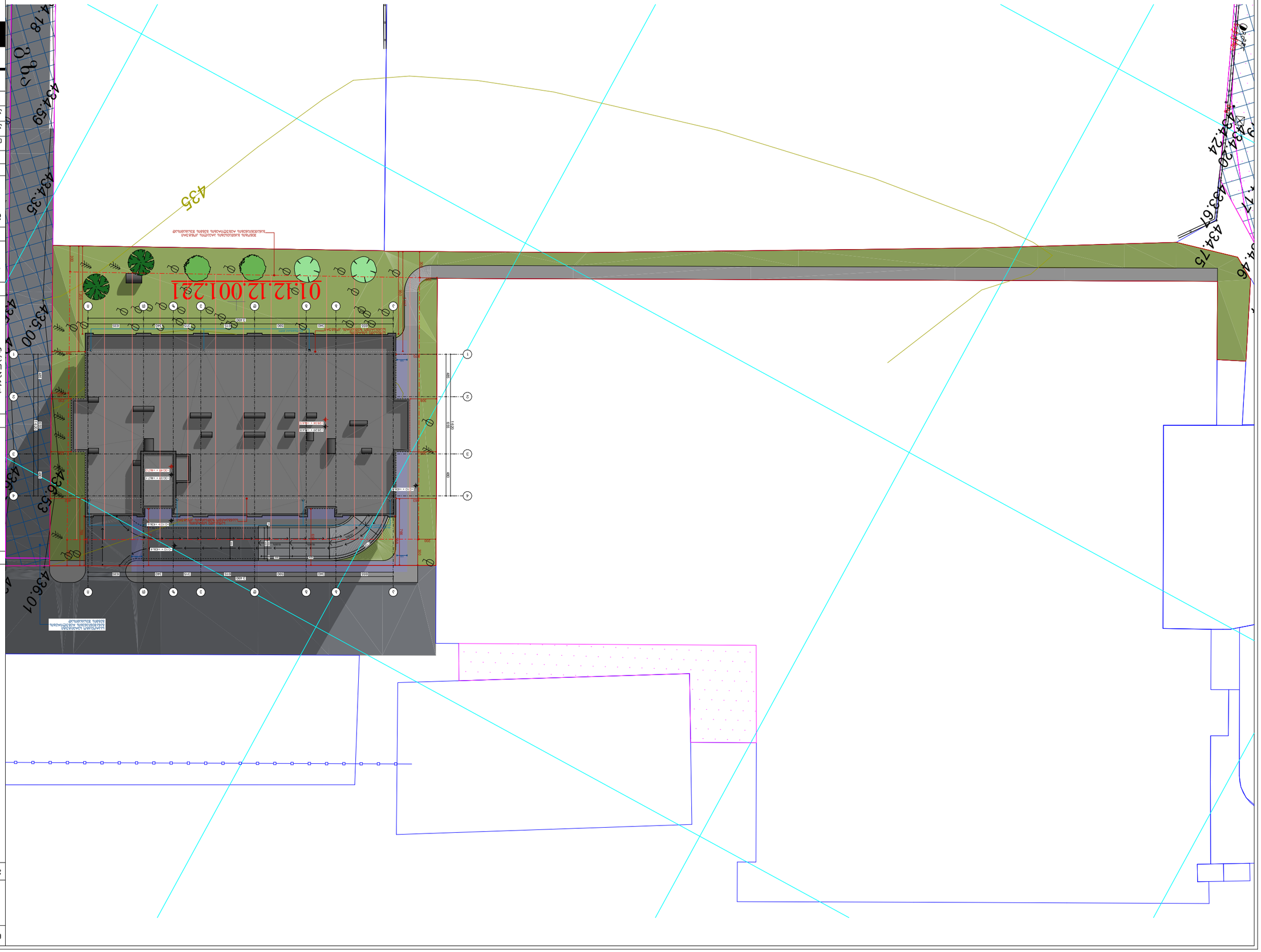


Благоустройство территории

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Тротуарная плитка серая
- Асфальтобетонное покрытие
- Газон
- Проектируемое дерево
- Проектируемый кустарник

Ведомость элементов благоустройства территории

Поз.	Наименование	Примечание
1	Тротуарная плитка	
2	Асфальтобетонное покрытие	
3	Газон	

Экспликация малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.
1	Скамья	4
2	Урна	2

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Высота, мм	Длина, мм
1	Ограждение	1200	1500

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тротуарная плитка	120
2	Асфальтобетонное покрытие	450
3	Газон	300

Ведомость конструктивных элементов

Поз.	Наименование	Материал	Примечание
1	Фундамент	Бетон	
2	Стена	Кирпич	
3	Перекрытие	Железобетон	
4	Кровля	Металлочерепица	
5	Окно	ПВХ	
6	Дверь	Металл	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Генеральный план	
2	Планировка	
3	Фасады	
4	Разрезы	
5	Конструкции	
6	Спецификации	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструкции	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Водоснабжение и канализация	
ЭМ	Электрооборудование	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 118.13330.2022	Общественные здания	

Ведомость спецификаций

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Кирпич керамический	12000 шт.	
2	Бетон	45 м³	
3	Арматура	3,2 т	
4	Металлочерепица	320 м²	
5	Окно ПВХ	18 шт.	
6	Дверь металлическая	4 шт.	

Ведомость отделки помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Помещение 1	24,5
2	Помещение 2	18,0
3	Помещение 3	12,5

Ведомость технологического оборудования

Поз.	Наименование	Кол.
1	Холодильник	1
2	Плита электрическая	1
3	Мойка	1

Ведомость инженерного оборудования

Поз.	Наименование	Кол.
1	Радиатор	12
2	Котел газовый	1
3	Насос циркуляционный	2

Ведомость электрооборудования

Поз.	Наименование	Кол.
1	Щит распределительный	1
2	Светильник	24
3	Розетка	16

Ведомость слаботочных систем

Поз.	Наименование	Кол.
1	Камера видеонаблюдения	4
2	Датчик пожарный	6
3	Оповещатель	2

Ведомость систем безопасности

Поз.	Наименование	Кол.
1	Замок электромеханический	2
2	Считыватель	2
3	Кнопка выхода	2

Ведомость систем связи

Поз.	Наименование	Кол.
1	Телефон	1
2	Интернет-модем	1
3	Точка доступа Wi-Fi	1

Ведомость систем автоматизации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Контроллер	1
2	Датчик температуры	3
3	Исполнительный механизм	2

Ведомость систем диспетчеризации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Диспетчерский пульт	1
2	Программное обеспечение	1
3	Лицензия	1

Ведомость систем учета

Поз.	Наименование	Кол.
1	Счетчик электроэнергии	1
2	Счетчик воды	2
3	Счетчик газа	1

Ведомость систем контроля

Поз.	Наименование	Кол.
1	Датчик протечки	2
2	Датчик загазованности	1
3	Датчик движения	4

Ведомость систем управления

Поз.	Наименование	Кол.
1	Пульт управления	1
2	Кнопка аварийная	2
3	Световая сигнализация	2

Ведомость систем сигнализации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Сирена	1
2	Световое табло	1
3	Звуковой оповещатель	2

Ведомость систем оповещения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Громкоговоритель	4
2	Усилитель	1
3	Микрофон	1

Ведомость систем видеонаблюдения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Видеокамера	4
2	Видеорегистратор	1
3	Монитор	1

Ведомость систем контроля доступа

Поз.	Наименование	Кол.
1	Турникет	1
2	Считыватель карт	2
3	Контроллер доступа	1

Ведомость систем охранной сигнализации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Извещатель охранный	6
2	Прибор приемно-контрольный	1
3	Резервный источник питания	1

Ведомость систем пожарной сигнализации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Извещатель пожарный дымовой	8
2	Извещатель пожарный тепловой	2
3	Прибор приемно-контрольный пожарный	1

Ведомость систем автоматического пожаротушения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Ороситель	12
2	Клапан контрольный	1
3	Насос пожарный	1

Ведомость систем дымоудаления

Поз.	Наименование	Кол.
1	Вентилятор дымоудаления	1
2	Клапан дымовой	2
3	Воздуховод	30 м

Ведомость систем противопожарной защиты

Поз.	Наименование	Кол.
1	Огнетушитель	4
2	Пожарный кран	2
3	Рукав пожарный	2

Ведомость систем эвакуации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Световой указатель	4
2	Аварийное освещение	6
3	Эвакуационный выход	2

Ведомость систем аварийного освещения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Светильник аварийный	6
2	Аккумуляторная батарея	1
3	Зарядное устройство	1

Ведомость систем эвакуационного освещения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Светильник эвакуационный	4
2	Световой указатель	4
3	Кабель	50 м

Ведомость систем молниезащиты

Поз.	Наименование	Кол.
1	Молниеприемник	1
2	Токоотвод	2
3	Заземлитель	4

Ведомость систем заземления

Поз.	Наименование	Кол.
1	Заземляющий проводник	20 м
2	Заземлитель	4
3	Болт заземления	8

Ведомость систем уравнивания потенциалов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Шина уравнивания потенциалов	1
2	Проводник	15 м
3	Хомут	10

Ведомость систем защиты от перенапряжений

Поз.	Наименование	Кол.
1	Ограничитель перенапряжений	2
2	Разрядник	1
3	Кабель	10 м

Ведомость систем защиты от статического электричества

Поз.	Наименование	Кол.
1	Заземляющий проводник	10 м
2	Заземлитель	2
3	Болт заземления	4

Ведомость систем защиты от электромагнитных полей

Поз.	Наименование	Кол.
1	Экран	1
2	Заземляющий проводник	5 м
3	Заземлитель	1

Ведомость систем защиты от шума

Поз.	Наименование	Кол.
1	Звукоизоляционный материал	10 м²
2	Виброизолятор	4
3	Глушитель	1

Ведомость систем защиты от вибрации

Поз.	Наименование	Кол.
1	Виброизолятор	4
2	Гибкая вставка	2
3	Опора	4

Ведомость систем защиты от ударов

Поз.	Наименование	Кол.
1	Амортизатор	4
2	Прокладка	10 м²
3	Упор	2

Ведомость систем защиты от коррозии

Поз.	Наименование	Кол.
1	Антикоррозионное покрытие	20 м²
2	Грунтовка	10 л
3	Краска	5 л

Ведомость систем защиты от биологических повреждений

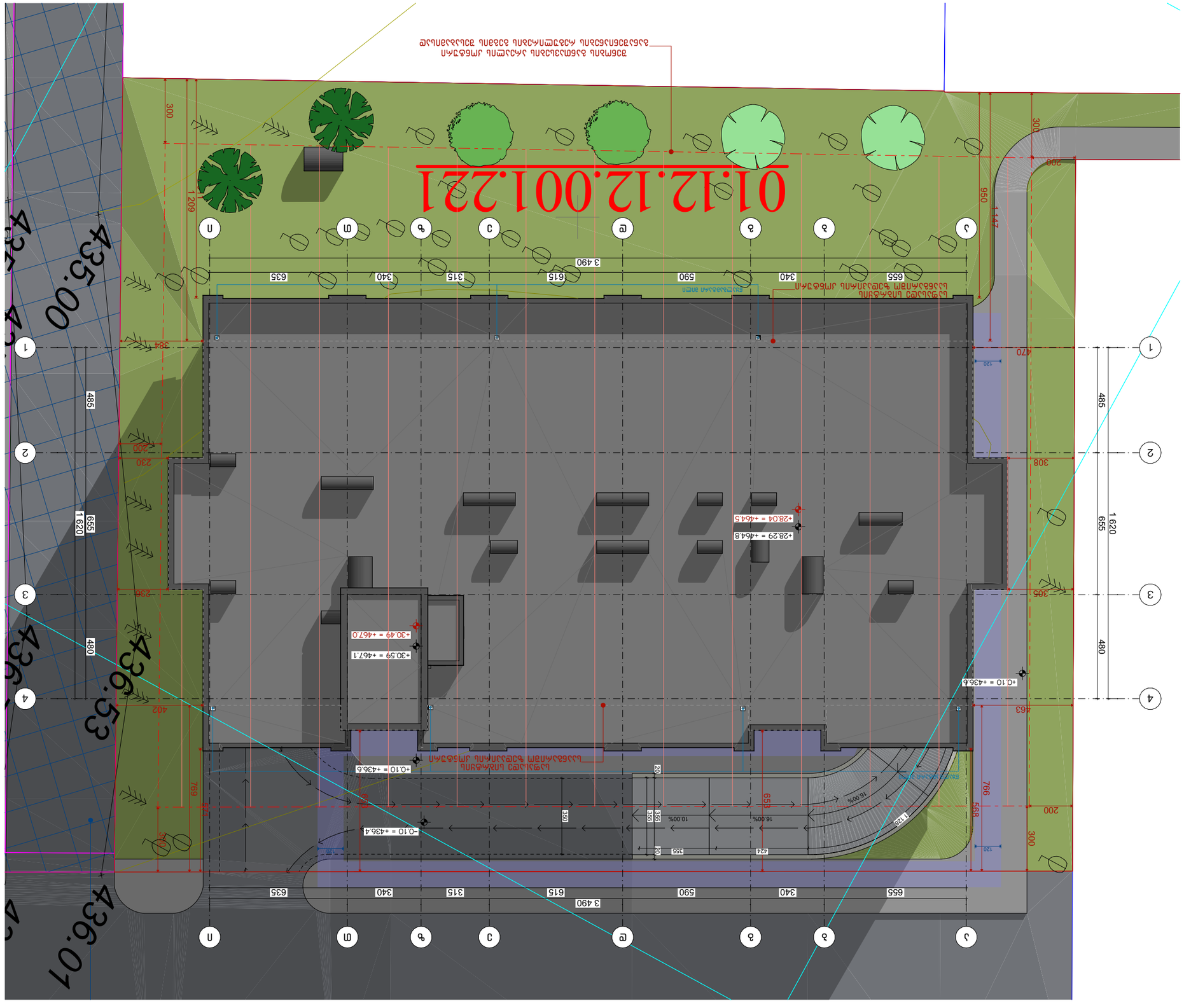
Поз.	Наименование	Кол.
1	Антисептик	5 л
2	Биоцидная обработка	10 м²
3	Пропитка	2 л

Ведомость систем защиты от пожара

Поз.	Наименование	Кол.
1	Огнезащитная обработка	15 м²
2	Огнезащитная краска	3 л
3	Огнезащитная пропитка	2 л

Ведомость систем защиты от взрыва

Поз.	Наименование	Кол.
1	Взрывозащищенное оборудование	1
2	Заземляющий проводник	5 м
3	Заземлитель	1



Объект	Жилой дом
Адрес	г. Москва, ул. Академика Королева, д. 3-8
Стадия	Рабочий проект
Раздел	АР
Наименование	Генеральный план
Главный архитектор проекта	Н. Фамилия
Архитектор	Ф.Имя
Масштаб	1:180
Дата	2025 г.
Лист	А-3

BLUI ARCHITECTURE

г. Москва, ул. Академика Королева, д. 13
тел.: 596 55-35-74; 599 75-28-88

1. Благоустройство территории выполнено в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий». Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
2. Асфальтобетонное покрытие проездов, тротуаров, отмостки.
3. Вертикальная планировка выполнена с учетом существующего рельефа.

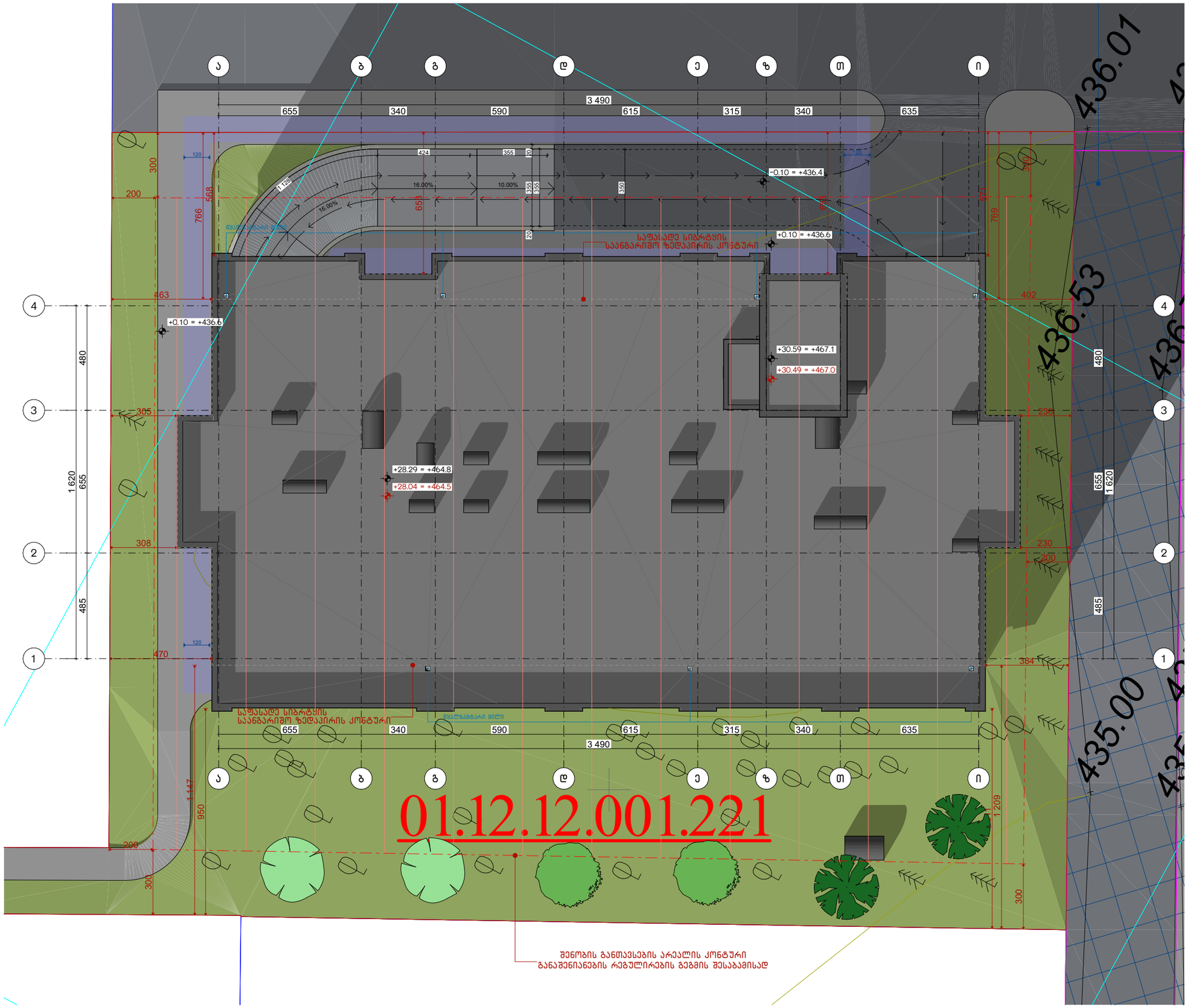
Отметка: ±0.00 = 436.5

Экспликация элементов благоустройства:

Поз.	Наименование	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие проезда	
2	Тротуарная плитка	
3	Бортовой камень	
4	Газон	
5	Отмостка	
6	Пандус	
7	Ступени	
8	Ограждение	
9	Контейнерная площадка	
10	Детская площадка	
11	Спортивная площадка	
12	Скамья	
13	Урна	
14	Информационный стенд	
15	Пешеходный переход	
16	Дорожный знак	
17	Фонарь уличного освещения	
18	Опора освещения	
19	Зеленые насаждения	
20	Существующее дерево	
21	Кустарник	
22	Газонная решетка	
23	Водосточный лоток	
24	Ливневая канализация	
25	Смотровой колодец	
26	Пожарный гидрант	
27	Трансформаторная подстанция	
28	Электрический щит	
29	Кабельная линия	
30	Воздушная линия	
31	Временное ограждение	
32	Временная дорога	
33	Временный забор	
34	Временное освещение	
35	Временный знак	
36	Временная площадка	
37	Временный пешеходный переход	
38	Временный водосток	
39	Временный колодец	
40	Временный гидрант	
41	Временная трансформаторная подстанция	
42	Временный щит	
43	Временная кабельная линия	
44	Временная воздушная линия	
45	Временное ограждение	
46	Временная дорога	
47	Временный забор	
48	Временное освещение	
49	Временный знак	
50	Временная площадка	
51	Временный пешеходный переход	
52	Временный водосток	
53	Временный колодец	
54	Временный гидрант	
55	Временная трансформаторная подстанция	
56	Временный щит	
57	Временная кабельная линия	
58	Временная воздушная линия	
59	Временное ограждение	
60	Временная дорога	
61	Временный забор	
62	Временное освещение	
63	Временный знак	
64	Временная площадка	
65	Временный пешеходный переход	
66	Временный водосток	
67	Временный колодец	
68	Временный гидрант	
69	Временная трансформаторная подстанция	
70	Временный щит	
71	Временная кабельная линия	
72	Временная воздушная линия	
73	Временное ограждение	
74	Временная дорога	
75	Временный забор	
76	Временное освещение	
77	Временный знак	
78	Временная площадка	
79	Временный пешеходный переход	
80	Временный водосток	
81	Временный колодец	
82	Временный гидрант	
83	Временная трансформаторная подстанция	
84	Временный щит	
85	Временная кабельная линия	
86	Временная воздушная линия	
87	Временное ограждение	
88	Временная дорога	
89	Временный забор	
90	Временное освещение	
91	Временный знак	
92	Временная площадка	
93	Временный пешеходный переход	
94	Временный водосток	
95	Временный колодец	
96	Временный гидрант	
97	Временная трансформаторная подстанция	
98	Временный щит	
99	Временная кабельная линия	
100	Временная воздушная линия	

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны благоустройства
- Существующее дерево
- Кустарник
- Газон
- Асфальтобетонное покрытие
- Тротуарная плитка
- Бортовой камень
- Отмостка
- Пандус
- Ступени
- Ограждение
- Контейнерная площадка
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Скамья
- Урна
- Информационный стенд
- Пешеходный переход
- Дорожный знак
- Фонарь уличного освещения
- Опора освещения
- Зеленые насаждения



ნახაზის დასახელება:

გენგეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:

±0.00 = 436.5

მისამართი

ქ. თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, 3-8
საკ. კოდი: 01.12.12.001.221 1953.0 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	მ.თოიძე	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:180
ფორმატი	ფურცლები	A.11
A-3		2025 წ.