ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №42

ქ. თბილისი 24 ოქტომბერი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომრის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ჯ. საჯაია, ლ. ყავლაშვილი, თ. დვალი, ნ. მაისურაძე, შ. ქუთათელაძე, გ. გურული, ალ. კორძახია, გ. ჯავახიშვილი, თ. ესიავა, დ. კოდუა, ალ. ახვლედიანი, დ. სამხარაძე, შ. ჩიკვაიძე, ა. გვარამია, ილ. ლომსაძე, ზ. ყანჩაველი, რ. ებრალიძე, დ. გოქაძე, ზ. ქანთარია, მ. მუმლაძე, ბ. თხელიძე, ლ. ოქროპირიძე, გ. კავთეიშვილი, ვ. მჭედლიძე, ნ. ხოსრუაშვილი, ო. დუმბაძე, თ. თათეშვილი, ნ. დვალიშვილი, კ. აბულაძე, კ. არაბიძე, ე. აბაკელია, გ. ხაჭაპურიძე, მ. გურჩიანი, მ. ადეიშვილი, ს. ალავიძე, ა. ბირბიჩაძე, რ. ებრალიძე, დ. გოგუაძე, თ. ლომთაძე, რ. კაციტაძე, ზ. გიორგაძე, ზ. კასრაძე, ირ. ბობოხიძე, ი. სამხარაძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

1. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, კელიას ქ. №15, თეძდორე მღვდლის ქ. №№51-53-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საცხოვრებელი უბანი "განთიადი"-ს განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეული – ჯ. საჯაია).

2. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, დავით აღმაშენებლის ხეივანის მე-12 კმ. დავით აღმაშენებლის ხეივანის მე-13 კმ-ზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.013.358; 01.10.05.029.010; 01.72.14.013.104; 01.72.14.013.098; 01.72.14.013.420; 01.72.14.013.419; 01.72.14.013.343; 01.72.14.013.339; 01.72.14.013.359; 01.10.05.029.011; 01.72.14.013.474) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ლ. ყაველაშვილი).

3. ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.18.13.049.005) მრავალფუნქციური კომპლექსის (დევნილთა, ჰუმანიტარული სტატუსის მქონე პირთა და თავშესაფრის მაძიებელთა გრძელვადიანი განსახლებისთვის) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – თ. დვალი, ნ. მაისურაძე).

4. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, თაქთაქიშვილის ქ. №№12-12ა-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე-2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

5. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №№49-49ბ-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე-2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

(მოწვეული – შ. ქუთათელაძე).

- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, კედიას ქ. №15, თეიდორე მღვდლის ქ. №№51-53-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საცხოვრებელი უბანი "განთიადი"-ს განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტს

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

2. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, დავით აღმაშენებლის ხეივანის მე-12 კმ. დავით აღმაშენებლის ხეივანის მე-13 კმ-ზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.013.358; 01.10.05.029.010; 01.72.14.013.104; 01.72.14.013.098; 01.72.14.013.420; 01.72.14.013.419; 01.72.14.013.343; 01.72.14.013.339; 01.72.14.013.359; 01.10.05.029.011; 01.72.14.013.474) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. გოგიჩაშვილი. **AR 1172051.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. გათვალისწინებული იქნეს სარეკრეაციო და საზოგადოებრივი სივრცის მაქსიმალურად მოწყობა.
- მისაღებია. გსრ-ს პროექტში გათვალისწინებული იქნეს საზოგადოებრივი და სარეკრეაციო სივრცეები. ასევე, გათავალისწინებული იქნეს სატრანსპორტო ქსელის ჩართვა ქალაქის არსებულ ქსელთან.
- მისაღებია. გასათავლისწინებელია სარეკრეაციო და საერთო დანიშნულების (საზოგადოებრივი) სივრცეები და მოცულობები.
- მისაღებია. აუცილებელია სრულფასოვანი უბნის შექმნა. კერძოდ: საზოგადოებრივი ზონების შექმნა.
- მისაღებია. აუცილებელია გათვალისწინებული იქნეს სარეკრეაციო სივრცეების არსებობა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

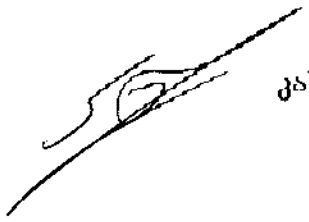
მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, დავით აღმაშენებლის ხეივანის მე-12 კმ. დავით აღმაშენებლის ხეივანის მე-13 კმ-ზე არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.013.358; 01.10.05.029.010; 01.72.14.013.104; 01.72.14.013.098; 01.72.14.013.420; 01.72.14.013.419; 01.72.14.013.343; 01.72.14.013.339; 01.72.14.013.359; 01.10.05.029.011; 01.72.14.013.474) საცხოვრებელი უბნის განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

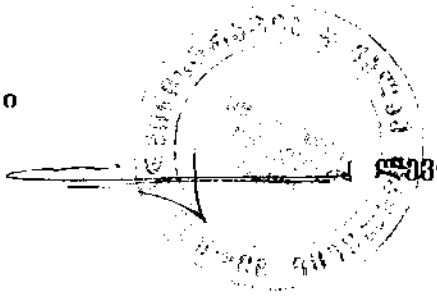
3. თ. დვალის ინფორმაცია ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.18.13.049.005) მრავალფუნქციური კომპლექსის (დევნილთა, ჰუმანიტარული სტატუსის მქონე

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე  კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი  ლევან გეგეშიძე