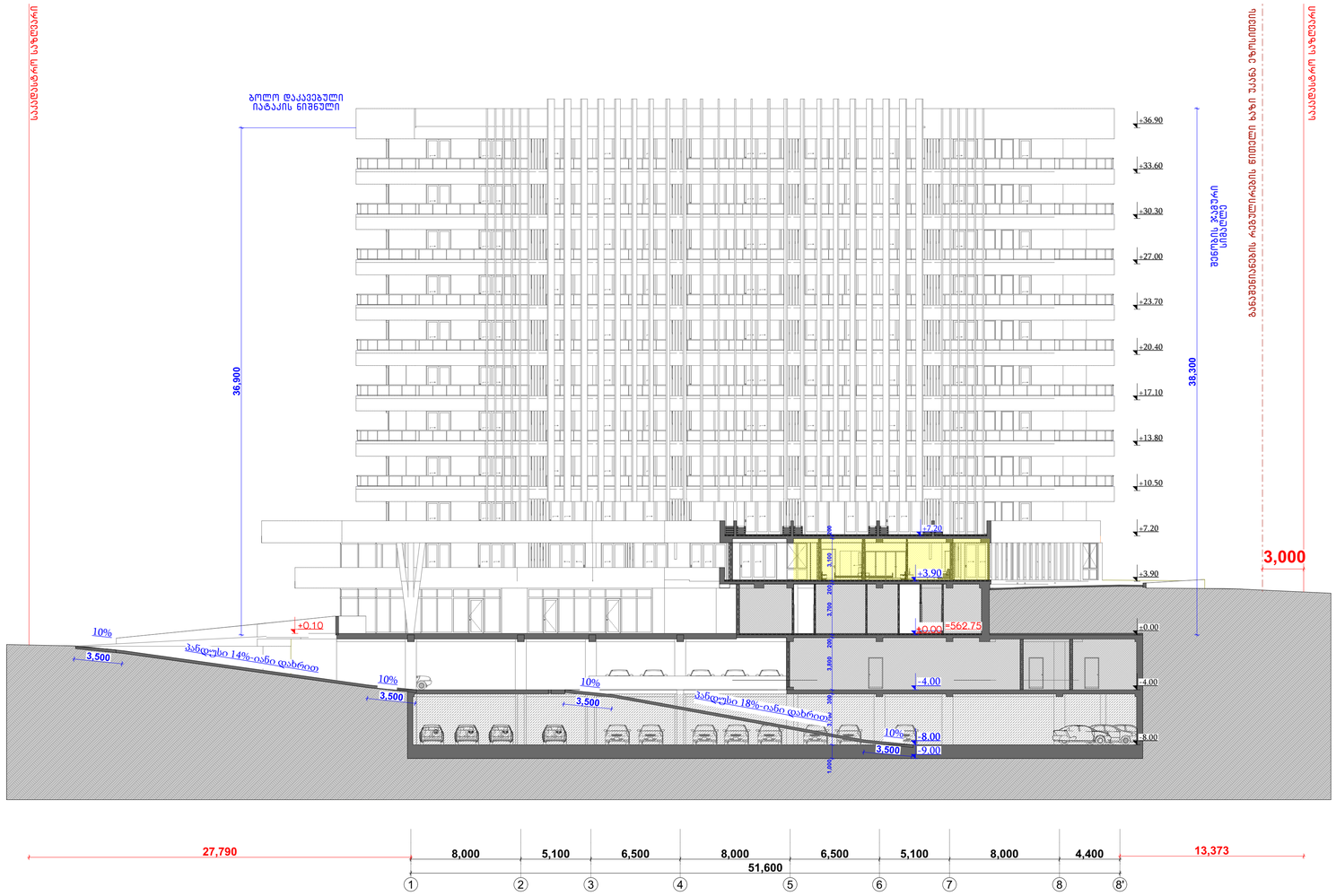


GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

მთავარი არქიტექტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

macaco ჯინჭარაშვილი

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი

ავტოსადგომის

ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
liptovis q. #17
s/k: #01.12.21.001.209

არქიტექტორი

დავით ქარდავა

ჭრილი 1-1

A.02.1

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

iv

nisi 202

4 w.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

შპს "ეკო ინვესტი"

1

2

3

4

5

6

7

8 8'

51,600

- 9.00

- 8.00

- 4.00 ±0.00

+3.90

8,000 5,100 6,500 8,000 6,500 5,100 8,000 4,400

- 8.00

- 4.00

±0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+0.10

3,500

3,500

+7.20

3,000

3,500

3,500

27,790 13,373 1,000 3,700 300 3,800 200 3,700 200 3,100 200 38,300 36,900 პანდუსი 14%-იანი დახრით პანდუსი 18%-იანი დახრით 10% 10% 10%

10%

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი უკანა ეზოსითვის

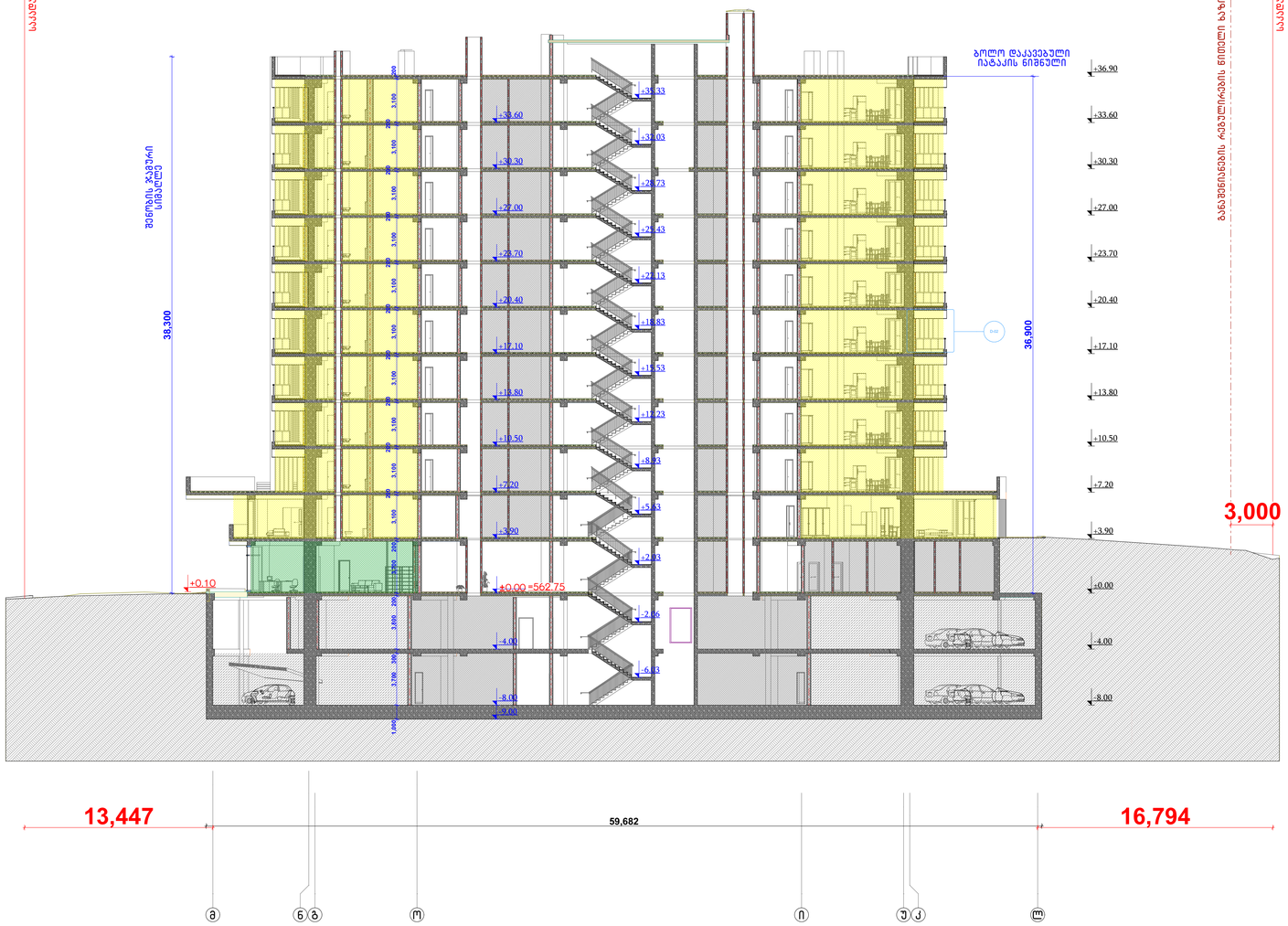
საკადასტრო საზღვარი

=562.75

ბოლო დაკავებული
იატაკის ნიშნული

შენობის ჯამური

სიმაღლე



GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

მთავარი არქიტექტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

macaco ჯინჭარაშვილი

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი

ავტოსადგომის

ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
liptovis q. #17
s/k: #01.12.21.001.209

არქიტექტორი

დავით ქარდავა

ჭრილი 2-2

A.02.2

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

iv

nisi 202

4 w.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

შპს "ეკო ინვესტი"

m

n

g

o

i

u

k

l

D-02

- 8.00

- 4.00 ±0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

- 9.00

13,447 59,682 16,794

3,000

+0.10

- 6.03

- 2.06

+2.03

+5.63

+8.93

+12.23

+15.53

+18.83

+22.13

+25.43

+28.73

+32.03

+35.33

- 8.00

- 4.00

±0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

36,900

38,300

1,000 3,700 300 3,800 200 3,700 200 3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100 200

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი უკანა ეზოსთვის

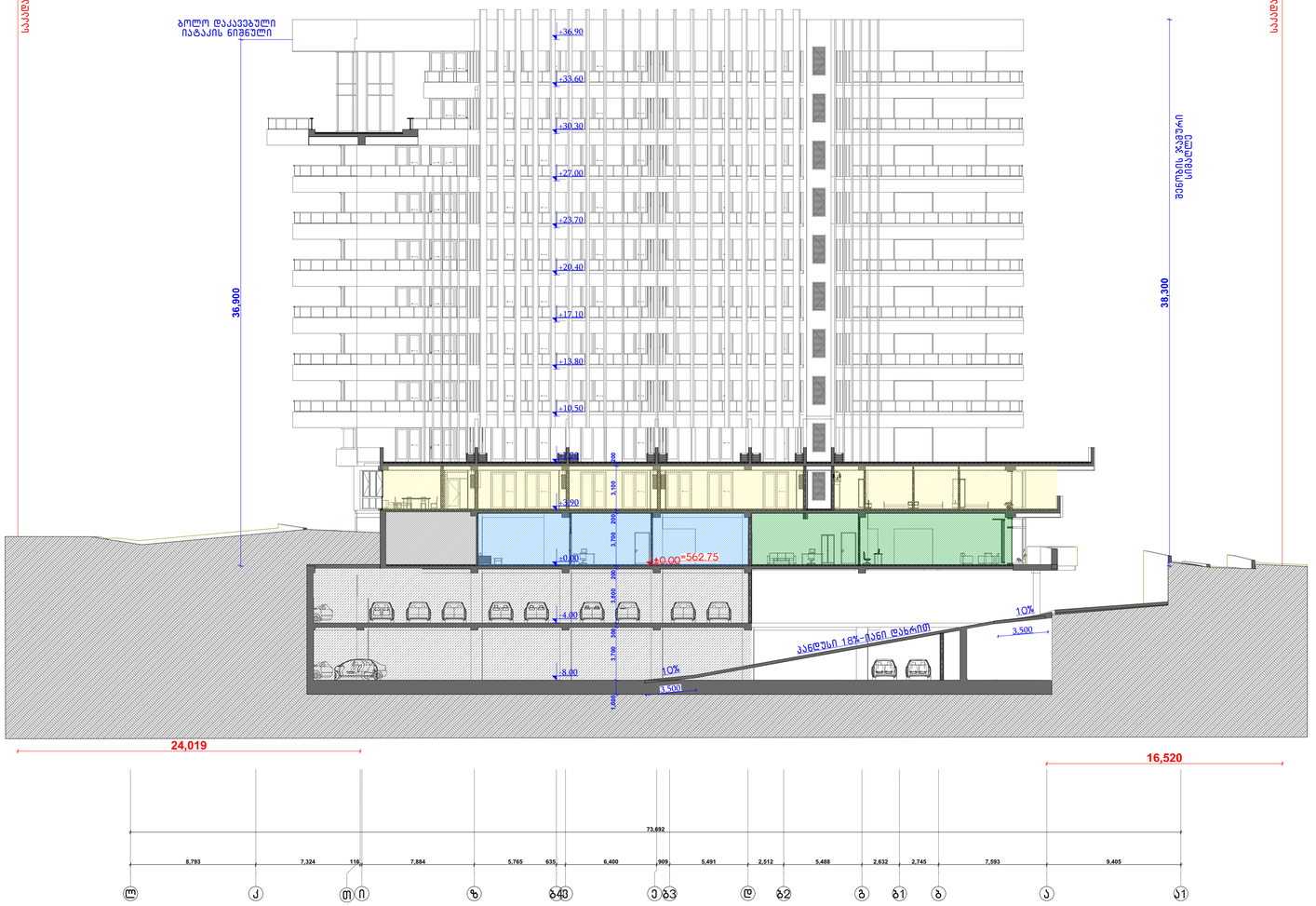
საკადასტრო საზღვარი

=562.75

ბოლო დაკავებული
იატაკის ნიშნული

შენობის ჯამური

სიმაღლე



GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

მთავარი არქიტექტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

macaco ჯინჭარაშვილი

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი

ავტოსადგომის

ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
liptovis q. #17
s/k: #01.12.21.001.209

არქიტექტორი

დავით ქარდავა

ჭრილი 3-3

A.02.3

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

iv

nisi 202

4 w.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

შპს "ეკო ინვესტი"

l

k

T

i

z b4v

e b3

d b2

g b1

b

a a1

- 8.00

- 4.00

±0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

3,500

3,500

±0.00

8,793 7,324 116 7,884 5,765 635 6,400 909 5,491 2,512 5,488 2,632 2,745 7,593 9,405

73,692

16,520

24,019

1,000 3,700 300 3,800 200 3,700 200 3,100 200

36,900

38,300

პანდუსი

18%-იანი

დახრით

10%

10%

=562.75

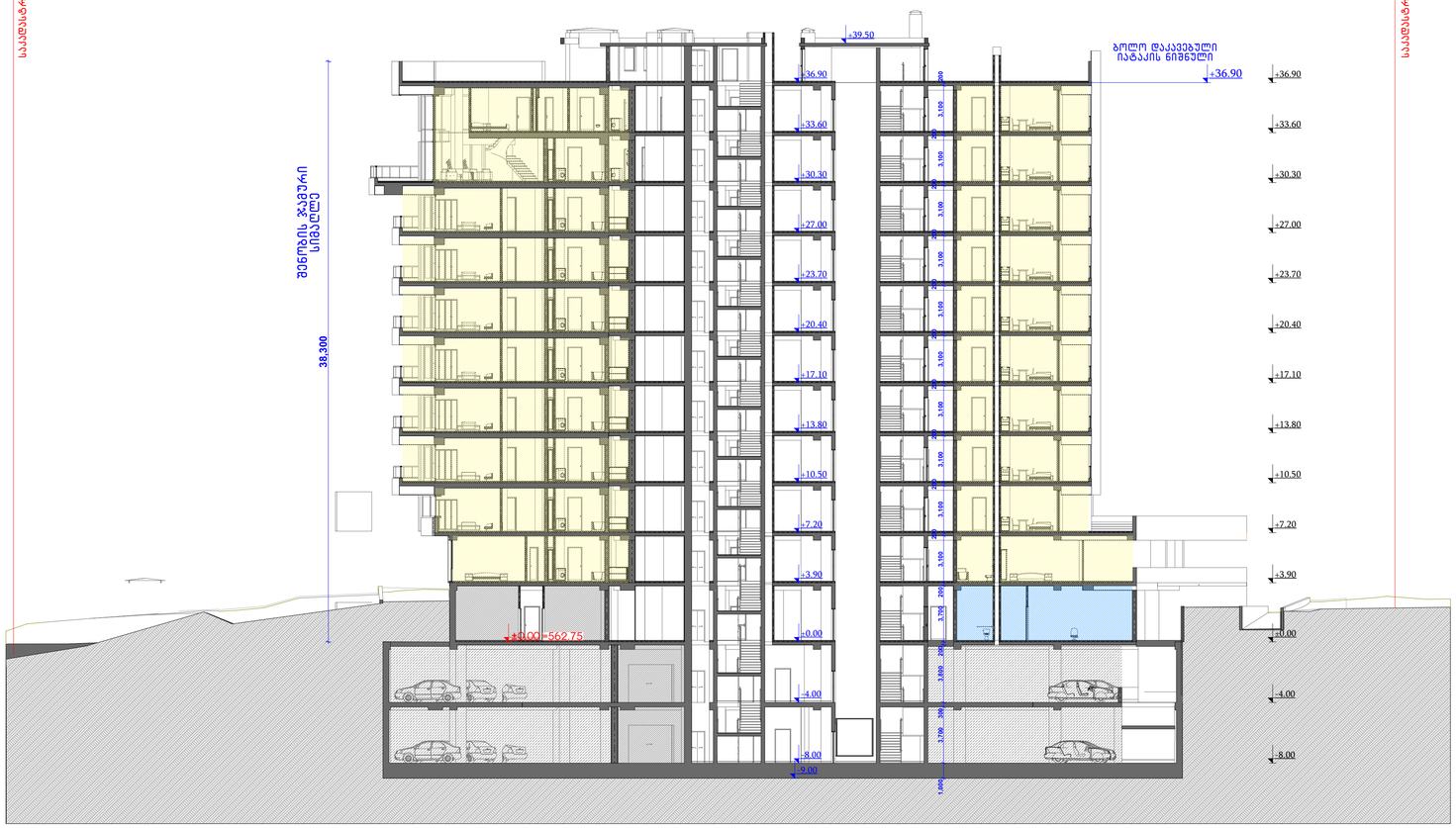
საკადასტრო საზღვარი

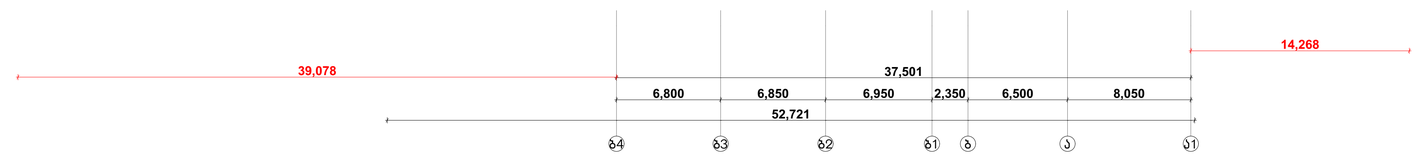
საკადასტრო საზღვარი

ბოლო დაკავებული
იატაკის ნიშნული

შენობის ჯამური

სიმაღლე





GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

მთავარი არქიტექტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

macaco ჯინჭარაშვილი

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი

ავტოსადგომის

ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
liptovis q. #17
s/k: #01.12.21.001.209

არქიტექტორი

დავით ქარდავა

ჭრილი 4-4

A.02.4

1:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

iv

nisi 202

4 w.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

შპს "ეკო ინვესტი"

b4 b3 b2 b1

b

a a1

6,800 6,850 6,950 2,350 6,500 8,050

37,501

- 9.00

52,721

±0.00

14,268

39,078

- 8.00

- 4.00

±0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

- 8.00

- 4.00

±0.00

+3.90

+7.20

+10.50

+13.80

+17.10

+20.40

+23.70

+27.00

+30.30

+33.60

+36.90

+39.50

1,000 3,700 300 3,800 200 3,700 200 3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100

200

3,100 200

+36.90

38,300

=562.75

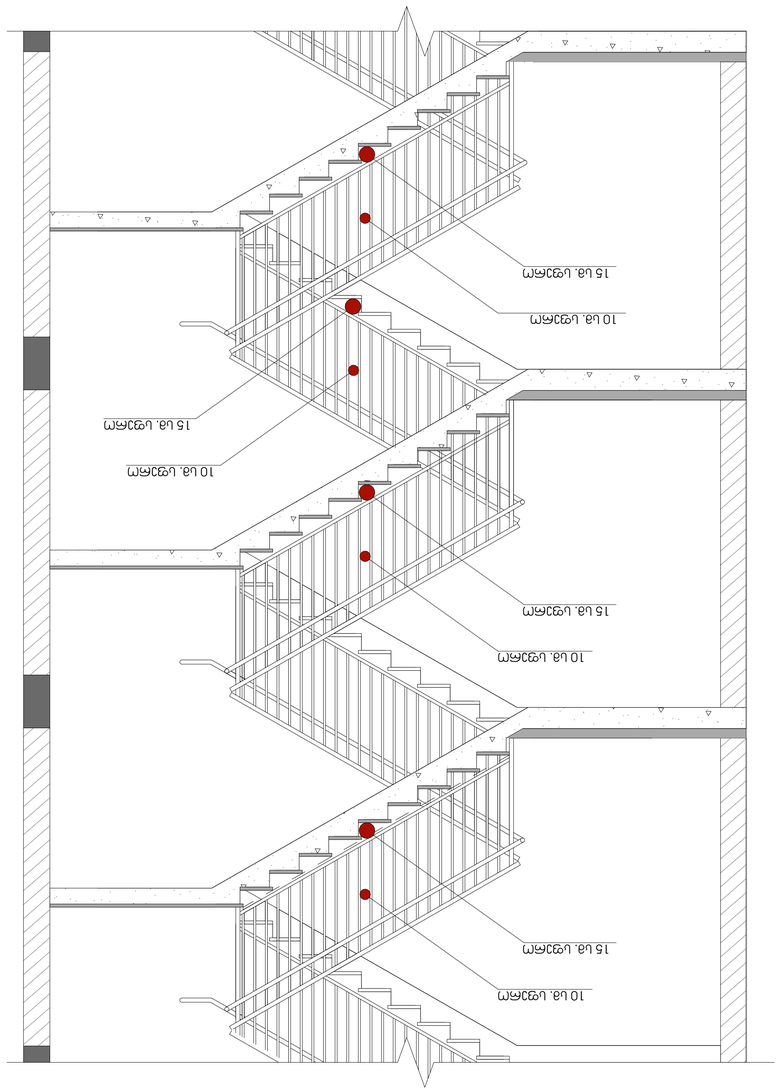
საკადასტრო საზღვარი

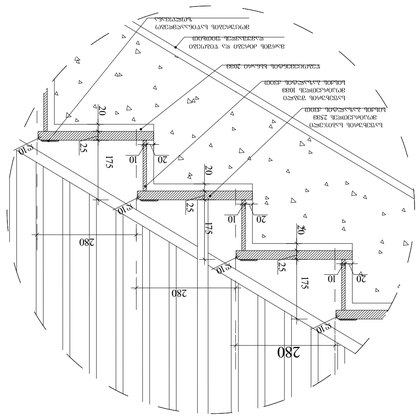
საკადასტრო საზღვარი

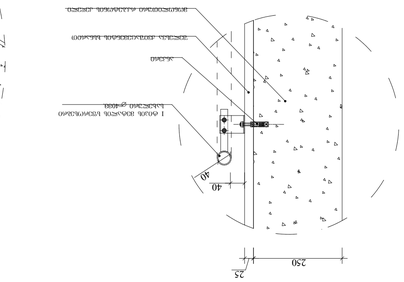
ბოლო დაკავებული
იატაკის ნიშნული

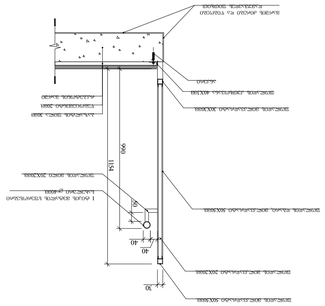
შენობის ჯამური

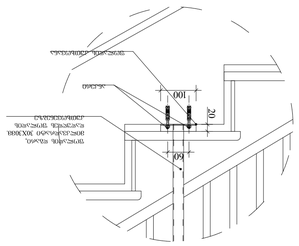
სიმაღლე

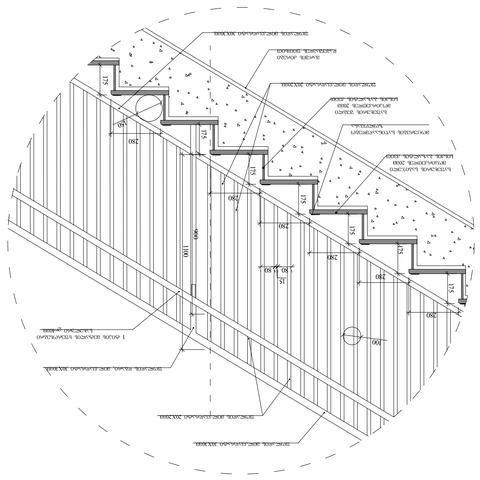


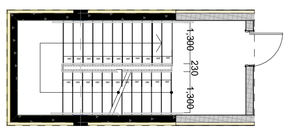


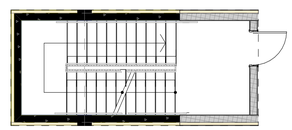


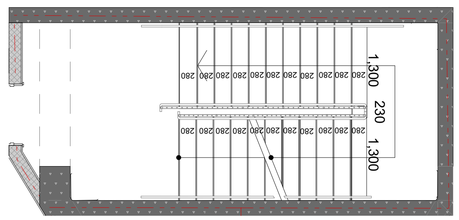












GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი

მთავარი არქიტექტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს, როგორც მთლიანი
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური

- შენიშვნები

macaco ჯინჭარაშვილი

სასტუმროს ტიპის
საცხოვრებელი სახლი

ავტოსადგომის ფართი

საცხოვრებელი ფართი

საზაფხულო ფართი

დამხმარე ფართი

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

კიბის უჯრედის ფართი

ქალაქი თბილისი,
liptovis q. #17
s/k: #01.12.21.001.209

არქიტექტორი

დავით ქარდავა

გეგმები + 41 -
04.11.2024

კიბის დეტალები

1:1

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

ივნისი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia "

0112 თბილისი, საქართველო მტკვრის ქუჩა #6

შპს "ეკო ინვესტი"

საფეხურის საბიჯელი
მოპირკეთდეს 20მმ
სისქის ბაზალტის ქვით

საფეხურის შუბლი
მოპირკეთდეს 20მმ
სისქის ბაზალტის ქვით

მარშის ძირები
დამუშავდეს ფითხით

ფოლადის მილკვადრატი 30X30მმ.

ფოლადის მილკვადრატი 20X20მმ.

ფოლადის დგარი, მილკვადრატი 30X30მმ.

I ტიპის მეტალის სფეროსებრი

სახელური ∅=40მმ.

ფოლადის მილკვადრატი 30X30მმ.

ფოლადის მილკვადრატი 20X20მმ.

მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი
m.1:10

მოცურების საწინააღმდეგო
ზოლოვანა

Ø 100

Ø150

900

1100

175

280

80

15
80

ფოლადის მილკვადრატი 50X50მმ.

I ტიპის მეტალის სფეროსებრი

სახელური ∅=40მმ.

მოაჯირის დამაგრები დეტალი
m.1:10

ფოლადის მილკვადრატი 20X20მმ.

ფოლადის მილკვადრატი 30X30მმ.

ანკერი

ფოლადის კუთხოვანა 40X3მმ

ფოლადის მილი 20X20მმ.

მარშის ძირები და წიბოები
დამუშავდეს ფითხით

რკ.ბეტონის მარში

წებოცემენტი 20მმ.

ბაზალტის ფილა 30მმ

ფოლადის დგარი, მილკვადრატი 50X50მმ.

1154

990

30

40

4050

საფეხურის საბიჯელი
მოპირკეთდეს 25მმ
სისქის ბაზალტის ქვით

საფეხურის მოპირკეთების დეტალი
m.1:5

საფეხურის შუბლი
მოპირკეთდეს 10მმ
სისქის ბაზალტის ქვით

წებოცემენტის ხსნარი 20მმ

მოცურების საწინააღმდეგო
ზოლოვანა

R10

R10

R10

R10

მარშის ძირები და წიბოები

დამუშავდეს ფითხით 175

20 10

20 10

20 10

25

20

25

20

25

20

ფოლადის კუთხოვანა

ანკერი

ფოლადის დგარი,
მილკვადრატი 30X30მმ.
დადუღდეს ფოლადის
კუთხოვენებზე

მოაჯირის დგარის დამაგრები დეტალი
m.1:5

60

20

100

მონოლითური რკ.ბეტონის კედელი

შელესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით

ანკერი

I ტიპის მეტალის სფეროსებრი

სახელური ∅=40მმ.

სახელურის დამაგრების კვანძი
m.1:5

Ø40

40

250

25

280

1,300 230 1,300

კიბის გეგმები მ. 1:50

280

280

1,300 230 1,300

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280

280 280 280 280 280 280 280 280 280 280 280

280 280 280 280 280 280 280 280 280 280 280

1,300 230 1,300

280 280 280 280 280 280 280 280 280 280 280

280 280 280 280 280 280 280 280 280 280 280

175

280

175

280

175

280

175

280

175

175

280

175

280

280

175

15 sm. sfero

10 sm. sfero

15 sm. sfero

10 sm. sfero

15 sm. sfero

10 sm. sfero

15 sm. sfero

10 sm. sfero