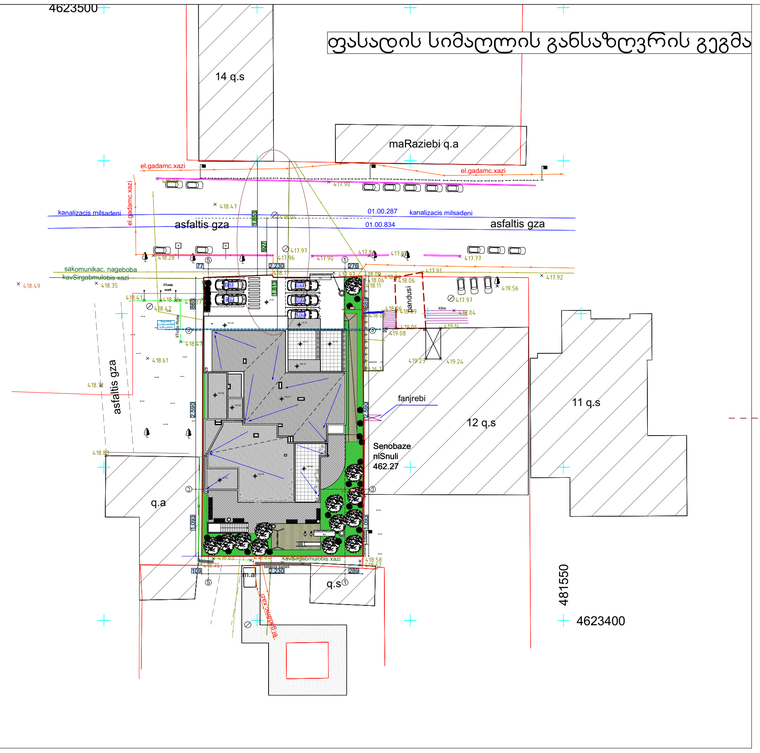

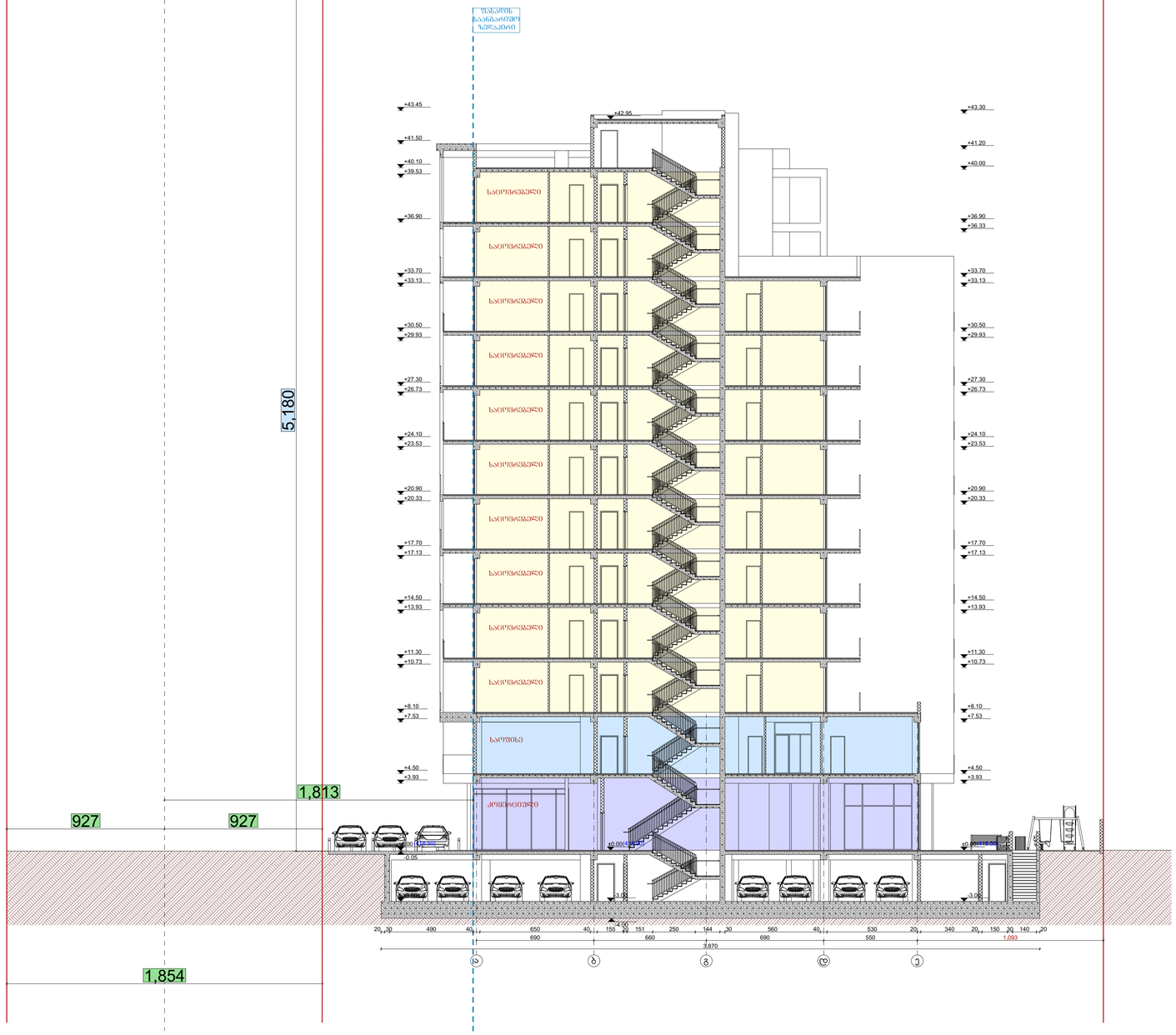

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალბინიანი
სახოვრებელი სახლი

S.p.s
"რენესანს ესთეითი"
s/k: 400249049

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2025 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე
პრ. ავტორი

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #126

ა. ბლიაძე

ა. ბლიაძე

ა. ბლიაძე

690 660 690 550 1,093
3,870

20 30 490 40 650 40 155 20 151 250 144 30 560 40 530 20 340 20 150 30 140 20

-3.00

±0.00

+3.93

+4.50

+7.53

+8.10

+10.73

+11.30

+13.93

+14.50

+17.13

+17.70

+20.33

+20.90

+23.53

+24.10

+26.73

+27.30

+29.93

+30.50

+33.13

+33.70

+36.33

+36.90

+40.00

+41.20

+43.30

-3.00

-0.05

±0.00

+3.93

+4.50

+7.53

+8.10

+10.73

+11.30

+13.93

+14.50

+17.13

+17.70

+20.33

+20.90

+23.53

+24.10

+26.73

+27.30

+29.93

+30.50

+33.13

+33.70

+36.90

+39.53

+40.10

+41.50

+43.45

-4.00

-3.00

±0.00

+42.95

5,180

1,854

927 927

1,813

a b g d e

(418.50) (418.50) (418.50)

ფასადის
საანგარიშო
ზედაპირი

ფასადის სიმაღლის რეგულირების ხაზი

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

sacovrebeli

კომერციული

საოფისე

1,093 2,590 863

109 2,230 289

1,093 2,590

320

889

336

1,813

77 2,230 276 927 1,853

+8.10 +8.10

+33.70

+30.50

+40.10

+42.95
+43.20

+40.10

+43.30 +8.10

+8.10

-0.05

სათვალთვალო
Wa

სათვალთვალო
Wa

ასფალტის გზა ასფალტის გზა

მაღაზიები ქ.ა

14 q.s

12 q.s

11 q.s

პანდუსი

ასფალტის

გზა

q.s

q.a

m.a

ბეტონის კედელი

ბეტონის კედელი

ლითონის ღობე

ლითონის
სვეტი

კიბე

ფანჯრები

4623500

4623400

481550

კავშირგაბმულობის ხაზი

კავშირგაბმულობის ხაზი

საკომუნიკაც. ნაგებობაელ.გადამც.ხაზი

el

გადამც..ხაზი

კანალიზაცის მილსადენი კანალიზაცის მილსადენი

ელ.გადამც.ხაზი
ელ.გადამც.ხაზი

417.92
419.56

417.90

418.47

418.08

417.77

417.84 417.85

418.09
418.11

418.06 418.06

417.91

419.06

418.09 418.04

417.97

419.14

419.23 419.24

418.06

419.08

416.71

418.07

418.04 417.97

418.49

418.65 418.64
418.75

418.46
418.62

418.58

418.17

417.96 417.90

417.97

418.04

418.42

418.37

418.28

418.36 418.41

418.35

418.47

418.83

418.71

418.61

შენობაზე
ნიშნული
462.27

ფასადის
საანგარიშო
ზედაპირი

01.00.287

01.00.834

23 #P

21 #P

22 #P 19 #P

20 #P

5 1

5 1

a

e

a

e

ფასადის სიმაღლის

განსაზღვრის სქემა

m. 1:100

H= =

L

Y 0.35

=

18.13
51.80 საპროექტო შენობა-ნაგებობის სიმაღლე შეადგენს 57.0 მ-ს

ფასადის სიმაღლის განსაზღვრის გეგმა