მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.05.003.013**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026033311 - 20/01/2026 12:30:22

მომზადების თარიღი
26/01/2026 16:42:01

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	**13**	**05**	**003/013**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 116

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4062.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.13.05.003.011;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 12756.31

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025063216 , თარიღი 09/09/2025 10:43:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2004 წლის 18 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2991; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2003 წლის 12 დეკემბერს დამოწმებული გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3747; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- დამატება N1 2013 წლის 02 აგვისტოს ნასყიდობის ხელშეკრულებაში , დამოწმების თარიღი:12/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი იპოთეკის ხელშეკრულების ნაწილობრივი გაუქმების შესახებ, რეესტრის ნომერი N286/124-02, დამოწმების თარიღი01/04/2014, სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/12/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/02/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/05/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ".
- სანოტარო წესით 2006 წლის 6 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-4986).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 30 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-7504).
- სააღსრულებო ფურცელი , დამოწმების თარიღი:15/10/2007 ,შპს "მუდმივმოქმედი კერძო არბიტრაჟი მსაჯული XXI"
- სანოტარო წესით 2005 წლის 3 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-6739).
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N141348602 , დამოწმების თარიღი:11/12/2014 ,ნოტარიუსი ბ. დანელია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N140341427 , დამოწმების თარიღი:08/04/2014 ,ნოტარიუსი ე. ჯელაძე

- შპს "მუდმივმოქმედი კერძო არბიტრაჟი მსაჯული XXI"-ს 2007 წლის 25 ოქტომბრის საარბიტრაჟო გადაწყვეტილება (საქმე N1/2-07) N1-4633 , დამოწმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძე
- სანოტარო წესით 2003 წლის 29 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3253; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 23 მაისს დამოწმებული უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-4640).
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N191290302 , დამოწმების თარიღი:22/10/2019 ,ნოტარიუსი თ. ღევდარიანი
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:01/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N180708620 , დამოწმების თარიღი:18/06/2018 ,ნოტარიუსი მ.მეგრელიშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N230584910 , დამოწმების თარიღი:08/05/2023 ,ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი
- სანოტარო წესით 2004 წლის 15 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2906; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 18 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-7172).
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N140341459 , დამოწმების თარიღი:08/04/2014 ,ნოტარიუსი ე. ჯელაძე
- სანოტარო წესით 2004 წლის 8 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-5971; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 23 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3196; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი)
- შპს "თვ თრეიდინგისათვის" (ს/კ: 202465082) უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება შპს "თვ თრეიდინგში" კაპიტალის 50% წილის სანაცვლოდ. , დამოწმების თარიღი:02/04/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- იურიდიული კომპანია "ბარისტერის" "საქართველოს მუდმივმოქმედი არბიტრაჟის" 2006 წლის 14 სექტემბრის სააღსრულებო ფურცელი (საქმე N01/06-62).
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2006 წლის 28 სექტემბერს დამოწმებული ხელშეკრულება ნატურით გამოტანის გზით უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ (რეესტრის N1-8394; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 17 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3133; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- შ.პ.ს. "უნივერსალცენტრი"-ს წესლება, რეგისტრირებული ქ. თბილისის დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონული სასამართლოს მიერ 2005 წლის 15 მარტის დადგენილებით (რეგისტრაციის N2/4-4385, მოსამართლე ღ. დოიჯაშვილი)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N110166709 , დამოწმების თარიღი:24/02/2011 ,ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი
- სანოტარო წესით 2005 წლის 29 თებერვალს, დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-937).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 23 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3198; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2004 წლის 8 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-5969; ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 6 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-4983).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 29 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი; რეესტრის N1-6615).

მესაკუთრეები:
ამირ თავასოლი(დაბ.20/06/1973) ,P/N: 01018003979
გიორგი კერესელიძე (დაბ.12/03/1973) ,P/N: 01026001002
გურამ კაკაჩიშვილი,P/N: 01024049696
დავით კურცხალია(დაბ.16/10/1962) ,P/N: 01018003983
ვაჟა გორდიაშვილი(დაბ.24/04/1979) ,P/N: 01023000877
ვაჟა გორდიაშვილი,P/N: 01023000877
თეა კაკულია ,P/N: 01026007437
თეონა თავაძე ,P/N: 01030015813
იური ძოწენიძე ,P/N: 01026002586
მამუკა კაკულია,P/N: 01017006879
ტარიელ ფუტკარაძე ,P/N: 01001000998
ქეთევან სიჭინავა,P/N: 01031005272
შ.პ.ს. "დიდუბე პლაზა" , ID ნომერი:205027781
შპს აიტექ პროჯექტს, ID ნომერი:406204815
შპს "სეფორა" , ID ნომერი:202243214
შპს "ქ.ა. თრეიდინგი" , ID ნომერი:202465082
შპს "უნივერსალცენტრი" , ID ნომერი:202255102

მესაკუთრე:	აღწერა:
შ.პ.ს. "დიდუბე პლაზა"	შენობა-ნაგებობა N1-დან ფართით 9506.88 კვ.მ. (I სართული 624.06 კვ.მ., II სართული 2413,51 კვ.მ., III სართული 3231,97 კვ.მ. და IV სართული 3208,34 კვ.მ.), სარდაფი-224,48 კვ.მ. - ტექნიკური სართული-139,64 კვ.მ.
იური ძოწენიძე	3,45 ??.?.ფართი; 65.46 კვ.მ. ფართი I სართულზე
მამუკა კაკულია	199,81 კვ.მ. და I სართულზე 23.2 კვ.მ.-დან 2/3 ნაწილი
ამირ თავასოლი	60 კვ.მ. I სართულზე
ტარიელ ფუტკარაძე	159.66 კვ.მ. და I სართულზე - 11.5 კვ.მ
გურამ კაკაჩიშვილი	100 კვ.მ.
შპს "ქ.ა. თრეიდინგი"	შენობა-ნაგებობა N1-დან ფართით 302. 84 კვ.მ. (I სართულზე კაფე ბისტრო ფართით 105.58 კვ.მ. და სუპერმარკეტი ფართით 197.26 კვ.მ.)
გიორგი კერესელიძე	100,44 კვ.მ. და I სართულზე 35 კვ.მ.
ვაჟა გორდიაშვილი	99,68 კვ.მ.
შპს "უნივერსალცენტრი"	საერთო ფართი 59.46 კვ.მ. სარდაფი 206,72 კვ.მ., I სართულზე 493.54 კვ.მ., II სართულზე 771.55
ქეთევან სიჭინავა	99,89 კვ.მ.
შპს "სეფორა"	201,18
დავით კურცხალია	200,87 კვ.მ.
თეონა თავაძე	155,92 კვ.მ.
თეა კაკულია	199,81 კვ.მ. და I სართულზე 23.2 კვ.მ.-დან 1/3 ნაწილი
ვაჟა გორდიაშვილი	29 კვ.მ. I სართულზე
შპს აიტექ პროჯექტს	ფართი 105.89კვ.მ. I სართულზე

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022162041 თარიღი 10/03/2022 13:48:13	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე: თეა კაკულია** P/N: 01026007437; **მამუკა კაკულია**P/N: 01017006879; საგანი:199,81 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2022	**იპოთეკის ხელშეკრულება N 12312336145 დამოწმების თარიღი08/05/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო(3) განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882012197771),** **შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 12312336145 ცვლილებები შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი10/03/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022335502 თარიღი 16/05/2022 19:18:53	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: ქეთევან სიჭინავა**P/N: 01031005272; საგანი:ქეთევან სიჭინავას კუთვნილი ფართი: 99,89 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 14417331-10, დამოწმების თარიღი16/05/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2022	
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023462978 თარიღი 05/05/2023 13:47:59	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე: შპს აიტექ პროჯექტს**406204815; საგანი:105.89 კვ.მ. I სართულზე; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233023916, დამოწმების თარიღი05/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სამოქალაქო რეესტრის სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/05/2023	
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024770878 თარიღი 31/05/2024 14:17:34	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **მესაკუთრე: ამირ თავასოლი**P/N: 01018003979; საგანი: 60 კვ.მ. I სართულზე ; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0001884431, დამოწმების თარიღი31/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2024	

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102026037373 23/01/2026 15:15:19**
  ქეთევან სიჭინავა ს/ნ 777777777 პ/ნ 01031005272
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N0064658 23.01.2026, შემოსავლების სამსახური;**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102024313807 20/06/2024 12:11:30**
  შპს შპს ქ.ა. თრეიდინგი ს/ნ 202465082
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N00215099 20.06.2024, შემოსავლების სამსახური;**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102025710820 18/12/2025 12:07:30**
  შპს შპს ქ.ა. თრეიდინგი ს/ნ 202465082
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება N00233099 18.12.2025, შემოსავლების სამსახური;**
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102026003811 09/01/2026 09:28:38**
  შპს შპს აიტეკ პროჯექტს ს/ნ 406204815
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011129238 თარიღი 24/03/2011 14:10:01

მოიჯარე: **შპს ემიკა** 205050932;
მესაკუთრე: **შ.პ.ს. "დიღუბე პლაზა"** 205027781;
საგანი:მეორე სართულზე 84.2 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:01/10/2011;

საიჯარო ხელშეკრულება N06/09 DP/A, დამოწმების თარიღი16/09/2010,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011131891 თარიღი 25/03/2011 12:22:56

მოიჯარე: **სპს "მარგველაშვილი რეალ ქონსალტინგი"** 202304201;
მესაკუთრე: **შ.პ.ს. "დიღუბე პლაზა"** 205027781;
საგანი:III სართულზე 32.8 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:15/11/2011;

საიჯარო ხელშეკრულება N08/10 DP/A,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/04/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011145851 თარიღი 30/03/2011 17:41:40

მოიჯარე: **შპს "გეორგინა"** 202192509;
მესაკუთრე: **ტარიელ ფუტკარაძე** P/N: 01001000998;
საგანი:ფართი 100 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:03/01/2014;

საიჯარო ხელშეკრულება გაფორმებული 03.01.2010,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012029347 თარიღი 24/01/2012 16:25:15

დამქირავებელი: **შპს "ჯეოსელი"** 203841940;
მესაკუთრე: **შ.პ.ს. "დიღუბე პლაზა"** 205027781;
საგანი:ფართი 10 კვ.მ;
ვადა:3 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/01/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2012

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012265647 თარიღი 11/06/2012 17:24:35

მოიჯარე: **შპს "თორნიკე"** 202234509;
მესაკუთრე: **ტარიელ ფუტკარაძე** P/N: 01001000998;
საგანი:ტარიელ ფუტკარაძის კუთვნილი 159.66 კვ.მ.-დან 60 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:01/06/2013;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი11/06/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2012

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013221318 თარიღი 17/05/2013 12:50:01	**მოიჯარე**: **შპს "პირამიდა 2005"** 205081686; **მესაკუთრე**: **შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; საგანი:შპს "უნივერსალცენტრი"-ს საკუთრებაში არსებული არასაცხ. ფართი 100.00კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/05/2013;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2013	**2010 წლის 20 თებერვალს შედგენილი იჯარის ხელშეკრულება (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882011134200; თარიღი 25/03/2011),** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი17/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013265610 თარიღი 10/06/2013 14:20:58	**მოიჯარე**: **შპს ერგო** 205235645; **მესაკუთრე**: **შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; საგანი:შპს "უნივერსალცენტრი"-ს საკუთრებაში არსებული არასაცხოვრებელი ფართი 100.00კვ.მ.; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/06/2013	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/06/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014638249 თარიღი 26/11/2014 15:56:59	**დამქირავებელი**: **შპს გალერი დორს** 406108554; **მესაკუთრე**: **ქეთევან სიჭინავა**P/N: 01031005272; საგანი:ქეთევან სიჭინავას კუთვნილი 99,89 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/10/2015;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/12/2014	**კომერციული ფართის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი26/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015038819 თარიღი 28/01/2015 10:34:04	**მოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება 'სილქნეტი"**204566978; **მესაკუთრე**: **შ.პ.ს. "დიდუბე პლაზა"** 205027781; საგანი:შენობა N1-ის ტექნიკური სართული 5 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/02/2015	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/02/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015370651 თარიღი 02/07/2015 16:50:33	**მოიჯარე**: **შპს "საგა იმპექსი"**205185235; **მესაკუთრე**: **გურამ კაკაჩიშვილი**P/N: 01024049696; საგანი:ფართი 100 კვ.მ ოთახი N55 და N56; საბოლოო თარიღი:31/12/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/07/2015	**საიჯარო ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი02/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი29/03/2021, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება (განაცხადის რეგისტრაციის N882024034001), დამოწმების თარიღი11/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016144892 თარიღი 11/03/2016 13:17:49	**მოიჯარე**: შპს "მობიტელი" 204450584; **მესაკუთრე**: შ.პ.ს. "დიღუბე პლაზა" 205027781; საგანი:ფართი 12 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/01/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/03/2016	**2008 წლის 15 ოქტომბრის ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N3, დამოწმების თარიღი28/12/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **ხელშეკრულება N 1/M გაფორმებული 15/10/2008წ,** **დამატებითი შეთანხმება N 2 გაფორმებული 01/09/2010წ,** **დამატებითი შეთანხმება N4, დამოწმების თარიღი11/03/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება N 1 გაფორმებული 15/10/2008წ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016219036 თარიღი 08/04/2016 11:29:24	**მოიჯარე**: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"; **მესაკუთრე**: შ.პ.ს. "დიღუბე პლაზა" 205027781; საგანი:I სართული 653.06 კვ.მ - დან 1 კვ.მ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2016	**ქირავნობის ხელშეკრულება N270, დამოწმების თარიღი08/04/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016219177 თარიღი 08/04/2016 11:46:10	**მეიჯარე**: შპს "უნივერსალცენტრი" 202255102; **მოიჯარე**: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"; საგანი:1 კვ.მ ფართი; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2016	**ქირავნობის ხელშეკრულება N271, დამოწმების თარიღი08/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017433975 თარიღი 24/05/2017 13:32:43	**მოიჯარე**: შპს "ერგო" 205235645; **მესაკუთრე**: შპს "უნივერსალცენტრი" 202255102; საგანი:კომერციული ფართი 100 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/06/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/05/2017	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი24/05/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018076609 თარიღი 30/01/2018 12:44:06	**ქვემოიჯარე**: შპს "ფეიმენთ ესისთენსი" 402074081; **ქვემეიჯარე**: შპს კლუბი ტრიუმფი 402035659; საგანი:ფართი 474.00 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/02/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2018	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N 01/10, დამოწმების თარიღი30/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892018196122 თარიღი 07/03/2018 16:26:06	**ქვემოიჯარე: შპს ჯი პი ენ დატა** 404418091; **ქვემეიჯარე: შპს "ფეიმენთ ესისთენსი"** 402074081; საგანი:ფართი 35.00 კვ.მ ; საბოლოო თარიღი:05/03/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2018	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N 01/03-2018, დამოწმების თარიღი07/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892018439350 თარიღი 23/05/2018 14:01:47	**მეიჯარე: შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; **მოიჯარე: შპს "სიდო"** 211404531; საგანი:შპს "უნივერსალცენტრი"-ს საკუთრებაში არსებული არასაცხ. ფართი 200.00კვ.მ.; ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად; საბოლოო თარიღი:10/09/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/05/2018	**შეთანხმება საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი21/05/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **2009 წლის 4 მაისს შედგენილი იჯარის ხელშეკრულება ,**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892018835684 თარიღი 26/09/2018 16:28:55	**მეიჯარე: შპს დიდუბე პლაზა** 205027781; **მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-დან 1.44 კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:31/08/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2018	**იჯარის ხელშეკრულება N T CH 93/06, დამოწმების თარიღი30/04/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იჯარის ხელშეკრულების დამატებითი პირობები N 1-TCH93/06-002, დამოწმების თარიღი26/10/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019238680 თარიღი 01/04/2019 12:39:43	**მოიჯარე: შპს სხივი 1** 400187445; **მესაკუთრე: გიორგი კერესელიძე** P/N: 01026001002; საგანი:135 კვ.მ; 3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/04/2019	**ხელშეკრულება ფართის იჯარით გაცემის შესახებ, რეესტრის ნომერი N190349426, დამოწმების თარიღი01/04/2019, ნოტარიუსი ლ. გბირიშვილი**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019777429 თარიღი 20/09/2019 15:14:40	**ქვემოიჯარე: შპს "სიქეარ ქო"** 402144906; **ქვემეიჯარე: შპს კლუბი ტრიუმფი** 402035659; საგანი:ფართი 474 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:18/09/2021;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2019	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N17/09/2018, დამოწმების თარიღი20/09/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019857354 თარიღი 18/10/2019 10:23:08	**მეიჯარე: შპს დიდუბე პლაზა** 205027781; **მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "გეფა"** 201991229; საგანი:შენობა N1, II სართული , 42 კვ.მ.; ვადა: 5 წელი;

10:25:08	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/10/2019	(განცხადების რეგისტრაციის N882020803288) შეთანხმება 2019 წლის 18 ოქტომბრის იჯარის ხელშეკრულებაზე, დამოწმების თარიღი26/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იჯარის ხელშეკრულება N01.13.05.003.013, დამოწმების თარიღი18/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019996081 თარიღი 29/11/2019 10:21:40	მოიჯარე: შპს "08 ჯგუფი" 205229947; საგანი:ოფისი N401 ფართი 305 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:19/12/2022; იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი29/11/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/12/2019	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020135415 თარიღი 20/02/2020 10:52:16	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"2038828304; საგანი:შენობა N1-დან I სართული 653.06 კვ.მ-დან 3 კვ.მ.; ვადა:3 წელი; იჯარის ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი20/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2020	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021736142 თარიღი 31/08/2021 15:31:57	მეიჯარე: შპს "სეფორა" 202243214; მოიჯარე: შპს "ბრენდ ერ" 400126671; საგანი:ფართი 201,18 კვ.მ; ვადა:5 წელი; საიჯარო ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი31/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/09/2021	საიჯარო ხელშეკრულება N1, დამოწმების თარიღი07/09/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021762093 თარიღი 08/09/2021 17:37:10	მოიჯარე: შპს "მზე 2008" 205236966; მესაკუთრე: შპს "დიდუბე პლაზა" 205027781; საგანი:ფართი 1875.00 კვ.მ.; იჯარის ვადა 2025 წლის 31 დეკემბრამდე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/09/2021	შეთანხმება საიჯარო ხელშეკრულების ვადის გაგრძელებაზე და მოიჯარისათვის ქვეიჯარის უფლების მინიჭების შესახებ, დამოწმების თარიღი08/09/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო საიჯარო ხელშეკრულება N1/12/მ, გაფორმებული: 31.12.2009წ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021919381 თარიღი 27/10/2021 16:45:46	მეიჯარე: შპს "დიდუბე პლაზა" 205027781; მოიჯარე: შპს "ევროლაინი" 402025036; საგანი:საწყობი N3 - 460.8 კვ.მ., საწყობი N6 - 126 კვ.მ. და საწყობი N12 - 172 კვ.მ. და მე-2 სართულზე საოფისე ფართი - 62.6 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2023; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2021	საიჯარო ხელშეკრულება N 27/10/2021, დამოწმების თარიღი: 27/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022381257 თარიღი 01/06/2022 15:31:58	**მეიჯარე: შპს "დიდუბე პლაზა"** 205027781; **მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი ჰოლდინგი"**204426674; საგანი:III სართული 3231,97 კვ.მ.-დან 588.40 კვ.მ ; საბოლოო თარიღი:31/05/2025;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/06/2022	**იჯარის ხელშეკრულება N30/05/2022, დამოწმების თარიღი 01/06/2022,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,** **იჯარის ხელშეკრულება N30/05/2022, დამოწმების თარიღი 08/06/2022,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022549015 თარიღი 28/07/2022 14:50:52	**მეიჯარე: დავით კურცხალია** P/N: 01018003983; **მოიჯარე: შპს "მაქს კომფორტი"**202360970; საგანი: ფართი 200,87 კვ.მ ; საბოლოო თარიღი:01/08/2025;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/08/2022	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი12/08/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022905985 თარიღი 01/12/2022 10:29:14	**მეიჯარე: თეონა თავაძე** P/N: 01030015813; **მოიჯარე: შპს სმარტ ლაითი**406204753; საგანი:155,92 კვ.მ.-დან 57.2კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი.; საბოლოო თარიღი:05/12/2027;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/12/2022	**უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი05/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი05/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი07/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023003393 თარიღი 19/09/2023 13:29:48	**მეიჯარე: იური ძოწენიძე** P/N: 01026002586; **მოიჯარე: შპს სმარტ ლაითი**406204753; საგანი: I სართულზე 50კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:20/09/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2023	**საიჯარო ხელშეკრულება N19/09/2023, დამოწმების თარიღი19/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023160881 თარიღი 24/10/2023 12:27:37	**მეიჯარე: თეონა თავაძე** P/N: 01030015813; **მოიჯარე: შპს "ARTLINE WINGS"** 445392557; საგანი:ფართი 155.92 კვმ- დან 98 კვმ ; საბოლოო თარიღი:31/12/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/11/2023	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/10/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023293128 თარიღი 31/03/2023 12:58:38	**მოიჯარე**: **შპს "ფენსი მედია"** 404517135; **მესაკუთრე**: **შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; საგანი:II სართულზე მდებარე ფართი 771.55 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/10/2025;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/04/2023	**იჯარის ხელშეკრულება N1/04/2023, დამოწმების თარიღი31/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი30/05/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024007830 თარიღი 08/01/2024 17:09:28	**მოიჯარე**: **შპს "სტარტ ლაიფი"** 400365378; **მესაკუთრე**: **შპს "დიდუბე პლაზა"** 205027781; საგანი:სართული II-დან 21კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2024	**საიჯარო ხელშეკრულება 01/01/2024, დამოწმების თარიღი08/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024066396 თარიღი 22/01/2024 10:12:28	**მეიჯარე**: **შ.პ.ს. "დიდუბე პლაზა"** 205027781; **მოიჯარე**: **სარო კარიჭაშვილი**P/N: 01007013267; საგანი:IV სართული, ფართი: 363.13 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2024	**საიჯარო ხელშეკრულება N30/10/2023, დამოწმების თარიღი22/01/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **საიჯარო ხელშეკრულება N30/10/2023, დამოწმების თარიღი24/01/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024108451 თარიღი 31/01/2024 11:16:36	**მეიჯარე**: **შპს "დიდუბე პლაზა"** 205027781; **მოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; საგანი:III სართული 46 კვ.მ ოფისი 327 ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2024	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი31/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი06/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება N1 2024 წლის 10 იანვრის საიჯარო ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი12/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024224568 თარიღი 22/02/2024 14:04:48	**მოიჯარე**: **შპს ნიკი**404860058; **მესაკუთრე**: **შ.პ.ს. "დიდუბე პლაზა"** 205027781; საგანი:ფართი I სართულზე ფოიეში 3.00კვ.მ; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2024	**(უფლების რეგისტრაციის ნომერი 882011119824 თარიღი 21/03/2011) საიჯარო ხელშეკრულება N4/10 DP/A, დამოწმების თარიღი05/10/2010,**

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024580116 თარიღი 19/04/2024 09:17:53	**მეიჯარე**: **შპს "ქ.ა. თრეიდინგი"** 202465082; **მოიჯარე**: **შპს სხივი 1** 400187445; საგანი:197.26 კვ.მ ფართი; საბოლოო თარიღი:31/12/2025;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/04/2024	**საიჯარო ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N01, დამოწმების თარიღი19/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023106386 თარიღი 09/02/2023 10:40:48	**მეიჯარე**: **შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; **მოიჯარე**: **შპს "ახალი ნათება"** 202066156; საგანი:I სართულზე არსებული 493.54 კვ.მ დან 409 კვ.მ საოფისე ფართი და 72.00 კვ.მ სასაწყობე ფართი ; საბოლოო თარიღი:31/12/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/03/2023	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი03/02/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება 2023 წლის 23 იანვრის იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი06/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება 2023 წლის 23 იანვრის იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი02/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელებაზე, დამოწმების თარიღი30/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020289846 თარიღი 08/06/2020 13:03:05	**მეიჯარე**: **შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; **მოიჯარე**: **შპს "რ.გ."** 206139962; საგანი:კომერციული ფართი 100კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/06/2027;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/06/2020	**შეთანხმება, დამოწმების თარიღი11/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იჯარის ხელშეკრულება NUC-0620/01 ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი08/06/2020, , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება N UC-0620/01, დამოწმების თარიღი10/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011099983 თარიღი 10/03/2011 17:20:49	**მეიჯარე**: **მამუკა კაკულია**P/N: 01017006879; **მოიჯარე**: **შპს ჯეოქრონი** 206338612; საგანი:კუთვნილი 199,81 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:25/03/2011;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2011	**იჯარის ხელშეკრულება გაფორმებული 06.10.2010,** **შეთანხმება იჯარის ცვლილების შესახებ, რეესტრის ნომერი N110215188, დამოწმების თარიღი10/03/2011, ნოტარიუსი მ. დემეტრაშვილი ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025792420 თარიღი 08/07/2025 13:11:37	**მეიჯარე**: **შპს დიღუბე პლაზა** 205027781; **მოიჯარე**: **შპს ბითჰორაიზონ**405752207; საგანი:II სართული 2413,51 კვ.მ დან 21კვ.მ (N2015/1 ოფისი) ; საბოლოო თარიღი:31/12/2025; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდ ებულების შესრულების პირობით;;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/07/2025	**საჯარო ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N1/03/2025, დამოწმების თარიღი08/07/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026033311 თარიღი 20/01/2026 12:30:22	**მოიჯარე: შპს "მოდა-იქსი"**405292525; **მესაკუთრე: შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; საგანი:სარდაფი 206,72 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:20/01/2031;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/01/2026	**იჯარის ხელშეკრულება დამოწმების თარიღი20/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022142126 თარიღი 28/02/2022 19:01:19	**მეორე მხარე: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; **პირველი მხარე: შპს "უნივერსალცენტრი"** 202255102; საგანი:საერთო ფართი 59.46 კვ.მ. სარდაფი 206,72 კვ.მ., I სართულზე 493.54 კვ.მ., II სართულზე 771.55 ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/03/2022	**ხელშეკრულება N GCLCA000571708-8120408-13849232-01.13.05.003.013, დამოწმების თარიღი28/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102025316200 18/06/2025 17:09:33**
  შპს აიტეკ პროჯექტს ს/ნ 406204815
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი 116 , 105.89კვ.მ. I(1-ლი) სართული, 01.13.05.003.013, აეკრძალოს საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (მისი კუთვნილი წილი 105.89კვ.მ. I(1-ლი) სართული) გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა;**
  საფუძველი: **განჩინება N2/16160-25(330210125011617547) 16.06.2025, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;**
- ყადაღა: **102025612274 17/11/2025 21:44:21**
  შპს აიტეკ პროჯექტს ს/ნ 406204815
  საგანი: **უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 116, 01.13.05.003.013**
  საფუძველი: **მომართვა NA25284255 17.11.2025, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;**

მოვალეთა რეესტრი:

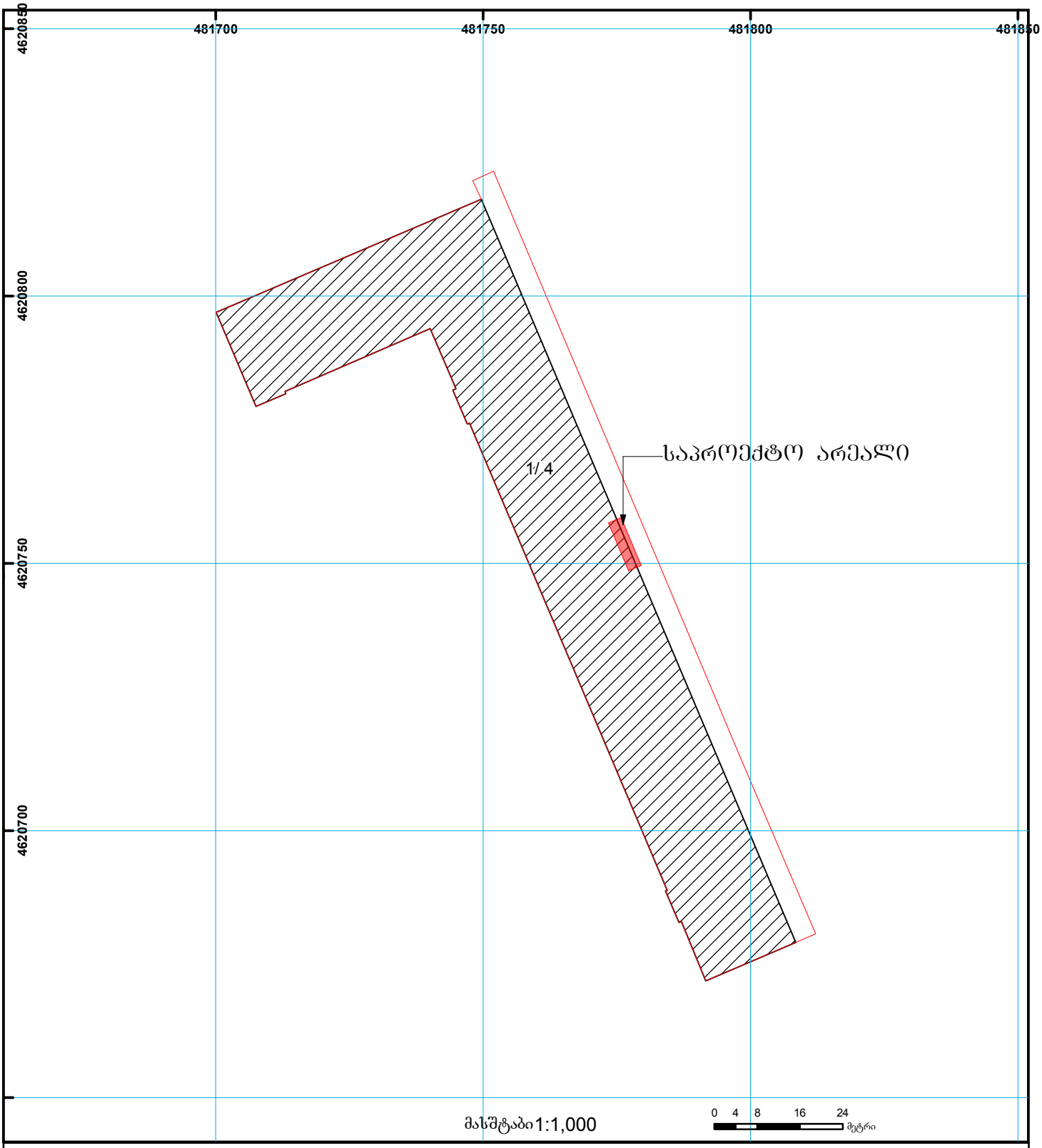
- მოვალე:**DE25357187 04/11/2025 14:49:21**
  შპს აიტეკ პროჯექტს 406204815
  საფუძველი: **აღმასრულებელი: ეკა ბაქრაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 04.11.2025 # A25284255-004**
- მოვალე:**DE22300195 29/12/2022 15:03:50**
  შპს აი კაპიტალი 404418091
  საფუძველი: **აღმასრულებელი: ქეთევან დათაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 29.12.2022 # A22240542-004**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.13.05.003.013*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882009014155
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *4062* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 23.01.09



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge


BEKO
ბიზნეს ცენტრი დიდუბე პლაზა
EXCHANGE
116
OFFICE SPACES
ბანკომატი
0.80
2.00
1.76
0.70
12/03/2026