მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: **N 01.12.12.002.001.01.09.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023420083 - 19/12/2023 16:13:18

მომზადების თარიღი
19/12/2023 17:04:55

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი			ნაძალადევი	
01	**12**	**12**	**002/001**	**01/09/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, თორნიკე ერისთავის ქუჩა, N 27

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
ღაწუსტებული ფართობი:**3660.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობები: **N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით: 21299.5კვ.მ.**
ღია ავტოსადგომი 854,6კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023739785 , თარიღი 18/07/2023 09:32:40
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/07/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "აგლანტის" (ს/კ405285070) მიერ მექანიზაციის ქუჩა N1-ში, ნაკვეთი 01.12.12.002.001-ზე მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის საცხოვრებელი, საბაფხულო, დამხმარე, საოფისე, კომერციული და ავტოსადგომების ფართების განაწილების შესახებ, კორექტირებული პროექტის შესაბამისად, დამო წმებული ნოგარიუსის გვანცა კვაცაშვილის მიერ რეესტრის N210453807 , თარიღი: 11/05/2021წ; რეესტრის N210464397, თარიღი:14/05/2021, რეესტრის N210467740, თარიღი:15/05/2021, რეესტრის N210468167, თარიღი:15/05/2021, რეესტრის N210470945, თარიღი: 17/05/2021; რეესტრის N210476457, თარიღი:18/05/2021
- შპს "აგლანგ"-ის (ს/კ 405285070) დირექტორის გალაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:17/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:24/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:24/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "აგლანგ" , ID ნომერი:405285070

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "აგლანგ"	საკუთრება	**კომერციული ფართი N1** (მშენებარე)	**სართული1,** 481.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023420083 თარიღი 19/12/2023 16:13:18

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:კომერციული ფართი N1, ფართი: სართული1, 481.00 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000740600, დამოწმების თარიღი19/12/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სანოტარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/12/2023

საგანგაშო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც ისჯება პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლეკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სანოტარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს აეგორიებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სანოტარო რეესტრის თანამშრომელია მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტაზე: info@napr.gov.ge