დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

სამეწარმეო საქონლის მაღაზია
ობიექტის მისამართი: თბილისი ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
ს/კ 01.19.17.004.017

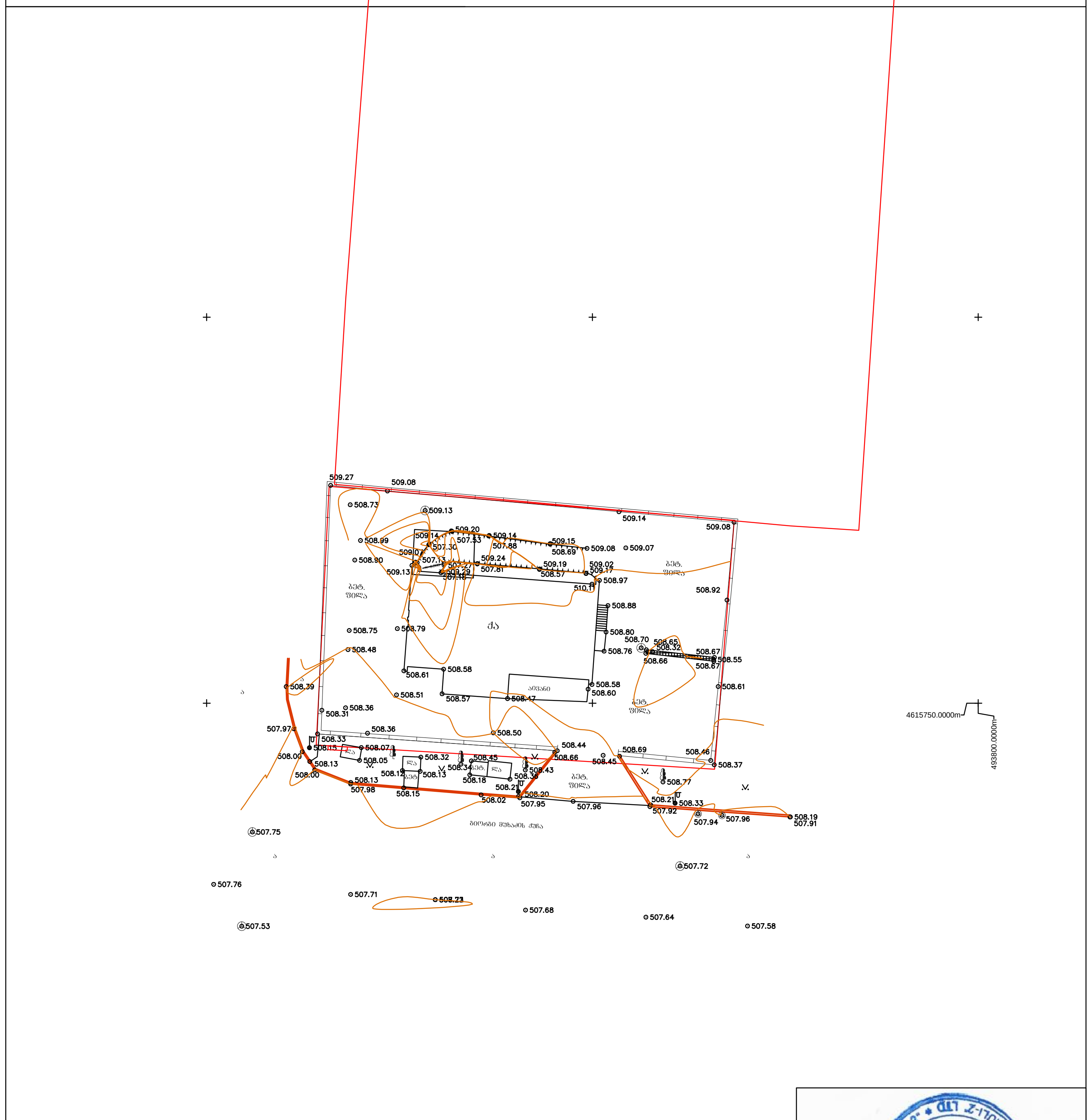
თბილისი 2021წ.

ინფორმაცია არსებული ნარგავების შესახებ

საპროექტო ტერიტორიაზე არ არის არცერთი მცენარე

ტოპო გადაღება

ქ. თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
(ს/კ: 01.19.17.004.017)



	ბეტ. ღობე
	მაღალი ძაბვის ელექტრო გადამცემი ხაზი
	ხეები
	სამეთვალყურეო ჭები
	რელიეფი

ტოპო გადაღება

დამკვეთი	შპს "გილემი" (ს/კ: 236059331)	დირექტორი		თ. არჩვაძე
ობიექტის დასახელება მისამართი	ქ. თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5 (ს/კ: 01.19.17.004.017)	შეასრულა		თ. არჩვაძე
		კომპ. უზრუნვ.		თ. არჩვაძე
აზომვა ჩატარდა: 06/02/2020		მასშტაბი 1:500		

მანანა ელბაქიძე
მწვანე ნარგავების ხარისხობრივ შეფასებაზე დასკვნის გამცემი
უფლებამოსილი ფიზიკური პირი/ექსპერტი

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების
საექსპერტო დასკვნა #148

ქ. თბილისი 10 ივლისი, 2020

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ორხევის, ქუჩა მუხაძის, №5.

ობიექტის საკადასტრო კოდი : 01.19.17.004.017

ობიექტის მესაკუთრე: შპს „ბაჯითი"

საფუძველი: დამკვეთის მომართვა ნაკვეთზე არსებული მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების თაობაზე.

ობიექტზე არსებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა: 0

ხარისხობრივად შეფასებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა: 0

კვლევის ჩატარების მეთოდი: ვიზუალური

საკვლევი ობიექტის ფართობი: 1720 მ², რელიეფურად ვაკე.

საკვლევი ტერიტორია მთლიანად დაფარულია ბეტონის მასიური ფილებით და მასზე არ იზრდება არცერთი მწვანე ნარგავი.

საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს **არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები.**

შემსრულებელი,
ექსპერტი მანანა ელბაქიძე

არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები













ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	პლნ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ბაჯითი" ს.ნ 401948041

მისამართი:
თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
ს/კ 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება:
სამეწარმეო საქონლის მაღაზია

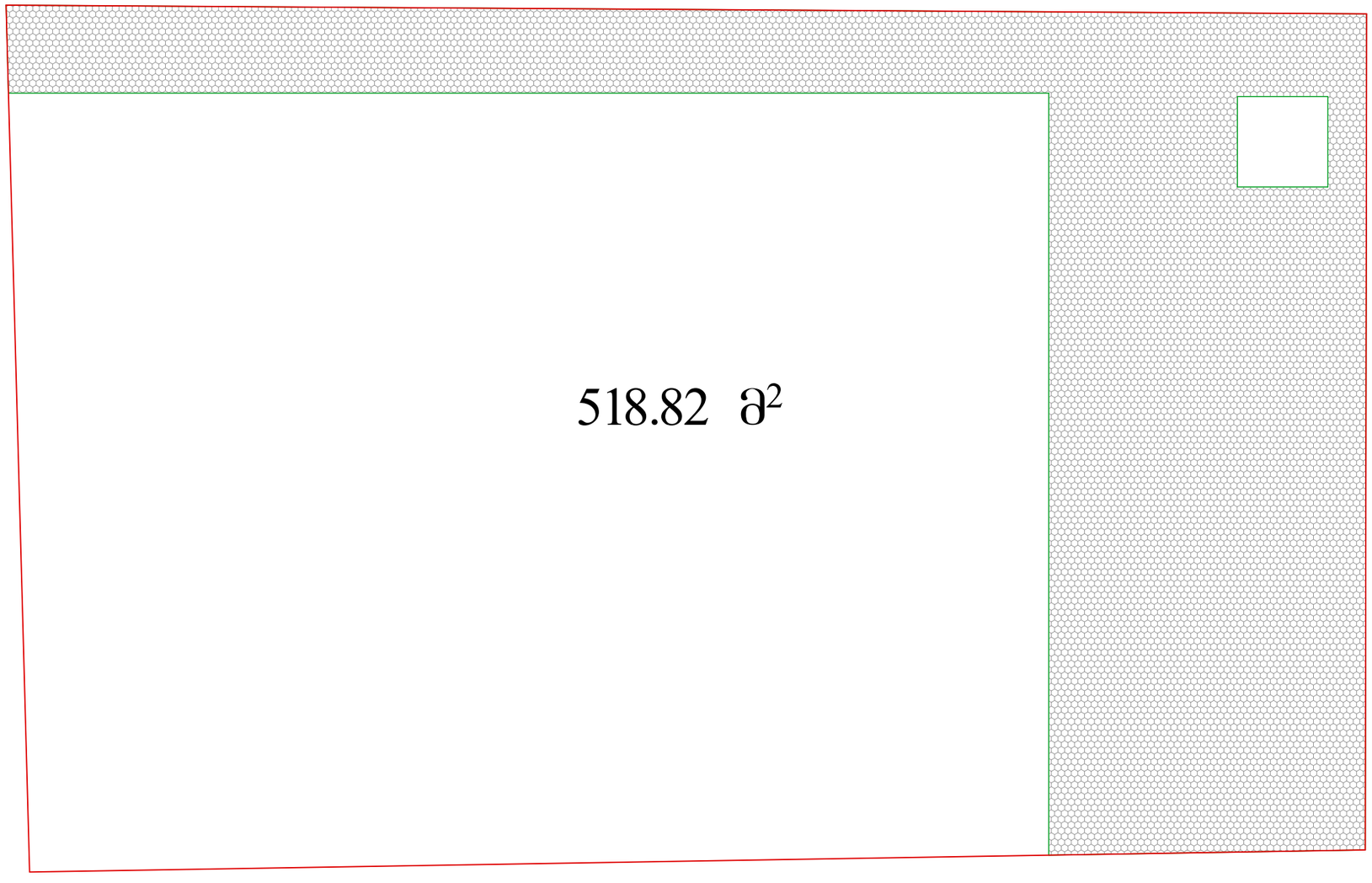
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშ.არქ.	ლ. ქურციკიძე		20.08.2020

მასშტაბი		ინფორმაცია არსებული ნარგავების შესახებ	
თარიღი	20.08.2020		
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		ლ-1	7

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები

საპროექტო ტერიტორიის ფართობია 1720 მ^2.

კ-3 გამწვანების კოეფიციენტი - 0.3
კ-3 ის ფართობი - 518 მ^2.



ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	ალნ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

წითელი ხაზი

წყალგამტარი ქსაფენილი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბაჯითი" ს.ნ 401948041

მისამართი:

თბილისი, ორხევის დასახლება,
მუხაძის ქუჩა №5
ს/კ 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება:

სამეწარმეო საქონლის მაღაზია

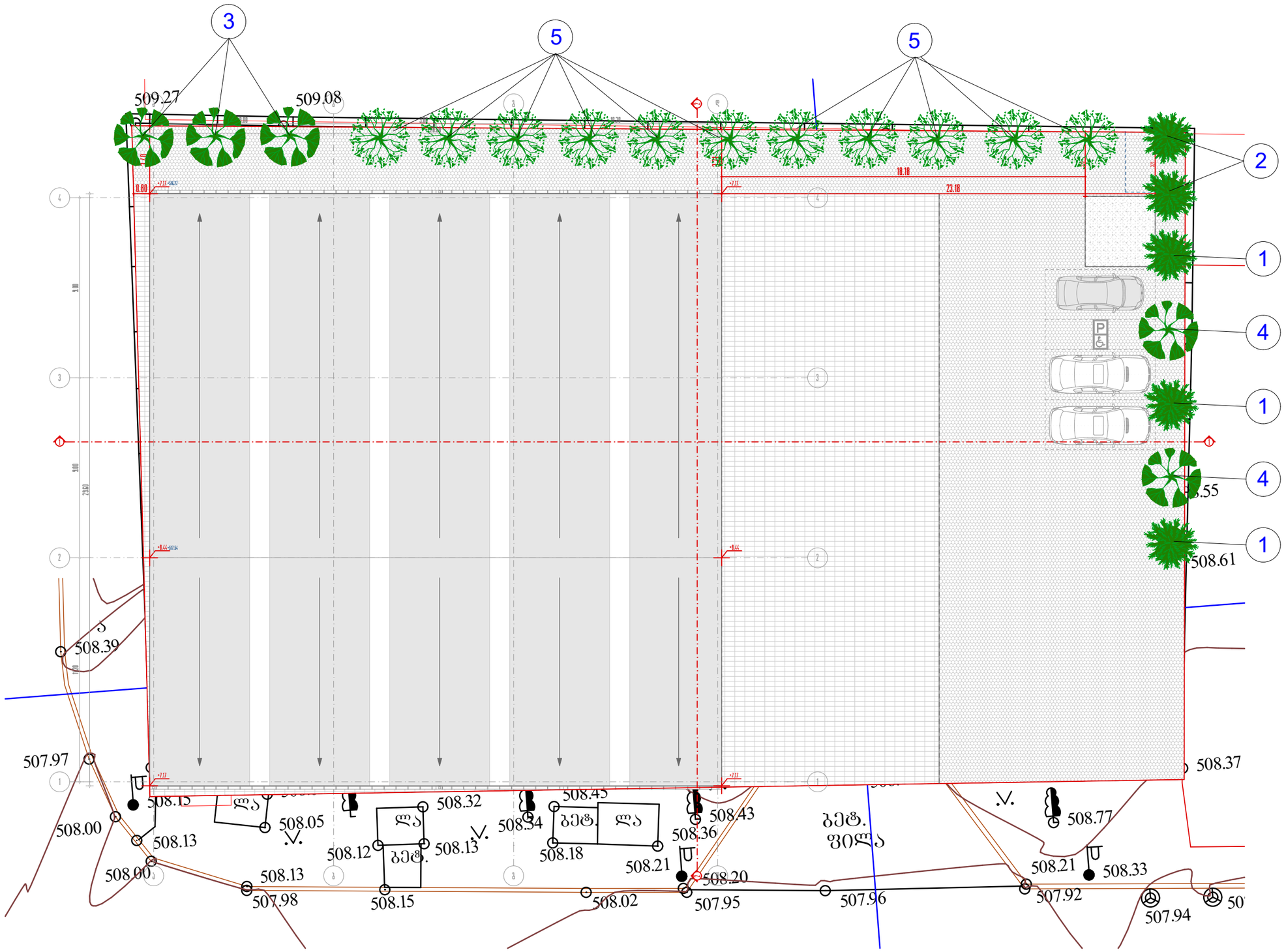
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშარქ.	ლ. ქურციკიძე		20.08.2020

მასშტაბი	
თარიღი	20.08.2020

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ტ-2	7

დენდროლოგიური გეგმა



ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	პლნ. შაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

წითელი ხაზი

საპროექტო წიწვიანი ხეები

საპროექტო ფოთლოვანი ხეები

საპროექტო ფოთლოვანი ხეები

წყალგამჭოლი ქვაფენილი

2 მცენარის ნომერი ექსპლიკაციაში

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბაჯიონი" ს.ნ 401948041

მისამართი:

თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა №5
ს/კ 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება:

სამეწარმეო საქონლის მაღაზია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		25.01.2021

მასშტაბი		დენდროლოგიური გეგმა
თარიღი	25.01.2021	
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	დ-3	7

მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	ფორმა	სიმაღლე	ღეროს გაშემოწ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა
1	ჰიმალაის კედარი	Cedrus deodara	3	Standard	3.00მ.-დან	20სმ.-დან	ვიწვიანი ხე	მარადმწვანე
2	ფიჭვი იტალიური	Pinus Pinea	2	Standard	3.00მ.-დან	20სმ.-დან	ვიწვიანი ხე	მარადმწვანე
3	ცაცხვი წვრილფოთოლა	Tilia cordata	3	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.-დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
4	რობინია (ცრუაკაცია)	Robinia pseudoacacia	2	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.-დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი
5	იფანი ჩვეულებრივი	Fraxinus exselsior	11	Standard	3.50მ.-დან	20სმ.-დან	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი

ალტერნატიული მცენარეები

1	კედარი ატლასის	Cedrus atlantica
2	ალეპოს ფიჭვი	Pinus halepensis
3	ცაცხვი ამერიკული, აკაკი კავკასიური	Tilia americana, Celtis caucasica
4	კატალპა, მელია აზადერახი	Catalpa bignonoides, Mellia azaderax
5	სოფორა იაპონური, კვიდო იაპონური	Sophora japonica , Ligustrum iaponicum

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია ადგილობრივ ბაზარზე ხელმისაწვდომი, კლიმატური, დეკორატიული და შრბანული პირობების გათვალისწინებით.
2. მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია ალტერნატიული მცენარეების ჩამონათვლიდან ან პროექტის ავტორთან შეთანხმებით
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი.
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	ჰექ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "გაჯითი" ს.ნ 401948041

მისამართი:

თბილისი, ორხევის დასახლება,
მუხაძის ქუჩა №5
ს/კ 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება:

სამეწარმეო საძონლის მაღაზია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		25.01.2021

მასშტაბი		საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია	
თარიღი	25.01.2021		
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		ღ-4	7

საპროექტო მცენარეთა ფოტოები



ჰიმალაის კედარი
Cedrus deodara



ფიჭვი იტალიური
Pinus Pinea



ცაცხვი წვრილფოთოლა
Tilia cordata



რობინია ცრუაკაცია
Robinia Pseudoacacia



იფანი ჩვეულებრივი
Fraxinus exselsior



ბაზონი
Lawn

ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	ჰლნ. ფაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბაჯიები" ს.ნ 401948041

მისამართი:

თბილისი, ორხევის დასახლება,
მუხაძის ქუჩა №5
ს/კ 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება:

სამეწარმეო საქონლის მაღაზია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		20.08.2020

მასშტაბი	
თარიღი	20.08.2020

საპროექტო მცენარეთა ფოტოები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ლ-6	7

ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები



კედარი ატლასის
Cedrus atlantica



ალეპოს ფიჭვი
Pinus halepensis



ცაცხვი ამერიკული, აკაკი კავკასიური
Tilia americana, Celtis caucasica



კატალპა, მელია აზადერახი
Catalpa bignonoides, Mellia azaderax



სოფორა იაპონური, კვიდო იაპონური
Sophora japonica, Ligustrum Japonicum



ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	პლნ. წაილის სახელი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "ბაჯიათი" ს.ნ 401948041

მისამართი:

თბილისი, ორხევის დასახლება,
მუხაძის ქუჩა №5
ს/კ 01.19.17.004.017

პროექტის სახელწოდება:

სამეწარმეო საქონლის მაღაზია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ლანდშაფტ.	ლ. ქურციკიძე		20.08.2020

მასშტაბი	
თარიღი	20.08.2020

ალტერნატიულ მცენარეთა ფოტოები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ტ-7	7

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბაჯითი" ს.ნ. 401948041

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი: ქ. თბილისი, ორხევის დასახლება, მ"უხაძის ქ"ჩა №5. ს/კ 01.19.17.004.017

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ. თბილისის მ"უნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახ"ური.

კ - 3: 0,3 - 518 კვ.მ

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრ"ულების თარიღი: 15. 05. 2022

დასარგავი ხეების სახეობა:

3 ძირი - ჰიმალაის კედარი (სიმაღ. 3.0მ ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ. 10წ.)

2 ძირი - ფიჭვი იტალიური (სიმაღ. 3.0მ ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ. 10წ.)

3 ძირი - ცაცხვი წვრილფოთოლა (სიმაღ.3.5მ.დან ღეროს გარშ.20სმ. ხნოვ. 10წ.)

2 ძირი - რობინია (სიმაღლე 3.5მ.-დან ღეროს გარშ. 20სმ. ხნოვ. 10 წელი)

11 ძირი - იფანი ჩვეულებრივი (სიმაღლე 3.5მ.-დან ღ. გარშ. 20სმ. ხნ. 10 წელი)

ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
შ.პ.ს. "ბაჯითი" ს.ნ. 401948041

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი

