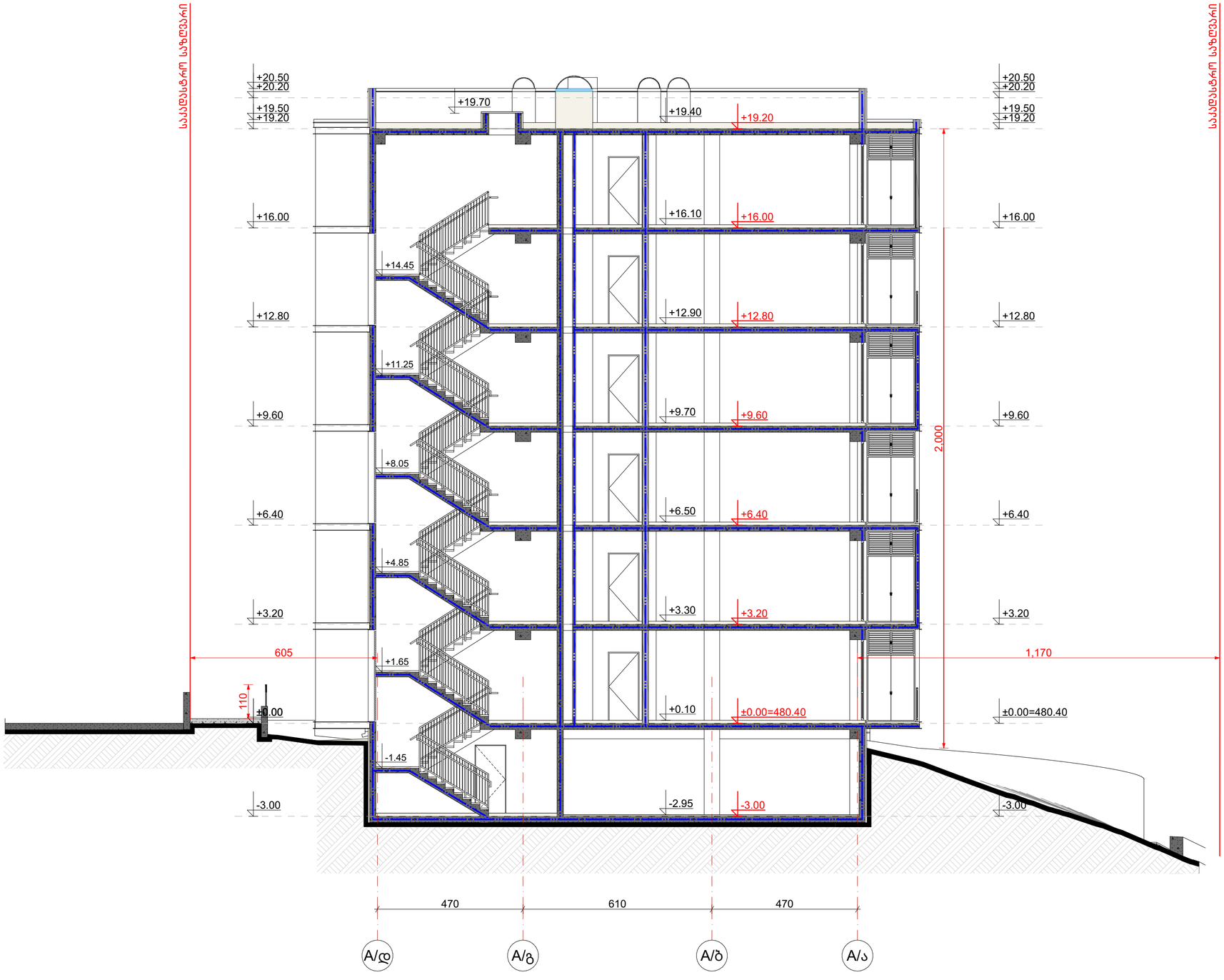
ჭრილი 1-1 (ა) ბლოკი
მ. 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1
(ა) ბლოკი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00)=480.40
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა
(ს/კ: 01.18.01.004.328)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ჟყონია	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

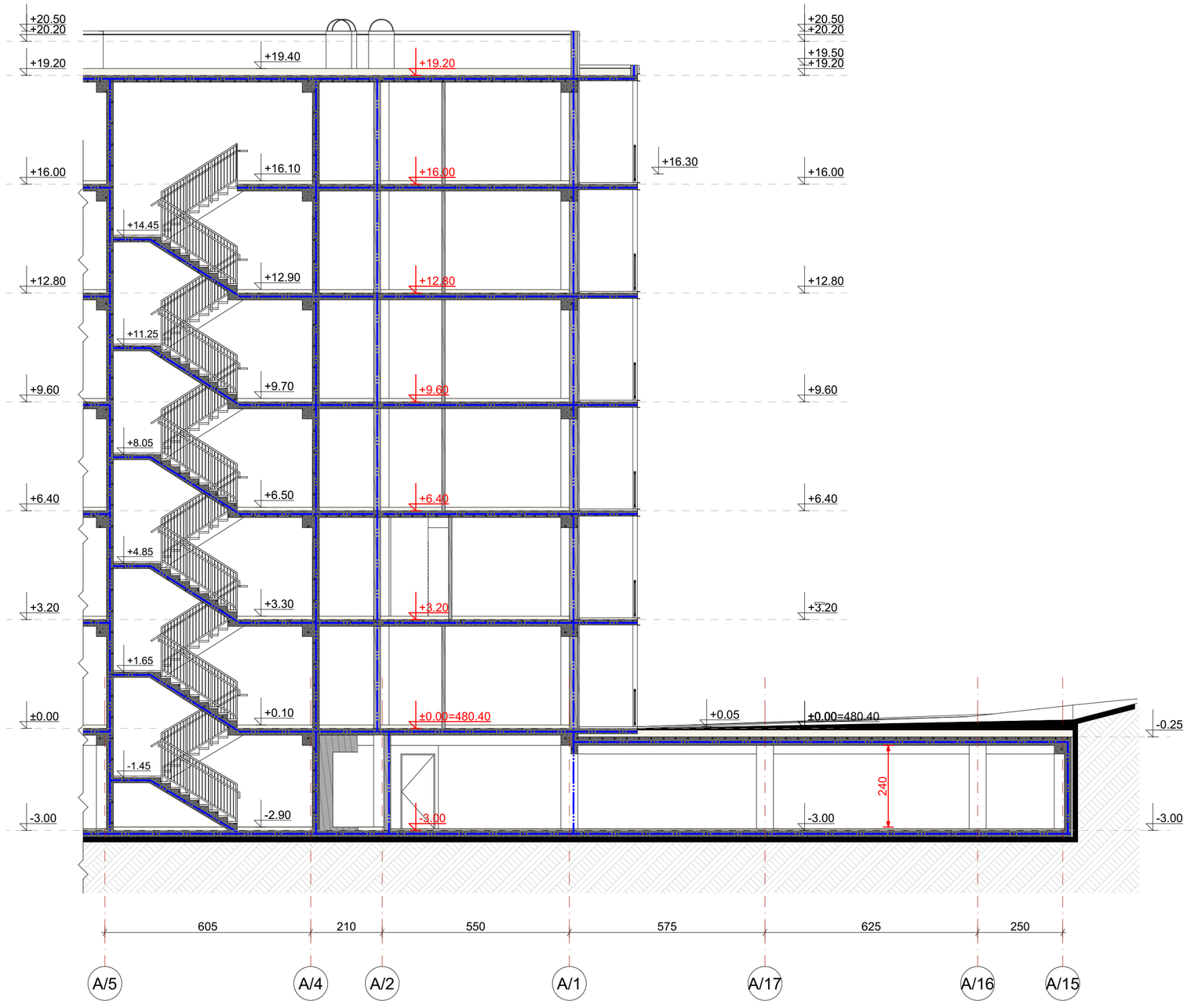
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავთველის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:100
A-2	A.20.42	

ჭრილი 2-2 (ა) ბლოკი
მ. 1:150



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2
(ა) ბლოკი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული
- მოწოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00)=480.40
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა
(ს/კ: 01.18.01.004.328)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ჟყონია	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

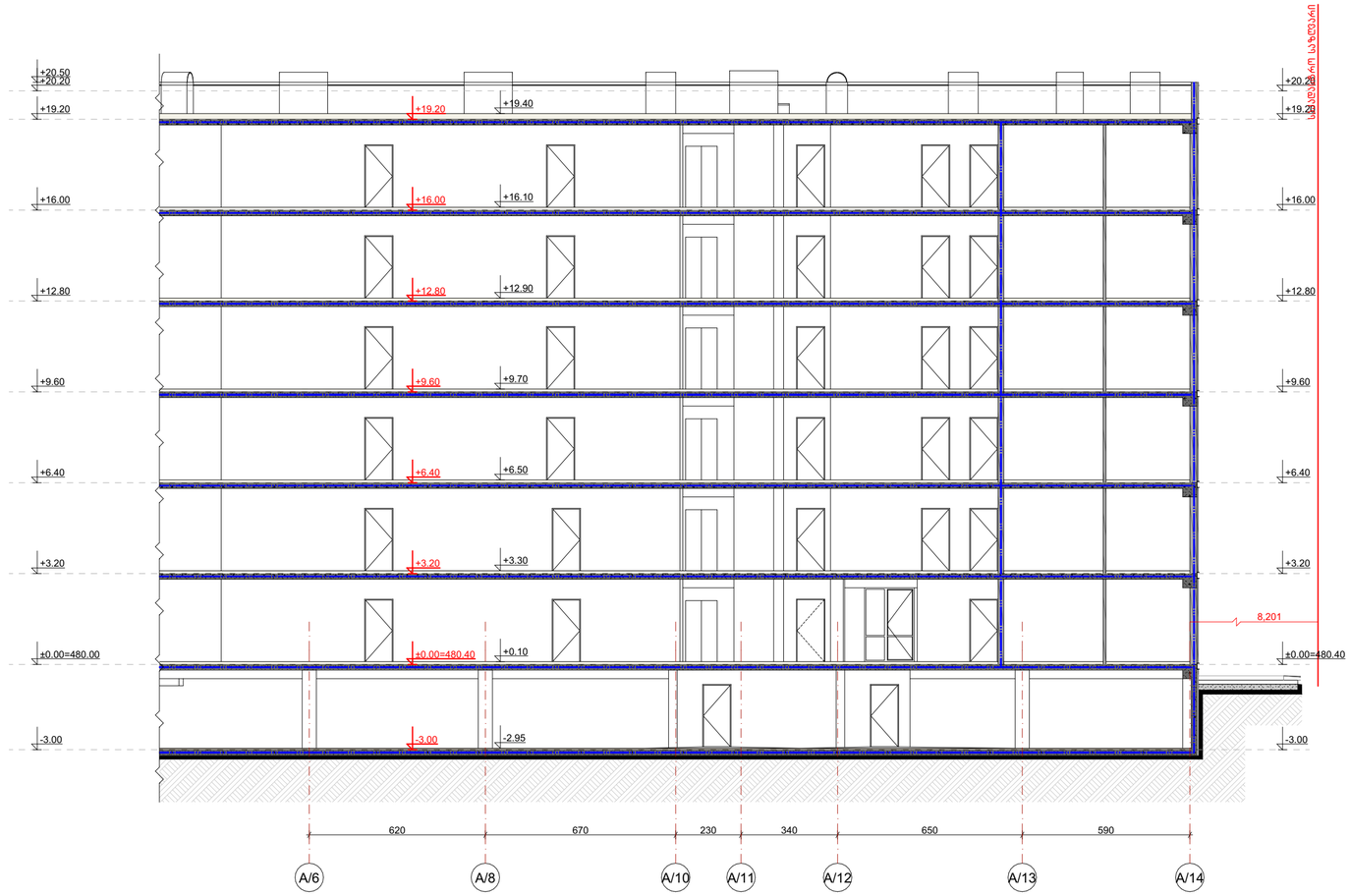
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
მაყვივილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:100
A-2	A.20.43	

ჭრილი 3-3 (ა) ბლოკი
მ. 1:150



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 3-3
(ა) ბლოკი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00)=480.40
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა
(ს/კ: 01.18.01.004.328)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ჟვონია	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

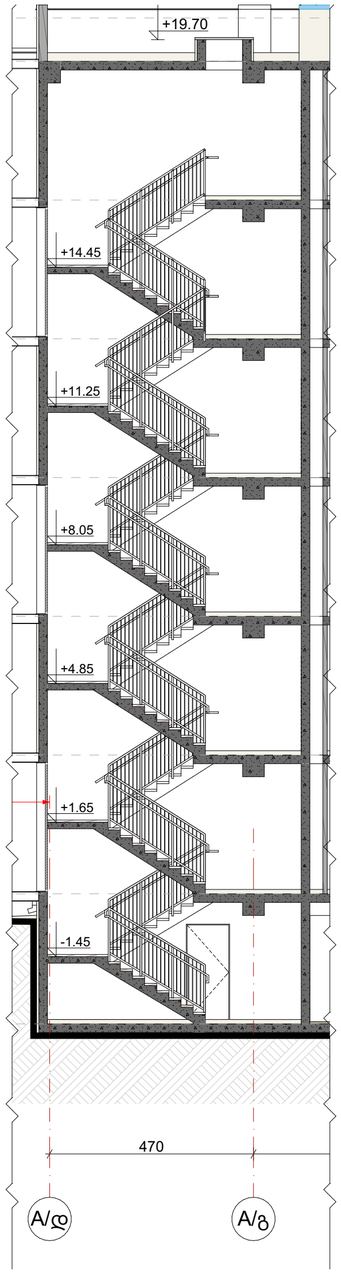
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
შავიშვილის №1ა

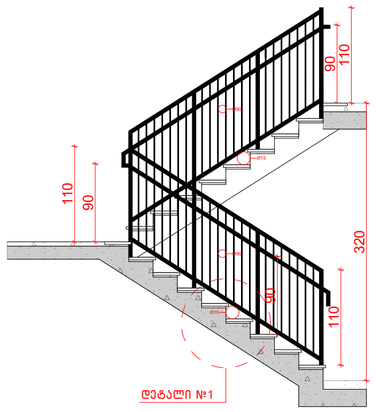
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:150
A-2	A.20.44	

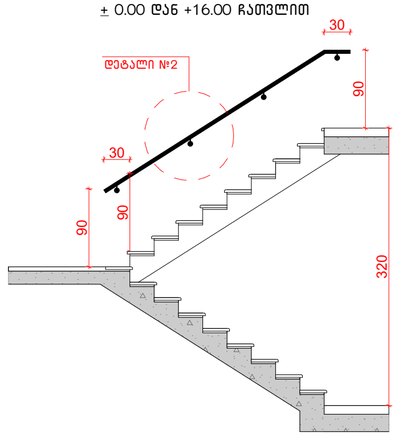
კიბე 1 (ჭრილი 1-1)
მ 1:100



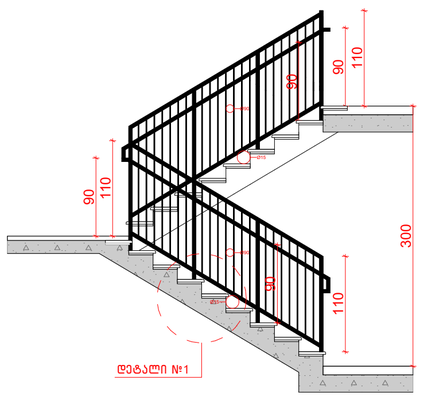
კიბე და მოაჯირი მ. 1:50
± 0.00 დან +16.00 ჩათვლით



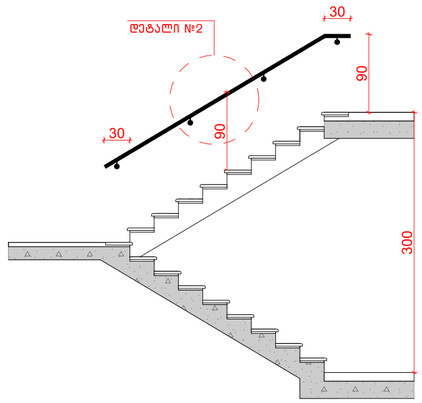
კიბე და მოაჯირი მ. 1:50
± 0.00 დან +16.00 ჩათვლით



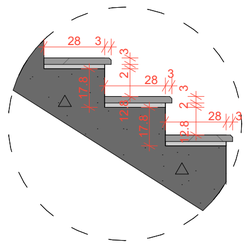
კიბე და მოაჯირი მ. 1:50
-3.00 დან ± 0.00 მდე



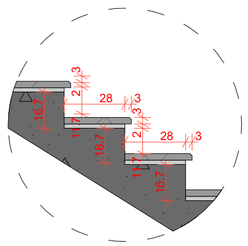
კიბე და მოაჯირი მ. 1:50
-3.00 დან ± 0.00 მდე



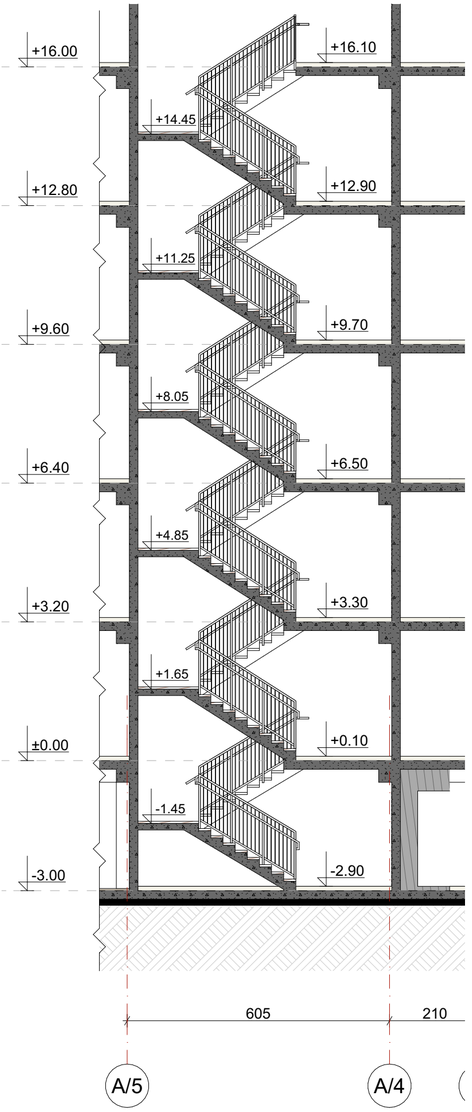
დეტალი №1მ. 1:20
± 0.00 დან +16.00 ჩათვლით



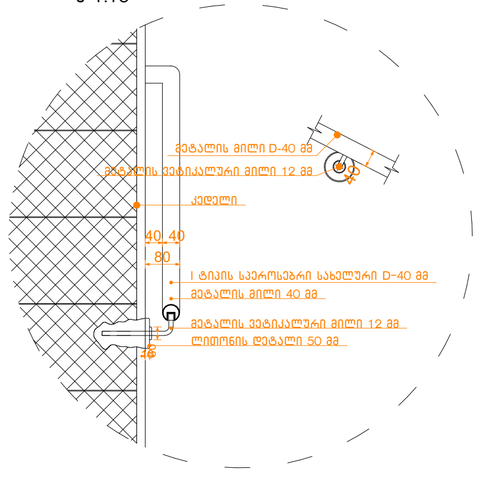
დეტალი №1 მ. 1:20
-3.00 დან ± 0.00 მდე



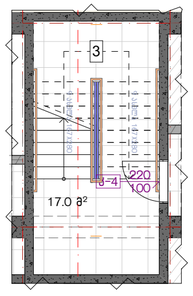
კიბე 1 (ჭრილი 3-3)
მ 1:100



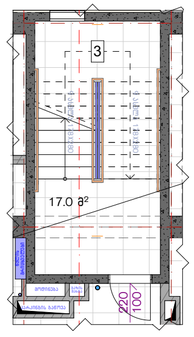
დეტალი №2 (ზომები მოცემულია მილიმეტრებში)
მ 1:10



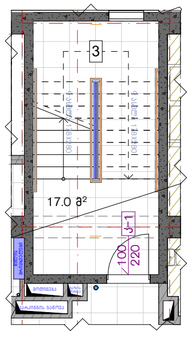
კიბე -3.00



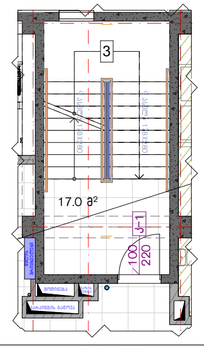
კიბე ±0.00



კიბე + 3.20; +9.60 მდე

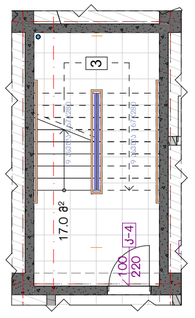


კიბე +12.80

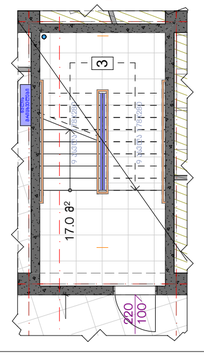


კიბე 12-11; გ-დ ღერძებში
მ 1:100

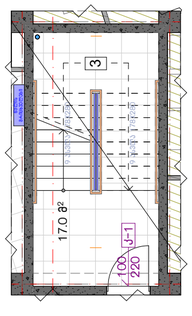
კიბე -3.00



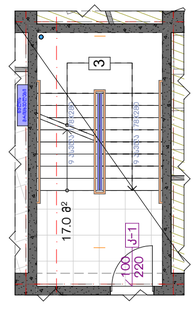
კიბე ±0.00



კიბე + 3.20; +9.60 მდე



კიბე +12.80



კიბე 4-5; მ-ზ ღერძებში
მ 1:100

კიბის დეტალები
(ა) ბლოკი

ნახაზის დასახელება:

კიბეები
(ა) ბლოკი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00)=480.40
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა
(ს/კ: 01.18.01.004.328)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ჟყონია	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

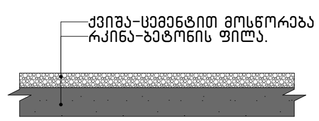
ქ. თბილისი
მაჩიშვილის
№1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

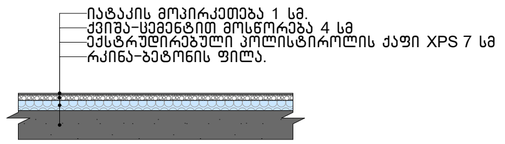
თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	
A-2	A.20.51	

დეტალები (ა) ბლოკი (ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში)
მ. 1:30

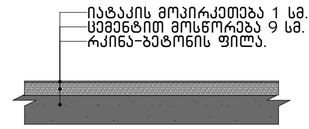
-3.00 მ ნიშნულზე ავტოსადგომის ფილის კვანძი



0.00 მ ნიშნულზე საცხოვრებელი ფილის კვანძი



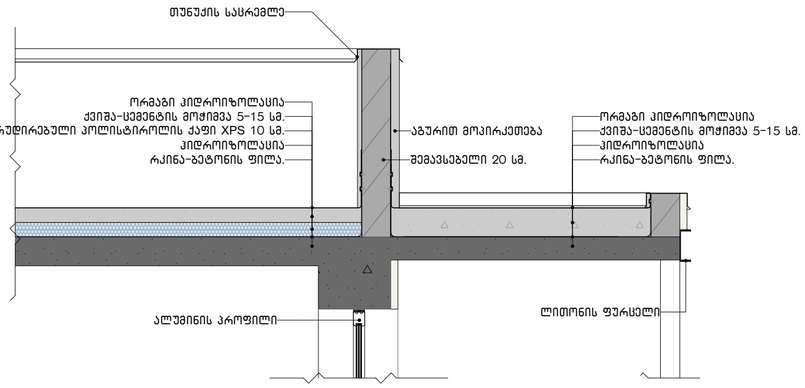
+3.20; +16.00 მ ნიშნულებზე ფილის კვანძი



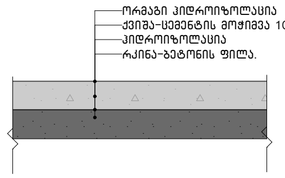
შენიშვნა

603.1 ქვეთავის მიხედვით XPS - საიზოლაციო მასალა მოთავსებულია არაწვადი მასალების ორ შრეს შორის და შესაბამისად ალის გავრცელების ინდექსი 75-ზე ნაკლებია, ხოლო კვამლის გავრცელების ინდექსი შეადგენს 450-ზე ნაკლებს.

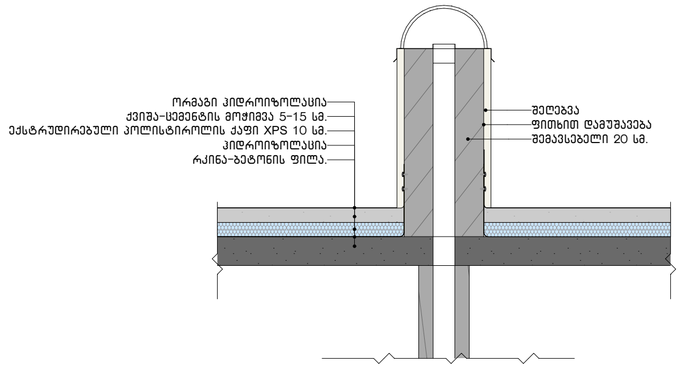
სახურავის კვანძი + 19.20 მ ნიშნულზე



სახურავის კვანძი + 20.20 მ ნიშნულზე (ლიფტის შახტის გადახურვა)



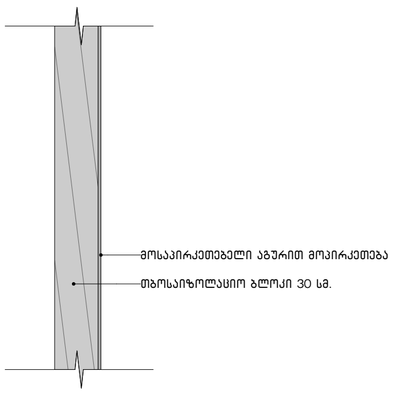
სახურავის კვანძი + 19.20 მ ნიშნულზე



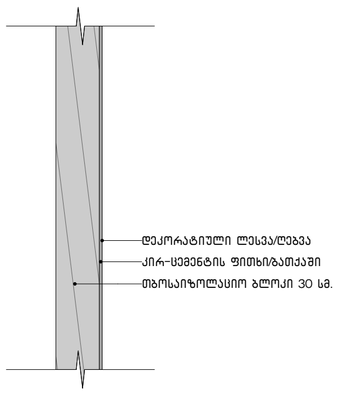
შენიშვნა

603.1 ქვეთავის მიხედვით XPS - საიზოლაციო მასალა მოთავსებულია არაწვადი მასალების ორ შრეს შორის და შესაბამისად ალის გავრცელების ინდექსი 75-ზე ნაკლებია, ხოლო კვამლის გავრცელების ინდექსი შეადგენს 450-ზე ნაკლებს.

საფასადე კედლის კვანძი



საფასადე კედლის კვანძი



ნახაზის დასახელება:

დეტალები
(ა) ბლოკი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00)=480.40
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა
(ს/კ: 01.18.01.004.328)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ჟყონია	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

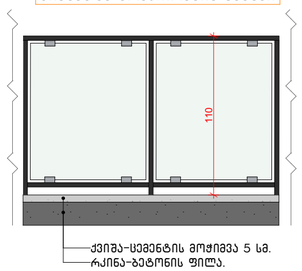
ქ. თბილისი მავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

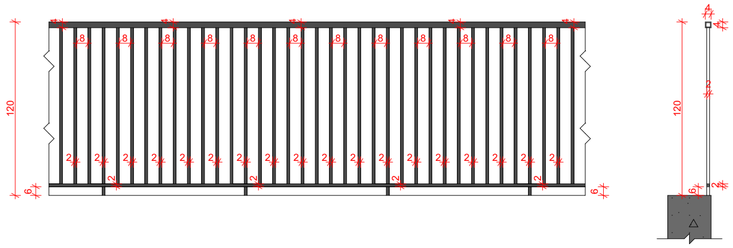
თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:30
A-2	A.20.53	

დეტალები (ა) ბლოკი (ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში)
მ. 1:30

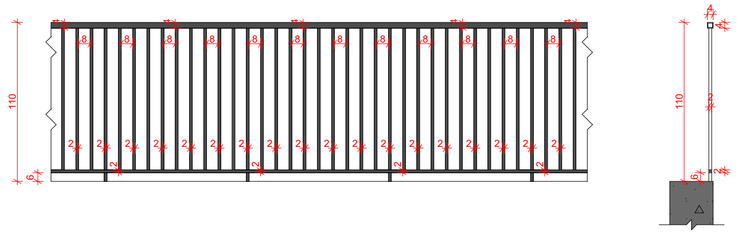
აივნებზე მოაჯირების კვანძი



საყრდენი კედლების მოაჯირების კვანძი



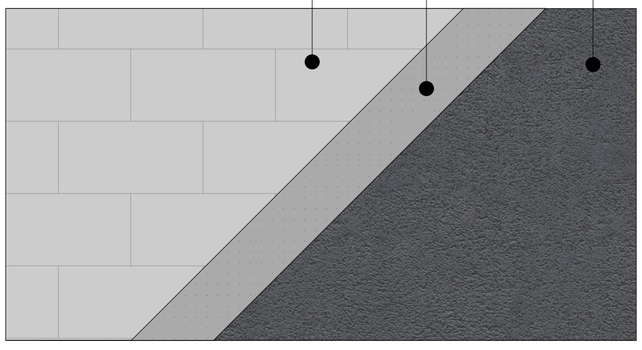
ა ბლოკთან ტროტუარის მოაჯირებების კვანძი



დეკორატიული შელესვა / შეღებვა მაღალი ხარისხის საფასადე საღებავით მუქი ნაცრისფერი – RAL 7026

ფითხით დამუშავება

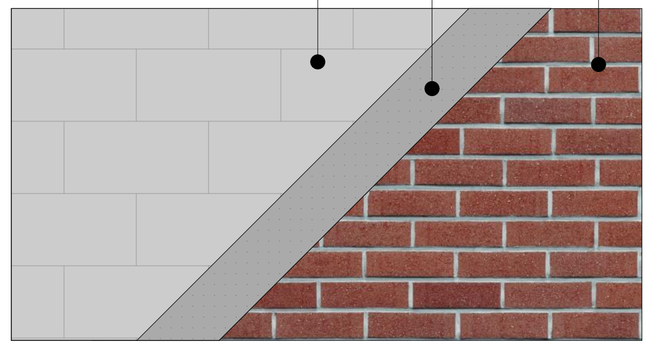
თბოსაიზოლაციო ბლოკი 30 სმ.



მოსაპირკეთებელი აგურით მოპირკეთება

ფითხით დამუშავება

თბოსაიზოლაციო ბლოკი 30 სმ.



ნახაზის დასახელება:

დეტალები
(ა) ბლოკი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- კონსტრუქციული ნიშნული
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საარეტო ნული
(±0.00)=480.40
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა
(ს/კ: 01.18.01.004.328)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ჭყონია	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

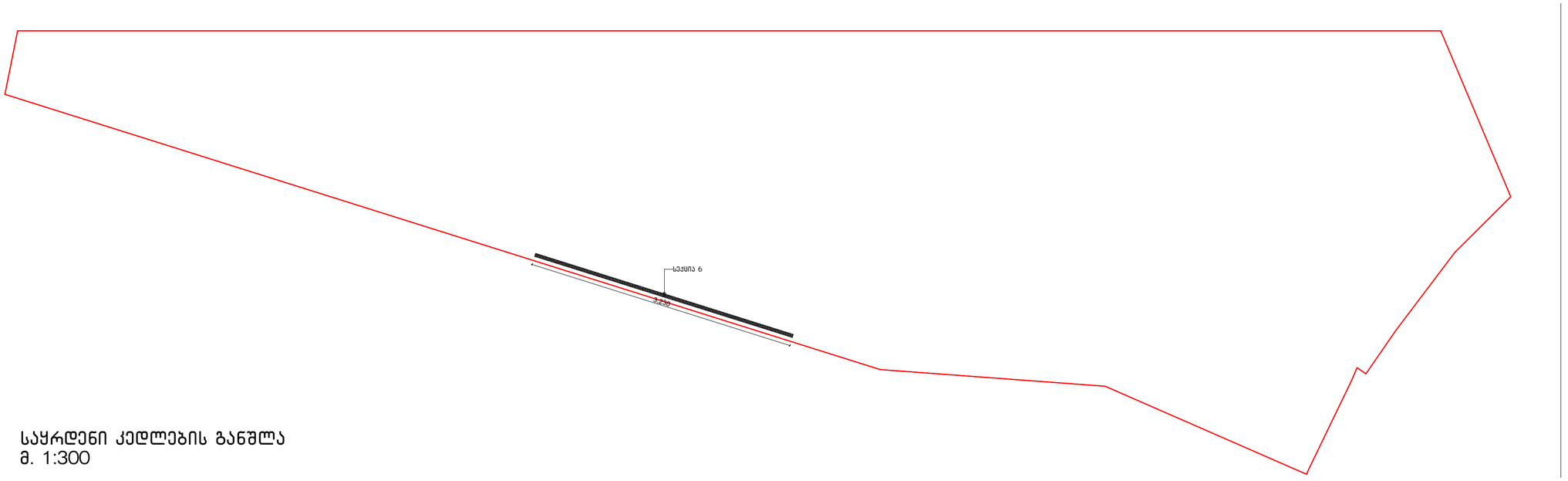
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:30
A-2	A.20.54	

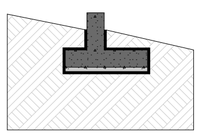
საყრდენი კედელის განშლა

საყრდენი კედლის განშლა
მ. 1:400

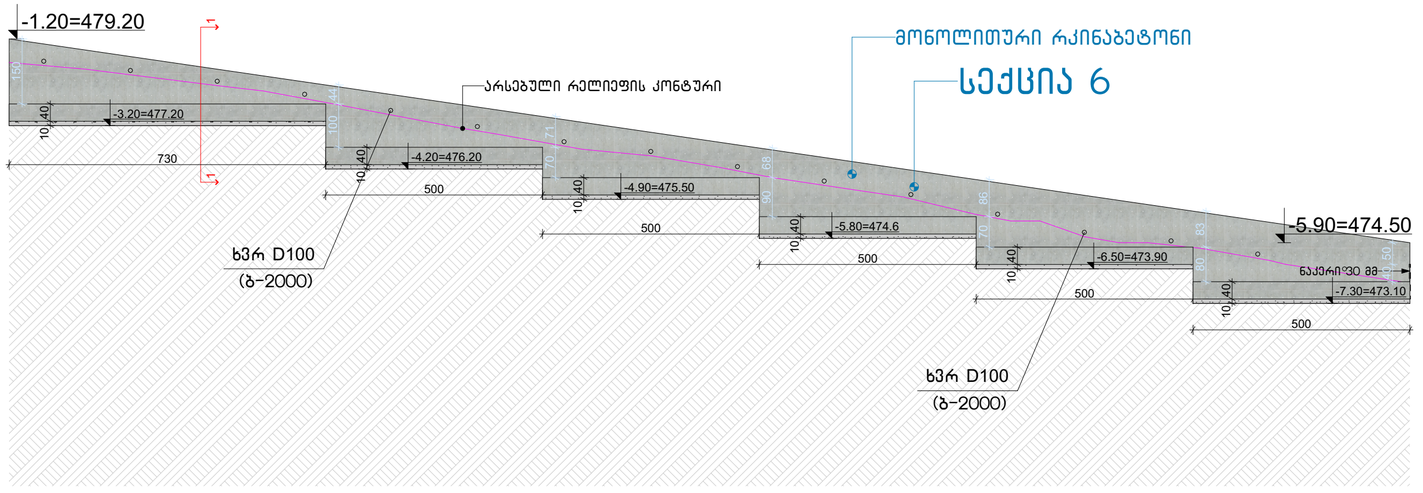


საყრდენი კედლების განშლა
მ. 1:300

ჭრილი 1-1



სექცია №6=46.7 მ^3



ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოწოლითი

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. კედლების ნიშნულები აღებულია საპროექტო შენიღბვის (ა-ბ ღლოკების) საპროექტო ნიღთან მიმართებაში (±0.00)=480.40
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა
(ს/კ: 01.18.01.004.328)

პროექტის სახელწოდება

საყრდენი კედლის პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ჟყონია	

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

თარიღი	2025 წ.	მასშტაბი
ფორმატი	ფურცლის №	1:400, 1:100
A-2	A.21	