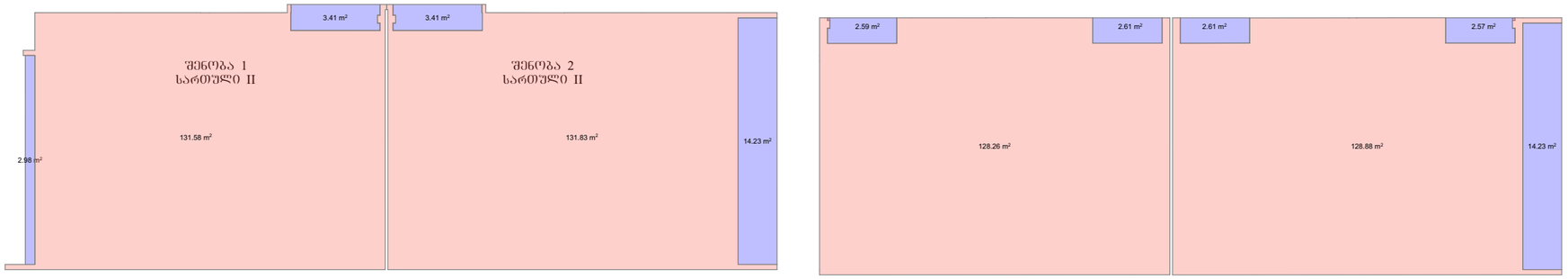
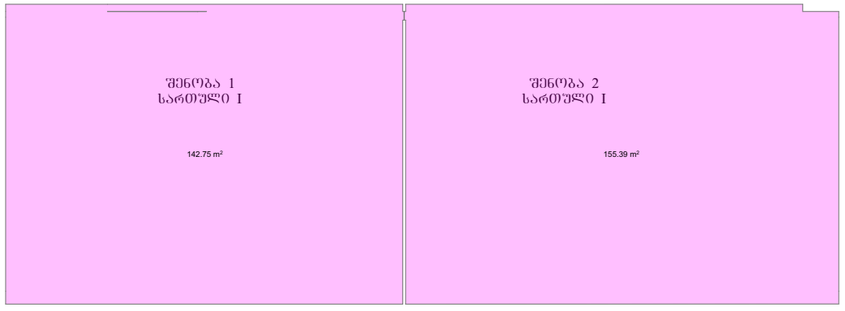
K 2 (საპროექტო კორექტირებული)

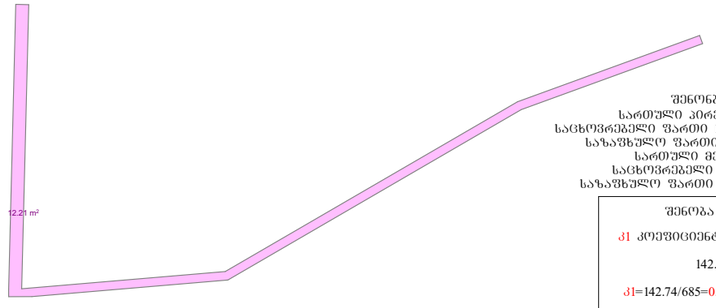


K 1 (საპროექტო კორექტირებული)



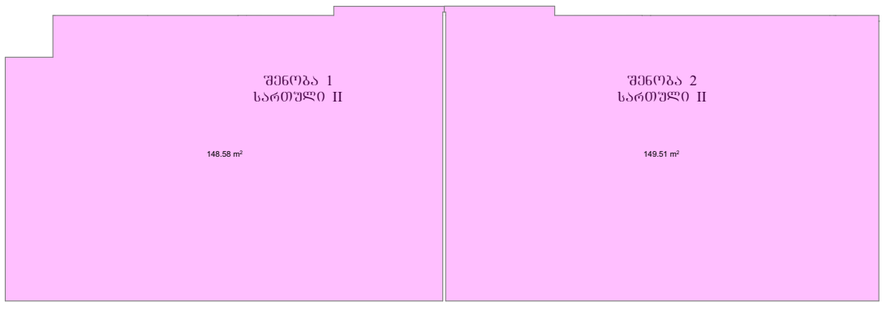
განაშენიანება





შენობა **N1**
სართული პირველი
საცხოვრებელი ფართი 110.27
საზაფხულო ფართი 0.00
სართული მეორე
საცხოვრებელი 96.83
საზაფხულო ფართი 16.07

შენობა **N2**
სართული პირველი
საცხოვრებელი ფართი 110.41
საზაფხულო ფართი 14.44
სართული მეორე
საცხოვრებელი 96.83
საზაფხულო ფართი 17.64



შენობა 1	შენობა 2
პ1 კოეფიციენტი	პ1 კოეფიციენტი
142.74	155.38
პ1=142.74/685=0.21	პ1=155.38/685=0.23

პ1 კოეფიციენტი დაზამებული

პ1=(142.74+155.38)/685=0.44

პ1 კოეფიციენტი დაზამებული

პ1=(142.74+155.38)/685=298.12/685=0.44

პ1=0.4

შენობა 1	შენობა 2
განაშენიანება	განაშენიანება
142.75+148.58=291.33	155.39+149.51=304.90

ღობე - 12.21

განაშენიანება

291.33+304.90+12.21=608.44

პ 3 კოეფიციენტის საანგარიშო - 360.05

პ3=360.05/685=0.53

პ3=0.5

შენობა 1	შენობა 2
პ2 კოეფიციენტი	პ2 კოეფიციენტი
საცხოვრებელი 259.84	საცხოვრებელი 260.71
საზაფხულო 11.59	საზაფხულო 37.05
პ2=(259.84+11.59/3)=263.70/685=0.38	პ2=(260.71+37.05/3)=297.76/685=0.44

პ2 კოეფიციენტი დაზამებული

პ2=(263.70+297.76)/685=561.46/685=0.82

პ2=0.8

CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შპს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
tel: +995 596 84 00 01

დამკვეთი შპს "იქს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი ინტერნატის ქუჩა №20

ს/კ 01.12.14.093.063

არქიტექტურული ნაწილი

კროკები

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ბოხუა	
არქიტექტორი	ბ.ჯაჯვლიანი	

ექსპლიკაცია

შენობა 1	შენობა 2
ბინა 1 - 141.9	ბინა 1 - 81.4
საცხ.ფართი - 129.07	საცხ.ფართი - 78.04
საზ. 12.83	საზ. 3.36
ბინა 2 - 81.4	ბინა 2 - 157.7
საცხ.ფართი - 78.04	საცხ.ფართი - 129.35
საზ.ფართი 3.36	საზ.ფართი 28.35

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
6	1:212.38	A3

ქ.თბილისი
2026 წელი