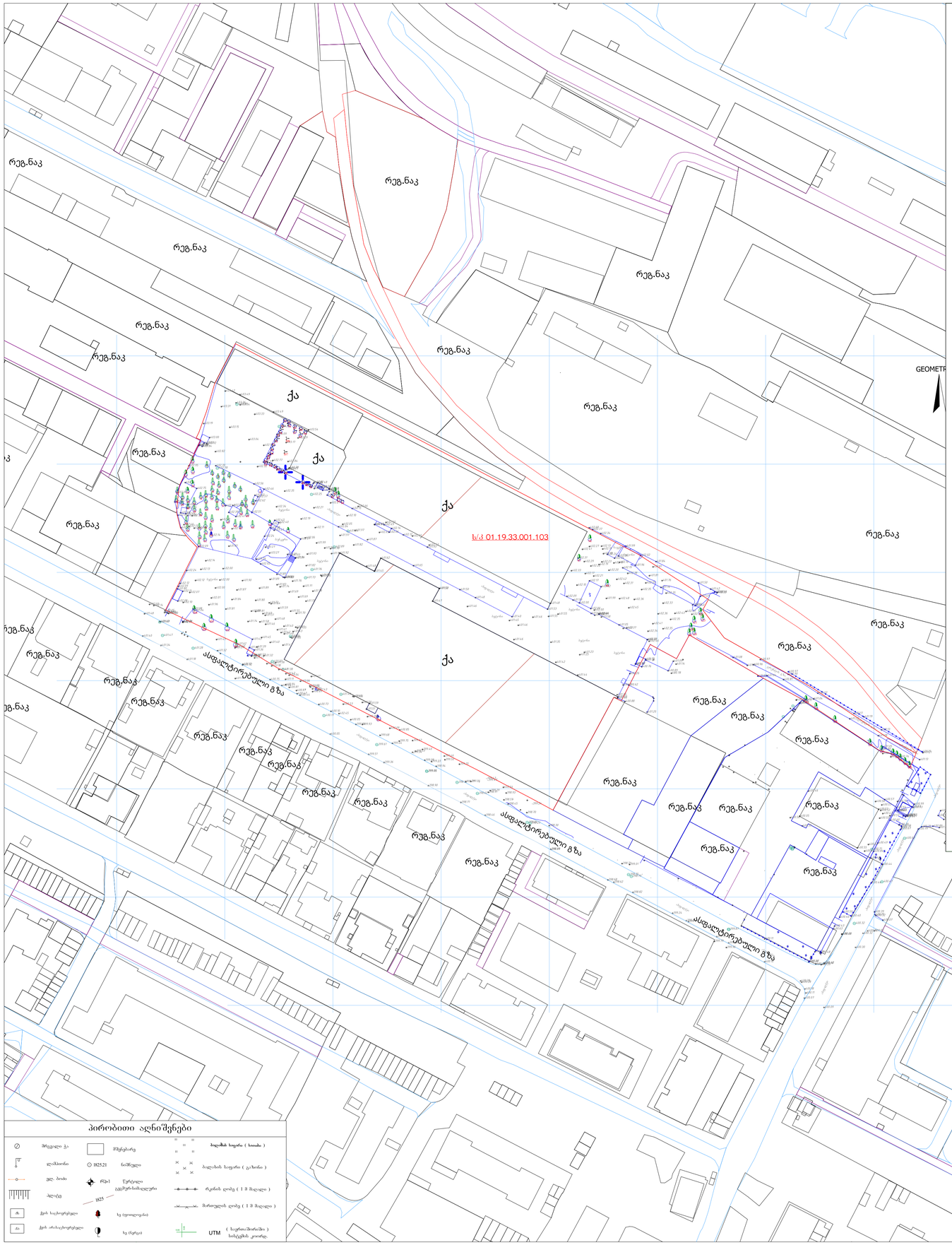
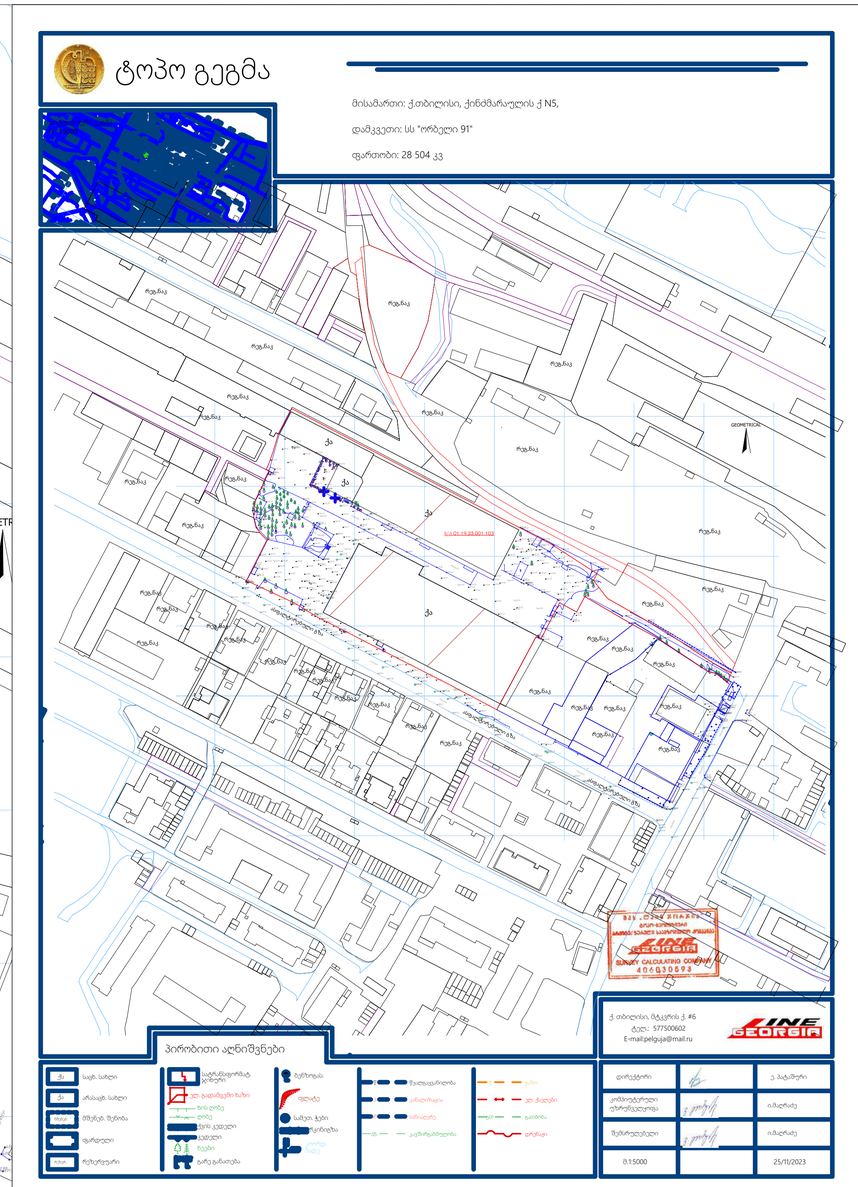






# შ.პ.ს "ტოპოკადი"
# "TopoCAD" L.T.D

მის: ქ.თბილისი
თელაბის ქუჩა №42

ობიექტის დასახელება

მის: ქ. თბილისი,
ქინძმარაულის ქ.№5

ნახაზის დასახელება

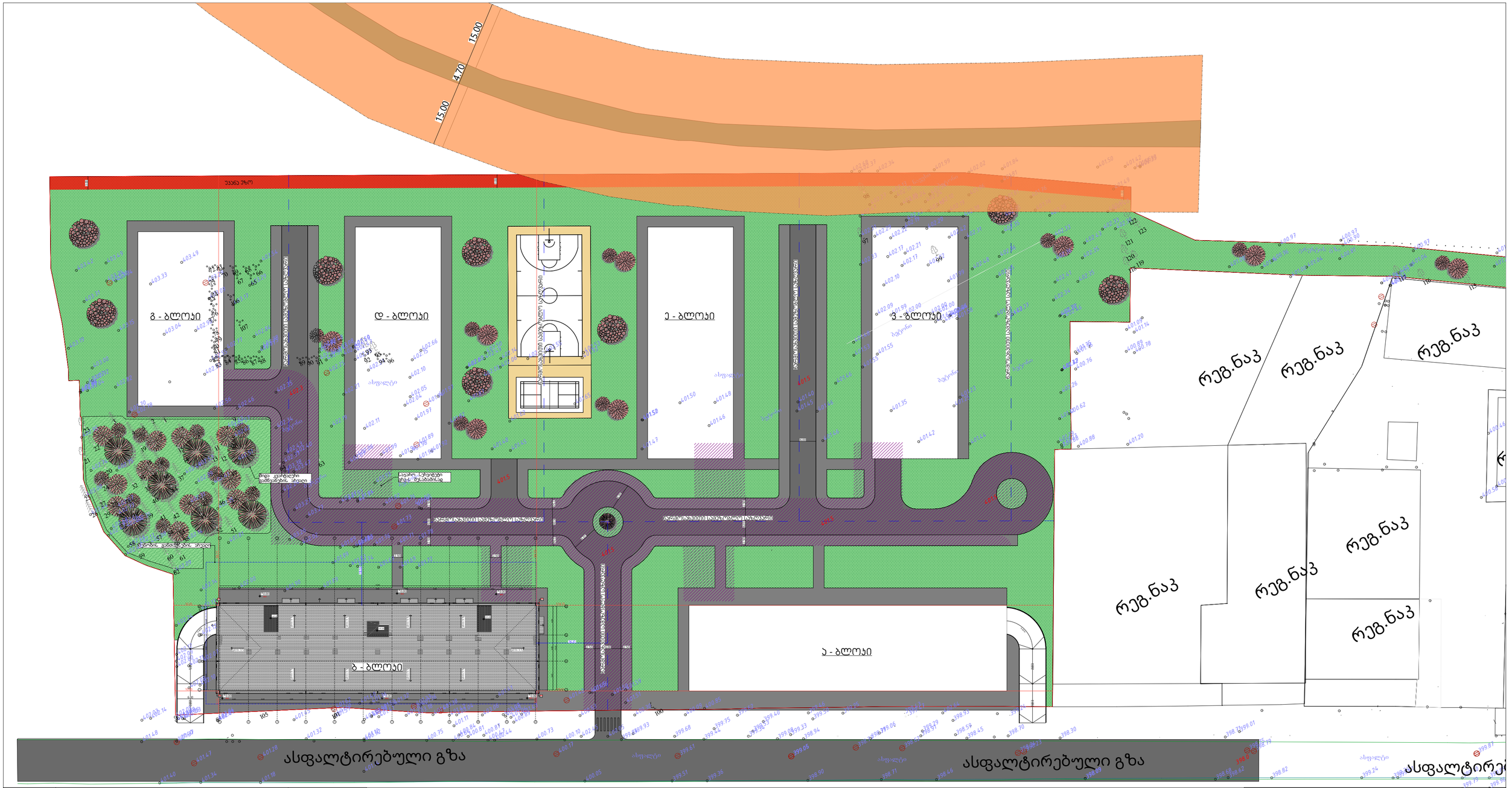
ტოპოგრაფიული რუკა

| | |
|---|---|
| ნახაზი № | 1 |
| შეასრულა | |
| გ. თვალაძე | |
| შეამოწმა | |
| გ. თვალაძე | |
| დამკვეთი | |
| | |

შენიშვნა

| | |
|---|---|
| დირექტორი | |
| გ. თვალაძე | |
| თარიღი | 14.09.2023 |

მასშტაბი: 1.500



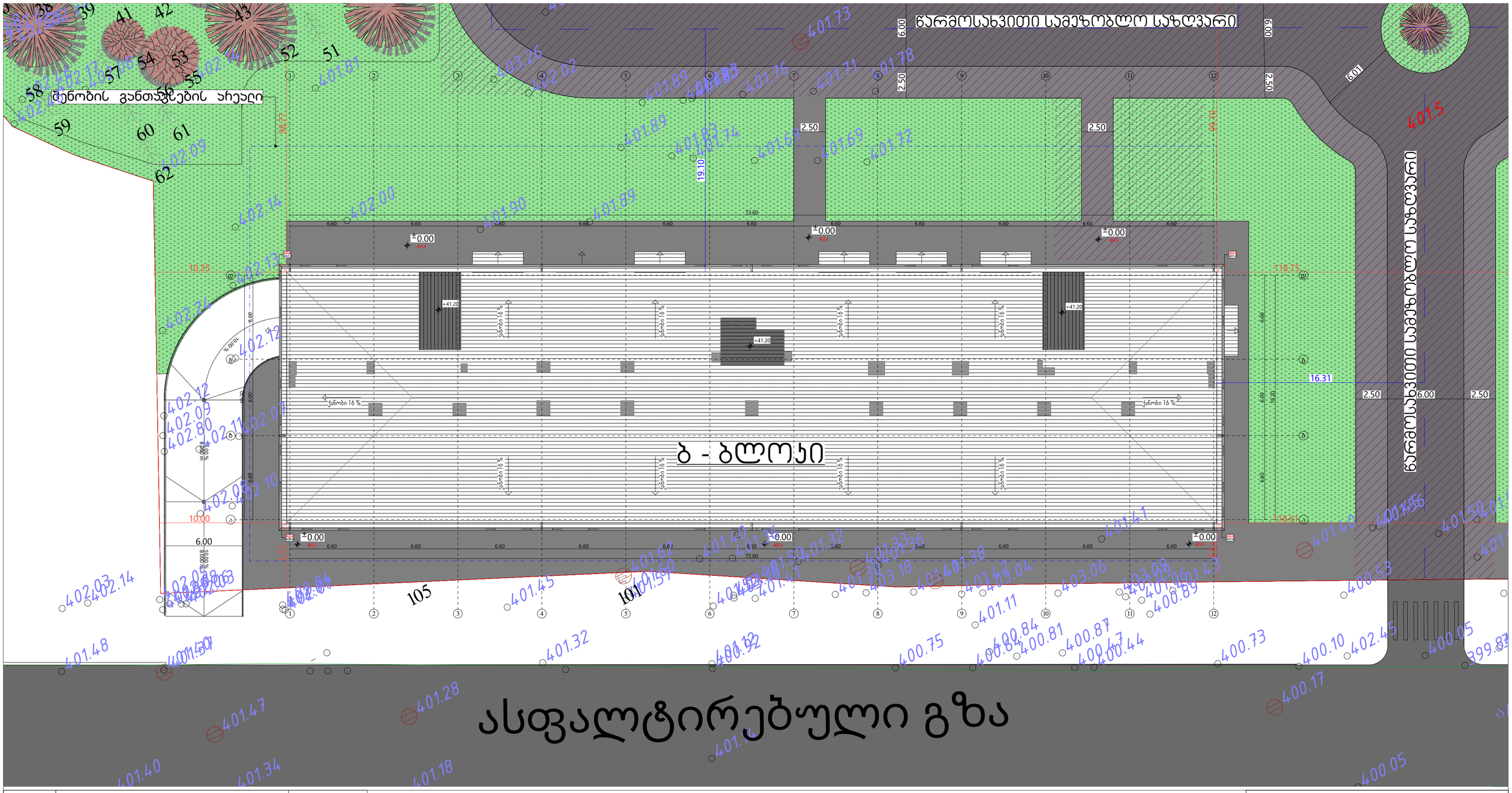

| ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები | |
|---|---|
| მიწის ნაკვეთის ფართი | 28504 მ² |
| განაშენიანების ფართი | 20303.7 მ² |
| საერთო ფართი | 18197.6 მ² |
| ავტოსადგომების ფართი | 2228.8 მ² |
| საცხოვრებელი ფართი | 11 309.4 მ² |
| კომერციული ფართი | 1201.2 მ² |
| საზაფხულო ფართი | 1390.6 მ² |
| დამხმარე ფართი | 15.7 მ² |
| სადარბაზოები და კიბის უჯრედები | 2051.9 მ² |
| კ1-ის საანგარიშო ფართი | 1440.1/28504=0.1 |
| კ2-ის საანგარიშო ფართი | 16894/28504=0.6 |
| კ3-ის საანგარიშო ფართი | 12755.1/28504=0.4 |
| შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე | 44.1 მ |

# გენგეგმა 0.00 ნიშნულზე

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **A4**

| | |
|---|---|
| ნახაზის დასახელება | მასშტაბი |
| | მ. 1/100 |
| შპს "ჯეი 5" | მისამართი |
| | ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა |

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| | | |
| არ. კოორდინატორი | დ. ბუნიუკური | |
| არქიტექტორი | ნ. ირემაშვილი | |
| კონსტრუქტორი | ბ. ბარბაქაძე | |
| სტადია | თარიღი | შურცელი № |
| პროექტი | 20.05.2024 | |




| ზქნილურ-ეკონომიური პარამეტრები | |
|---|---|
| მიწის ნაკვეთის ფართი | 28504 მ² |
| განაშენიანების ფართი | 20303.7 მ² |
| საერთო ფართი | 18197.6 მ² |
| ავტოსადგომების ფართი | 2228.8 მ² |
| საცხოვრებელი ფართი | 11 309.4 მ² |
| კომერციული ფართი | 1201.2 მ² |
| საზაფხულო ფართი | 1390.6 მ² |
| დამხმარე ფართი | 15.7 მ² |
| სადარბაზოები და კიბის უჯრედები | 2051.9 მ² |
| კ1-ის საანგარიშო ფართი | 1440.1/28504=0.1 |
| კ2-ის საანგარიშო ფართი | 16894/28504=0.6 |
| კ3-ის საანგარიშო ფართი | 12755.1/28504=0.4 |
| შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე | 44.1 მ |

გენგეგმა 0.00 ნიშნულზე

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **A4**

| | |
|---|---|
| ნახაზის დასახელება | მასშტაბი |
| | მ. 1/100 |
| შპს "ჯეი 5" | მისამართი |
| | ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა |

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| | | |
| არ. კოორდინატორი | დ. ბუნიაური | |
| არქიტექტორი | ნ. ირემაშვილი | |
| კონსტრუქტორი | ბ. ბარბაქაძე | |

| სტადია | თარიღი | ფურცელი № |
|---|---|---|
| პროექტი | 20.05.2024 | |