შპს „ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაკშენ"

პეტრე ქავთარაძეს №14ა, XXII სართული, თბილისი 0186

ს/კ 404870724

GEORGIAN CONTEMPORARY CONSTRUCTION LTD.

14ª, Petre Kavtaradze., str., 22nd Floor, Tbilisi 0186.

I/C 404870724

30.01.2023 წ.

ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო დ ა ს კ ვ ნ ა

წინამდებარე პროექტში წარმოდგენილია ქ. თბილისში, კრწანისის ქ. ნაკვეთ (ს/კ **01.18.06.013.057**) მრავალსართულიანი საცხოვრებელის „ა" და „ბ" ბლოკის კონსტრუქციული ნაწილის მუშა ნახაზები.

შენობის გეგმარებითი პარამეტრები - 8 სართულიანი საცხოვრებელი შენობები, 1 მიწის ქვეშა სართულით. შენობები გეგმაში რთული კონფიგურაციისაა; ღერძებში მაქსიმალური ზომებით: **19.15X42.0მ**; მაქსიმალური მალი შეადგენს **L=7.0 მ.** შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია, როგორც ჩარჩოსებრ-კავშირებიანი სისტემა, მონოლითური რკინაბეტონის კედლებით.

მიწის ქვეშა სართულის სიმაღლე შეადგენს **H=3.3 მ,** ტიპური სართულის სიმაღლე შეადგენს **H=3.4 მ,** პირობითი ნიშნული - ±0.00, პირობითი ნიშნულის შესაბამისი აბსოლუტური ნიშნული - **+557.65.**

შენობების დაფუძნება გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის საძირკვლის ფილაზე სისქით - **600 მმ**, რომელიც დაფუძნდება შრეობრივად დატკეპნილ ხრეშის ბალასტზე, დაახლოვებითი სისქით **1500 მმ;** შემკვრივების კოეფიციენტი - **0.97.**

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით დადგენილია, რომ სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (A=0.17); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - II; სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - **85 კგძ/მ²** (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - **50 კგძ/მ²** (14 დღე - თოვლის საფარის დღეთა რიცხვი).

შენობების ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ზომები:

- საძირკვლის ფილა: 600მმ;
- სვეტები: 400X500 მმ; 400X400 მმ; 400X600 მმ; 200X200 მმ; 200X400 მმ;
- მონოლითური კედლები: 200 მმ; 250 მმ; 300 მმ;
- გადახურვის ფილები: h=180 მმ; h=220 მმ;
- კონსოლური ფილები: h=240 მმ; h=300 მმ;
- მონოლითური კოჭები (რიგელები) bxh: 400X500 მმ; 250X500 მმ; 300X500 მმ;

პროექტი შესრულებულია ქვეყანაში მოქმედი შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნათა შესაბამისად:

1) პნ 01.05-08 ,,სამშენებლო კლიმატოლოგია''
2) პნ 01.01-09 ,,სეისმომედეგი მშენებლობა'' (СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах)

3) პნ 03.01-09 ,,ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები''
4) პნ 02.01-08 ,,შენობისა და ნაგებობის ფუძეები''
5) СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»

<u>დასკვნა:</u>

საექსპერტო შეფასებისას შემოწმებულ იქნა კომპიუტერული საანაგრიშო მოდელი და მუშა ნახაზები. კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელში (სასრულ ელემენტთა მოდელში) გადამოწმებულ იქნა სტატიკური და დინამიკური დატვირთვების მნიშვნელობები მათი შეხამებები და შედარებულ იქნა შესაბამის ნორმატიულ დოკუმენტაციასთან. შემოწმებულ იქნა მიღებული შედეგები და მთლიანად შენობის მოდელის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობა.

მუშა ნახაზები შესრულებულია მაღალ დონეზე შესაბამისი დეტალიზაციით და ითვალისწინებს კონსტრუქციულ ანგარიშში გათვალისწინებულ თავისებურებებს.

მიღებული შედეგების საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს ცალსახად დადებითი დასკვნა, რომ მთლიანად არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტილებათა საფუძველზე შედგენილი კომპიუტერული მოდელის გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებს მდგრადობისა და სიმტკიცის შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებს კონსრტუქციული პროექტი აბსოლუტურად ვარგისია მშენებლობის განხორციელებისათვის.

საპროექტო შენობის გარშემო 10 მეტრის რადიუსში არ მდებარეობს არცერთი მომიჯნავე შენობა, შესაბამისად არ საჭიროებს ურთიერთ გავლენის დასკვნას.

შპს ,,ჯორჯიან კონტემპორარი კონსტრაქშენ“-ის
მმართველი პარტნიორი/მთ. კონსტრუქტორი:

დავით გიგინეიშვილი
მაგისტრი მშენებლობაში
მშენებლობის ექსპერტი