

ნახაზის დასახელება:

ფასადი 1 – 11

"ა" ბლოკი

ქ/ხლიკაცია:

პიქტოგრამული ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შეღავათებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:

"ა" ბლოკი: ±0.00 = 431.50

"ბ" ბლოკი: ±0.00 = 431.50

მისამართი

ქ. თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, 3-8
საკ. კოდი: 01.12.12.001.428 12395 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ა – ბ ბლოკი) არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ლ.ტეფნაძე	

საპროექტო ლოგო

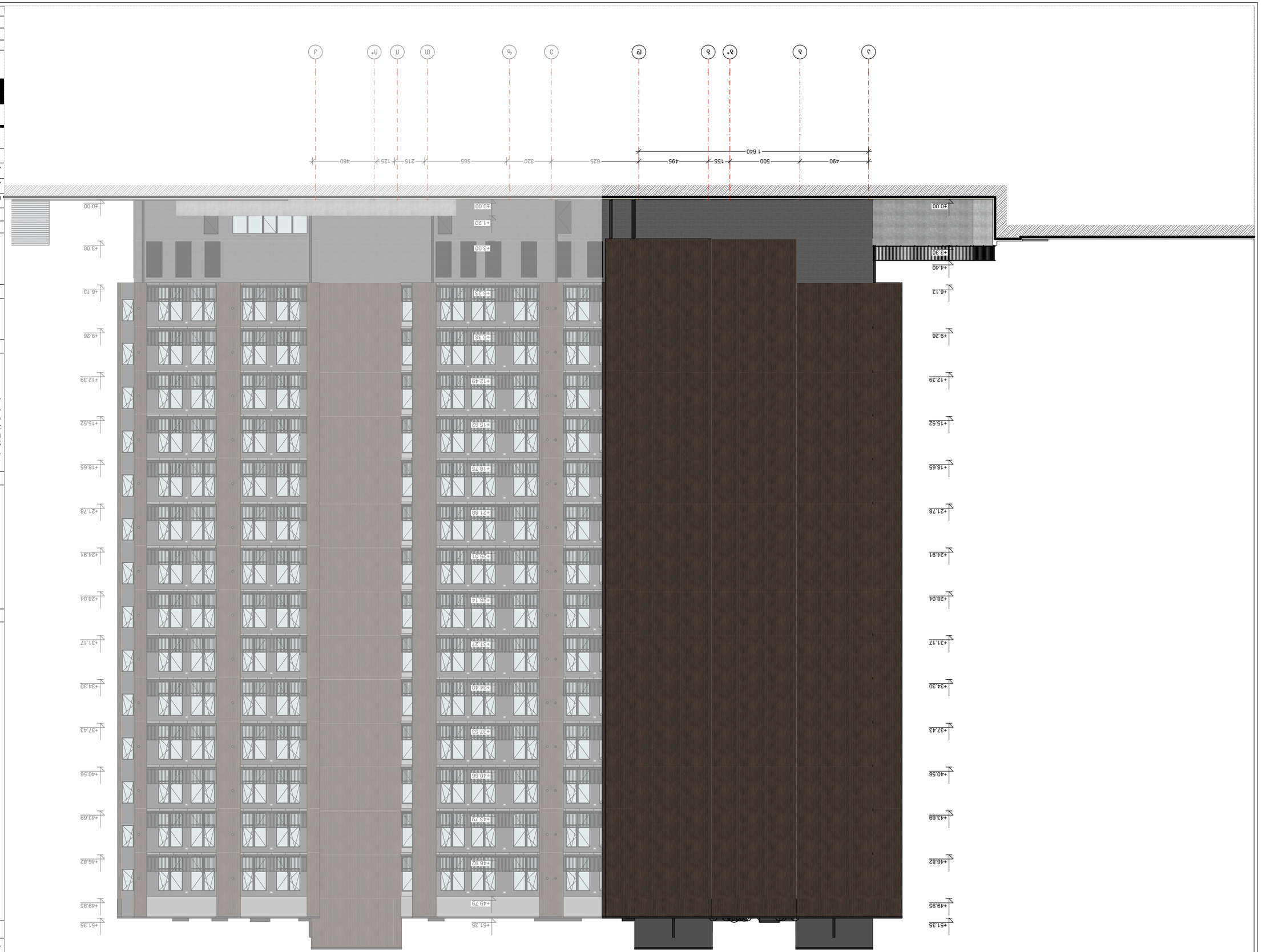
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:250
ფორმატი	ფურცლები	A.06.84
A-3		2025 წ.



ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԿԱՐՆԵՐ		



Благоустройство территории жилого комплекса (1 – 5 этапы) по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Ольховая, д. 1

Раздел: АР

Стадия: Р

Наименование: Фасад 1 – 6

Масштаб: 1:250

Формат: А3

Дата: 2025 г.

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «БЛИ АРХИТЕКТУРЕ»

Адрес: 129301, г. Москва, ул. Касатонова, д. 22, корп. 1, эт. 1, пом. 1, ком. 1

Тел.: +7 (495) 775-28-88

Главный архитектор проекта: Ю.А. Ларина

Разработал: Ю.А. Ларина

Н. контроль: Ю.А. Ларина

ГИП: Ю.А. Ларина

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 1

Условные обозначения:

- Отм. чистого пола этажа здания
- Отм. планировочной поверхности земли
- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница зоны ограничения
- Отм. чистого пола этажа здания

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата

Благоустройство территории жилого комплекса (1 – 5 этапы) по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, д. Путилково, ул. Ольховая, д. 1

Раздел: АР

Стадия: Р

Наименование: Фасад 1 – 6

Масштаб: 1:250

Формат: А3

Дата: 2025 г.

ООО «БЛИ АРХИТЕКТУРЕ»

Адрес: 129301, г. Москва, ул. Касатонова, д. 22, корп. 1, эт. 1, пом. 1, ком. 1

Тел.: +7 (495) 775-28-88

Главный архитектор проекта: Ю.А. Ларина

Разработал: Ю.А. Ларина

Н. контроль: Ю.А. Ларина

ГИП: Ю.А. Ларина

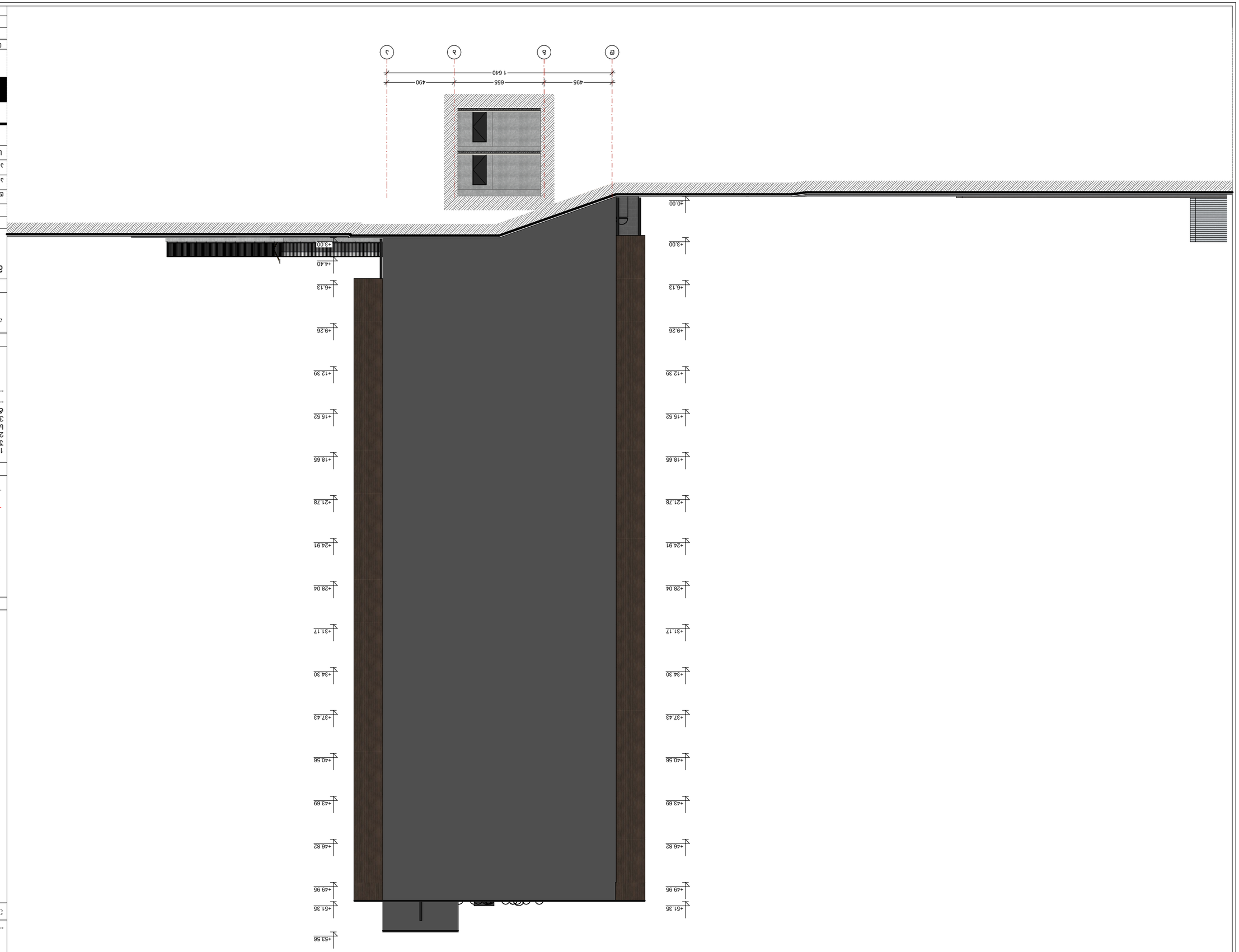
Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 1

Условные обозначения:

- Отм. чистого пола этажа здания
- Отм. планировочной поверхности земли
- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница зоны ограничения
- Отм. чистого пола этажа здания

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов:



Архитектурно-планировочное решение:	
Конструктивная система здания:	
Фундаменты:	
Наружные стены:	
Перекрытия:	
Кровля:	
Перегородки:	
Окна:	
Двери:	
Полы:	
Внутренняя отделка:	
Наружная отделка:	
Инженерное оборудование:	
Электрооборудование:	
Водопровод и канализация:	
Отопление и вентиляция:	
Сети связи:	
Газоснабжение:	
Технологические решения:	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов:	
Мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации здания:	
Мероприятия по защите от коррозии:	
Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта:	
Перечень мероприятий по охране окружающей среды:	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:	
Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов:	
Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами:	

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Существующие здания, строения, сооружения
- Проектируемые здания, строения, сооружения
- Объекты капитального строительства, планируемые к строительству, реконструкции, капитальному ремонту в перспективе
- Объекты, подлежащие сносу
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий
- Границы зон действия публичных сервитутов
- Границы территорий объектов культурного наследия
- Границы территорий, подлежащих комплексному развитию
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты планировки территории
- Границы территорий, в отношении которых утверждены проекты межевания территории
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию застроенных территорий
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию незастроенных территорий
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию территорий, подлежащих реновации
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию территорий, подлежащих реновации, в целях жилищного строительства
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию территорий, подлежащих реновации, в целях нежилищного строительства
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию территорий, подлежащих реновации, в целях жилищного и нежилищного строительства
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию территорий, подлежащих реновации, в целях жилищного и нежилищного строительства, в том числе с использованием механизмов привлечения частных инвестиций
- Границы территорий, в отношении которых предусматривается осуществление деятельности по развитию территорий, подлежащих реновации, в целях жилищного и нежилищного строительства, в том числе с использованием механизмов привлечения частных инвестиций, в том числе с использованием механизмов привлечения частных инвестиций, в том числе с использованием механизмов привлечения частных инвестиций

ראה/י סימון	קובץ: מבנה 3-ג	מקרא:	
1. הבניה תהיה בהתאם לתכנית הפיתוח המאושרת ולתכנית הבינוי המאושרת. 2. המידות בתכניות הן במטרים אלא אם צוין אחרת. 3. יש לבדוק את המידות והמפלסים בשטח לפני תחילת העבודה. כל סטיה או אי התאמה יש לדווח למתכנן.			
מפלס רצפת קומה: ±0.00 = 431.50 מ' מפלס גג: ±0.00 = 431.50 מ'			
גבול מגרש מבנה מתוכנן גדר אבן קווי בניין מפלס רצפת קומה מוחלטת מפלס פיתוח מוחלט			

ЗАГАЛЬНІ ДАНІ:	ЗАЛЕЖНІСТЬ ЕЛЕМЕНТІВ:	ВІДНОШЕННЯ:	ЕЛЕВАЦІЯ ВЕЛИКОГО ДВОРУ
	——— БАЛЮСТРАДА ЦЬОГО ДАХУ ▭ ЗЕМЛЯНИЙ ВАЛ ▭ ПЛОСКІ ДАХИ ЗЕМЛЯНОГО ВАЛУ ▨ ВЕРТИКАЛЬНІ ПЛОЩИНИ ——— ФАСАДНА ЛІНІЯ ◆ ±0.00 ЗАГАЛЬНОМІСЬКА ВІДМІТКА ◆ ±0.00 АБСОЛЮТНА ВІДМІТКА ВЕРШИНИ	1. БУДІВЛЯ ВІДОКРЕМЛЕНА ВІД СУСІДНІХ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ВУЛИЦЯМИ ТА ПРОЇЗДАМИ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ. 2. ЗАГАЛЬНА ЗЕМЛЯНА ПЛОЩА ДІЛЯНКИ ЗАБЕЗПЕЧУЄ ВІДВЕДЕННЯ ПОВЕРХНЕВИХ ВОД ВІД БУДІВЛІ ТА ПРИЛЕГЛОЇ ТЕРИТОРІЇ. 3. ВІДМІТКИ ЦЬОГО ДОКУМЕНТА ВИЗНАЧЕНІ ВІДНОСНО ВІДМІТКИ ЧИСТОЇ ПІДЛОГИ ПЕРШОГО ПОВЕРХУ (±0.00)	ЗАГАЛЬНОМІСЬКА ВІДМІТКА "0" ЗЕМЛЯНОГО ВАЛУ: ±0.00 = 431.50 "0" ЗЕМЛЯНОГО ВАЛУ: ±0.00 = 431.50 ВІДМІТКА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПОЖЕЖНОГО ПРОЇЗДУ

ЗЭЦЬЭЛЭЛЭЛЭЛЭЛ:	ЗЛЛЧЭЛЭЛЭЛ ЬЛЭЛЭЛЭЛ:	ЗЭЬЭЛЭЛЭЛЭЛ:	ЗЛЛЧЭЛЭЛЭЛЭЛЭЛ