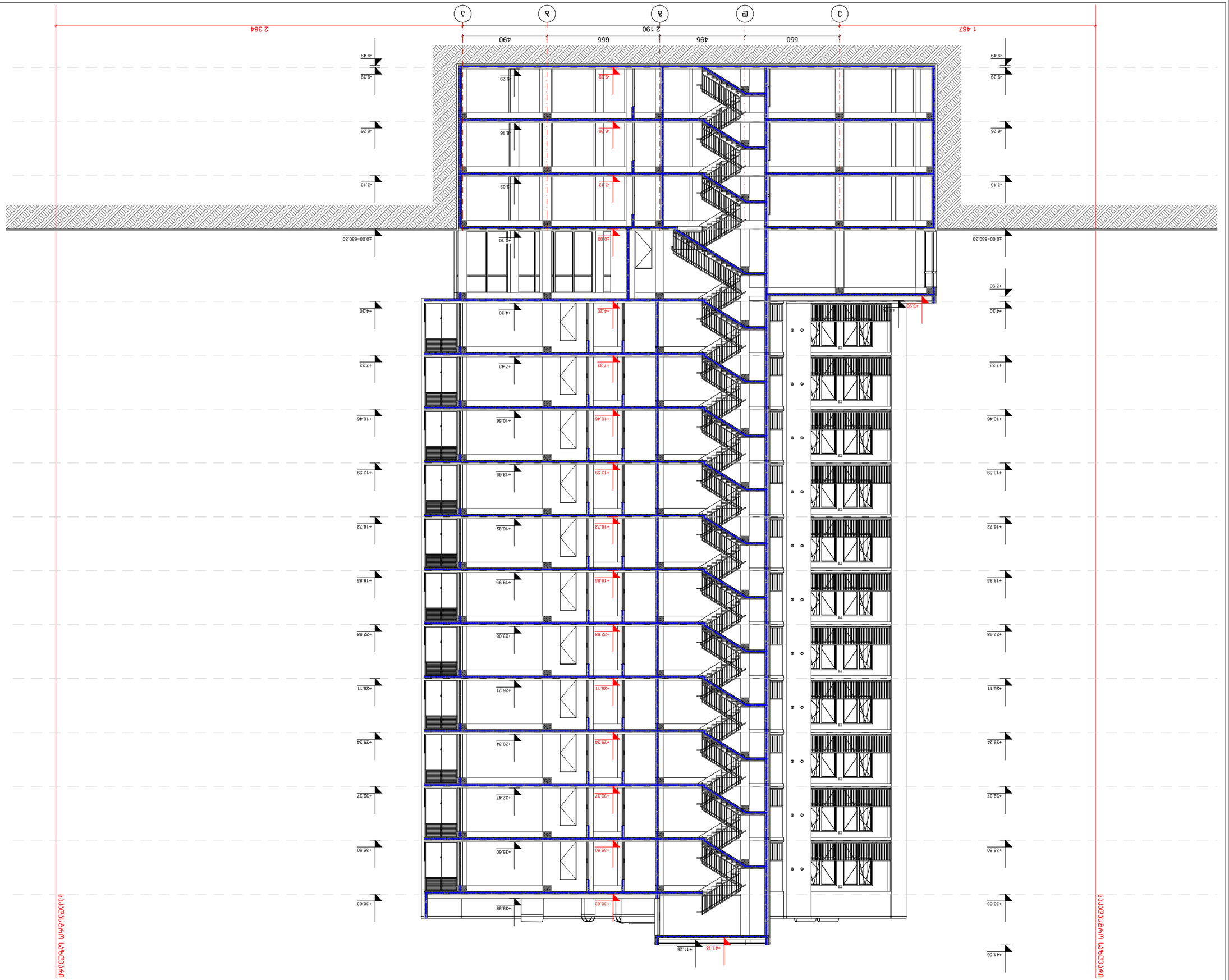


სულ ფასადის სიგრძეები

სულ ფასადის სიგრძეები

ფასადი 1-1

მასშტაბი 1:200

ნახაზის ელემენტები:

ნახაზის ტიპი და დანიშნულება:

1. ნახაზი ასახავს ფასადის ხედს ა-ბ ღერძებიდან ჯ-ა ღერძებამდე.
2. ფასადის ძირითადი ელემენტებია: ფანჯრების ბლოკები, აივნების ბეტონის ფილები, ბეტონის ბალუსტრადები, ლითონის მოაჯირები.
3. ფასადის საბაზისო ნიშნულად აღებულია შენობის ცენტრალური შესასვლელის წინ მოწყობილი ტროტუარის ზედაპირის ნიშნული ±0.00 = 430.30

ნახაზის ფრაგმენტები:

ნახაზის ტექსტური ნაწილი:

ფასადის ელემენტების აღნიშვნა იხილეთ ნახ. №3-4

ტექნ. კონტროლი: 01.12.001.429

ქალაქ ბათუმში ცენტრალური ბულვარის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსების კომპლექსის მშენებლობა (I ეტაპი)

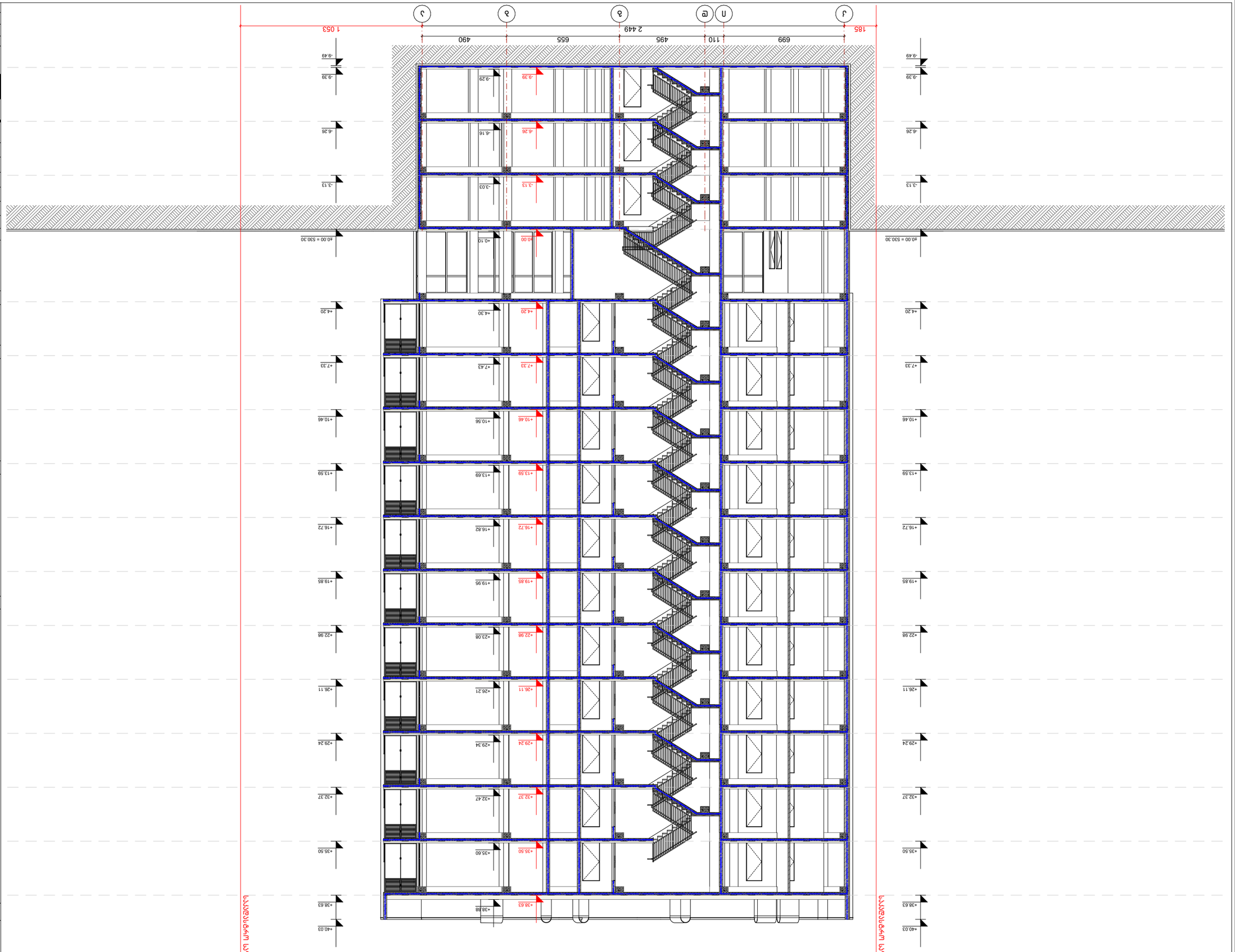
ხელმძღვანელი	ა.ბერიძე	
მთავარი არქიტექტორი	ე.ბერიძე	
მთავარი ინჟინერი	ე.ბერიძე	
არქიტექტორი	ი. მაისურაძე	
არქიტექტორი	ლ. ცაბაძე	

ფასადი 1-1

პროექტის №		ალბომის №
ნახაზის ტიპი	არქიტექტურა	1:200
ფორმატი	ფურცელი	A-01.76
A-3		2026 წ.

ი. მაისურაძე, ე. ბერიძე N+1,
TEL: 596 55-35-74; 599 75-28-88

BLUI ARCHITECTURE



Стадия:	Р
Раздел:	АР
Наименование:	Фасад 2-2
Масштаб:	1:200
Формат:	А3
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	

Условные обозначения:

1. Кладка из газобетонных блоков D500 на клею толщ. 375 мм, 300 мм, 250 мм, 200 мм, 150 мм.
2. Монолитные железобетонные стены, перегородки толщ. 200 мм, 180 мм, 160 мм, 150 мм, 140 мм, 120 мм.
3. Плиты перекрытия монолитные железобетонные толщ. 180 мм (+0,00) и 160 мм (-0,03).

Отм. ±0,00 = 530,30

Экспликация помещений

1. Площади помещений даны без учета толщины отделочных покрытий.
2. Площади помещений определены в соответствии с СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003".

Ведомость отделки помещений:

Обозначение	Наименование	Потолок	Стены	Пол
ПМ	Прихожая	Б. эмульсионная	Б. эмульсионная	Керамогранит
КН	Кухня	Б. эмульсионная	Б. эмульсионная	Керамогранит
С	Спальня	П. эмульсионная	П. эмульсионная	Ламинат
Г	Гостиная	П. эмульсионная	П. эмульсионная	Ламинат
Ванная комната				

Примечание: Все размеры уточнить по месту.

Изм.	Кол.уч.	Лист
Н.контр.		
ГИП		
Разработал		

Стадия	Лист	Листов
Р		

ООО "ПроектСтрой"

Фасад 2-2

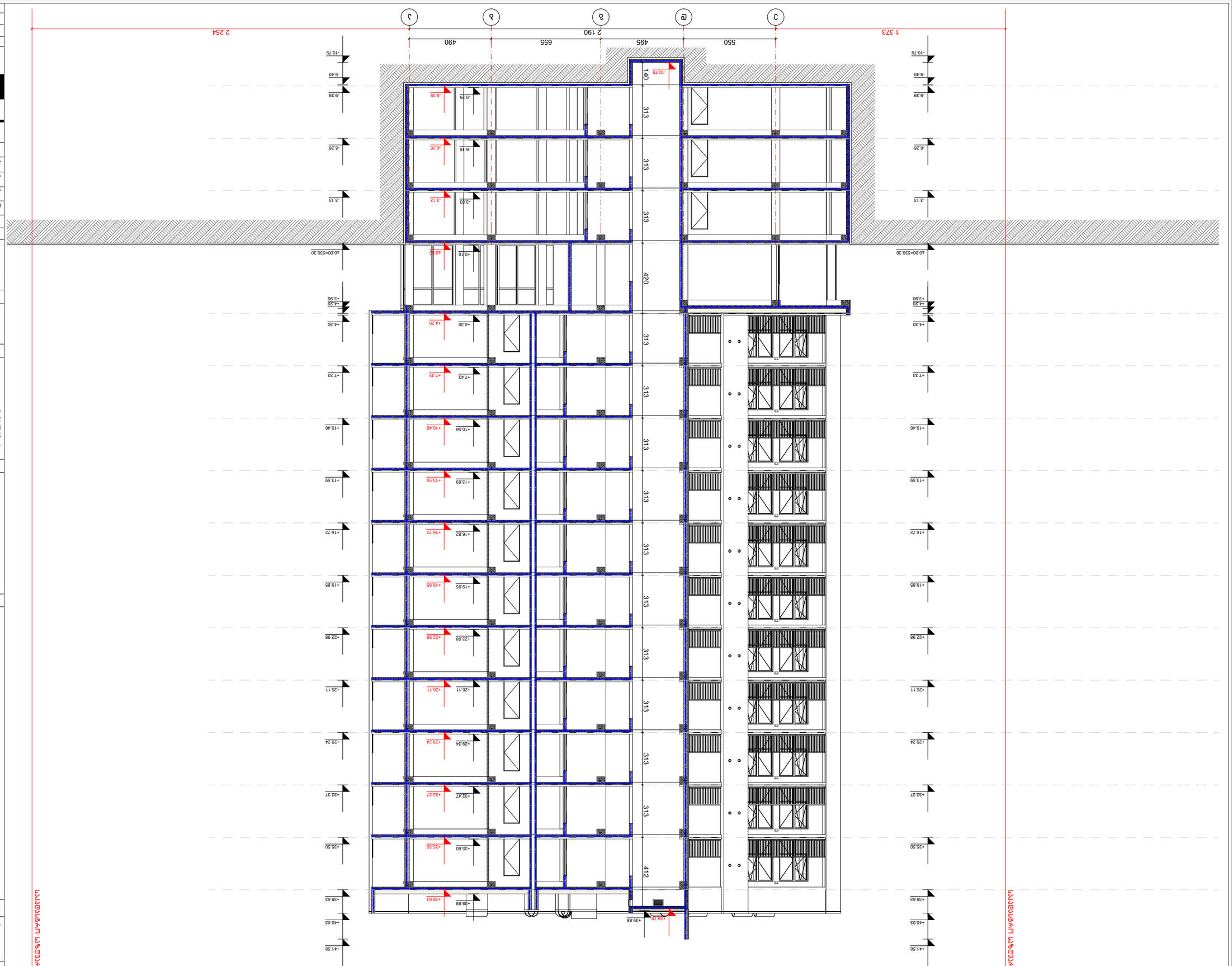
Копировал

Формат А3

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подпись и дата

Заказчик:	ООО "СтройИнвест"
Объект:	Многоквартирный жилой дом по ул. Ленина, 45, г. Москва
Стадия:	Р
Масштаб:	1:200
Формат:	А3
Лист:	А-3
Листов:	6
2026 г.	



ՀԱՍՏԱՏՈՂ ԵՎ ՀԱՎԱՆԱԳՐՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

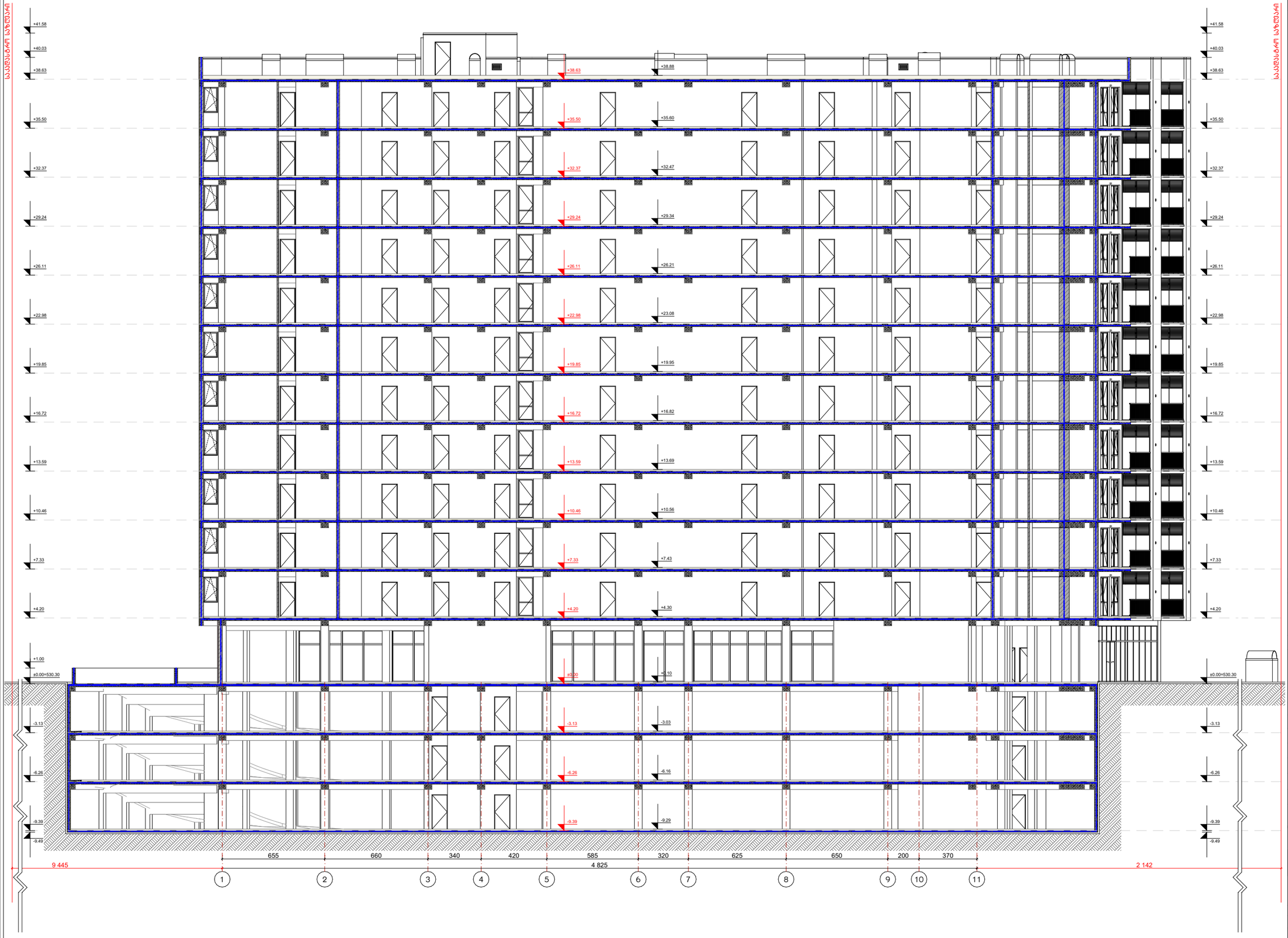
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՀԱՍԱՐԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ Է

ՀԱՎԱՆԱԳՐՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՎԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԱՆՁ

ՀԱՎԱՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԱՆՁ



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 4-4

"ბ" ბლოკი

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია: ±0.00 = 430.30

მისამართი

ქ. თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-4
საკ. კოდი: 01.12.12.001.429

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:230
ფორმატი	ფურცლები	A.01.79
A-3		2026 წ.