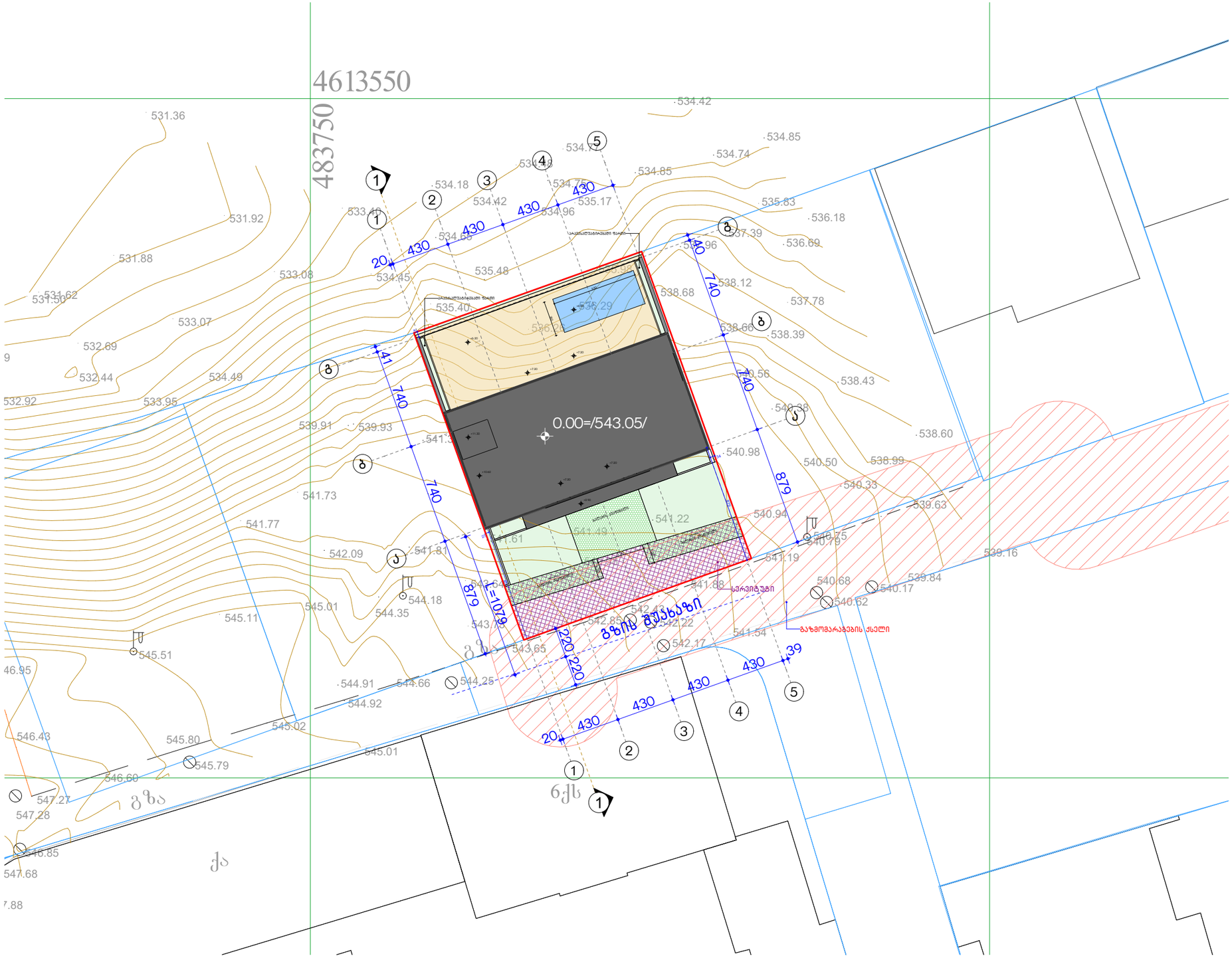


SGSPublisherVersion PublisherVersion 0.29.100.100 724.0.76.77

თბილისი-2023
დაკვეთა #

ფორმატი A-3

ექსპლიკაცია

მითითება

დამკვეთი:

არქიტექტორი

მისამართი:

პრ. სახელწოდება:

სტადია ფურცელი ფურცლები

მასშტაბი

თარიღი

ნახაზი:

მისამართი:

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

შენიშვნები

2023

ქ. თბილისი,
კრწანისის ქუჩა, ნაკვ. 13/13

p.

არქიტექტორი

დირექტორი ნ. ნამორაძე

ლ.მათიაშვილი

ქ. თბილისი, ორთაჭალის ქუჩის ბოლოს
საკადასტრო კოდი 01.18.06.012.005

შემსრულებელი:

Krtsanisi Royal Residence

00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტერებში

ა. პაპელიშვილი

m. wiklauri

S.p.s
კრწანისი როიალ რეზიდენსი

S.p.s
კრწანისი როიალ რეზიდენსი

ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ინდივიდუალური ორბინიანი
საცხოვრებელი სახლი (კორექტირება)

არქიტექტორი

გენ.გეგმა

544.35

544.18

543.64

543.65

540.90
541.28

541.81 542.09

541.73

541.77

539.91 539.93

534.75
534.42

535.40

534.45

533.40

533.08

531.92

531.36

531.88

531.62

532.69

533.07

534.49

533.95

532.44

532.92

532.59

531.50

546.95

546.43

547.27
547.28

546.85

547.68

547.88

546.60

545.80

545.79

545.02

544.92

545.01

545.01
545.11

545.51 გზა

გზა

qa

6qs

534.96

534.48

534.18

534.65

535.48

536.26

536.29

535.98

535.17

534.77

534.85

534.42

534.74

534.85

535.83
536.18

537.78

536.69

537.39

538.12

537.96

538.68

539.40

538.66 538.39

538.43

538.60

538.99

540.33

540.50

540.94

540.98

540.38

540.56

540.77

541.42

541.32

541.61 541.49

541.22

541.01

540.67

542.38

543.73

544.91 544.66 544.25

542.85

541.88

541.19

539.63

540.75

541.54
542.17

542.22

542.43

540.79

540.68

540.62

540.17

539.84

539.16

483750

4613550

+2.90

879

25

1

1

გზის შუახაზი

V=18.7 m3 V=18.7 m3

18.7 m2 18.7 m2

ბალახის ქვაფენილი

ბალახის ქვაფენილი

ბალახის ქვაფენილი

საფეხმავლო გზა

საფეხმავლო გზა

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

a

a

b

b

g

g

879

41

740

740

20

39

430

430

430

430

879

40

740

740

20 430

430

430

430

0.00=/543.05/

220

220

L=1079

260

630

+7.20

+10.60

+11.30

+7.20

+7.20

+7.20

+6.20

+6.20

1,50

1,50

3,50

879

34

41

არაექსპლუატირებადი ფართი

არაექსპლუატირებადი ფართი

სერვიტუტი

გაზმომარაგების ქსელი

1

1

0.44

+3.40

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

ნიშნული ჭრილზე და ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

რკინა-ბეტონის სტრუქტურული ელე-
მენტი 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და
სახურავის ანაწყობი)
ბლოკის კედელი

P1 პარკინგის ნუმერაცია

გენ-გეგმა. მ 1:500

ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი

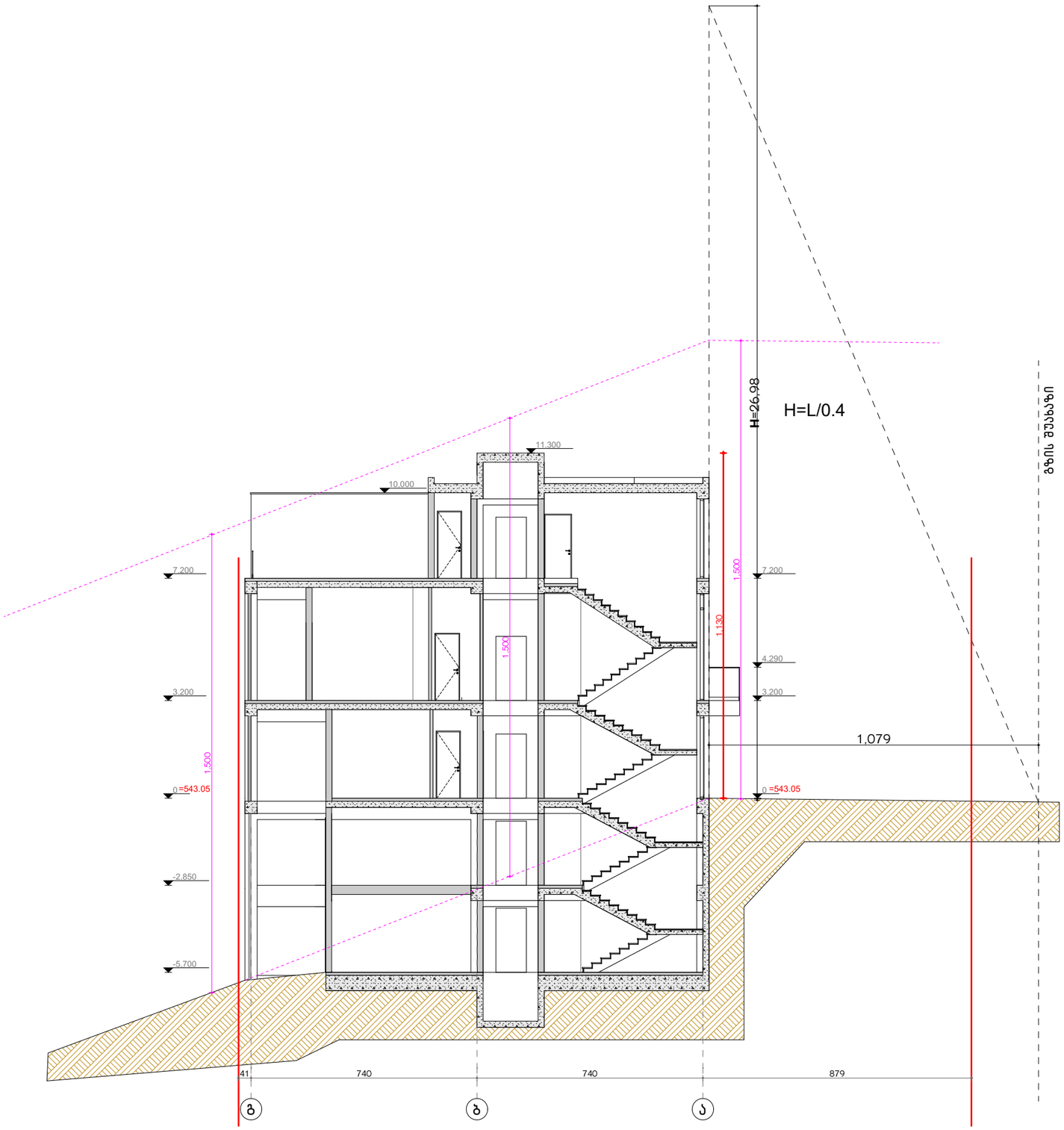
ფორმატი A-3

თბილისი-2023

დაკვეთა №

ჭრილი 1-1. 1:100

შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა



ექსპლიკაცია

მითითება

- ① ღერძის ხაზი
- ① ჭრილის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- +3.40 ნიშნული გებგაზე
- 0.44 ნიშნული ჭრილზე და ფასადზე
- სავენტილაციო შახტა
- P1 პარკინგის ნუმერაცია
- რკინა-ბეტონის სტრუქტურული ელე მენტი 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
- ბლოკის კედელი

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
   00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლიტურ

დამკვეთი: შ.პ.ს
კრწანისი როიალ რეზიდენსი

პრ. სახელწოდება: ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი (კორექტირება)

მისამართი: ქ. თბილისი, ორთაჭალის ქუჩის ბოლოს საკადასტრო კოდი 01.18.06.012.005

შემსრულებელი: შ.პ.ს
კრწანისი როიალ რეზიდენსი

Krtsanisi Royal Residence

მისამართი: ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა, ნაკ. 13/13

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ. ნამორაძე	
არქიტექტორი	ა . პაპელიშვილი	
არქიტექტორი	ლ.მათიაშვილი	
არქიტექტორი	მ. წიკლაური	

თარიღი	2023	ნახაზი: სიმაღლის სქემა
მასშტაბი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.		