ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01260304162**
გაცემის თარიღი: **16/02/2026**

ადრესატი: ლაშა დოლიძე
პირადი ნომერი: 01024077125
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვიქტორ დოლიძის ქუჩა, N 29, ბინა 8

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა 2026 წლის 19 იანვრის № 012601962-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2026 წლის 19 იანვრის № 012601962-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, ხიზაბავრის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N 01.11.12.018.830) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმდა იმ პირობით, რომ ტროტუარებისა და სამანქანო გზის ნაწილი, რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში, დაიტვირთება საჯარო სერვიტუტით, ხოლო სერვიტუტის არეალის განსაზღვრა მოხდება ტროტუარის დასაწყისიდან ტროტუარის დასასრულამდე სამანქანო შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის ჩათვლით.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით.

ვინაიდან სამუშაოებისთვის განკუთვნილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა **(დროებითი/ მუდმივი შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის პერიოდი)** მოიცავს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიას, ასევე საზოგადოებრივ სივრცეს, აღნიშნული სქემა ჩაითვლება შეთანხმებულად, განსახორციელებელი სამუშაოთა წარმოების შესახებ სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში **(ოფიციალური საიტი: MS.GOV.GE - MS LETTERS - სსიპ „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო“, შესაბამის ნომენკლატურაში - „სამუშაოების წარმოების და საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის შეთანხმება“ და სამუშაოების წარმოება და საგზაო მოძრაობის ორგანიზების შეთანხმებული სქემა“)** შესაბამის ნომენკლატურაში განცხადების წარმოდგენისა და დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის

ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.msda.ge/index.php/s/BR7Y667NCUbQdzf

პატივისცემით,

ნინო ბაგაშვილი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

16/02/2026

MIA 2 26 00537031

მოქალაქე ლაშა დოლიძეს
ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარ სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ, ქალაქ თბილისში, ხიზაბავრის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.11.12.018.830) შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის, სამშენებლო დამცავი ღობის მოწყობის და საგზაო-სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი დროებითი და მუდმივი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ს.ს.ი.პ. ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს (16.02.2026წ : 16-01260304162) თანხმობას შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ აღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით.
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას არსებული სტანდარტის შესაბამისად, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 32) 2 41 42 42
(+995 32) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;

- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: სქემა 1 ფაილად

პატივისცემით,

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

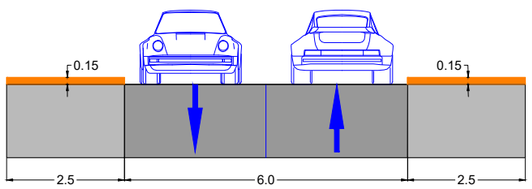
შენიშვნა:

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემაზე, ნაკვეთის გარე პერიმეტრი აღწერილია წერილის ნომრით: 16-0124016997 შეთანხმებული სქემის კონტურების მიხედვით.

ნუმერაციით აღნიშნულია საპროექტო ნიშნები, რომელიც უნდა განათავსოს ობიექტის მფლობელმა.

ნუმერაციის გარეშე აღნიშნულია არსებული ან პერსპექტიული ნიშნები.

ქუჩის განივი კვეთი,
საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ



ხიზაბავრის I გას.

ხიზაბავრის II ჩიხი

სკვერში გასასვლელი ტროტუარი

0 დონის პარკირებაში შესვლა

-1 სართულის გადახურვის ფილა, საფეხმავლო სივრცე, მოპირკეთებული ქვაფენილით

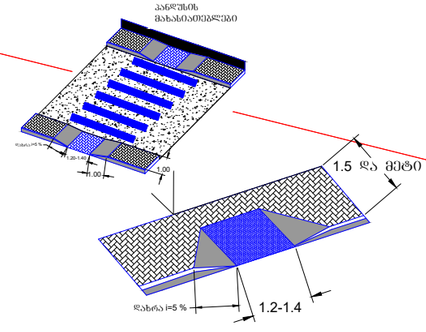
-1 დონის პარკირებაში შესვლა

01.11.12.018.830

არსებული სერვიტუტი

არსებული სერვიტუტი

პანდუსის მახასიათებლები



პირობითი აღნიშვნები:

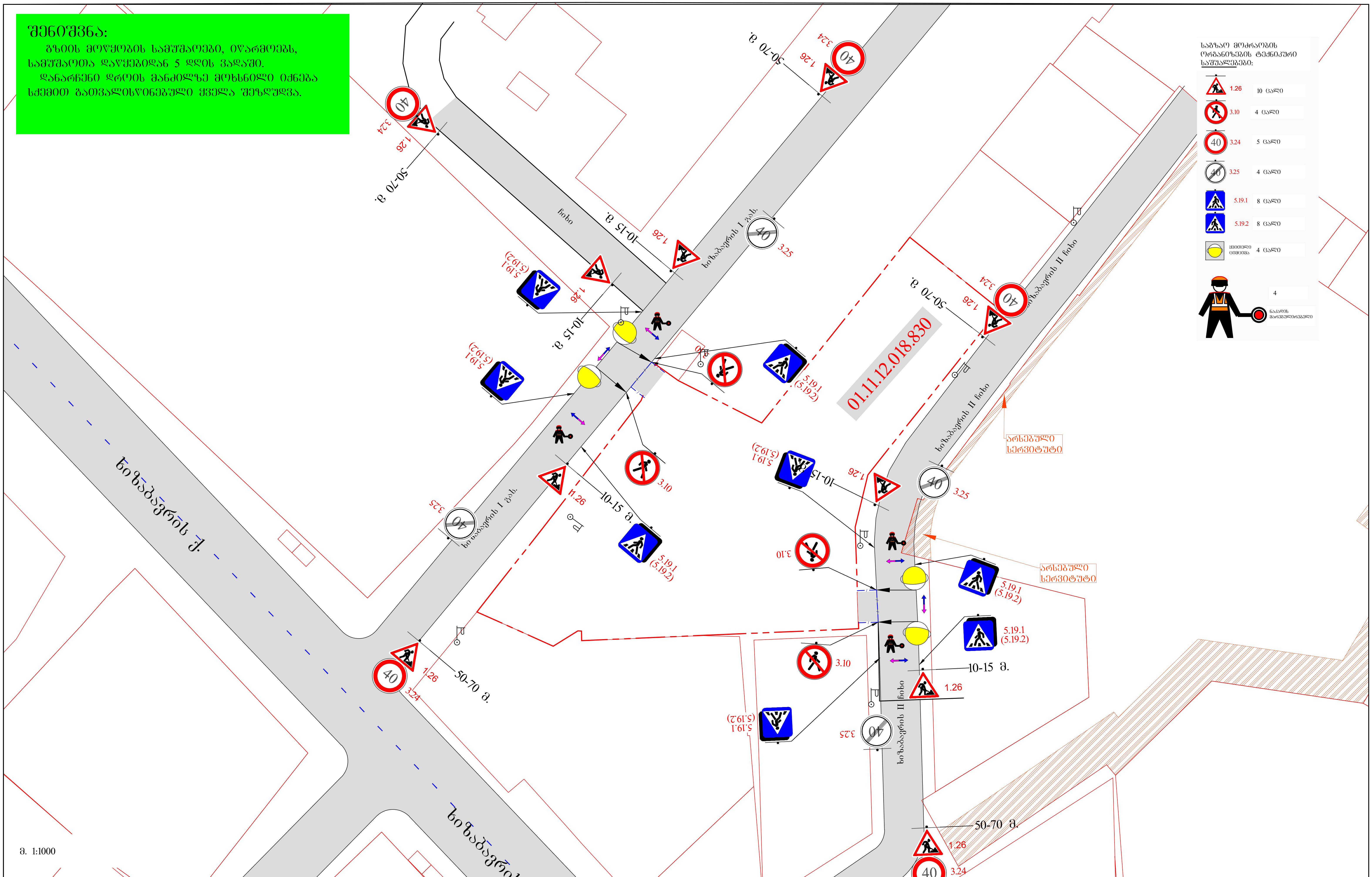
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- შენობა
- გზის პირობითი აღნიშვნა
- ტროტუარის პირობითი აღნიშვნა
- გამწვანება
- ქაფქვინილი
- მცო ფილა
- საპროექტო სერვიტუტი
- არსებული სერვიტუტი
- შშმ პირთა პანდუსები

მ. 1:500

დამკვეთი: ლაშა გაჩეჩილაძე	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა (სამუშაოთა დასრულებული ვარიანტი)
ქ. თბილისი, ხიზაბავრის ქუჩა, ნაკვ. № 01.11.12.018.830–ში, მშენებარე ობიექტის, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა, საპროექტო ტერიტორიის სატრანსპორტო/საგზაო ინფრასტრუქტურის დატანით	

შენიშვნა:

გზის მოწყობის სამუშაოები, იწარმოებს, სამუშაოთა დაწყებიდან 5 დღის ვადაში.
დანარჩენი დროის მანძილზე მოხსნილი იქნება სქემით გათვალისწინებული ყველა შეზღუდვა.



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები:

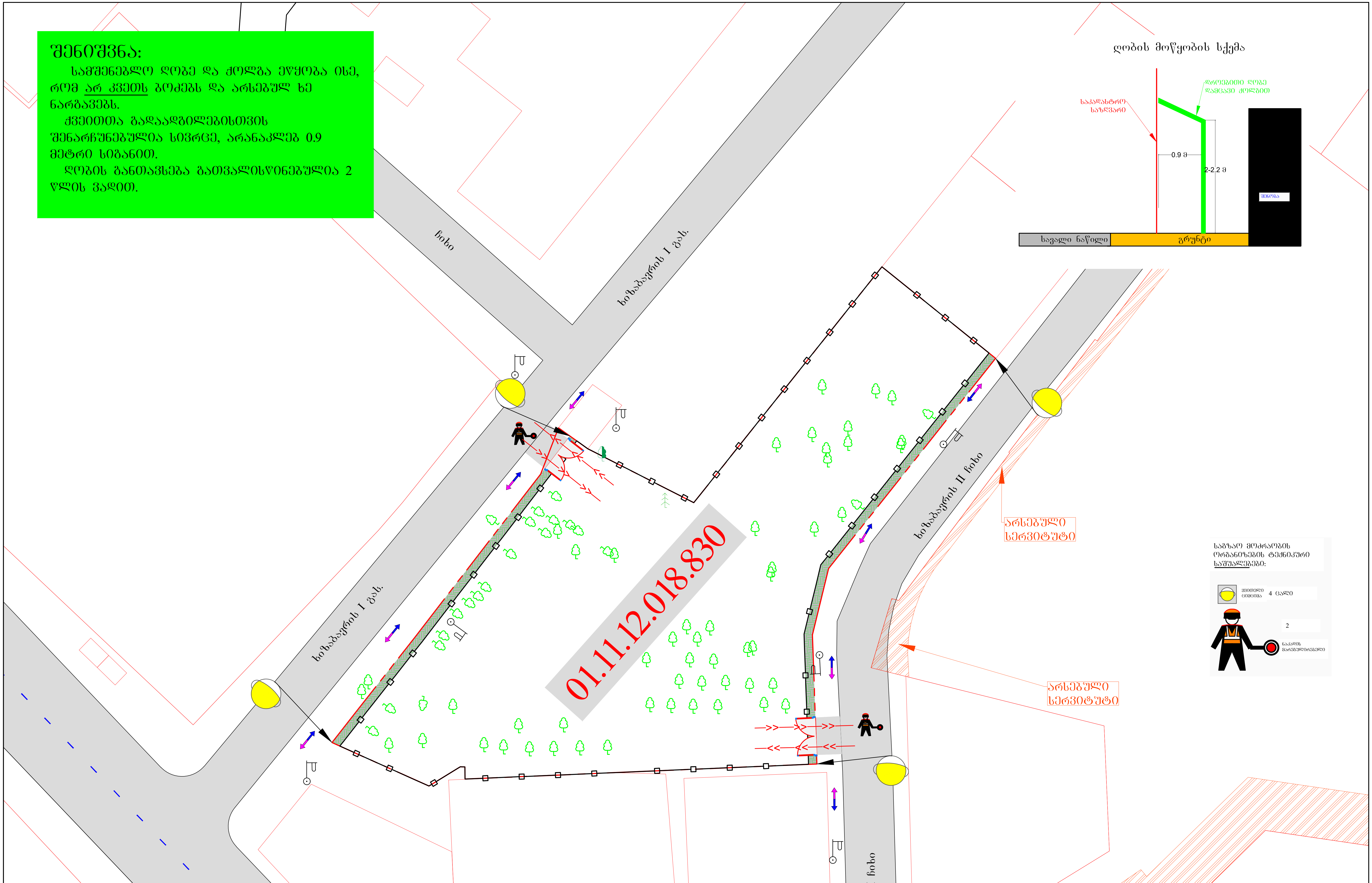
1.26	10 ცალი
3.10	4 ცალი
3.24	5 ცალი
3.25	4 ცალი
5.19.1	8 ცალი
5.19.2	8 ცალი
ყვითელი ციმციმა	4 ცალი
ნაკადის მარეგულირებელი	4

მ. 1:1000

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- მიწის ნაკვეთი
- შენობა
- საპროექტო გზასთან მიერთება
- ქვეითთა ნაკადის მიმართულება
- უსაფრთხოების ჯებირი
- დამცავი ბლოკები

დამკვეთი: ლაშა გაჩეჩილაძე	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა (გზის მოწყობის პერიოდში)
ქ. თბილისი, ხიზაბავრის ქუჩა, ნაკვ. № 01.11.12.018.830–ში, მშენებარე ობიექტის მშენებლობის პერიოდში, გზის მოწყობის დროს, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა	



შენიშვნა:

სამშენებლო ღობე და ქოლგა ეწყობა ისე, რომ <u>არ კვეთს</u> ბოძებს და არსებულ ხე ნარგავებს.

ქვეითთა გადაადგილებისთვის შენარჩუნებულია სივრცე, არანაკლებ 0.9 მეტრი სიგანით.

ღობის განთავსება გათვალისწინებულია 2 წლის ვადით.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები:

ყვითელი ციმციმა — 4 ცალი

ნაკადის მარეგულირებელი — 2

პირობითი აღნიშვნები:

- ღობის გადახურვა დამცავი ქოლგა
- უსაფრთხოების ჯებირი
- სამშენებლო პოლიგონის ღობე
- ქვეითთა ნაკადის მიმართულება
- სამშენებლო ტექნიკის მიმართულება

დამკვეთი: ლაშა გაჩეჩილაძე

ქ. თბილისი, ხიზაბავრის ქუჩა, ნაკვ. № 01.11.12.018.830–ში, მშენებარე ობიექტის მშენებლობის პერიოდში, დროებითი სამშენებლო ღობის, სამუშაოთა წარმოების ვადით მოწყობის და სამშენებლო ტექნიკის გადაადგილების, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა (მშენებლობის პერიოდში)

შენიშვნა:

ნაკვეთზე ჩატარებული გეოდეზიური სამუშაოების შედეგების მიხედვით, ნაკვეთის ფართობმა შეადგინა 10 კვ.მ-ით მეტი. ფაქტობრივი ფართობის გამო, საკადასტრო ნახაზზე ასახული ინფორმაციის შესაბამისად, გადასახადის გადახდა მოხდება ნაკვეთის ფართობის მიხედვით.

ნაკვეთის ადგილმდებარეობა (მუნიციპალიტეტი, დასახლება, ქუჩა, ნომერი)	ქ. თბილისი, ბოტანიკური ქუჩა, 6ა კვ. №: 01.11.12.018.830–ვი, ვაკე-საბურთალოს მუნიციპალიტეტი, ვაკის რაიონი, ნაკვეთი №830, ზომიერი ტენიანობის ფართოფოთლოვანი ტყეების ზონა
ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ)	1000
მიწის ნაკვეთის სამართლებრივი ფორმა	საკუთრება
მიწის ნაკვეთის სამართლებრივი ფორმა	საკუთრება

ნაკვეთის საზღვრების აღნიშვნის ნიშნები	
ნაკვეთის საზღვრების ცვლილების ადგილები	
ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ადგილები	
ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ადგილები	
