## შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“ |
|---|

| შენობის დაკავებულ ობები და თითოეული გამოყენება |
|---|
| სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 - ავტოსადგომი |
| დამხმარე ჯგუფი - დს - ტექიკური სათავსი სახანძრო ტუმბოსა და რეზერვუარისათვის |
| საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2 - სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი სახლი |

| ~~კონსტრუქციის ტიპი:~~ | |
|---|---|
| განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | III-B |

| სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 | 4 | 1 - მიწისქვედა სართული -4,000 ნიშნულზე |
| დამხმარე ჯგუფი - დს | 2 | 1 - მიწისქვედა სართული -4.00 ნიშნულზე |
| საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2 | 4 | 4 - 0.00; +3.80;+7.60; +11.40 ნიშნულებზე |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე * |
| შენობის სიმაღლე = | 16,8 | 11.40 |
| მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა = | 4 | 3 |

* - შვეული დაშორება (სიმაღლე) მიწის დონიდან სახურავის ყველაზე მაღალი ზედაპირის საშუალო სიმაღლემდე.

| ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი (სართულზე) | შემოთავაზებული ფართობი |
| სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 | 2420 | 353.2 |
| დამხმარე ჯგუფი - დს | 790 | 19.3 |
| საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2 | 1490 | 0,00 ნიშნული - 271.1 |
| | | +3.80 ნიშნული - 285.2 |
| | | +7,60 ნიშნული - 310.7 |
| | | +11,40 ნიშნული - 24.7 |
| სართულების რაოდენობა (ჯამი) = | 4 | |
| შემოთავაზებული ფართობების ჯამი = | 2 249.4 | |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილების 602-ის მიხედვით | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| გარე კედლის მონაკვეთი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | | კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %) | | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| A[1] | X ≥ 9<br>9.0 მ ან მეტი | 0 სთ | >2 სთ | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია |
| B | 3 ≤ X < 9<br>7.5 მ და მეტი და 9.0 მ-ზე ნაკლები | 1 სთ | >2 სთ | შეუზღუდავია | შეუზღუდავია | 75% |
| C | 3 ≤ X < 9<br>4.5 მ და მეტი და 6.0 მ-ზე ნაკლები | 1 სთ | >2 სთ | 75% | 75% | 25% |
| D[2] | 3 ≤ X < 9 | 1 სთ | >2 სთ | - | - | - |

| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილები 602 -ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| გარე კედელი | ხანძარსაწი-ნააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი(საათი) | | კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალი სწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაუცვე-ლი | დაუცველი საშხეფებით | დაცული | დაუცვე-ლი | დაუცველი საშხეფებით | დაცული |
| “1”-“6” ღემებში | X ≥ 9 | 0 | 2 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | – | ✓ | – |
| “6”-“1” ღემებში | X ≥ 9 | 0 | 2 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | – | ✓ | – |
| “ა”-“დ” ღემებში | X ≥ 9 | 0 | 2 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | – | ✓ | – |
| “დ”-“ა” ღემებში | 0 | 2 | 2 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | – | 0 % | – |

1

[1] A - აღნიშნულ მონაკვეთში ღიობების დასაშვები ფართობი შეუზღუდავია ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილიდან გამომდინარე, შესაბამისად არაა ნაწარმოები მათი პროცენტულობის ანგარიში.
[2] D – აღნიშნულ მონაკვეთში პროექტით არაა გათვალისწინებული ღიობები.

2

გამოყენებული წესები:

ცხრილების შესადგენად გამოყენებულ იქნა საქართველოს მთავრობს 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება და №498 2017 წლის 20 ნოემბერს დადგენილებაში შეტანილი ცვლილები, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ვ. ნუცუბიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. ზურგენიძე | |
| შეასრულა | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი A 3 | მასშტაბი | თარიღი 27.05.18 |

სტადია

პროექტის შეთანხმება

მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიგრამ

ARCHIGRAM

# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი



| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა და ცეცხლვამლაღმოჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 | - | - | - | - | - | კი | - |
| დამხმარე ჯგუფი - დს | - | - | კი | - | - | კი | - |
| საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2 | - | - | კი | - | - | - | - |
| დერეფანი | - | - | - | - | - | - | - |
| კიბის უჯრედი | - | - | - | - | - | - | - |
| ლიფტი | - | - | - | - | - | - | - |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოყენებული მისაერთებლები | | | | - | | | |
| სახანძრო ტუმბოები და რეზერვუარები | | | | - | | | |

| განიავებისადმი მოთხოვნები | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებელი | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| სასაწყობე ჯგუფი - სწ 2 | კი | - |
| დამხმარე ჯგუფი - დს | კი | |
| საცხოვრებელი ჯგუფი - სც 2 | კი | - |
| დერეფანი | | კი |
| კიბის უჯრედი | კი | - |
| ლიფტი | | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები ნიშნულების მიხედვით | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| სართული -4.00 | სწ-2 19 | 1 | 1 | 1.20 | 1.25 | - | - | 0.82 | 0.92 |
| სართული -4.00 | დს 0 | 1 | 2 | 1.20 | 1.25 | - | - | 0.82 | 0.92 |
| სართული 0.00 | სც-2 18 | 2 | 3 | 1.20 | 1.25 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |
| სართული +3.80 | სც-2 23 | 2 | 2 | 1.20 | 1.25 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |
| სართული +7.60 | სც-2 41 | 2 | 2 | 1.20 | 1.25 | 1.20 | 1.60 | 0.82 | 0.92 |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა - საცხოვრებელი ჯგუფი<br>სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეულები | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| სართული 0.00 ნიშნულზე | №1-3ა | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| სართული +3.80 და +7.60 ნიშნულზე | №4-6 და № 7-9 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

შენიშვნა: 1. სწ-2 ჯგუფს დადგენილებით წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობები არ მოეთხოვება.
2. ფიქსირებული მოწყობილობები გათვალისწინებულია თითო საცხოვრებელ ერთეულზე

გამოყენებული წესები:

ცხრილების შესადგენად გამოყენებულ იქნა საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება და №498 2017 წლის 20 ნოემბერს დადგენილებაში შეტანილი ცვლილები, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

| | | | |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | |
| არ. ავტორი | | | |
| შეასრულა | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი |
| | | A 3 | |

არქიტექტ. შეთანხმება
მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიგრამ

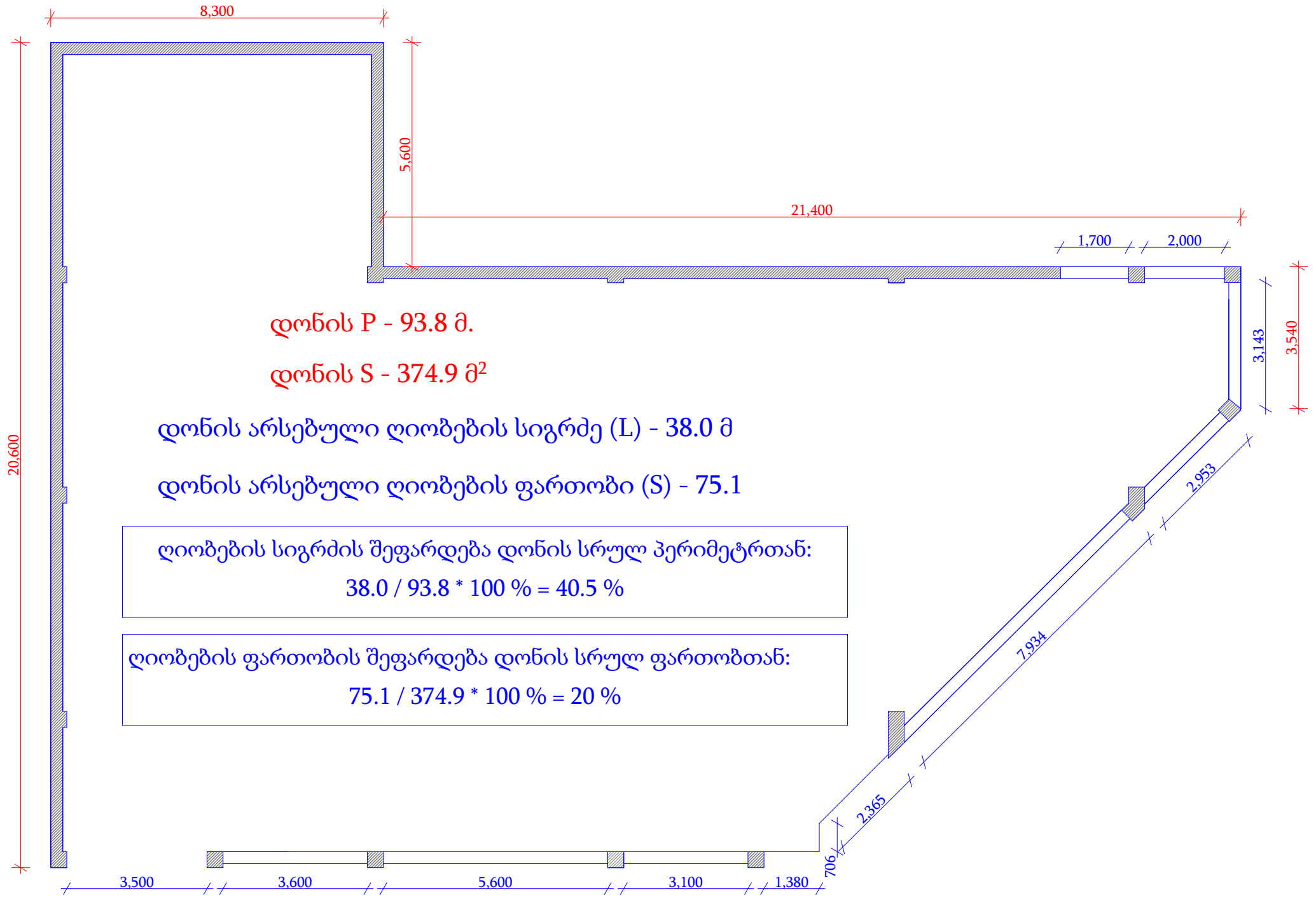
# ღია ავტოსადგომის დათვლა

ფ №10

## არქიტექტურული პროექტი

### გეგმარებითი ნაწილი




დონის P - 93.8 მ.

დონის S - 374.9 მ²

დონის არსებული ღიობების სიგრძე (L) - 38.0 მ

დონის არსებული ღიობების ფართობი (S) - 75.1

ღიობების სიგრძის შეფარდება დონის სრულ პერიმეტრთან:
38.0 / 93.8 * 100 % = 40.5 %

ღიობების ფართობის შეფარდება დონის სრულ ფართობთან:
75.1 / 374.9 * 100 % = 20 %

წარმოდგენილი დათვლიდან გამომდინარე, აღნიშნულ ნიშნულზე მოწყობილი ავტოსადგომი ითვლება ღია ავტოსადგომად. რადგან, გახსნილი ღიობების სიგრძე (L) მეტია, არსებული პერიმეტრსი მინიმუმ 40 % ზე, ხოლო ღიობების ფართობი - არსებული კედლების ფართობის მინიმუმ 20 % - ზე.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული / 512,00 აბსოლიტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე სიმაღლე
- ცმ. ხარისხი
- კარის ნომერი
- ბინა № 1
- საცხოვრებელი ფართი
- გს. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- საზაფხულო
- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილდგარების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო ჰიდრანტი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ნუცუბიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. გურგენიძე | |
| | | |
| შეასრულა | ა. შტააძე | |

| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
|---|---|---|---|---|
| | | A 3 | | 27.06.18 |

სტადია

პროექტის შეთანხმება
მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიგრამ

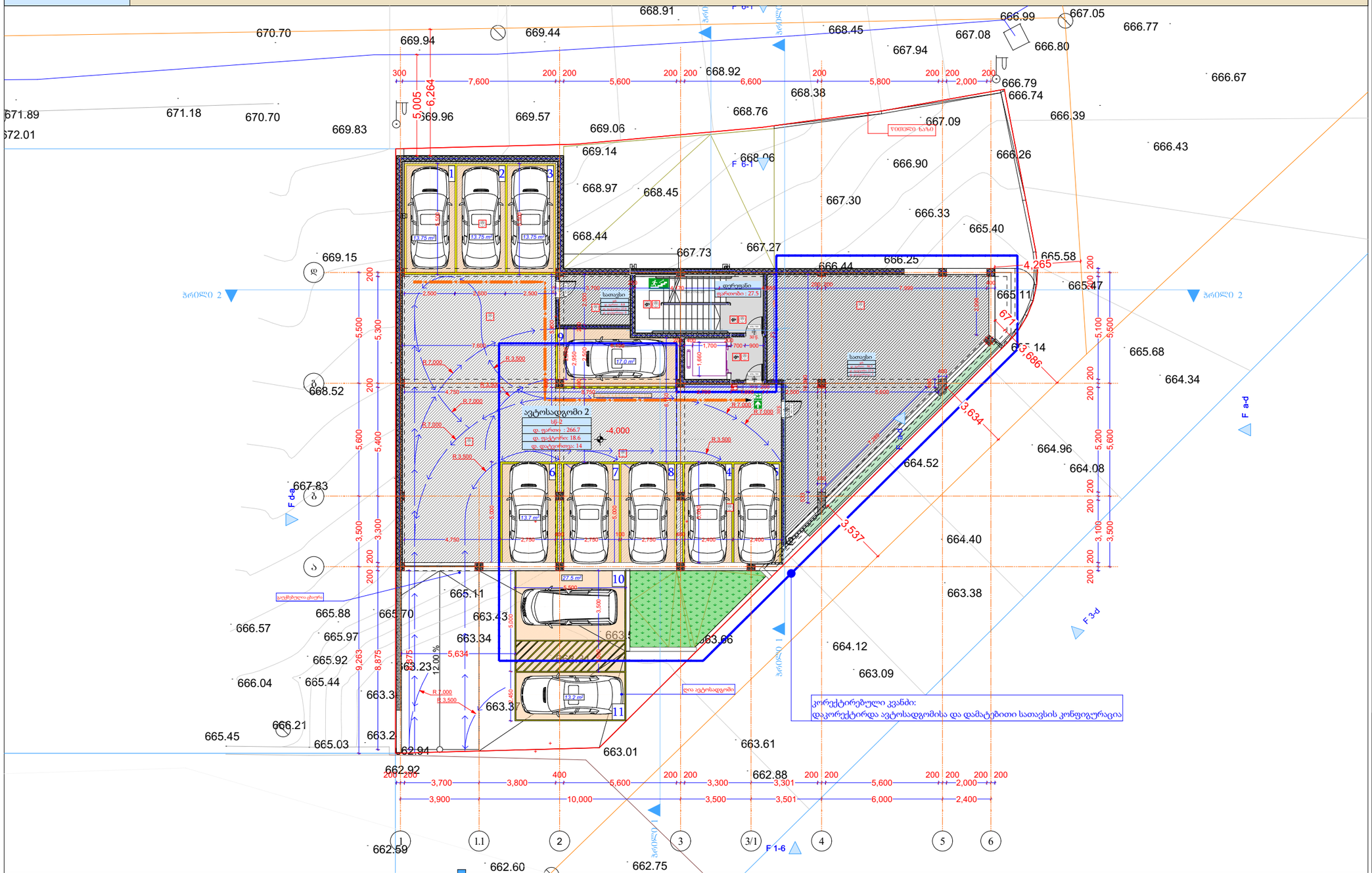
ARCHIGRAM

# გეგმა - 4.000 ნიშნულზე
მს. 1 : 200

ფ №11

## არქიტექტურული პროექტი

გეგმარებითი ნაწილი




| -1 სართული | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობა | | დს | | სწ-2 | |
| სახელი | დერეფ... | სათავსი | სათავსი | ავტოსა... | |
| ნომერი | | | | 2 | |
| ჯამური ფართი | 27.5 | 8.8 | 86.5 | 266.7 | 389.5 m² |
| დაკავ ფართი | 0.0 | 8.8 | 86.5 | 266.7 | |
| დაკ. ფაქტორი | 0.0 | 27.9 | 27.9 | 18.6 | |
| დ.დატვირთვა | --- | 0 | 3 | 14 | 17 |

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 512,00 ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე / სიმაღლე
- ცმ. ხარისხი
- კარის ნომერი
- ბინა № 1 (საც: 32.0 მ², სააც: 15.1 მ², სც: 47.1 მ²)
- ბინის ნომერი
- ოთახების ფართობი
- ოთახების ჯამური ფართობი
- ბინის საერთო ფართი
- საბინაფუფლო ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- გს. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უკრედი, დერეფანი
- საზაფხულო
- გასასვლელი
- ხანძარსაშიშო სისტემა
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მანგაშის სისტემა
- სახანძრო მილსადენის სისტემა
- ხანძრის მაღვიძის ღილაკი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბერანტი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ნოზაძე | |
| პრ. ავტორი | ა. ბურჭულაძე | |
| შესრულა | ა. შტააძე | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი: A3 |
| მასშტაბი | თარიღი | 27.06.18 |

სტადია

პროექტის ფაზა: ტექნიკური

მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიბრამ

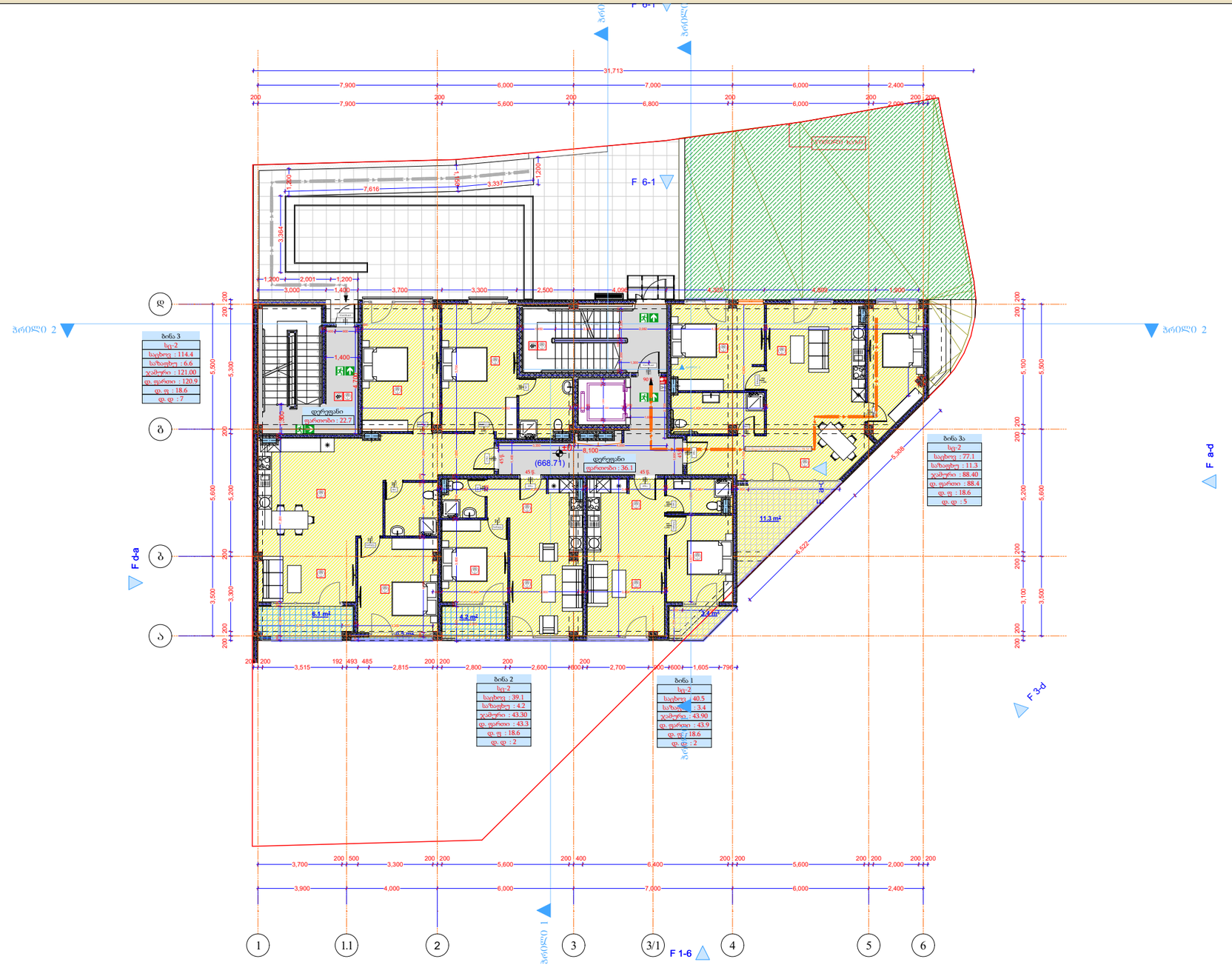
ARCHIGRAM

# გეგმა ± 0,000 ნიშნულზე
მს. 1 : 200

ფ №12

# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი




| 1 სართული | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობა | | სც-2 | | | | |
| სახელი | დერეფ... | ბინა | ბინა | ბინა | ბინა | |
| ნომერი | | 1 | 2 | 3 | 3ა | |
| შიდა ფართი | 58.8 | 40.5 | 39.1 | 114.4 | 77.1 | 329.9 m² |
| საზაფხულო | 0.0 | 3.4 | 4.2 | 6.6 | 11.3 | 25.5 m² |
| ჯამური ფართი | 0.0 | 43.9 | 43.3 | 121.0 | 88.4 | 296.6 m² |
| დაკავ ფართი | 0.0 | 43.9 | 43.3 | 120.9 | 88.4 | |
| დაკ. ფაქტორი | 0.0 | 18.6 | 18.6 | 18.6 | 18.6 | |
| დ.დატვირთვა | --- | 2 | 2 | 7 | 5 | 16 |

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული
- 512,00 აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე
- სიმაღლე
- ცმ. ხარისხი
- კარის ნომერი
- ბინა № 1
- საერ. 32.0 მ²
- სააბ. 15.1 მ²
- ს.ფ. 47.1 მ²
- ბინის ნომერი
- ბინის საერთო ფართი
- საზაფხულო ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- გს. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- საზაფხულო
- გასასვლელი
- მექანიკური ბანაკეების სისტემა
- ავტომატური სისტემა
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილსადენების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბერანტი

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ნოზაძე | | | | | |
| პრ. ავტორი | ნ. ბერიძე | | | | | |
| შესრულა | მ.ტაბაძე | | | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი | | |
| | | A3 | | 27.06.18 | | |
| სტადია | | | | | | |

პროექტის ავტორისეული მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიბრამ

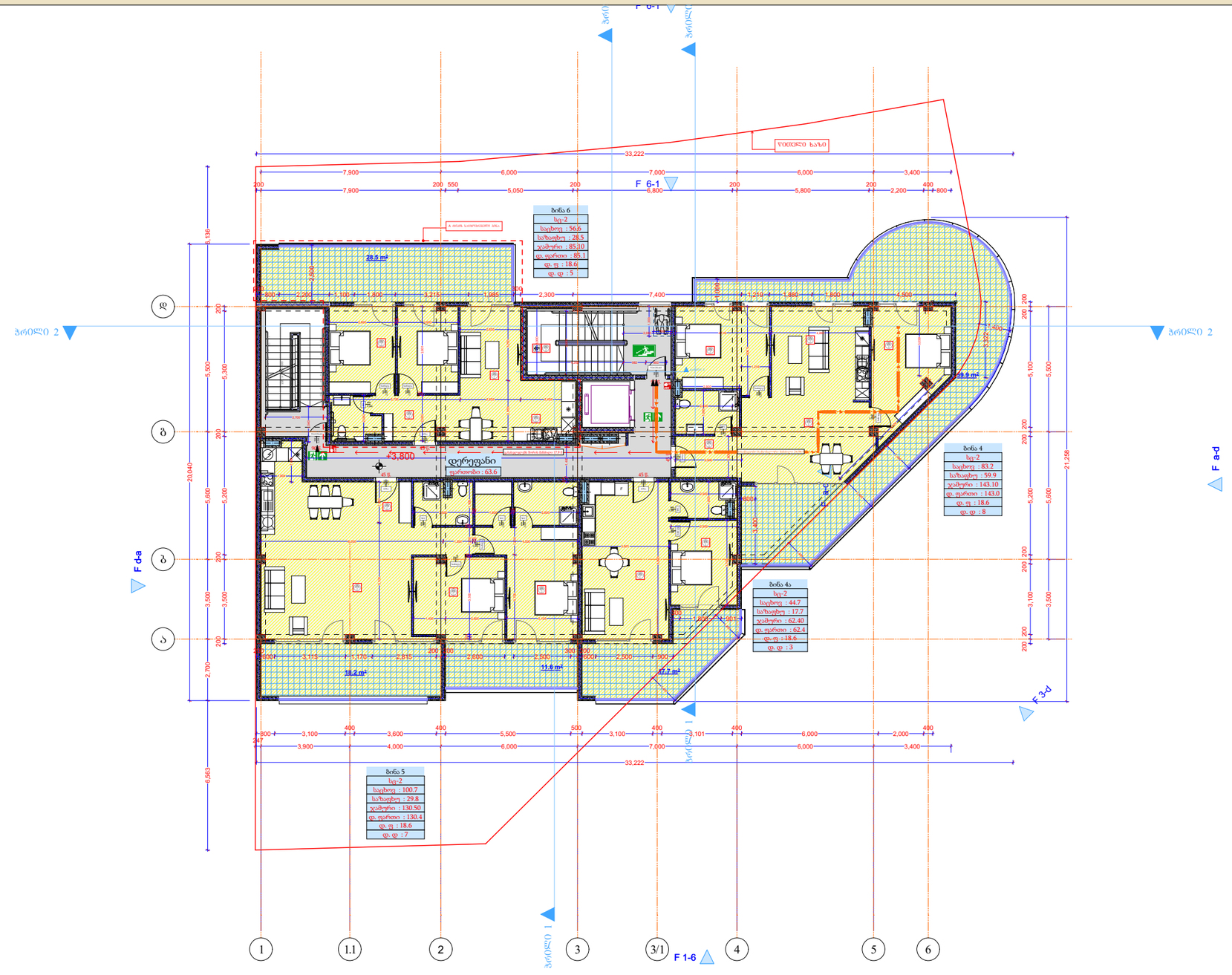
ARCHIGRAM

# გეგმა + 3,800 ნიშნულზე
მს. 1 : 200

ფ №13

# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი




| 2 სართული | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობა | | სც-2 | | | | |
| სახელი | დერეფ... | ბინა | ბინა | ბინა | ბინა | |
| ნომერი | | 4 | 4ა | 5 | 6 | |
| შიდა ფართი | 63.6 | 83.2 | 44.7 | 100.7 | 56.6 | 348.8 m² |
| საზაფხულო | 0.0 | 59.9 | 17.7 | 29.8 | 28.5 | 135.9 m² |
| ჯამური ფართი | 0.0 | 143.1 | 62.4 | 130.5 | 85.1 | 420.9 m² |
| დაკავ ფართი | 0.0 | 143.0 | 62.4 | 130.4 | 85.1 | |
| დაკ. ფაქტორი | 0.0 | 18.6 | 18.6 | 18.6 | 18.6 | |
| დ.დატვირთვა | --- | 8 | 3 | 7 | 5 | 23 |

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 / 512,00 ნიშნული / აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- პრილის ხაზი
- კარის სიგანე / სიმაღლე
- ცმ. ხარისხი
- კარის ნომერი
- ბინა № 1 (საც: 32.0 მ², სააზ: 15.1 მ², ს.ფ: 47.1 მ²)
- ბინის ნომერი
- ოთახების ფართი
- ოთახების ჯამი (მაფიცარი)
- ბინის საერთო ფართი
- საზაფხულო ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- გს. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- საზაფხულო
- გასასვლელი
- შესანიშნავი განათების სისტემა
- ავტომატიკის სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილსადენების სისტემა
- სანძრის მარეგის ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბერანტი

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ნუცუბიძე | | | | | |
| პრ. ავტორი | ბ. გოგუაძე | | | | | |
| შეასრულა | მ.ტაბაძე | | | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი | | |
| | | A3 | | 27.06.19 | | |
| სტადია | | | | | | |

პროექტის მეთვალყურეობა
მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიბრამ

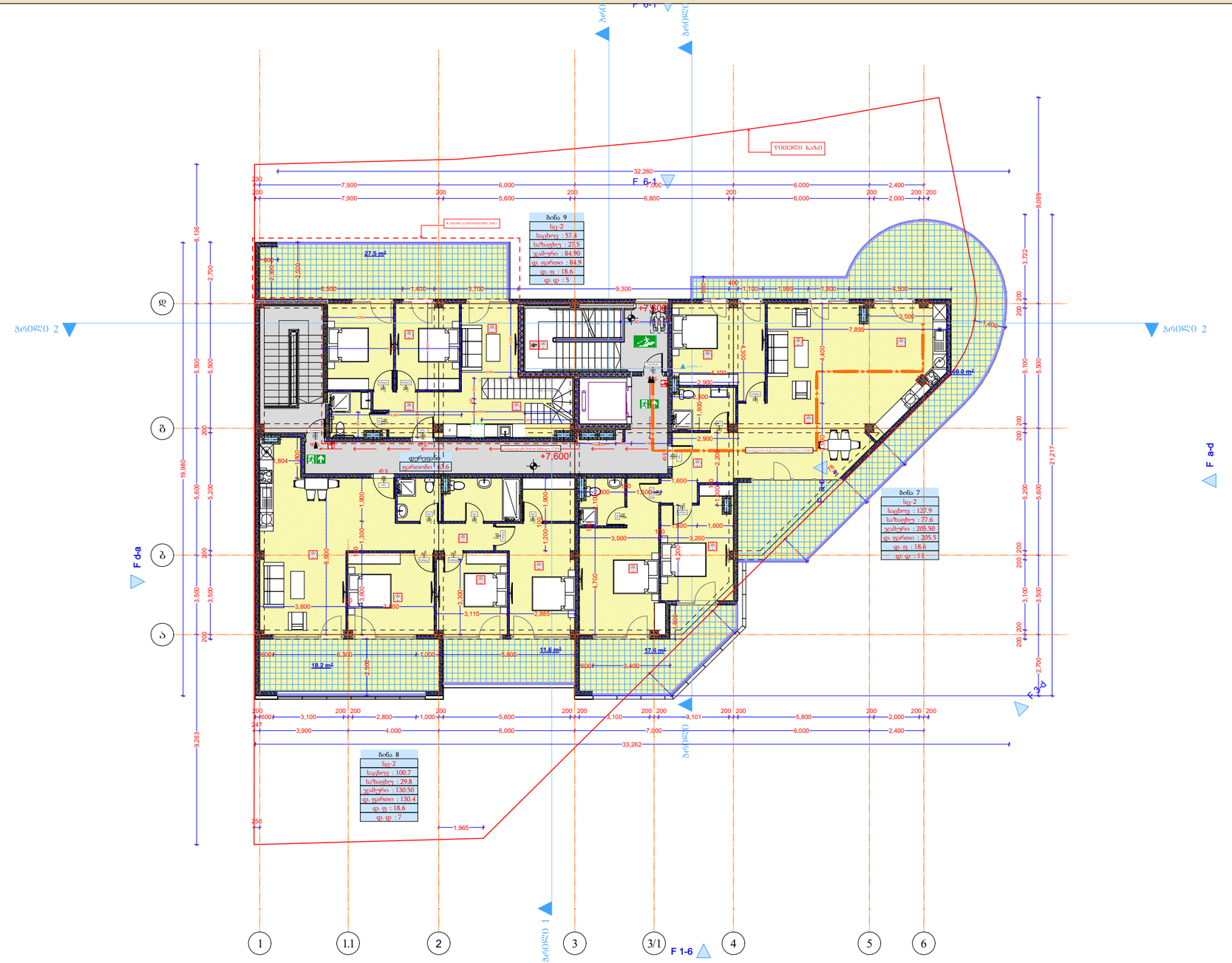
ARCHIGRAM
GEORGE "398320" LTD

# გეგმა + 7,600 ნიშნულზე
მს. 1 : 200

ფ №14

# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი




მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 512,00 ნიშნული, აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე, სიმაღლე
- ფმ. ხარისხი
- კარის ნომერი
- ბინა № 1
- საც. 32.0 მ²
- სააბ. 15.1 მ²
- ს.ფ. 47.1 მ²
- ბინის ნომერი
- ოთახების ფართობი
- ბინის საერთო ფართი
- საზაფხულო ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- გს. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- საზაფხულო
- გასასვლელი
- მექანიკური განაპირების სისტემა
- ავტომაშინები სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილსადენების სისტემა
- ხანძრის მაღვიძის ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბერკანტი

### 3. სართული

| დაკავებულობა | | სც-2 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| სახელი | დერეფ... | ბინა | ბინა | ბინა | |
| ნომერი | | 7 | 8 | 9 | |
| შიდა ფართი | 63.6 | 127.9 | 100.7 | 82.2 | 374.4 მ |
| საზაფხულო | 0.0 | 77.6 | 29.8 | 255.6 | 363.0 მ |
| ჯამური ფართი | 0.0 | 205.5 | 130.5 | 337.8 | 673.8 მ |
| დაკავ ფართი | 0.0 | 205.5 | 130.4 | 340.1 | |
| დაკ. ფაქტორი | 0.0 | 18.6 | 18.6 | 37.2 | |
| დ.დატვირთვა | --- | 11 | 7 | 23 | 41 |

| | |
|---|---|
| დირექტორი | ა. ნოზაძე |
| პრ. ავტორი | ა. გაგუშიძე |
| შეასრულა | მ.ტაბაძე |

| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
|---|---|---|---|---|
| | | A3 | | 27.06.19 |

სტადია

არქიტექტორის მცდარობა
მშენებლობის ხარისხია

შპს არქიბრამ

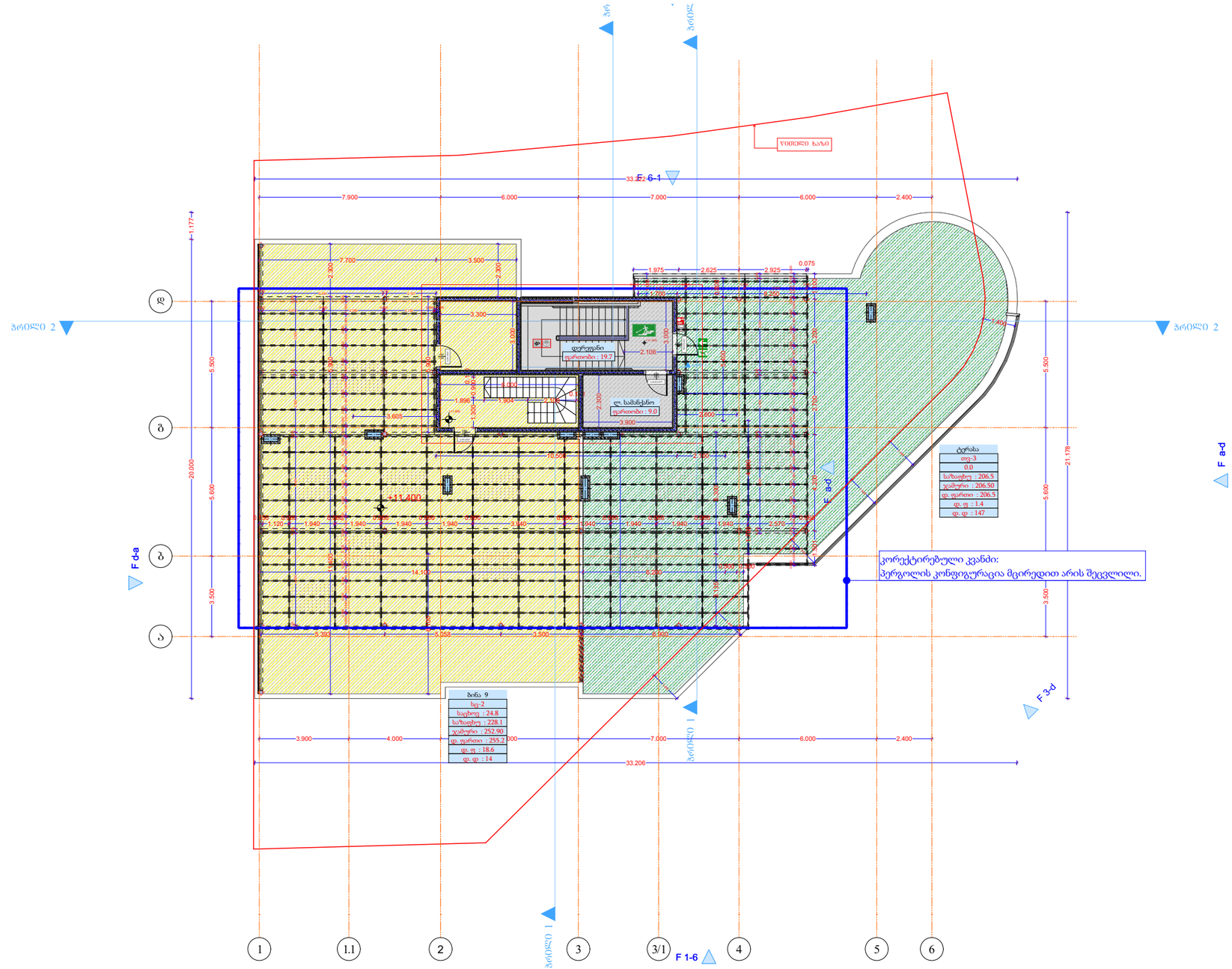
ARCHIGRAM

ფ №15

# გეგმა + 11,400 ნიშნულზე
მს. 1 : 200

# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი




მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე
  სიმაღლე
  ცმ. ხარისხი
  კარის ნომერი
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- საზაფხულო
- გასასვლელი
- მძაძნიჯარი განაჯების სისტემა
- ავტომაშხვი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განაჯების სისტემა
- სახანძრო მილსადაჯების სისტემა
- ხანძრის შაჯების ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კაჯშლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბრანტი

| 4 სართული | | | | |
|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობა | | | თვ-3 | |
| სახელი | დერეფ... | ლ. სამა... | ტერასა | |
| ნომერი | | | | |
| შიდა ფართი | 19.7 | 9.0 | 0.0 | 28.7 m² |
| საზაფხულო | 0.0 | 0.0 | 206.5 | 206.5 m² |
| ჯამური ფართი | 0.0 | 0.0 | 206.5 | 206.5 m² |
| დაკავ ფართი | 0.0 | 0.0 | 206.5 | |
| დაკ. ფაქტორი | 0.0 | 0.0 | 1.4 | |
| დ.დატვირთვა | --- | --- | 147 | 147 |

შენიშვნა:
საპროექტო შენობის სახურავის ნაწილი დატვირთულია დაკავებულობით სც-2, რომელიც ეკუთვნის საცხოვრებელ ერთეულს (ბინა N 9). ხოლო, მეორე ნაწილი, რომელიც არის საერთო სარგებლობის ტერასა, დატვირთულია თავშეყრის ადგილის დაკავებულობით - თვ. სახურავზე მოხვედრა შესაძლებელია როგორც შემოზღუდული გზა-კიბის მეშვეობით, ასევე საცხოვრებელი ბინიდან დამოუკიდებელი შიგა კიბის მეშვეობით. დაკმაყოფილებულია 1009.16 ქვეთავის მოთხოვნა.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ნიკაბაძე | | | |
| პრ. ავტორი | ს. გაგოშიძე | | | |
| შეასრულა | მ.ტაბაძე | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
| | | A3 | | 27.06.19 |
| | სტადია | | | |

პროექტის შეთანხმება
მშენებლობის ნებართვა

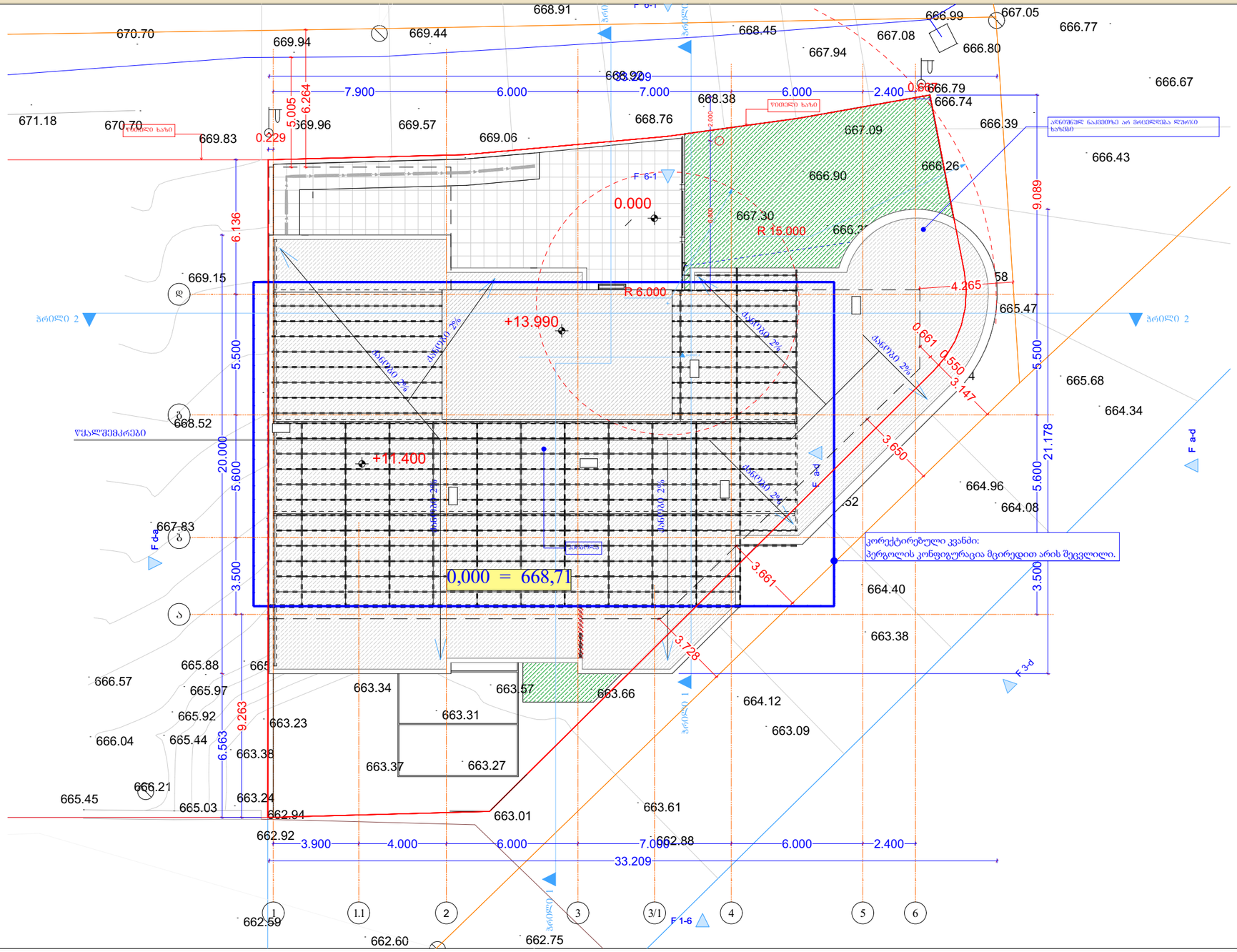
შპს არქიგრამ

ფ №16

# სახურავის გეგმა
მს. 1 : 200

## არქიტექტურული პროექტი

### გეგმარებითი ნაწილი

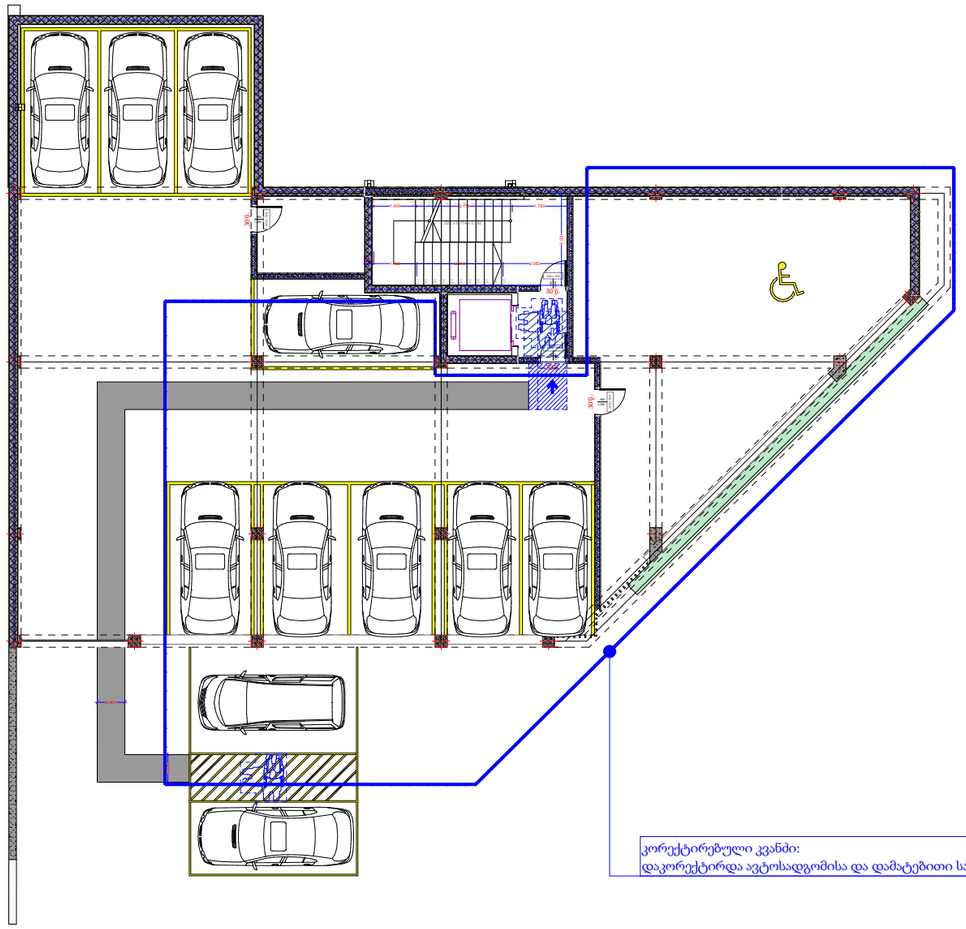

668.91
670.70
669.94
669.44
668.45
667.94
667.08
666.99
667.05
666.80
666.77
668.92
668.29
7.900
6.000
7.000
6.000
2.400
0.600
666.79
666.74
666.67
668.38
668.76
671.18
670.70
669.96
669.57
669.06
669.83
0.229
5.005
6.264
667.09
666.39
666.43
666.90
666.26
F 6-1
0.000
667.30
R 15.000
6.136
669.15
R 6.000
4.265
665.47
+13.990
5.500
668.52
0.661
0.550
3.147
665.68
664.34
+11.400
20.000
5.600
3.650
664.96
664.08
667.83
3.500
0,000 = 668,71
3.661
664.40
663.38
3.726
665.88
666.57
665.97
665.92
665.04
665.44
665.45
665.03
666.21
663.34
663.57
663.66
663.31
663.23
663.38
663.37
663.27
663.24
662.94
663.01
664.12
663.09
663.61
662.88
662.92
662.59
662.60
662.75
9.089
21.178
3.500
6.563
9.263
3.900
4.000
6.000
7.000
6.000
2.400
33.209
F a-d
F 3-d
F 1-6
1
1.1
2
3
3/1
4
5
6
პრანჯი 2%
პრანჯი 1
პრანჯი 2
პრანჯი 2
პრანჯი 2

ფ №17

# მისაწვდომობა -4.000 ნიშნული

## არქიტექტურული პროექტი

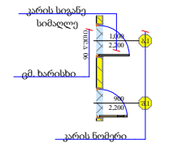
### გეგმარებითი ნაწილი

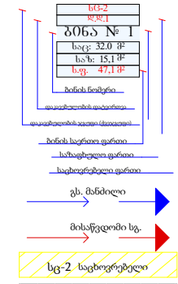


კორექტირებული კვანძი:
დაკორექტირდა ავტოსადგომისა და დამატებითი სათავსის კონფიგურაცია

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი



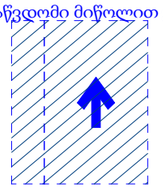

სც-2 საცხოვრებელი
სწ-2 ავტოსადგომი
სკ-2 კომერციული
კიბის უჯრედი, დერეფანი
საზაფხულო

- გასასვლელი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- ავტომატური სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილსადენების სისტემა
- ხანძრის მართვის ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბერანტი

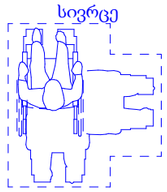
ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი გამოღება



ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი მიწოლით გაღება



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ნუცუბიძე | | | | |
| პრ. ავტორი | ა. გაგოშიძე | | | | |
| შემსრულა | მ.ტაბაძე | | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი | |
| | | A3 | | 27.06.25 | |
| სტადია | | | | | |

პროექტის ფილიალები
მშენებლობის ადგილმდებარეობა

შპს არქიზრამ

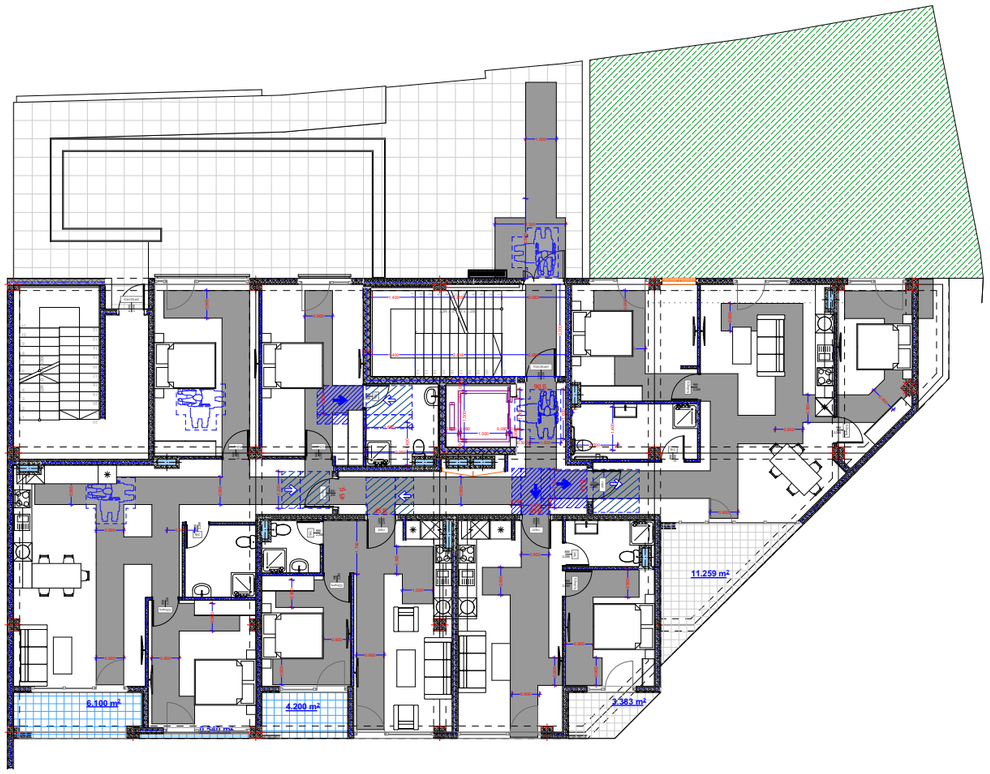


ფ №18

# მისაწვდომობა ± 0.000 ნიშნული

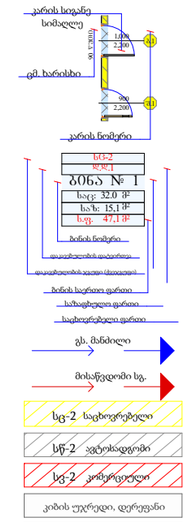
## არქიტექტურული პროექტი

### გეგმარებითი ნაწილი




მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი

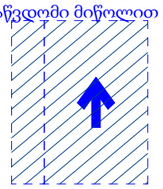



- გასასვლელი
- შეძახიარი განაჯვის სისტემა
- ავტომატური სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განაჯის სისტემა
- სახანძრო მილსადაწვის სისტემა
- ხანძრის მაძიების ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიდრანტი

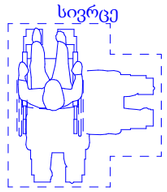
ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი გამოღება



ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი მიწოლით გაღება



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე



| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ნუცუბიძე | |
| პრ. ავტორი | ნ. ჭუმბურიძე | |
| შეასრულა | ძ.აბაძე | |
| | | |
| | | |
| | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
| | | A3 | | 27.06.18 |
| | | სტადია | | |

პროექტის ავტორის მშენებლობის ხელმძღვანელი

შპს არქიბრამ

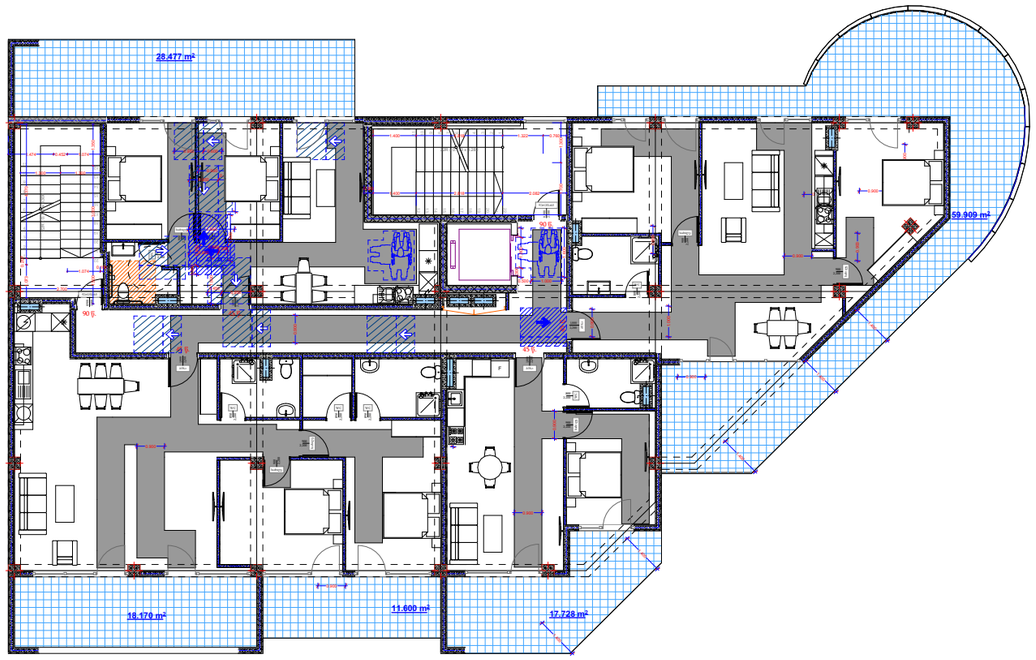


ფ №19

# მისაწვდომობა +3.800

## არქიტექტურული პროექტი

### გეგმარებითი ნაწილი



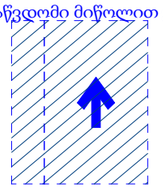

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე
  სიმაღლე
  ცმ. ხარისხი
  კარის ნომერი
- სტ-2
  ბინა № 1
  საერ. 32.0 მ²
  საბ. 15.1 მ²
  სულ 47.1 მ²
  ბინის ნომერი
  დაიყვანების ფართობი
  დაიყვანების ჯამი (მთლიანი)
  ბინის საერთო ფართი
  სახმარებელი ფართი
  საცხოვრებელი ფართი
- ვს. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- სახმარებელი
- გასასვლელი
- მქრქბიანი განაჯღის სისტემა
- ავტომაშხეფი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განაპის სისტემა
- სახანძრო მილსადენის სისტემა
- ხანძრის შეიმჩნის ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბრანტი

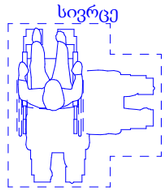
ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი გამოღება



ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი მიწოლით გაღება



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ნიკოლაძე | | | | |
| პრ. ავტორი | ს. გაფრინდაშვილი | | | | |
| შეასრულა | მ.ტაბაძე | | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი | |
| | | A3 | | 27.06.19 | |
| სტადია | | | | | |

არქიტექტორის მიერ განსაზღვრა მშენებლობის ხარისხი

შპს არქიგრამ

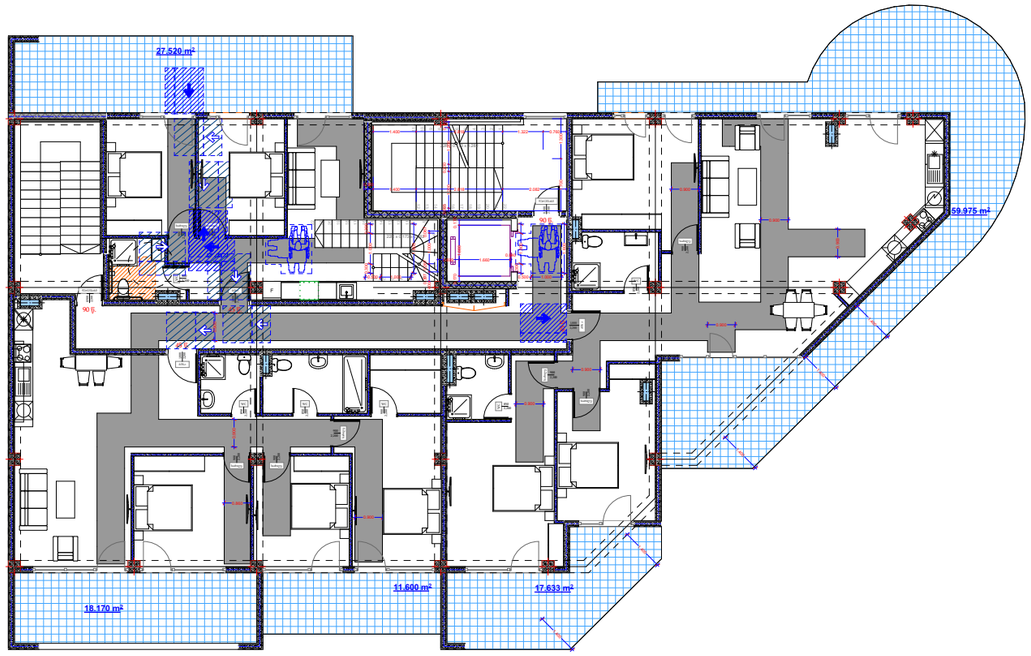
ARCHIGRAM

ფ №20

# მისაწვდომობა +7.600

## არქიტექტურული პროექტი

### გეგმარებითი ნაწილი



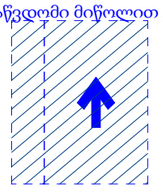

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე
  სიმაღლე
  ცმ. ხარისხი
  კარის ნომერი
- სნ3-2
  ბინა № 1
  საერ. 32.0 მ²
  საბ. 15.1 მ²
  საერ. 47.1 მ²
  ბინის ნომერი
  დაიყვანების ფართი
  დაიყვანების ჯამი (მთლიანი)
  ბინის საერთო ფართი
  სახმარებელი ფართი
  საცხოვრებელი ფართი
- გვ. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- სახანძრო
- გასასვლელი
- მექანიკური გაწოვა/შეწნის სისტემა
- ავტომატური სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილსადენების სისტემა
- ხანძრის მარეგის ცენტრი
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიდრანტი

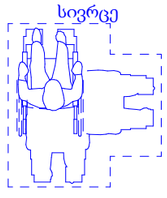
ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი გამოღება



ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი მიწოლით გაღება



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ნუცუბიძე | | | | |
| პრ. ავტორი | ს. გაგოშიძე | | | | |
| შეასრულა | მ.ტაბაძე | | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი | |
| | | A3 | | 27.06.19 | |
| | | სტადია | | | |

პროექტის ფრაგმენტი
მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიგრამ



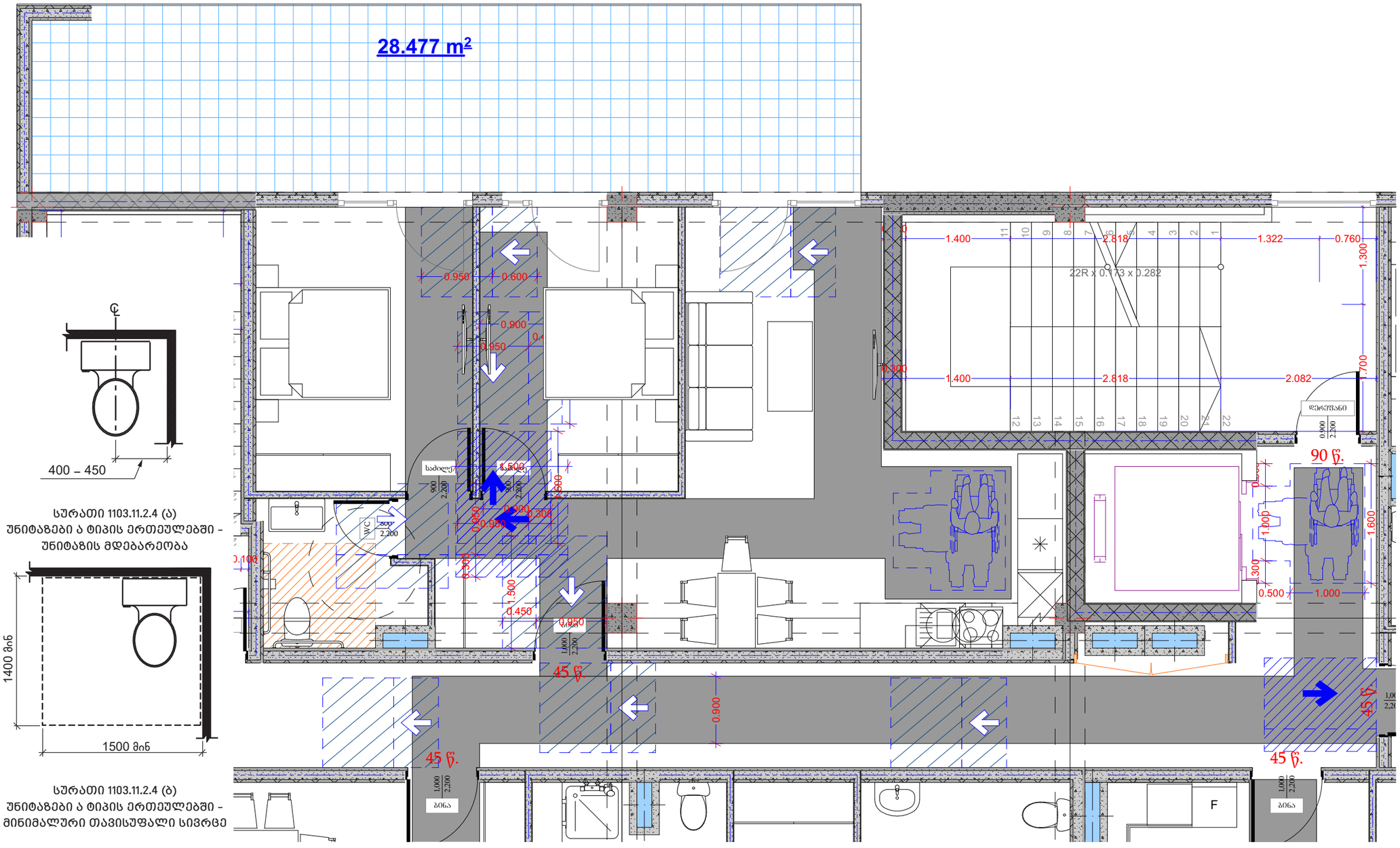
ფ №21

# A ტიპის საცხოვრებელი ბინა

## არქიტექტურული პროექტი

### გეგმარებითი ნაწილი

28.477 m²







სურათი 1103.11.2.4 (ა)
უნიტაზები ა ტიპის ერთეულებში -
უნიტაზის მდებარეობა

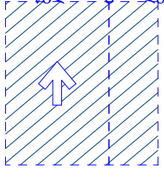



სურათი 1103.11.2.4 (ბ)
უნიტაზები ა ტიპის ერთეულებში -
მინიმალური თავისუფალი სივრცე

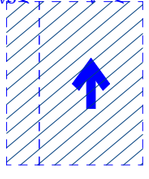
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 1 სთ.
- ცმ. 2 სთ.
- ღიობი ფილაში
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლუტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- კარის სიგანე
  სიმაღლე
- ცმ. ხარისხი
- კარის ნომერი
- ბინა № 1
  საერ. 32.0 მ²
  სახ. 15.1 მ²
  სულ 47.1 მ²
- ბინის ნომერი
- დაცულობის ფართი
- დაცულობის ხაზი (მასალა)
- ბინის საერთო ფართი
- სამაგრებელი ფართი
- საცხოვრებელი ფართი
- გს. მანძილი
- მისაწვდომი სგ.
- სც-2 საცხოვრებელი
- სწ-2 ავტოსადგომი
- სვ-2 კომერციული
- კიბის უჯრედი, დერეფანი
- სარავიზიო
- გასასვლელი
- შეძანიშნავი განათების სისტემა
- ავტომატური სისტემა
- ხმის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განგაშის სისტემა
- სახანძრო მილსადენების სისტემა
- სახანძრო შპრინკლერების სისტემა
- ცეცხლის აღმოჩენის და კვამლის კონტროლის სისტემა
- სახანძრო კიბერანტი

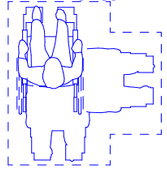
ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი გამოღება



ანჯამიანი კარი წინიდან მოსაწვდომი მიწოლით გაღება



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე



| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ნუცუბიძე | |
| პრ. ავტორი | ნ. ბურდული | |
| შეასრულა | მ.ტაბაძე | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი |
| | | A3 |
| სტადია | | |

პროექტის ფრაგმენტი
მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიბრამ

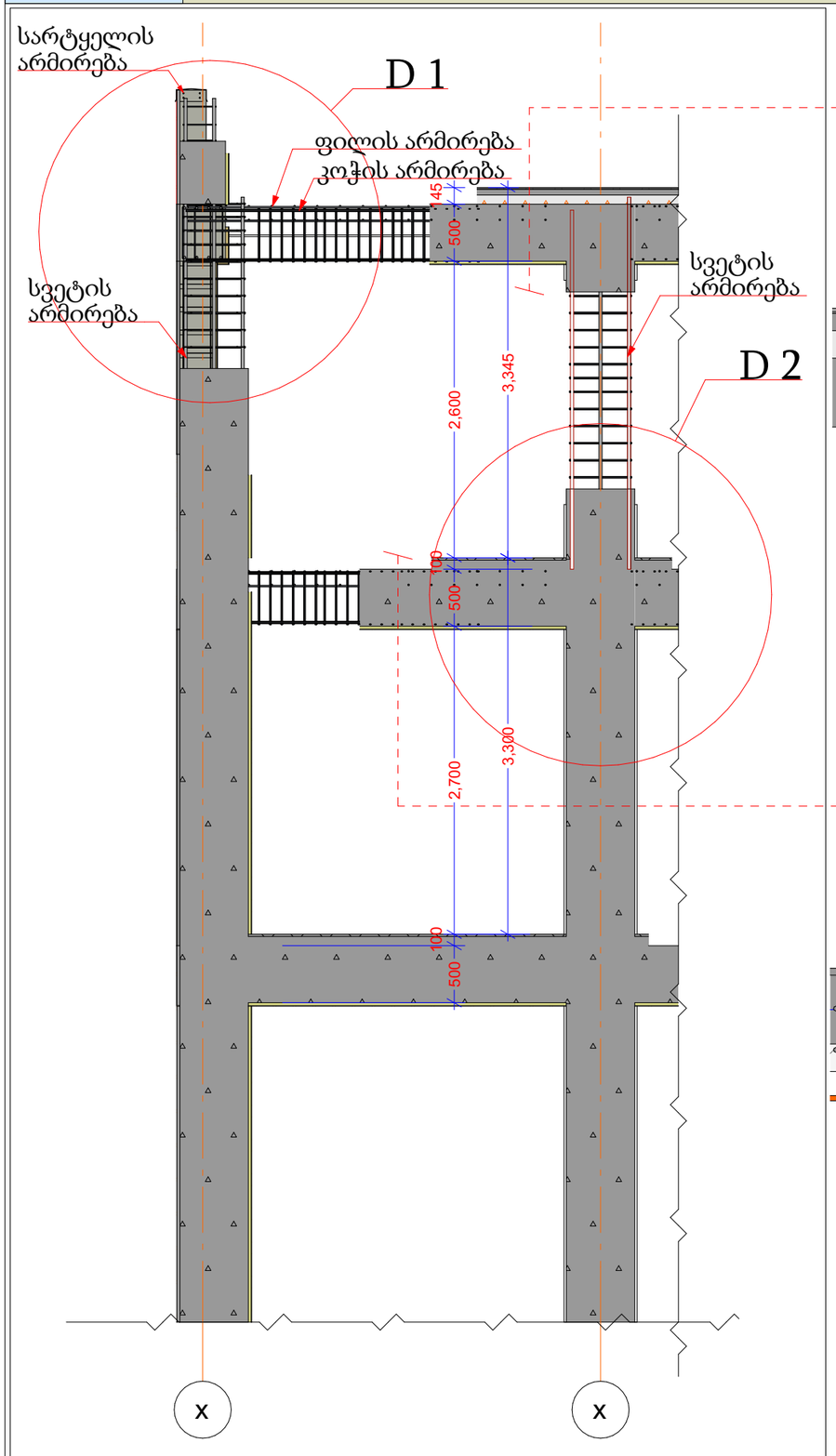
ARCHIGRAM

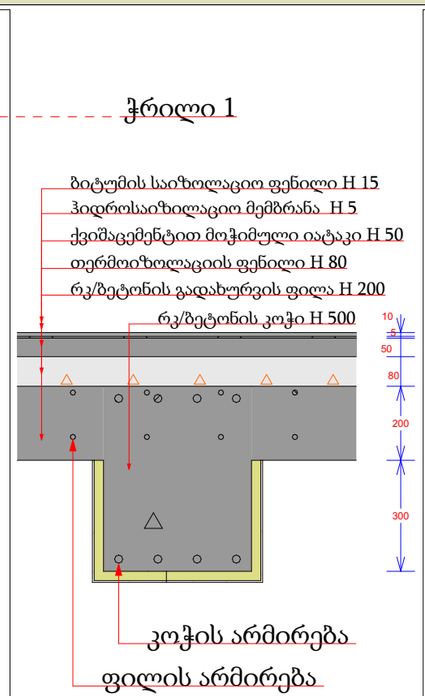
ნაშვერების, ღიობებისა და გადახურვის ანაწყობები

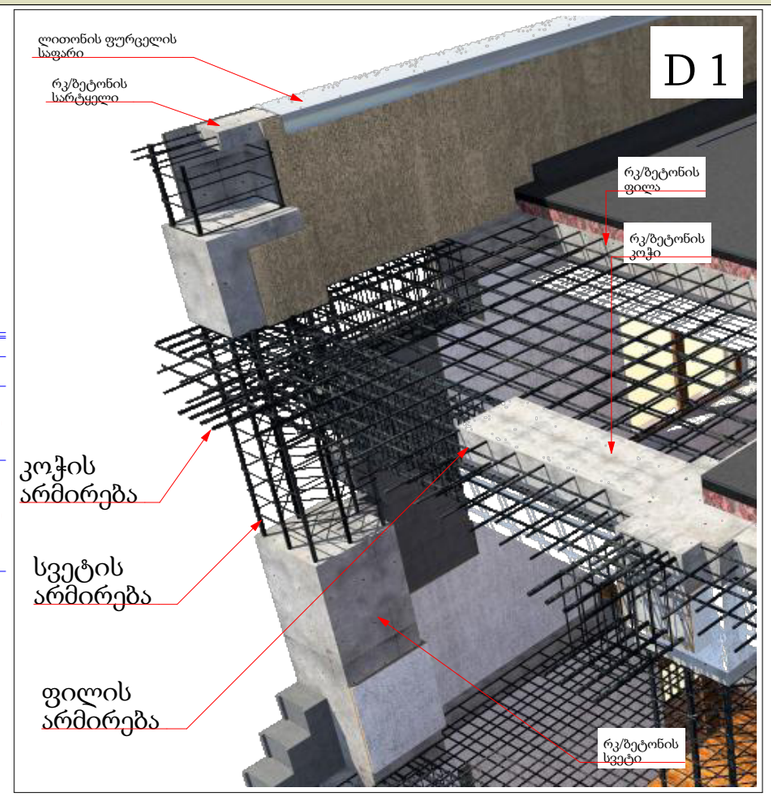
# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი

ფ №22

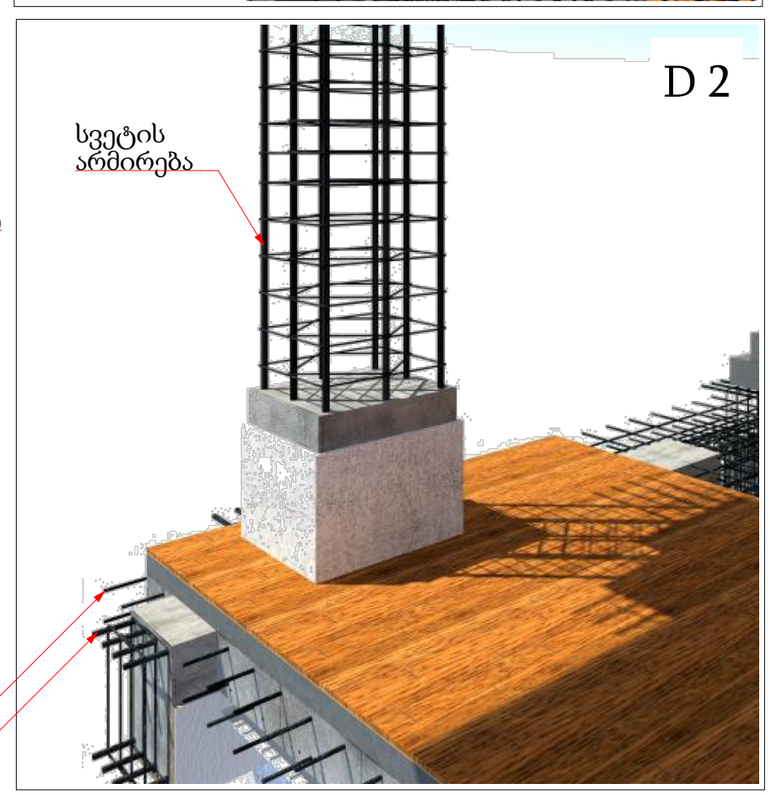









მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- გაჯლიერებული ბეტონი
- ბეტონის ბლოკის წყობა (300 მმ)
- ბეტონის ბლოკის წყობა (200 მმ)
- ბეტონის ბლოკის წყობა (100 მმ)
- გაჯლიერებული ბეტონის კოლონა
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლიტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი

| | | | |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | |
| არ. ავტორი | | | |
| შემსრულ. | | | |

| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
|---|---|---|---|---|
| | | A 3 | | 27.06.13 |

სტადია

არქიტექტორის ელექტრონული ხელმოწერა

მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიბრამ

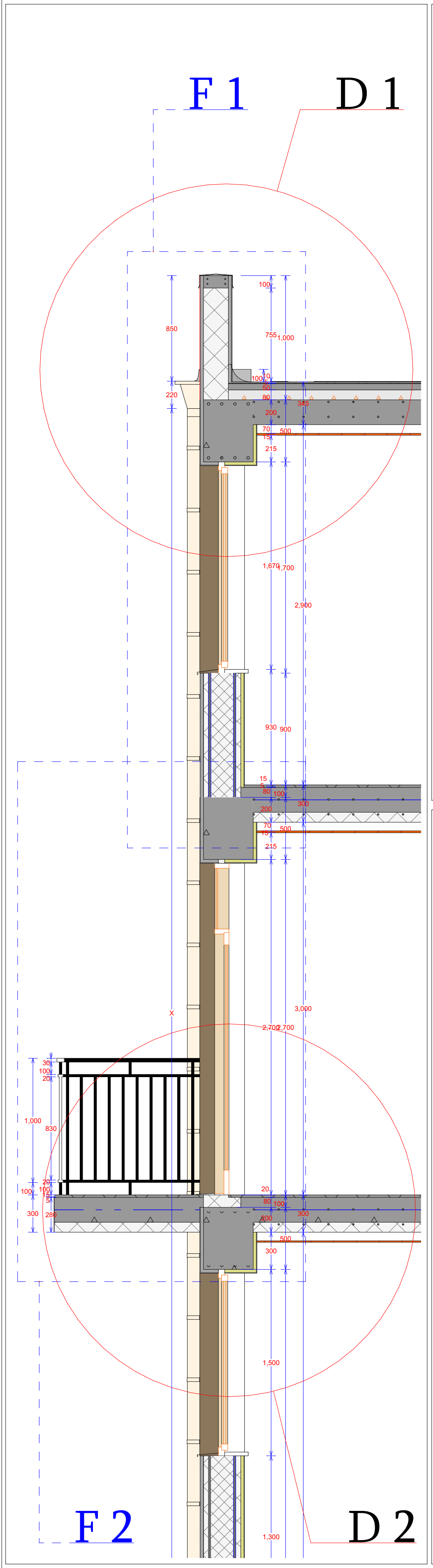
GEORGIA ARCHIGRAM 405983203

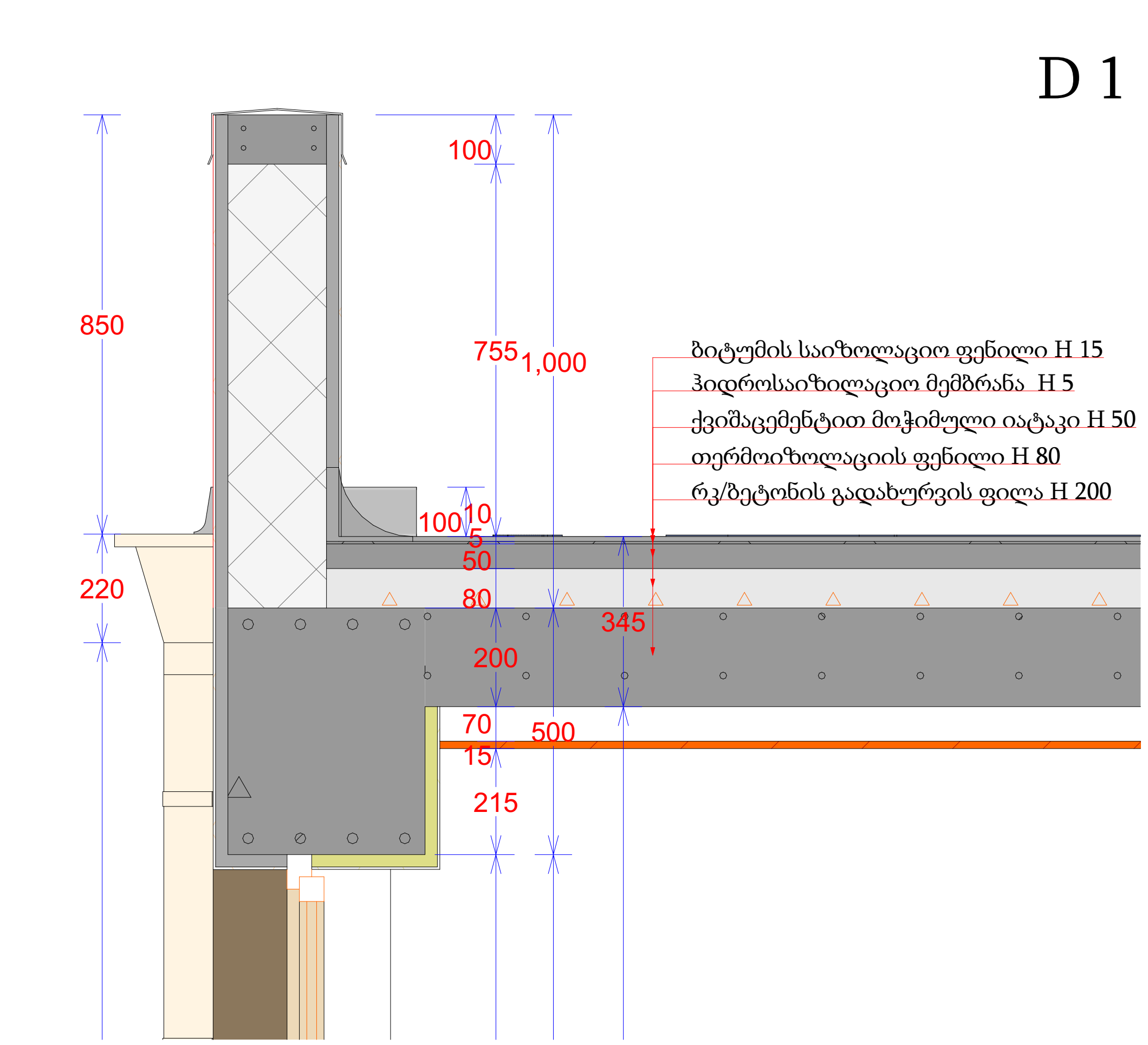
ნაშვერების, ღიობებისა და გადახურვის ანაწყობები

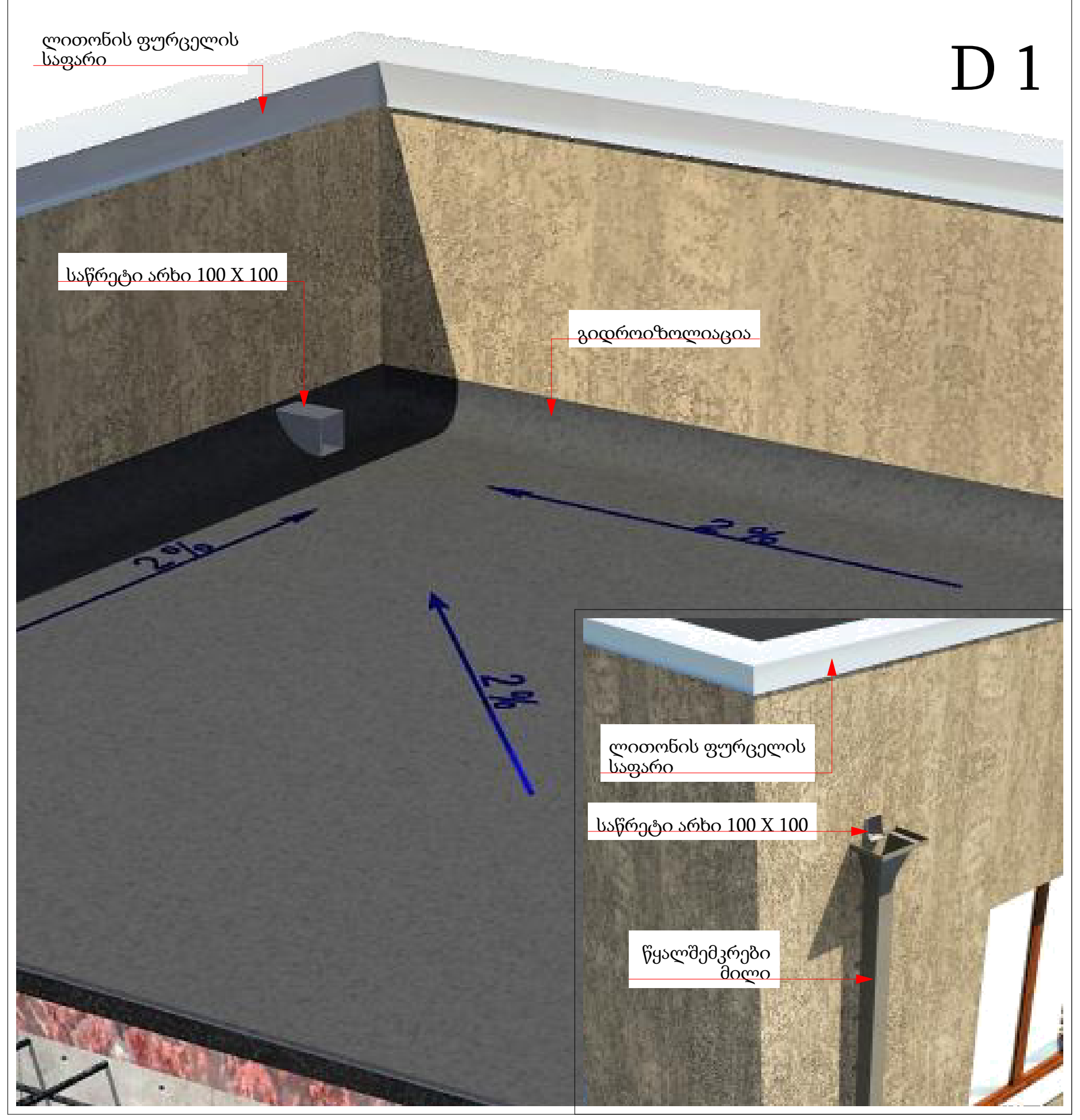
ფ №23

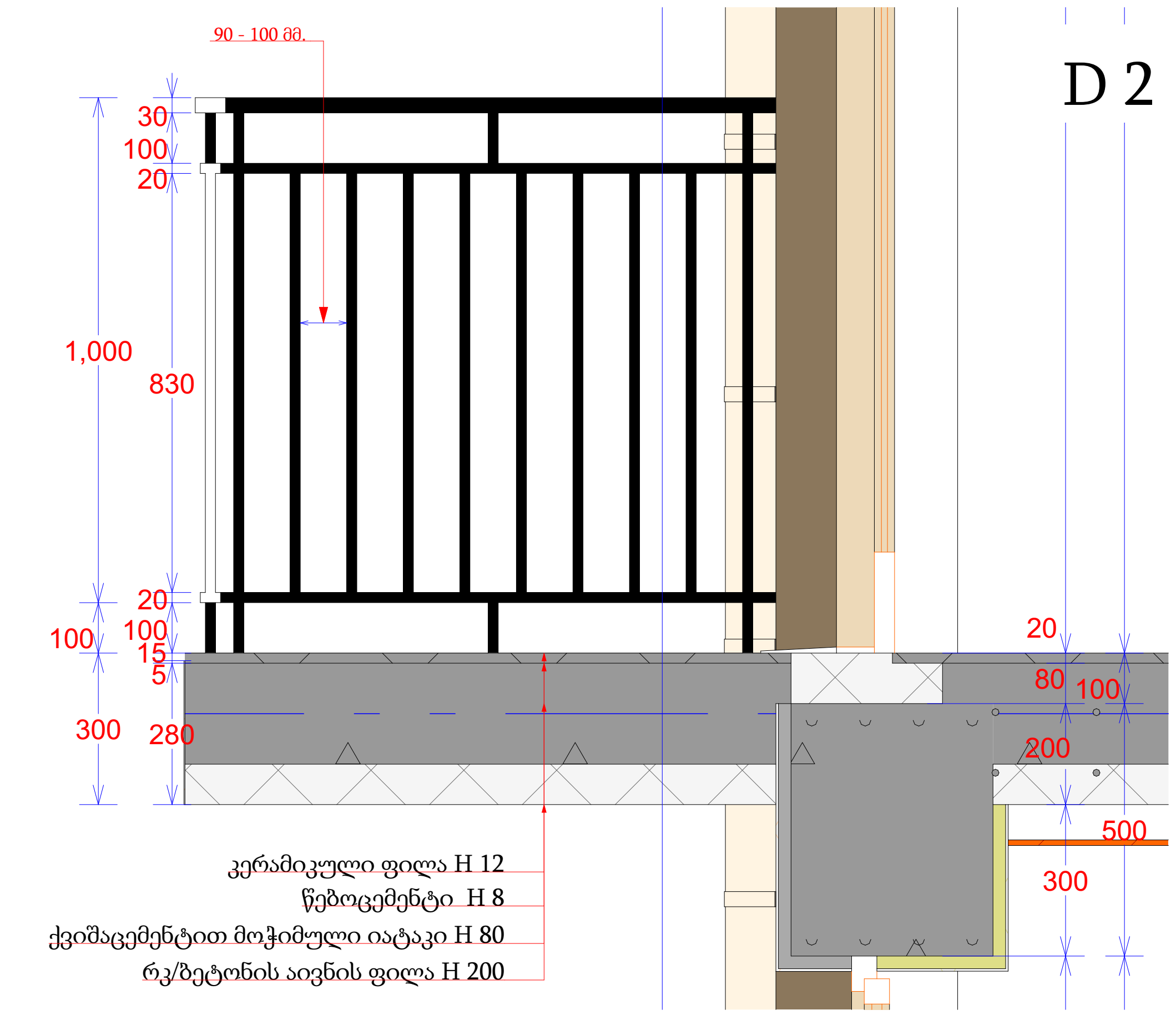
# ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

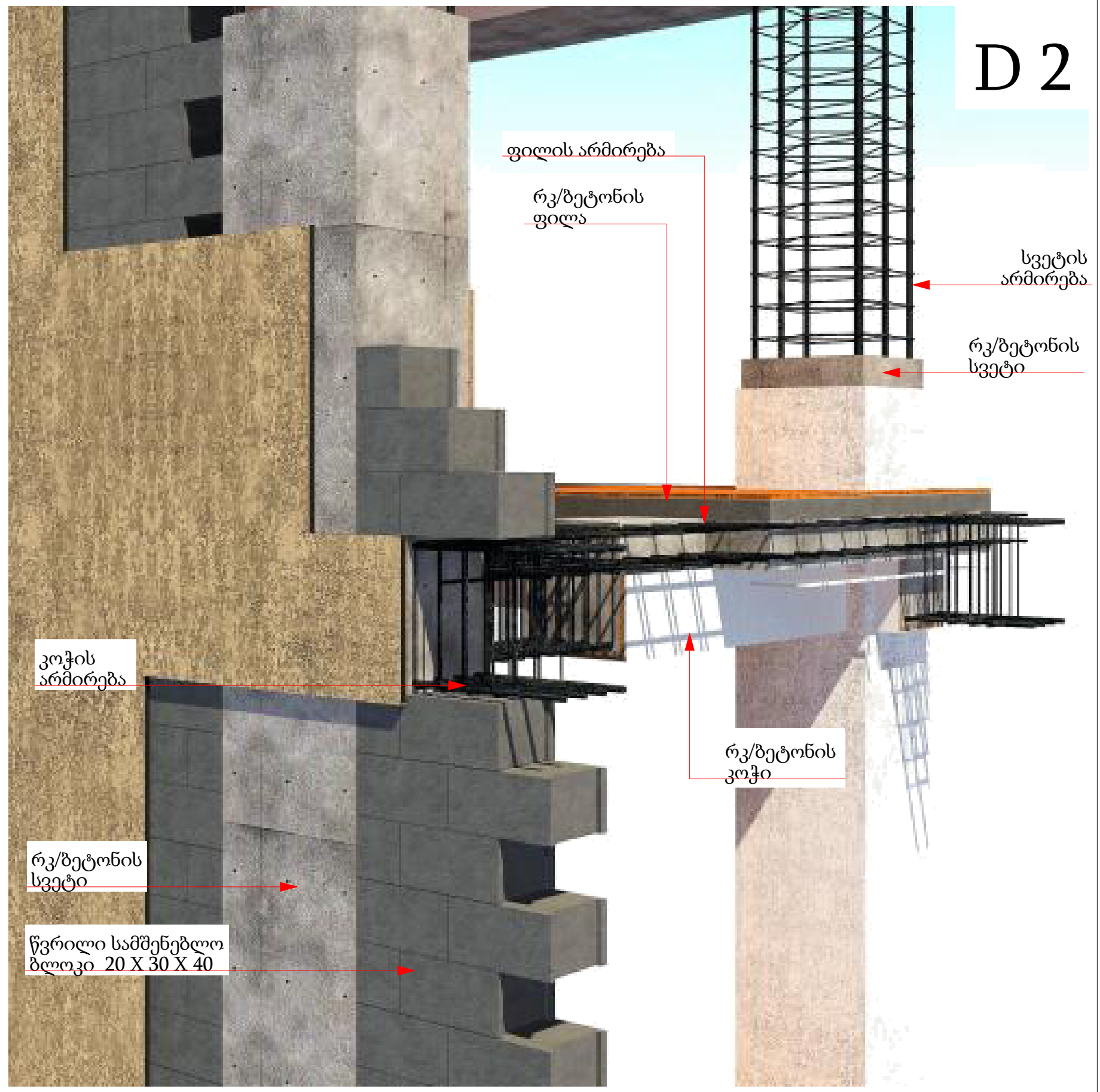
## გეგმარებითი ნაწილი




ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

ᲒᲐᲫᲚᲘᲔᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ
ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲬᲧᲝᲑᲐ (300 ᲛᲛ.)
ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲬᲧᲝᲑᲐ (200 ᲛᲛ.)
ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲬᲧᲝᲑᲐ (100 ᲛᲛ.)
ᲒᲐᲫᲚᲘᲔᲠᲔᲑᲣᲚᲘ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲝᲚᲝᲜᲐ

±0 ნიშნული
512,00 აბსოლიტური ნიშნული

ა/დ ღერძის ხაზი

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ა. ნუცუბიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. გურგენიძე | |
| | | |
| შეასრულა | | |
| | | |
| | | |

| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
|---|---|---|---|---|
| | | A 3 | | 27.05.13 |

სტადია

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲐ
ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲜᲔᲑᲐᲠᲗᲕᲐ

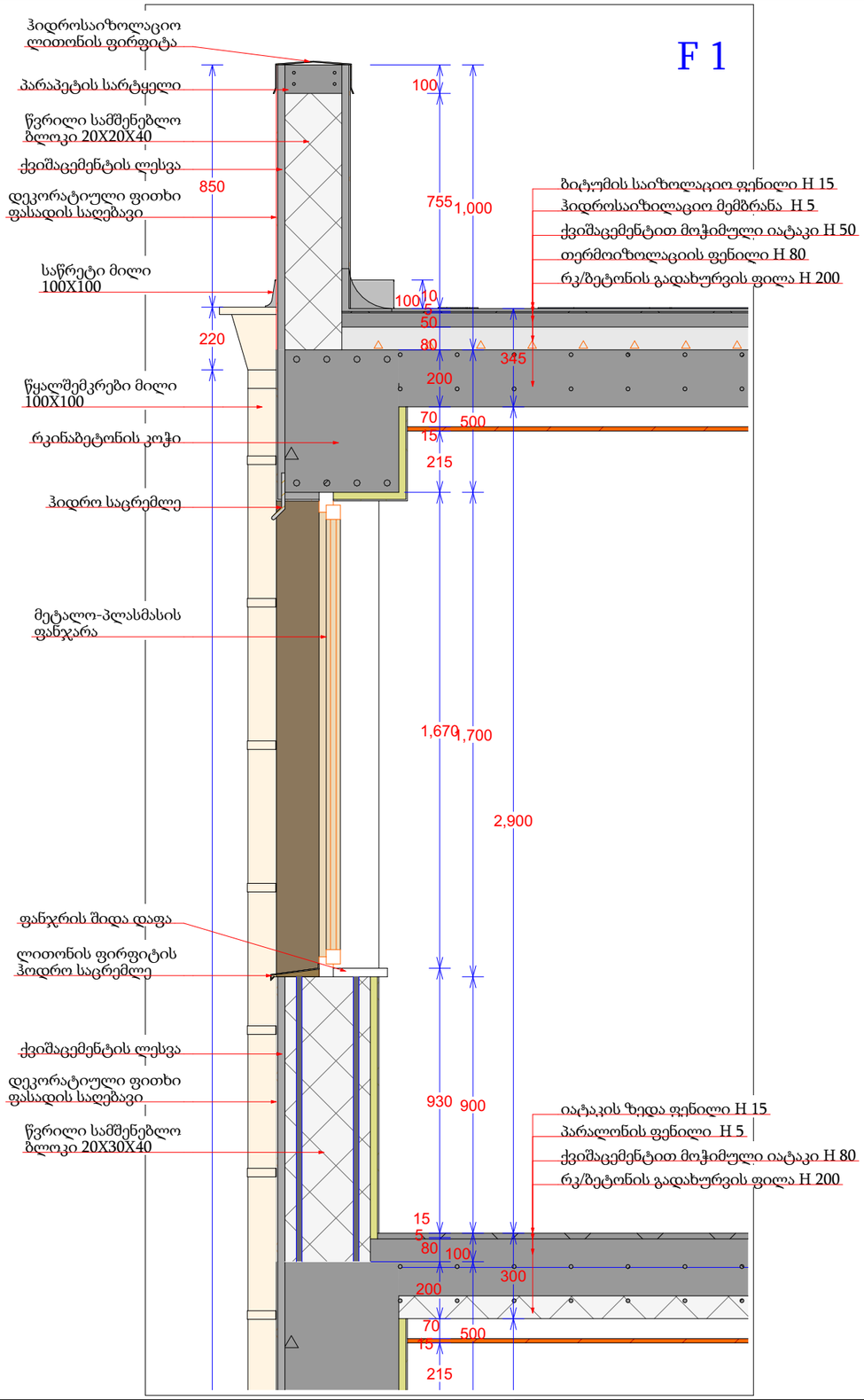
ᲨᲞᲡ ᲐᲠᲥᲘᲒᲠᲐᲛ

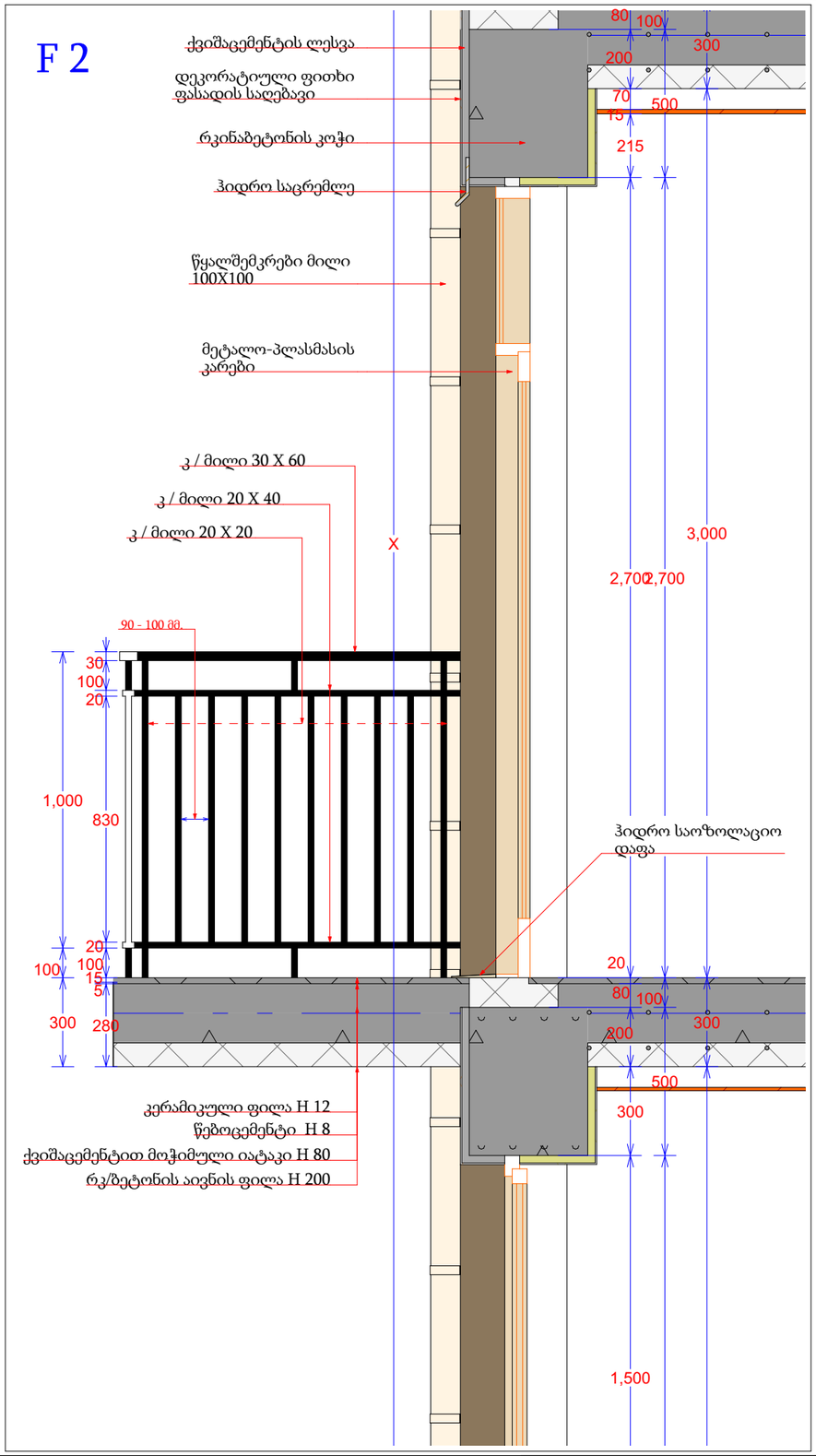
ნაშვერების, ღიობებისა და გადახურვის ანაწყობები

ფ №24

# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი




მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- გაჯლიერებული ბეტონი
- ბეტონის ბლოკის ჭედვა (300 მმ.)
- ბეტონის ბლოკის ჭედვა (200 მმ.)
- ბეტონის ბლოკის ჭედვა (100 მმ.)
- გაჯლიერებული ბეტონის კოლონა
- ±0 ნიშნული
- 512,00 აბსოლიტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი

| | | | |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | |
| არ. ავტორი | | | |
| შეასრულა | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი |
| | | A 3 | 1:50 |

სტადია

პროექტის შეთანხმება

მშენებლობის ნებართვა

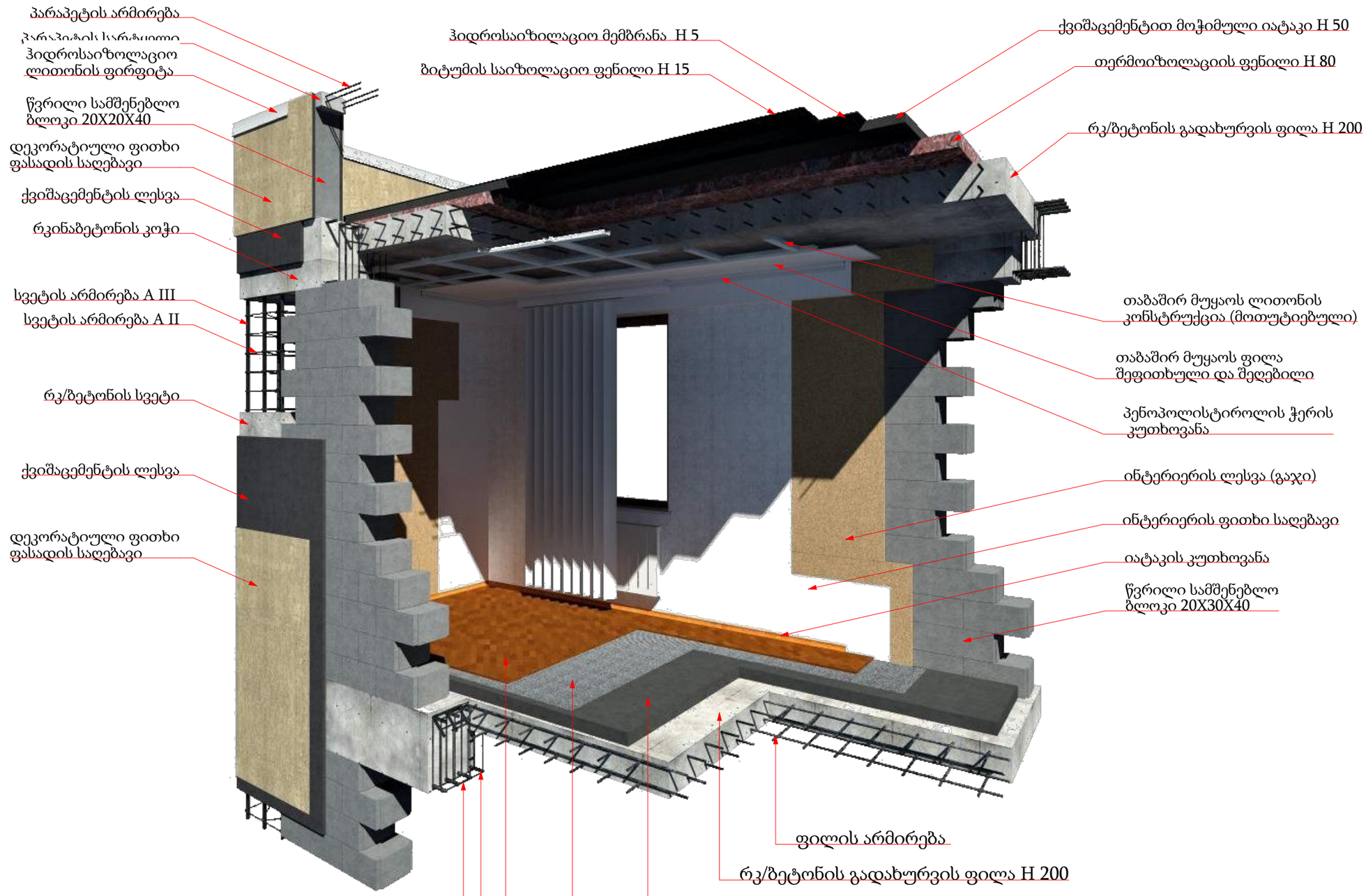
შპს არქიგრამ

ნაშვერების, ღიობებისა და გადახურვის ანაწყობები

ფ №25

# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი




მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

- გაჯლიერებული ბეტონი
- ბეტონის ბლოკის ჭედა (300 მმ.)
- ბეტონის ბლოკის ჭედა (200 მმ.)
- ბეტონის ბლოკის ჭედა (100 მმ.)
- გაჯლიერებული ბეტონის კოლონა
- ±0 ნიშნული
- 512,00 აბსოლიტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | | |
| პრ. ავტორი | | | | |
| შესრულ. | | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
| | | A3 | | 27.06.18 |

სრული

პროექტის შეთანხმება

მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიგრამ

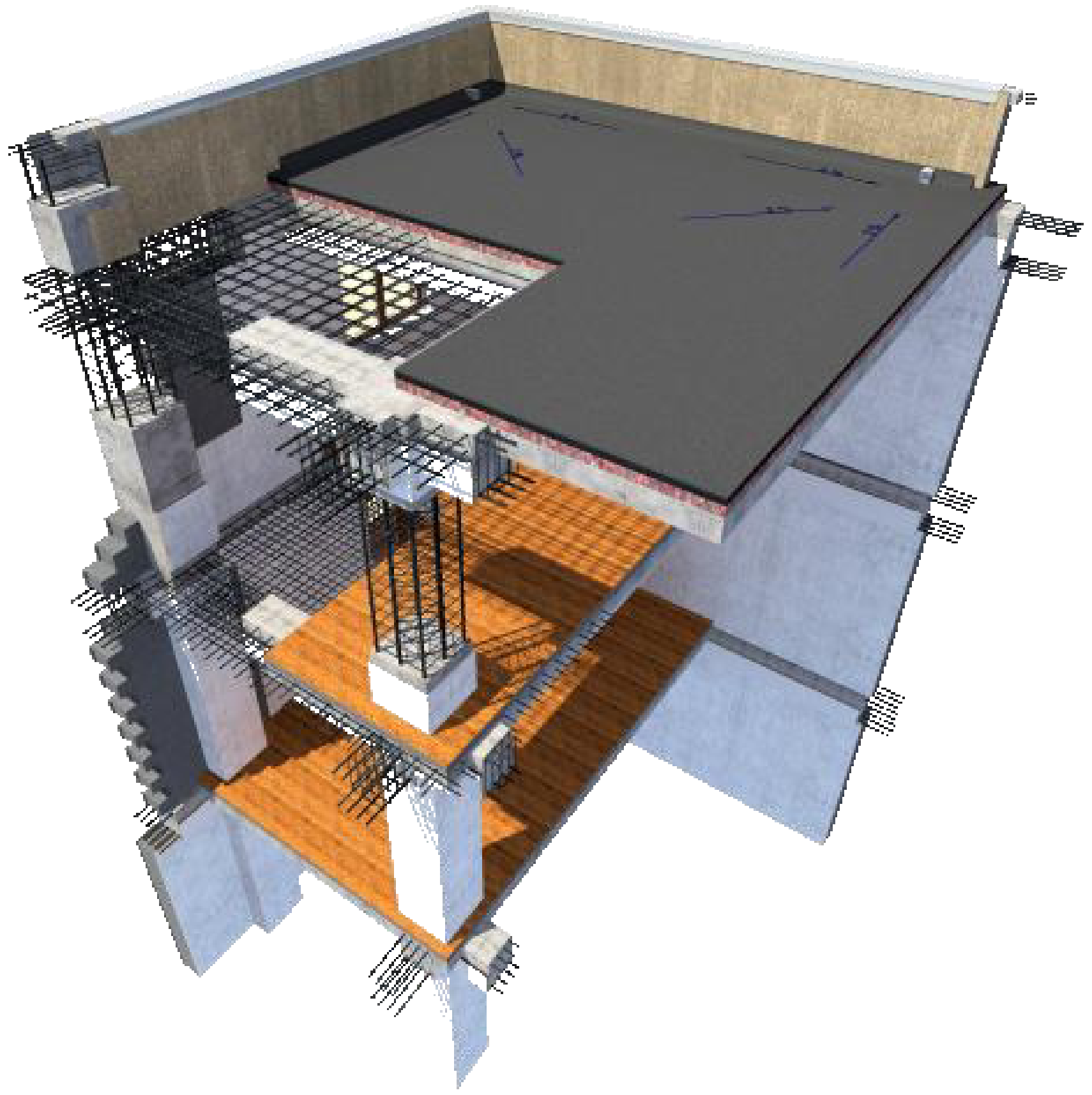
ARCHIGRAM

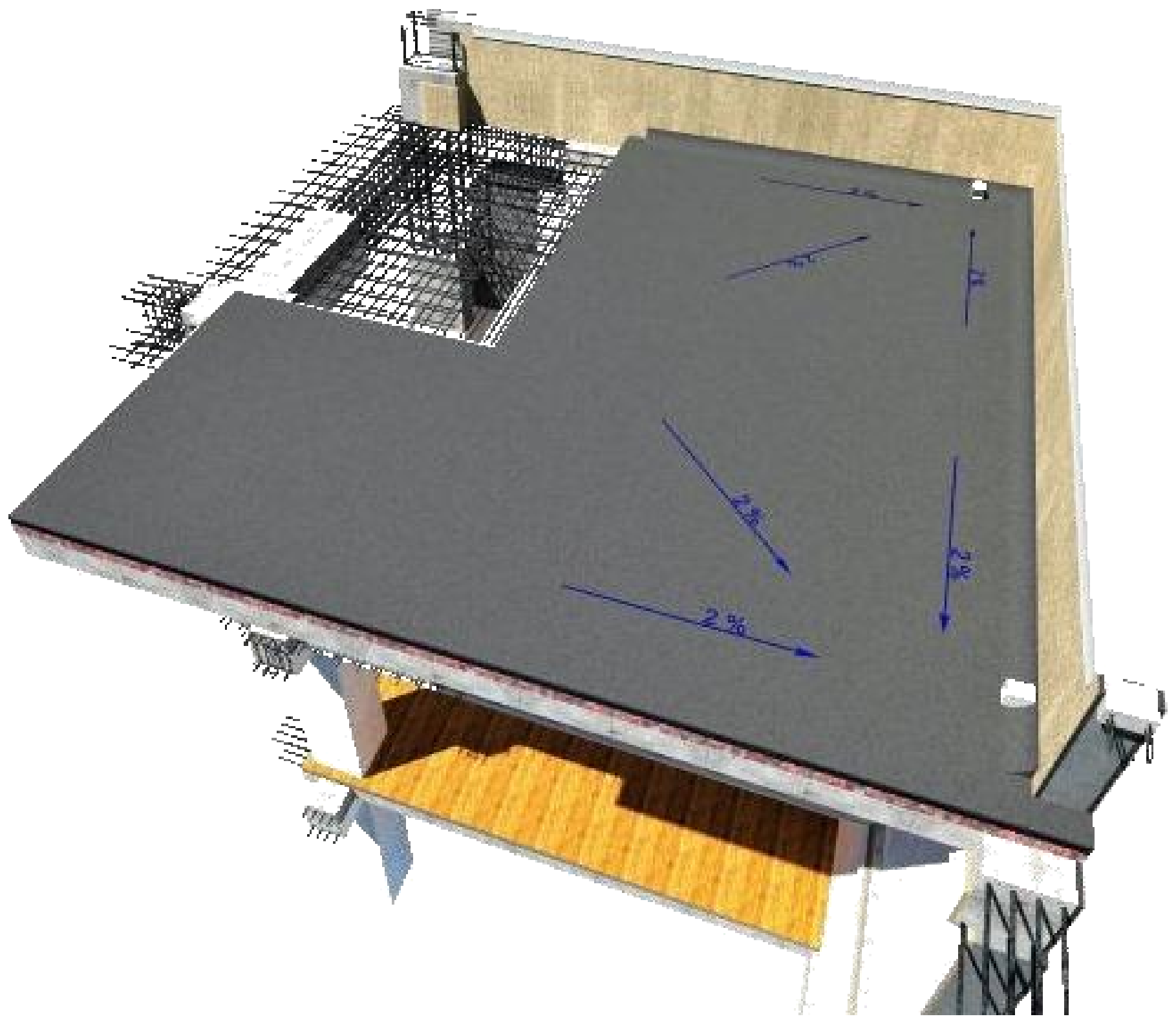
# ნაშვერების, ღიობებისა და გადახურვის ანაწყობები

ფ №26

# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი










მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| | |
|---|---|
| | გაძლიერებული ბეტონი |
| | ბეტონის ბლოკის წყობა (300 მმ.) |
| | ბეტონის ბლოკის წყობა (200 მმ.) |
| | ბეტონის ბლოკის წყობა (100 მმ.) |
| | გაძლიერებული ბეტონის კოლონა |
| ±0 / 512,00 | ნიშნული / აბსოლიტური ნიშნული |
| ა/დ | ღერძის ხაზი |

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | პ. ნუცუბიძე | |
| პრ. ავტორი | გ. გურგენიძე | |
| | | |
| შეასრულა | | |

| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
|---|---|---|---|---|
| | | A 3 | | 27.05.13 |

სტადია

პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიგრამ

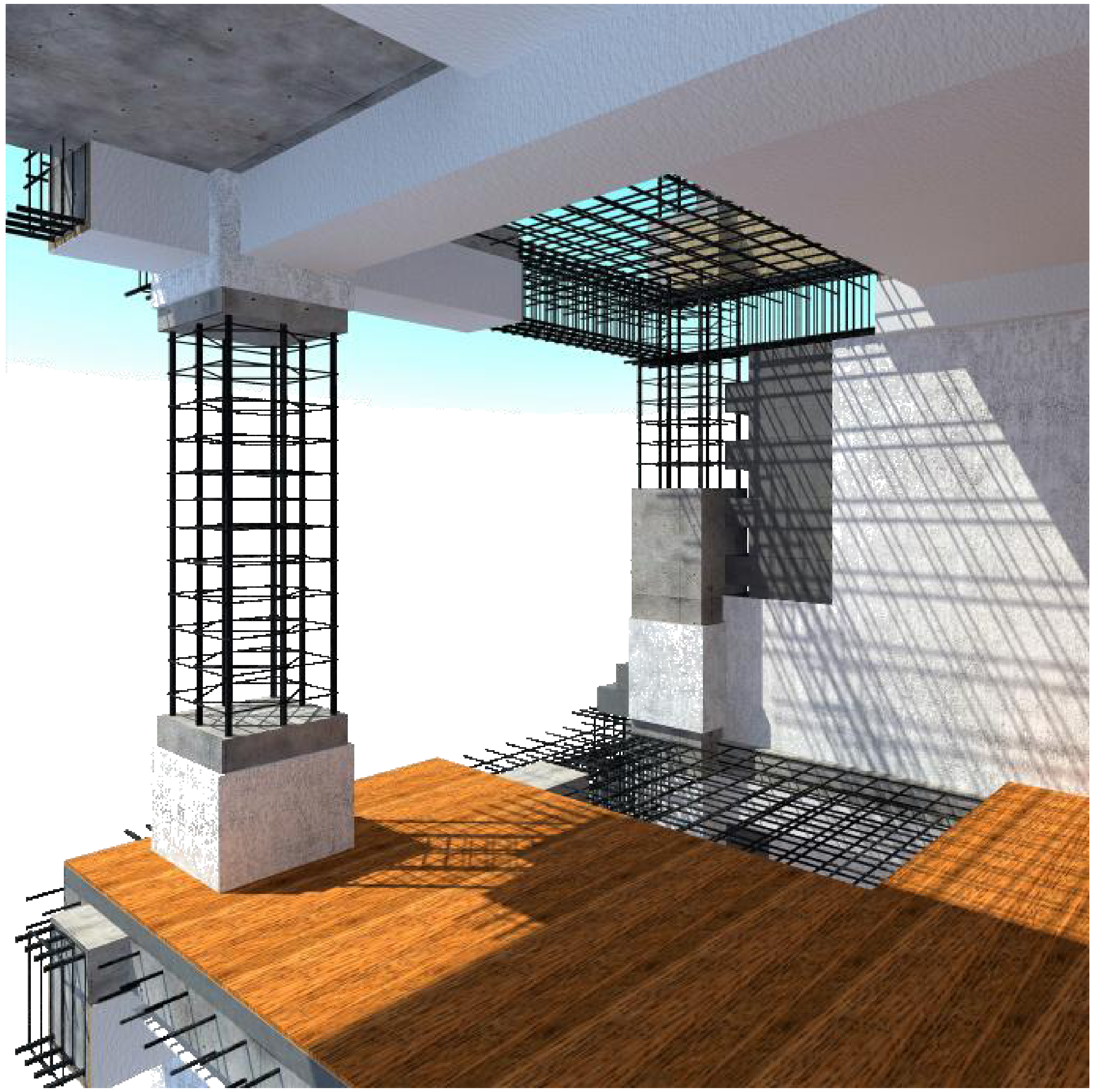
# არქიტექტურული პროექტი

## გეგმარებითი ნაწილი

ნაშვერების, ღიობებისა და გადახურვის ანაწყობები

ფ №27





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გაძლიერებული ბეტონი

ბეტონის ბლოკის წყობა (300 მმ.)

ბეტონის ბლოკის წყობა (200 მმ.)

ბეტონის ბლოკის წყობა (100 მმ.)

გაძლიერებული ბეტონის კოლონა

±0 ნიშნული

512,00 აბსოლიტური ნიშნული

ა/დ ღერძის ხაზი

| | |
|---|---|
| დირექტორი | პ. ნუცუბიძე |
| პრ. ავტორი | გ. გურგენიძე |
| შეასრულა | |

| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
|---|---|---|---|---|
| | | A 3 | | 27.06.13 |

სტადია

პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიგრამ

ARCHIGRAM

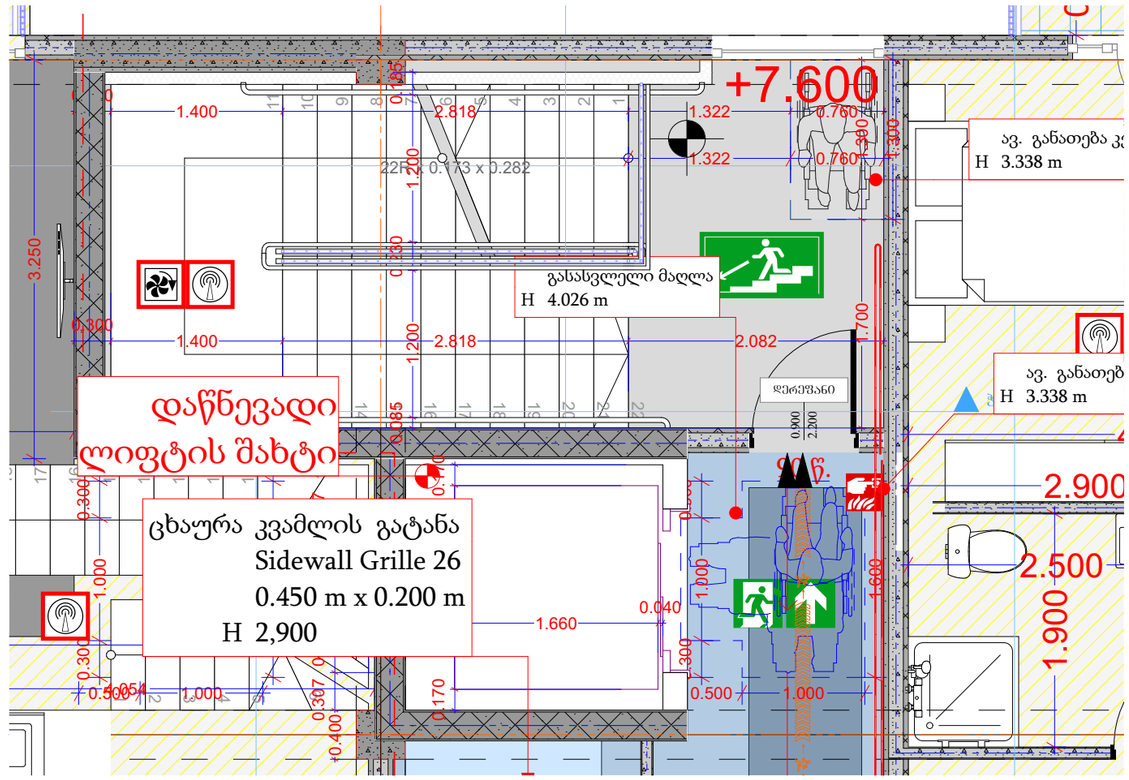
# კიბე და კიბის ჭრილი

ფ №28

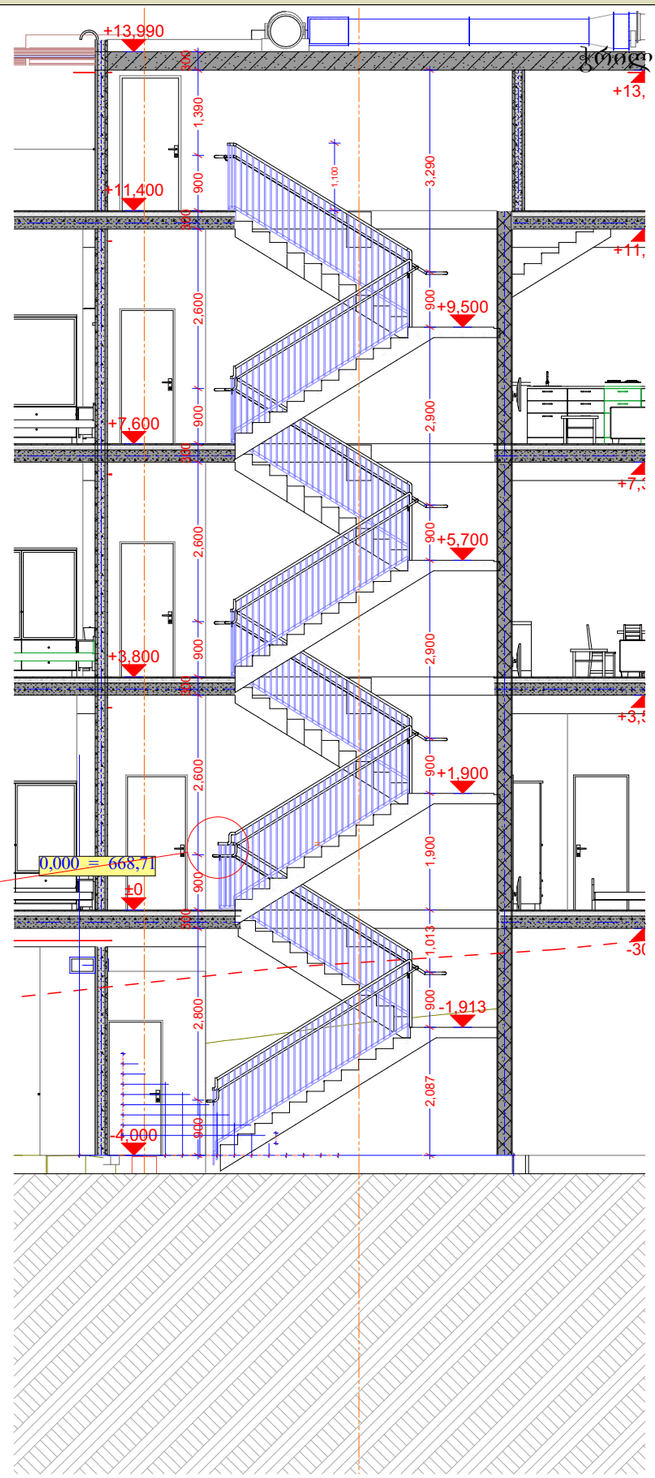
## არქიტექტურული პროექტი

გეგმარებითი ნაწილი

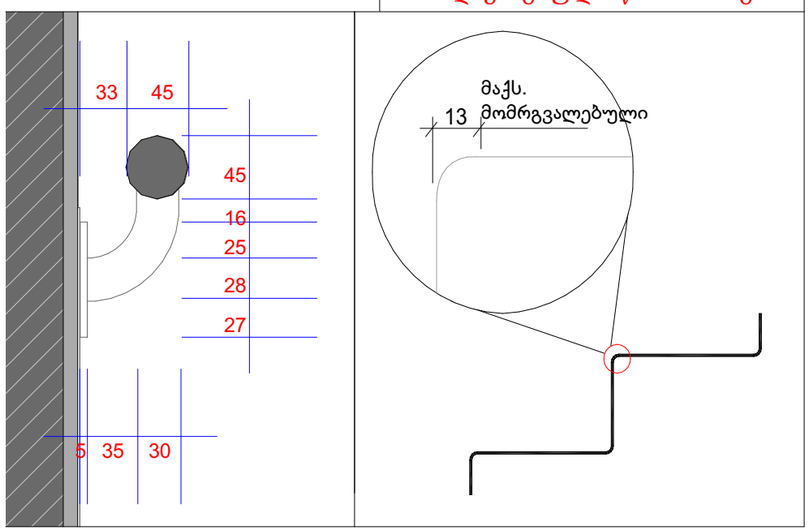
კიბე №1
7.60 ნიშნული




ჭრილი 1-1




სახელურის ჭრილი




სურათი 504.5(ა)
საფეხურის წინა პირი -
ამაღლება - მომრგვალებული
ან დაქანებული წინა მხარეს




მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

- მონოლითური ბეტონი
- ბეტონის ბლოკის წყობა (300 მმ)
- ბეტონის ბლოკის წყობა (200 მმ)
- ბეტონის ბლოკის წყობა (100 მმ)
- მონოლითური ბეტონის კოლონა
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლიტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | | |
| პრ. ავტორი | | | | |
| შემსრულ. | | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი | თარიღი |
| | | A 3 | | 27.06.18 |

სტადია

პროექტის შეთანხმება
მშენებლობის ნებართვა

შპს არქიბრამ

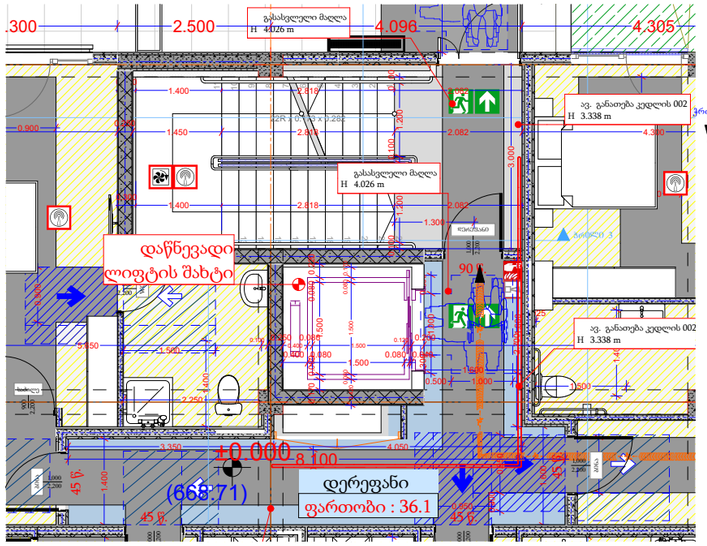
# კიბე და კიბის ჭრილი

ფ №29

## არქიტექტურული პროექტი

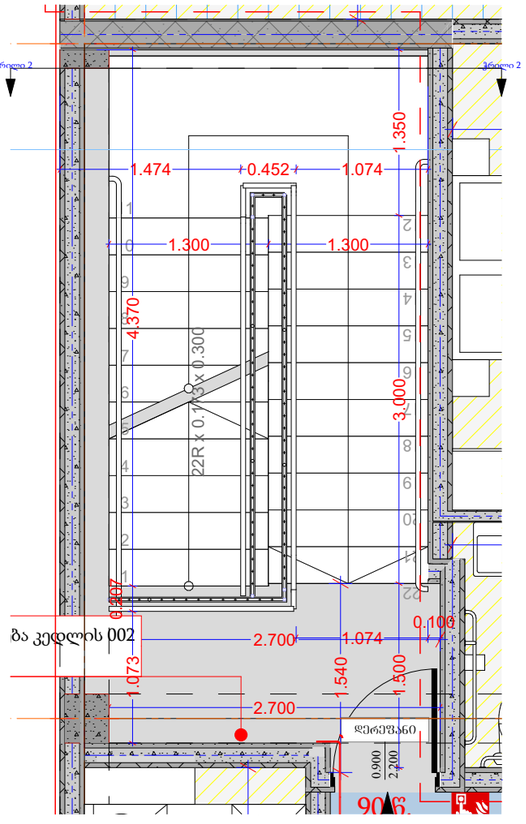
გეგმარებითი ნაწილი

### კიბე №1
±0.00 ნიშნული
მს 1 : 100

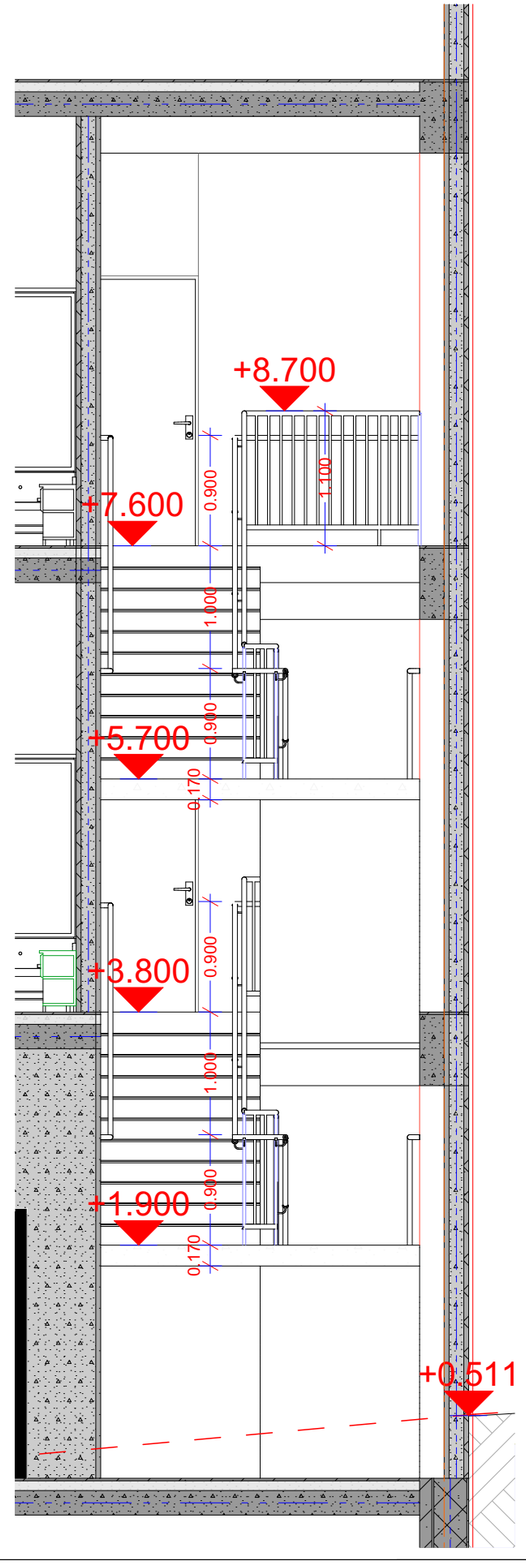



### კიბე №2
7.60 ნიშნული

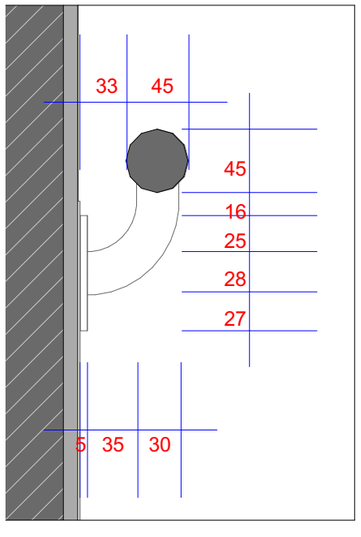
მს 1 : 50




### ჭრილი 2-2
მს 1 : 50




### სახელურის ჭრილი




მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

- აarmირებული ბეტონი
- ბეტონის ბლოკის წყობა (300 მმ)
- ბეტონის ბლოკის წყობა (200 მმ)
- ბეტონის ბლოკის წყობა (100 მმ)
- აarmირებული ბეტონის კოლონა
- ±0 ნიშნული
  512,00 აბსოლიტური ნიშნული
- ა/დ ღერძის ხაზი

| | | | |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | |
| პრ. ავტორი | | | |
| შეასრულა | | | |
| ფურც. | ფურც. | ფორმატი | მასშტაბი |
| | | A3 | |

პროექტის შეთანხმება
მშენებლობის ნებართვით

შპს არქიბრამ