№ 0626-1202646 D 11.03.2026

მინდობილ პირს, ბატონ გიორგი ტაბატაძეს
ელ.ფოსტა: gtabatadze497@gmail.com
ტელეფონი: 597600911

ბატონო გიორგი,

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი 2026 წლის 23 თებერვლის IN26-1196367 განაცხადი, ქ. თბილისში, მუხრანის ქ. № 86 (უძრავი ქონების ს/კ 01.12.06.028.002), შენობის დემონტაჟის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ ზემოთაღნიშნულ მიწის ნაკვეთებზე, (უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი 01.12.06.028.002), სიტუაციური ნახაზის მიხედვით (იხ. დანართი), გაედინება კომპანიის ბალანსზე რიცხული წყალსადენის მაღალი წნევის 2 (ორი) D=400მმ-იანი ქსელი და ღრმაღელე-ვაზისუბნის წყალმომარაგების გვირაბი. რომელთა მიმართ დაცული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და წესებით დადგენილი მოთხოვნები.

თქვენ მიერ წარმოდგენილი დემონტაჟის გენ-გეგმა შეთანხმებულია კომპანიის შესაბამის სამსახურთან. კომპანია არ არის წინააღმდეგი ჩაატაროთ დემონტაჟი წარმოდგენილი გენ-გეგმის შესაბამისად.

ავღნიშნავთ, რომ წინამდებარე შეთანხმება მოიცავს მხოლოდ სადემონტაჟო სამუშაოებს.

ასევე გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე შესაძლოა გაედინება კომპანიის აბონენტების განშტოებები, რომელთა ზუსტ ტრაექტორიაზე კომპანია ინფორმაციას არ ფლობს. სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოების წარმოების პროცესში განშტოების აღმოჩენის შემთხვევაში, ვალდებული ხართ დაიცვათ სამშენებლო ნორმები.

რაც შეეხება მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმებას, მკაცრად უნდა იყოს განსაზღვრული სამშენებლო ნორმები, ვინაიდან არსებული ავარიული შენობა-ნაგებობა ადრეულ პერიოდში სამშენებლო ნორმების დარღვევითაა განთავსებული.

ინფორმაციის სიზუსტისათვით და ასევე, სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ კომპანიის წარმომადგენელს, გიორგი კილაძეს 591 506 125.

დანართი: სიტუაციური ნახაზი - 1 (ერთი) ფურცელი

პატივისცემით,

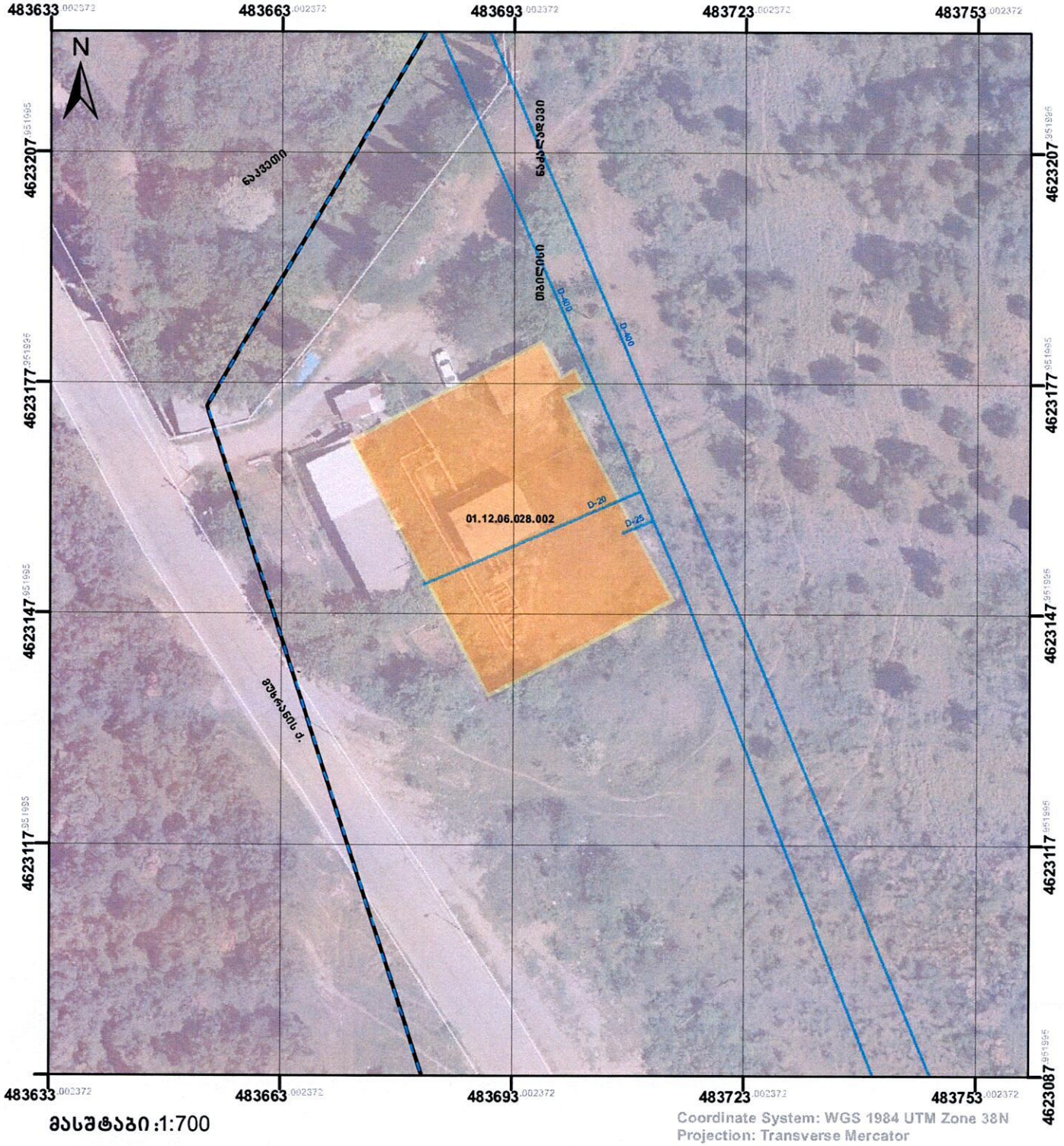
ივანე გაბიტაშვილი

წყალსადენის და წყალარინების ქსელების დირექტორის მოადგილე

მ. ლოლაძე
ტელეფონი: 293 11 11 (5113)

"ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"
სიტუაციური ნახაზი

IN26-1196367



მასშტაბი :1:700

Coordinate System: WGS 1984 UTM Zone 38N
Projection: Transverse Mercator

- სასმელი წყლის ჭა
- სასმელი წყლის მილი
- სასმელი წყლის გვირაბი
- წყალსარინების ჭა
- წყალსარინების მილი

0 5 10 20 30 40 მეტრი

gwp

ვ.გაგნიძე
GIS-ის სამსახური
"ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი"

2/24/2026

სს "თიბისი ბანკი", კორპორატიული
საკრედიტო ადმინისტრაცია
JSC "TBC Bank", Head Office

5557/109-42
25.12.2025

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს

სს „თიბისი ბანკი“ (ს/კ 204854595) (შემდგომში - **ბანკი**) გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი (იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232701914 დადების თარიღი: 20/05/2019), თანახმაა საკადასტრო კოდზე: 01.12.06.028.002 (მდებარე: ქალაქი თბილისი, მუხრანის ქუჩა, N86) განხორციელდეს განლაგებული შენობა-ნაგებობების, **დემონტაჟი**.
დემონტაჟი განხორციელდეს მხოლოდ იმ პირობით, რომ სს "თიბის ბანკი"-ს იპოთეკა სრულად და უცვლელად შენარჩუნდება მიწის ნაკვეთზე და აღნიშნული ცვლილებების შედეგად იპოთეკის საგანზე არ გავრცელდება რაიმე სახის შეზღუდვა. ასევე, სს "თიბისი ბანკი"-ს იპოთეკა სრულად გავრცელდეს ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთებზე სამომავლოდ აღმართულ ყველა შენობა-ნაგებობაზე.

პატივისცემით,

სს „თიბისი ბანკი"-ს წარმომადგენელი:

თინათინ იასეშვილი (პირადი ნომერი: 01024085076)

/----------/