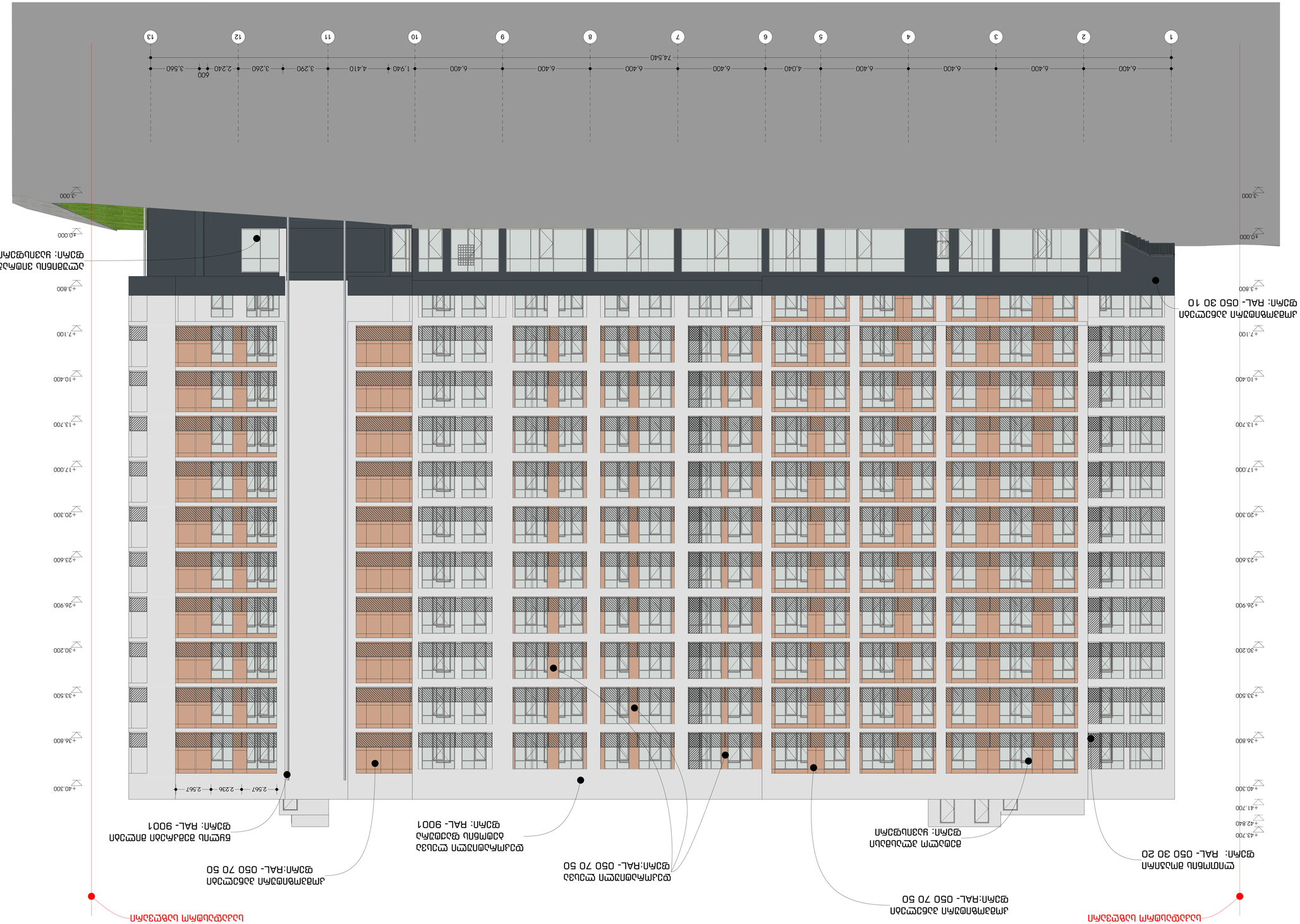



## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

| Поз. | Наименование | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Скамья парковая со спинкой, на металлических ножках, с деревянными рейками сиденья и спинки | 15 | |
| 2 | Урна для мусора металлическая, с крышкой, на металлических ножках | 8 | |
| 3 | Стойка велосипедная для парковки велосипедов | 12 | |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Поз. | Наименование | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Газон обыкновенный посевной | 1 240 м² | |
| 2 | Кустарник лиственный высотой до 1,5 м | 86 шт. | |
| 3 | Дерево лиственное высотой до 3,5 м | 24 шт. | |

## ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДОВ

| Поз. | Наименование | Материал | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Фасад основной | Керамогранитная плитка, RAL 050 70 50 | |
| 2 | Фасад лоджий | Керамогранитная плитка, RAL 050 30 20 | |
| 3 | Фасад выступов вертикальных элементов | Керамогранитная плитка, RAL 9001 | |
| 4 | Фасад выступов лестничных клеток | Керамогранитная плитка, RAL 9001 | |
| 5 | Цоколь | Керамогранитная плитка, RAL 050 70 50 | |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ

| Поз. | Наименование | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Пандус бетонный для МГН, с уклоном 8%, с поручнями | 2 | |
| 2 | Ступени бетонные для входа в здание | 1 | |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛОЩАДОК

| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Площадка для отдыха взрослого населения | 120 | |
| 2 | Площадка для игр детей дошкольного возраста | 180 | |
| 3 | Площадка для занятий физкультурой | 250 | |
| 4 | Площадка для выгула собак | 150 | |
| 5 | Площадка для хозяйственных целей | 80 | |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛОЩАДОК

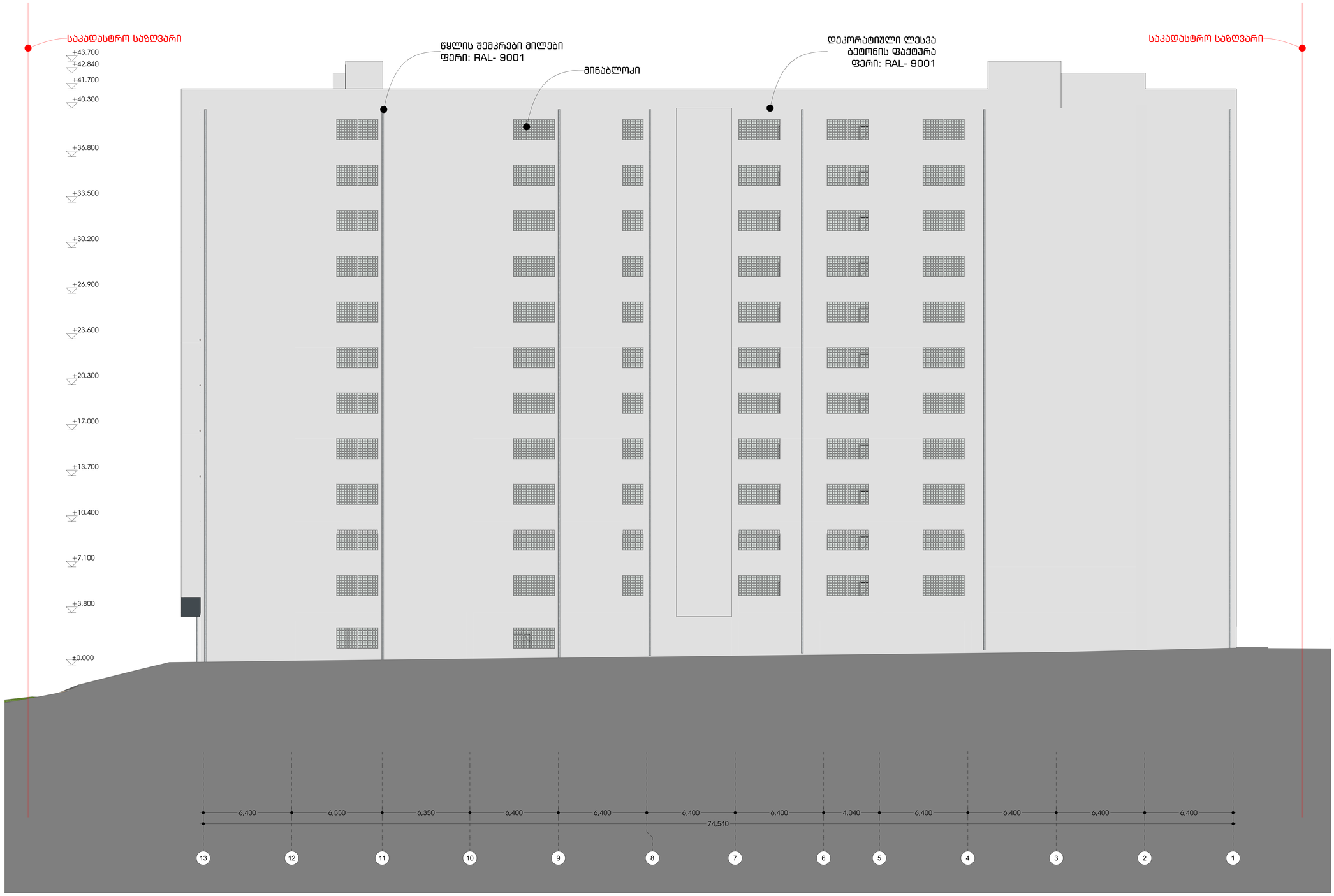
| Поз. | Наименование | Площадь, м² | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Площадка для отдыха взрослого населения | 120 | |
| 2 | Площадка для игр детей дошкольного возраста | 180 | |
| 3 | Площадка для занятий физкультурой | 250 | |
| 4 | Площадка для выгула собак | 150 | |
| 5 | Площадка для хозяйственных целей | 80 | |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

| Поз. | Наименование | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Газон обыкновенный посевной | 1 240 м² | |
| 2 | Кустарник лиственный высотой до 1,5 м | 86 шт. | |
| 3 | Дерево лиственное высотой до 3,5 м | 24 шт. | |

## ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

| Поз. | Наименование | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Скамья парковая со спинкой, на металлических ножках, с деревянными рейками сиденья и спинки | 15 | |
| 2 | Урна для мусора металлическая, с крышкой, на металлических ножках | 8 | |
| 3 | Стойка велосипедная для парковки велосипедов | 12 




## მისამართი:

თბილისი, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ
რაიონს შორის ნაკვეთი N014/080
ს.კ 01.19.36.014.180

## ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

## სტადია არქიტექტურა

ზომადი შენიშვნები

1 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
3 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის

## დამკვეთი

შპს " სამშენებლო კომპანია ალფა დეველოპმენტი "

## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.
## კორექტირება

## ნახაზი

ფასადი 15-1

| | |
|---|---|
| პრ.ავტ. | ა. კაჭკაჭიშვილი |
| არქიტ. | ნ.ხარებავა |
| არქიტ. | ხ. ბერულავა |
| შეამოწმა | ლ. ლომინაშვილი |
| თარიღი | 17.03.2026 |
| ფორმატი | A0 |

მასშტაბი

1:100

N

ფურცლები

ფურცელი




## ВЪНШНИ ОБЛИЦОВКИ ОТ ЛЕКА БЕТОНОВА ЗИДАРИЯ

### ОБЩИ ДАННИ

**ВЪНШНИ ОБЛИЦОВКИ ОТ ЛЕКА БЕТОНОВА ЗИДАРИЯ**

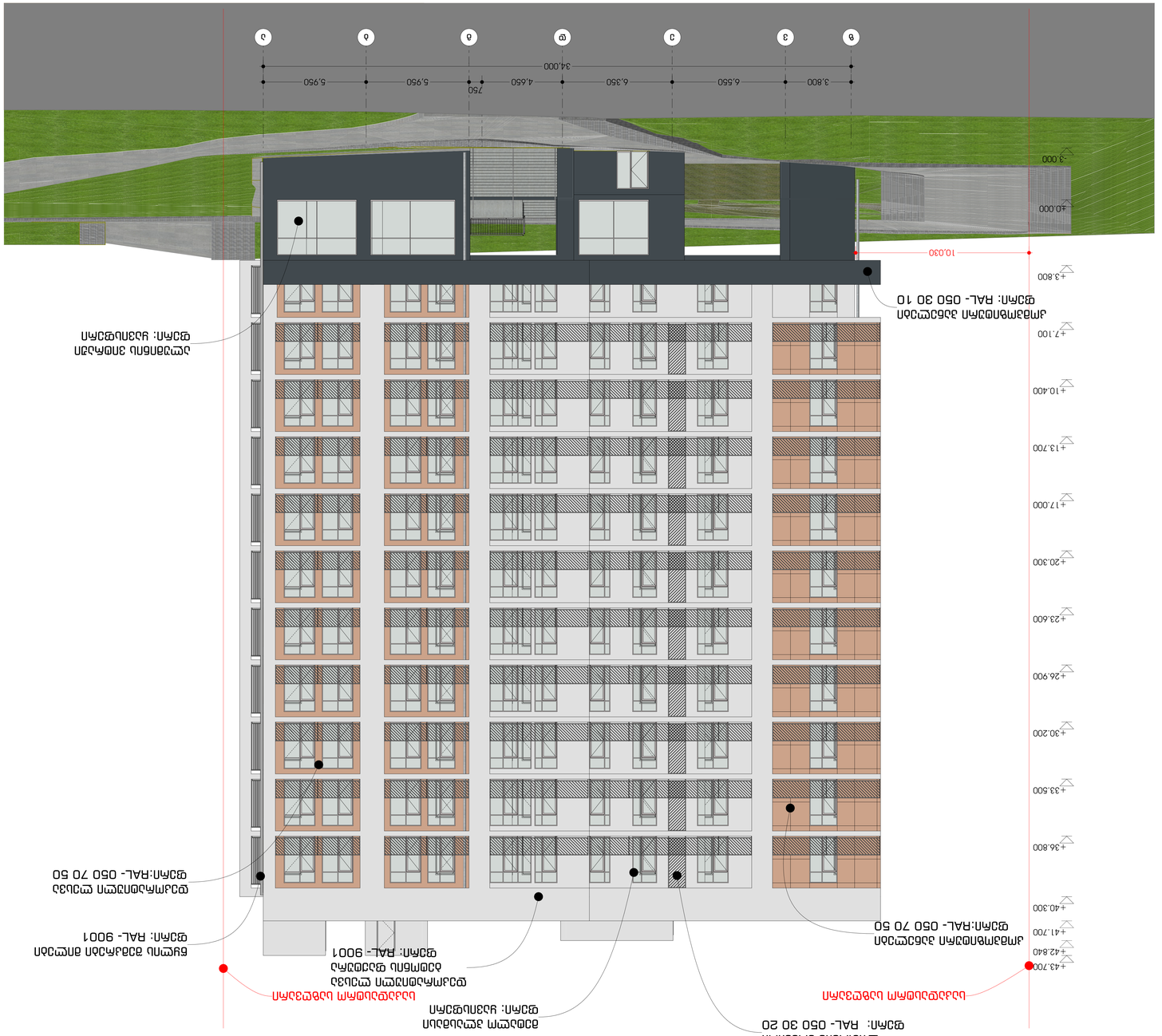
Фасадната система е предназначена за изпълнение на външни облицовки от лека бетонова зидария, положена върху носеща конструкция от стоманобетонови елементи. Системата осигурява комбинация от конструктивна функция, топлоизолация и декоративно покритие.

**ОБЩИ ДАННИ**

Проектът е разработен съгласно изискванията на Наредба № 7 за енергийни характеристики на сградите и Наредба № 4 за нормативните изисквания към осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания. Всички елементи са проектирани за експлоатационен период не по-малък от 50 години при нормална поддръжка.

**ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ**

Застроената площ на сградата е 1 248,60 м², измерена по външния периметър на най-ниското ниво. Разгънатата площ на всички етажи възлиза на 9 362,40 м². Коефициентът на интензивност на застрояване е 7,50




## מפרט טכני

### מפרט חומרים וגמר

חומרי הגמר החיצוניים של הבניין יהיו בהתאם לתכנית חומרי הגמר המצורפת.

### מפרט חומרים וגמר

| | |
|---|---|
| קירות חוץ | בטון מזוין |
| חיפוי חוץ | אבן טבעית |
| חלונות | אלומיניום |
| מעקות | זכוכית בטיחותית |
| גגות | איטום ביטומני |



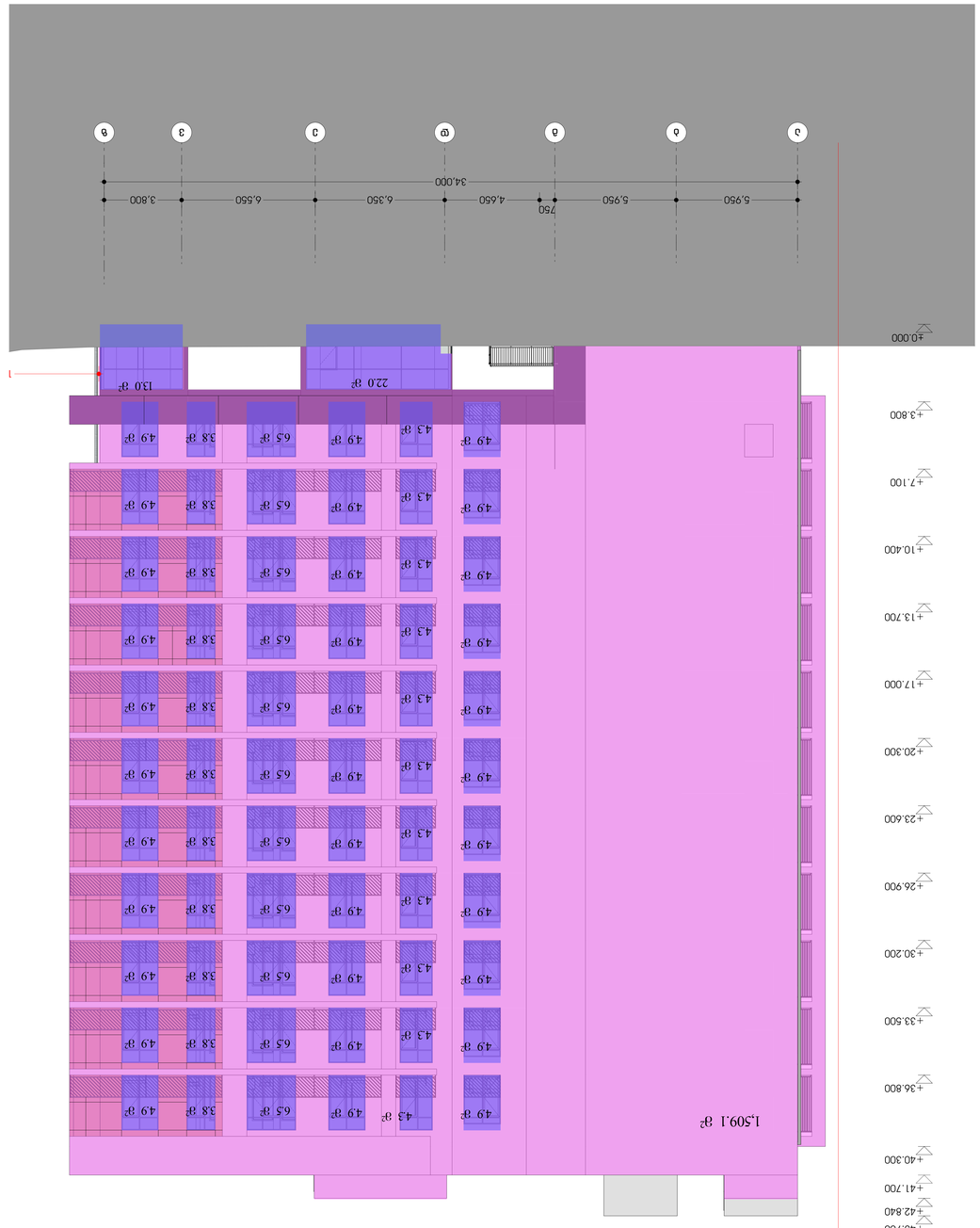

ბაკალავრიატის სახელმძღვანელო

ეროვნული ბიბლიოთეკის შენობა
ფართობი 3213.9 მ²
ეროვნული ბიბლიოთეკის შენობა 1332.9 მ²

# ფუძემდებლური ცნებები

## ზოგადი ცნებები

**ბაკალავრიატის სახელმძღვანელო** — ეროვნული ბიბლიოთეკის შენობის ფართობი 3213.9 მ² და ეროვნული ბიბლიოთეკის შენობა 1332.9 მ² ერთად.




ტიპიური სართულის ფარგლებში ბინების ფართობი 1509.1 მ²
ტიპიური სართულის ფარგლებში საერთო ფართობი 3353.7 მ²

ხედვის კუთხე



# ტიპიური სართული

## ბინების განლაგების გეგმა

## ტიპიური სართული

## ტიპიური სართულის ბინების განლაგების გეგმა

## ტიპიური სართულის ბინების განლაგების გეგმა

## ტიპიური სართულის ბინების განლაგების გეგმა


სანებართვო პირობები
მიწის ნაკვეთის
საპროექტო ობიექტის
რამპა
შენობა
0.00
მიწის ნიშნული
საპროექტო ობიექტის
ფიზიკური
საპროექტო ობიექტის
ფიზიკური
ელ. ავტომობილის დამტენი
ელ. ავტომობილის დამტენი
ელ. ავტომობილის დამტენი
ელ. ავტომობილის დამტენი
EXIT
ელ. ავტომობილის დამტენი
ელ. ავტომობილის დამტენი
ელ. ავტომობილის დამტენი
ელ. ავტომობილის დამტენი