თარიღი / DATE: 2025.09.25

# საექსპერტო დასკვნა
## ქალაქი თბილისი , ბელიაშვილის ქ. N105, მიწის საკადასტრო კოდი 01.13.02.008.223-ში ასაშენებელი რესტორანი „ეთნოგრაფის“ შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

საექსპერტიზოდ წარმოდგენილია ქალაქი ბელიაშვილის ქ. N105, მიწის საკადასტრო კოდი 01.13.02.008.223-ში ასაშენებელი ასაშენებელი სარესტორნე კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი (შემსრულებელი ი. მეხრიშვილი), ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური გამოკვლევის შედეგები, შენობის მზიდი კონსტრუქციის, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშება (შემსრულებელი ი. მეხრიშვილი), და აგრეთვე პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია ი. მეხრიშვილის მიერ. სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედანი განეკუთვნება 8 ბალიან ზონას (სკალა MSK64), უგანზომილებო კოეფიციენტი- 0.17, ქარის ნორმატიული დაწოლა- 85 კგ/მ² (15 წლიანი განმეორების პერიოდით, პნ 01.0508), თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50კგ/მ² (პნ 01.0508), გრუნტის სეზონური გაყინვის ნორმატიული სიღრმე 0,00 მ (პნ 01.05-08).

საძირკვლის ფუძედ მიჩნეული გრუნტის მახასიათებლები: სგე-I, ფენა - 2, თიხნარი, ღია ყავისფერი, მყარი ხვინჭის 10% - მდე ჩანართებით და თხელი შრეებიით;

საანგარიშო წინაღობა $R_0$=220 კპა (2,2კგძ/სმ²);

დეფორმაციის მოდული E=16,0 მპა (160 კგძ/სმ²);

შიგა ხახუნის კუთხე φ=20°;

პუასონის კოეფიციენტი - μ =0,35

გრუნტის წყლები, გამოკვლეული სიღრმის ფარგლებში, გამოვლენილი არ არის.

სამშენებლო ტერიტორია წარმოადგენს მცირედ დახრილ რელიეფს, ქვაბულის ფერდები ბუნებრივი ქანობებითაა გათვალისწინებული და შესაბამისად არ ითხოვს დამატებით გამაგრება-გაძლიერებებს.

პირობითი საპროექტო ნიშნული ±0.00 - შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 416.00.

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა წარმოადგენს კომპლექსურ ფოლად-რკინაბეტონის შერეული კონსტრუქციებისგან შედგენილ კომპლექსს. A ბლოკის საძირკვლებად გამოყენებულია 1,00 მ დიამეტრის რკ.ბ-ის ხიმინჯები, ხოლო ბლოკის - ლენტურ-წერტილოვანი, ლენტური - 0,60x0.30 (h); წერტილოვანი - 1.5X1.5X0.8(h) მ; 0.6X0.6X0.3(h) მ, რომლებიც შეკრულია 30X40 კვეთის რანდკოჭებით. სვეტი - მონოლითური რკ.ბეტონის 0.3X0.3 (BXH) მ; 0.5X0.5 (BXH) მ. კოჭი - მონოლითური რკ.ბეტონის 0.3X0.4 (BXH) მ.; 0.4X0.7 (BXH) მ; 0.5X0.8 (BXH) მ; 0.2X0.7 (BXH) მ.; 0.2X0.53 (BXH) მ;0.4X0.3 (BXH) მ. პორექტში ასევე გამოყენებულია სხვადასხვა კვეთის ფოილადის სვეტები და კოჭები

სახურავი, არქიტექტურული მოთხოვნებიდან გამომდინარე, არის მრავალქანობიანი, ეწყობა ხის და ფოლადის ნივნივებზე.

შენობის გაანგარიშება შესრულებულია სასრულ ელემენტთა მეთოდით, ЛИРА-САПР 2021-ის გამოყენებით, სამშენებლო ნორმები და წესები “სეისმომედეგი მშენებლობა”(პნ 01.01–09) გათვალისწინებით.

შენობის მზიდი ელემენტების კონსტრუირებას საფუძვლად უდევს მისი, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშების შედეგები მუდმივ, დროებით ხანგრძლივ და ხანმოკლე ვერტიკალურ დატვირთვებზე, ქარის ჰორიზონტალურ ზემოქმედებაზე, ჰორიზონტალურ და ვერტიკალურ სეისმურ ზემოქმედებაზე და მათ საანგარიშო თანწყობაზე. საანგარიშო სქემაში საძირკვლის ფუძის გრუნტების მუშაობა გათვალისწინებულია დრეკადი ბმებით. შენობის საანგარიშო მოდელი დაპროექტებისათვის მისაღები სიზუსტით შესაძლოდ სრულად აღწერს ნაგებობის მუშაობის სურათს.

უნდა აღინიშნოს საექსპერტიზოდ წარმოდგენილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესრულების მაღალი დონე, როგორც შინაარსობრივად, ასევე გაფორმებით. პროექტით გადმოცემული ინფორმაცია არის სრული და ადვილად აღსაქმელი. მუშა ნახაზებში მოცემულია შენობის ჩონჩხედის ელემენტების სქემები; კონსტრუქციების დაარმატურებები; მოყვანილია გამოყენებული მასალების სპეციფიკაციები. ამდენად, დამპროექტებელი კონსტრუქტორის მიერ ხორციელდება ცნობილი კონსტრუქციული გადაწყვეტების მისადაგება-მორგება არქიტექტურულ-გეგმარებით გადაწყვეტებთან, ადგილობრივ მეტეოროლოგიურ, გეოლოგიურ და სეისმოლოგიურ პირობებთან.

**დასკვნა: ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე, ქ. თბილისი, ბელიაშილის ქ N105, მიწის საკადასტრო კოდი 01.13.02.008.223-ში ასაშენებელი შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი შეფასება და ეძლევა რეკომენდაცია დასამტკიცებლად.**

ექსპერტი,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი გიორგი თაბაგარი
info@tabagari.com
2025.09.25
+995 598 54 22 96

**გიორგი თაბაგარი**

სტრუქტურის ინჟინერი

დაბადების თარიღი: 29.11.1988

საკონტაქტო ინფორმაცია:

მისამართი: თბილისი, საქართველო

მობ: +995 598 54 22 96

E-Mail: info@tabagari.com

**განათლება**

**2012 - 2015**

**თბილისი, საქართველო, ტექნიკური უნივერსიტეტის მშენებლობის ფაკულტეტი სპეციალობა: სამშენებლო ფაკულტეტი -** დოქტორანტურა

**2010 – 2012** თბილისი, საქართველო, ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტი

**სპეციალობა:** ინჟინერ-კონსტრუქტორი

**დიპლომი:** მაგისტრის ხარისხი

**2002 – 2006** თბილისი, საქართველო, ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტი

**სპეციალობა:** სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობა

**დიპლომი:** ბაკალავრის ხარისხი

**სამუშაო გამოცდილება**

**2015** - დღემდე - შ.პ.ს „კუბიკონი“

**თანამდებობა:** უფროსი კონსტრუქტორი / გუნდის ხელმძღვანელი

**2012 – 2015** შ.პ.ა „არსტუდიო პროექტი“

**თანამდებობა:** კონსტრუქტორი

**2011 – 2012** საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის ნაგებობების, სპეციალური სისტემების და საინჟინრო უზრუნველყოფის ისნტიტუტი, მიწისზედა ტრანსფორმირებადი სისტემების განყოფილება

**თანამდებობა:** მეცნიერ-თანამშრომელი

ენები:

ქართული (მშობლიური ენა)

რუსული (კარგი)

ინგლისური (კარგი)

**ბოლოს შესრულებული მნიშვნელოვანი პროექტები:**

**2023-2024 -** თბილისის ანძის რეკონსტრუქციის პროექტი **-** მთ. კონსტრუქტორი

**2023-2024 -** ახალი კინოსტურიის შენობები ვაზიანის ტერიტორიაზე- მთ. კონსტრუქტორი

**2023 -** ღვინის დაბადების მუზემუ „გადაჭრილი გორა“ - მთ. კონსტრუქტორი

**2022-2023** – თბილისის „მშრალი პორტის“ ტერიტორიაზე არსებული სასაწყობე, საოფისე და დამხმარე შენობა-ნაგებობები - მთ. კონსტრუქტორი

**2022** – 20 მ კონსოლური ბელვედერი ევრის პარკში - მთ. კონსტრუქტორი

**2022**- ბაქსვუდის სკოლის ახალი შენობა გელოვანზე - კონსტრუქტორი

**2021-2022**-ევროპული სკოლის ახალი შენობები ლისზე - კონსტრუქტორი

**2020** - 2021- თბილისის დენდროლოგიური პარკი -კაფე, ტბაზე გადასასვლელი ხიდები, ორანჟერეა (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2020** – 255 მ მალის მქონე დაკიდული ხიდი ოკაცეს კანიონი (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2020** - ლოჯისტიკური ცენტრის საწყობი წეროვანში (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2020** - გადმოსახედი „ბელვედერი“ - ყაზბეგში (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2019** - მაკდონალდსის პურის საცხობი ქარხანა თბილისში; (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2019** – Synergy WELFEAR საწყობის და ოფისის შენობა (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2019** – TBC Forum in Tbilisi; Georgia (ფოლადის კონსტრუქციების სტრუქტურული ინჟინერი);

**2019** - გუდიაშვილის მოედნის რეკონსტრუქცია - კონსტრუქტორი

**2019 -2020** – SKY BRIDGE in Tsikhisdziri, Adjara; Georgia (ფოლადის კონსტრუქციების მთ. კონსტრუქტორი);

**2018** - Coca-Cola-ს ახალი ქარხანა ნატახტარში (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2018** - “დასტა რექორდს” საწყობები N1 N2 და N3 კაიროს ქუჩაზე (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

2017 - სასტუმრო ასკანელი სოფელ გავაზში (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2017** - ვისკის ქარხანა „ჯიმშერი“ (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2017** - ასკანელის ღვინის ქარხანა და საწყობი მოსკოვის პროსპექტზე (წამყვანი კონსტრუქტორი)

**2016** - აღმაშენებლის გამზირის რეკონსტრუქცია - კონსტრუქტორი

**2016** - რუსთავის საერთაშორისო მოტოპარკის რეკონსტრუქცია (კარტინგის მოედანი, ტრიბუნები, ვიპ ტრიბუნები, სამეთვალყურეო კოშკი, ახალი ბოქსები და არსებული შენობების რეკონსტრუქცია) - (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2016 - 17** წინანდლის ღვინის კომპლექსის რეკუნსტრუქცია (წამყვანი სტრუქტურული ინჟინერი);

**2016 - 17** - სასტუმრო „შერატონ მეტეხი პალასი თბილისი“ (სტრუქტურის ინჟინერი);

**2013 - 15** და **2018-19** მულტიფუნქციური ჰოსპიტალი თბილისში.ჩავჭავაძის გამზირზე #5. #5 (ფოლადის კონსტრუქციების სტრუქტურული ინჟინერი);

**2014** - სასტუმრო პეტერბურგის ქ. 6-ში (სტრუქტურული ინჟინერი);

**Publications, seminars and certificates:**

**2022 - ევროკოდების ძირითადი პრინციპები - ტრენერთა ტრენინგი** (ინფრასტრუქტურის მშენებელთა ასოციაცია ICCA)

**2015** - ICBSE 2015: International Conference on Building Science and Engineering,Conference Code: 15FR02ICBSE, Paris, France, “Theoretical and Experimental Research of a New Type of Pre-stressed Arched Truss “, Author’s Certificate (WASET.ORG - World Academy of Science, Engineering and Technology

**2014-2015** – ბრიტანეთის საბჭო, ინგლისური ენის ცოდნის სერთიფიკატი

**2014**- პატენტი P 2014 6028 B - „წინასწარდაძაბული თაღოვანი ბრტყელი მზიდი კონსტრუქცია“

**2011** - თეიმურაზ ლოლაძის სახელობის საერთაშორისო სამეცნიერო-ტექნიკური კონფერენცია ”ინოვაციური ტექნოლოგიები და მასალები”. საქართველო, თბილისი

“Spatial Double Conical Ring-Shaped Reflector for Space Application”, ავტორი

საქართველო

Georgia

პასპორტი PASSPORT

ტიპი TYPE P

ქვეყნის კოდი CODE OF STATE GEO

პასპორტი / PASSPORT
21AB05617

გვარი / SURNAME
თაბაგარი / TABAGARI

სახელი / GIVEN NAME
გიორგი / GIORGI

მოქალაქეობა / CITIZENSHIP
საქართველო / GEORGIA



დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH
29 ნოე / NOV 1988

სქესი / SEX
მ / M

პირადი ნომერი / PERSONAL NUMBER
31001034430

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მცხეთა / MTSKHETA

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
28 ივლ / JUL 2022

მოქმედების ვადა / EXPIRY DATE
28 ივლ / JUL 2032

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

მფლობელის ხელმოწერა / OWNER'S SIGNATURE

P<GEOTABAGARI<<GIORGI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

21AB056171GE08811293M3207280<<<<<<<<<<<<<<06

# საქართველო
Georgia

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

*Legal Entity of Public Law*

## საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
*Georgian Technical University*

წარჩინებით
WITH HONOURS

**მაგისტრის დიპლომი**

*Master's Diploma*

MD № 003718

სამშენებლო ფაკულტეტის
2012 წლის 27 ივნისის № 16 გადაწყვეტილებით

**გიორგი თაბაგარს**

მიენიჭა ინჟინერიის მაგისტრის აკადემიური სარისხი
მშენებლობაში

*By the decision № 16 June 27, 2012 of the Faculty of Civil Engineering*

*Mr. Giorgi Tabagari*

*was awarded the Degree of Master of Engineering in Construction*

სარეგისტრაციო № 03716
*Registration*

დეკანი *Dean* მ/შ ზურაბ გვიშიანი *Act.Dean Zurab Gvishiani*

თბილისი *Tbilisi* 19 რიცხვი/*Day* 08 თვე/*Month* 2020 წელი/*Year*

რექტორი *Rector* დავით გურგენიძე *David Gurgenidze*

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი • GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY • 211349192 • ს/კ • Seal

# GEORGIA

## TECHNICAL UNIVERSITY OF GEORGIA

## BACHELOR'S

# DIPLOMA

WITH HONOURS

B № 003991

By decision N 39 September 9, 2010.

of the faculty of

Civil Engineering

Mr. Giorgi Tabagari

was awarded the Degree of Bachelor of

Civil Engineering in

Civil and Industrial Engineerng

რეგისტრაციის № Registration № 06813

თბილისი Tbilisi 12 (რიცხვი/day) 4 (თვე/month) 2011 (წელი/year)

# საქართველო

## საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

## ბაკალავრის

# დიპლომი

წარჩინების

B № 003991

სამშენებლო

ფაკულტეტის 2010 წლის 9. 9 № 39

გადაწყვეტილებით გიორგი თაბაგარს

მიენიჭა მშენებლობის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი სამოქალაქო და

სამრეწველო მშენებლობის

სპეციალობით

დეკანი / ზურაბ გედენიძე /

Dean / Zurab Gedenidze /

ბ.ა. Seal

რექტორი / არჩილ ფრანგიშვილი /

Rector / Archil Prangishvili /

USAID
ამერიკელი ხალხისგან

USAID-ის ეკონომიკური მმართველობის პროგრამა
The USAID Economic Governance Program

# სერტიფიკატი
# CERTIFICATE

ICCA
ინფრასტრუქტურის მშენებელთა ასოციაცია

გადაეცემა
is awarded to

გიორგი თაბაგარს
Giorgi Tabagari

მასზედ, რომ მან წარმატებით დაასრულა ტრენერთა ტრენინგი და ჩააბარა გამოცდა თემაზე
for successful completion of TOT course and passing the exam

## ევროკოდების ძირითადი პრინციპები
## Eurocodes – Main Principles

ნატალია ბერუაშვილი
Natalia Beruashvili

USAID-ის ეკონომიკური მმართველობის პროგრამის ხელმძღვანელი
The USAID Economic Governance Program Chief of Party

N. Beruashvili

ანა საბახტარიშვილი
Ana Sabakhtarishvili

ICCA-ს აღმასრულებელი დირექტორი
CEO of ICCA

#0557