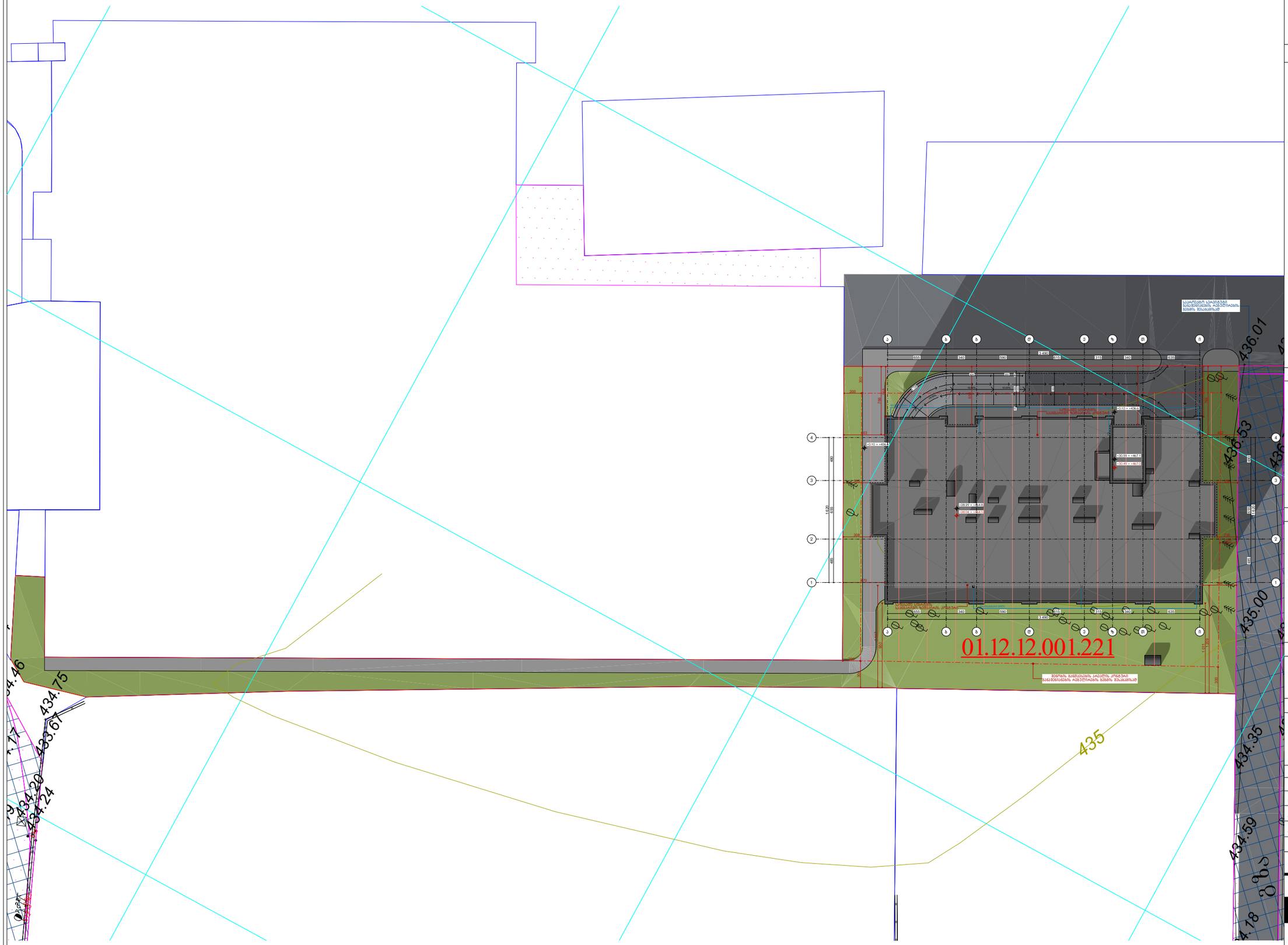


ნახაზის დასახელება:

გენგეგმა

ქმსკლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:

±0.00 = 436.5

მისამართი

ქ. თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, 3-8
საკ. კოდი: 01.12.12.001.221 1953.0 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

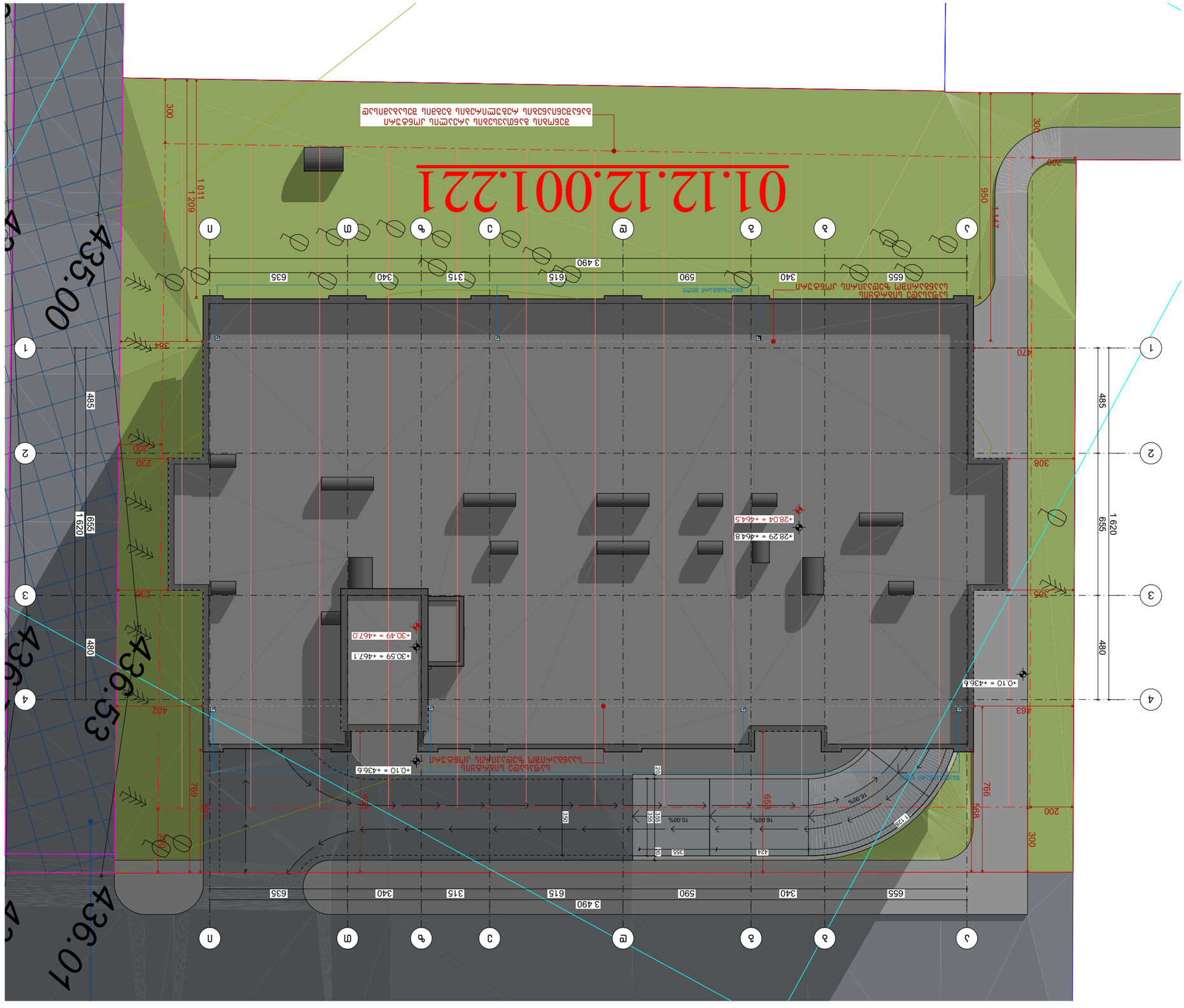
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	მ.თოიძე	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავთველის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:400
ფორმატი	ფურცლები	A.09
A-3		2025 წ.



Благоустройство территории

Условные обозначения:

- ±0.00 Уклоны и направление стока воды
- ±0.00 Граница земельного участка
- Линия отмостки
- Газон
- Тротуарная плитка
- Асфальтобетонное покрытие
- Бетонное покрытие

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	2	
2	Урна для мусора	1	
3	Велопарковка	1	на 4 места

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетонное покрытие	1
2	Бетонное покрытие	1
3	Тротуарная плитка	1
4	Газон	1

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	2	
2	Урна для мусора	1	
3	Велопарковка	1	на 4 места

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение металлическое	1	

Ведомость освещения

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Светильник уличный	1	

Ведомость озеленения

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Газон	1	

Ведомость дорожных знаков

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Знак 5.19.1	1	

Ведомость разметки

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Разметка 1.14.1	1	

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Ограждение металлическое	1	

Ведомость освещения

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Светильник уличный	1	

Ведомость озеленения

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Газон	1	

Ведомость дорожных знаков

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Знак 5.19.1	1	

Ведомость разметки

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Разметка 1.14.1	1	

1. Благоустройство территории выполнить в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий».
2. Асфальтобетонное покрытие выполнить по ГОСТ 9128-2013.
3. Высотные отметки даны в Балтийской системе высот (+0.00).

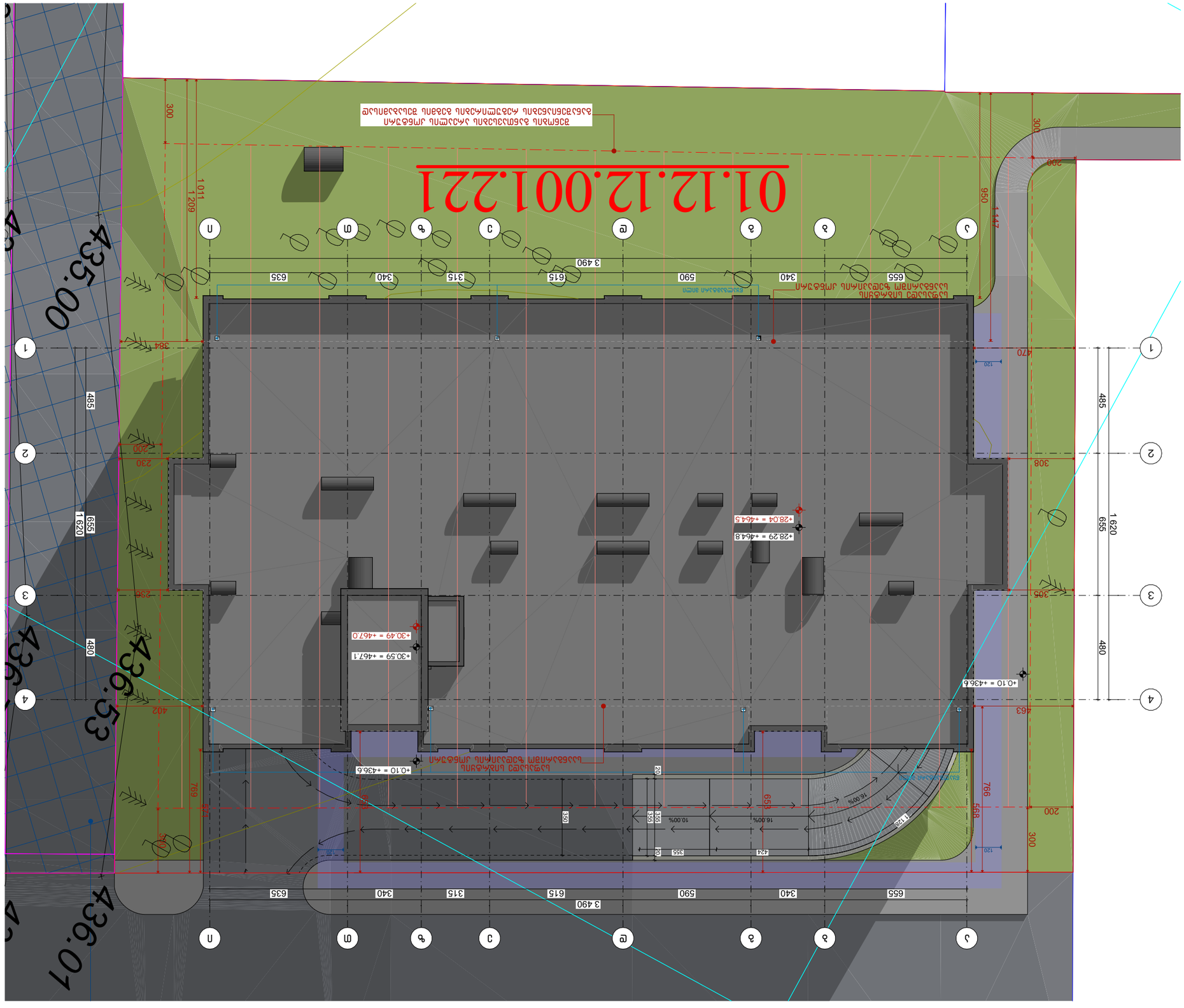
Отметка: ±0.00 = 436.5

Экспликация

Ситуационный план

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемое покрытие
- Существующее покрытие
- Проектируемое озеленение
- Существующее озеленение



Благоустройство территории

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница зоны планируемого размещения объекта
- Граница зоны планируемого размещения объекта (+0,00)
- Граница зоны планируемого размещения объекта (-0,00)

Экспликация:

Площадь участка 1 620 м²

Площадь застройки 485 м²

Площадь покрытия 1 011 м²

Площадь озеленения 209 м²

Площадь благоустройства 1 209 м²

Количество машиномест 0

Количество машиномест для МГН 0

Количество машиномест для электромобилей 0

Количество машиномест для велосипедов 0

Количество машиномест для мотоциклов 0

Количество машиномест для автобусов 0

Количество машиномест для грузовых автомобилей 0

Количество машиномест для легковых автомобилей 0

Количество машиномест для инвалидов