სს "ხალიკ ბანკი საქართველო"
ს/ნ: 205236537
საქართველო, თბილისი, 0160,
მ.კოსტავას ქ.74.
ტელ: +995 /32 / 224 07 07
Info@hbg.ge, www.halykbank.ge

JSC "Halyk Bank Georgia"
ID: 205236537
Georgia, Tbilisi, 0160,
74 M.Kostava str.
Tel: +995 / 32 / 224 07 07
Info@hbg.ge, www.halykbank.ge

19.03.26 № 03/025

№ _____

სსიპ „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს“ და

ასლი: „შპს თ.ლ.თ“-ს
(ს/ნ 202164362)

სს "ხალიკ ბანკი საქართველო" (ს/ნ 205236537) (შემდგომში - ბანკი), როგორც იპოთეკარი, თანხმობას აცხადებს მასზედ, რომ ქვემოთ მითითებულ უძრავ ქონებაზე შეთანხმებული პროექტის ცვლილება განხორციელდეს ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში ქვემოთ მითითებული განცხადებით წარდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად შეთანხმებული და/ან კორექტირებული პროექტის მიხედვით:

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი	განაცხადის ნომერი
01.72.14.036.813	AR11134099

აღნიშნულზე ბანკი თანხმობას აცხადებს იმ პირობით, რომ სრულად და შეუზღუდავად იქნება შენარჩუნებული და გავრცელებული ზემოაღნიშნულ უძრავ ქონებაზე ბანკის სასარგებლოდ რეგისტრირებული იპოთეკის უფლება (საფუძველი: იპოთეკის ხელშეკრულება N000000.514-ზ; განცხადების რეგ. ნომერი 882025834961).

თამარ გოდერძიშვილი
სს „ხალიკ ბანკი საქართველო“-ს
გენერალური დირექტორის მოადგილე



საქართველო

ს ა ნ ო ტ ა რ ო   ა ქ ტ ი

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ექვს მარტს მე, ნოტარიუსს ლალი ჯანუყაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მირიან მეფის გამზირი 53ა, მე-2 სართული მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა ირაკლი მაზიაშვილმა. მან მოითხოვა თანხმობის ტექსტის შედგენა და მასზე ხელმოწერების ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე ირაკლი მაზიაშვილმა (დაბ.01.05.1986წ., პირადი # 01024037393, რეგ. მისამართზე: თბილისი ს. დიღომი სტრაბონის ქ. N 18 ბ. 706)პირადობა საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობების საშუალებით, შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. შემდეგ მისი კარნახით შევადგინე შესაბამისი ტექსტი, რომელიც ხმამაღლა წავუკითხე და განვუმარტე ხელმომწერებს მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მე, ნოტარიუსმა ლალი ჯანუყაშვილმა მას ასევე განვუმარტე, რომ `სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის~ მე-15 მუხლის მე-6-7 ქვეპუნქტების, ასევე ამავე ინსტრუქციის 62-ე მუხლის მეორე პუნქტის თანახმად, მის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტზე ვამოწმებ მხოლოდ მისი ხელმოწერების ნამდვილობას და პასუხს არ ვაგებ თანხმობის ტექსტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობაზე, ასევე მის სამართლებრივ შედეგებზე. მან წაიკითა წინამდებარე თანხმობა და განაცხადეს, რომ ის სრულად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, ირაკლი მაზიაშვილი, თანახმა ვარ ჩემს მიერ შეთანხმებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, მდებარე ქ. თბილისი, ს. დიღომი, პაატა ჯანიაშვილის ქ. #39ს/კ 01.72.14.036.813 პროექტის ცვლილება და სხვა მოქმედებები განახორციელოს ნებისმიერმა უფლებამოსილმა პირმა, რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით:

სანოტარო საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა გადახდილია 6.0 ლარი, 31-ე მუხლის მე-13 პუნქტისა 10 ლარი, აგრეთვე ხუთი ლარი, თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის I პუნქტისა და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის შესაბამისად 2,88 ლარი.

განმცხადებელი: ირაკლი მაზიაშვილი

ნოტარიუსი ლალი ჯანუყაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N260283632
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	06.03.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ლალი ჯანუყაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, დიდი დიღომი, მირიან მეფის ქ. 53ა, II სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	595477133
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	85297981177826

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18