ალუმინის არეკვლადი ზედაპირის მქონე კომპოზიტური პანელი
RAL 7011

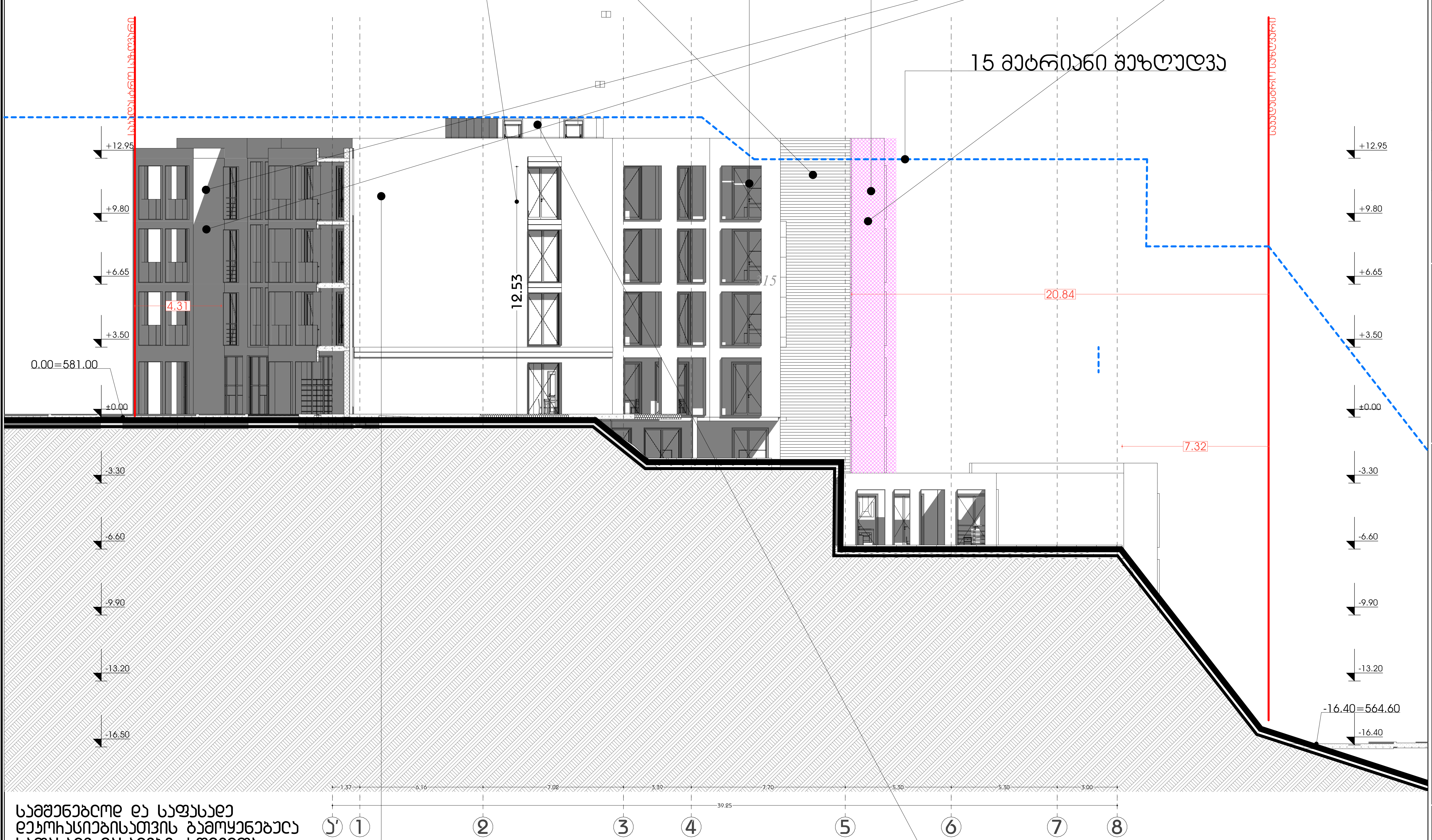
ჟანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი
RAL 3007-3009

უმცირესი მანძილი ღიობიდან საკადასტრო საზღვრამდე შეადგენს 5.03 მეტრს
5.03/0.4= 12.57 მ. ღიობის მაქსიმალური სიმაღლე მიწასთან შეხების წერტილიდან შეადგენს 12.53 მეტრს.

ალუმინის კარფანჯარა

აივნები და დეკორატიული ელემენტები (არამზიდი)

15 მეტრიანი შეზღუდვა



სამშენებლოდ და საფასადე დეკორაციებისათვის გამოყენებულა საფასადე მასალები, რომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დადგენილებასთან და შეადგენს 1-2 საათს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მქონე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა **RAL 1014**

დეკორატიული ლესვა მუქი ბეტონის ფერის **RAL 7010**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მილდგარი
	ავტოსაშხეფი		სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე		მექანიკური განიავება
EXIT	გასასვლელი		ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი		ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
	დაწნევის სისტემა		საავარიო განათება

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ფართობი

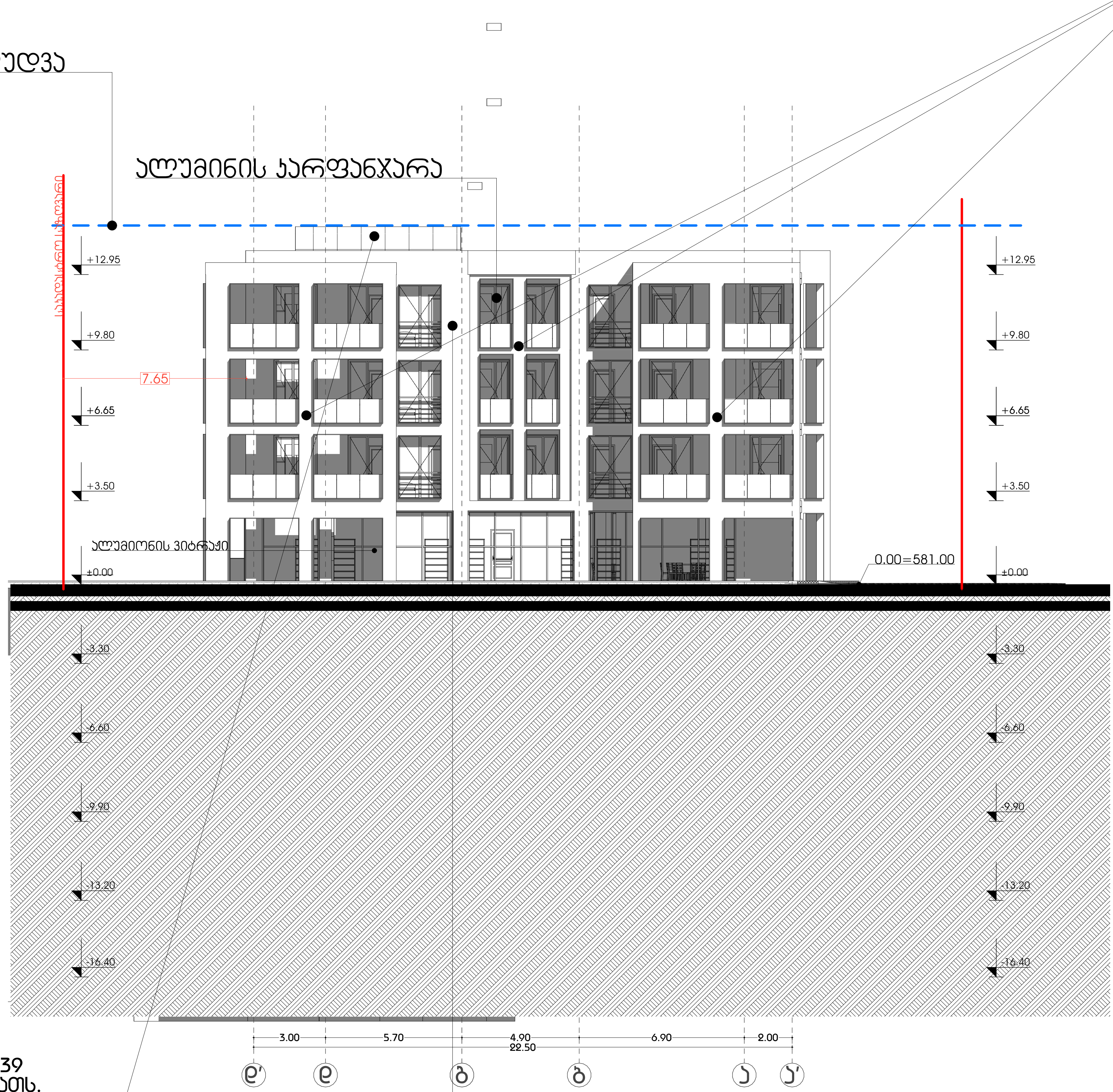
ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 1-7 ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03/2021
სტადია	გვერდი	გვერდები
	.1	

ჟანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი **RAL 3007-3009**



სამშენებლო და საფასადე დეკორაციებისათვის გამოყენებულა საფასადე მასალები, რომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დადგენილებასთან და შეადგენს 1-2 საათს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მქონე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა მუქი ბეტონის ფერის **RAL 7010**

დეკორატიული ლესვა **RAL 1014**

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

სახანძრო სისტემების ოთახი	სახანძრო მილდბარი
ავტოსაშხეფი	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე	მექანიკური განიავება
EXIT გასასვლელი	ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
დაწნევის სისტემა	საავარიო განათება

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი დ-ა ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03/2021
სტადია	გვერდი	გვერდები
	.2	

ჯანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი
RAL 3007-3009

ზონით დაბებენილი განაშენიანების ჰებელიჰების ხაზი - 15 მ მინის ნაჯვეთის ბიუნტის კონტუჩზე

განაშენიანების ხაზს მიღმა მოენყობა მხოლოდ დეკორატიული. არამზიდი ელემენტები და პარაპეტი, ანონთან შესაბამისად

აივნები და დეკორატიული ელემენტები (არამზიდი)

15 მეტრიანი შეზღუდვა

ალუმინის პარფანჯარა

საკადასტრო საზღვარი

+12.95
+9.80
+6.65
+3.50
±0.00
-3.30
-6.60
-9.90
-13.20
-16.40=564.60

15.97
13.26
14.26
4.31

ალუმინის პიტრაჟი

0.00=58

3.00 | 5.30 | 5.30 | 30.57 | 7.70 | 9.27

8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 4' | 4'

სამშენებლოდ და საფასადე დეკორატიულებისათვის გამოყენებული საფასადე მასალები, ჩომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დაბებენილებასთან და შეადგენს 1-2 საათს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მძლე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა RAL 1014

მაცვალებინიანი სასტოვჰებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ბზის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმონერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

ჰიროგიში ჯანმრთელობა

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მილები
	ავტომანქანები		სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	ჯვარედა მოსაცილებელი		მექანიკური ვენტილაცია
EXIT	გასასვლელი		ხელის სუსტემები
	სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის ღილაკი		ქიმიური და ჰიდროვანი განგაშის სისტემა
	დენის სისტემა		საკაცოსიო განათება

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფასითობი

ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 7-1 ღეძებში

ნახაზის მონაცემები

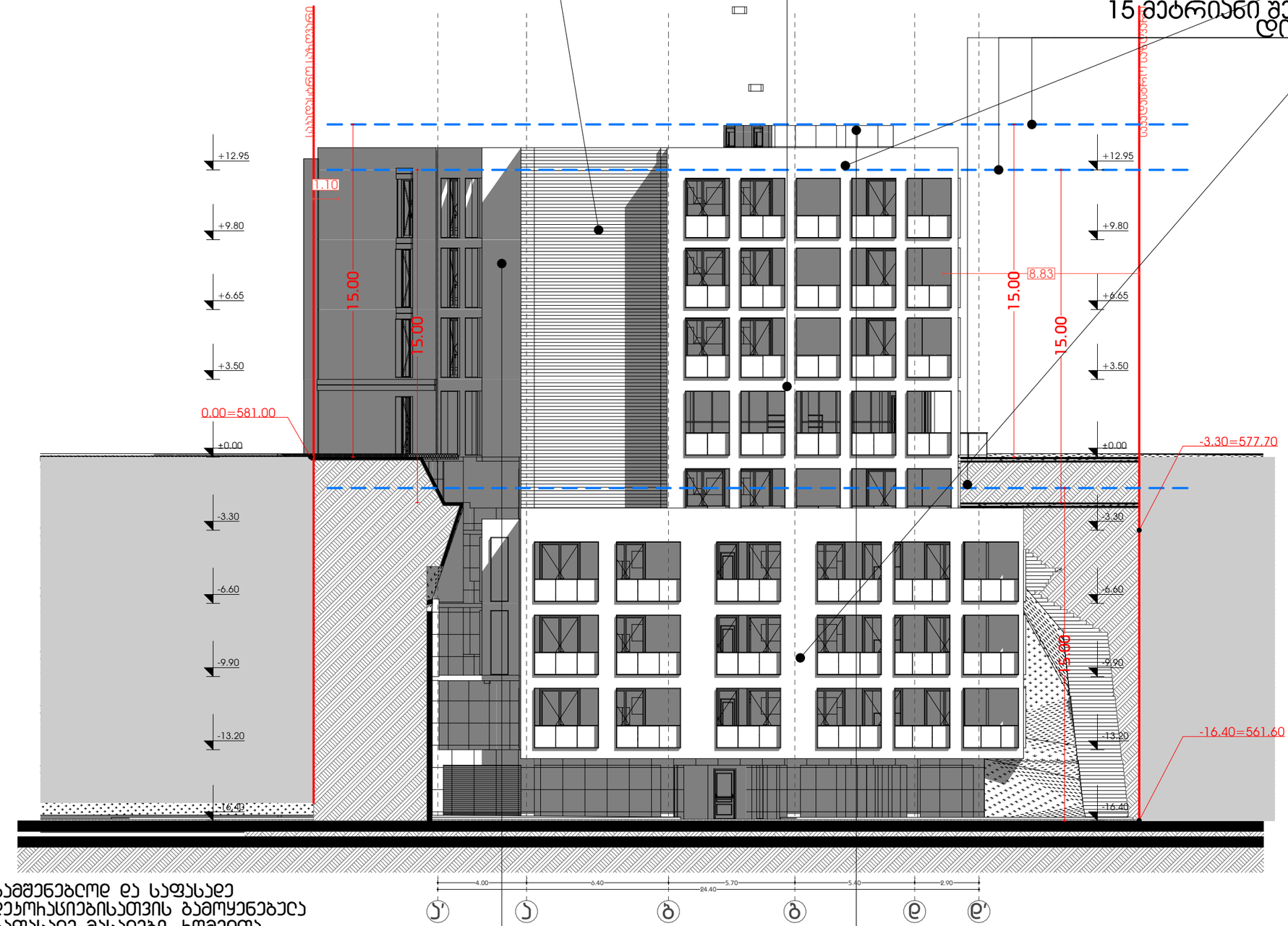
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03/2021
სტადია	გვეხდი	გვეხდები
	.3	

ალუმინის არეკვლადი ზედაპირის მქონე კომპოზიტური პანელი
RAL 7011

ჯანგის ფაქტურის ალუმინის კომპოზიტური პანელი
RAL 3007-3009

ალუმინის პარფანჯარა

15 მეტრიანი შეზღუდვა რელიეფის დონეების შესაბამისად



სამშენებლოდ და საფასადე დეკორატიული ლესვით გამოყენებული საფასადე მასალები, რომელთა ხანძარმედეგობა შესაბამისობაშია 14-39 დადებენილებასთან და შეადგენს 1-2 საათს. ამასთან გამოყენებული იქნება მაღალი ხარისხის მქონე კომპოზიტური პანელები

დეკორატიული ლესვა **RAL 1014**



დეკორატიული ლესვა მუქი ბეტონის ფერის
RAL 7010

მრავალბინიანი სასტუმროს სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		



პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მილები
	ავტომატიკა		სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	ჯვარედა მოპირკეთება		მეორადი ბოლოვანა
EXIT	ევაკუაცია		ხელის სუსტდენის
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პილონი		მიმღები და სიგნალი განგაშის სისტემა
	დენების სისტემა		საკვები განათება

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

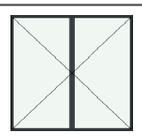
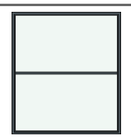
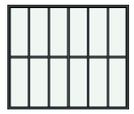
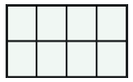
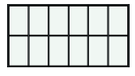
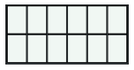
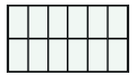
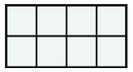
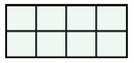
ნახაზის სახელწოდება

ფასადი 1- 4 ღერძებში

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:200	A3	03/2021
სტადია	ბევრი	ბევრები
	.4	

fanjrebis uwyisi

dasaxeleba	WD - 005	WD - 005	WD - 005	WD - 005	WD - 005	WD - 013	WD - 013	WD - 013	WD - 013	WD - 013	WD - 013	WD - 013	WD - 014
raodenoba	1	3	3	3	30	1	1	1	1	1	2	2	1
sigrZe da simaRle	2.50×1.67	1.40×2.65	1.80×2.65	2.50×2.65	1.80×2.65	2.40×3.00	3.14×3.00	4.45×3.00	5.20×3.00	5.50×3.00	4.80×3.00	5.10×3.00	6.15×3.00
gegma													
fasadi													

karebis uwyisi

dasaxeleba	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 014	DOO - 015	DOO - 015	DOO - 016	DOO - 016	DOO - 016	DOO - 016	DOO - 016	DOO - 017	DOO - 017	DOO - 017	DOO - 018	DOO - 019	DOO - 019	DOO - 020	DOO - 020	DOO - 020	DOO - 020
raodenoba	2	11	21	14	18	3	3	3	6	8	6	9	21	2	5	11	2	4	24	28
sigane da simaRle	1.00×1.80	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	0.80×2.20	0.90×2.20	0.90×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	0.90×2.20	0.90×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	0.90×2.65	0.90×2.20	0.90×2.20
gaRebis mimarTuleba	R	L	R	L	R	L	L	R	R	L	R	R	L	L	L	R	L	R	L	R
simaRle iatakidan	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
gegma																				
fasadi																				

dasaxeleba	DOO - 020	DOO - 020	DOO - 020	DOO - 020	DOO - 020	DOO - 021	DOO - 021	DOO - 021	DOO - 021	DOO - 022	DOO - 023	DOO - 023	DOO - 023	DOO - 023	DOO - 023	DOO - 023	DOO - 024	DOO - 024	DOO - 024	DOO - 025	DOO - 026	DOO - 027	DOO - 028	DOO - 029
raodenoba	1	3	4	6	12	2	7	15	4	2	2	2	4	10	16	33	2	4	8	2	2	2	2	2
sigane da simaRle	2.50×2.65	1.30×2.65	1.80×2.65	1.40×2.65	1.80×2.65	1.00×2.20	0.90×2.20	0.90×2.20	1.80×2.65	1.00×2.20	1.65×2.65	1.70×2.65	2.40×2.65	1.60×2.65	1.80×2.65	1.80×2.65	1.00×2.20	1.80×2.65	1.80×2.65	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20	1.00×2.20
gaRebis mimarTuleba	L	L	R	L	L	L	R	L	L	L	L	L	L	R	R	L	R	R	L	R	L	R	L	L
simaRle iatakidan	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
gegma																									
fasadi																									

მაღალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ფამილია	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ობიექტი		სახანძრო მილღობარი
	ავტომატიკა		სახანძრო განგაშის ხელმოწერებისთვის ავტომატის სისტემა
	ჯვარედა მოძრაობის		მეთანეზარი განიავება
EXIT	ბასასვლელი		ხელის სუსტდამჭერი
	სახანძრო განგაშის ხელით ჩასართავი ღილაკი		მიწისქვეშა და ხანძარი განგაშის სისტემა
	ღანგვის სისტემა		საევაკუაციო განათება

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

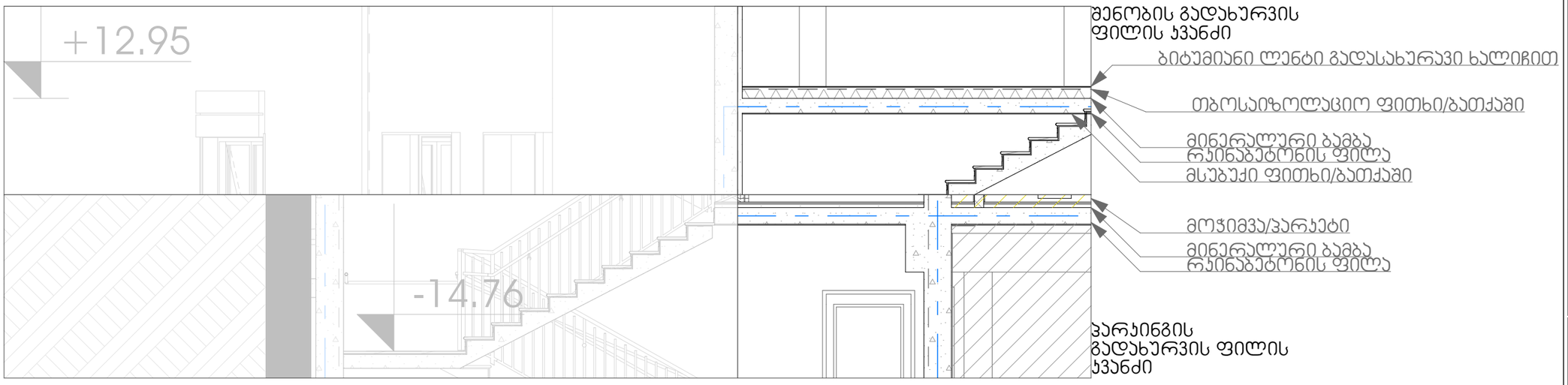
დანიშნულება	ფაქტობა

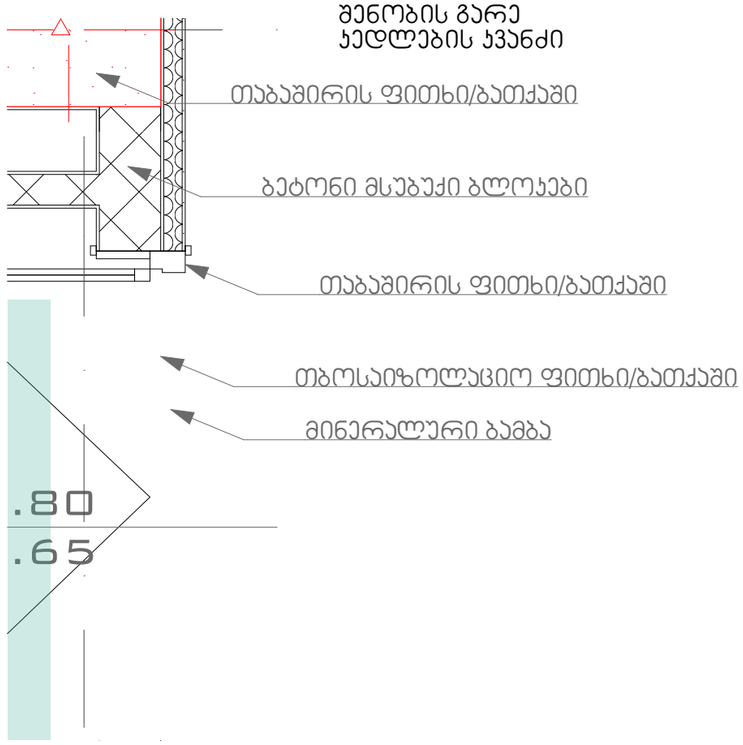
ნახაზის სახელწოდება

ღიობების სპეციფიკაცია

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:1.11, 1:0.71	A3	03/2021
სტადია	ბვეძღი	ბვეძღები
	.5	





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, "დელისი-3"-ის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის ზონის სამხრეთით

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	ფეხი	ხელმოწერა
დირექტორი		
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		

პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ობიექტი		სახანძრო მილები
	ავტომატიკა		სახანძრო განგაშის ხელით ჩართვის სისტემა
	ჯვარედა მოპირებით		მექანიკური ვენტილაცია
	გასასვლელი		ხელის სატუმბი
	სახანძრო ბანგაშის ხელით ჩართვის ღილაკი		მიწისქვეშა და ხმელეთი ბანგაშის სისტემა
	ღენთევის სისტემა		საკვამური ვენტილაცია

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

ჭრილი 1-1, -I სართულის ბებმა -3.30 ნიშნულზე (1)

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:50, 1:20	A3	03/2021
სტადია	ბევრი	ბევრები
	.6	