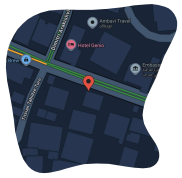
G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

	+995 533 33 11 12
	info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბერიშვილი
41-ე საკისიალისტი	

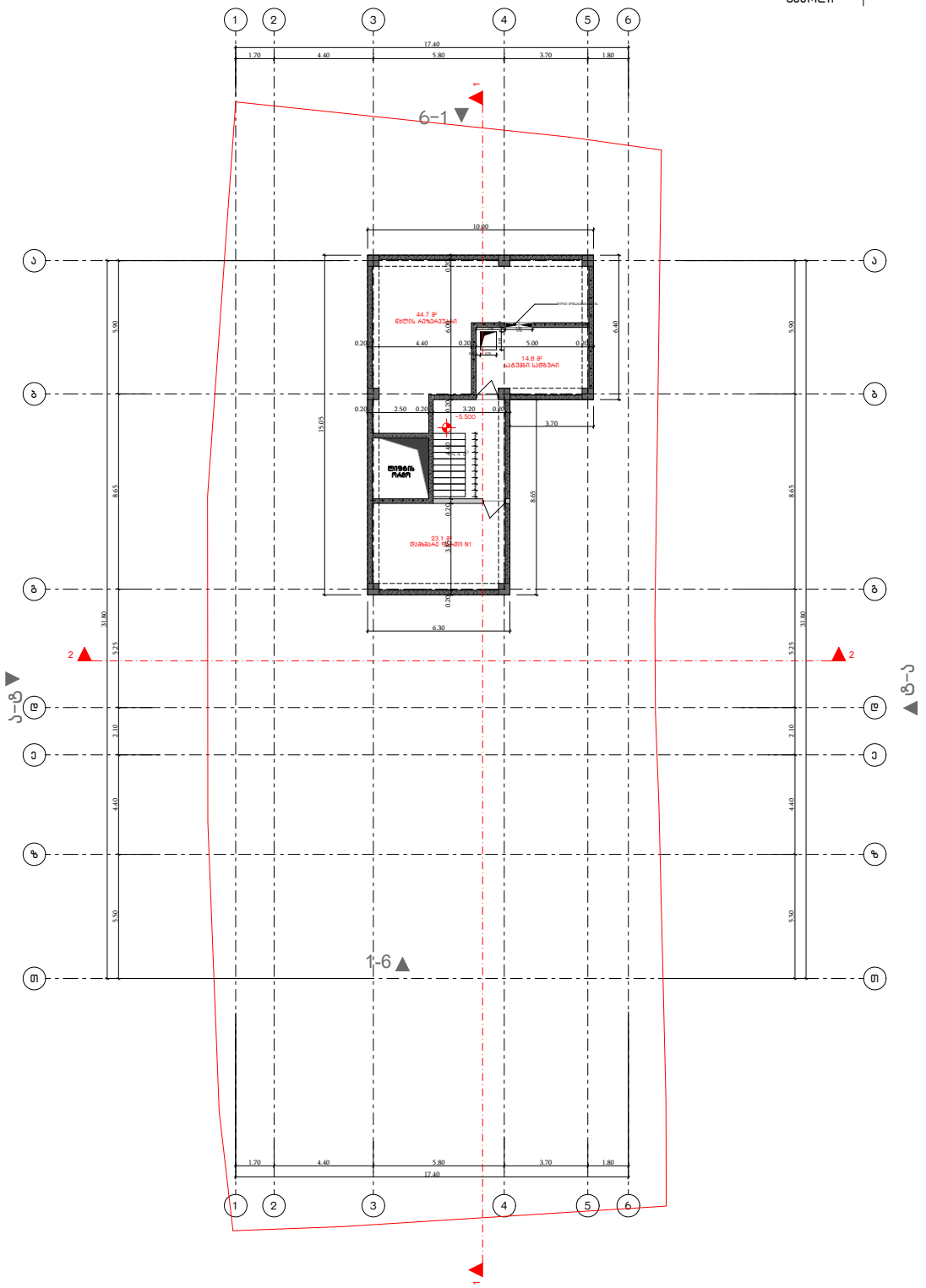


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

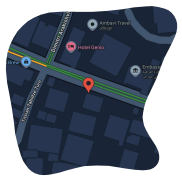
ნახაზი	სატუმბი სადგური
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბერიშვილი
41-ე საკონსალტინგი	

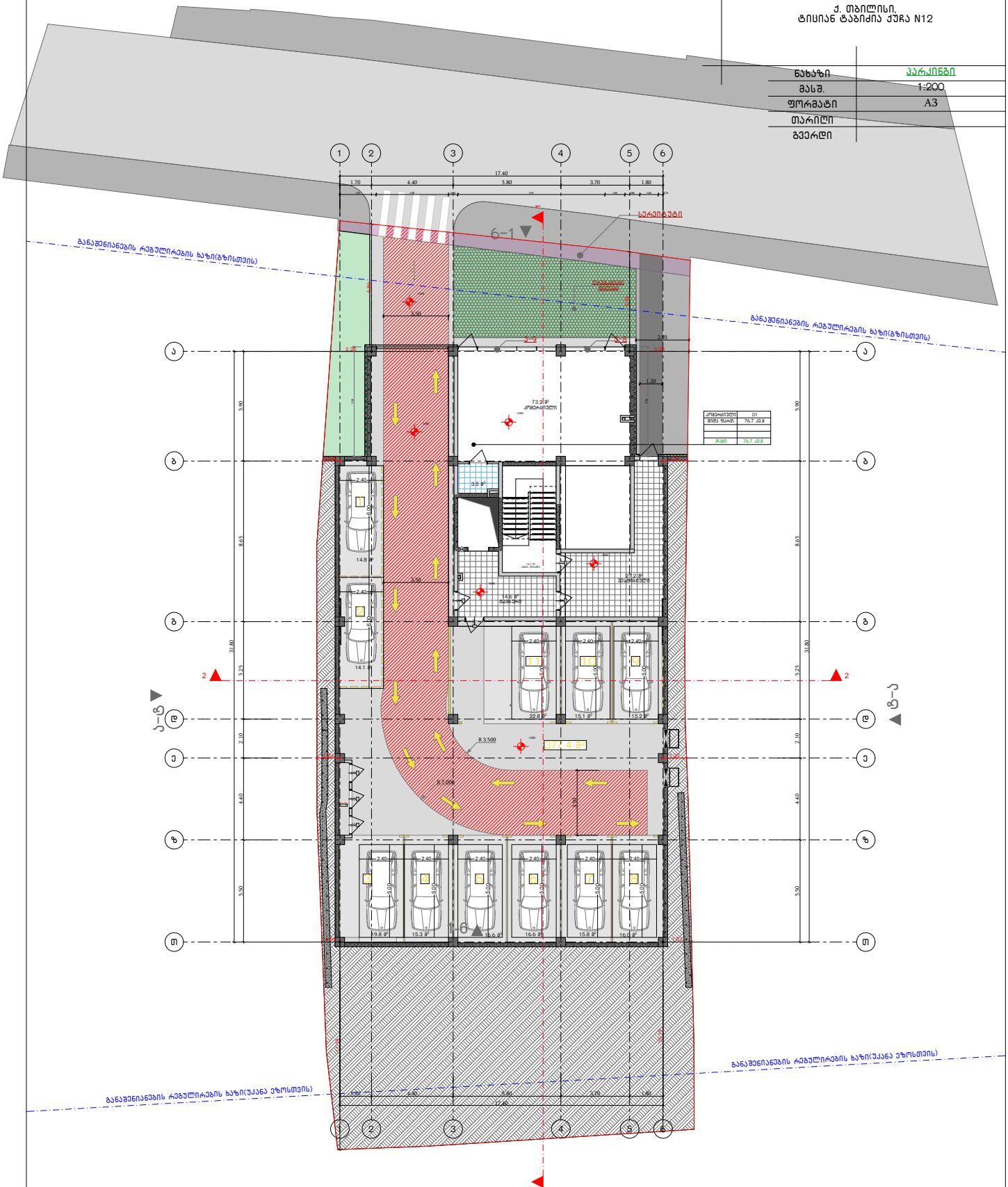


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

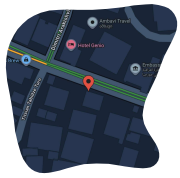
ნახაზი	პარკინგი
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალექო ბეროშვილი
41-ე საკონსალტინგი	

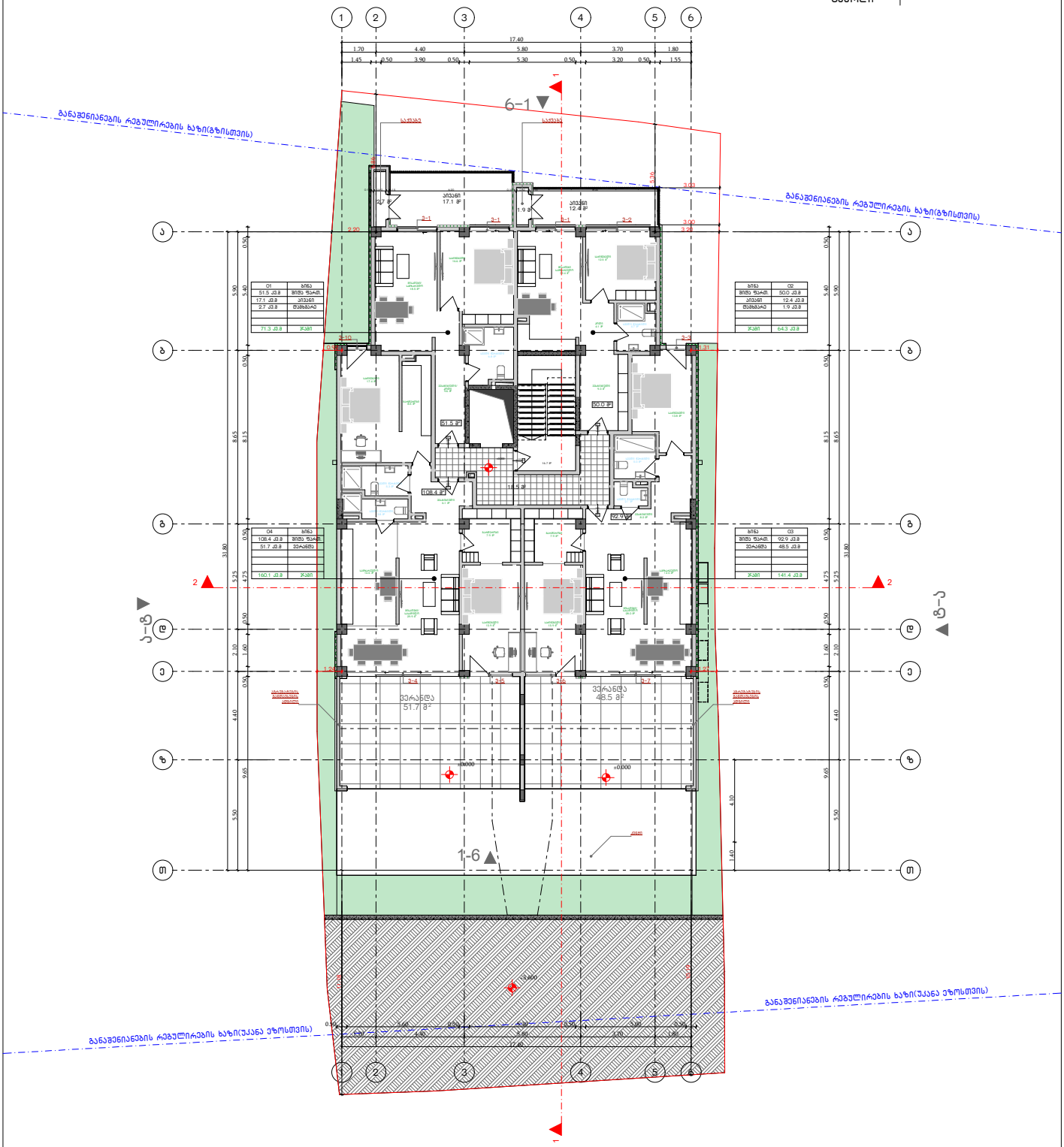


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

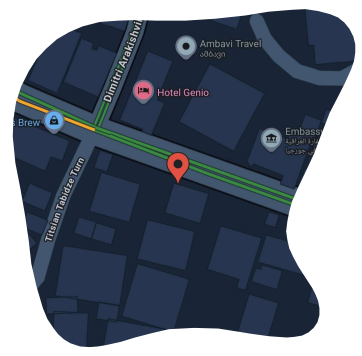
ნახაზი	I სართული
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



41.70551, 44.76544

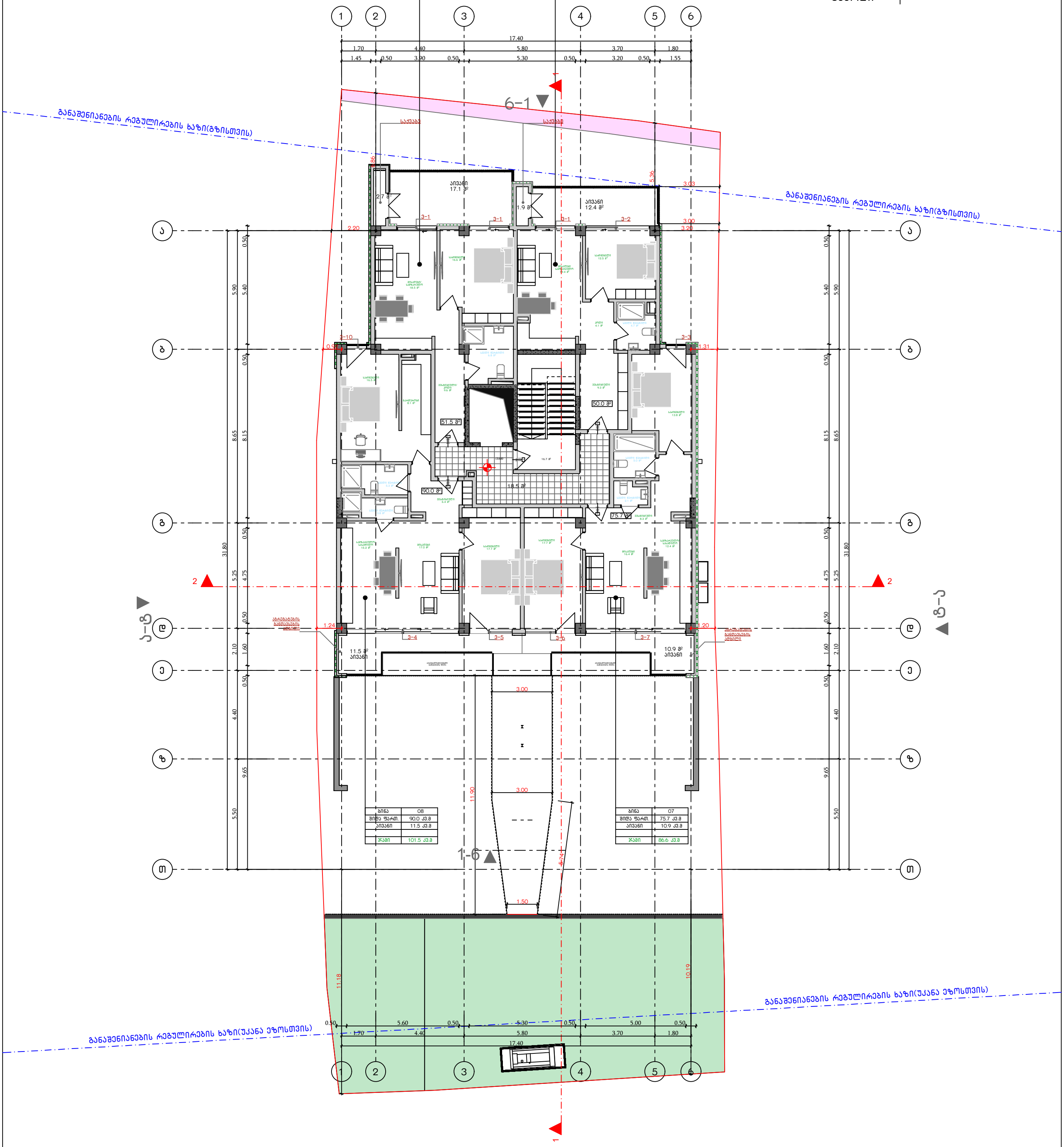
ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

ნახაზი	II სართული
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	

ბინა	05
შიდა ფართ.	51.5 კვ.მ
აივანი	17.1 კვ.მ
დამხმარე	2.7 კვ.მ
ჯამი	71.3 კვ.მ

ბინა	06
შიდა ფართ.	50.0 კვ.მ
აივანი	12.4 კვ.მ
დამხმარე	1.9 კვ.მ
ჯამი	64.3 კვ.მ



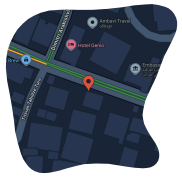
ბინა	08
შიდა ფართ.	90.0 კვ.მ
აივანი	11.5 კვ.მ
ჯამი	101.5 კვ.მ

ბინა	07
შიდა ფართ.	75.7 კვ.მ
აივანი	10.9 კვ.მ
ჯამი	86.6 კვ.მ

G L O V A N I
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბაროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

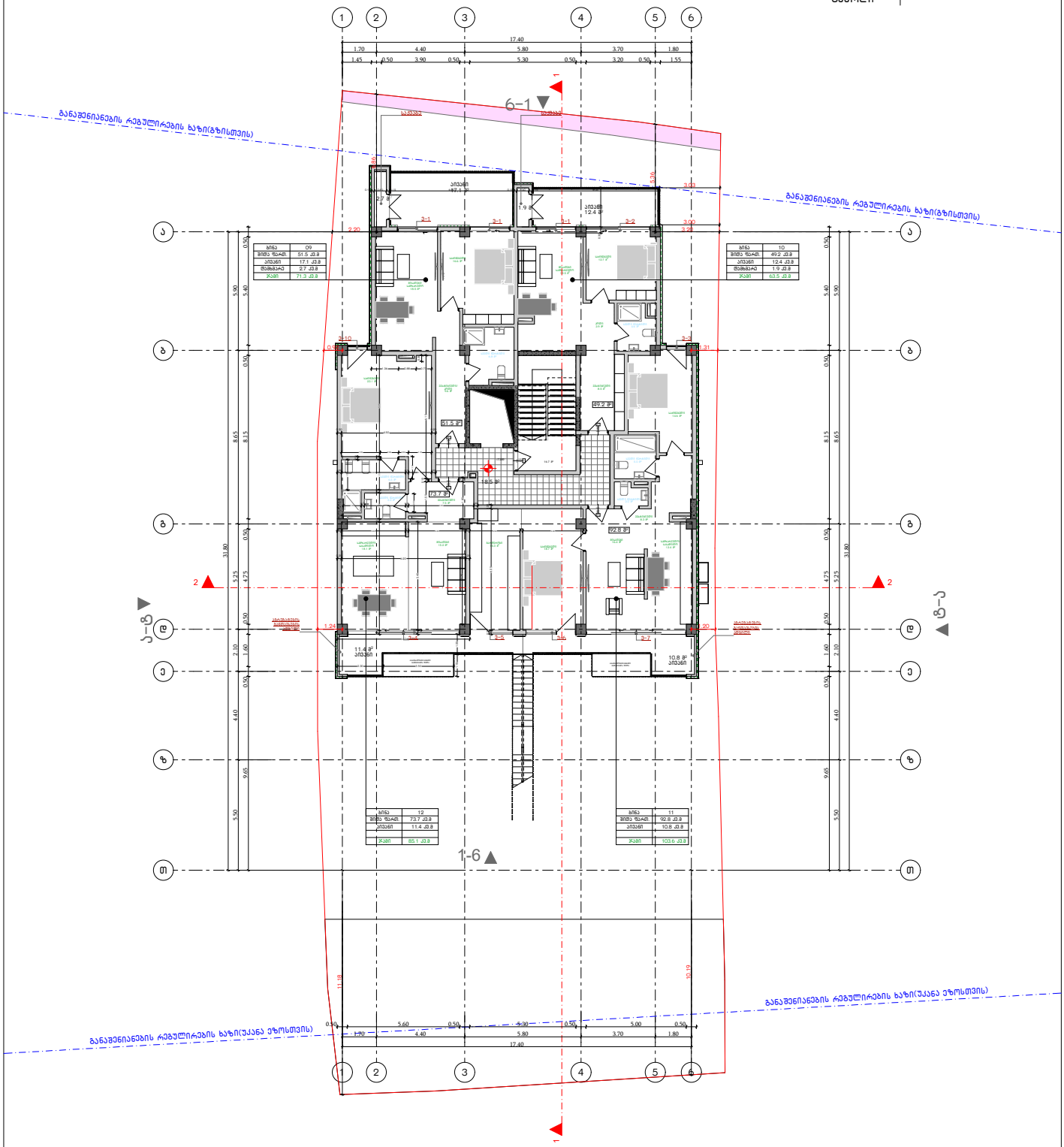


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

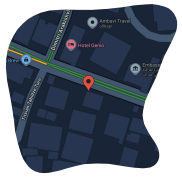
ნახაზი	III სართული
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბაროშვილი
41-ე საკონსალტინგი	

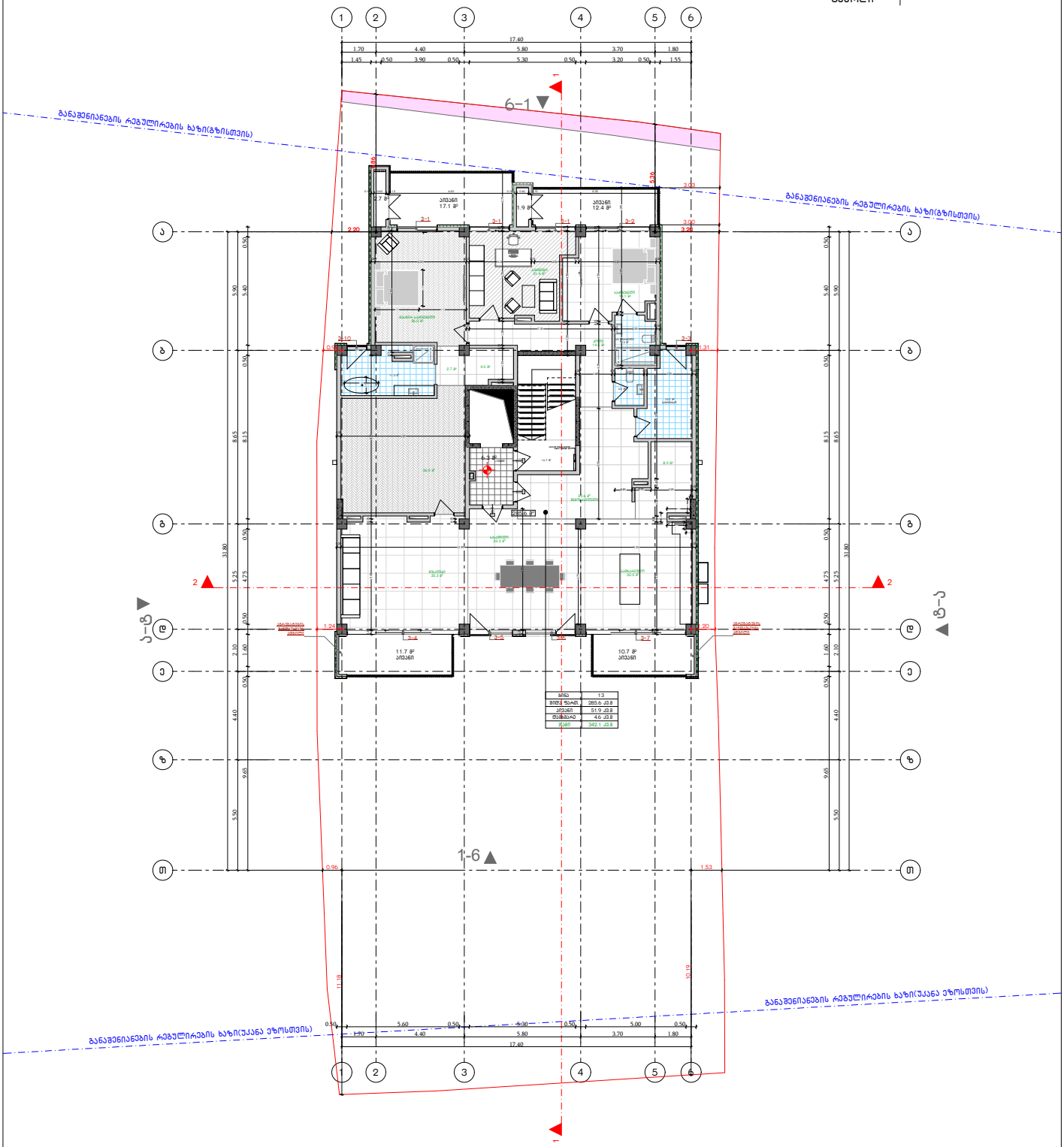


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

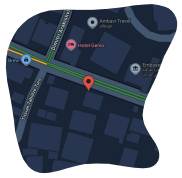
ნახაზი	IV სართული
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



G L O V A N I
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბარომვილი
41-ე სპეციალისტი	

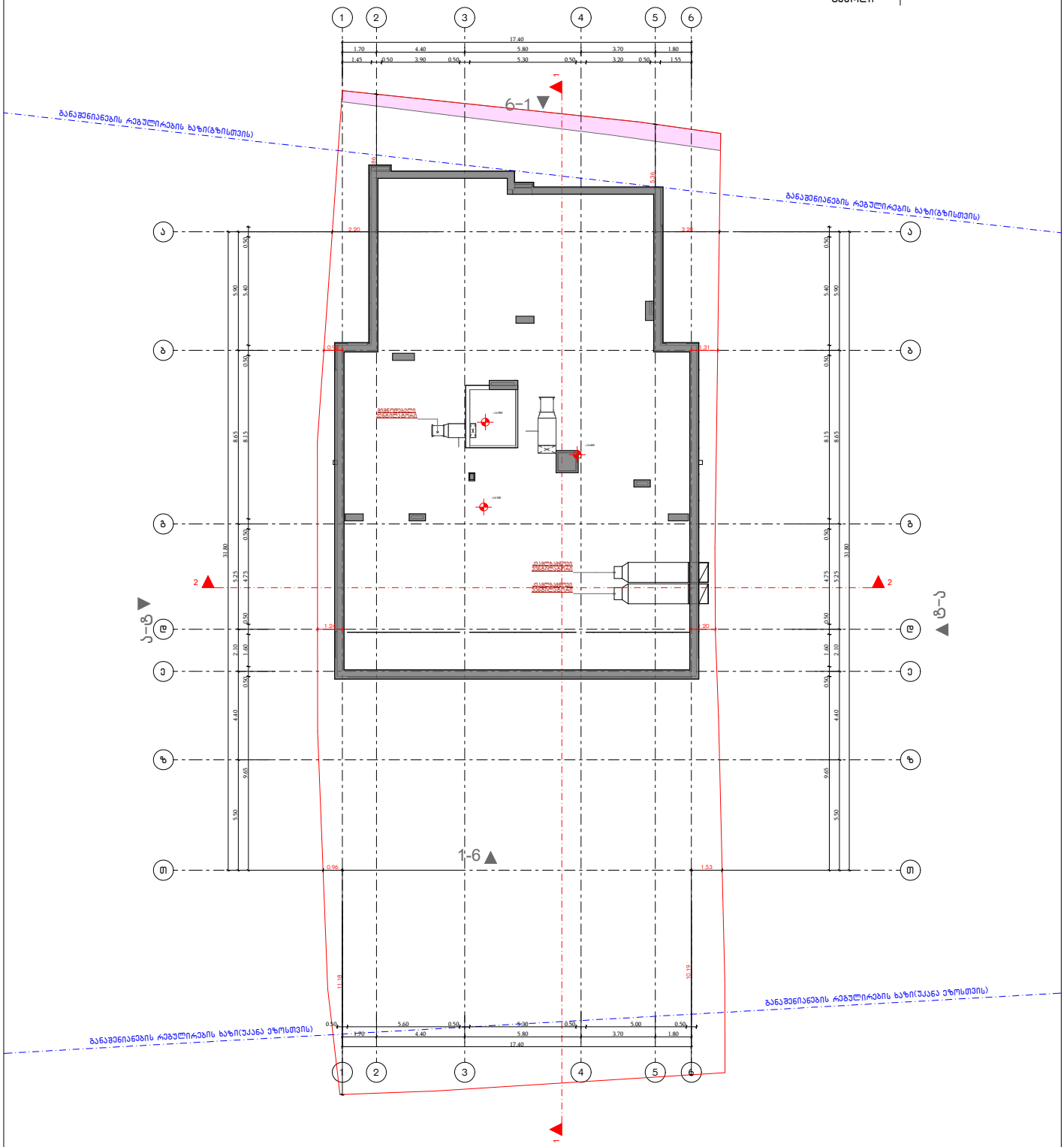


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

ნახაზი	გადახურვა
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების, დაკავებულობის დატვირთვის შეფასების და გასასვლელი საშუალებებლის სქემატური პროექტი

ქალაქი თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქუჩა №12. ს.კ. 01.14.11.058.019

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან, ტექნიკური რეგლამენტის, შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე, შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, სატუმბო სადგური,წყლის რეზერვუარი; დამხმარე ფართი) -5.50:-3.00 ნიშნულზე),
სავაჭრო ჯგუფი **სვ** (სკომერციული ფართი -3.00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (მრავალბინიანი საცხოვრებელი ფართობი +/-0,00;+3.60;+7,20;+10,80 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**4**	**2**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**4**	**1**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**4**	**4**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**16.80მ (მიწის დონის ნიშნული -1,50=502,40**	**+15.90**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**4 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**2420**	**-5,50 ნიშნულზე - 101,3 მ²** **-3.00 ნიშნულზე - 381,3მ²**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**1160**	**-3,00 ნიშნულზე - 76,6მ²**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**1490**	**+/-0,00 ნიშნულზე - 473,6მ²** **+3,60 ნიშნულზე - 360,2მ²** **+7,20 ნიშნულზე - 360მ²** **+10,80 ნიშნულზე - 365.3მ²**
იატაკის საერთო ფართობი =	**2118.3კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**6**	
შენობის საერთო ფართობი =	**2200.0კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-6	**9 მეტრზე მეტი**	**0**	**0**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	-		**არ იზღუდება**
6-1	**9 მეტრზე მეტი**	**0**	**0**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	**შეუზღუდავი**	-		**არ იზღუდება**
ა-თ	**0,55 მეტრი**	**2**	**2**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	-		**0%**
თ-ა	**0,85 მეტრი**	**2**	**2**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	**დაუშვებელია**	-		**0%**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი	-	კი	არა
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	არა	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი	-	კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	არა	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	კი	-	კი	არა

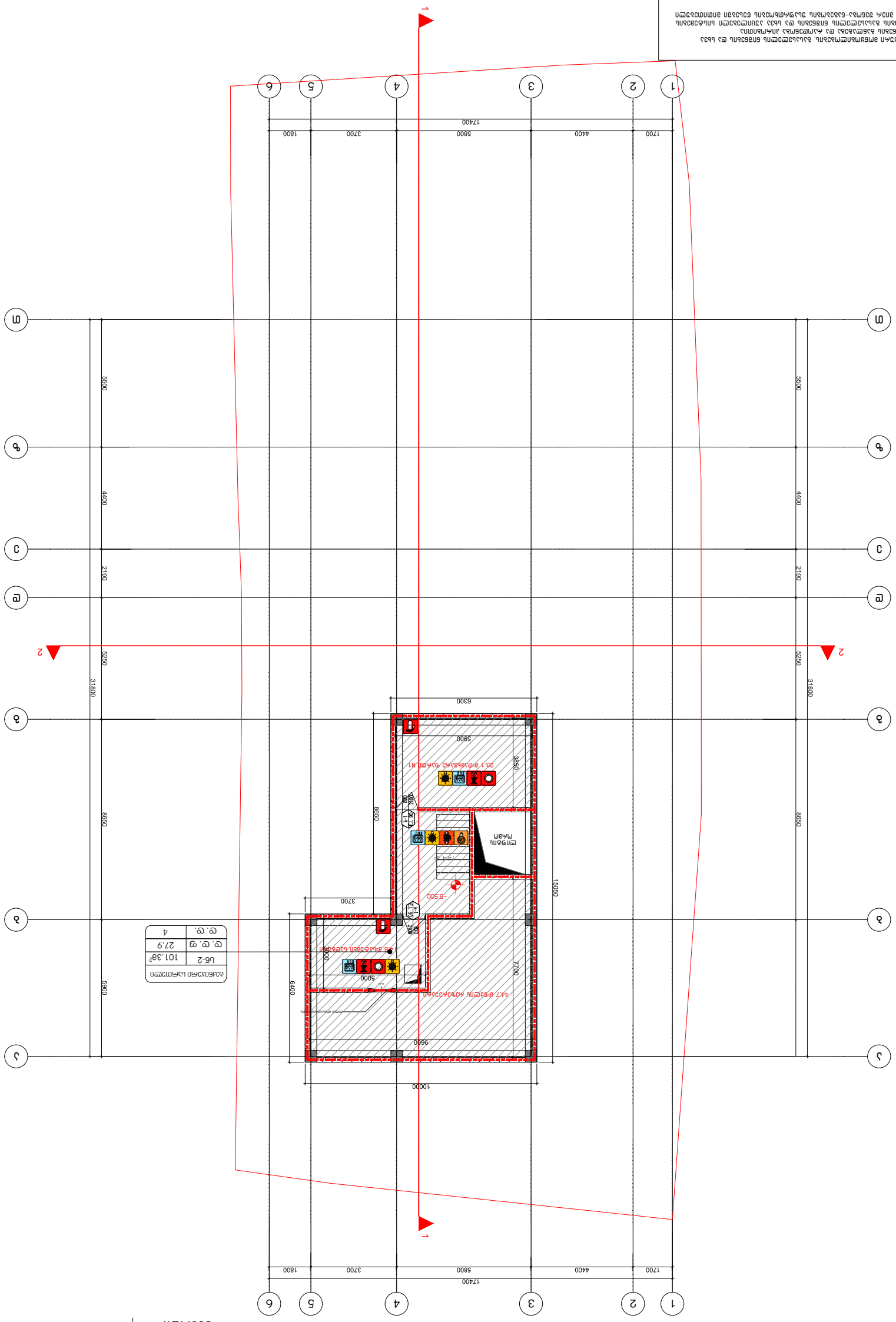
კიბის უჯრედი	არა		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი (აღჭურვილია ჰაერის მექანიკური კონტროლის სისტემით)		
ლიფტები	არა		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი (ლიფტები აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით		
დერეფანი	არა				კი (აღჭურვილია ჰაერის მექანიკური კონტროლით)		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -5,50 ნიშნულზე)				კი			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-5,50 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ - 4)	1	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)

-3,00 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ - 21)	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	-	-	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
-3,00 ნიშნული	კომერციული ფართი სვ (დ.დ-28)	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	-	-	1.20	1.60	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
+/-0,00 ნიშნულზე	სც-2 (დ.დ-28)	1	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)
+3,60 და +7,20 ნიშნულზე	სც-2 (დ.დ-22 თითოეულ სართულზე)	1	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)
+10.80 ნიშნულზე	სც-2 (დ.დ-21)	1	1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	1.20	1.50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2; სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2		კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი

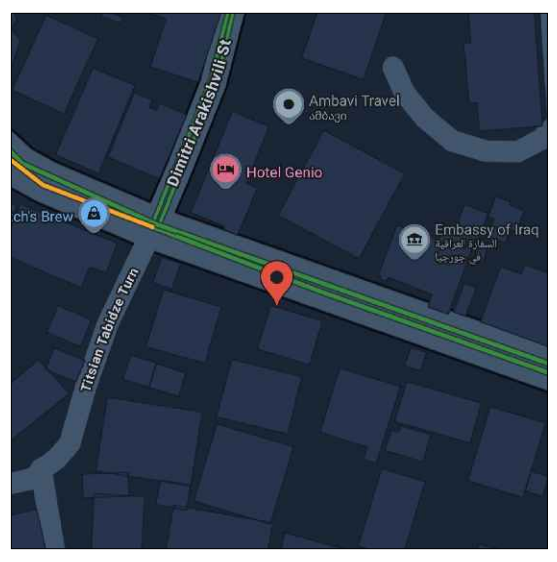
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	მოწოდებული	მოთხოვნილი	მოწოდებული	მოთხოვნილი	მოწოდებული	მოთხოვნილი	მოწოდებული	მოთხოვნილი	მოწოდებული	მოთხოვნილი	მოწოდებული
-3,00 ნიშნული	სწ-2 (დ.დ -21)	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3 ქვეთავის მიხედვით საზოგადოებრივი ტუალეტები აუცილებელი არ არის ღია ან შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში. ტუალეტის მოწყობილობები საჭირო არ არის ავტოსადგომ გარაჟებში, რომელთაც ავტოსადგომის მეთვალყურეები არ ემსახურებიან.											
-3,00 ნიშნული	სვ (დ.დ.-28)	1	1	1	1			1	1	მინ 1	1	1	მინ 1
+/-0,00 ნიშნულებზე	სც-2 (დ.დ-28)	1	1 (თითოეულ ერთეულში)	1	1 (თითოეულ ერთეულში)	1	1	-	-	-	1	1	მინ 1
+3.60_+7,20 ნიშნულებზე	სც-2 (დ.დ-22 თითოეული სართულის დაკავებულობა)	1	1 (თითოეულ ერთეულში)	1	1 (თითოეულ ერთეულში)	1	1	-	-	-	1	1	მინ 1
+10,80 ნიშნულებზე	სც-2 (დ.დ-21)	1	1 (თითოეულ ერთეულში)	1	1 (თითოეულ ერთეულში)	1	1	-	-	-	1	1	მინ 1


1
2
3
4
5
6
17400
1700
4400
5800
3700
1800
A
B
C
D
E
F
31800
5250
8650
2100
5500
4400
5900
6400
10000
6300
15050
3700
5900
3850
2100
1700
1000
1000
2700
6000
-5.500
-1.400
-1.400
-1.400

GELOVANI
გელოვანი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

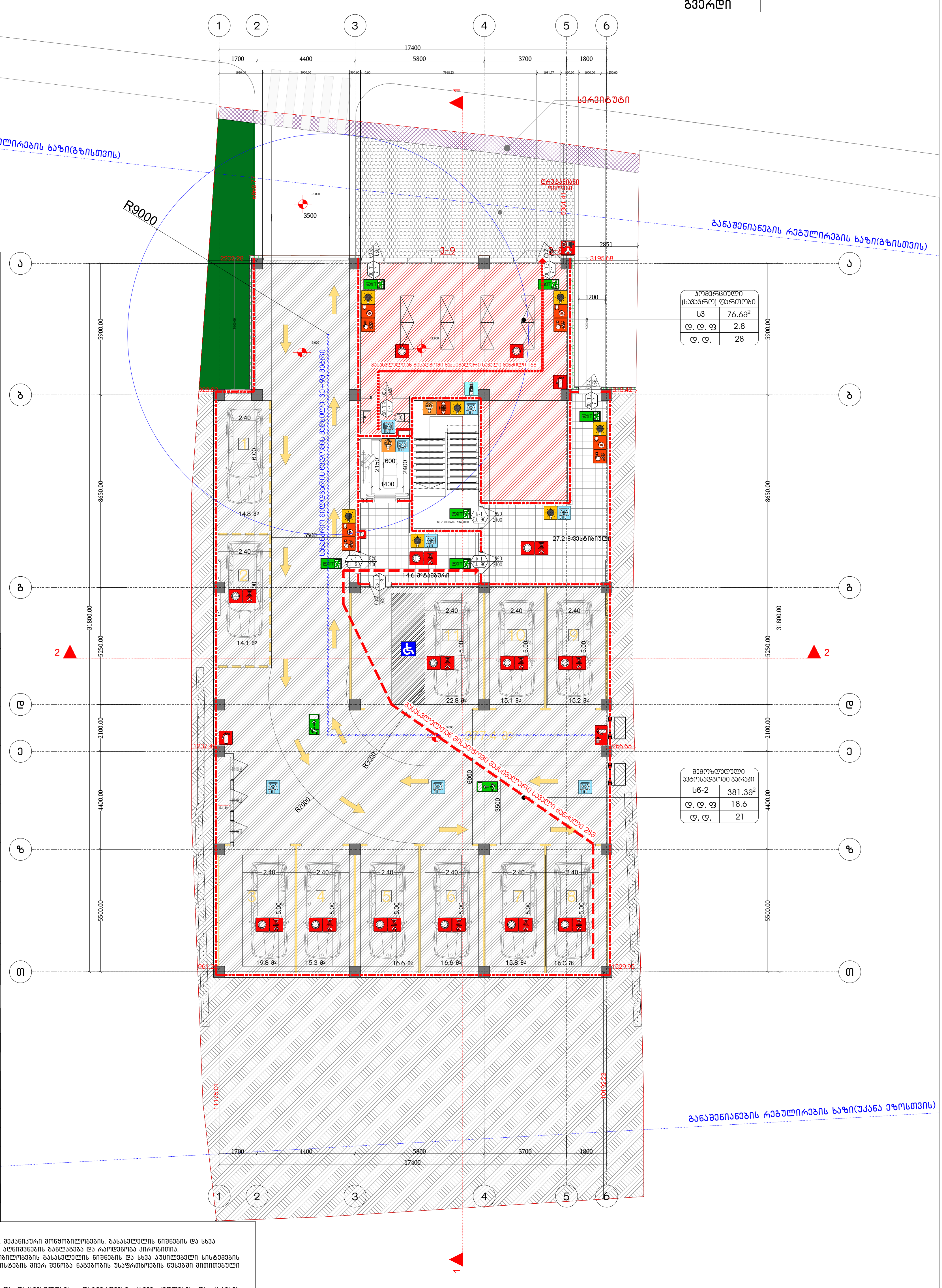


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

ნახაზი	პარკინგი
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

შემოზღუდული ავტოსადგომი-გარაჟი	
სწ-2	2152.58მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	116

სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

820 / 2100 — კ1 / EL.90
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ცეცხლმედეგობის ხარისხი (წუთებში)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკი

60 წუთიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი

120 წუთიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი

EXIT
გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლაღმომჩენი სისტემა
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- ავტოსაშხეფი
- კვამლის გაწოვის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი (ხმოვანი)
- ავარიული განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- ხანძრის მართვის ოთახი
- სახანძრო ლიფტი
- სახანძრო მილდგარის კარადა
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

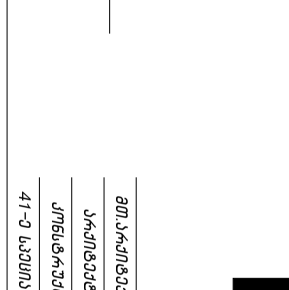
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

GLOVANI
გლოვანი

+995 533 33 11 12
info@geLovani.ge

პროექტის დასახელება	ბინების რემონტი
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომის მასივი, კვარტალი 41-ე
ნახაზის დასახელება	ექსპლიკაციები
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
მთავარი ინჟინერი	

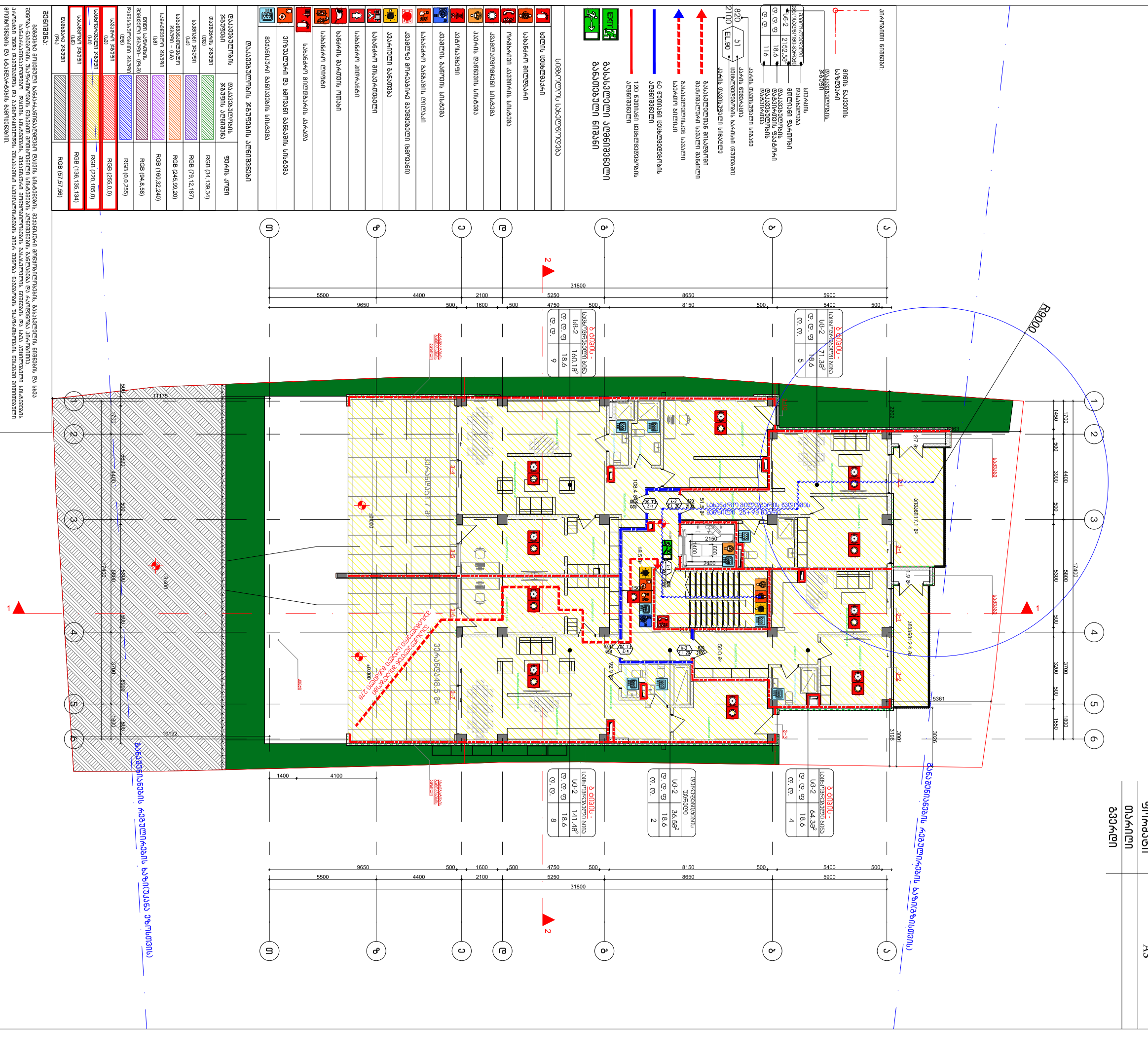


41.70551, 44.76544

ს.კ.: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი, დიდი დიღომის მასივი N12

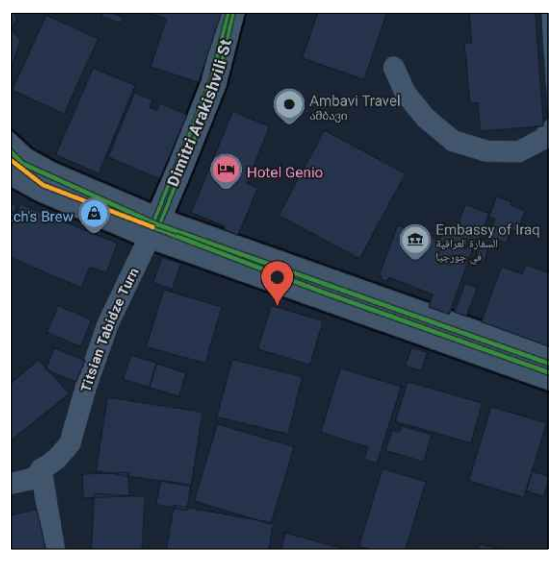
ექსპლიკაციები


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
31800
5500
4400
2100
1600
5250
4750
8650
8150
5900
5400
500
9650
10192
11175
13400
17400
5800
5300
3700
3200
1700
1450
1550
1800
3900
3800
3600
3001
3194
5361
2200
2150
2400
1400
800
1000
600
700
1200
1100
1300
1500
3700
3200

GELOVANI
გელოვანი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

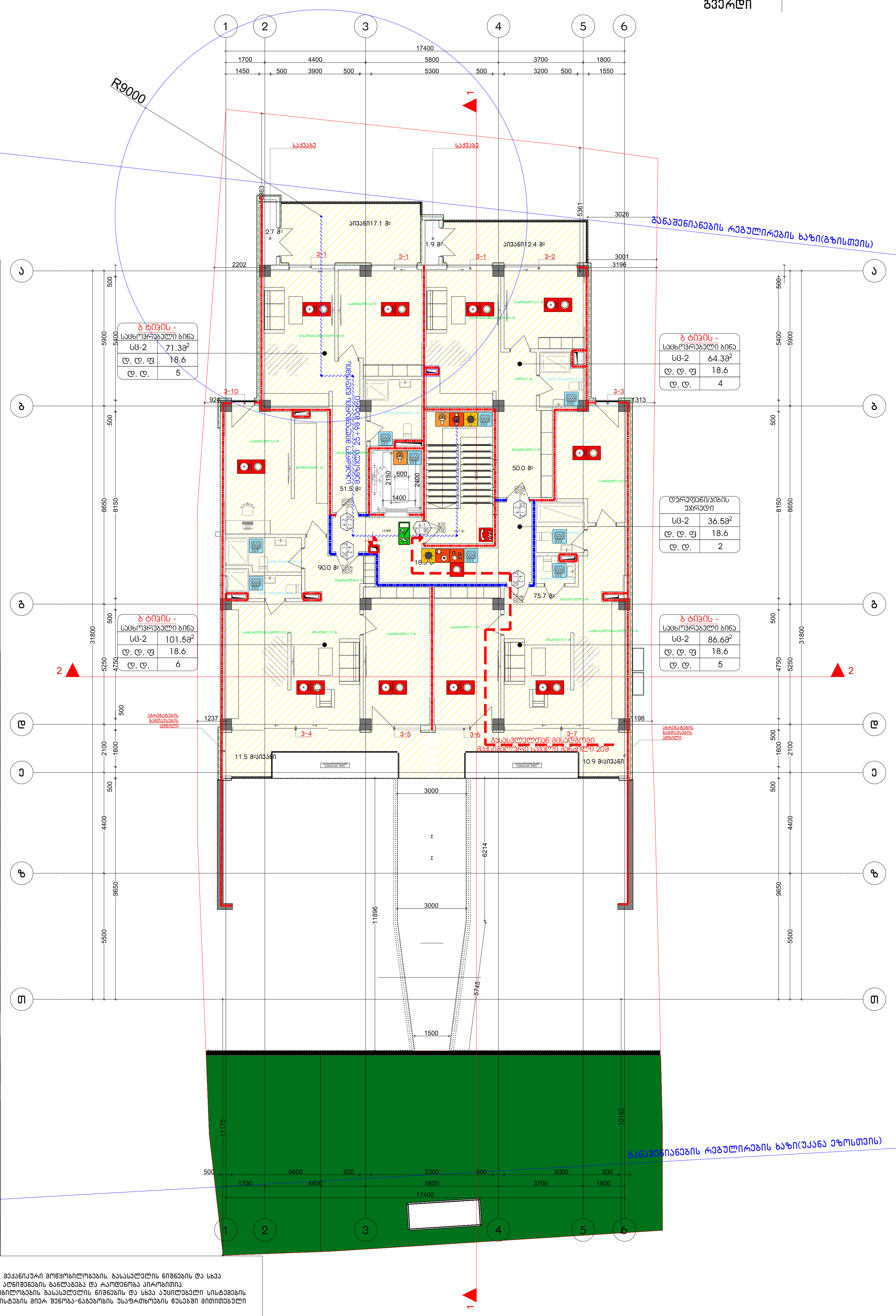


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

ნახაზი	II სართული
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი
დაკავებულობის ჯგუფი
შემოზღუდული ავტოსადგომი-გარაჟი
სც-2 2152.5მ²
დ. დ. ფ 18.6
დ. დ. 116
სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
820 კ1 2100 EL.90
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ცეცხლმედეგობის ხარისხი (წუთებში)
კარის თავისუფალი სიმაღლე
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკი
60 წუთიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი
120 წუთიანი ცეცხლმედეგობის აღმნიშვნელი
EXIT
გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლალმომჩენი სისტემა
ჰაერის დაწნევის სისტემა
ავტოსაშხეფი
კვამლის გაწოვის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი (ხმოვანი)
ავარიული განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ხანძრის მართვის ოთახი
სახანძრო ლიფტი
სახანძრო მილდგარის კარადა
ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
მექანიკური განიავების სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

GELOVANI
გელოვანი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძია ქუჩა N12

ნახაზი	III სართული
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	

პირობითი ნიშნები:

მიწის ნაკვეთის საზღვარი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

შემოზღუდული ავტოსადგომი-გარაჟი	
სწ-2	2152.5მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	116

820 / 2100 — კ1 / EL.90
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ცეცხლმედეგობის ხარისხი (წუთებში)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკი

60 წუთიანი ცეცხლმედეგობის აღნიშვნელი

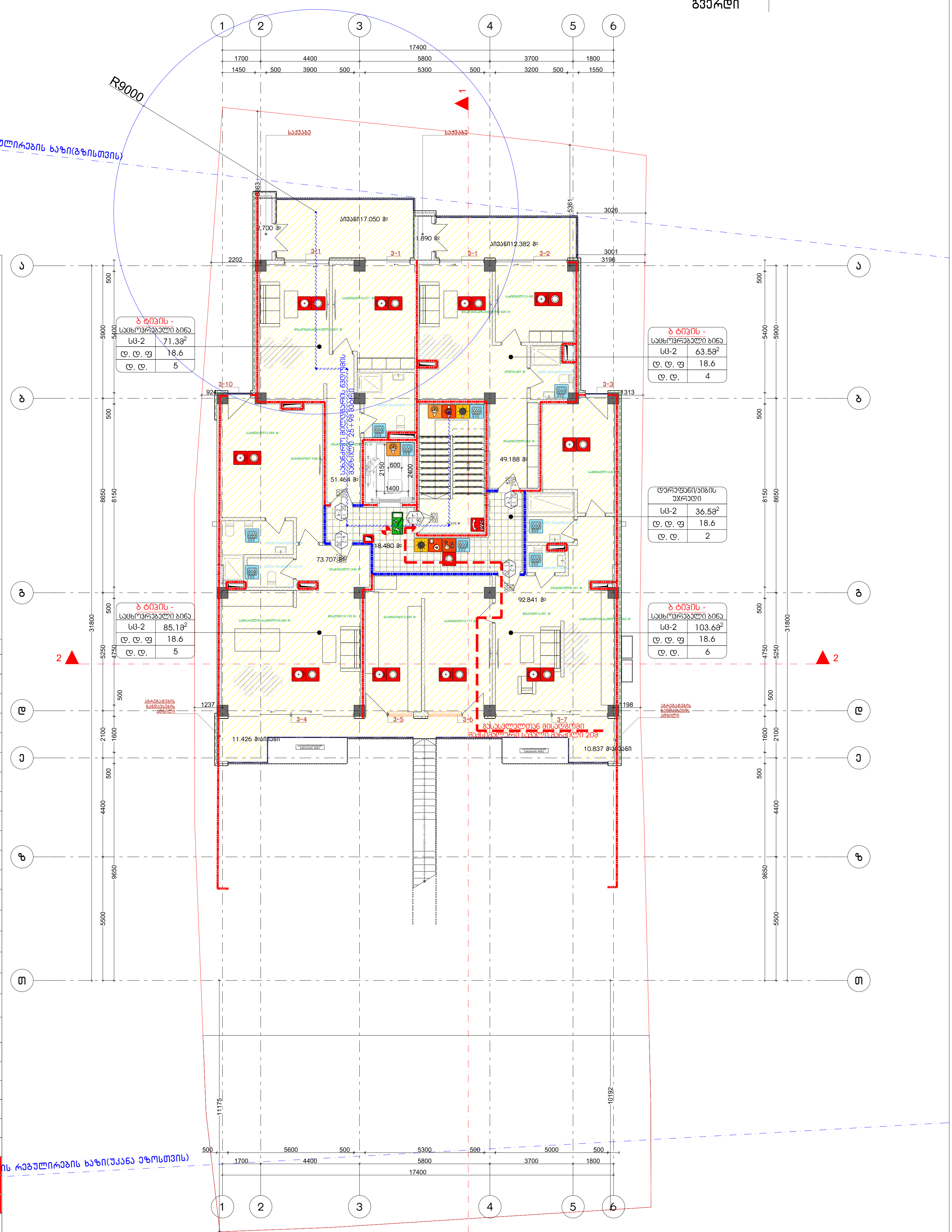
120 წუთიანი ცეცხლმედეგობის აღნიშვნელი

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლაღმომჩენი სისტემა
ჰაერის დაწნევის სისტემა
ავტოსაშხეფი
კვამლის გაწოვის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი (ხმოვანი)
ავარიული განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ხანძრის მართვის ოთახი
სახანძრო ლიფტი
სახანძრო მილდგარის კარადა
ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
მექანიკური განიავების სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)



შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

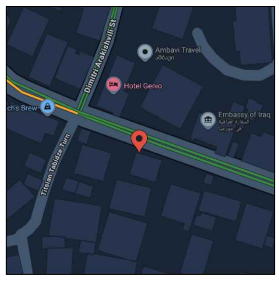
გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

G■L●V▲N I
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

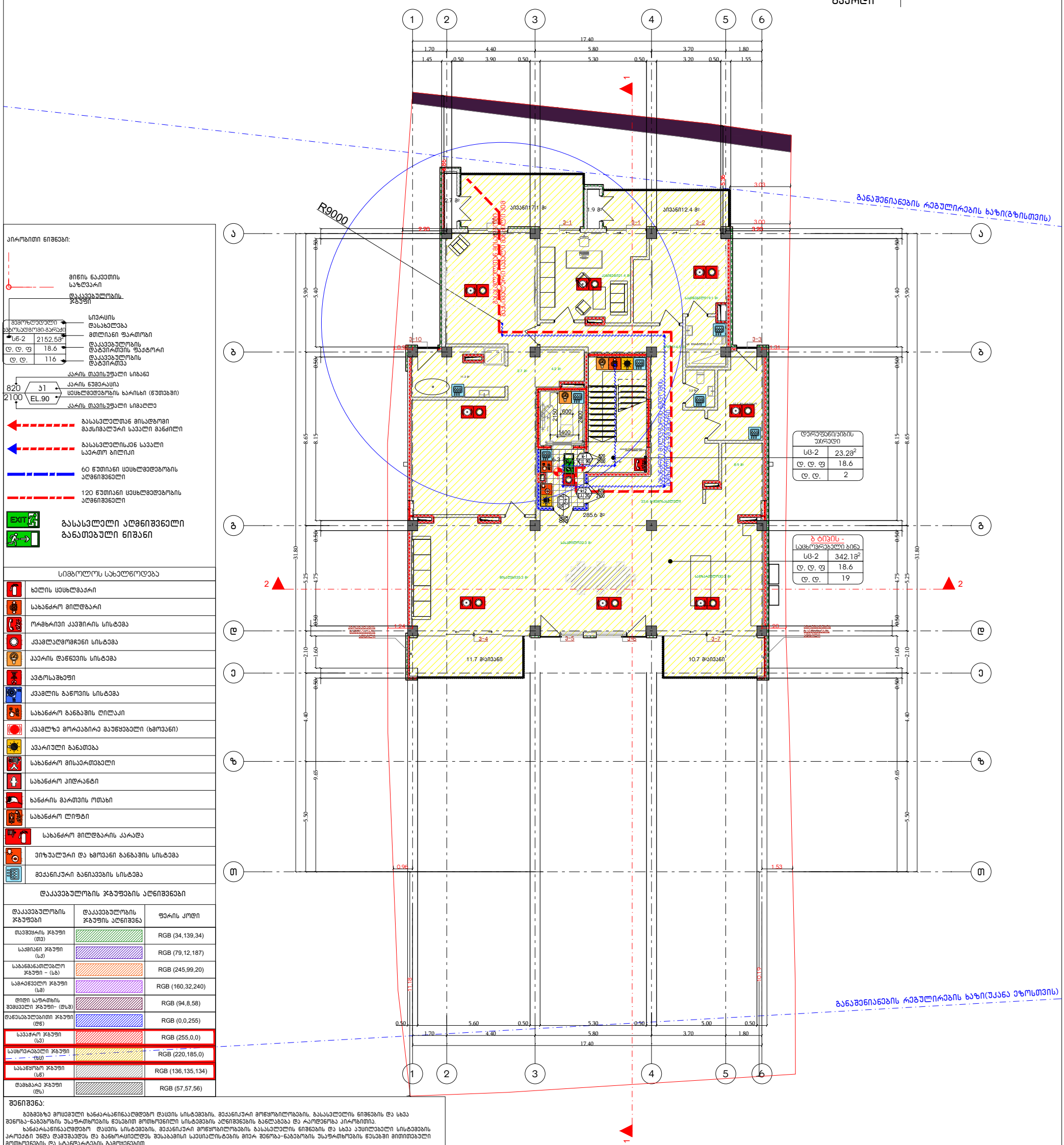


41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

ნახაზი	IV სართული
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- დაკავებულობის ჯგუფი
- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართობი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნუმერაცია
- სეხლმედეგობის ხარისხი (წუთებში)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე
- გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
- გასასვლელისაკენ სავალი საერთო ბილიკი
- 60 წუთიანი სეხლმედეგობის აღმნიშვნელი
- 120 წუთიანი სეხლმედეგობის აღმნიშვნელი

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის სეხსმაქარი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ქვამლაღმოჩენი სისტემა
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- ავტოსაშხეფი
- ქვამლის გაწოვის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ქვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი (ხმოვანი)
- ავარიული განათება
- სახანძრო მისავრთებელი
- სახანძრო კიდრანტი
- ხანძრის მართვის ოთახი
- სახანძრო ლიფტი
- სახანძრო მილდგარის კარადა
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)
საბანგანათლებლო ჯგუფი - (სბ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დს)		RGB (94,8,58)
დანესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ცხ)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

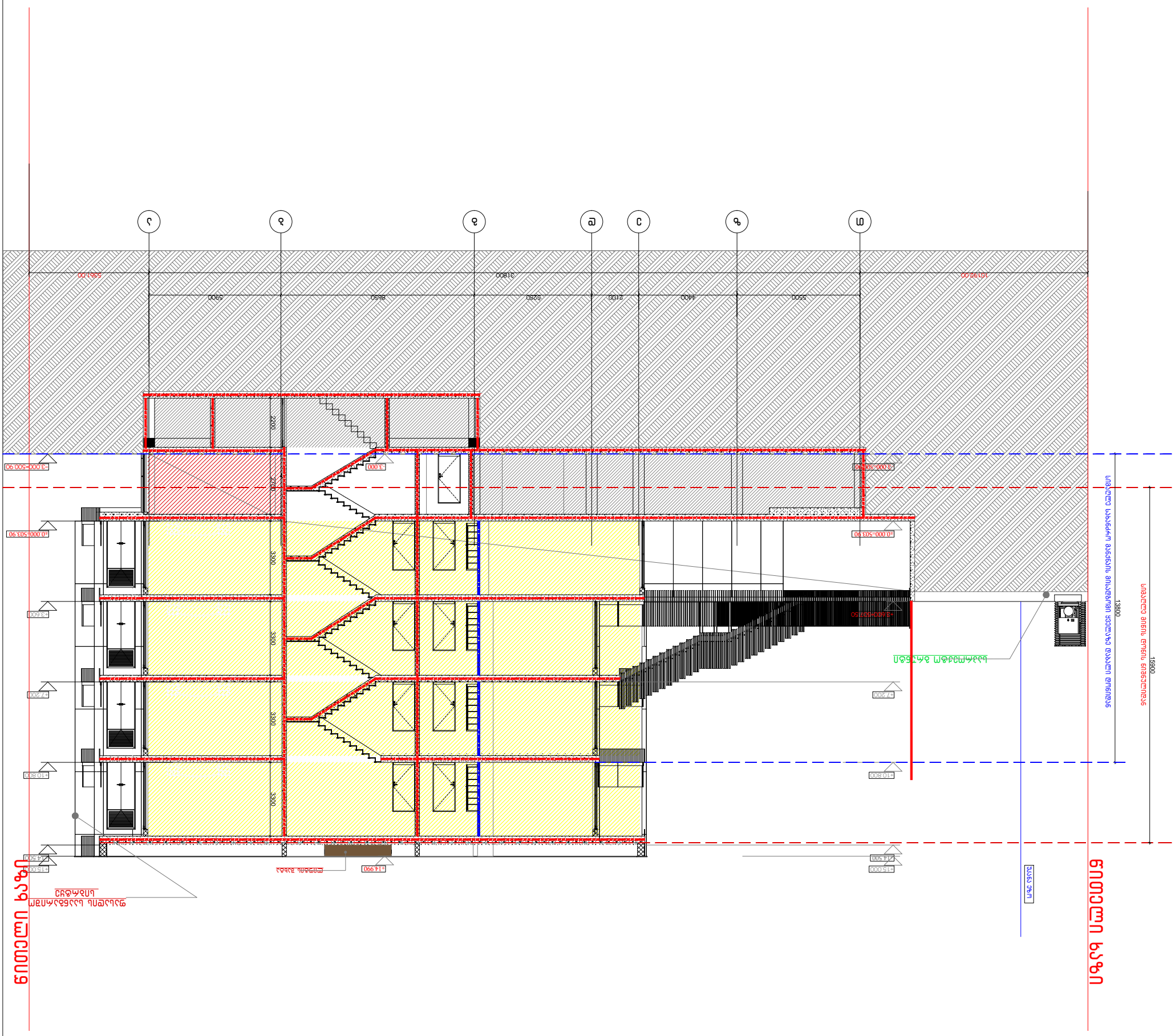
შენიშვნა:

ბეგმებზე მოცემული ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი საქსპერტიზო მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

ბეგმებზე მოცემული დაკავებულობის, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების სეხსმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისაკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დაგბკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

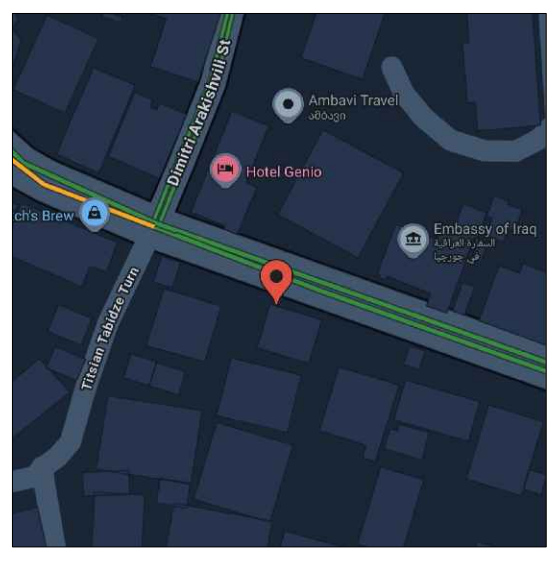
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.


ნიმუში ნაზი
ნაზი ნიმუში
ბეტონის ნაზი ნიმუში
ნიმუში ნაზი
ნაზი ნიმუში
ნიმუში ნაზი
ნაზი ნიმუში
ნიმუში ნაზი

G■L●V▲NI
გელოვანი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

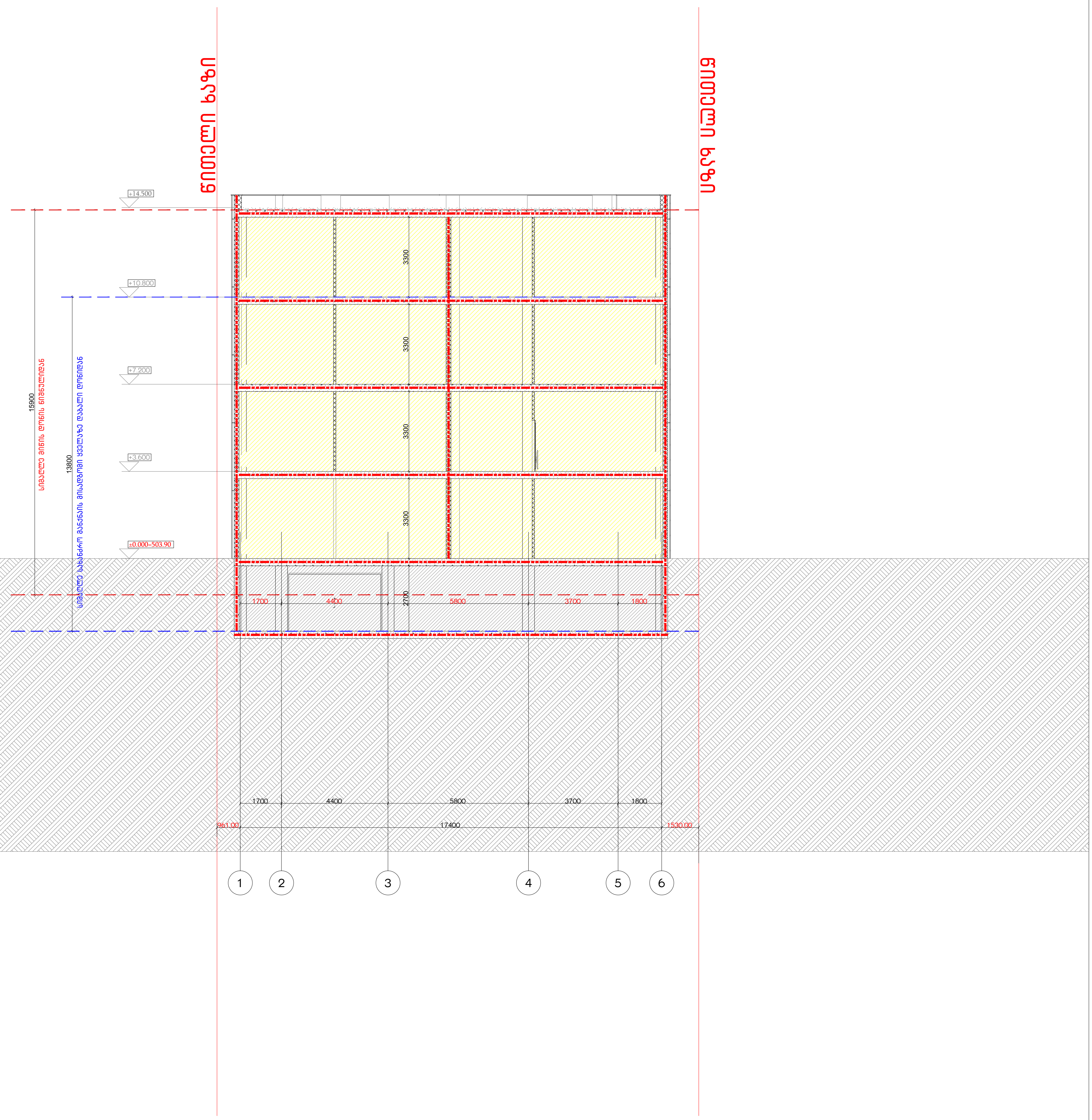
მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



41.70551, 44.76544
ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

ნახაზი	ჭრილი 2-2
მასშ.	1:200
ფორმატი	A3
თარიღი	
გვერდი	

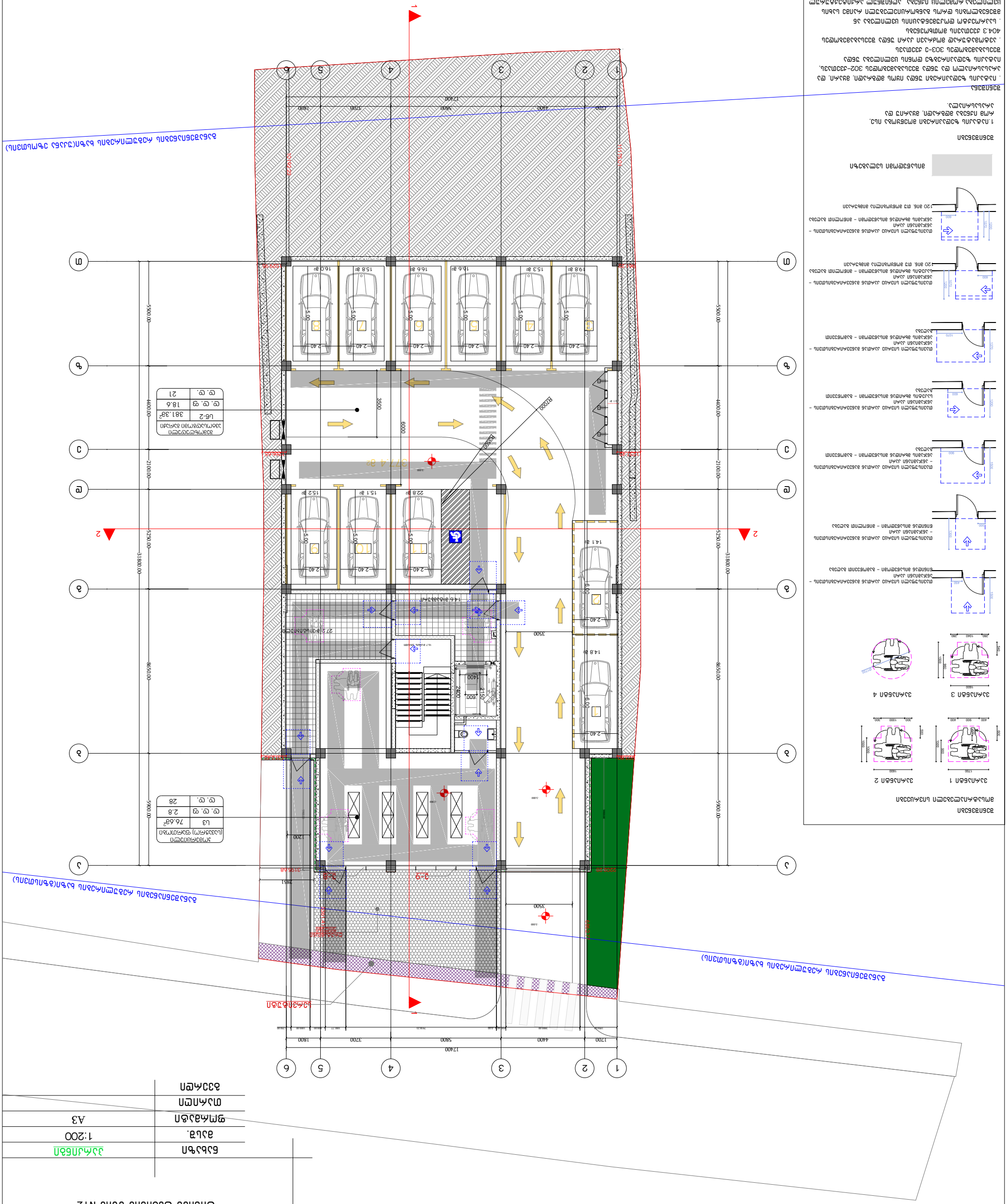


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისაწვდომობის სქემატური პროექტი

ქალაქი თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქუჩა №12. ს.კ. 01.14.11.058.019

საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732
დადგენილებასთან, ტექნიკური რეგლამენტის, მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტების დამტკიცების თაობაზე, შესაბამისობის ანალიზი



ტიპი	რაოდენობა
Lб-2	381.33²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	21

ტიპი	რაოდენობა (ცალი) ფართობი
L3	76.63²
ც. ც. ფ	2.8
ც. ც.	28

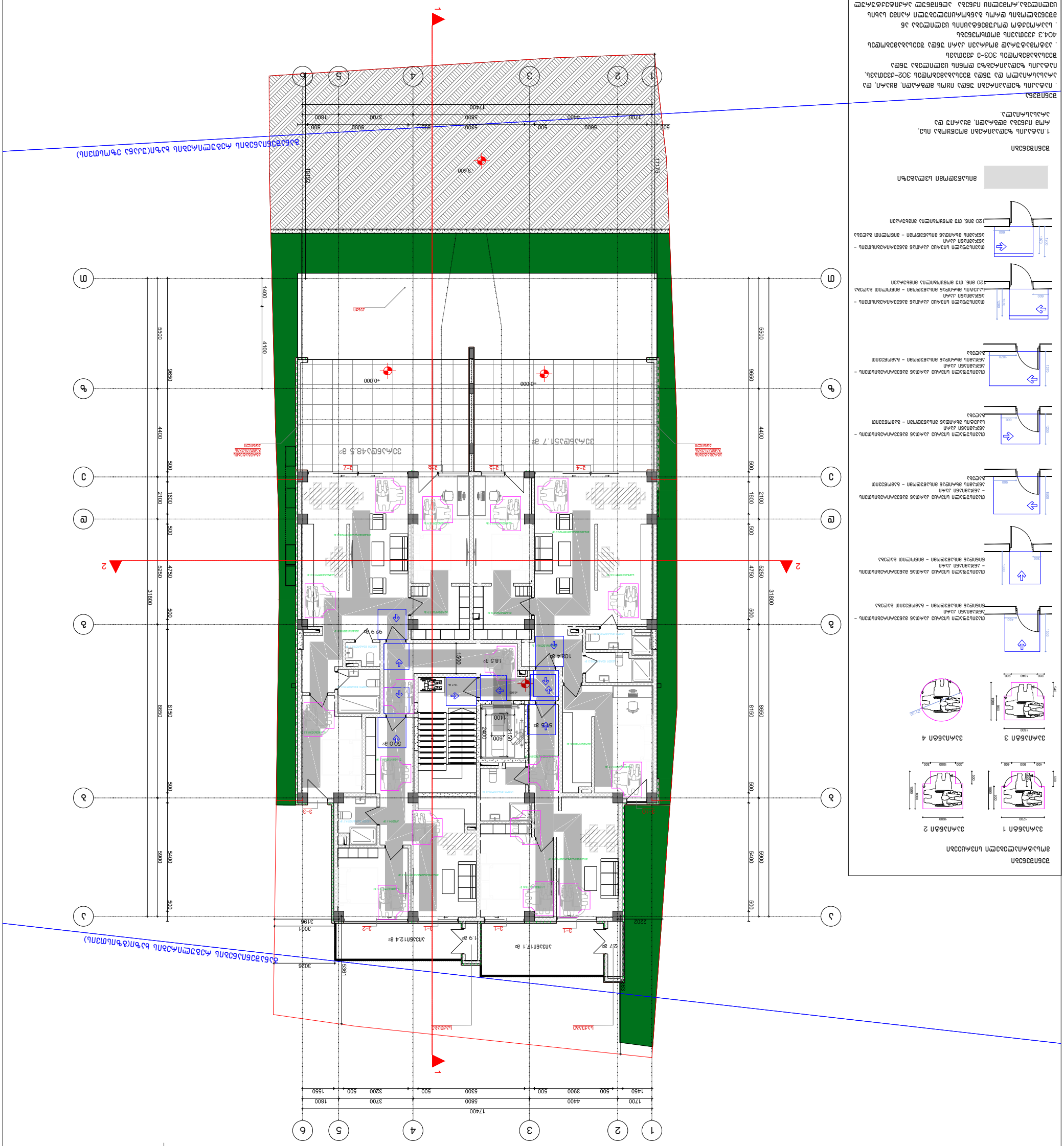
ბინათმშენებლობა

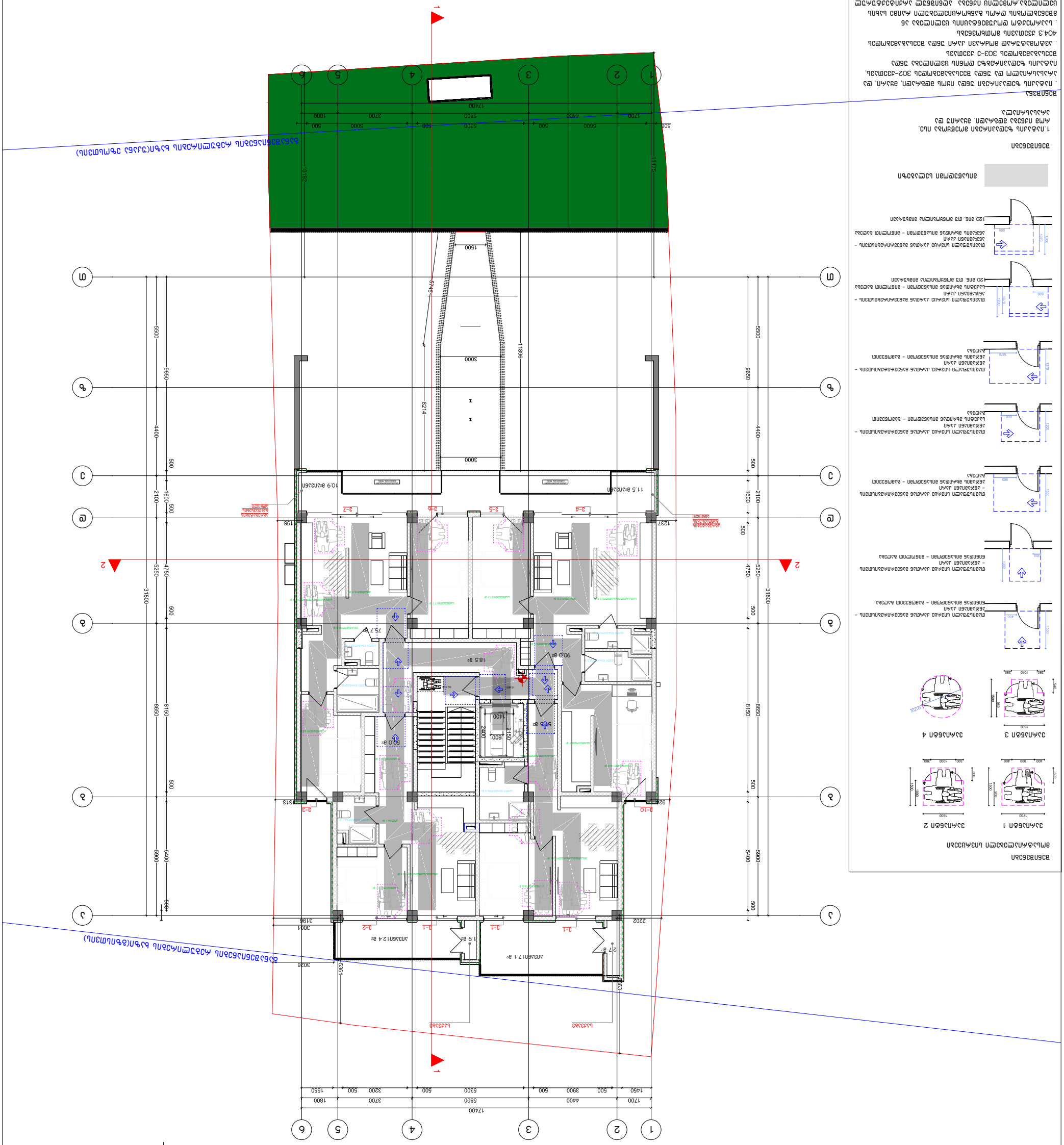
ელექტრომომარაგების სქემა

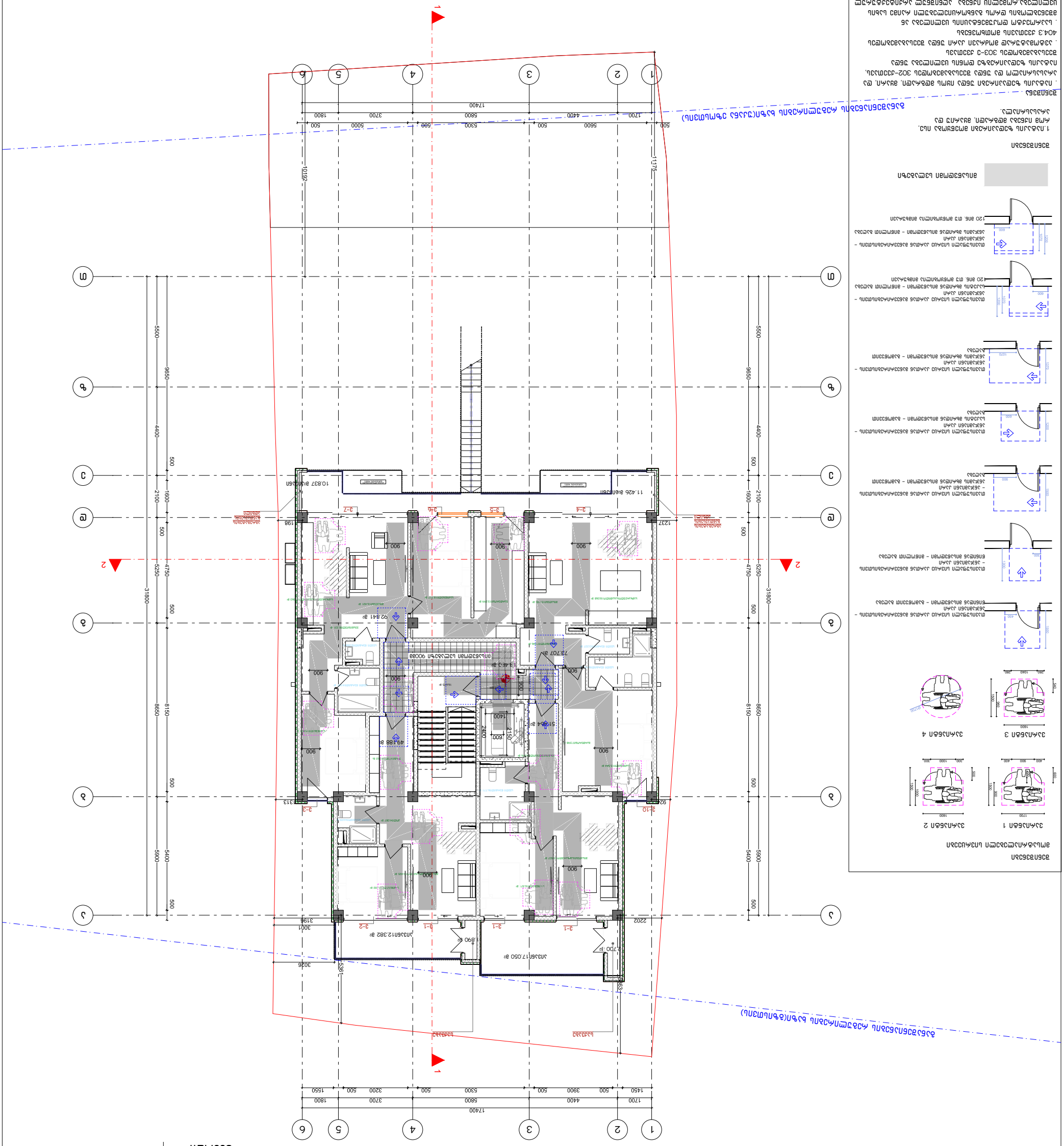
ზოგადი ინფორმაცია

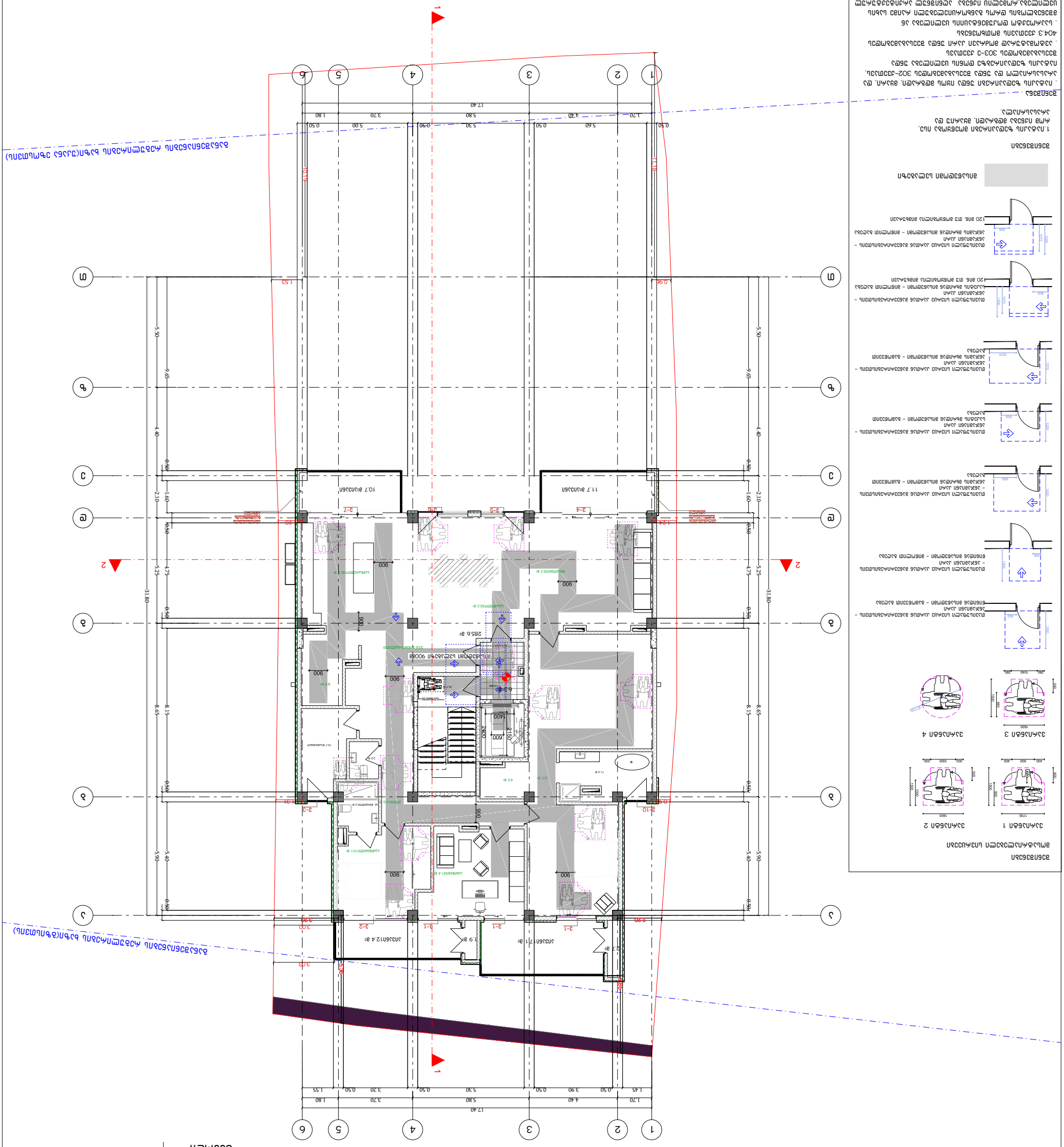
1. ელექტრომომარაგების სქემა შესრულებულია ნაგებობის არქიტექტურული ნახაზების, ელექტრული დატვირთვების გაანგარიშების, ასევე ელექტრომომარაგების ტექნიკური პირობების საფუძველზე.
2. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგებას ქალაქ თბილისის ელექტრული ქსელიდან.
3. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგებას 0.4 კვ ძაბვის ქსელიდან.
4. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგების ორ დამოუკიდებელ წყაროს.
5. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგების ორ დამოუკიდებელ წყაროს.
6. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგების ორ დამოუკიდებელ წყაროს.
7. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგების ორ დამოუკიდებელ წყაროს.
8. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგების ორ დამოუკიდებელ წყაროს.
9. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგების ორ დამოუკიდებელ წყაროს.
10. ელექტრომომარაგების სქემა ითვალისწინებს ნაგებობის ელექტრომომარაგების ორ დამოუკიდებელ წყაროს.

ელექტრომომარაგების სქემა


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
Д
Е
1700
4400
3700
1800
5800
500
3900
500
5300
500
3200
500
1550
1450
17400
31800
5600
9650
4400
4100
1400
2400
600
2150
1500
2202
3001
3196
3026
5361
3ᲡᲐᲫᲘᲠᲘ 1
3ᲡᲐᲫᲘᲠᲘ 2
3ᲡᲐᲫᲘᲠᲘ 3
3ᲡᲐᲫᲘᲠᲘ 4
ᲐᲚᲑᲐᲗᲝᲑᲘᲡ ᲛᲐᲒᲐᲚᲘᲗᲔᲑᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
Д
Е
1700
4400
3700
1800
5800
5300
500
5600
500
17400
11175
10192
6745
6214
11896
3000
3000
1500
5500
9650
4400
500
2100
1600
500
4750
5250
31800
8650
8150
5400
5900
500
500
500


1
2
3
4
5
6
17400
1700
4400
5600
500
1200
5800
5300
500
500
3700
1800
11175
26101
A
B
C
D
E
31800
5500
9650
4400
500
2100
1600
500
4750
5250
500
8650
8150
500
5900
5400
500
11.426 გ=0.05გი
10.837 გ=0.05გი
92841 გ
73.707 გ
49.188 გ
5196.4 გ
5.460 გ
ელექტრო სათბობის ავზი 90038
ელექტრო სათბობის ავზი 90038
J03ბი17.050 გ
J03ბი12.382 გ
1400
2400
2150
600
900
1237
198
2202
3131
3001
3196
3026
536
363
3-1
3-2
3-3
3-4
3-5
3-6
3-7
3-10
ელექტრო სათბობის ავზი 90038
ელექტრო სათბობის ავზი 90038
ელექტრო სათბობის ავზი 90038


1
2
3
4
5
6
17.40
1.70
4.40
5.80
5.30
0.50
3.70
1.80
1.55
1.45
0.50
3.90
3.20
A
B
C
D
E
F
31.80
5.50
9.65
4.40
0.50
2.10
1.60
4.75
5.25
5.90
5.40
8.65
8.15
900
1400
2400
600
285.6 მ²
10.7 მ²
11.7 მ²
1.9 მ²
2.7 მ²
1.53
0.96
1.19
10.19
1
2
3
4
5
6
1
2
3
4
5
6
1
2
3
4
5
6

G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



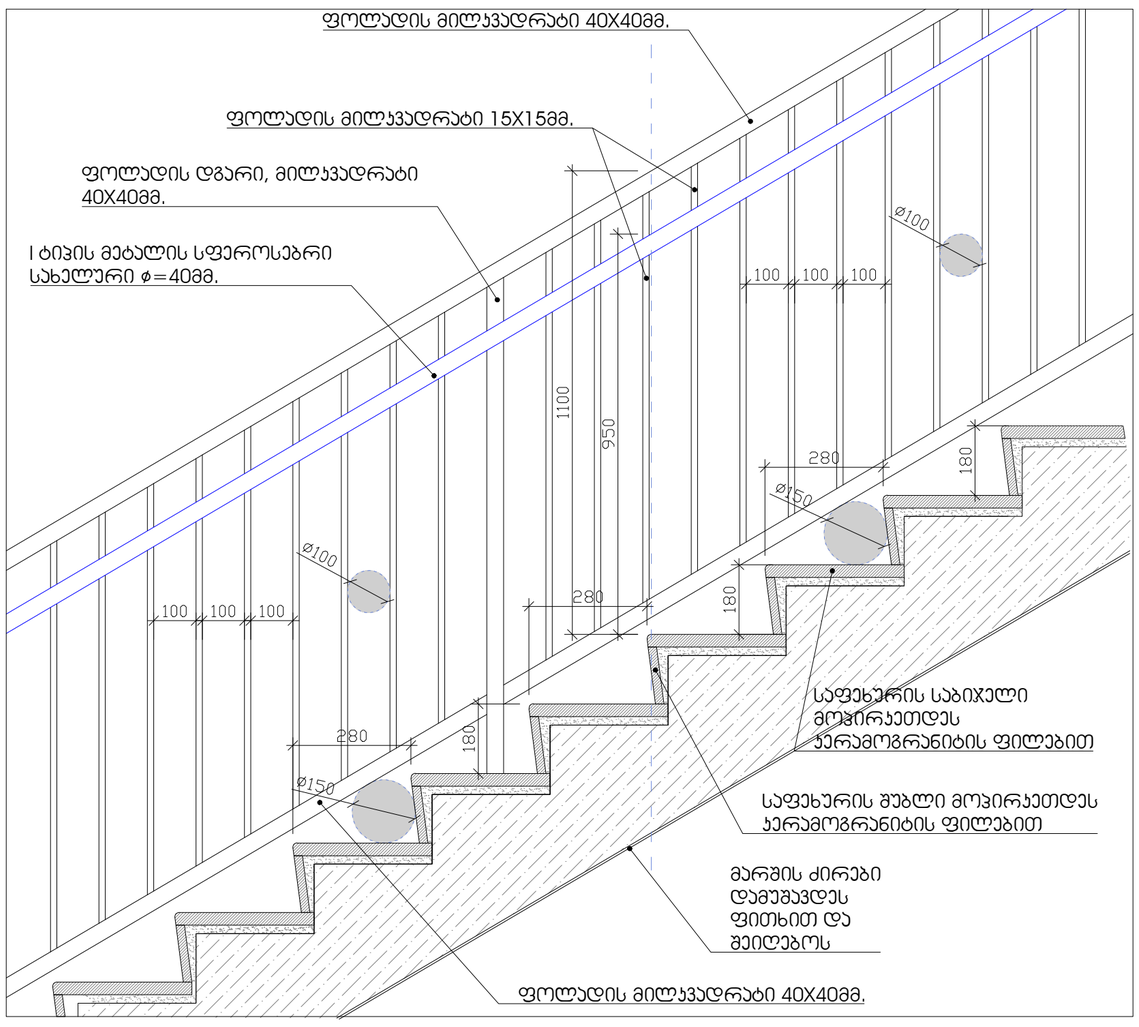
41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

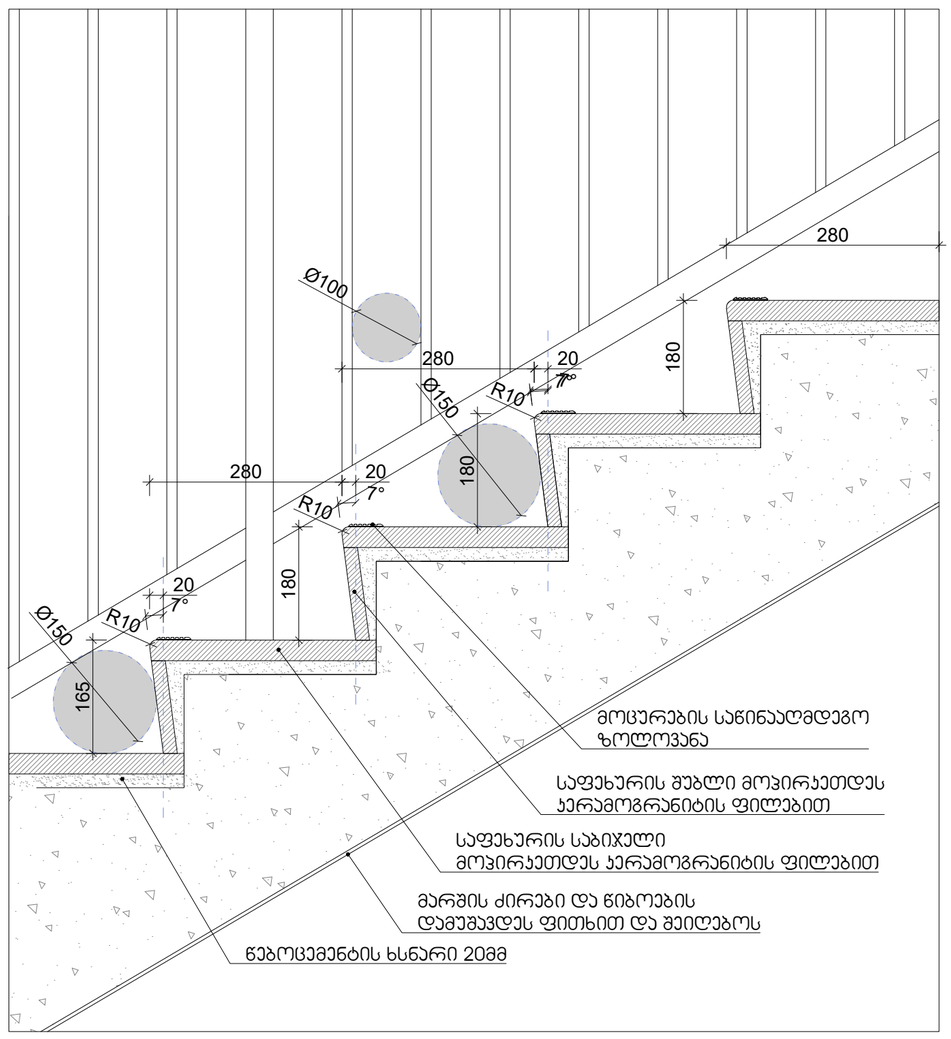
ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

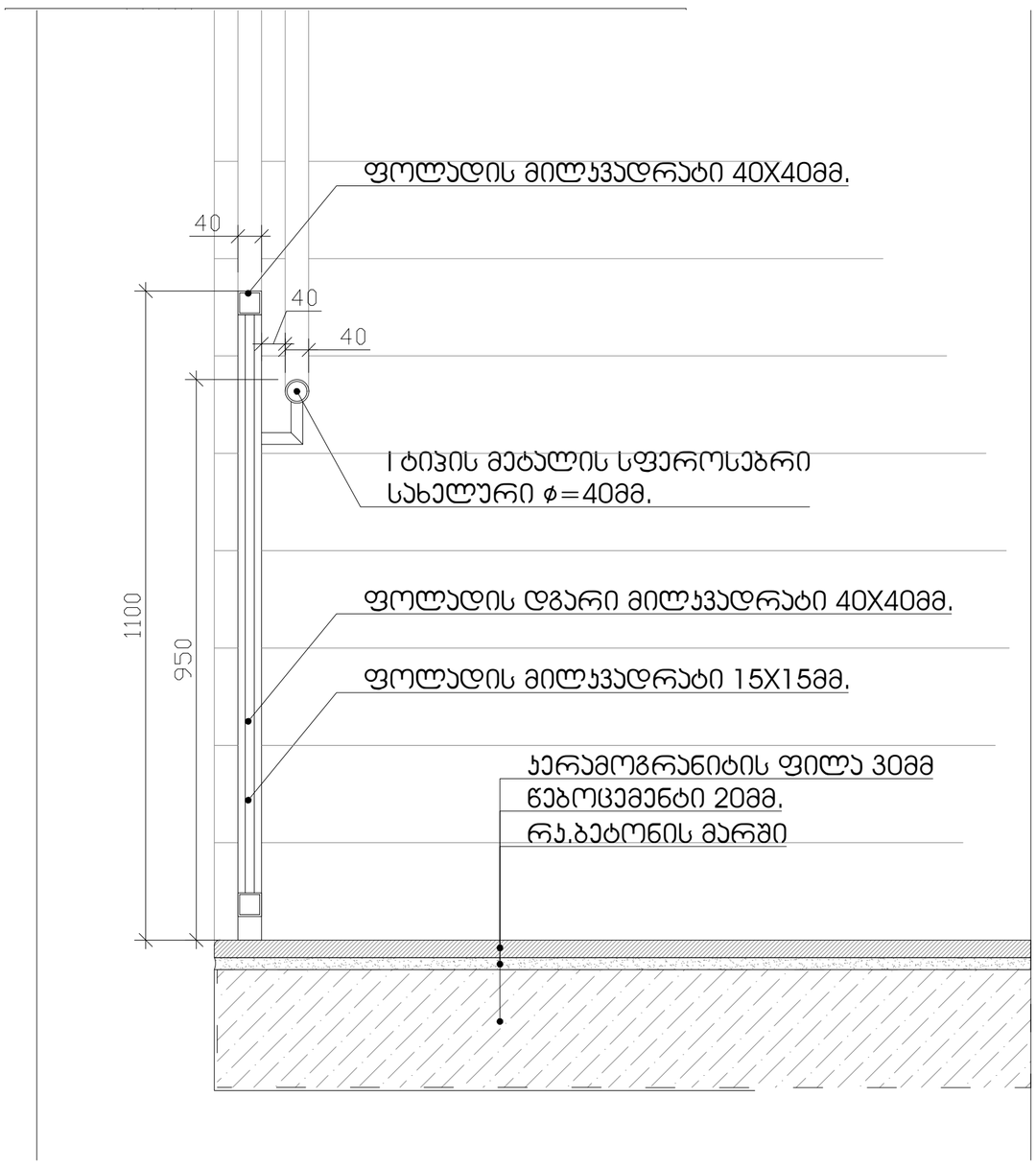
		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი		
	გვერდი	

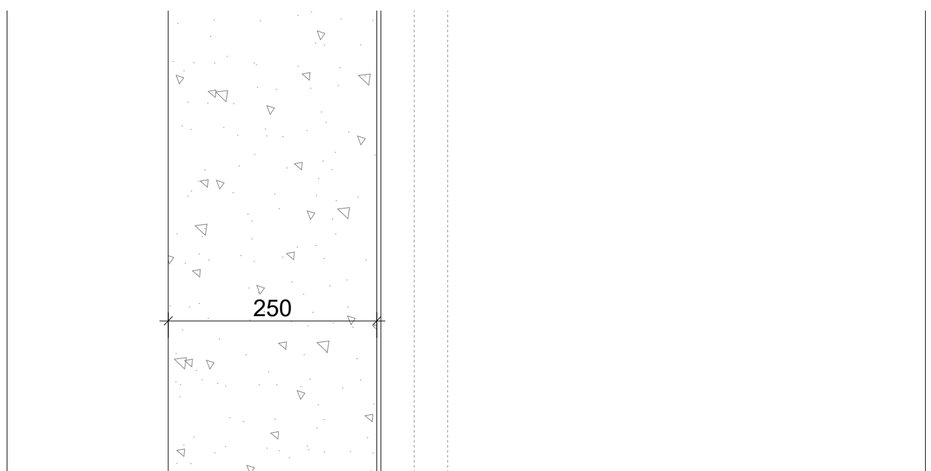
მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი მ. 1:20



საფეხურის მოპირკეთების დეტალი მ. 1:10







GELOVANI
გელოვანი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

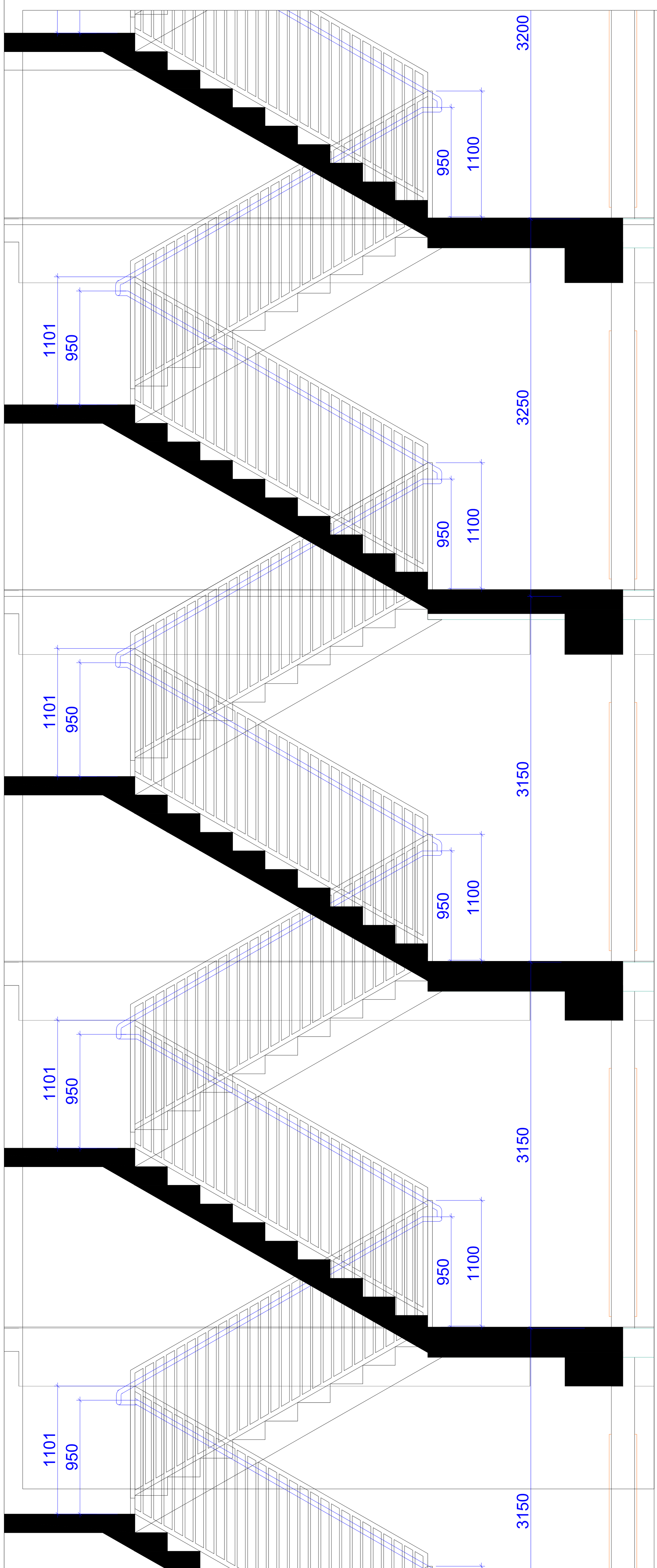


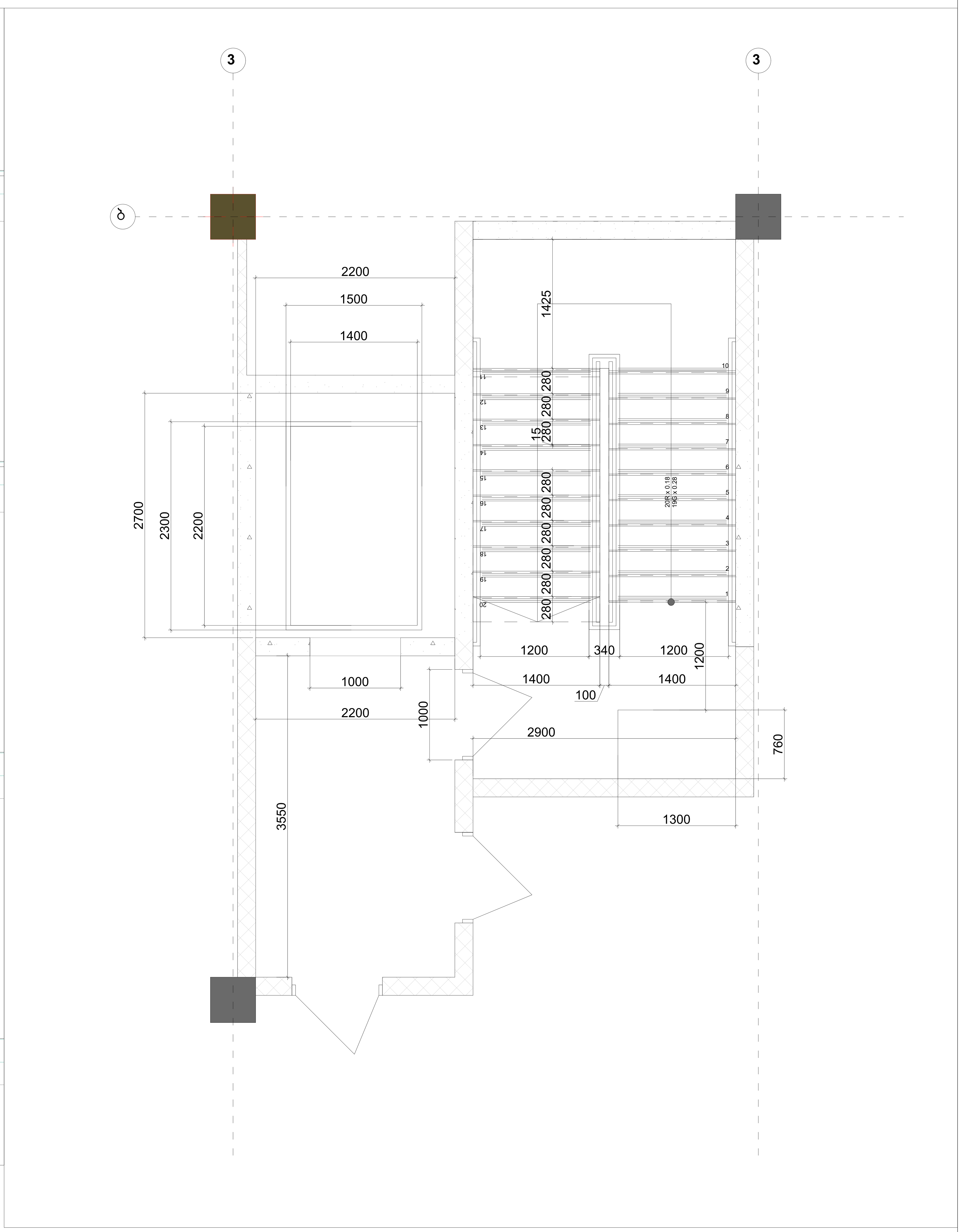
41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი	გვერდი	

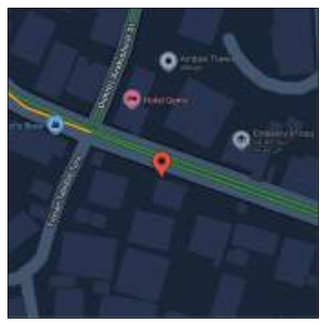




G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

■ +995 533 33 11 12
✉ info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

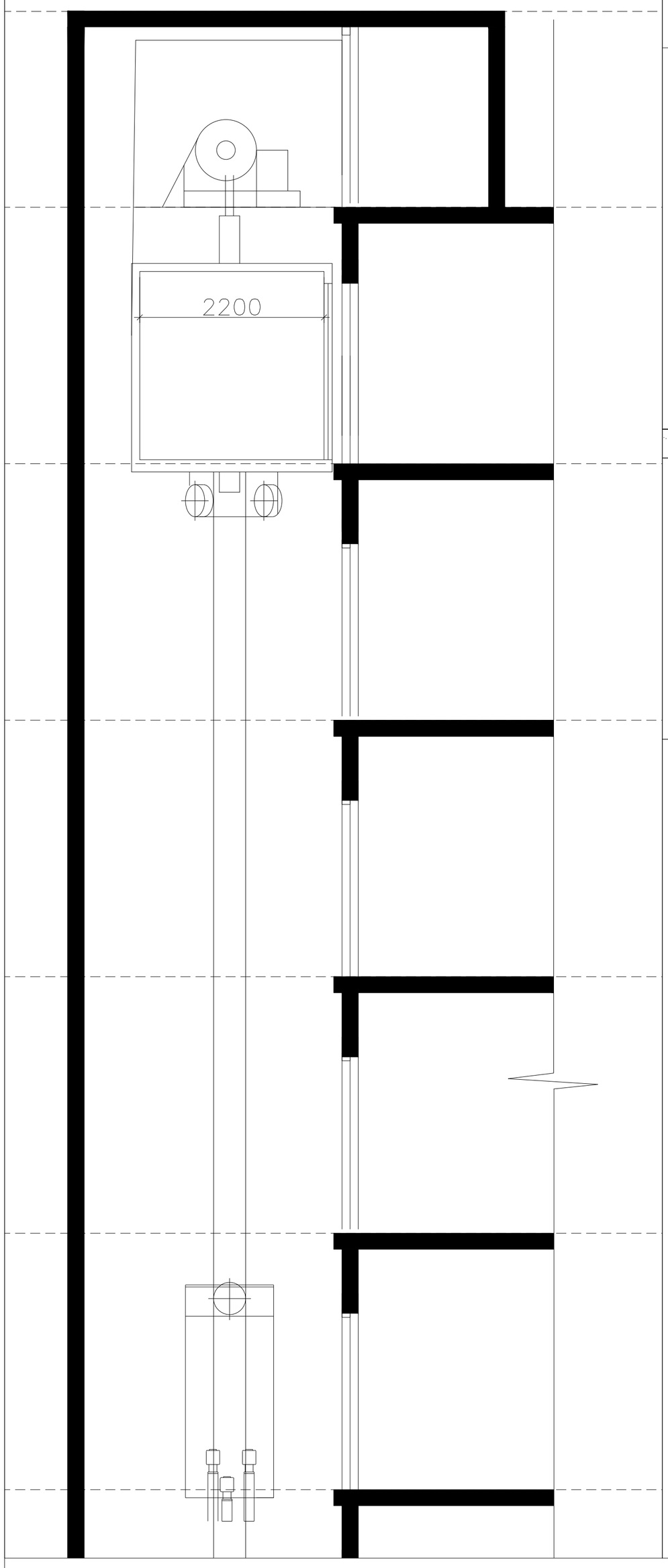


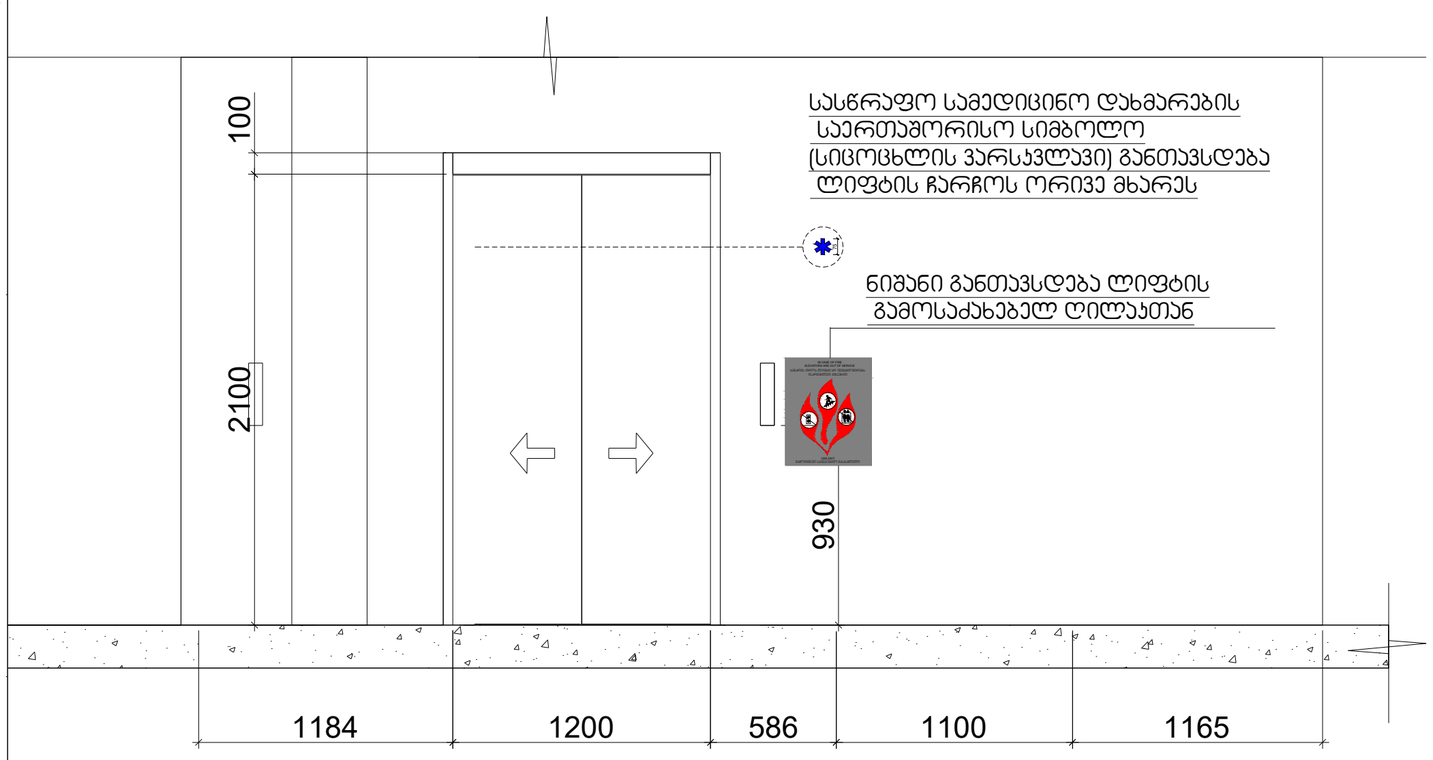
41.70551, 44.76544

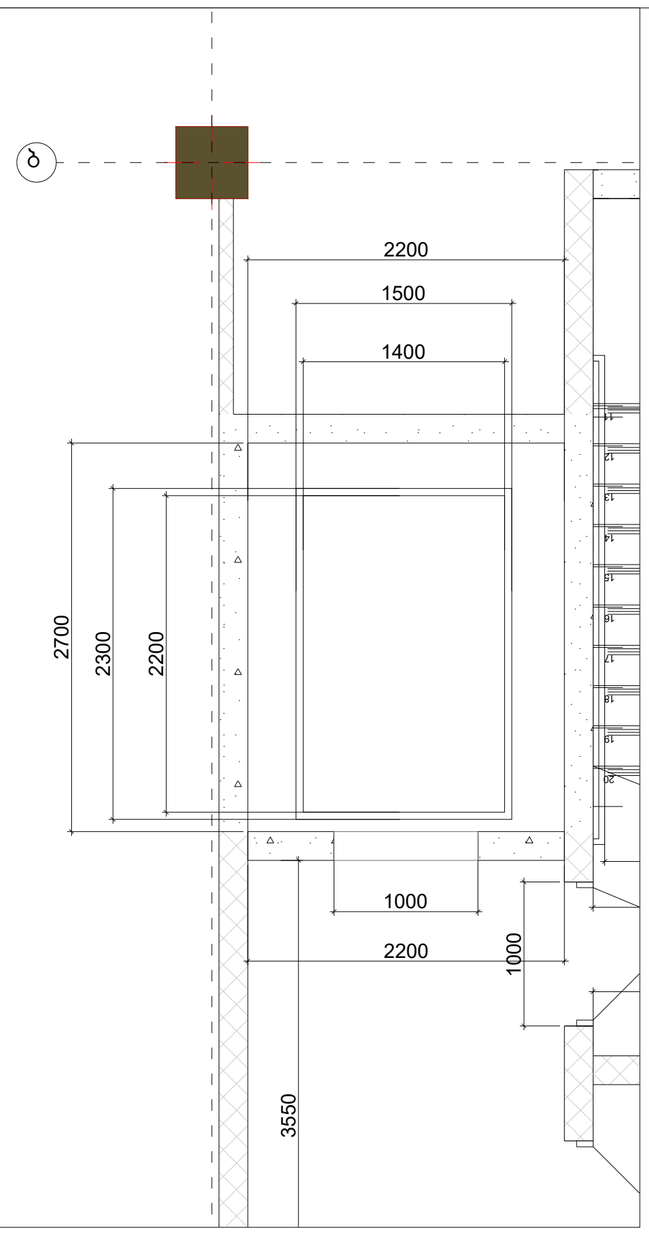
ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი		
	გვერდი	





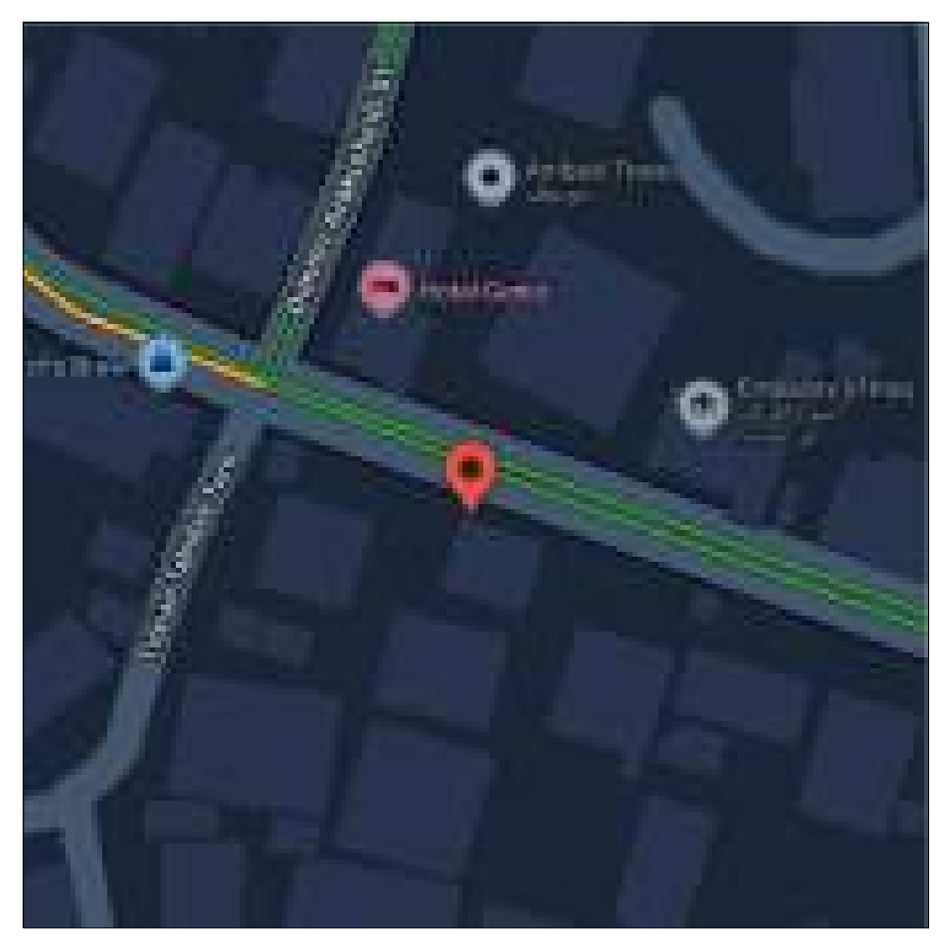


შენიშვნები:
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისად შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

-- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A 17.1/CSA B44 სტანდართან
-- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშებიშესაბამისობაში იქნება 407.2.1. ქვეთავთან
-- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
-- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
-- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6.-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები
-- განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
-- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7.-ქვეთავთან
-- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	

GELOVANI
გელოვანი
+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

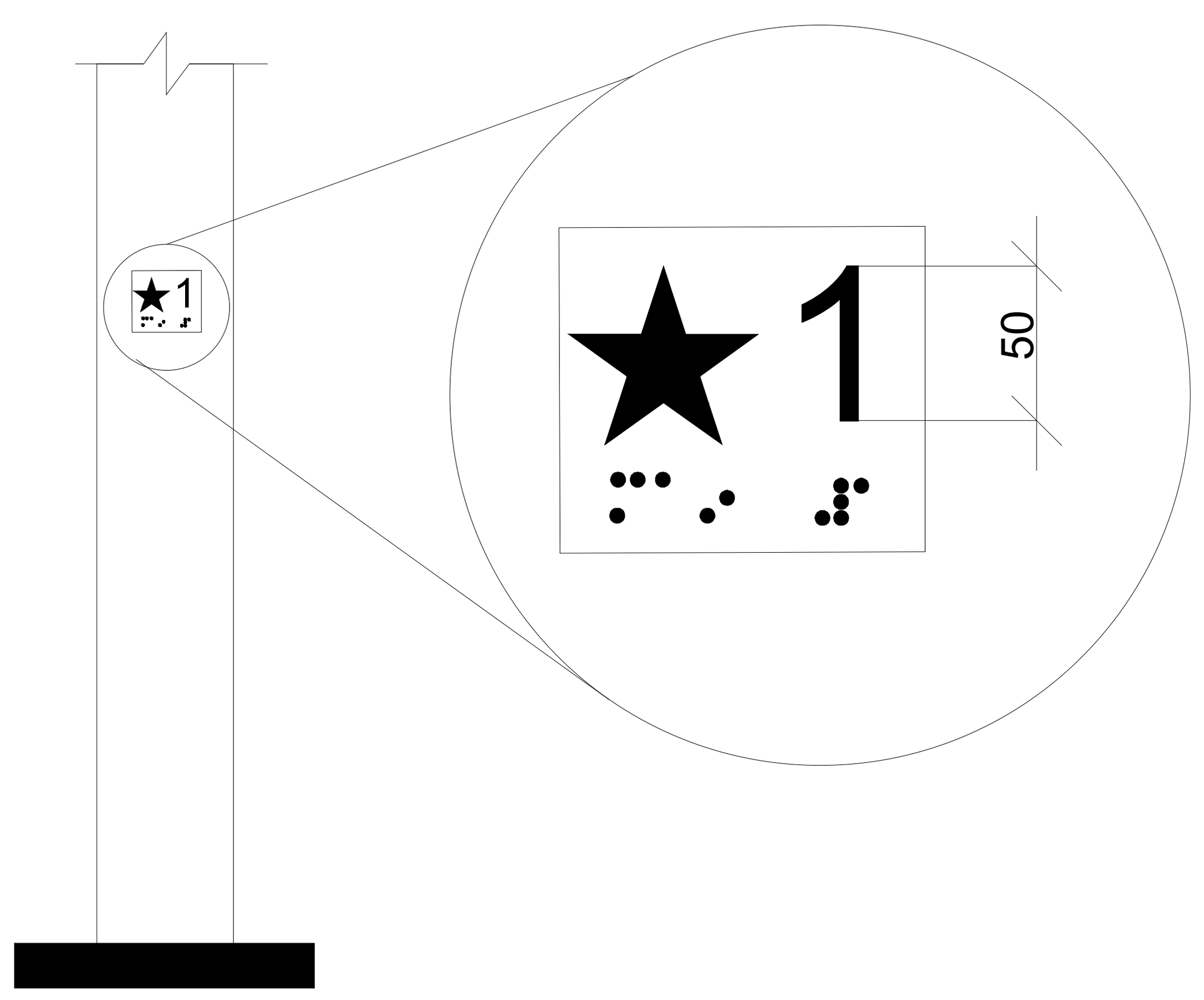


41.70551, 44.76544

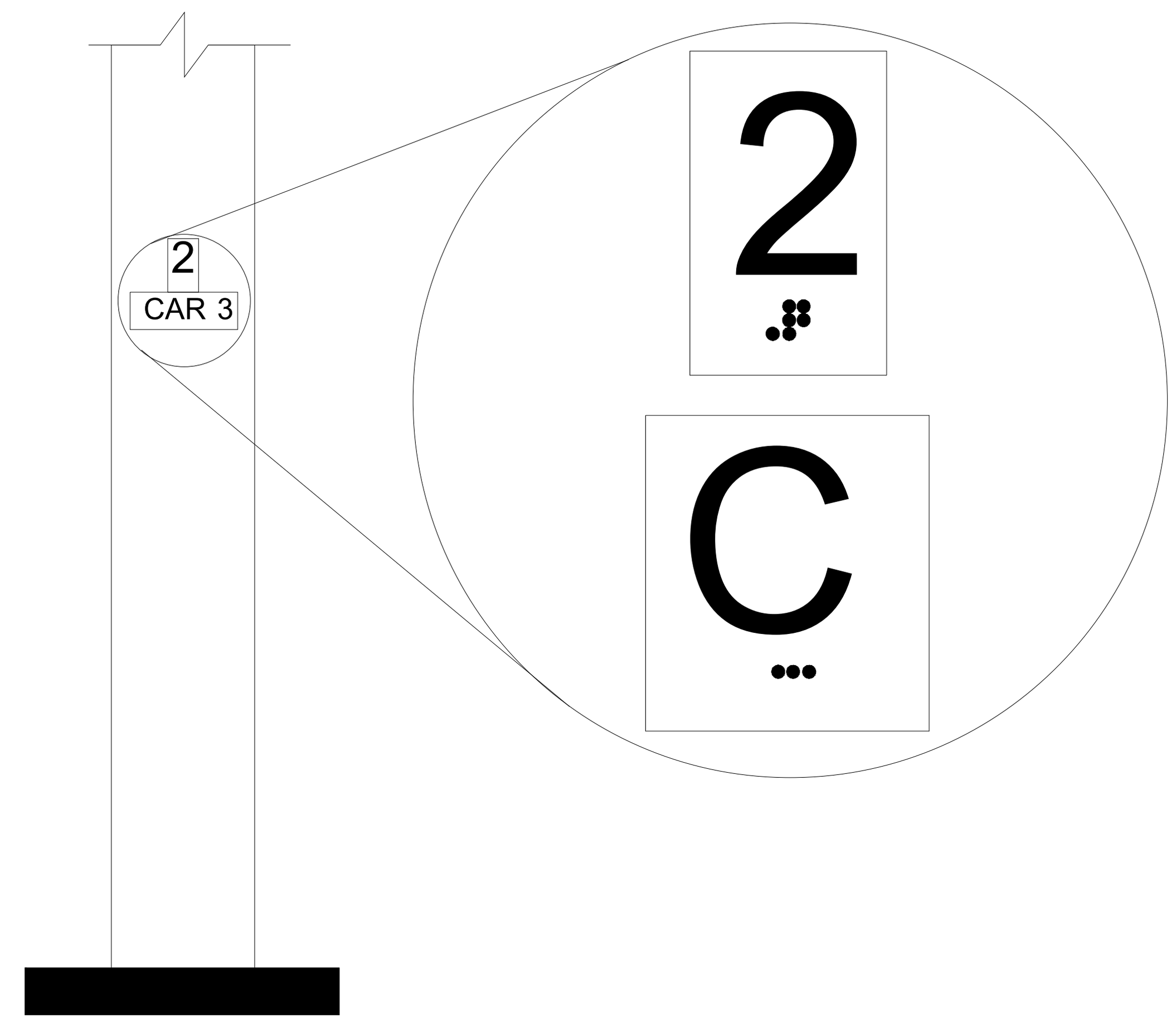
ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძის ქუჩა N12

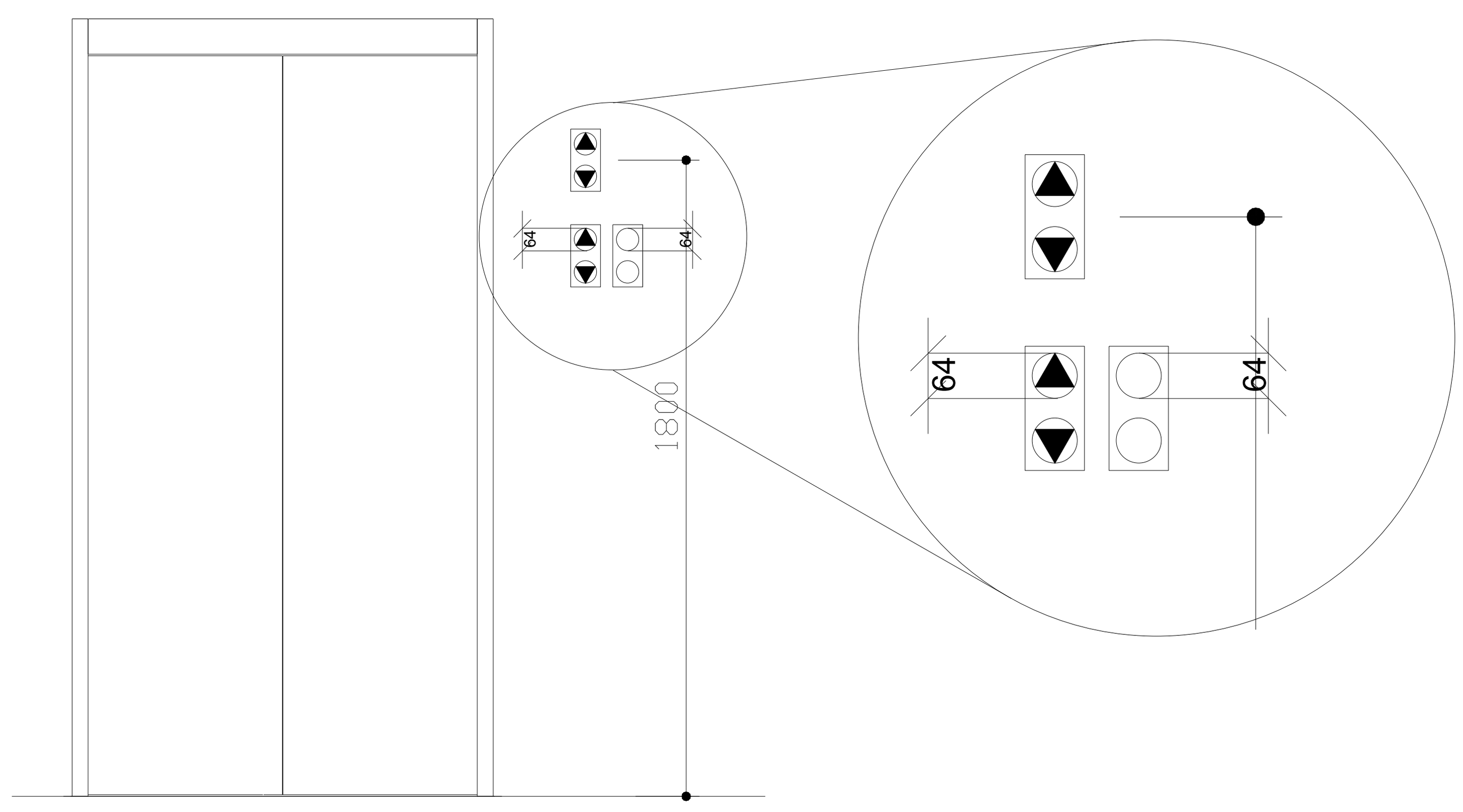
		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი	გვერდი	

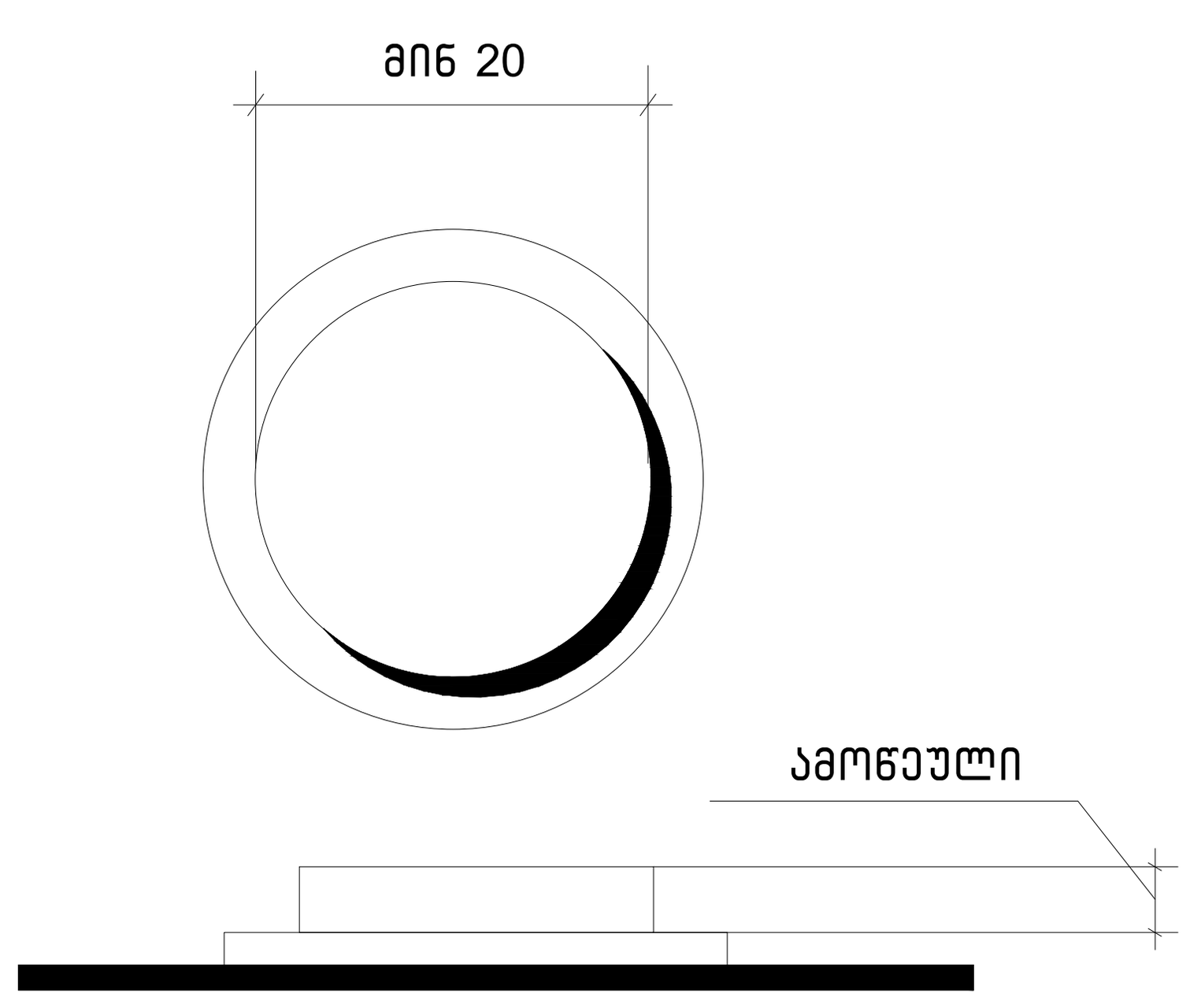


ლიფტის ღილული სიგნალების ზომა
სურ 407.2.2.2 (ბ)



სართულის მიმთითებელი ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელები
სურ. 407.2.3.2 (ა)





სურ.407.4.6.2
კაბინის სამართავი ღილაკი

G ■ L ● V ▲ N I
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



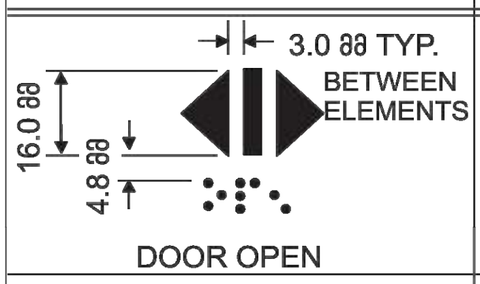
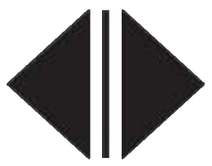
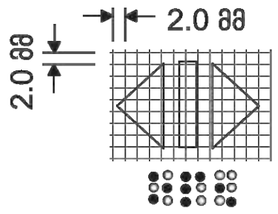
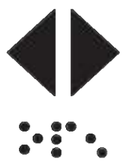
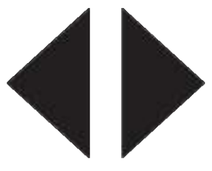
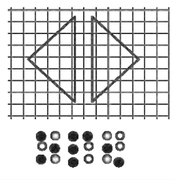
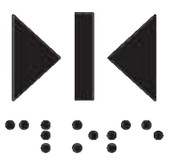
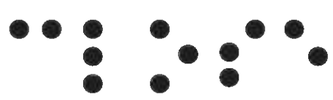
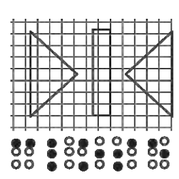
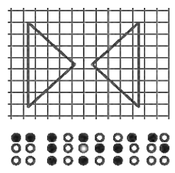
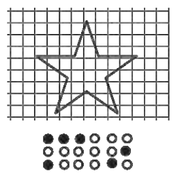
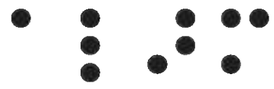
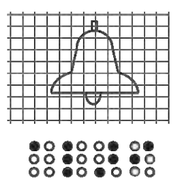
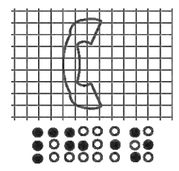
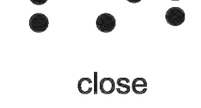
41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძია ქუჩა N12

		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი	გვერდი	

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op“en”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma“in”	
 ALARM		 al“ar”m	
 PHONE		 ph“one”	
EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st”op	

ა.ა.-ფასნარების ტიპობრივი ჭრილები მ. 1:50

ა.ა.ის ფილების ზომა 250 მმ-ია სისქით 20-ის, ჩასაფრებით სისქით, ა.ა.ფილების, ა.ა.ქვაბნის და ბეტონის ა.ა.ის ქვეშ ასევე ა.ა.ბეტონის ნაკეთობის ზედაპირის ტექსტურა და ფერი უნდა შეესაბამებოდეს ტერიტორიის ზოგად კონცეფციას ტროტუარის ა.ა.ის ფილების ზომა და ფერი უნდა შეესაბამებოდეს ტერიტორიის ზოგად კონცეფციას და ასევე ადგილობრივ ტრადიციებს.

1. ნაგებობის ბოლოსნაირი ტიპის ქვაფენილის ზედაპირის ფილების ზომა 66.7ნ3ფ6ა. ა.ა.ქვაბნის სისქე 3ნ ფ6ა.

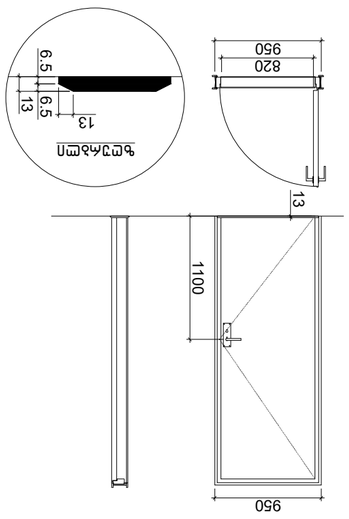
2. ბორდიურის ბეტონის ა.ა.ის, ა.ა.ქვაბნის 315 ნ3ფ6ა ცალი.

3. ა.ა.ის ბეტონის ნაკ ბეტონის ტიპის 12 ბ.ა.ტექნიკური ბალიშის ასებობა ა.ა.ის ბოლოსა და ბეტონის ა.ა.ის ქვეშ ყველა ტიპის ა.ა.ებისთვის სავალდებულოა 5 ნაბი ნაწილის ბეტონის ანკერული ნაკ ბეტონის ტიპის, რომ 70 ბ.ა.ტექნიკური ღია ასებობის ტიპის ა.ა.ის ა.ა.ქვეშ 1.5 ნაბით ბალიშის.

ცალკეული ა.ა.ის ბალიშის ბანკეტის ტიპი ასებობის ბალიშის ა.ა.ის ქვეშ ა.ა.ის ქვეშ ნაწილი ფილების ასებობის შემთხვევაში ა.ა.ის ქვეშ ნაწილი ბეტონის ბალიშის ანკერის ტიპი ა.ა.ის: ა.ა.ქვაბნის 22.2 ნ3ფ6ა

ა-1

ა.ა.ის ფილების ბანკეტის ტიპი



ა-2

ა.ა.ის ფილების ბანკეტის ტიპი ბეტონის ანკერით

ა-3

ა.ა.ის ფილების და ბეტონის ბალიშის

ინჟინერი ბაბილინა ბაბილინა

+995 533 33 11 12

info@gelovani.ge

ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის N12
ბინა/ოფისი 41-ე სართული

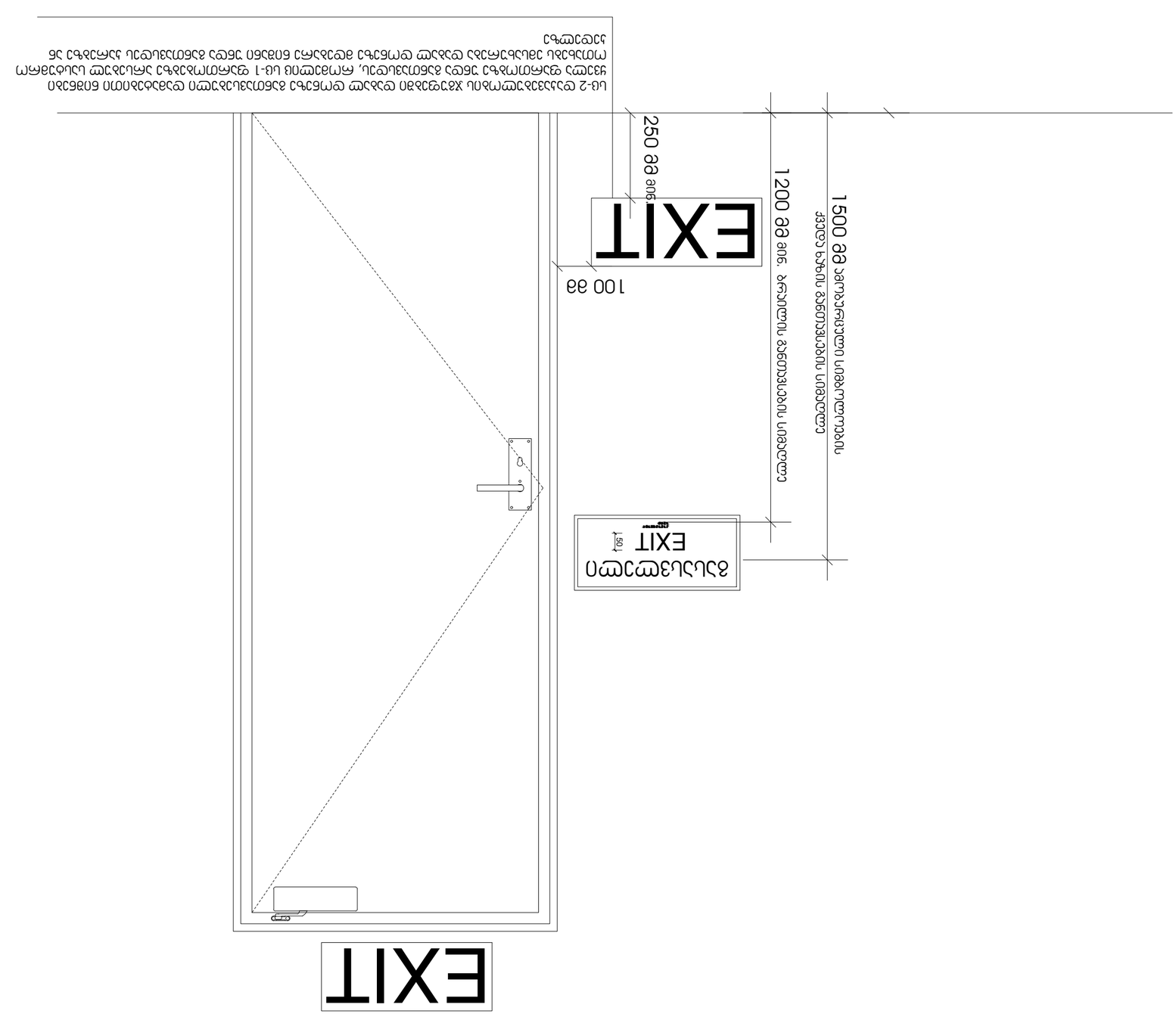
ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია

41.70551, 44.76544



ს.კ.: 01.14.11.058.019

ეტაპი	gadaxurva
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A3
ნახაზის დასახელება	ბეტონის ბალიშის და ანკერის ტიპები



ს.ს. ელოვანი
ელოვანი
+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

ავტ.ზედამხედველობა	ბეზი ბეღლიანი
ზედამხედველობა	
ელექტრომონტაჟი	ელექტრომონტაჟი
ქალაქი თბილისი	

ქ. თბილისი,
ფილიალის ქუჩა N12
ს.კ: 01.14.11.058.019

41.70551, 44.76544



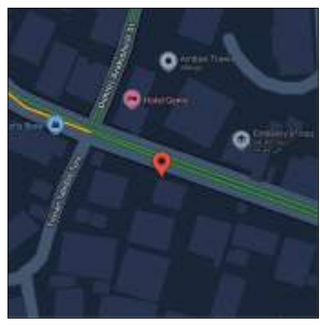
	gadaxurva
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A3
შემსრულებელი	

ნახაზის დასახელება

G ■ L ● V ▲ N I
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

■ +995 533 33 11 12
✉ info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



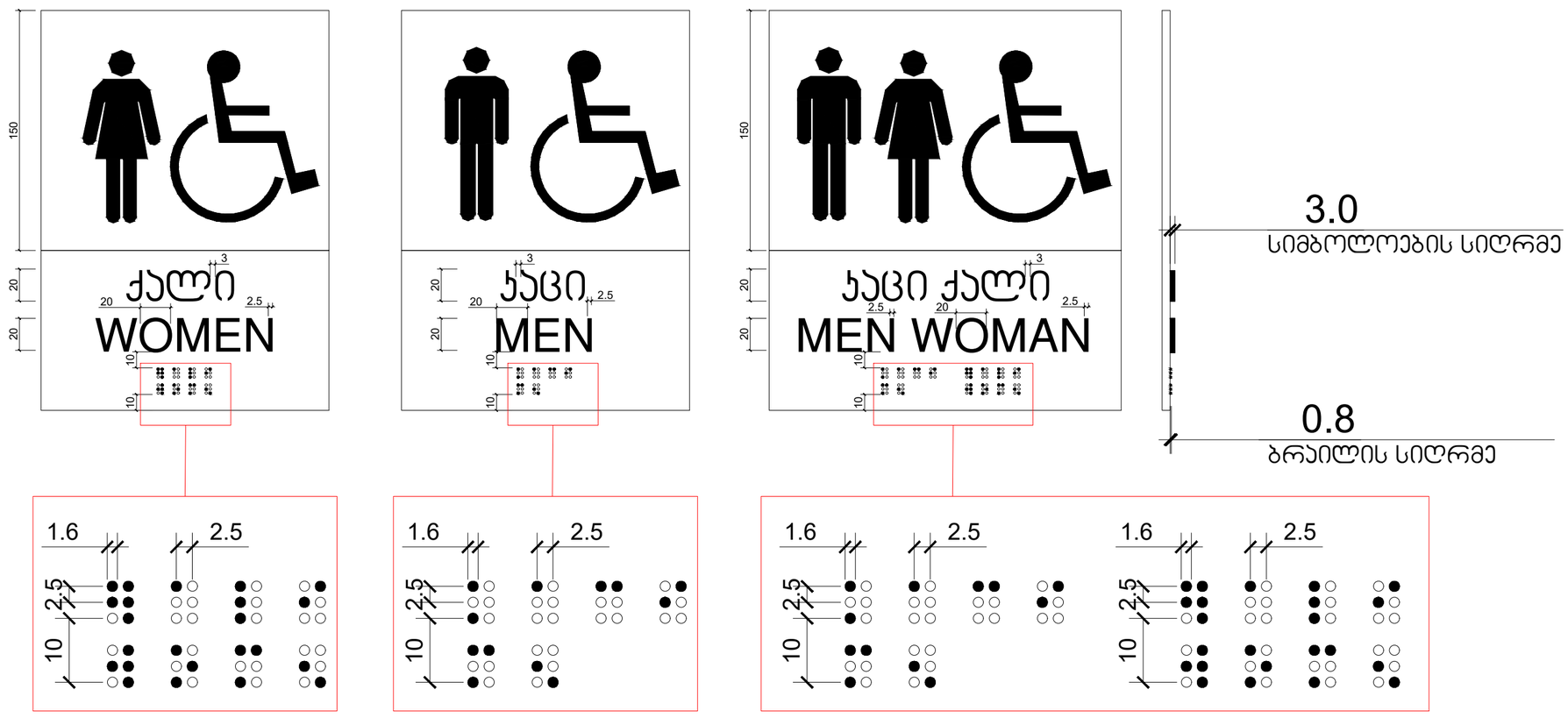
41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძია ქუჩა N12

		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი	გვერდი	

ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



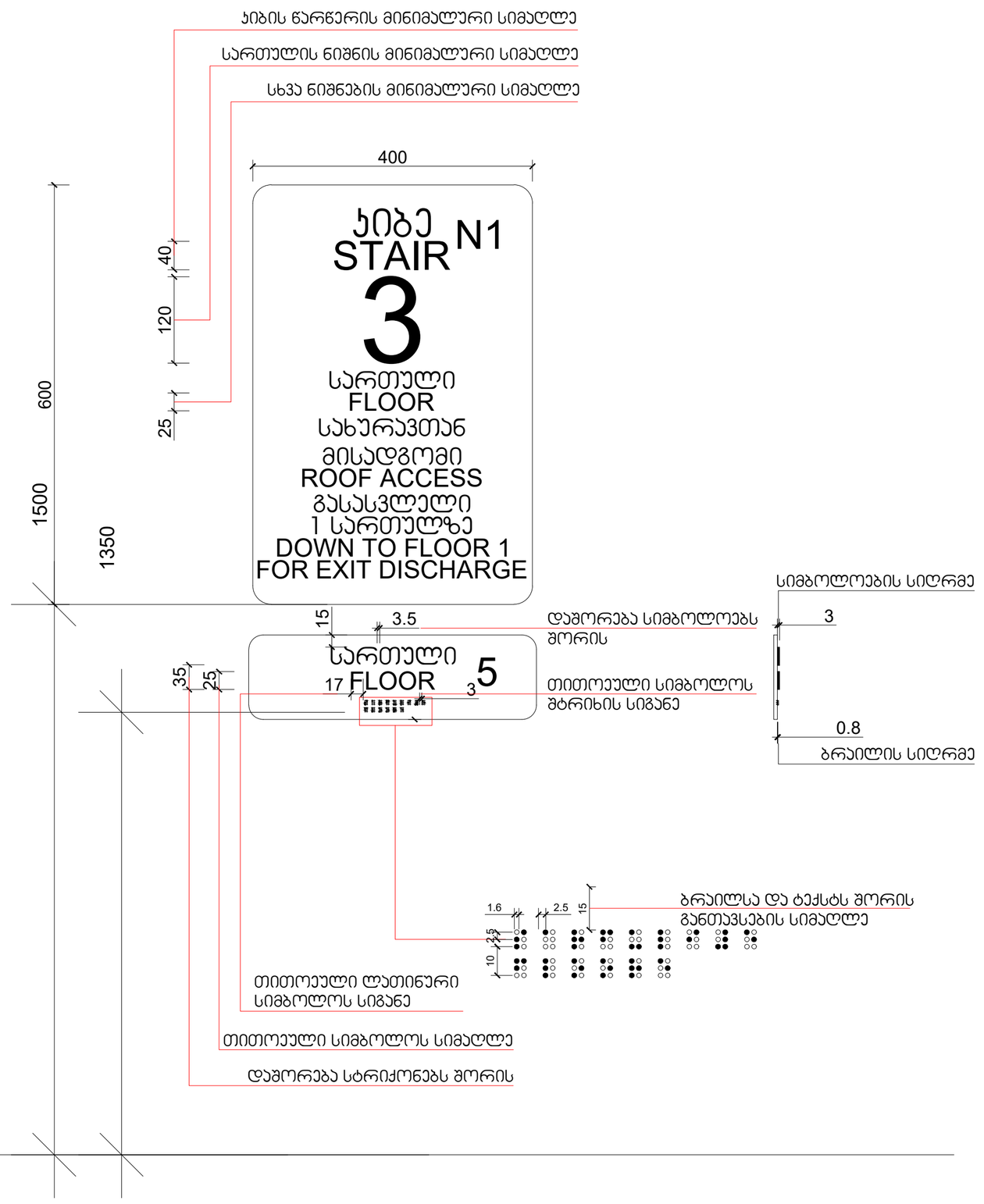
41.70551, 44.76544

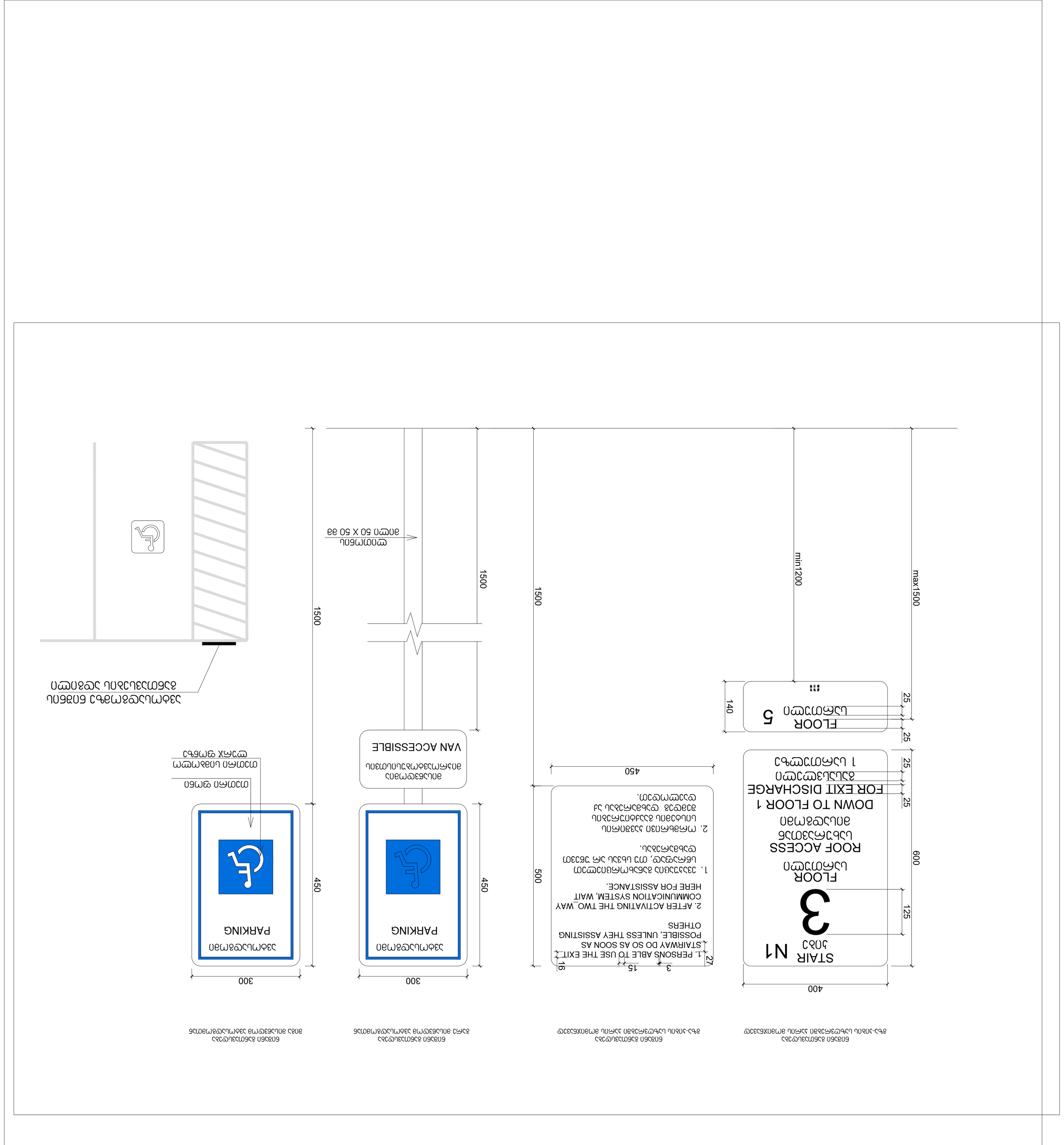
ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძია ქუჩა N12

		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი	გვერდი	

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ



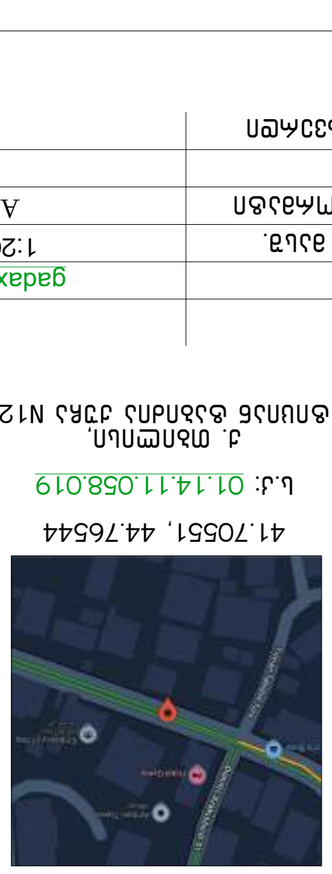


გელოვანი

+995 533 33 11 12

info@gelovani.ge

პროექტის დასახელება	ბაბან ბერიძის ქუჩის N12 კარ-ის ტერიტორიის კეთილმოწყობა
ნახაზის დასახელება	ელექტრომომარაგების ავარიული გამორთვის ნიშანი, ადამიანების გადაადგილების შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირთა ავტომობილის პარკირების ადგილის ნიშანი
ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A3
შენიშვნა	



ს. მაჭოლისი, ბაბან ბერიძის ქუჩა N12

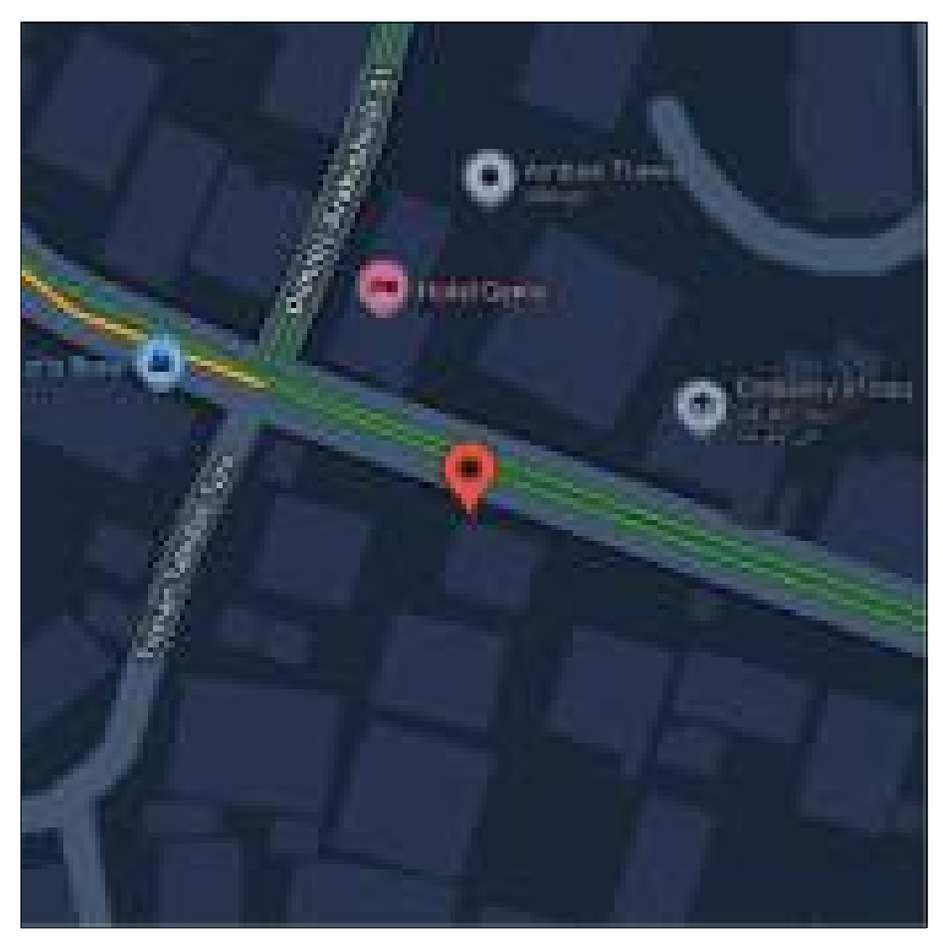
ს.კ.: 01.14.11.058.019

gadaxurva

GELOVANI
გელოვანი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



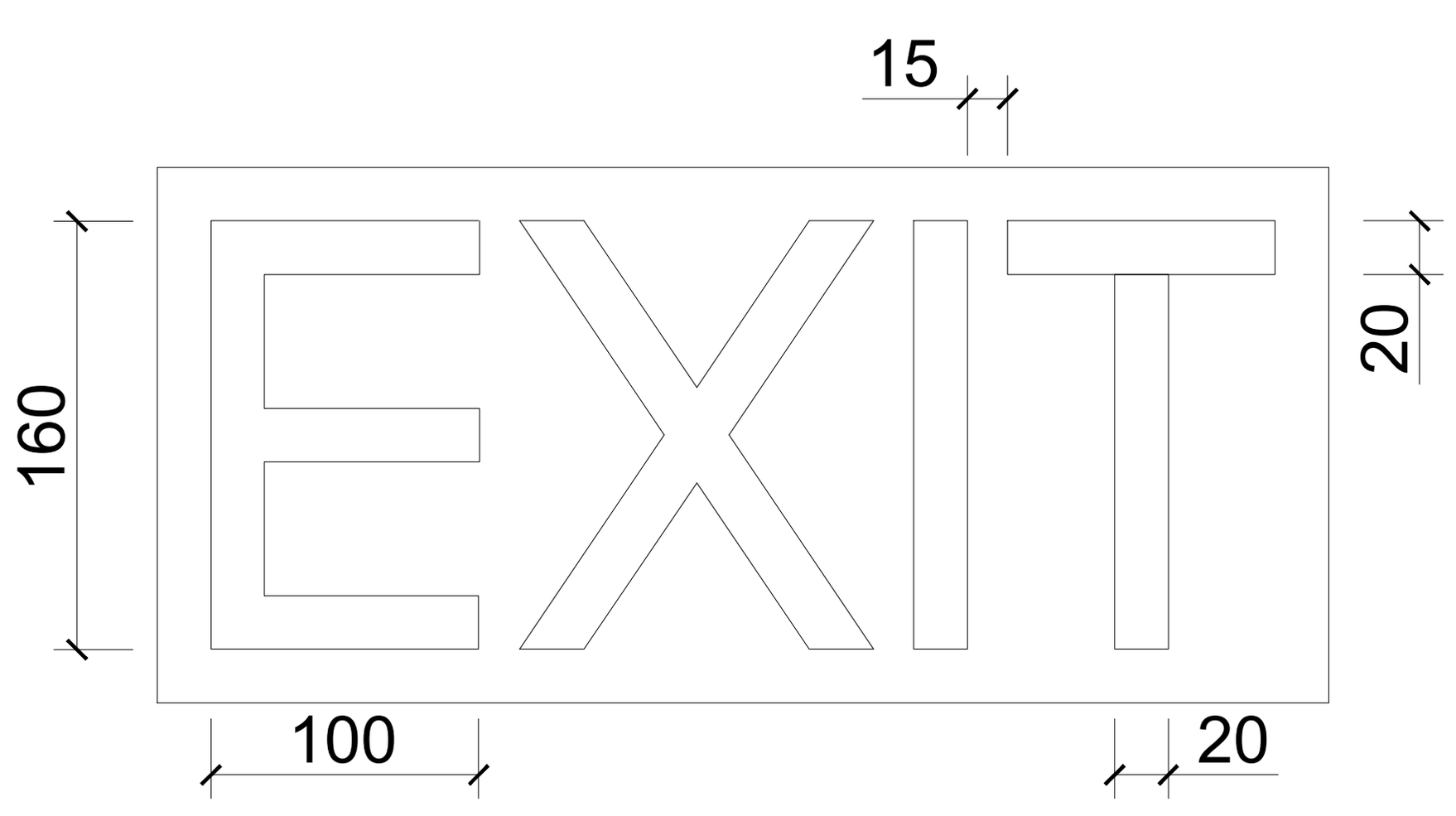
41.70551, 44.76544

ს.კ: 01.14.11.058.019

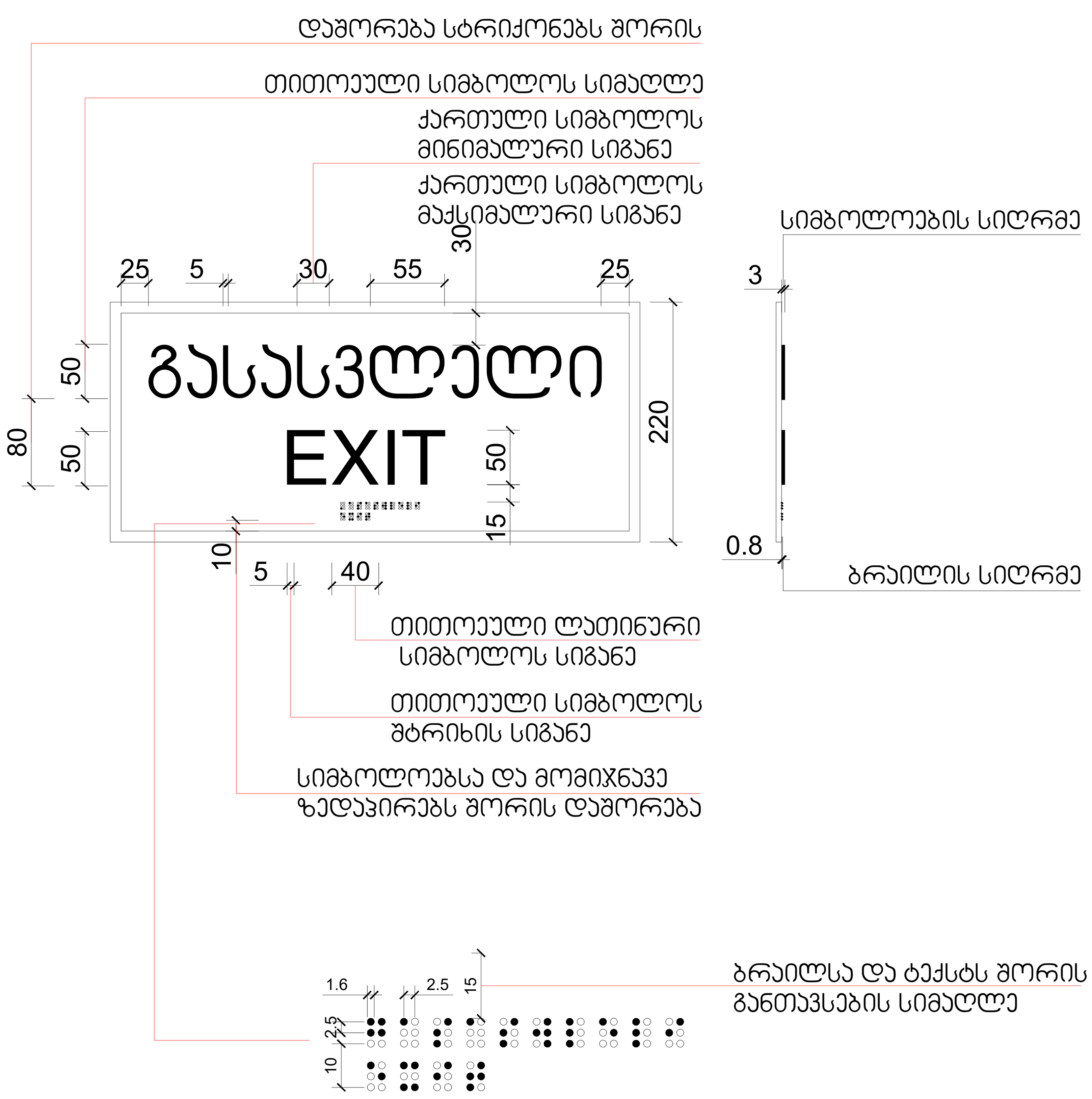
ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძია ქუჩა N12

		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი	გვერდი	

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით
და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან
და გარეთ გამავალ ყველა კართან



G■L●V▲NI
გ ე ლ ო ვ ა ნ ი

+995 533 33 11 12
info@gelovani.ge

მთ.არქიტექტორი	გეგი გელოვანი
არქიტექტორი	
კონსტრუქტორი	ალეკო ბეროშვილი
41-ე სპეციალისტი	



41.70551, 44.76544

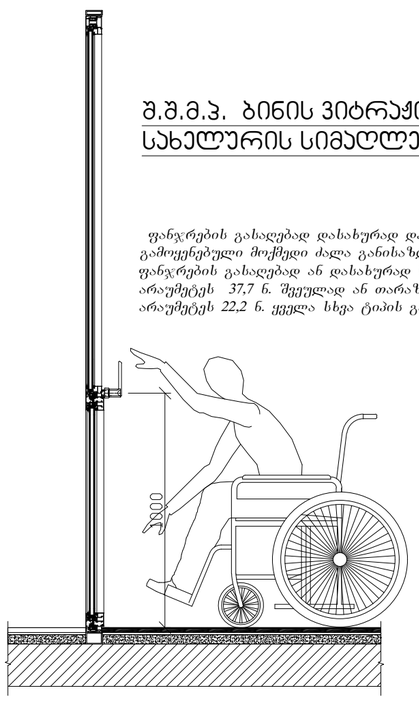
ს.კ: 01.14.11.058.019

ქ. თბილისი,
ტიციან ტაბიძია ქუჩა N12

		gadaxurva
ნახაზი	მასშ.	1:200
	ფორმატი	A3
თარიღი	გვერდი	

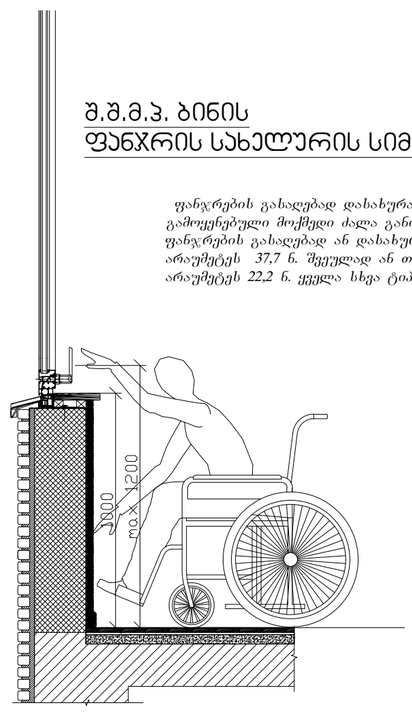
შ.შ.მ.პ. ბინის ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელდ და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის

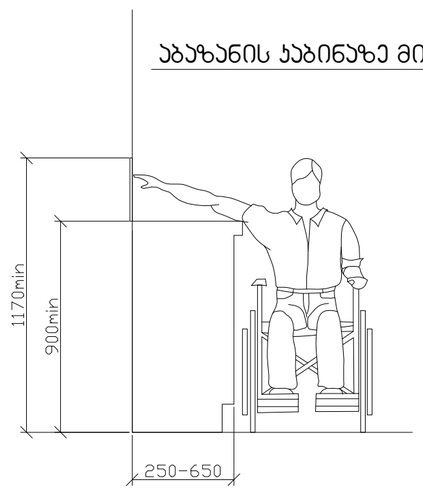


შ.შ.მ.პ. ბინის ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

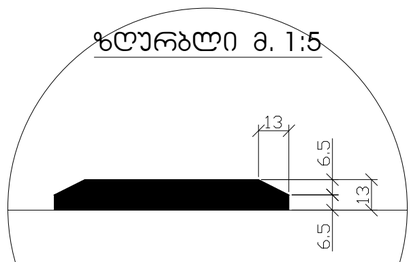
ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელდ და გასაღებად გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს არაუმეტეს 37,7 ნ. შეკუმშულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის



აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა მ. 1:50



ზღურბლი მ. 1:5



სადარბაზოში შეასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)

