შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები)*
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(ავტოსადგომი)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	5 სართული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	18.90 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	5 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	2,246.1
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	572.2
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2,818.3	
სართულების რაოდენობა =	6 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-3 (*ღეძებში*)	0.9	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	---	---	არ არის ღიობი
3-4 (*ღერძებში*	7.6	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	70%	---	---	30%
ბ-ა (*ღერძებში*)	8.1	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	70%	---	---	25%
4’-8 (*ღერძებში*)	8.0	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	70%	---	---	28%
ა-დ (*ღერძებში*)	6.9	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%	---	---	30%
ა-დ (*ღერძებში*)	6.0	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%	---	---	32%
დ’-ბ (*ღერძებში*)	6.0	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%	---	---	25%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	-
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	-	კი	კი	-	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	კი (*კიბე განიავების სიტემით*)	-	
ლიფტები	-	-	-	-	კი (*ლიფტის შახტის დაწნევა*)	-	-
დერეფანი	-	-	კი	კი	კი (*მექანიკური განიავების სისტემა*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	არა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	არა
კიბის უჯრედი	კი	არა
ლიფტები	არა	კი
დერეფანი	არა	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	სწ-2	2 (გასასვლელი კიბე)/	2 (გასასვლელი კიბე)/	1.10	1.20	--	--	0.82	0.90
პირველი სართული	სც-2	2 გასასვლელი კარი	2 გასასვლელი კარი	1.10	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90
მეორე სართული დან მეოთხე სართულის ჩათვლით	სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.10	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90
მეხუთე სართული	სც-2	1 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.10	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90

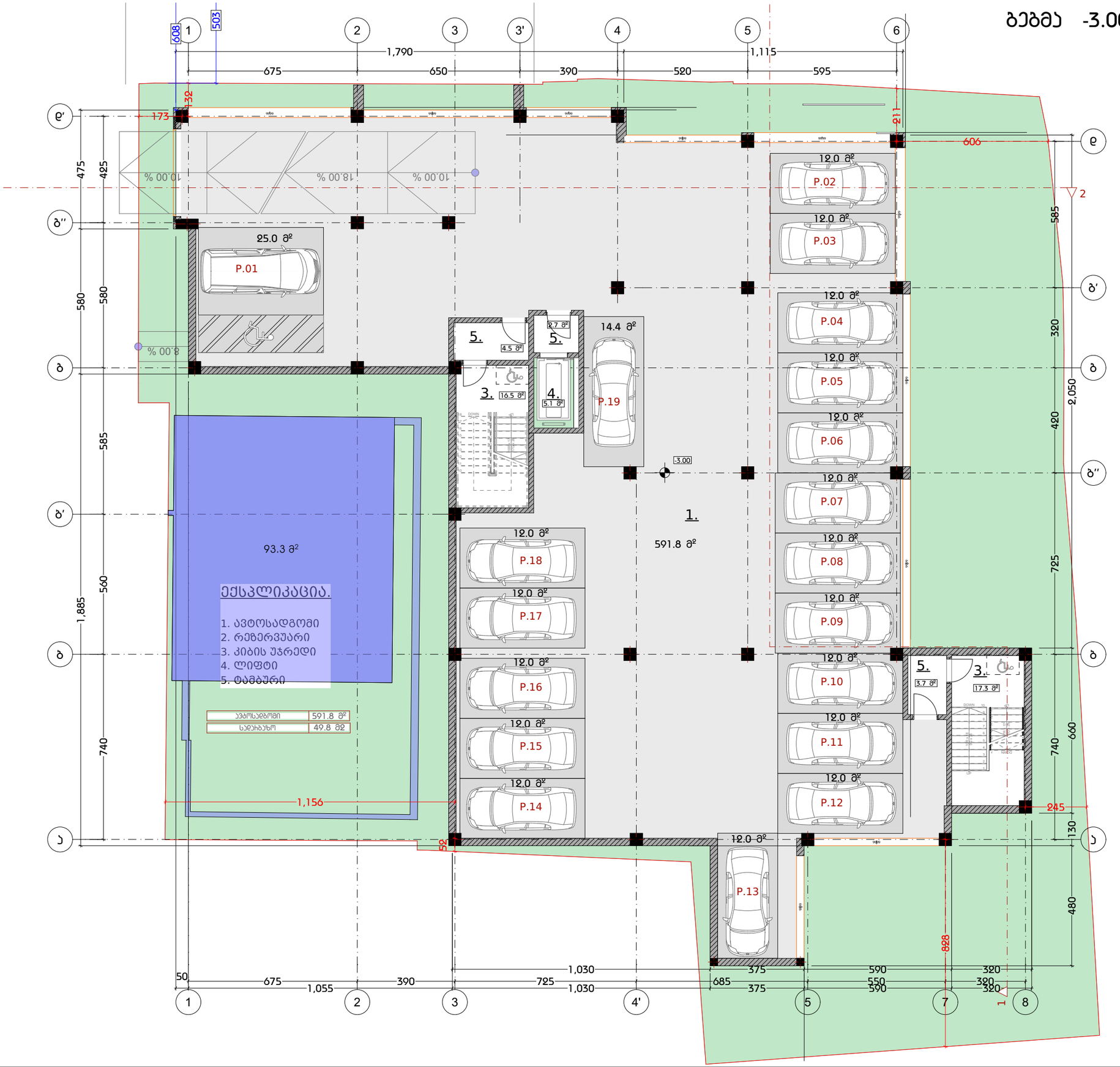
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ათვისებადად	*ათვისების დონეზე*	*ათვისებადად*	*ათვისების დონეზე*	*ათვისებადად*	*ათვისების დონეზე*	*ათვისებადად*	*ათვისების დონეზე*	*ათვისებადად*	*ათვისების დონეზე*
I დან V სართულის ჩათვლი	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

ბეჭმა -3.00 ნიშნულზე
მ 1;150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა -3.00 ნიშნულზე

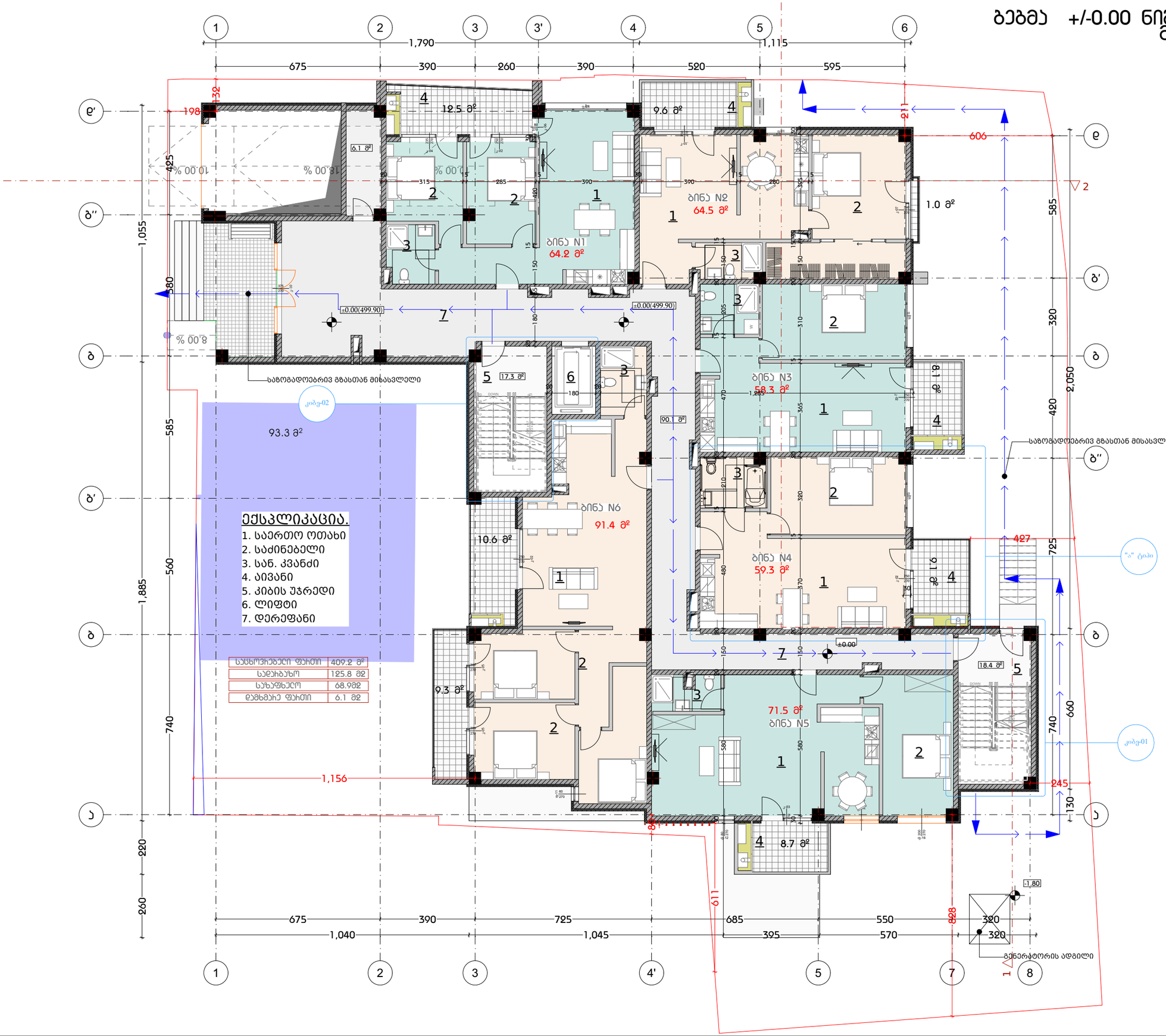
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ბებმა +/-0.00 ნიშნულზე
მ 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

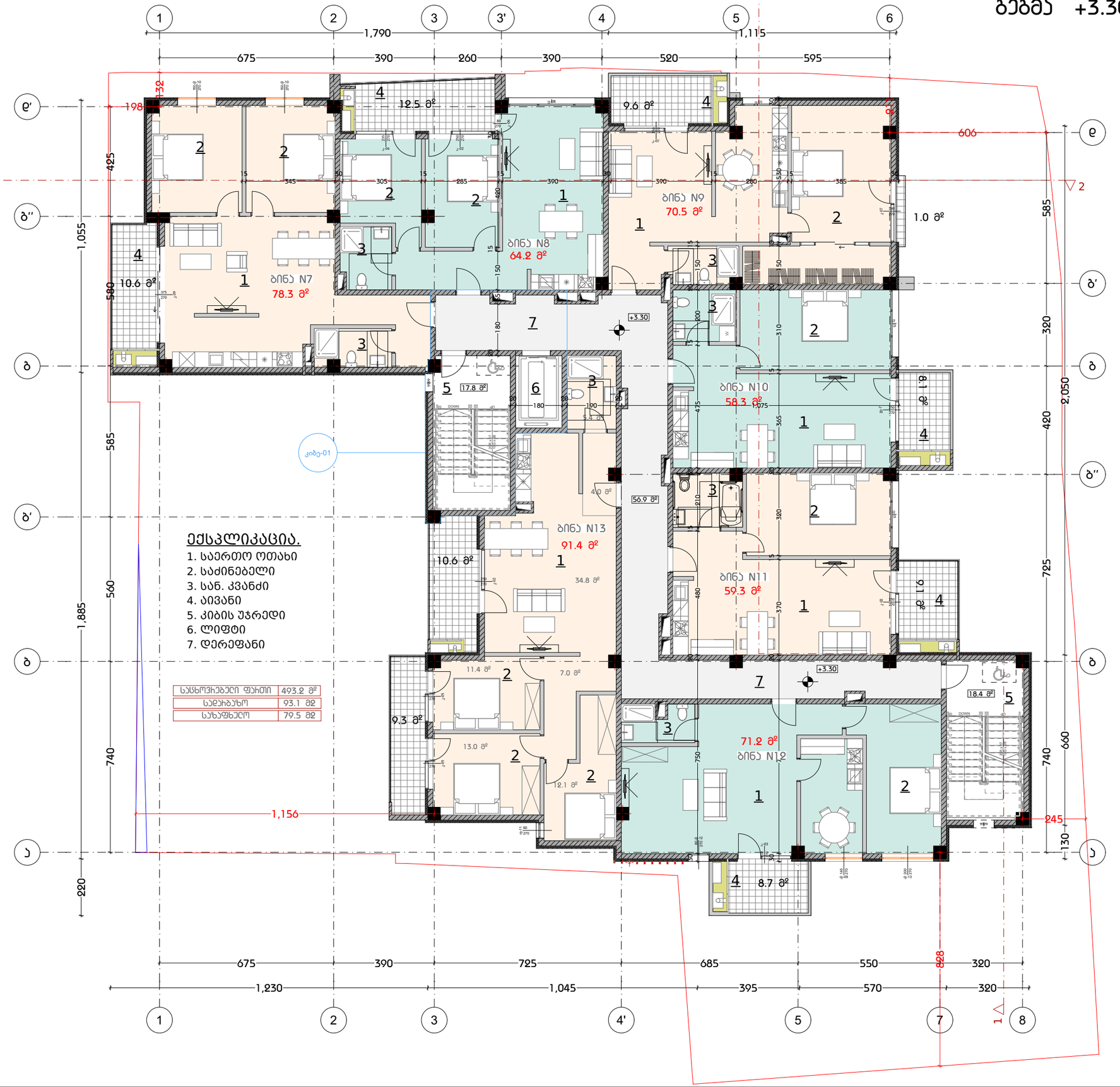
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ბებმა +3.30 ნიშნულზე
მ 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბებმა +3.30 ნიშნულზე

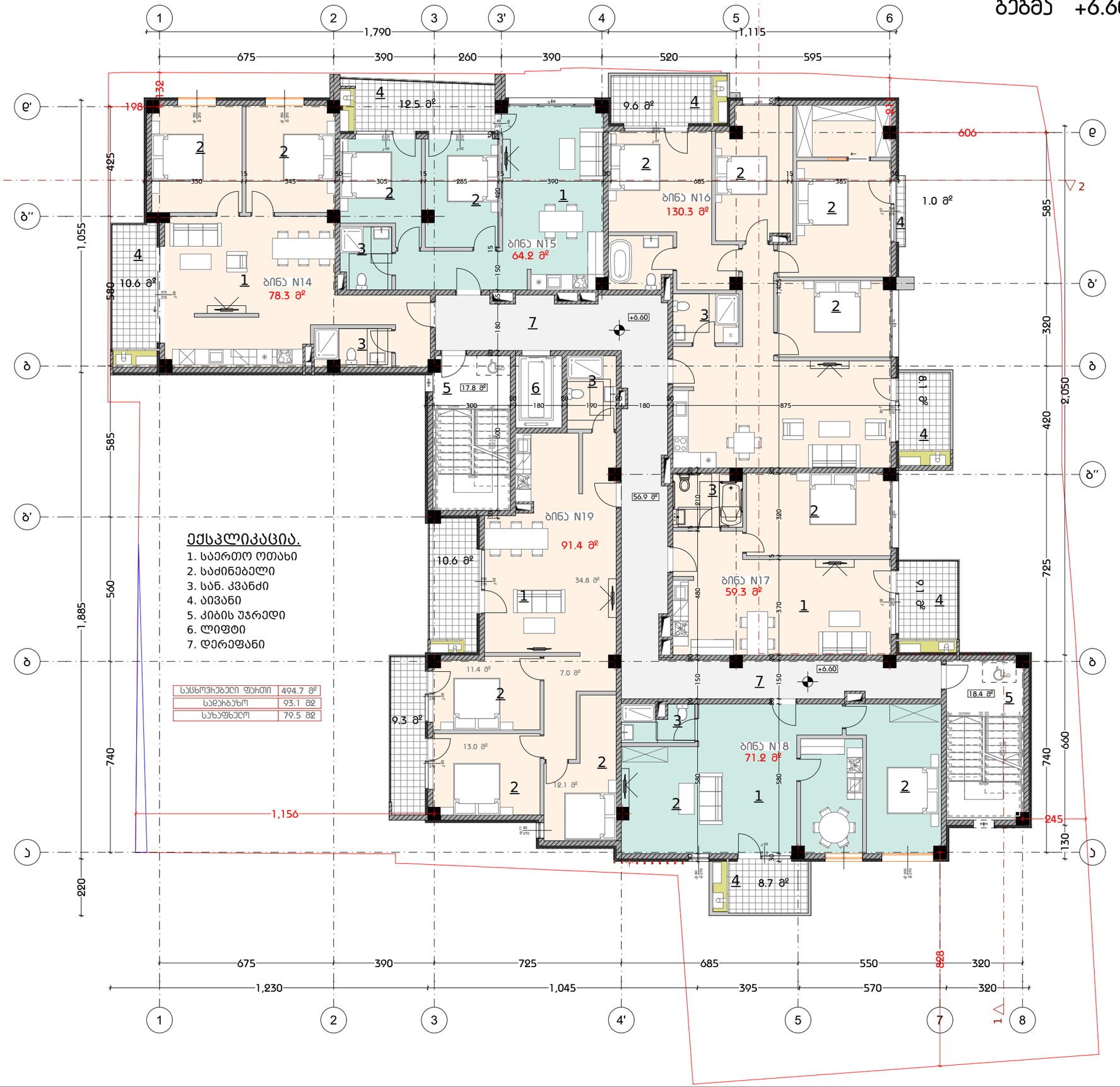
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ბებმა +6.60 ნიშნულზე
მ 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბებმა +6.60 ნიშნულზე

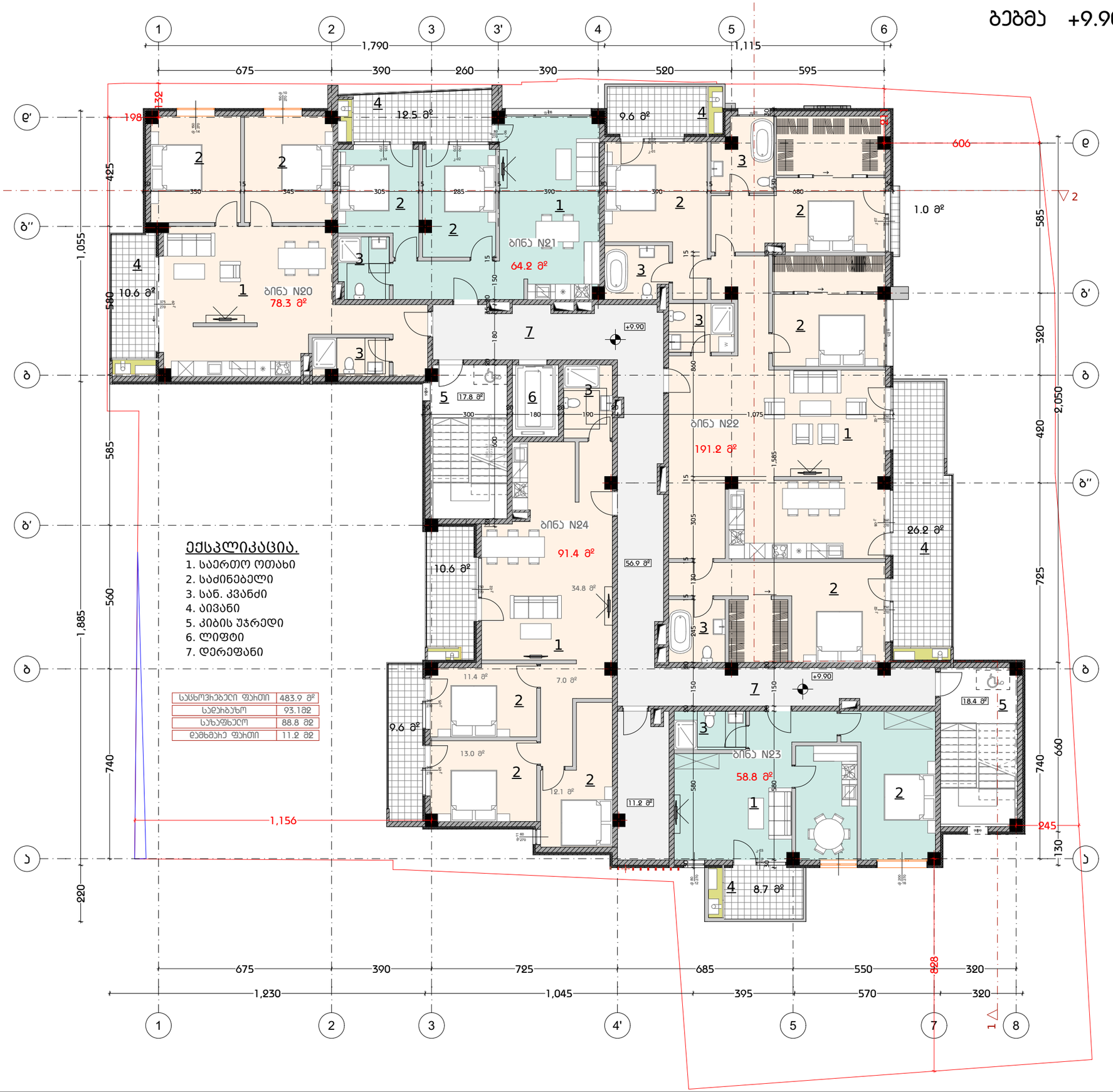
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ბებმა +9.90 ნიშნულზე
მ 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა -9.90 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ბებმა +13.20 ნიშნულზე
მ 1:150



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

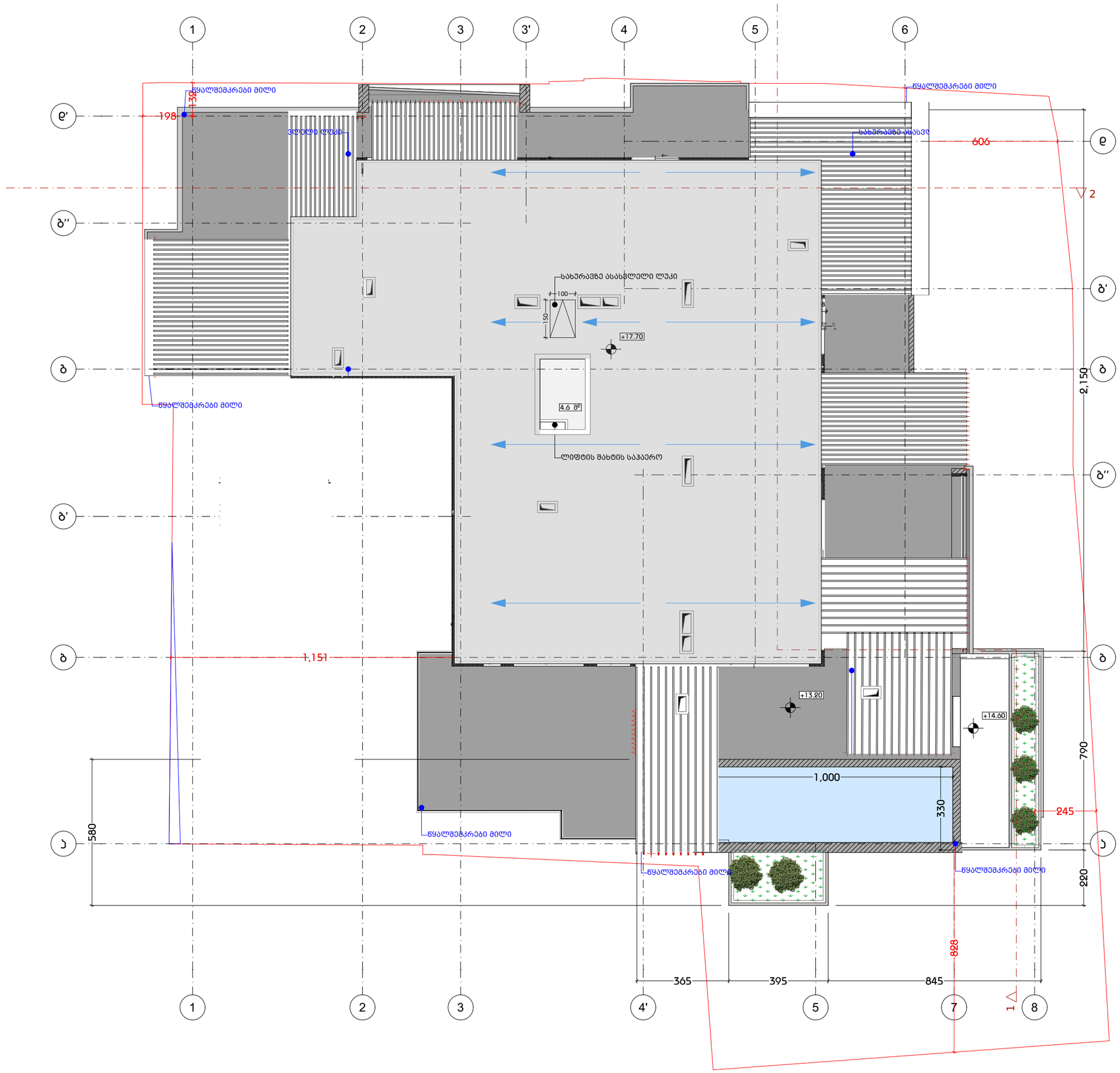
ნახაზის სათაური
TITLE
ბებმა +13.20 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

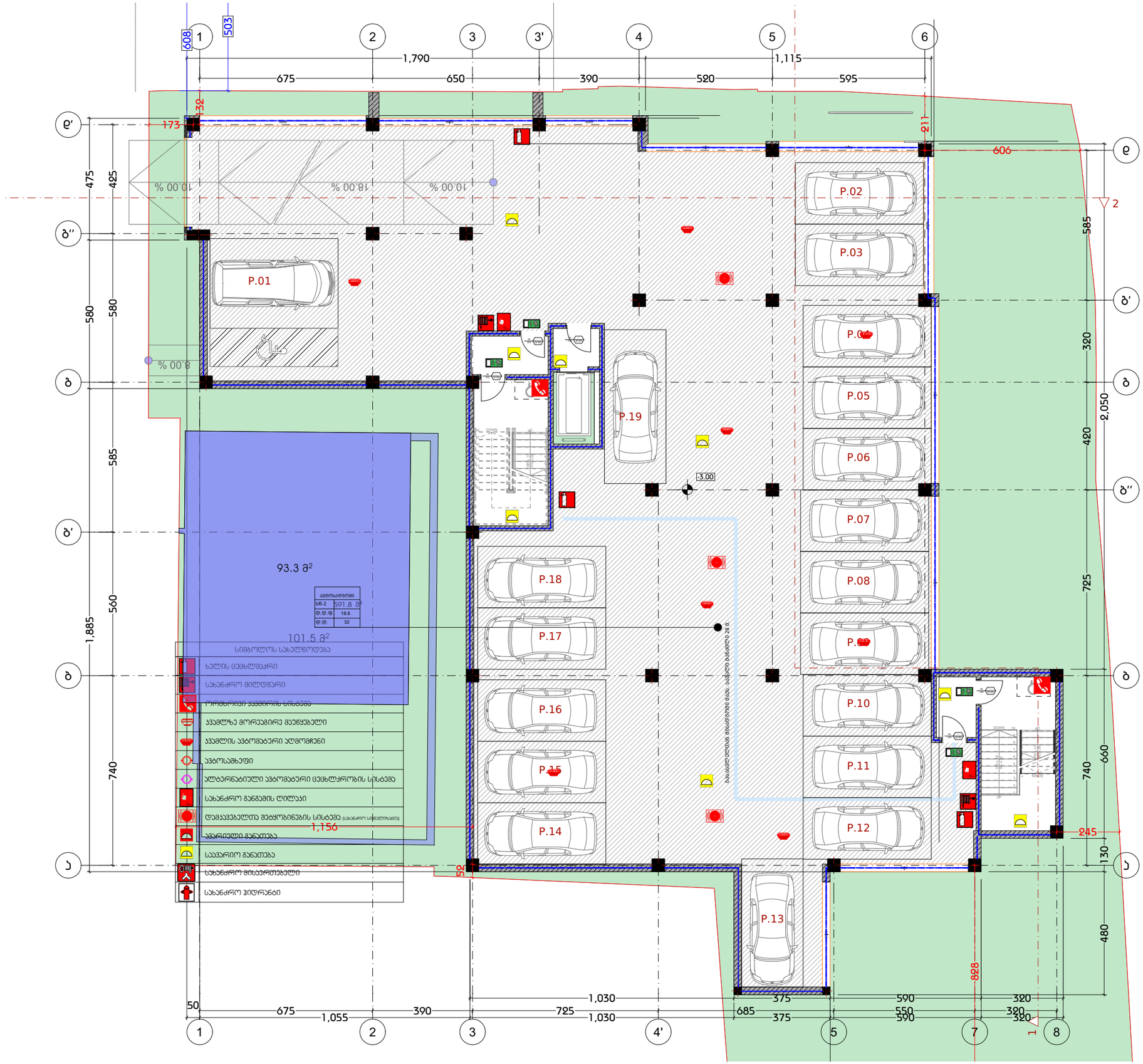
ნახაზის სათაური
TITLE
სახურავის გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

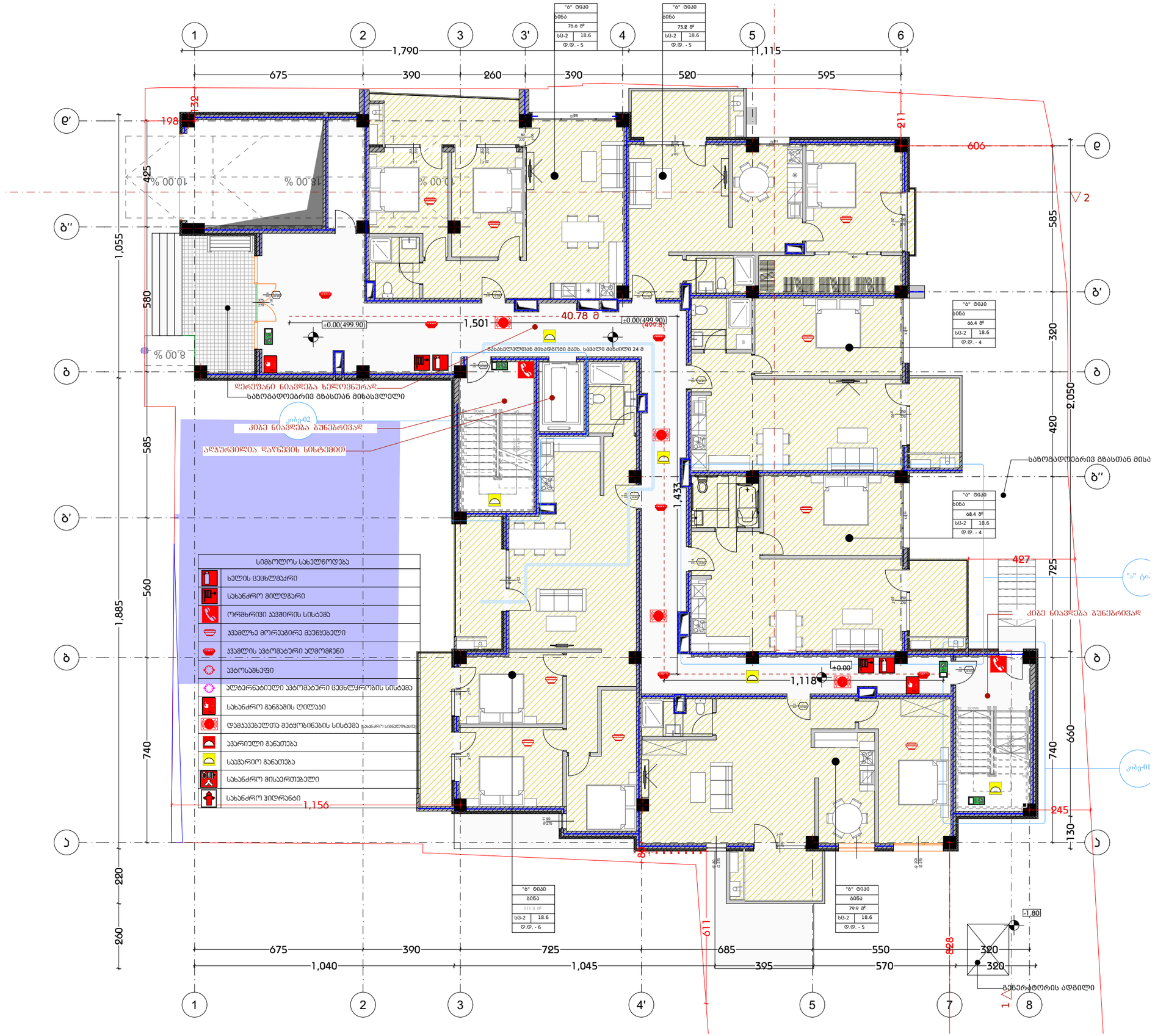
ნახაზის სათაური
TITLE
დაკ.გეგმა -3.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

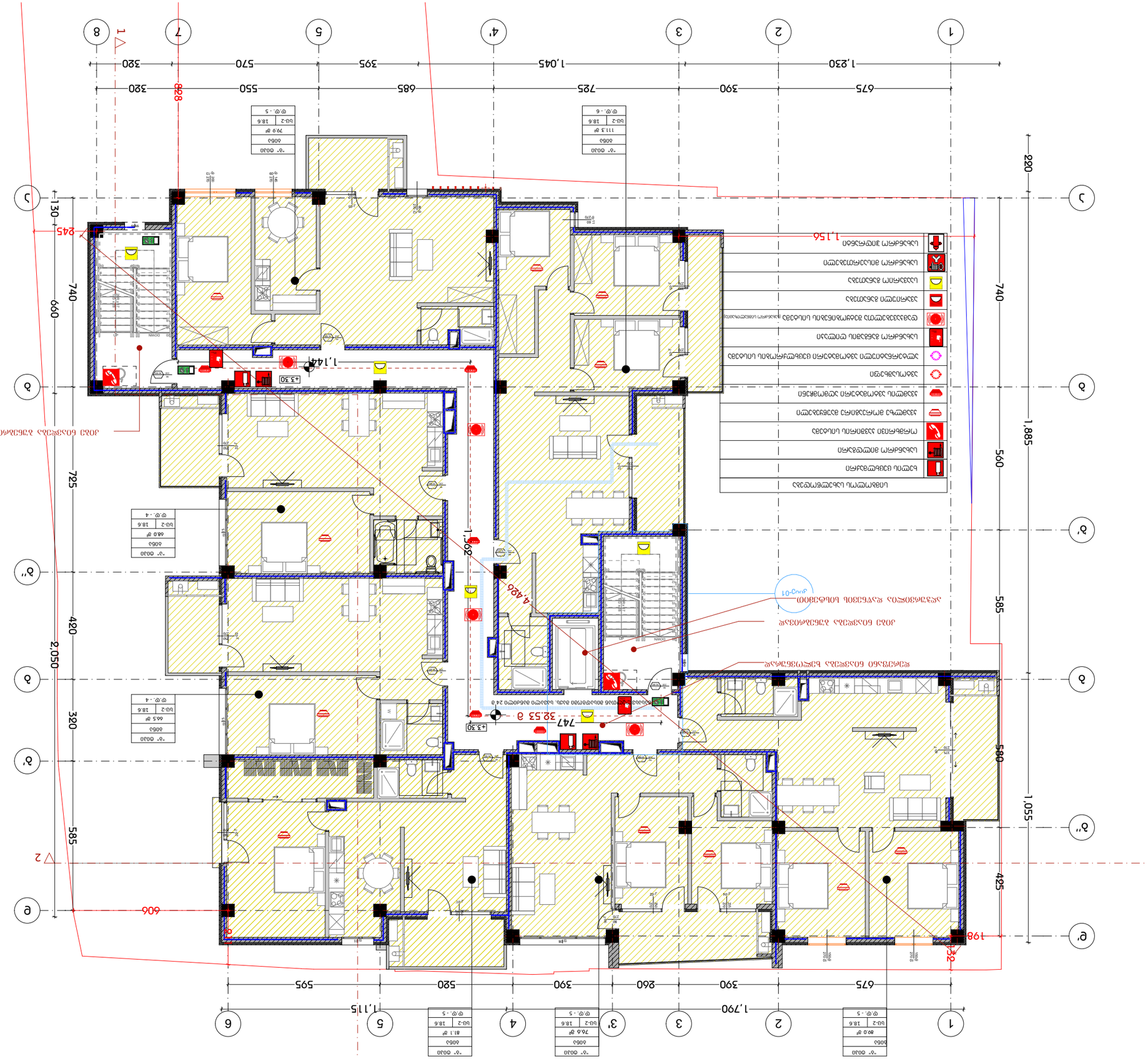
ნახაზის სათაური
TITLE
დაკ.გეგმა 0.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

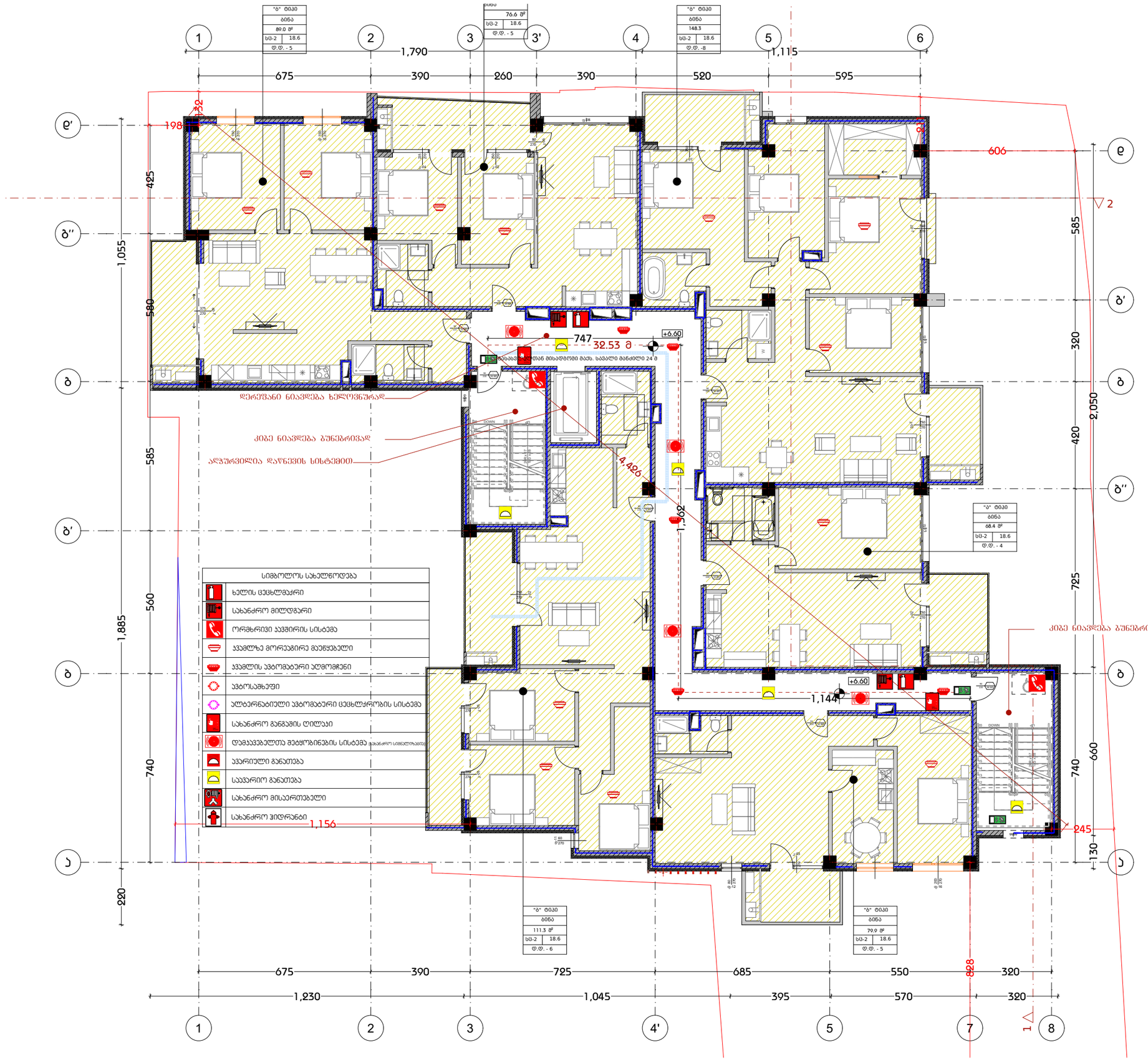


1	Ընդհանուր հատակագիծ
2	Հրշեջ ծորակ ներքին ցանցի
3	Հրշեջ ծորակ պատի
4	Ձեռքով միացման հեռախոսակայան
5	Հրշեջ ծորակ կապարկով ներքին ցանցի
6	Հրշեջ ծորակ անկյունային պատի
7	Ձեռքով միացման կոճակ
8	Ազդանշանային զանգ
9	Ձայնային և լուսային ազդանշանային սարքավորում
10	Ձայնային և լուսային ազդանշանային սարքավորում
11	Ձայնային և լուսային ազդանշանային սարքավորում
12	Ձայնային և լուսային ազդանշանային սարքավորում

ՀԱՄԱՐ	PAPER SIZE	A3
ԱՆՇԱՐԺ	SCALE	1:150
ՀԱՄԱՐ	SHEET NO	

ՀԱՄԱՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ ՄԱՍ

ՀՀ ԱՐՏԱԿԱՐԳ ՀՐՇԵՋՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՀՐՇԵՋՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀՐԱՄԱՆԱՏԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

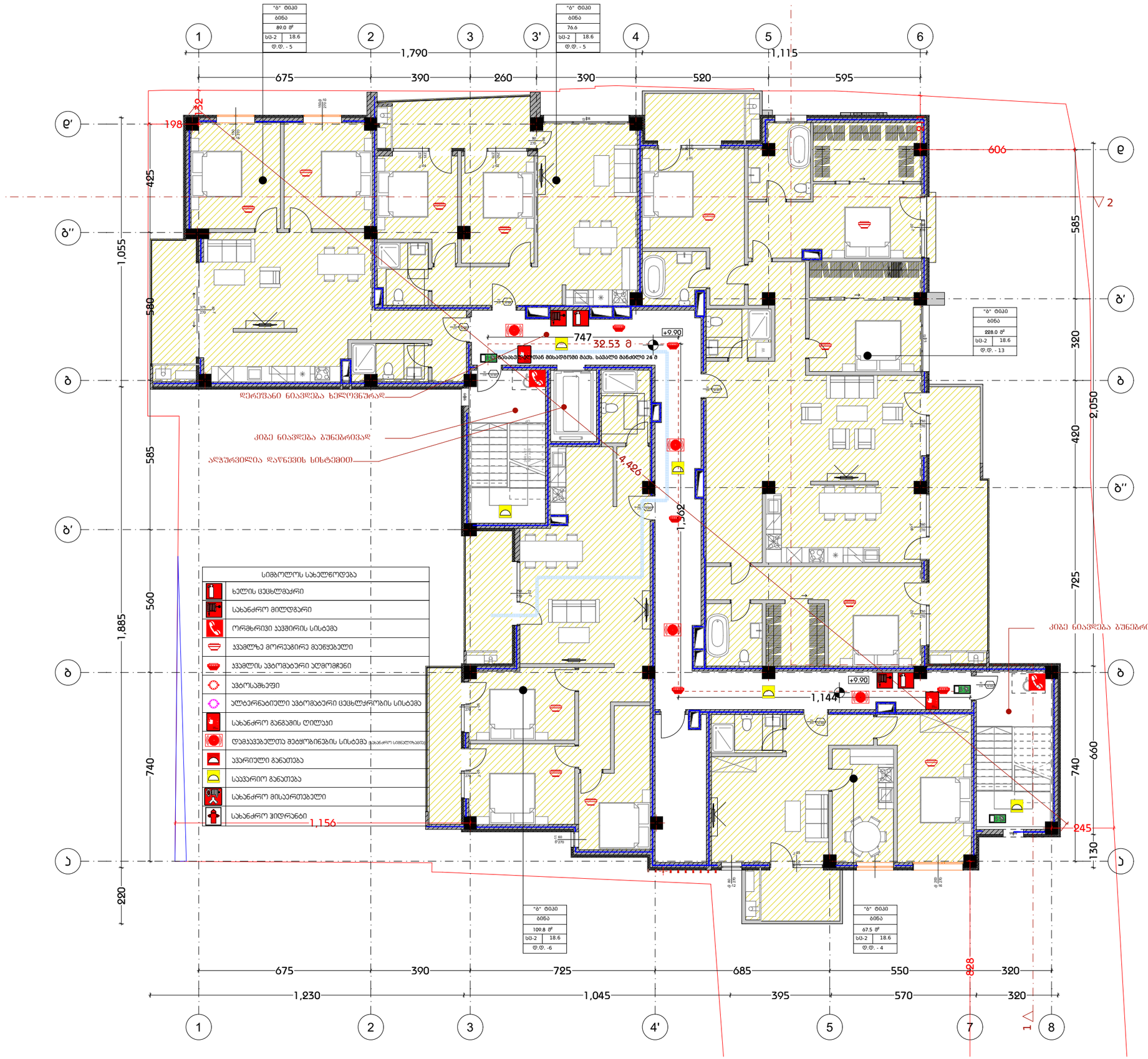
ნახაზის სათაური
TITLE
დაკ.გეგმა -6.60 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
დაკ.გეგმა +9.90 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

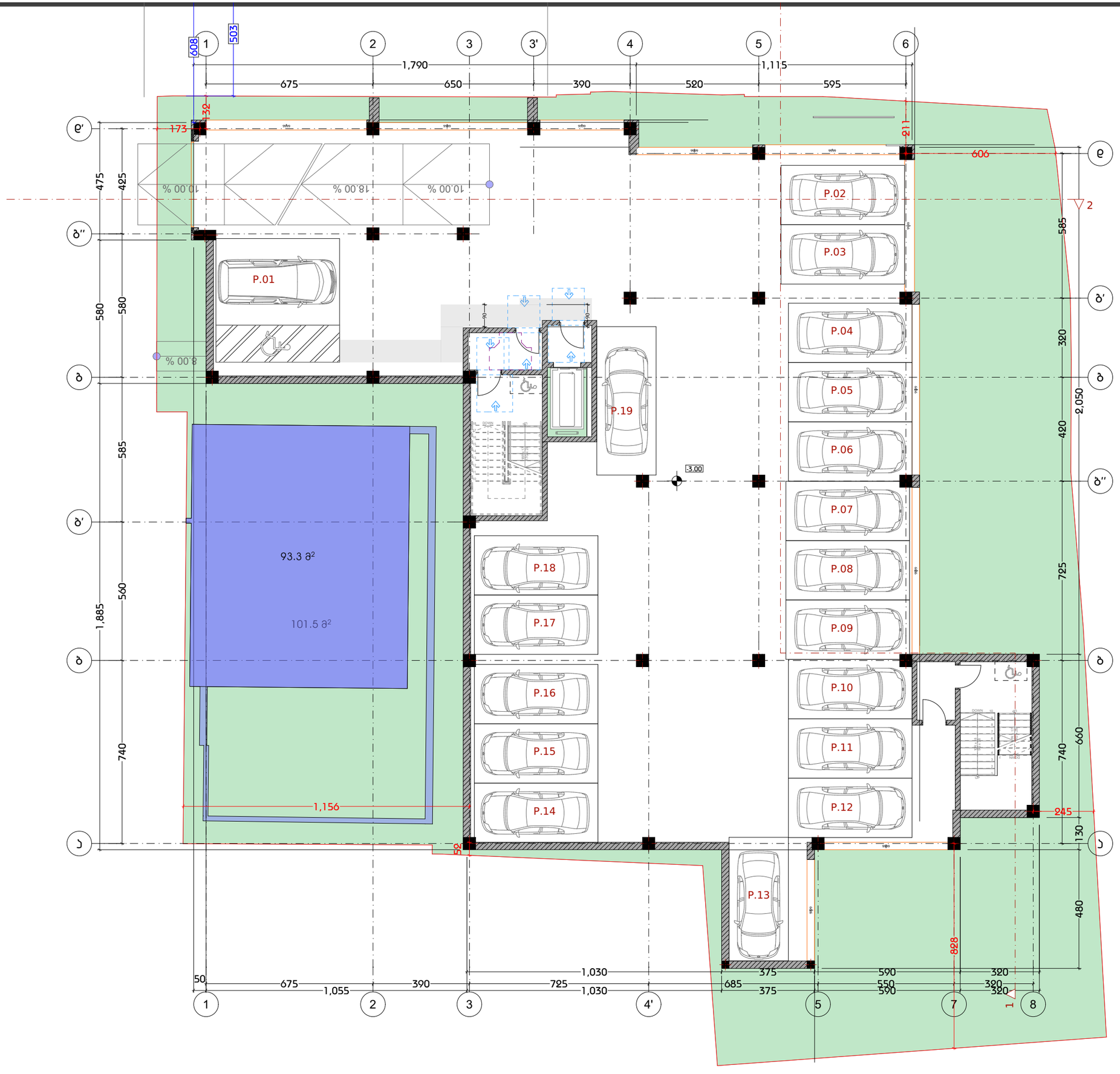
ნახაზის სათაური
TITLE
დაკ.გეგმა +13.20 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
მისაწვდომობის გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

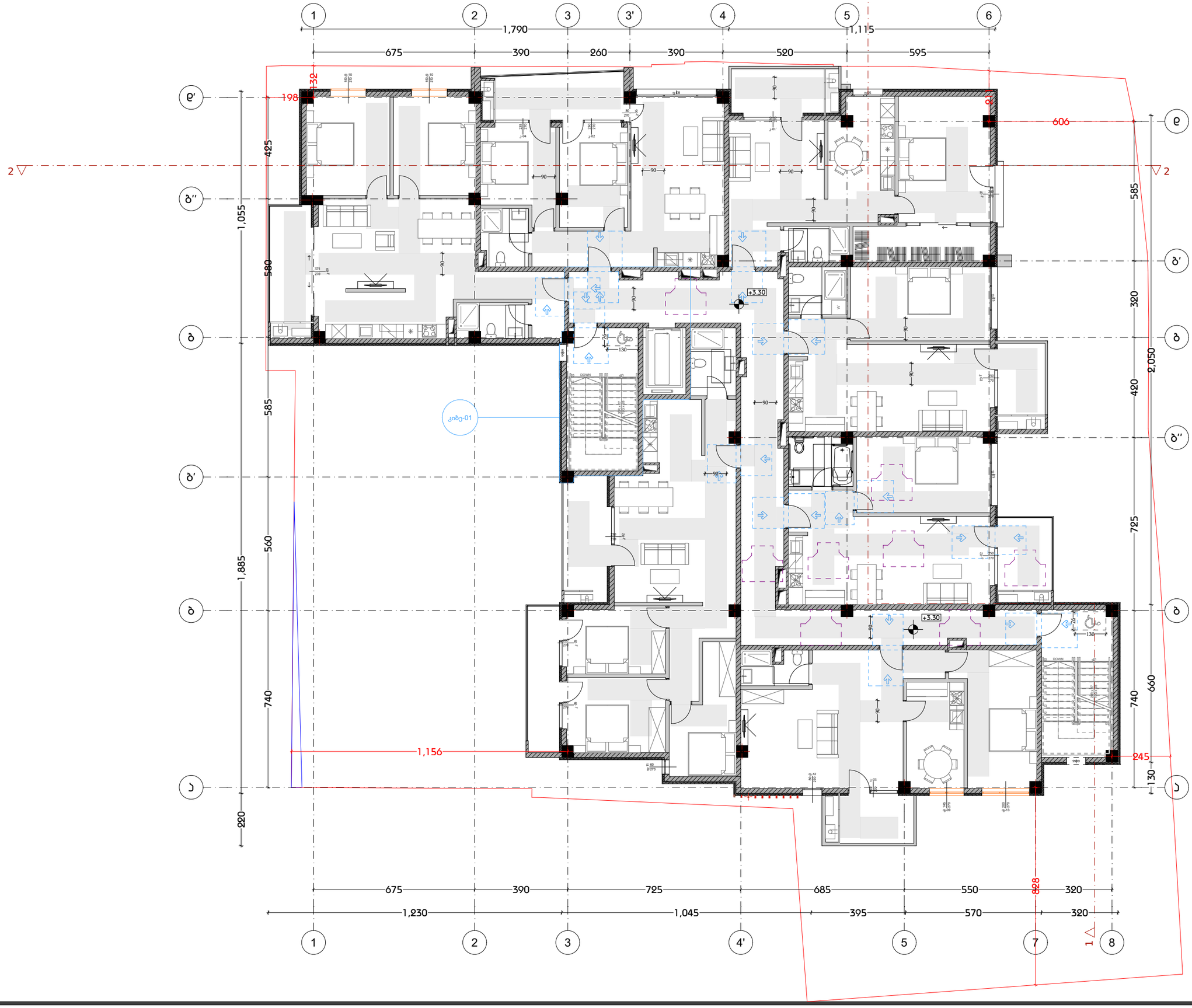
ნახაზის სათაური
TITLE
მისაწვდომობის გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

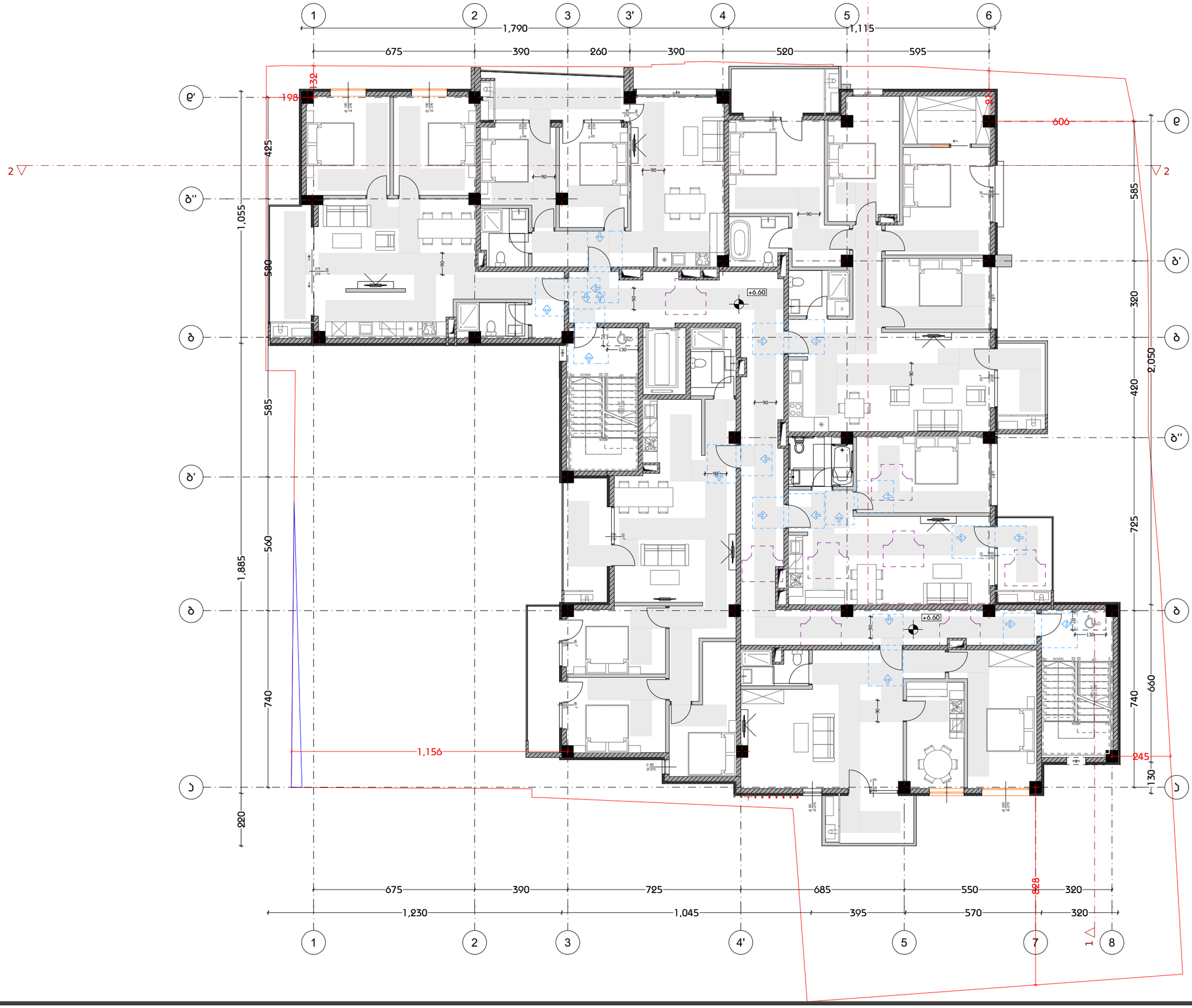
ნახაზის სათაური
TITLE
მისაწვდომობის გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

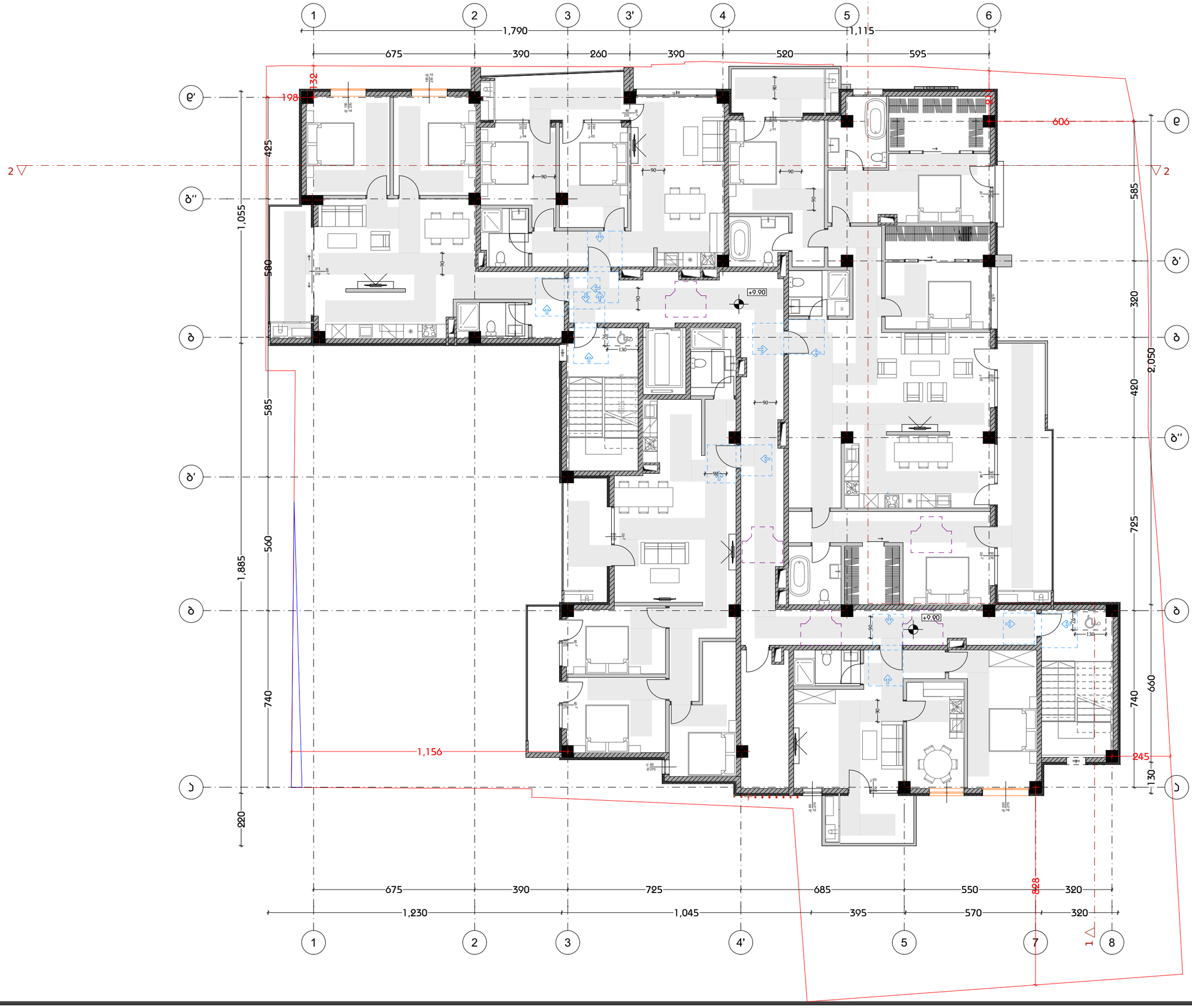
ნახაზის სათაური
TITLE
მისაწვდომობის გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
მისაწვდომობის გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:150	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
მისაწვდომობის გეგმა

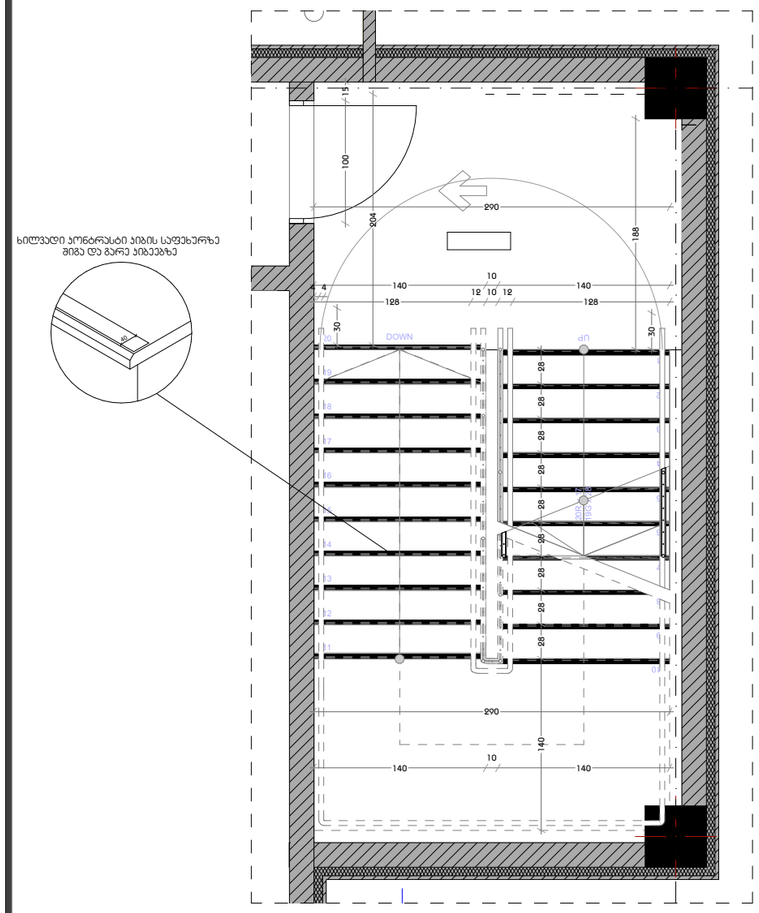
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:150	SHEET NO

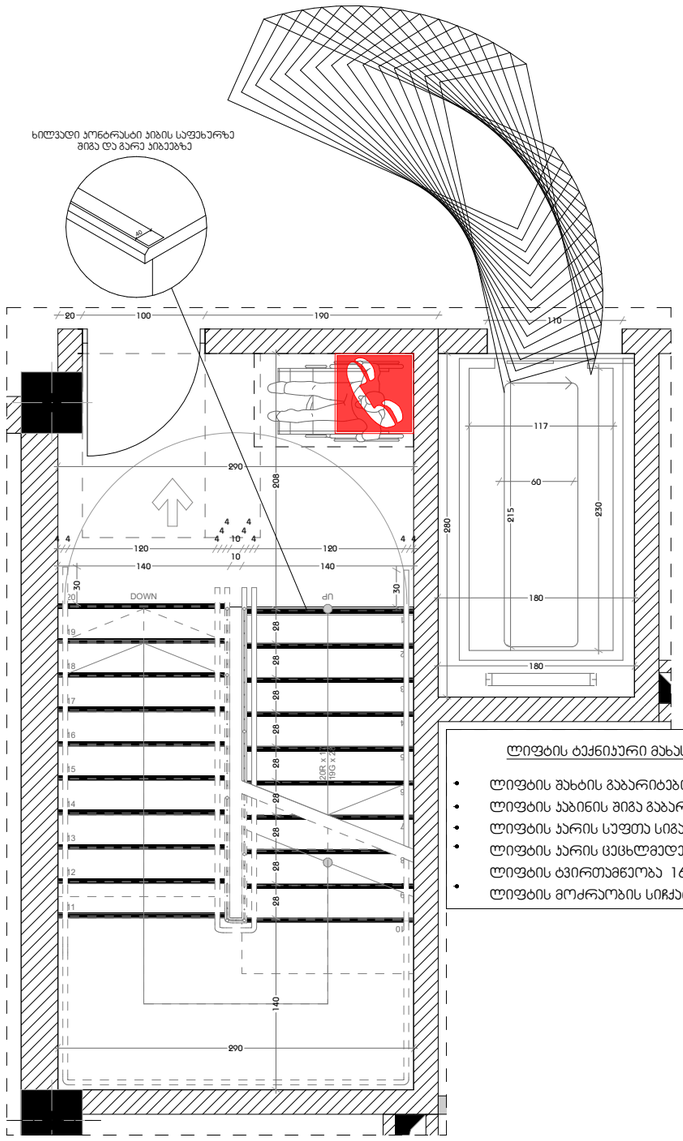
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

კიბის დეტალური ნახაზი-01



კიბის და ლიფტის დეტალური ნახაზი-02



ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

- ლიფტის შახტის გაბარიტები 2800X1600 მმ
- ლიფტის ჯაბინის შიგა გაბარიტები 1170X2300
- ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ
- ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
- ლიფტის ტვირთამწეობა 1650 კგ (17 კაცი)
- ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
   - არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
   - კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
   - განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
   - მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
   - განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
   - გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
   - კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
   - კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

მასშტაბი: 1 : 50

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

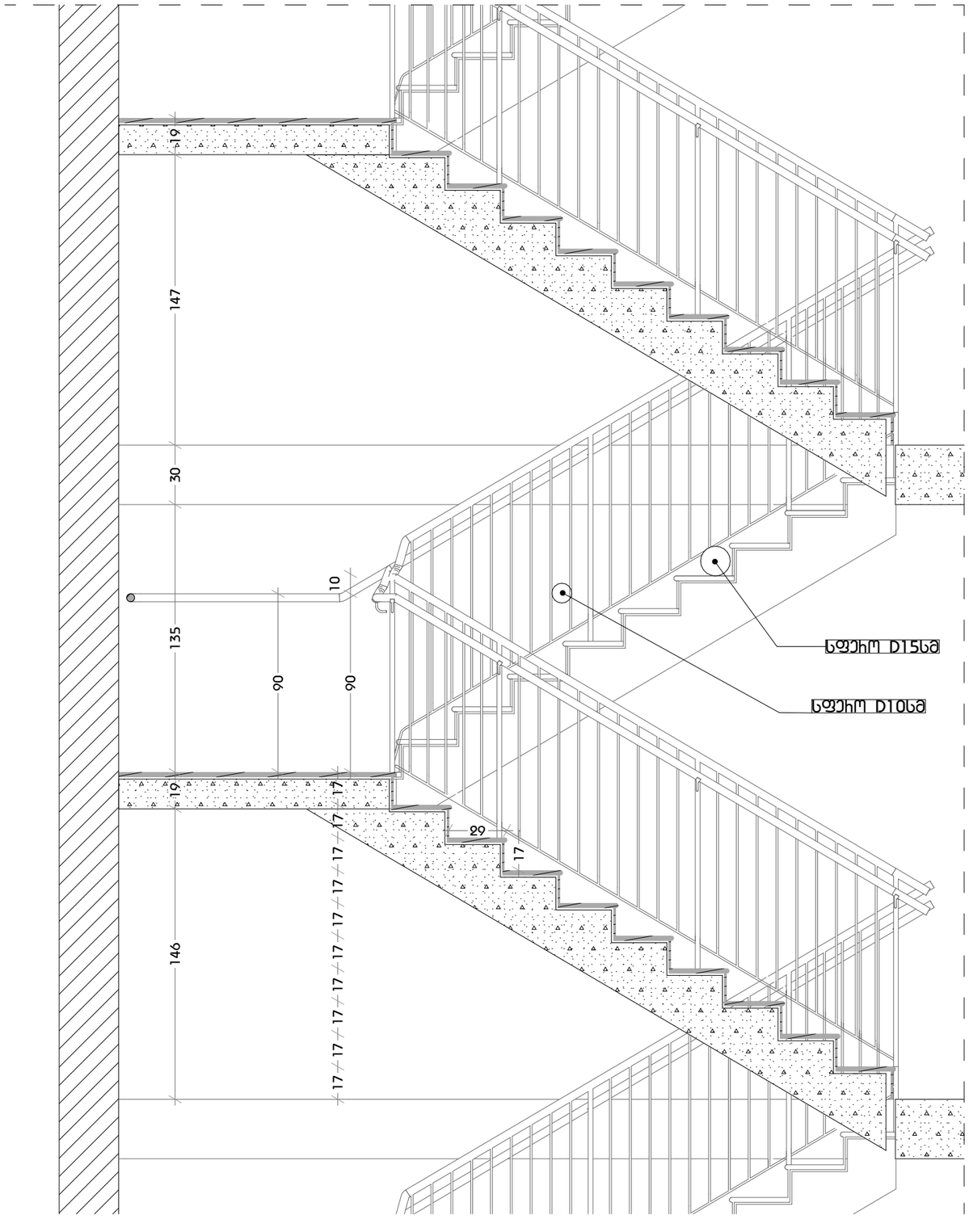
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა

დაამუშავა

კიბის დეტალური კვანძი



მასშტაბი: 1 : 25

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს;
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა– კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

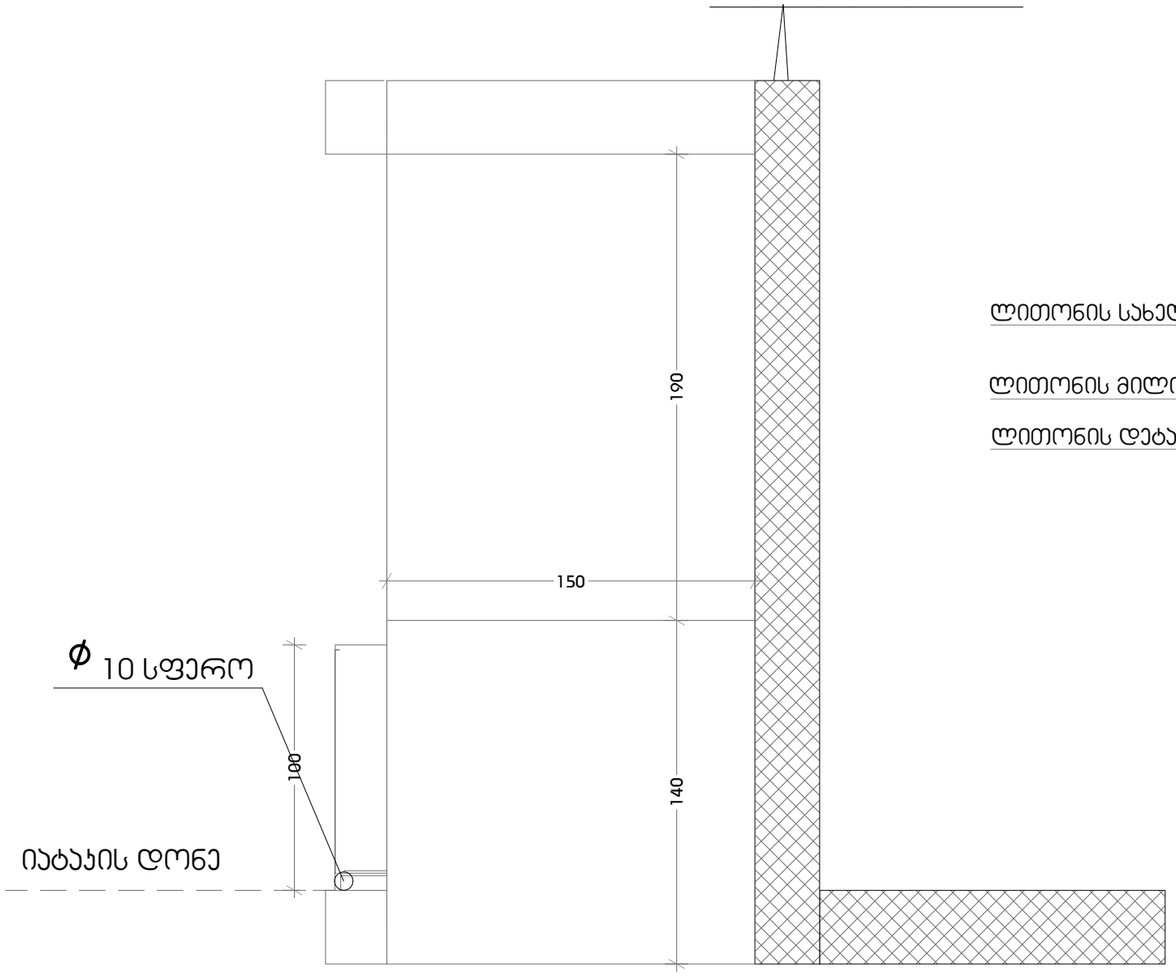
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა

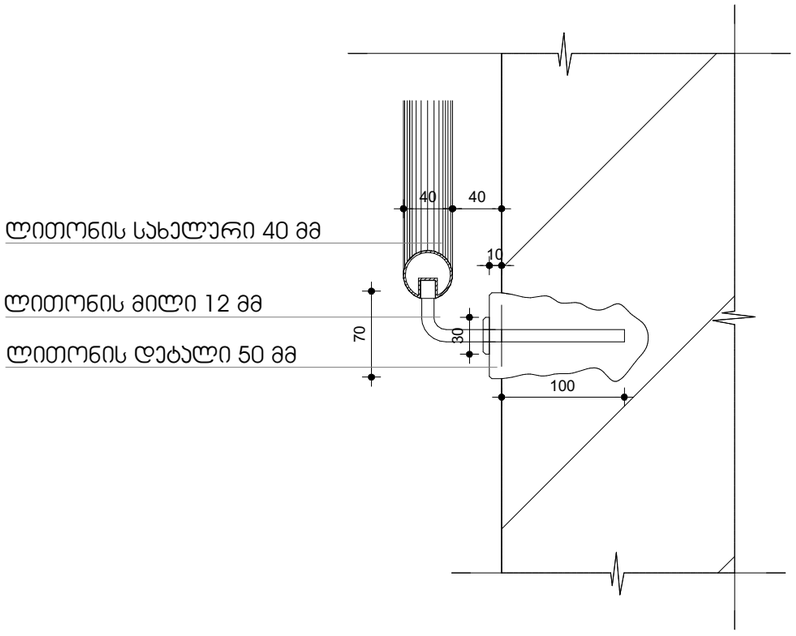
დაამუშავა

აივნის მოაჯირი



მასშტაბი: 1 : 25

სახელური



მასშტაბი: 1 : 5

შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯულის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯულების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა– კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

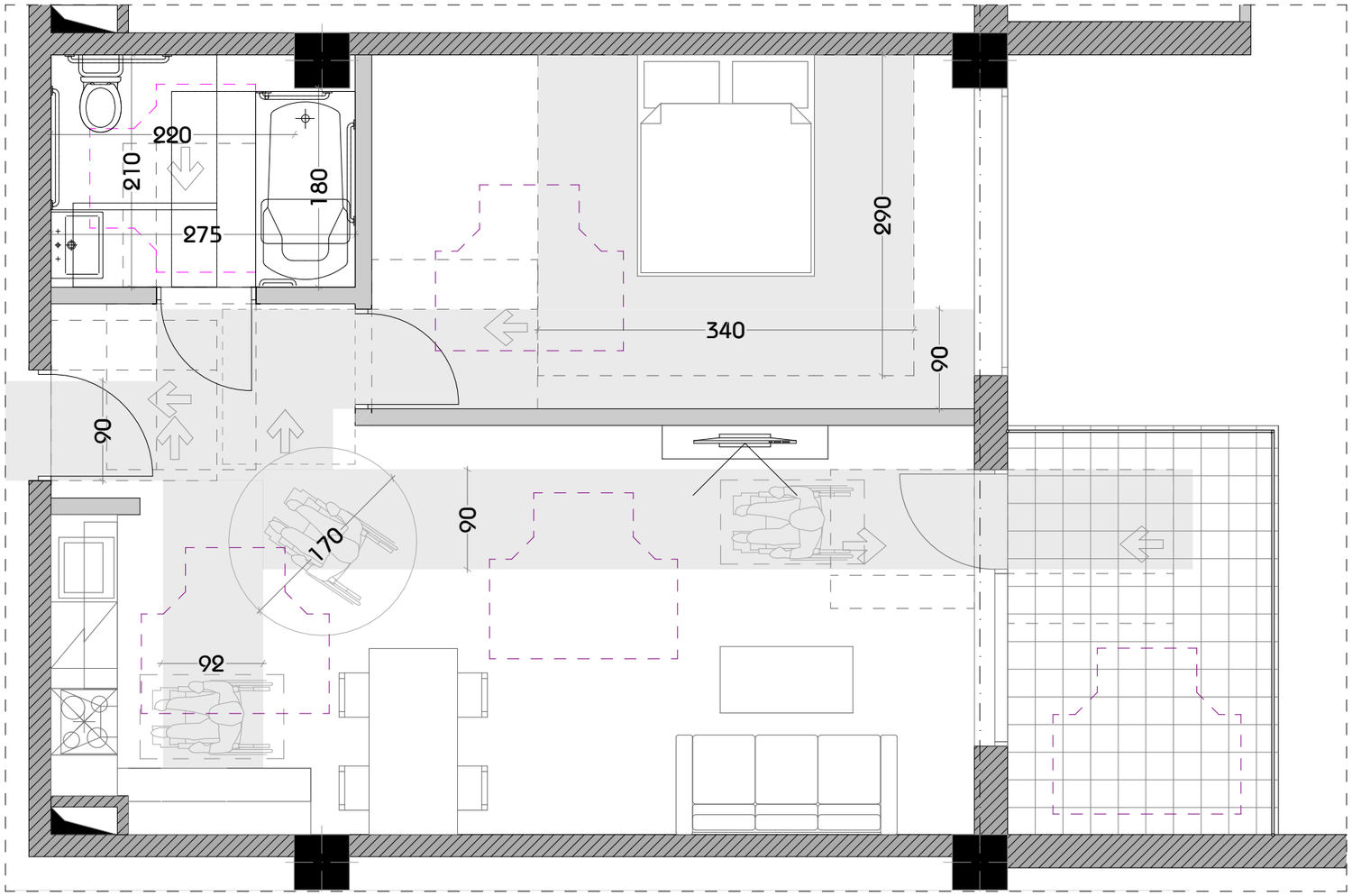
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N.
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

"ა" ტიპის ბინა



მასშტაბი: 1 : 50

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

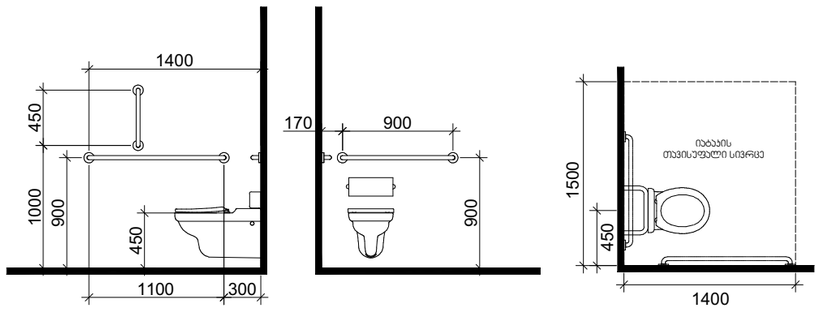
შენიშვნა:

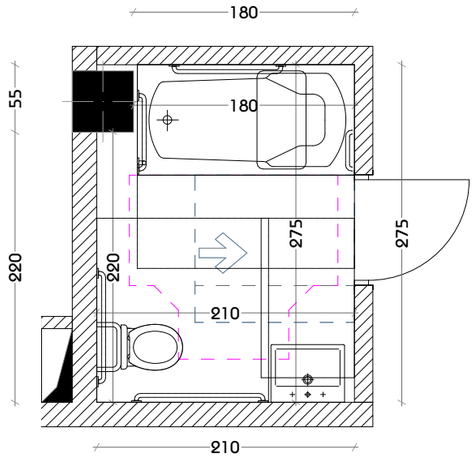
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

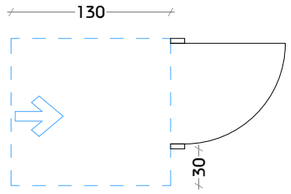
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა



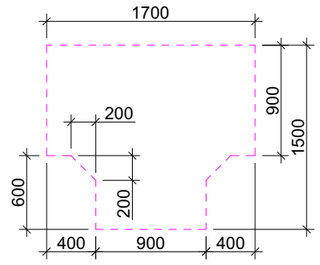


მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში

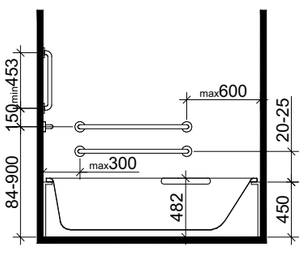
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ღიდან მისაწვდომი - მიწოლით გადება

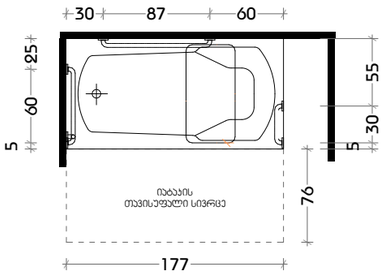


T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

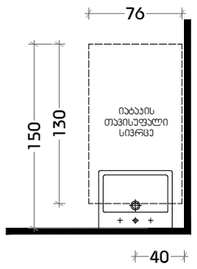


დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით

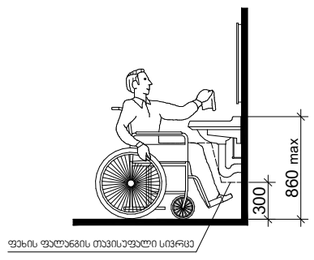




ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



მასშტაბი: 1:50

შენიშვნები:

"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

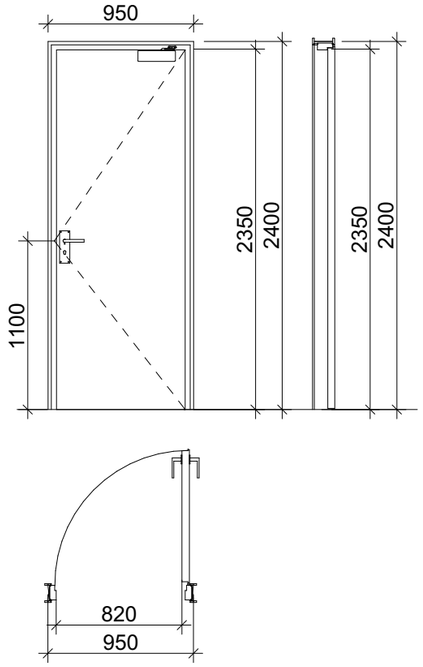
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

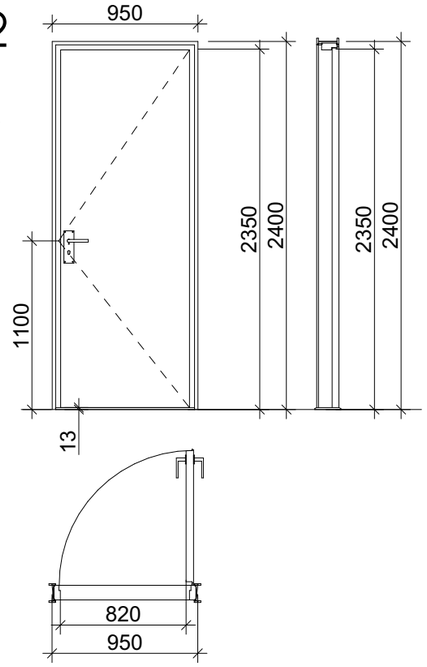
ჯ-1

ჯარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



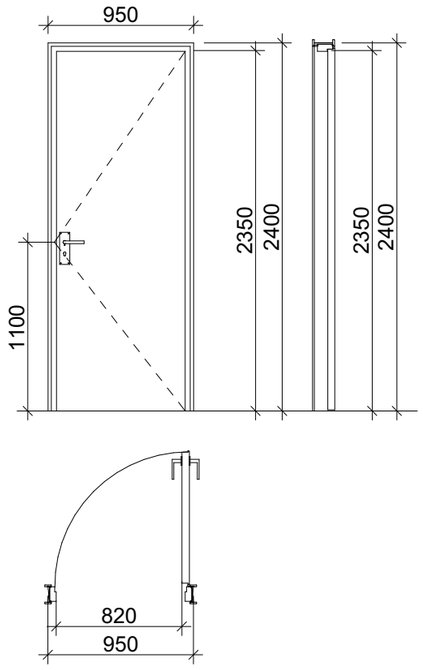
ჯ-2

ჯარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



ჯ-3

ჯარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



მასშტაბი: 1:40

შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, ჭვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა მესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა მესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი
PAPER SIZE
A3

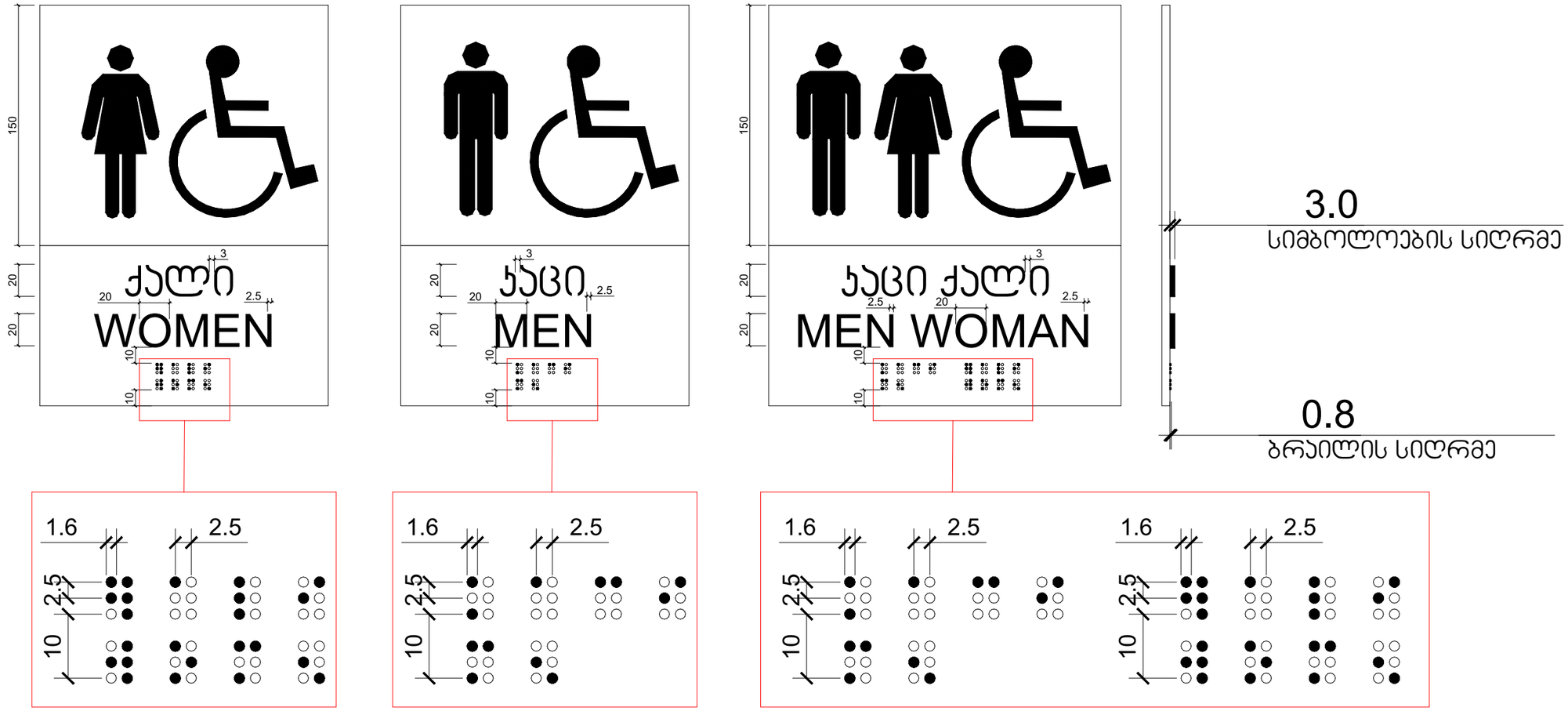
მასშტაბი
SCALE
1:

ფურცლის N
SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 3

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

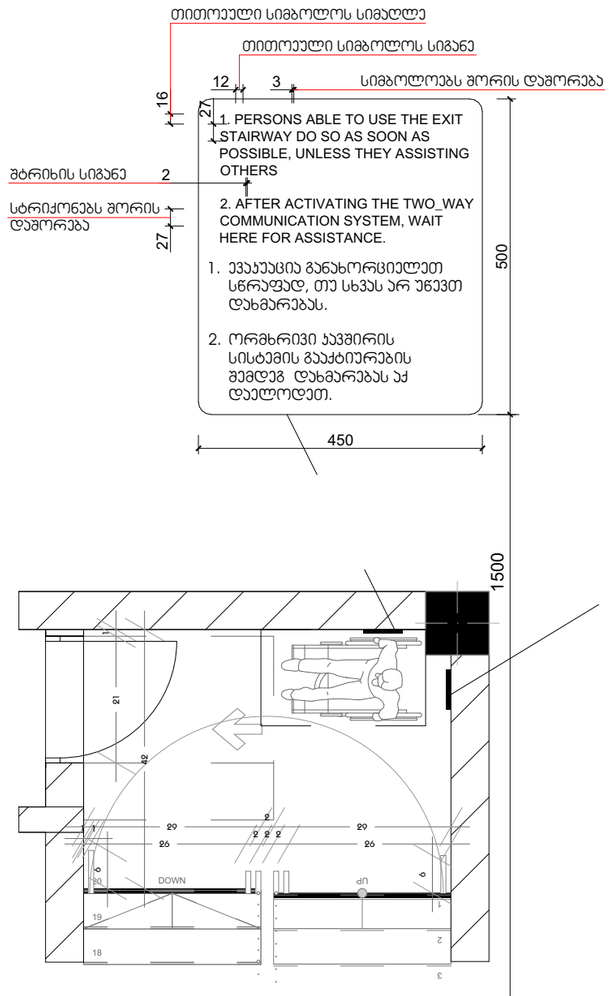
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

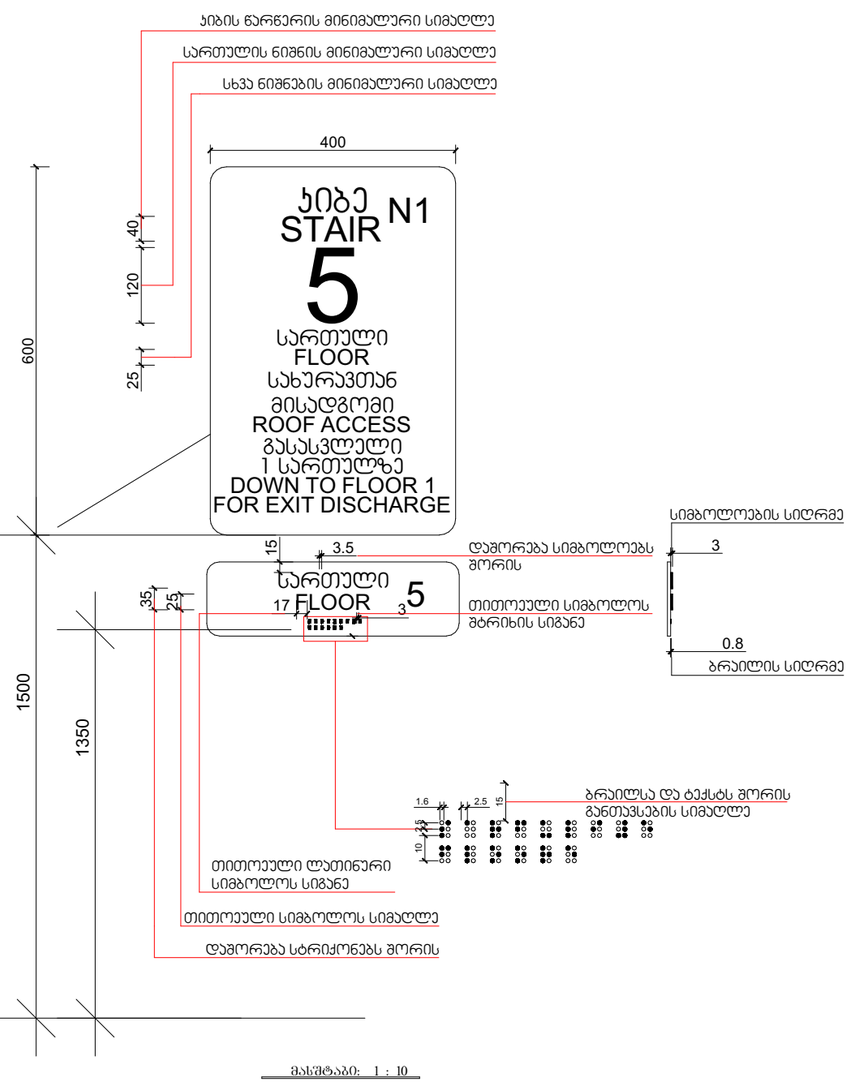
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოსამიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 10

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

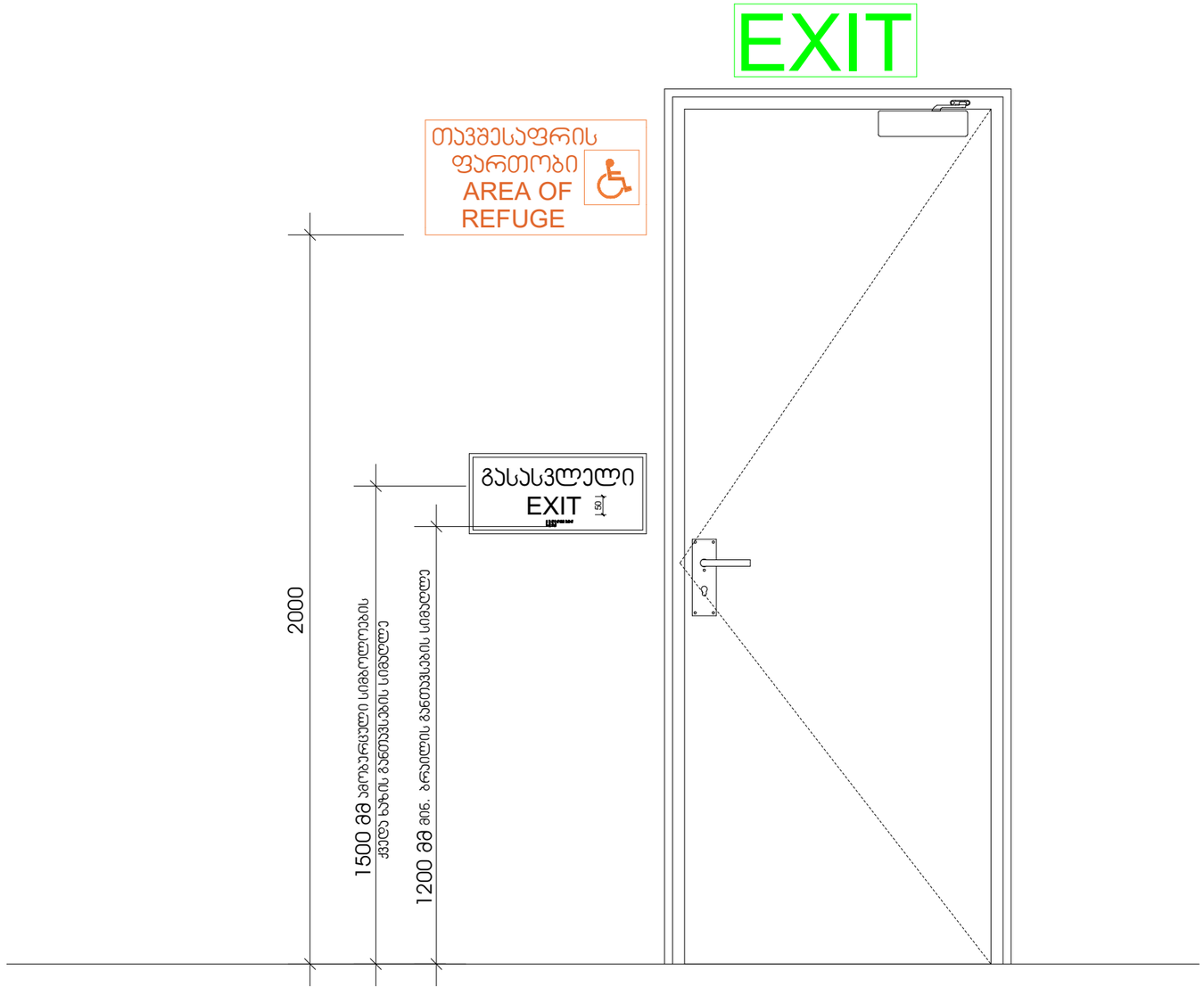
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა

დაამუშავა



მასშტაბი: 1 : 15

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

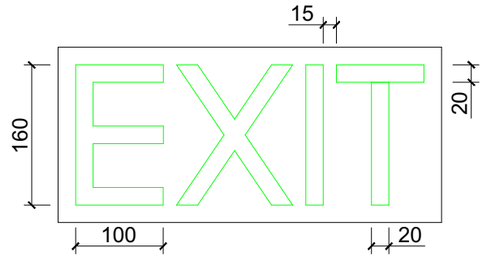
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

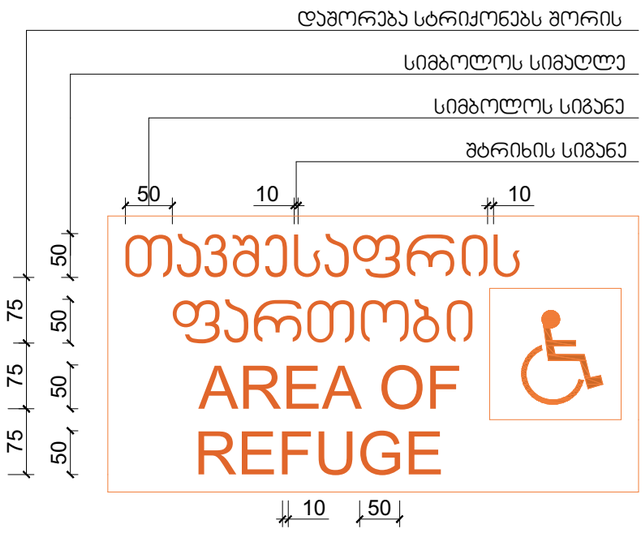
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

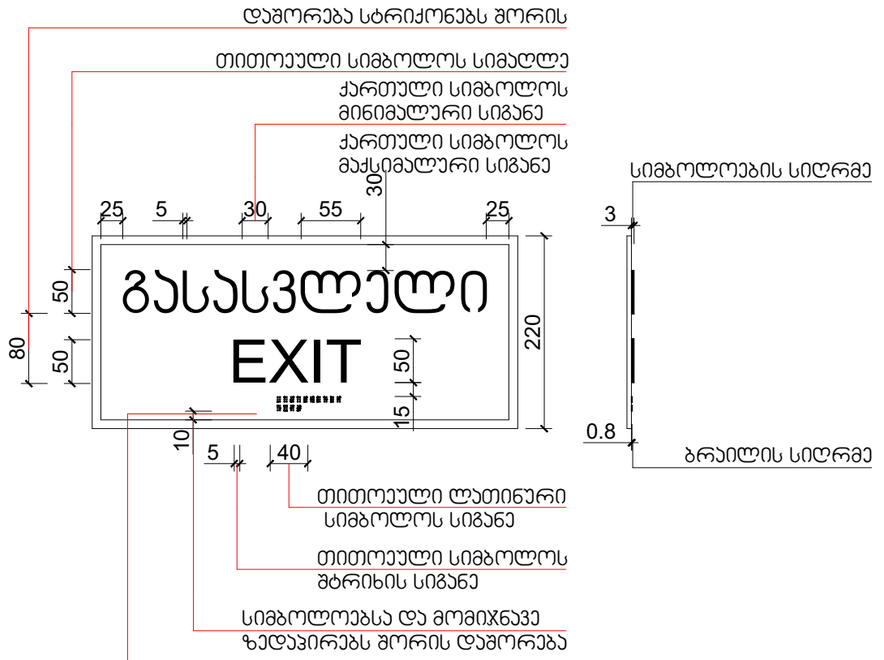
გასასვლელის განათებული ნიშანი

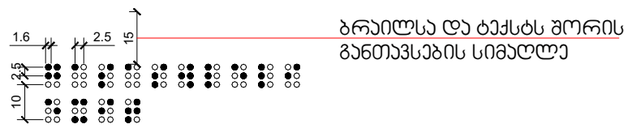


განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან





მასშტაბი: 1 : 7

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

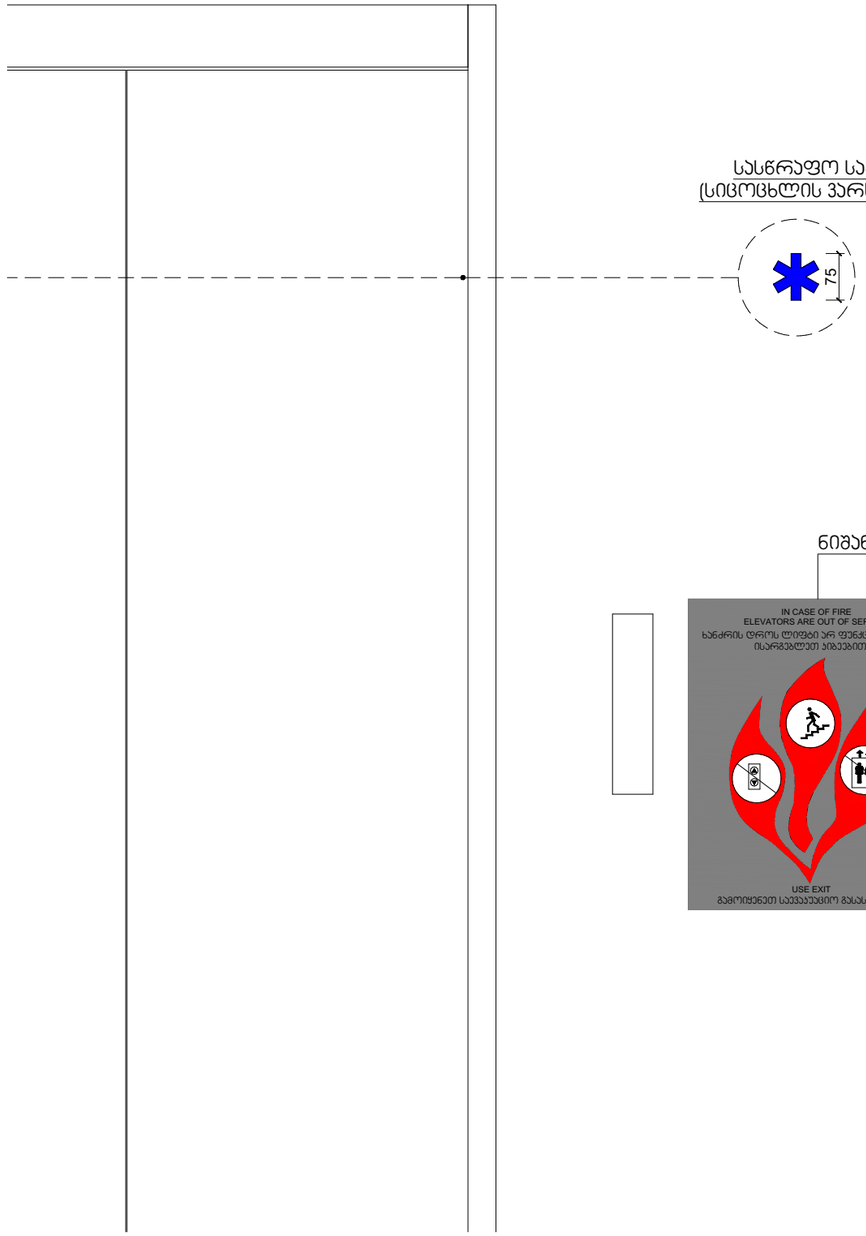
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

მასშტაბი: 1 : 10

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

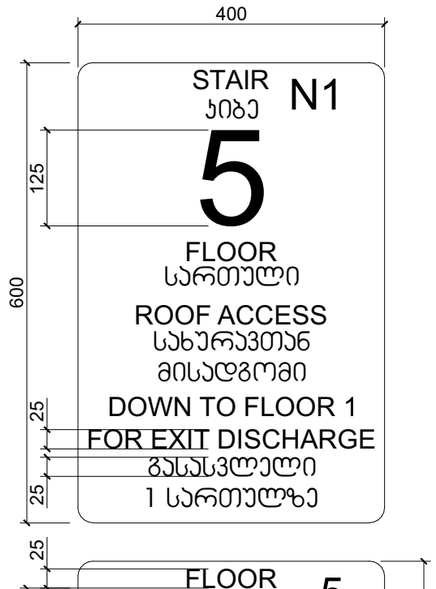
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

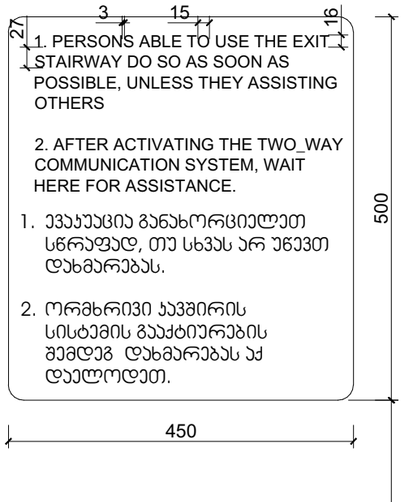
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

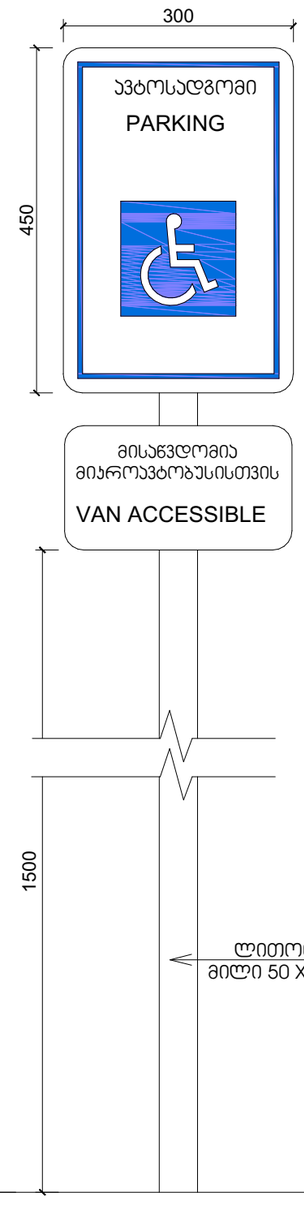
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



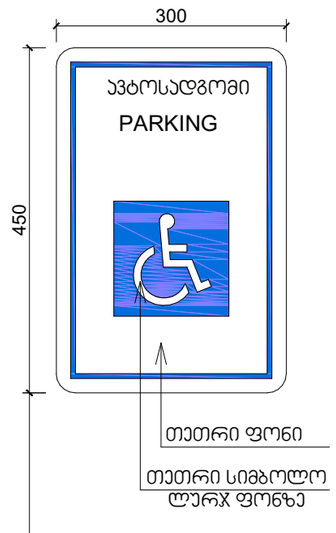
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

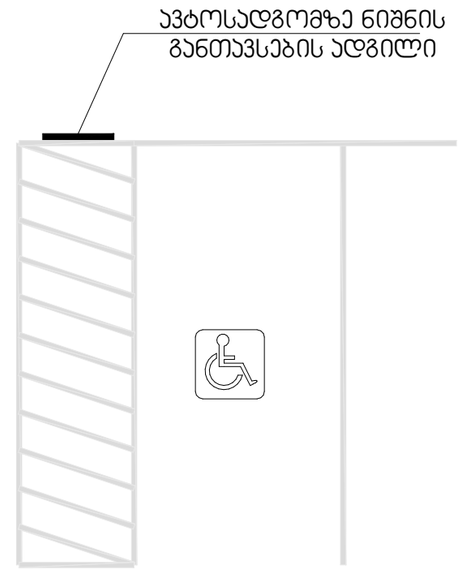


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





მასშტაბი: 1 : 8

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOC

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
ცოტნე გამსახურდია

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ. თბილისი, გალის ქუჩა N14

ს/კ 01.15.02.053.011

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტ

ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა

დაამუშავა