ბინათმესაკუთრეთა

ამხანაგობა ,, ...იმედი... " კრების

ამხანაგობის სახელწოდება

ოქმი # 3

ამხანაგობის საერთო საკუთრებაში არსებული

უძრავი ნივთის/ფართის ინდივიდუალურ საკუთრებაში გადაცემის შესახებ

ქალაქი ...თბილისი... 13 მარტი 2026 წელი

თარიღი (დღე, თვე, წელი)

ამხანაგობა ,, ...იმედი... " მისამართი ...თბილისი ვიქტორ დოლიძის ქუჩა, ნორაუსი 2

ამხანაგობის სახელწოდება მისამართი

კრებას ესწრება ამხანაგობის ყველა წევრი.

კრებას თავმჯდომარეობდა ...ვოკი ტომსია 02001003543...

სახელი, გვარი , პირადი #

დღის წესრიგი:

43.64 კვ.მ. ფართის ...სახნოვსეტელი ჩინა... მდებარე,

ფართობი უძრავი ნივთის/ფართის დასახელება

ქ. თბილისი ვიქტორ დოლიძის ქუჩა ნორაუსი 2 სად. 1

ადგილმდებარეობა ჩინა. 1

[signature]

ნინო აბდვაძე 01010018214 -სათვის ინდივიდუალურ საკუთრებაში გადაცემა.

სახელი, გვარი, პირადი #

ამხანაგობამ განიხილა საკითხი ამხანაგობის საერთო საკუთრებაში არსებული,

აბსეძული ბინოჩის ბეტონსდბეძლის, დიტბის მოხანის ხაბეზე

უძრავი ნივთის/ფართის დასახელება, ფართობი, მისამართი

0,6-იდ ჯაბდის ბაღეჩის შესახებ

ნინო აბდვაძე 01010018214 -სათვის ინდივიდუალურ საკუთრებაში გადაცემის შესახებ.

სახელი,გვარი, პირადი #

ამხანაგობამ დაადგინა, რომ ჭ.ნ.ს. „ჩიემჯი ვბუნი" 406128239 აზომვით

აზომვითი ნახაზის რეკვიზიტები-თარიღი, საამზომველო კომპანია

ნახაზზე ასახული 43.64 კვ.მ ფართობის სახლიგბეტელი ჩინა

ფართობი

უძრავი ნივთის/ფართის დასახელება

გადაეცეს ინდივიდუალურ საკუთრებაში ნინო აბდვაძე 01010018214 -ს

სახელი,გვარი, პირადი #

და მან საჯარო რეესტრში დაირეგისტრიროს საკუთრების უფლება თანდართული აზომვითი ნახაზის შესაბამისად.

აღნიშნული გადაწყვეტილება მიღებულ იქნა ამხანაგობის ყველა წევრის მიერ ერთხმად.

—

-ს კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიუღია.

სახელი,გვარი,პირადი #

ოქმს თან ერთვის ..... აზომვითი ნახაზი,

21.01.2026.

აზომვითი ნახაზის რეკვიზიტები-თარიღი, საამზომველო კომპანია

რომელიც წარმოადგენს ამ ოქმის განუყოფელ ნაწილს.

დანართი: ------ ფურცელი.

კრების თავჯდომარე: ...../

ხელმოწერა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N260321419
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	13.03.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ქეთევან ქურასბედიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი N 8, ბინა N35
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	596006050
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	12221584031926

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ცამეტ მარტს მე, ქეთევან ქურასბედიანს, ნოტარიუსს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი N 8, ბინა N 35, მომმართა: გოგი ცომაიამ. მან წარმოადგინა ბმა „იმედი “-ს 2026 წლის 13 მარტის კრების ოქმი # 3 და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის მოწმობის საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად გოგი ცომაიამ (დაბ.21.01.1964წ. მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვიქტორ დოლიძის ქუჩა, კორპუსი 2, ბინა 20, პირადი № 02001003543) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რაშიც ეჭვი არ შემპარვია. მას განვუმარტე: სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის თანახმად, წინამდებარე დოკუმენტზე, ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ადასტურებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირს ეკუთვნის; ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილ ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მათ ნამდვილობაზე. მან განაცხადა, რომ დოკუმენტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 24.00 (ოცდაოთხი) ლარი (2 ეგზემპლარზე შესრულებული 6 ხელმოწერისთვის) და ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 5.00 (ხუთი) ლარი, თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი, 2011 წ. №507), 31(III) და 39(I) მუხლებისა და დღგ 4,32 (ოთხი ლარი და ოცდათორმეტი თეთრი) ლარი თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, სულ 33,32 (ოცდაცამეტი ლარი და ოცდათორმეტი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი _____ ქეთევან ქურასბედიანი

