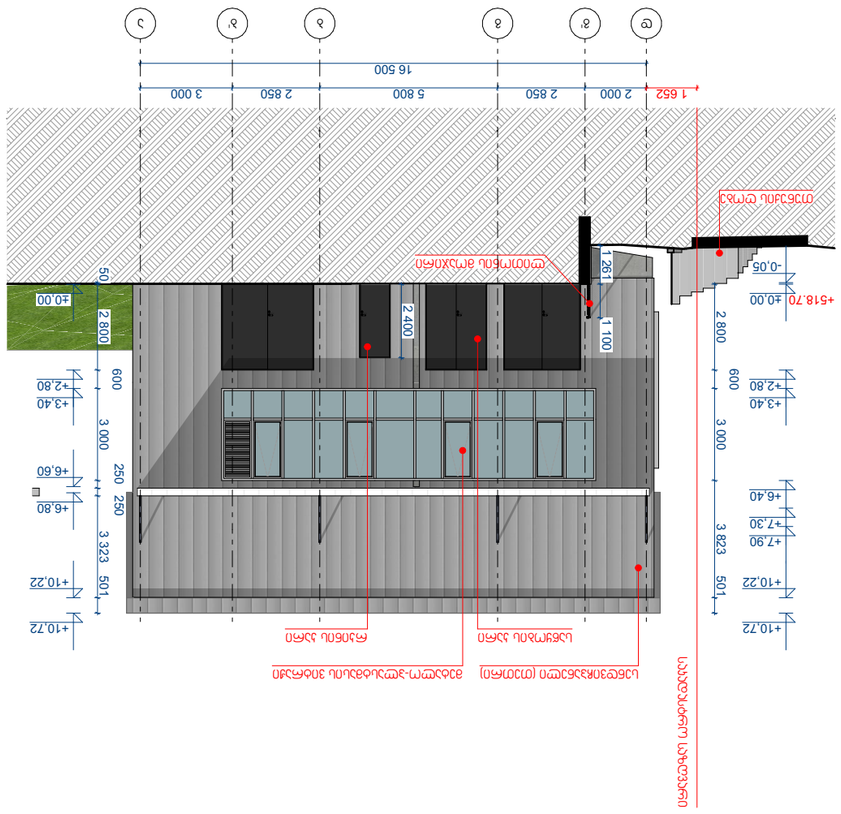
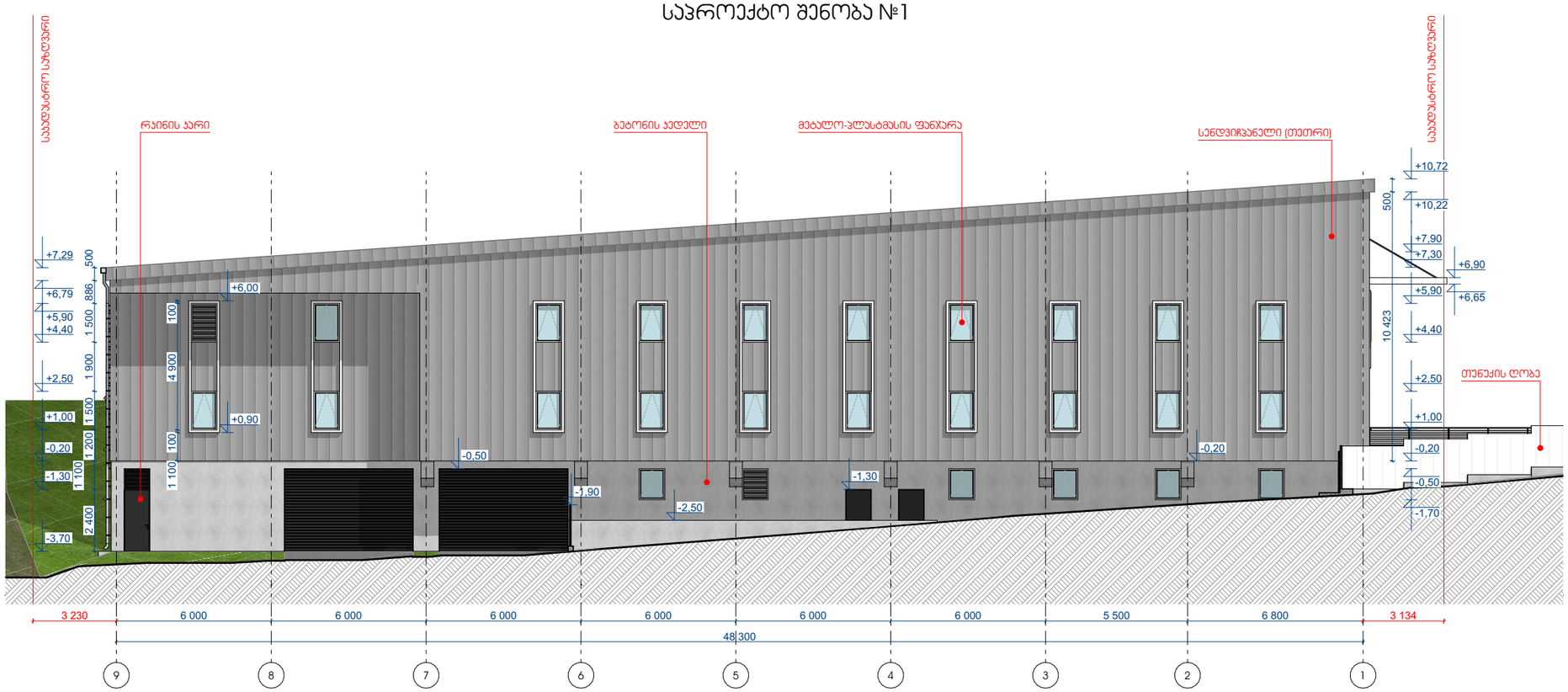
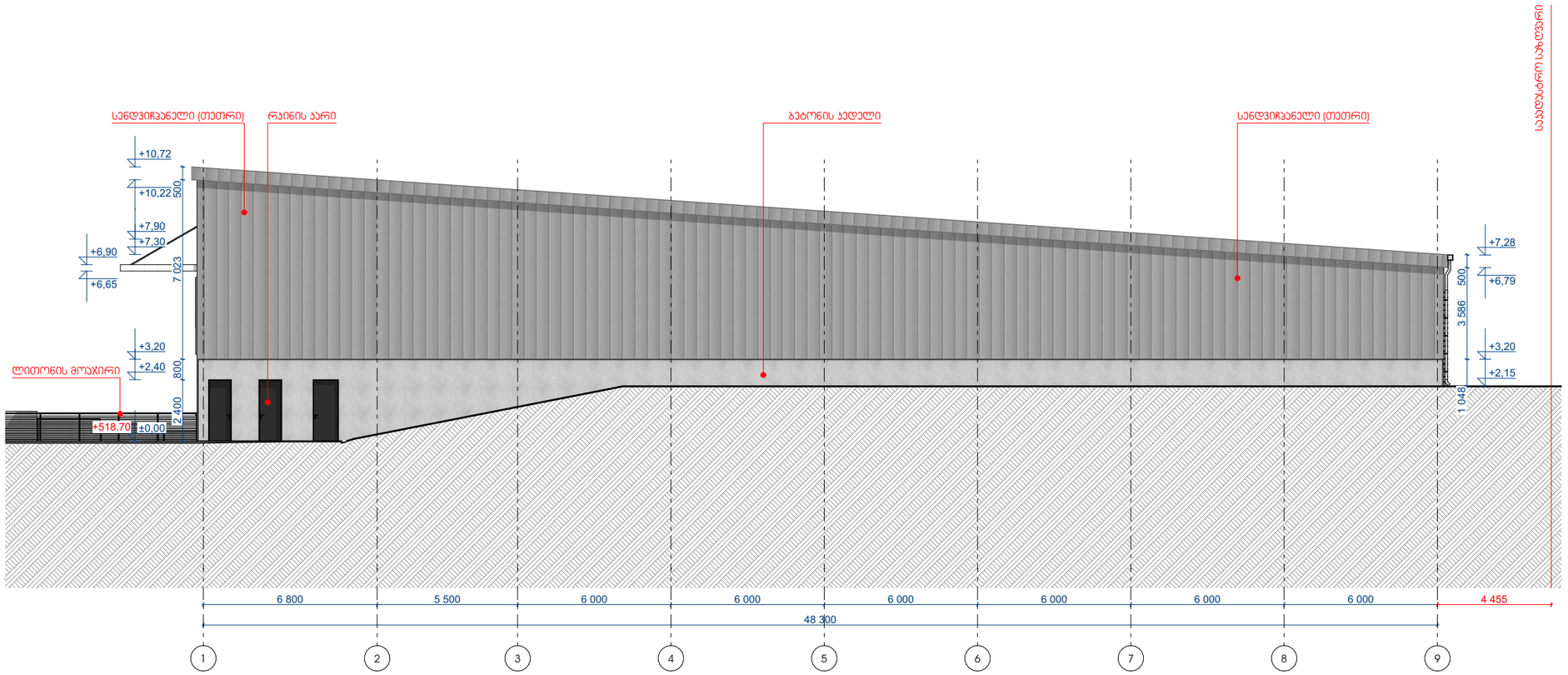

+10.72
+7.29
+2.15
-0.05
-0.20
-1.90
-2.50
-3.70
2 953
3 000
2 850
5 800
2 000
3 205
16 500
5 135
3 437
300
987
5 100
4 600
+6.86
+6.00
+3.40
+2.80
±0.00
+518.70
2 800
600
3 000
3 823
501
1 652
2 000
2 850
5 800
2 000
3 000
16 500
1 261
1 100
2 400
2 800
50
250
3 323
+10.22
+7.90
+7.30
+6.40
+6.80
+6.60
+3.40
+2.80
±0.00
-0.05
-0.20
+0.90

საპროექტო შენობა №1





M and A

შ.პ.ს. "მელიქიშვილი და არქიტექტორები"

საპროექტო ობიექტი:

საწყობი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1.№11

დამკვეთი:
შპს G & I & A

შენიშვნები:
პროექტის ნულოვანი ნიშნულის მიმართება აბსოლუტურთან
(±0.00) - (+518.70)

დირექტორი:
გ.ამელიქიშვილი

პროექტის ავტორი:
გ.მელიქიშვილი

შესრულა:
გ.არჩვაძე

შეამოწმა:
გ.არჩვაძე

მობ: 551 449 445

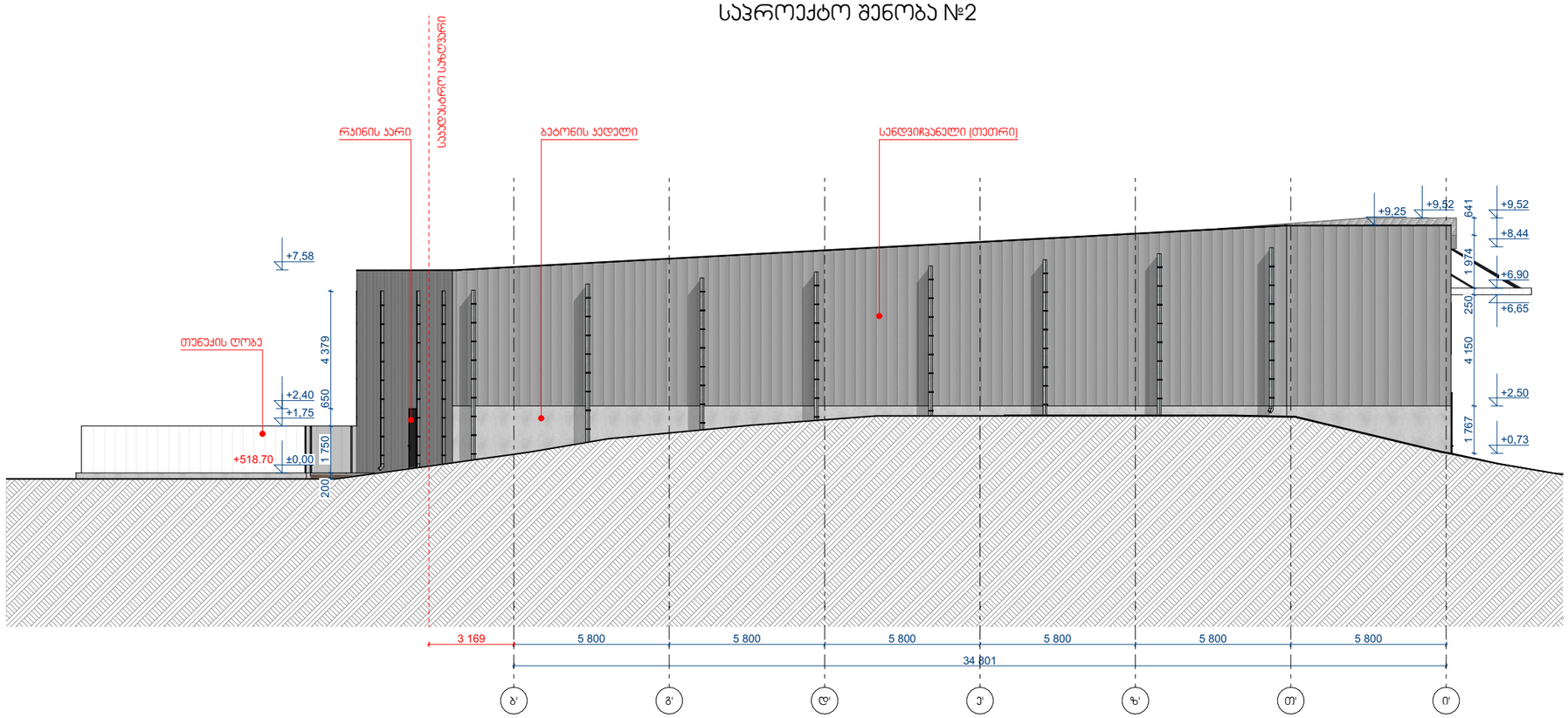
მასშტაბი 1:200
ფორმატი A3

ფასადები

ა 2.02

თარიღი 05.04.2025

საპროექტო შენობა №2





M and A

შ.პ.ს. "მელიქიშვილი და არქიტექტორები"

საპროექტო ობიექტი:

საწყობი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1.№11

დამკვეთი:
შპს G & I & A

შენიშვნები:
პროექტის ნულოვანი ნიშნულის მიმართება აბსოლუტურთან (±0.00) - (+518.70)

დირექტორი:
გ.ამელიქიშვილი

პროექტის ავტორი:
გ.მელიქიშვილი

შესრულა:
გ.არჩვაძე

შეამოწმა:
გ.არჩვაძე

მობ: 551 449 445

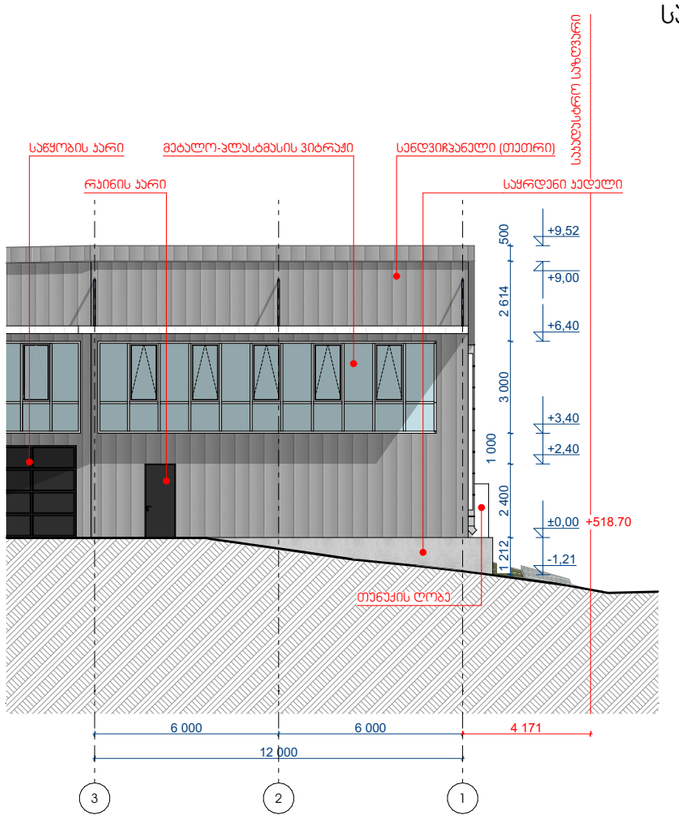
მასშტაბი 1:200
ფორმატი A3

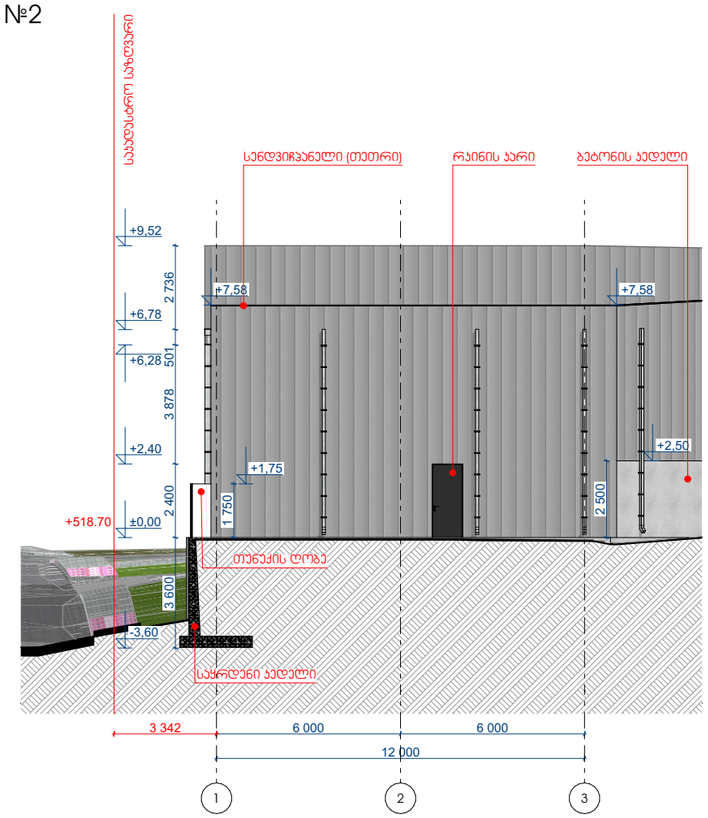
ფასადები

ა 2.03

თარიღი 05.04.2025

საპროექტო შენობა №2







M and A

შ.პ.ს. "მელიქიშვილი და არქიტექტორები"

საპროექტო ობიექტი:

საწყობი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1.№11

დამკვეთი:
შპს G & I & A

შენიშვნები:

პროექტის ნულოვანი ნიშნულის მიმართება აბსოლუტურთან
(±0.00) - (+518.70)

დირექტორი:
გ.ამელიქიშვილი

პროექტის ავტორი:
გ.მელიქიშვილი

შეასრულა:
გ.არჩვაძე

შეამოწმა:
გ.არჩვაძე

მრობ: 551 449 445

მასშტაბი 1:200
ფორმატი A3

ფასადები

ა 2.04

თარიღი 05.04.2025



חזית מערבית מתוכננת מס' 1

חזית מזרחית מתוכננת מס' 2

	יעוד	שטח	מספר יחידות דיור	מספר חניות נדרש
1	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
2	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
3	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
4	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
5	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
6	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
7	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
8	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
9	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
10	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
11	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
12	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
13	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
14	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
15	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
16	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
17	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
18	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
19	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
20	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
21	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
22	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
23	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
24	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
25	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
26	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
27	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
28	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
29	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
30	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
31	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
32	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12

	יעוד	שטח	מספר יחידות דיור	מספר חניות נדרש
1	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
2	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
3	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
4	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
5	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
6	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
7	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
8	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
9	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
10	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
11	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
12	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
13	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
14	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
15	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
16	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
17	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
18	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
19	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
20	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
21	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
22	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
23	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
24	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
25	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
26	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
27	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
28	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
29	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
30	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
31	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12
32	מגורים ג'	1,200 מ"ר	12	12

חזיתות מתוכננות

M
and
A

א.ב. "בניה ופיתוח בע"מ
"אבן הכורם"

כתובת הפרויקט:
רחוב הכורם 12, ירושלים

גוש: 551 449 445

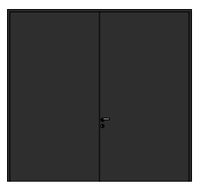
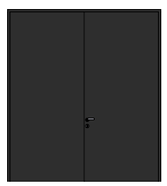
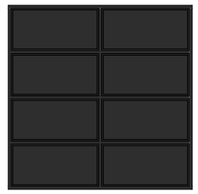
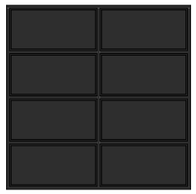
קנה מידה: 1:200

גודל הדפסה: A2

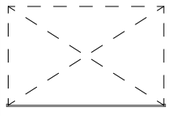
תאריך: 05.04.2025

מספר גרסה: 4.03
חזיתות מתוכננות

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4		კ-5	კ-6	
რაოდენობა	1	1	1	1	1	1	3	5
სიგანე X სიმაღლე	3 000×2 800	2 000×2 800	2 500×2 800	3 000×3 000	3 000×3 000	5 000×3 000	1 000×2 400	1 000×2 400
გაღების მიმართულება	L	L	L	L	R	L	L	R
ხედი გეგმაზე								
ფასადი								
მასალა	რკინა	რკინა	რკინა	რკინა	რკინა	რკინა	რკინა	რკინა

კარების სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-7		კ-8		კ-9		კ-10
რაოდენობა	1	1	4	6	1	1	2
სიგანე X სიმაღლე	900×2 400	900×2 400	1 000×2 400	1 000×2 400	900×2 400	900×2 400	5 000×3 200
გაღების მიმართულება	L	R	L	ღ	L	R	
ხედი გეგმაზე							
ფასადი							
მასალა	რკინა	რკინა	მდფ	მდფ	მდფ	მდფ	რკინა

M and A

შ.პ.ს. "მელიქიშვილი და არქიტექტორები"

საპროექტო ობიექტი:

საწყობი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1.№11

დამკვეთი:
შპს G & I & A

შენიშვნები:
პროექტის ნულოვანი ნიშნულის მიმართება აბსოლუტურთან (±0.00) - (+518.70)

დირექტორი:
გ.ამელიქიშვილი

პროექტის ავტორი:
გ.მელიქიშვილი

შეასრულა:
გ.არჩვაძე

შეამოწმა:
გ.არჩვაძე

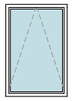
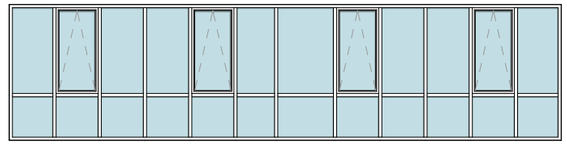
მობ: 551 449 445

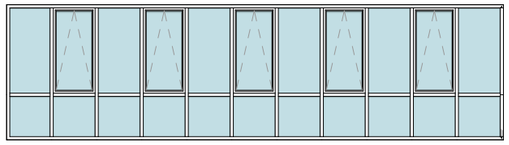
მასშტაბი
ფორმატი A3

კარების სპეციფიკაცია

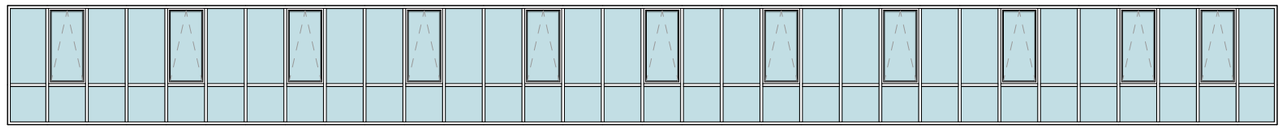
კ 4.04

თარიღი 05.04.2025

ფანჯრების სპეციფიკაცია							
დასახელება	ც-1	ც-2	ც-3	ც-4	ფ-1	ფ-2	ფ-4
რაოდენობა	1	1	2	2	34	5	1
სიგანე X სიმაღლე	1 000×1 200	1 000×800	1 000×1 500	---	1 000×1 500	1 000×1 200	12 200×3 000
ხედი გეგმაზე							
ფასადი							
მასალა	ხის ცხაურა (თეთრი)	ხე ცხაურა (შავი)	ხის ცხაურა (თეთ...	ხის ცხაურა (თეთრი)	მეტალო-პლასტმასი	მეტალო-პლასტმასი	---

ფანჯრების სპეციფიკაცია	
დასახელება	ფ-5
რაოდენობა	1
სიგანე X სიმაღლე	11 035×3 000
ხედი გეგმაზე	
ფასადი	
მასალა	მეტალო-პლასტმასი

მეტალო-პლასტმასი

ფანჯრების სპეციფიკაცია	
დასახელება	ფ-6
რაოდენობა	1
სიგანე X სიმაღლე	32 000×3 000
ხედი გეგმაზე	
ფასადი	
მასალა	მეტალო-პლასტმასი

M and A

შ.პ.ს. "მელიქიშვილი და არქიტექტორები"

საპროექტო ობიექტი:

საწყობი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ავჭალა 2-ის დასახლება, მ.მრევლიშვილის 1.№11

დამკვეთი:
შპს G & I & A

შენიშვნები:
პროექტის ნულოვანი ნიშნულის მიმართება აბსოლუტურთან (±0.00) - (+518.70)

დირექტორი:
გ.ამელიქიშვილი

პროექტის ავტორი:
გ.მელიქიშვილი

შეასრულა:
გ.არჩვაძე

შეამოწმა:
გ.არჩვაძე

მობ: 551 449 445

მასშტაბი
ფორმატი A3

ფანჯრების სპეციფიკაცია

ა 4.05

თარიღი 05.04.2025