მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.15.001.189.01.03.007**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025552292 - 24/12/2025 10:14:40

მომზადების თარიღი
30/12/2025 19:17:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ვაკე			
01	**14**	**15**	**001/189**	**01/03/007**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა, N 77კ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**6054.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.15.001.121;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1, საერთო ფართობი: 37074.6 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024191115 , თარიღი 12/08/2024 13:46:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ეთერნითი ესთეითს" , ID ნომერი:404723073

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "ეთერნითი ესთეითს"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N7**	**სართული1,** 1479.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025451859 თარიღი 05/12/2025 12:18:25	**მოიჯარე: შპს "აიქეიჯი თიმ"**445737971; საგანი:კომერციული ფართი N7 სართული1, ფართი 1479. კვ.მ-დან 363.71კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2028; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2025	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025451947 თარიღი 05/12/2025 12:24:22	**მოიჯარე: შპს "აიქეიჯი თიმ"**445737971; საგანი:კომერციული ფართი N7 სართული1, ფართი 1479. კვ.მ-დან 291.73კვ.მ.; ; საბოლოო თარიღი:31/12/2028; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/12/2025	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025552292 თარიღი 24/12/2025 10:14:40	**მოიჯარე: შპს "აიქეიჯი თიმ"**445737971; საგანი: კომერციული ფართი N7, სართული1, ფართი 1479.00 კვ.მ-დან 42.27 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/12/2028; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/12/2025	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge