563.55

565.11

568.84 568.20

565.00

565.09

564.00

564.22

564.09

565.72

564.23
564.63564.48

564.98 566.57

566.61

566.71 566.19

567.64

567.68

568.45

568.25

566.58

565.20
564.74
565.18

567.59

569.45

570.39

571.62
569.85

568.79

570.17

569.46

569.00

568.05

567.79

567.61

568.35

569.16

568.20 567.92
567.92

569.01

572.52

573.05

573.00

574.98

573.01 572.53 571.97

574.65

574.74

574.22 573.42

573.98

573.89573.70

575.57

577.57

578.24

577.70

579.40
578.43

578.13

577.23

577.09

577.31

576.91

576.51

576.31

576.49

578.39

578.09

578.61

579.44

580.59

580.15
579.65

579.88

579.80

582.51

581.99

581.90

581.15

581.64

581.70

580.76 581.08

580.60

580.14

580.48

581.64

582.12 582.13

582.41 582.28

582.56 582.64 582.61

581.44

581.69582.90 582.84

583.18 583.08
582.71

583.02 583.44

583.64 583.73

583.62

583.09

582.71

582.42

582.04

581.85

581.52

-a-

- a-

-a-

-a-

-a-
- a-

0100081

01.00.318

01.00.318

s/k01.14.15.001.419

8650

550

600

4620150

4620200

წყლის მილი წყლის მილი

AecDbCogPoint (AecLand130)
AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)
AecDbCogPoint (AecLand130)
AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)
AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)

AecDbCogPoint (AecLand130)

AecDbCogoPoint (AecLand130)
AecDbCogPoint (AecLand130)
AecDbCogPoint (AecLand130)

a

4

4

d'

2

2

3

3

d

g

b

a'

4'

5

5

6

6

7

7

8

8

a'

b

g

d d'

1

1

a

1

1

2

2

- 16.30

-30.30

9.54

5.90

7.89

8.82 9.28

1.63

4.42

18.30

17.74

+15.35

+12.95

4.00 6.40 5.70 5.40 3.00

3.00 5.30 7.60 5.30

5.60

7.70

5.70

5.70

7.70

5.60 7.60 3.00 5.30 5.30

3.00

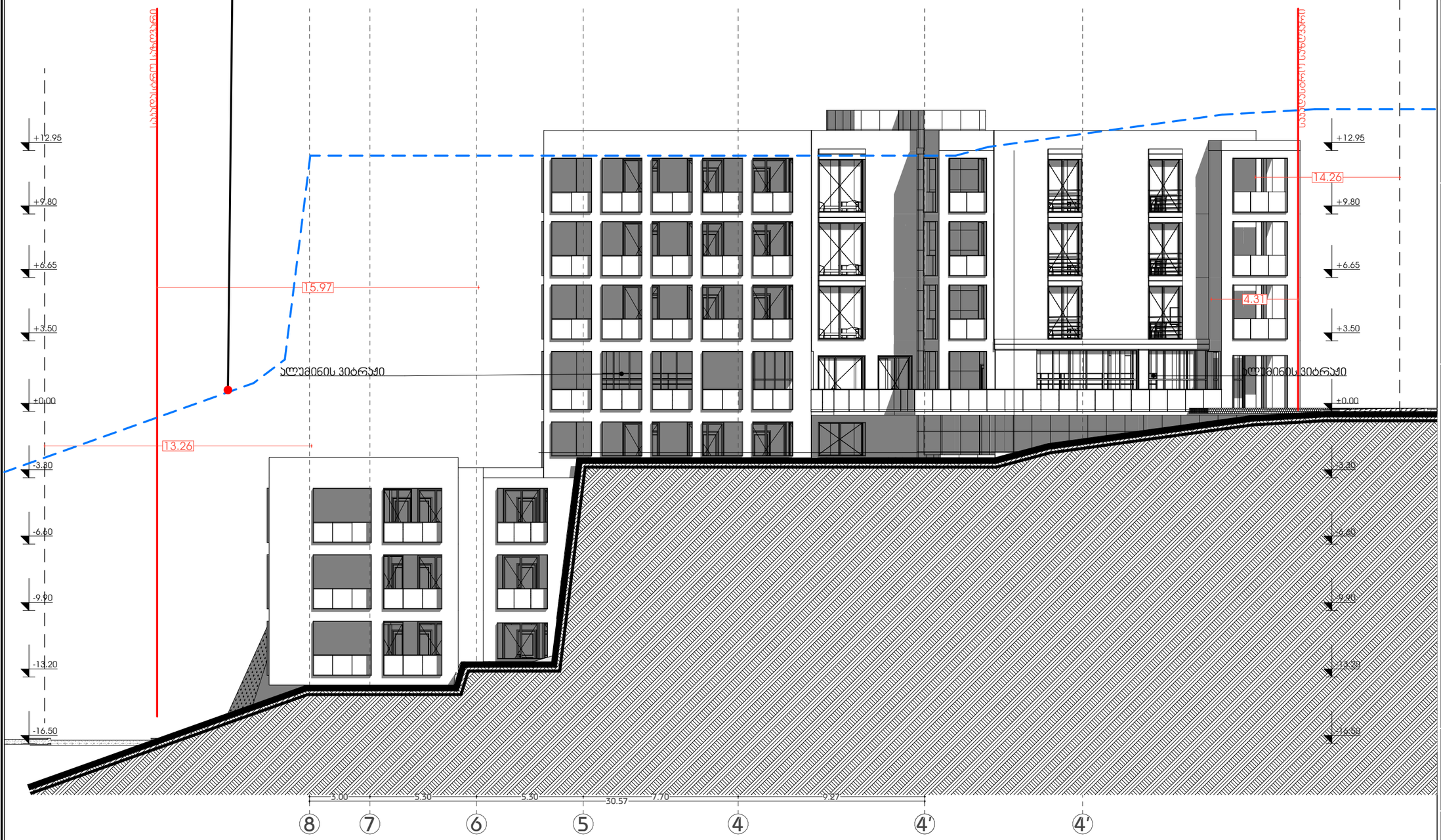
5.70

5.00

8.80

საზ. სივრცის ღერძი

საზ. სივრცის ღერძი



GSPublisherVersion 0.1.100.100

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი

ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი
სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა

საავარიო განათება

1:200

A.02.2

მაქსიმალური სიმაღლის
განსაზღვრის სქემა

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

მთ.არქიტექტორი

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი

A3 03/2021

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალფუნქციური კომპლექსი
(საოფისე; კომერციული;
saczxovrebeli)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

8 7 6 5 4 4' 4'

- 16.50

- 13.20

-9.90

-6.60

- 3.30

±0.00

+3.50

+6.65

+9.80

+12.95

- 16.50

- 13.20

-9.90

-6.60

- 3.30

±0.00

+3.50

+6.65

+9.80

+12.95

15.97

13.26

14.26

30.57 3.00 5.30 5.30 7.70 9.27

ალუმინის ვიტრაჟი ალუმინის ვიტრაჟი საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

4.31

ზონით დადგენილი განაშენიანების რეგულირების ხაზი - 15 მ მიწის ნაკვეთის გრუნტის კონტურზე

განაშენიანების ხაზს მიღმა მოეწყობა მხოლოდ
დეკორატიული. არამზიდი ელემენტები და პარაპეტი,
კანონთან შესაბამისად