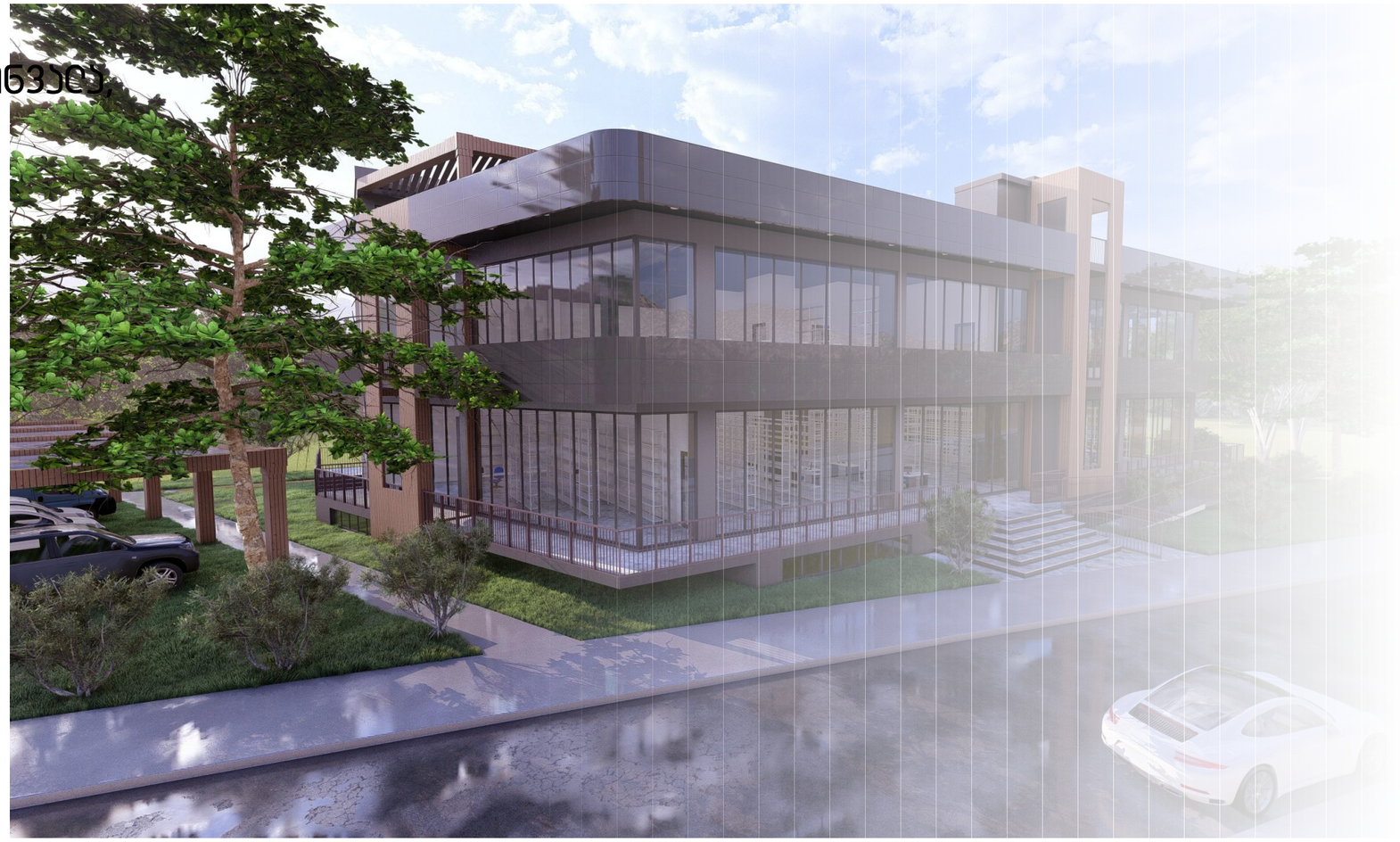
სავაჭრო ობიექტი

აქსონომეტრია

მისამართი: ქ. თბილისი, სოფელი თხინვალი, იოსებ ხეჭაყმაძის ქ. #2.

საკადასტრო კოდი: 01.72.58.053.005



შემსრულებელი:
შპს ''ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405231663)
დირექტორი: თ. სააკა

A3 Architects
Urban planning & Architecture



მრავალფუნქციური ჯომჯლექსი
(საოფისე; ჯომეხსიელი;
სასზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ჰირობითი ელნომვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მიდგარი
	ავტოსამზეფი		სახანძრო ბანყოფილებასთან ჯავშირის სისტემა
	ჯვამლზე მორეკანირე		მექანიჯური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ბანბამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვოზეელური და ხმოვანი ბანბამის სისტემა
	დანნევის სისტემა		

ტექნიჯურ-ეჯონომიჯური
მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

აქსონომეტრია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარილი
1:1.92	A3	03/2021
სტადია	ბვერდი	ბვერდები
	A.06.2	



მრავალფუნქციური ჯომჯლექსი
(საოფისე; ჯომეხსიელი;
სასზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დიზაქტოხი		
მთ.არქიტექტოხი		
არქიტექტოხი		

ჯიზობითი ლზომვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მიდბარი
	ავტოსამზეფი		სახანძრო ბანყოფილებასთან ჯავმირის სისტემა
	ჯვამლზე მოსეებისე		მექანიკური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ბანბამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვოზეელური და ხმოვანი ბანბამის სისტემა
	დაწნევის სისტემა		

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

აქსონომეტრია

ნახაზის მონასემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარილი
1:1.92	A3	03/2021
სტადია	ბვერდი	ბვერდები
	A.06.3	



საფასადე დეკორატიული პროფილი ხის ფაქტურით RAL 8011

საფასადე დეკორატიული მოპირკეთება "ალუკობონით" RAL 7011





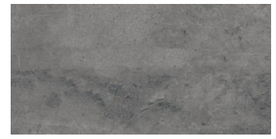


ITEM: CO-09
SIZE: 219×26mm



OAK

ალუმინის ვიტრაჟი მინანქრებით RAL 9004



ფასადის მოპირკეთება ღესვა-ღებვა RAL 9006

მრავალფუნქციური კომპლექსი (სასტუმრო; კომერციული; სავაჭრო ობიექტები)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ფეხი	ხელმოწერა
დიზაინერი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მილები
	ავტომანქანები		სახანძრო განგაშიერებასთან კავშირის სისტემა
	ჯავშანზე მორიგეობის		მეთვალყურეობა განათება
	გასასვლელი		ხელის სუსხმჭერი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პილონი		მოძრავი და ხანძრის განგაშის სისტემა
	დენების სისტემა		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 6-1 ღერძებში,
ფასადი 1-6 ღერძებში,
აქსონომეტრია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1,1:33 1:2,1:10, 1:100	A3	03/2021
სართული	ბევრი	ბევრები
	A.06.4	



საფასადე დეკორატიული ჰორფილი ხის ფაქტურით RAL 8011

საფასადე დეკორატიული მოპირკეთება "ალუკობონით" RAL 7011





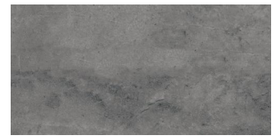


ITEM: CO-09
SIZE: 219×26mm



OAK

ალუმინის ვიტრაჟი მინაპაკეტით RAL 9004



ფასადის მოპირკეთება ღესვა-ღებვა RAL 9006

მრავალფუნქციური კომპლექსი (საოფისე; კომერციული; სასტუმროვრები)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მილები
	ავტომატები		სახანძრო განგაშის სისტემა
	ჭავლზე მორეგები		მეკანიკური ვენტილაცია
	ბასკვეტი		ხელის სასმელჭიქა
	სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის ღილაკი		ელექტრო და სგმოვანი განგაშის სისტემა
	დენთევის სისტემა		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 6-1 ღერძებში,
ფასადი 1-6 ღერძებში,
აქსონომეტრია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1, 1:33, 1:10, 1:2, 1:100, 1:50	A3	03/2021
სართული	ბვეხი	ბვეხედები
	A.06.5	



საფასადე დეტოხატიული ჰოფიღი ხის ფაქტუხით RAL 8011

საფასადე დეტოხატიული მოჰიხეთება "ალუტაჰონდით" RAL 7011







ITEM: CO-09
SIZE: 219×26mm



OAK

ალუმინის ვიტხაჟი მინაჰატეთით RAL 9004



ფასადის მოჰიხეთება ღესვა-ღესვა RAL 9006

მხავალფუნქციური ტომჯღექსი (საოფისე; ტომეხსიული; სასზხოვხებელი)

ქ. თბილისი, ქავთახაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმონერა
დიხექტოხი		
მთ.ახქიტექტოხი		
ახქიტექტოხი		

ჰიხობითი ალნიშვნები

	სახანძხო სისტემების ოთახი		სახანძხო მიღებარი
	ავტოსამზეფი		სახანძხო ბანყოფილებასთან ტავმიხის სისტემა
	ტვამლზე მოხეებიხე		მექანიტური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის სუსხლმაჟხი
	სახანძხო ბანბამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვოზეალური და ხმოვანი ბანბამის სისტემა
	დანნევის სისტემა		

ტექნიტუხ-ეტონომიტუხი მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფახთობი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 6-1 ღეხძებში,
ფასადი 1-6 ღეხძებში,
აქსონომეტხია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფოხმატი	თახილი
1:1, 1:3.33, 1:2, 1:10, 1:1.92	A3	03/2021
სტადია	ბვეხდი	ბვეხდები
	A.06.6	



მრავალფუნქციური ჯომჯლექსი
(საოფისე; ჯომეხსიელი;
სასზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ჯირობითი ელნომვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მიდგარი
	ავტოსამზეფი		სახანძრო ბანყოფილებასთან ჯავშირის სისტემა
	ჯვამლზე მოსეებისე		მექანიჯური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ბანგამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვოსეალური და სმოვანი ბანგამის სისტემა
	დანნევის სისტემა		

ტექნიჯურ-ეჯონომიჯური
მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

აქსონომეტრია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1.92	A3	03/2021
სტადია	ბვეხდი	ბვეხდები
	A.06.7	



მრავალფუნქციური ჯომჯლექსი
(საოფისე; ჯომეხსიელი;
სასზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დიზაქტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ჰიზობითი ლნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მიდგარი
	ავტოსამზეფი		სახანძრო ბანყოფილებასთან ჯავშირის სისტემა
	ჯვამლზე მოსეკისიე		მექანიკური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ბანგამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვიზეელური და ხმოვანი ბანგამის სისტემა
	დანნევის სისტემა		

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

აქსონომეტრია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარილი
1:1.92	A3	03/2021
სტადია	ბვერდი	ბვერდები
	A.06.8	



მრავალფუნქციური ჯომჯლექსი
(საოფისე; ჯომეხსიელი;
სასზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დიზაქტოსი		
მთ.არქიტექტოსი		
არქიტექტოსი		

ჯიზობითი ელნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მიდებარი
	ავტოსამხედი		სახანძრო ბანყოფილებასთან ჯავმირის სისტემა
	ჯვამლზე მოსაბიჩე		მექანიჯური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ბანბამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვოზეალური და ხმოვანი ბანბამის სისტემა
	დაწნევის სისტემა		

ტექნიჯურ-ეჯონომიჯური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

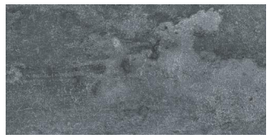
ნახაზის სახელწოდება

აქსონომეტრია

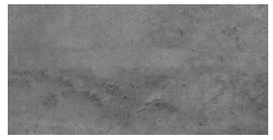
ნახაზის მონასემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარილი
1:1.92	A3	03/2021
სტადია	ბვერდი	ბვერდები
	A.06.9	





ფასადის მოპირკეთება ღესვა-ღებვა ბეტონის ფაქტურით RAL 9007



ფასადის მოპირკეთება ღესვა-ღებვა RAL 9006

მრავალფუნქციური კომპლექსი (საოფისე; კომერციული; სასზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმონერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ჰირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მიდგარი
	ავტოსამზეფი		სახანძრო ბანყოფილებასთან ჰავმირის სისტემა
	ჯვამლზე მორეაბირე		მექანიკური ბანიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო ბანგამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვოხეალური და ხმოვანი ბანგამის სისტემა
	დანნევის სისტემა		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 1-6 ღერძებში, აქსონომეტრია

ნახაზის მონასემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარილი
1:8.92, 1:10, 1:1.92	A3	03/2021
სტადია	ბვერდი	ბვერდები
	A.06.10	



მრავალფუნქციური ჯომჯლექსი
(საოფისე; ჯომეხსიელი;
სასზხოვრებელი)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ბვარი	ხელმოწერა
დიზაქტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ჯიზობითი ელნომვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მიდგარი
	ავტოსამზეფი		სახანძრო განყოფილებასთან ჯავშირის სისტემა
	ჯვამლზე მოსეკისიე		მეკანიკური განიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგამის ხელით სამართავი ჯოლოფი		ვოზეელური და ხმოვანი განგამის სისტემა
	დანნევის სისტემა		

ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

აქსონომეტრია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარილი
1:1.67	A3	03/2021
სტადია	ბვერდი	ბვერდები
	A.06.11	



ფასადის მოპირკეთება ღესვა-ღებვა ბეტონის ფაქტურით

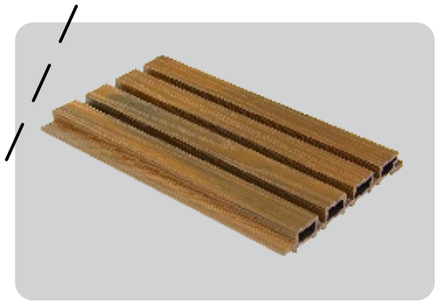
RAL 9007



ფასადის მოპირკეთება ღესვა-ღებვა RAL 9006



საფასადე დეკორატიული პროფილი ხის ფაქტურით RAL 8011



ITEM: CO-09
SIZE: 219×26mm



OAK

საფასადე დეკორატიული მოპირკეთება "ალუკობონით" RAL 7011





მხარვარფუნქციური კომპლექსი (საოფისე; კომერციული; სასტუმროვანები)

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა #19

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ობიექტი		სახანძრო მილსადენი
	ავტომანქანები		სახანძრო განკარგულებასთან კავშირის სისტემა
	ჯავშანზე მოპირკეთება		მეთვალყურეობის განათება
	გასასვლელი		ხელის სუსტრებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის პილონი		ქიმიური და ხანძრის განგაშის სისტემა
	ღენთვის სისტემა		

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

აქსონომეტრია, ფასადი 6-1 ღერძებში, ფასადი 1-6 ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი 1:1, 1:33, 1:2, 1:88, სხვადა	ფორმატი	თარიღი
	A3	03/2021
	ბვეძი	ბვეძები
	A.06.12	