Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ				
Գլխավոր նախագծող	Ն. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ				
Նախագծի հեղինակային հսկողություն					
Ղեկավար	Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ				
Կատարող	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ				

Լանդշաֆտային ճարտարապետական մասի հեղինակային հսկողություն իրականացնող անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ, ք. Երևան 0108

Հասցե՝ Կոմիտաս 49/2, շենք 1, սենյակ 101

Լանդշաֆտային ճարտարապետական մասի հեղինակ

Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

Ճարտարապետական մասի հեղինակային հսկողություն իրականացնող անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

Ճարտարապետական մասի հեղինակ

Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

Ճարտ.	Ա. Մարտիրոսյան				
Գլխ. ճարտ.	Ա. Մարտիրոսյան				
Գլխ. նախագ.	Ն. Հովհաննիսյան				
Նախագիծ	Ա. Մարտիրոսյան				
Ղեկավար	Գ. Մարտիրոսյան				
Կատարող	Ա. Մարտիրոսյան				

Ճարտարապետական մասի հեղինակային հսկողություն իրականացնող անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ, ք. Երևան 0108

Հասցե՝ Կոմիտաս 49/2, շենք 1, սենյակ 101

Ճարտարապետական մասի հեղինակ

Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ				
Գլխավոր նախագծող	Ն. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ				
Նախագծի հեղինակային հսկողություն					
Ղեկավար	Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ				
Կատարող	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ				

Լանդշաֆտային ճարտարապետական մասի հեղինակային հսկողություն իրականացնող անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

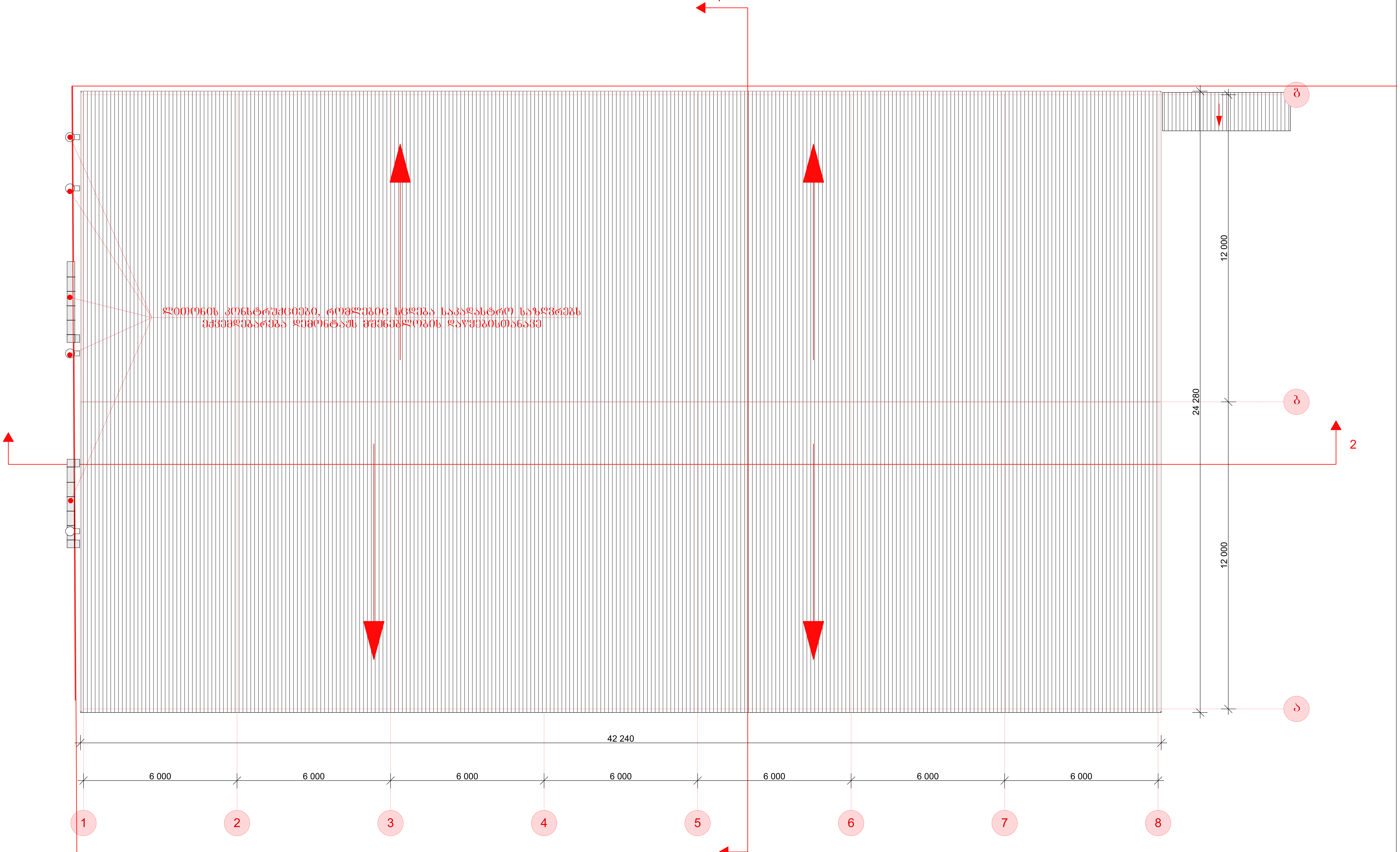
ՀՀ, ք. Երևան 0108

Հասցե՝ Կոմիտաս 49/2, շենք 1, սենյակ 101

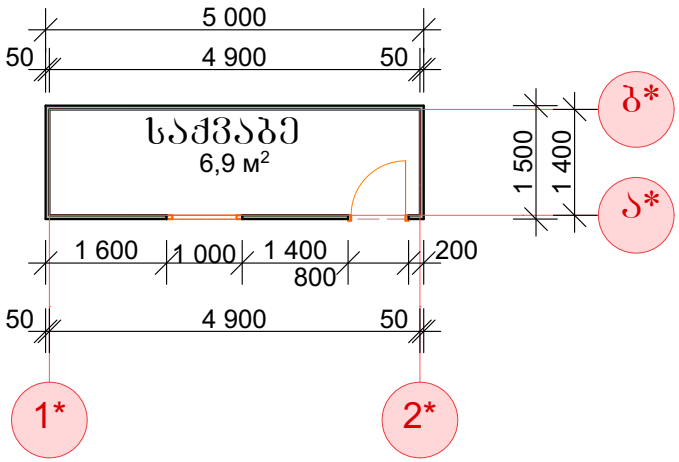
Լանդշաֆտային ճարտարապետական մասի հեղինակ

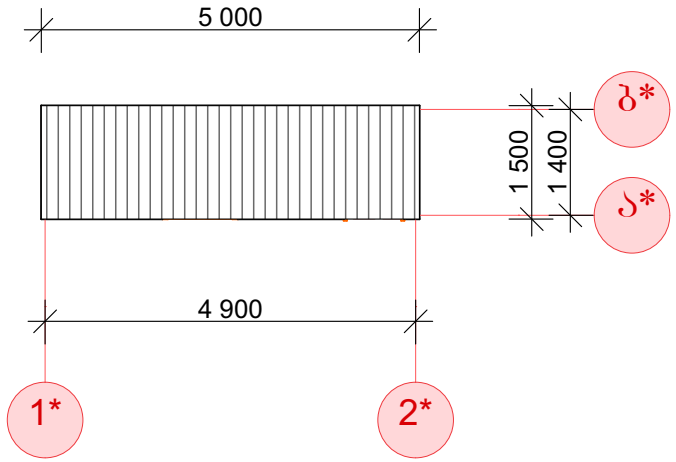
Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

სახურავის გეგმა მ. 1:100



თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	საკონდიტრო საამქროს პროექტი ქ. თბილისი, ლილო, ლოჭინის ხევი ნაკვეთი 01/005				
ხელმძღვანელი	ზ. ცინცაძე						
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლოლაშვილი		სახურავის გეგმა მ. 1:100				
			სტადია	ფურც.	ფურც-ბი	დაკვ. №	პირამიდა
			მ.პ			4.2015	შ.პ.ს. სტუდია





თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	საკონდიტრო საამქროს პროექტი ქ. თბილისი, ლილო, ლოჯინის ხევი ნაკვეთი 01/005					
ხელმძღვანელი	ზ. ცინცაძე							
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლოლაშვილი		საძვაბის ჯიხურის გეგმა, სახურავის გეგმა მ. 1:100					
			სტუდია	შტრც.	შტრც-ბი	დაკვ. №	პირამიდა	
			მ.ჯ			4.2015	შ.პ.ს. სტუდია	

ექსპლიკაცია:

№	სათავსის დასახელება	ფართი მ²
1	საამქრო	561.6
2	ტარის შესანახი	23.9
3	საწყობი	145.0
4	დამხმარე ფართი	32.2
5	ჰოლი-გამანაწილებელი	279.9
6	ქალების გასახდელი	34.5
7	ქალების საშხაპე	11.9
8	ქალების სანკვანძი	16.5
9	კაცების გასახდელი	29.0
10	კაცების საშხაპე	9.1
11	კაცების სანკვანძი	12.5
12	ტექნოლოგის ოთახი	21.5
13	საწყობი	100.9
14	შოკური გაყინვის ოთახი	32.4
15	სამაც.კამერა	9.2
16	მაცივარი	128.6
17	შესაწუთი	27.7
18	მექანიკოსების ოთახი	11.9
19	ლიფტი შშმ პირთათვის	3.2
20	სამრეცხაო	39.6
21	კიბის უჯრედი	19.5
22	მაღლ.ოთახი	15.2
23	დისტრიბუტორების ოთახი	17.5
24	ნედლეულის საწყობი	54.9
25	ფორმების საწყობი	79.7
26	საწველა	6.4
27	საამქრო	342.3
28	საწყობი	12.3
29	სველი წერტილი	3.9
30	სველი წერტილი	3.5
31	ტამბური	8.3
32	კიბის უჯრედი	17.6

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:100

არსებული შენობა

±0.000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს **518.350**

შენახა ეზოს რემონტირების ზონა

სახანძრო მანქანის მოტრიალების ზონა

ტრანსფორმატორი

დეკლენშერი

პანდუსი 8%

პანდუსი 10%

საამქროს შენობა ქ. ონი, ონის ქარხნის ბულვარი №217ა, ჯვრის, ლუკუმონის ხეობის ნაკვეთი ს.კ 01.19.14.005.057 (ტერიტორიაზე ავლილია)	პირველი სართულის გეგმა მ. 1:100		
არამატერიალური ნაწილი	მასტაბი	ფურცელი	ხელმოწერა
	დირექტორი	მ.ცისკილაძე	
	არ. მთ. არქ	მ. ქინქილაძე	
	შეამოწმა	ზ. ლილაშვილი	
საკორექტირო ორგანიზაცია შპს "ზემო" ს.კ. 405265911	1:100	ა.ა	

პირობითი აღნიშვნები:

-9.884 ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

მეორე სართულის გეგმა მ. 1:100

ექსპლიკაცია:

№	სათავსის დასახელება	ფართი მ²
1	ჰოლი	9.9
2	მისაღები	25.5
3	გამანაწილებელი	73.3
4	სასადილო	34.5
5	საკონფერენციო	38.2
6	საწყობი	114.2
7	ტარის შესანახი	23.0
8	ტექნოლოგის ოთახი	19.2
9	საწევრო	6.4
10	კიბის უჯრედი	21.4
11	დამხმარე ოთახი	11.2
12	დამხმარე ოთახი	16.4
13	დამხმარე ოთახი	11.1
14	სანკვანძი შშმ პირთათვის	5.8
15	სანკვანძი	6.3
16	სანკვანძი	5.8
17	სანკვანძი	5.8
18	სანკვანძი	6.3
19	არქივი	12.2
20	IT	7.5
21	საფინანსო განყოფილება	30.5
22	გაყიდვების ოთახი	15.4
23	გაყიდვების ოთახი	15.2
24	სანკვანძი	4.4
25	დირექცია	25.7
26	საამქრო	495.5
27	საწყობი	9.4
28	სანკვანძი	3.9
29	სანკვანძი	3.5
30	ტამბური	8.3

±0.000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს **518.350**

არსებული შენობა

შენანა ეცლის რეკონსტრუქციის ხაზი

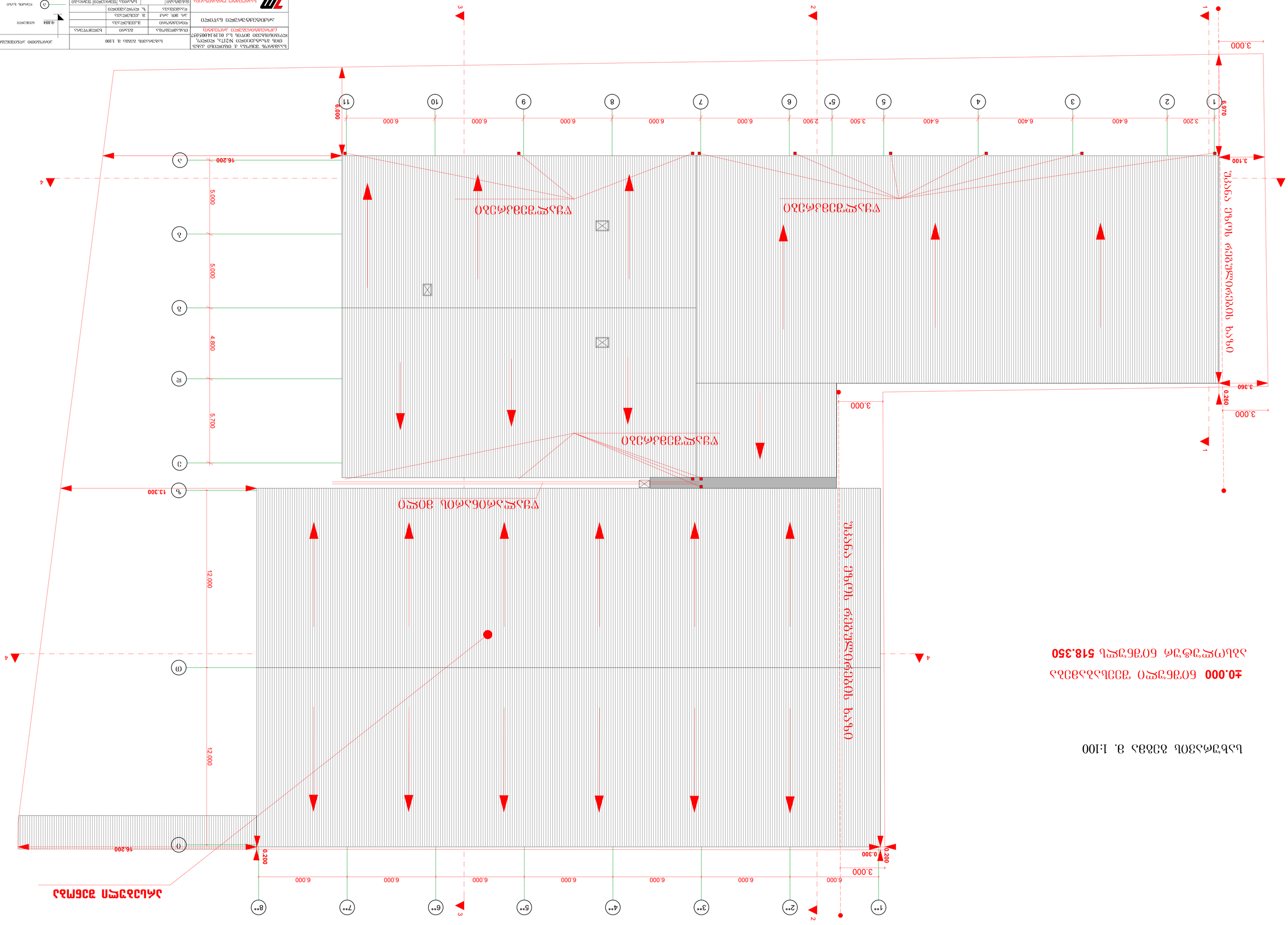
საპროექტო ორგანიზაცია "შპს "ჩანგი" ს.ნ. 405265911	
საამქროს შენობა ქ. ონი,ონის ქარხნის ბაზატერიტორია №217ა, ჯიდლო, ჯიდლოს ნაკვეთი ს.კ 01.19.14.005.057 (კონცეპტუალური პროექტი)	მეორე სართულის გეგმა მ. 1:100
არქიტექტურული ნაწილი	თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა დირექტორი ქ.ლეკიშვილი არ. მდ. არქ ქ. ლეკიშვილი დამპროექტებელი ზ. ჯოლაგანოვი
	მასშტაბი: 1:100 — სტადია: პროექტი — შეკვეთა

პირობითი აღნიშვნები:

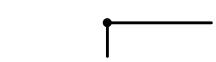
-9.884 ნიშნული

ა ღერძის ხაზი

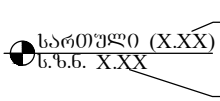
შპს „ქალაქის მშენებლობის სამმართველო“					
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვის სააგენტო					
ობიექტი: ქალაქ თბილისში, ვაკის რაიონში, ნ.ნინოშვილის ქუჩის მიმდებარედ, საავტომობილო ხიდის მშენებლობა					
ნახაზის დასახელება:					
ხიდის ზედა ნაგებობა					
ნახაზის ნომერი:					
ხიდის ზედა ნაგებობა					
ავტორი:					
ხელმძღვანელი:					
დამკვეთი:					
ნახაზის მასშტაბი:					
ფორმატი:					
ცვლილების ნომერი					
ცვლილების თარიღი					
ცვლილების ავტორი					
ცვლილების ხელმოწერა					


ხიდის ზედა ნაგებობის ნახაზი მ. 1:100
±0.000 ნაგებობის ფილის ზედა ნიშნული 518.350
ნაგებობის ფილის ზედა ნიშნული
ნაგებობის ფილის ზედა ნიშნული
ნაგებობის ფილის ზედა ნიშნული

პირობითი აღნიშვნები

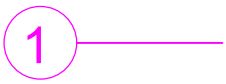


მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

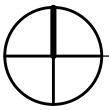




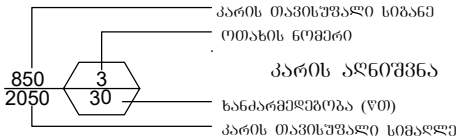
ჭრილის ხაზი

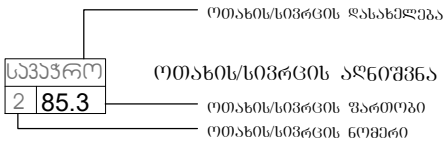


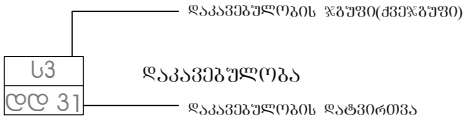
ღერძის ხაზი



ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი









— შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირთა მომსახურების სიმბოლო

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)



გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი



— საძმიანი (სძ) ჯგუფის დაკავებულობა



— სამრეწველო (სმ 1) ჯგუფის დაკავებულობა



— სასაწყობო (სწ-1 და სწ-2) ჯგუფების დაკავებულობა



— დამხმარე (დს) ჯგუფის დაკავებულობა



— გასასვლელი



— ხელის ცეცხლმაქრი



— განგაშის სისტემა



— მილდგარი



— სახანძრო ჰიდრანტი



— ხელით სამართავი განგაშის სისტემა



— ადგილობრივი ოპტიკურ-ელექტრონული კვამლზე მორეაგირე



— საევაკუაციო განათება



— გაძლიერებული ბლოკის კედელი



— კოლონა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (საამქრო) დდ - 158	პირველი და მეორე სართული (0.00; 4.32 ნიშნ.)
2. საქმიანი ჯგუფი სქ დდ - 109	(სამრეცხ/,დისტრიბ.,მექანიკოს.,მძღოლ., საკონფერენც.,სასადილო,საფინანსო,დირექც.) პირველი და მეორე სართული (0.00; 4.32 ნიშნ.)
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სასაწყობო სივრცე) დდ - 21	პირველი და მეორე სართული (0.00; 4.32 ნიშნ.)
4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (მაცივრები) დდ - 5	პირველი სართული (0.00 ნიშნ.)
5. დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სივრცე) დდ - 4	პირველი და მეორე სართული (4.32 ნიშნ.)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II–A, II–B, V–A, V–B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II–A, II–B, V–A, V–B	არსებული II–B საპროექტო II–B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან
შესაბამისობის ანალიზი

სიმაღლის შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	2	პირველი და მეორე სართული (0.00; 4.32 ნიშნ.)
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	4	პირველი და მეორე სართული (0.00; 4.32 ნიშნ.)
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	3	პირველი და მეორე სართული (0.00; 4.32 ნიშნ.)
4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	4	პირველი სართული (0.00 ნიშნ.)
5. დამხმარე ჯგუფი დს	2	პირველი და მეორე სართული (4.32 ნიშნ.)
	დასაშვები სიმაღლე (მ)	შემოთავაზებული სიმაღლე (მ)
საერთო სიმაღლე (მ) =	16.8 შეუზღუდავი	9.5
მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა =	შეუზღუდავი	2

ფართობის შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე მ2)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე მ2)
1. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	1440	1454.6
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	2140	417.6
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	1630	517.7
4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	2420	197.9
5. დამხმარე ჯგუფი დს	790	70.9
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2658.7	
სართულების რაოდენობა =	2	
შენობის საერთო ფართობი =	3155.3	

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მ)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (სთ)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1 – 11 (დერძებში)	6.0	1	1	–	–	45 %	–	–	11.3 %
ა – ი (დერძებში)	4.8	1	1	–	–	25 %	–	–	8.2 %
5" – 1 (დერძებში)	14.8	1	1	–	–	შეუზღუდავი	–	–	0 %
ი – ზ (დერძებში)	20.1	0	1	–	–	შეუზღუდავი	–	–	0 %
ე – ა (დერძებში)	4.9	0	1	–	–	25 %	–	–	6 %

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სამრეწველო ჯგ. სმ-1	–	–	კვამლის აღმომჩენი	კი	კი	კი	–
საქმიანი ჯგუფი სქ	–	–	კვამლის აღმომჩენი	–	კი	კი	–
სასაწყობო ჯგ. სწ-1	–	–	კვამლის აღმომჩენი	–	კი	კი	–
სასაწყობო ჯგ. სწ-2	–	–	კვამლის აღმომჩენი	–	კი	კი	–
დამხმარე ჯგ. დს	–	–	კვამლის აღმომჩენი	–	კი	კი	–
კიბის უჯრედი	–	–	–	–	კი	–	–
ლიფტები	–	–	–	–	კი	–	–
დერეფანი	–	–	კვამლის აღმომჩენი	კი	კი	კი	–
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (სახანძრო ჰიდრანტი)			
სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი განთავსებულია საპროექტო ტერიტორიაზე				–			

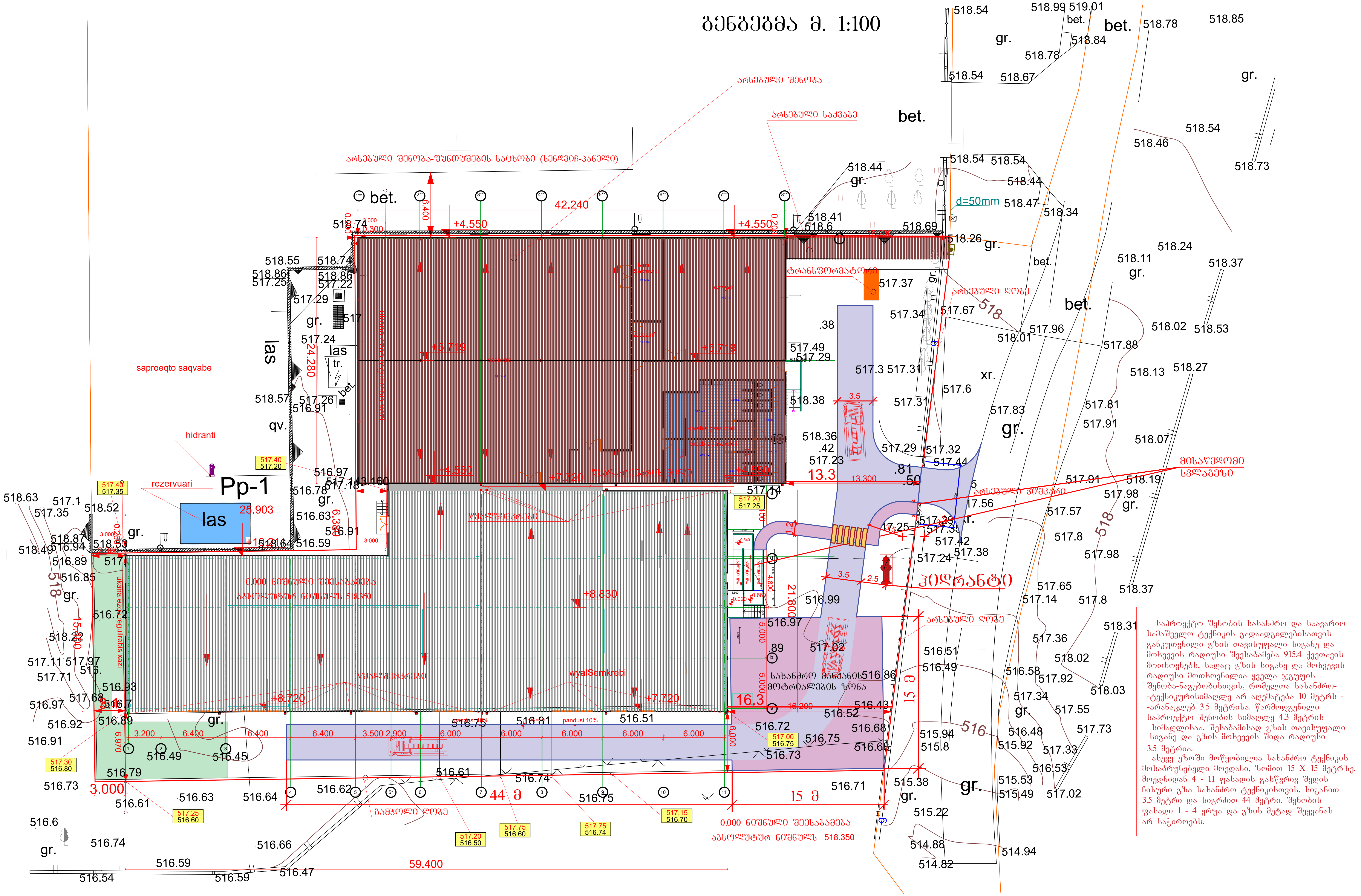
შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	———	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	———	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	———	კი
ლიფტი	———	———
დერეფანი	კი	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გაითვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული დდ=172	სმ-1 - დდ=118 სქ - დდ=41 სწ-1 - დდ=10 სწ-2 - დდ=3	2	4 (გზა-კარი)	—	—	1.2	1.8	0.82	0.82
მეორე სართული დდ=132	სმ-1 - დდ=56 სქ - დდ=70 სწ-1 - დდ=4 დს - დდ=2	2	2 (გზა-კიბე)	1.2	1.25	1.2	1.8	0.82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა (ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით)													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული დდ=172	სმ-1 - დდ=118 სქ - დდ=41 სწ-1 - დდ=10 სწ-2 - დდ=3	2	7	2	6	–	5	1	1	1	1	–	–
მეორე სართული დდ=132	სმ-1 - დდ=56 სქ - დდ=70 სწ-1 - დდ=4 დს - დდ=2	3	7	3	8	–	–	1	1	1	1	–	–

გენგეგმა მ. 1:100



საპროექტო შენობის სახანძრო და საავარიო სამაშველო ტექნიკის გადაადგილებისათვის განკუთვნილი გზის თავისუფალი სიგანე და მოხვევის რადიუსი შეესაბამება 915.4 ქვეთავის მოთხოვნებს, სადაც გზის სიგანე და მოხვევის რადიუსი მოთხოვნილია ყველა ჯგუფის შენობა-ნაგებობისთვის, რომელთა სახანძრო- -ტექნიკურისიმაღლე არ აღემატება 10 მეტრს - -არანაკლებ 3.5 მეტრისა. წარმოდგენილი საპროექტო შენობის სიმაღლე 4.3 მეტრის სიმაღლისაა, შესაბამისად გზის თავისუფალი სიგანე და გზის მოხვევის შიდა რადიუსი 3.5 მეტრია.

ასევე ეზოში მოწყობილია სახანძრო ტექნიკის მოსაბრუნებელი მოედანი, ზომით 15 X 15 მეტრზე. მოედნიდან 4 - 11 ფასადის გასწვრივ შედის ჩიხური გზა სახანძრო ტექნიკისთვის, სიგანით 3.5 მეტრი და სიგრძით 44 მეტრი. შენობის ფასადი 1 - 4 ყრუა და გზის მეტად შეყვანას არ საჭიროებს.

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:100

ჯვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია

არსებული შენობა

დამხმარე
2 | დს
32.2 / 27.9 = 2
დდ 2

საამძრო, ტარის შესანახი
1 | სმ-1
561.6+23.9=585.5 / 9.3 = 63
დდ 63

საამძრო საწყობით
1 | სმ-1
342.3+12.3=354.6/ 9.3 = 39
დდ 39

საწყობი
1 | სწ-1
100.9 / 46.5
დდ 3

ტექნოლოგი
1 | სძ
21.5 / 9.3
დდ 3

საწყობი
1 | სწ-1
145.0 / 46.5
დდ 4

გასახდელი-საშხაპეები
1 |
113.5 / 4.7
დდ 25

მაცივარი,შოკური გაყინვა,შესაწყობი
1 | სწ-2
32.4+9.2+27.7+128.6= =197.9/46.5=5
დდ 5

გარე კედლის ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ

თარაზული ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ

სავენტილაციო და ლიფტის შახტების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ

0.000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 518.350

ტარის შესანახი 23.9 m2

საამძრო 561.6 m2

საწყობი 145.0 m2

ტრანსფორმატორი

დამხმარე ფართი 4 32.2 m2

გასახდელი-საშხაპეები

საწყობი 100.9 m2

ტექნოლოგიური ოთახი 21.5 m2

შოკური გაყინვის ოთახი 32.4 m2

მაცივარი 128.6 m2

სამაც. ანთება 27.7 m2

შესაწყობი 9.2 m2

საწყობი 12.3 m2

საამძრო 342.3 m2

საწყობი 26.6 m2

სველი წერტილი 3.9 m2

სველი წერტილი 3.5 m2

ტამბური 8.3 m2

17.6 m2

საწყობი 279.9 m2

ფორმების საწყობი 79.7 m2

სველი წერტილი 25

სველი წერტილი 24

სამრეცხაო 39.6 m2

ნედლეულის საწყობი 54.9 m2

მძღოლ. ოთახი 22 15.2 m2

დეზ. ბრიგ. ოთახი 23 17.5 m2

მძღოლ. ოთახი 19 19.5 m2

შესანიშნავი ოთახი 18 11.9 m2

სველი წერტილი 21

სველი წერტილი 20

სველი წერტილი 17

სველი წერტილი 16

სველი წერტილი 15

სველი წერტილი 14

სველი წერტილი 13

სველი წერტილი 12

სველი წერტილი 11

სველი წერტილი 10

სველი წერტილი 9

სველი წერტილი 8

სველი წერტილი 7

სველი წერტილი 6

სველი წერტილი 5

სველი წერტილი 4

სველი წერტილი 3

სველი წერტილი 2

სველი წერტილი 1

ბ.ს.მ. 60

ბ.ს.მ. 43.5

ბ.ს.მ. 20

ბ.ს.მ. 34

34.0

77.4

21.0

17.0

11.0

29.5

25.7

3.5

pandusi 10%

pandusi 10%

სახანძრო მანქანის მოედნის ზონა

ჯვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია

ფორმების საწყობი
1 | სწ-1
79.7 / 46.5
დდ 2

ნედლეულის საწყობი
1 | სწ-1
54.9 / 46.5
დდ 2

სამრეცხაო
1 | სძ
39.6 / 9.3
დდ 5

დისტრიბუციის ოთ.
1 | სძ
17.5 / 9.3
დდ 2

მძღოლის ოთ.
1 | სძ
15.2 / 9.3
დდ 2

მექანიკოსის ოთ.
1 | სძ
11.9 / 9.3
დდ 2

საამქროს შენობა ქ. თბილისი ქაჯაითის ბულვარი №217ა, ს/კოდი, 01.19.14.005.057 (ტერიტორიული კოდი)	პირველი სართულის გეგმა მ. 1:100		
არქიტექტურული ნაწილი	მესაკუთრე	ბესიკ ფოფხაძე	
	ზედამხედველი	გ.ქავთარაძე	
	არ. მთ. არქ	მ. ქავთარაძე	
	დაპროექტება	ზ. ლეონიძე	
საპროექტო ორგანიზაცია შპს "ზემო" ს.კ. 405265911	მასშტაბი 1:100	სტადია პ	შესრულ. შემოწმ.

ანრიფების აღნიშვნები:	
-9.884	ნიშნული
1	ღერძის ხაზი

მეორე სართულის გეგმა მ. 1:100

არსებული შენობა

გარე ჯედლის ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ

თარაზული ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ

სავენტილაციო და ლიფტის შახტების ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 სთ

0.000 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 518.350

საამშრო საწყობით
1 სმ-1
495.5+6.4+12.6=514.5/9.3=56
დდ 56

ტარის შესან.
2 სწ-1
23.0 / 46.5
დდ 1

ტექნოლოგი
2 სძ
19.2 / 9.3
დდ 3

საკონფერენციო
2 სძ
38.2 / 1.4
დდ 28

სასადილო-სამზარ.
2 სძ
34.5 / 1.4
დდ 25

დამხმარე
2 დს
11.2+16.4+11.1=38.7 / 27.9
დდ 2

IT
2 სძ
7.5 / 9.3
დდ 1

საწინანლო
2 სძ
30.5 / 9.3
დდ 4

შესყიდვები
2 სძ
15.4 / 9.3
დდ 2

გაყიდვები
2 სძ
15.2 / 9.3
დდ 2

დირექცია
2 სძ
25.7 / 9.3
დდ 3

არქივი
2 სძ
12.2 / 9.3
დდ 2

ჯვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია

saamqros Senoba q. Tbilisi kaxe-Tis gzatkecili #217a, lilo, loWinisxevi miwis s.k 01.19.14.005.057	meore sarTulis gegma m. 1:100		pirobiTi aRniSvnebi:
	Tanamdeboba	gvari	xelmowera
arqiteqturuli nawili	direqtori	m.kveselava	
	pr. mT. arq	m. kveselava	
saproeqto organizacia Sps ~zuma~ s.k. 405265911	daamuSava	z. lolaSvili	
	masStabi 1:100	stadia furceli furc-bi m.p	

-9.884 niSnuli

a RerZis xazi

პირველი სართულის გეგმა მ. 1:100

არსებული შენობა

ტარის შესანახი 23.9 m²
საწყობი
სააბაზრო
სალტეხანა
ტრანსფორმატორი
დამხმარე ფართი 32.2 m²
ქალების გასახდელი 34.5 m²
კაცების გასახდელი 29.0 m²
11.9 m²
16.5 m²
12.5 m²
9.1 m²
3.5
დეკლენკლერი
ტექნოლ. ოთახი
საწყობი
შოკური გაყინვის ოთახი 32.4 m²
სამაც. კამერა
მაცივარი
შესაფუთი
საწყობი 12.3 m²
საწყელა
6.4 m²
სააბაზრო
სანეზინფექციო
სამრეცხაო 39.6 m²
მექანიკოსებ. ოთახი 11.9 m²
ტექნოლ. ოთახი 3.2 m²
ტრანსფორმ. ოთახი
19.5 m²
ფორმების საწყობი
ნედლეულის საწყობი
ტამბური 8.3 m² 17.6 m²
3.9 m² 3.5 m²
პანდუსი 10%
პანდუსი 8%
პანდუსი 8%
პანდუსი 10%
-0.340
-0.020
-0.635
-0.980
-0.600-517.75
0.000- 518.350
13.300
16.200
12.000
4.800
5.700
5.000
1.2
3.5
3.000
3.360
3.100
6.970
ბანანა ეხის რებულირების ხაზი
სახანძრო მანქანის მიწრომების ზონა

საამქროს შენობა ქ. ბათუმში ანას-თის ბულვარი №217ა, ზღვის, ზღვისპირა ტერიტორიის მოწყობის პროექტი (პროექტირების ეტაპი)	პირველი სართულის გეგმა მ. 1:100				პირობითი აღნიშვნები:
	მასშტაბი/ფორმა		გვერდი	ხელმოწერა	-9.884 ნიშნული
არქიტექტურული ნაწილი	ხელმძღვანელი		მ.ჯიქიძე		ღერძის ხაზი
	პროექტის ავტ.		მ. ჯიქიძე		
	შემსრულებელი		ზ. ლეონიძე		
საკონსულტო ორგანიზაცია შპს "ზაზა" ს.კ. 405265911	მასშტაბი		ხელმოწ.	შეცვლილი	შენიშვნა
	1:100			მ.ჯ	

მეორე სართულის გეგმა მ. 1:100

არსებული შენობა

შენობა მიბმის რეაბილიტირების ხაზი

შენობა მიბმის რეაბილიტირების ხაზი

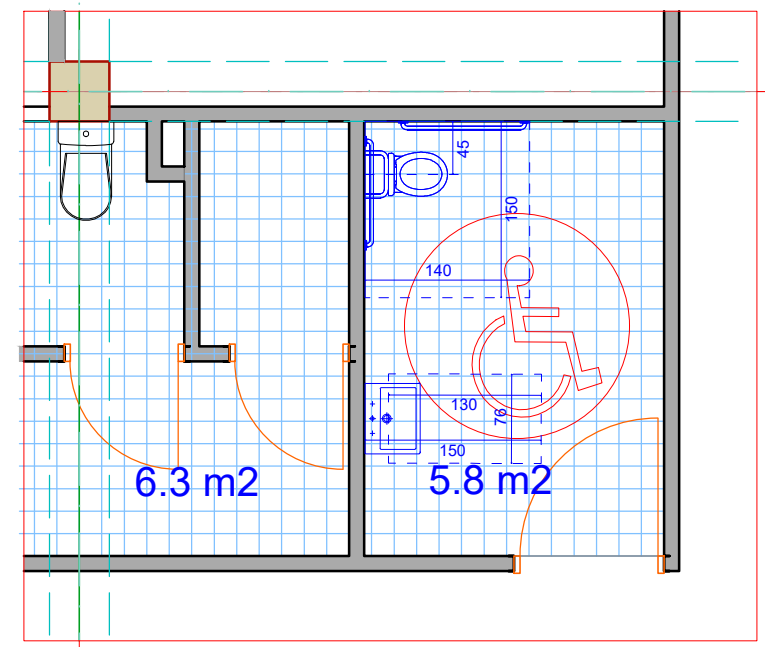
საკონფერენციო

საოფისე

საოფისე

საოფისე

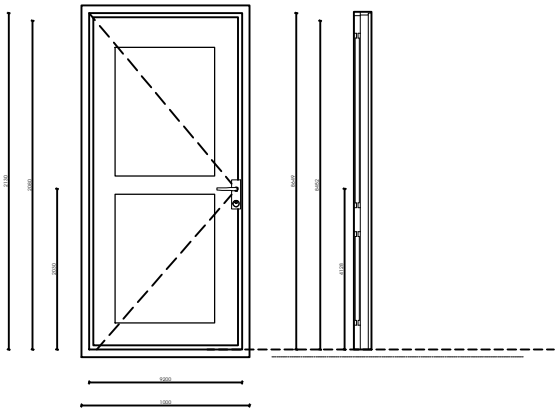
მისაღწვლომი სანკვანძი



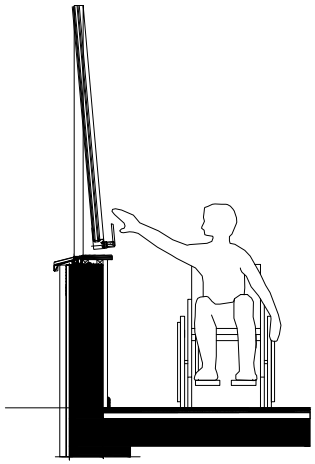
ბ

9

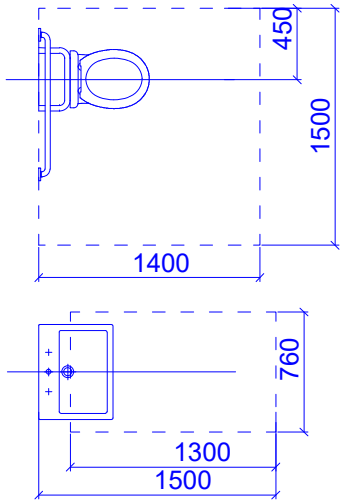
კარის გაბარიტული ზომები



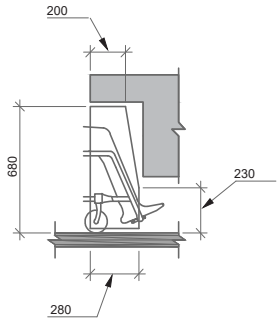
ფანჯარასთან წვდომა "ბ" ტიპის ოთახებში



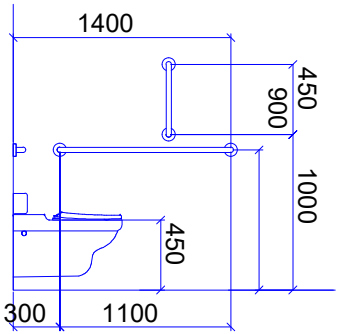
იატაკის თავისუფალი სივრცე



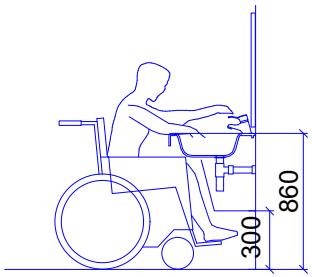
მუხლის სიმაღლემდე სივრცე



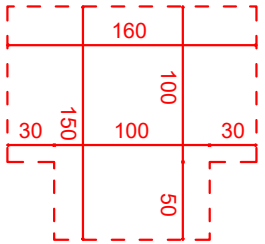
ჭრილი უნიტაზის მდებარეობა



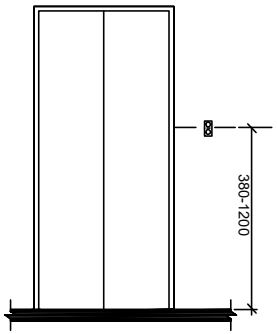
ჭრილი ხელსაბანის მდებარეობა



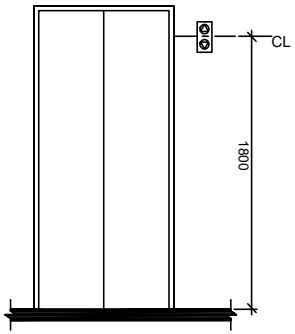
მოსატრიალებელი სივრცე



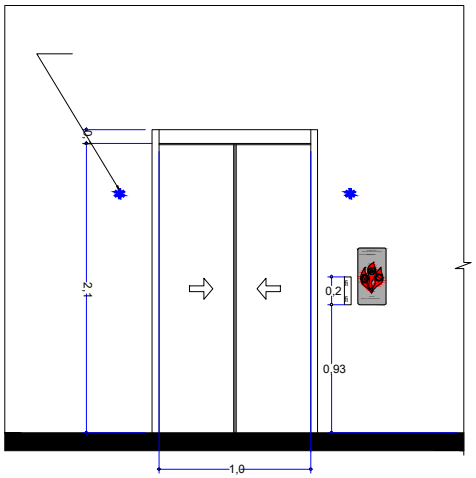
ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკების სიმაღლე



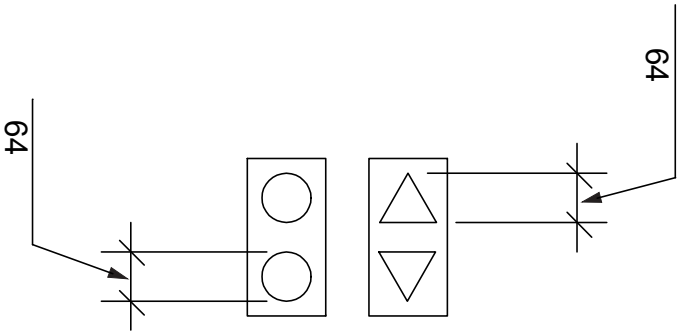
ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე

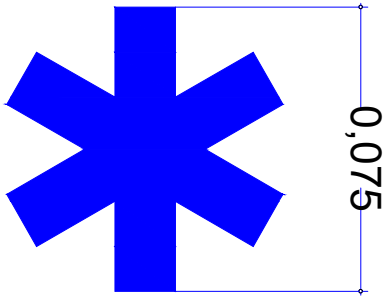


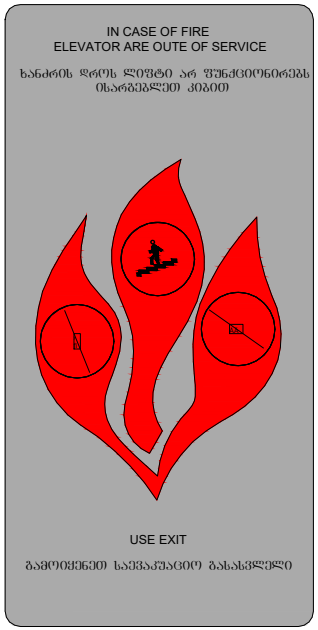
ლიფტი



ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა







ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის შართობებთან

გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

