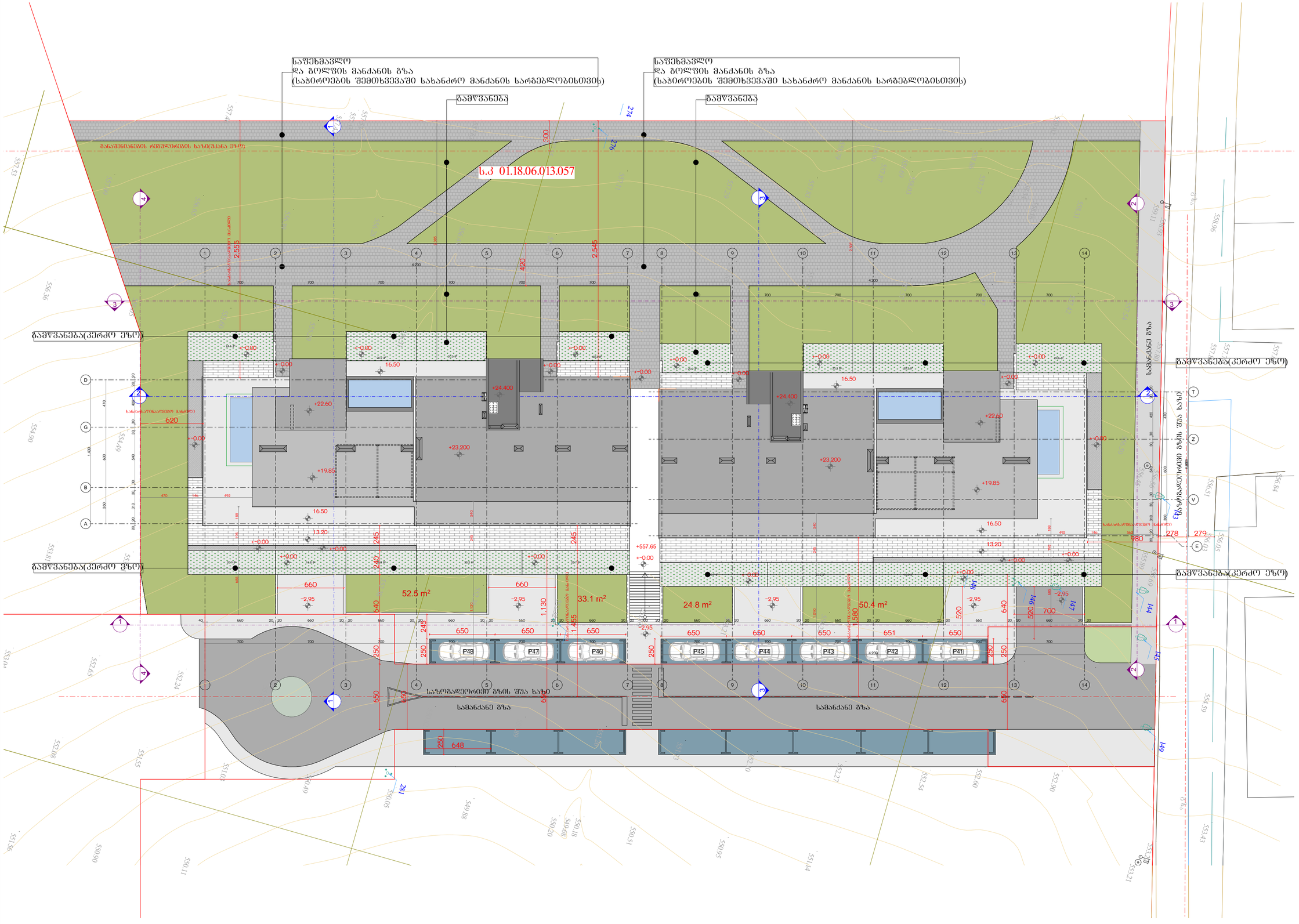
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

გენგბეგმა





ფორმატი A-2

თებერვალი-2023	
დაკვეთა №10	

სიტუაციური გეგმა

პირობითი ნიშნები

- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)
- +3.40 ნიშნული გეგმაზე
- 0.44 ნიშნული ჭრილზე და ფასადზე
- საველანტილაციო შახტა
- P1 პარკინგის ნუმერაცია
- რკინა-ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი 2 სმ-ზე მეტი სანაკაშმეტეოროს (სვეტი, კოჭი, ღია ფრაგმენტი, ნაპატიოსა და სახურავის ანაწყობი)
- ბლოკის კედელი

სართულის ფართები

საცხოვრებელი
საზაფხულო
სადარბაზო და კიბის უჯრედი
საცურაო აუზი
ავტოსადგომი

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
3. შენობის 0.00 ნიშნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 557.65

დამკვეთი: შ.პ.ს
კრწანისი როიალ რეზიდენსი

პრ. სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მისამართი:
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა, ნაკვ. 13/13
საკადასტრო კოდი 01.18.06.013.057

შემსრულებელი: შ.პ.ს
კრწანისი როიალ რეზიდენსი

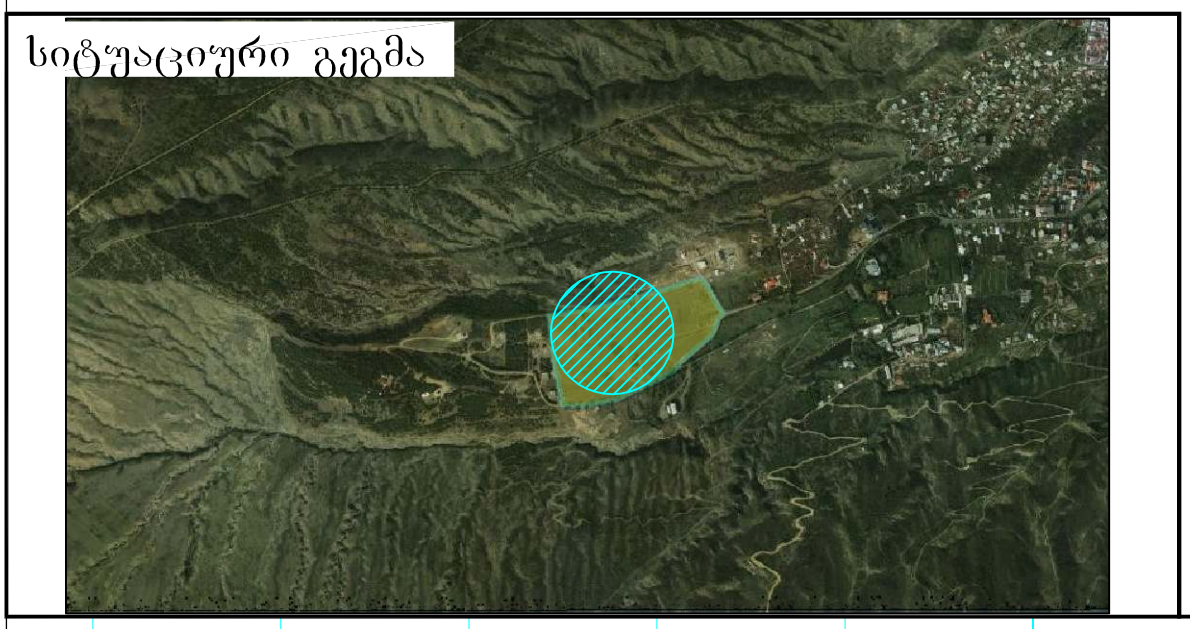
Krtsanisi Royal Residence

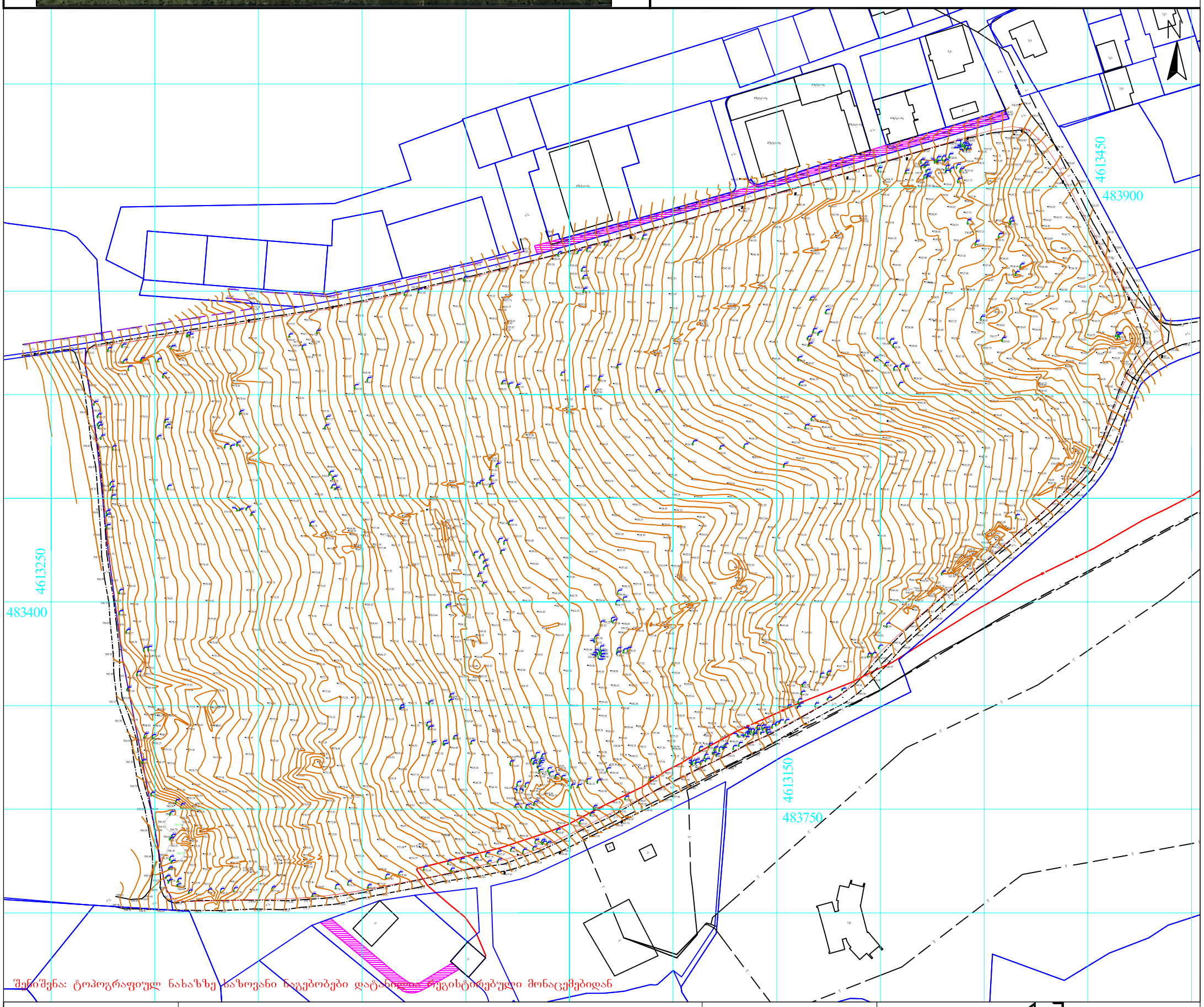
მისამართი:
ქ. თბილისი,
კრწანისის ქუჩა, ნაკვ. 13/13

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ. ნამორაძე	
არქიტექტორი	მ.წიქლაური	
დაკვეთა	მ.წიქლაური	

თარიღი	03.02.2023	ნახაზი: გენგბეგმა	
მასშტაბი	1:200		
სტადია	ფურცელი	ფურცლების	
პროექტირება	M-000		

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული ასომვითი ნახაზი





შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ შესაბამის კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე
	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური
კანალიზაცია	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
დენის კაბელი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
გაზის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი
წყლის მილი	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი
კავშირგაბმულობა	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური

შპს „სითი პოინტ„
თბილისი,
აწყურის ქუჩა №30
"City Point" Ltd
ტელ: +995 598-18-04-18
+995 514-44-11-41
Citypoints.mail@gmail.com

დირექტორი		ლ. ჩიტაიშვილი
კომპ. უზრუნველყოფა		ზ. წიკლაური
ასომა		ზ. წიკლაური
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ქუჩა კრწანისი, (ნაკვ. 13/13). ს/კ. 01.18.06.013.013	
	მაშტაბი 1:500	03.12.2019