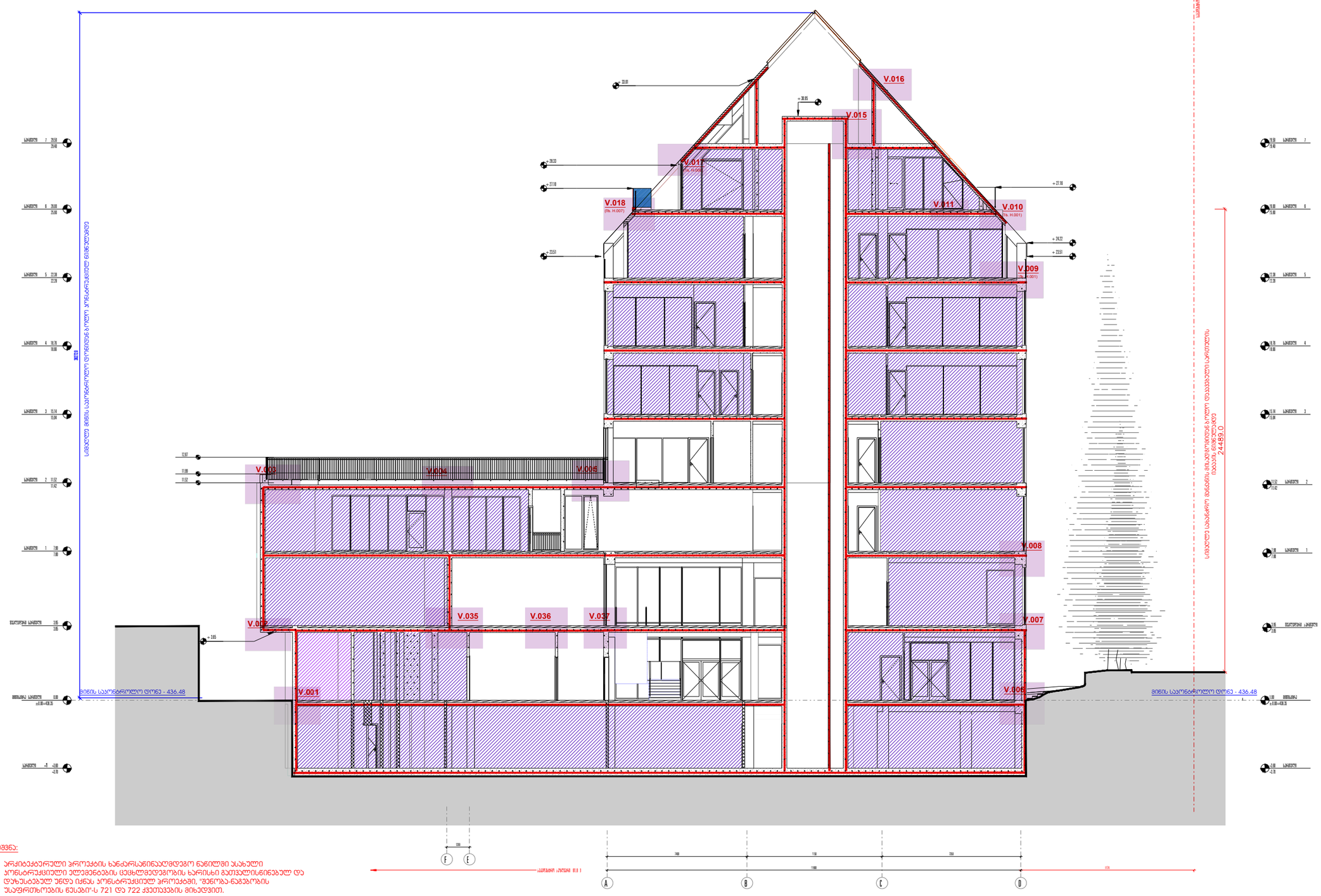


ფორმატი

თარიღი

დაკვეთა

მასშტაბი

სტადია პროექტის კორექტირება

Apr 02, 2026

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

ნახაზის დასახელება
ნახაზის
კოდი

გვერდი

ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე

(ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა. ა ჩიქოვანი

კორექტირების ავტორი

ჭრილი

V.003 V.004 V.005

V.002

V.001 V.006

V.007

V.008

V.010 (ix. H.001) V.011

V.015

V.016

V.017 (ix. H.006)

V.009 (ix. H.001)

V.018 (ix. H.007)

V.035 V.036 V.037

სართული 1 7.90

7.80 A B D

სართული - -3.60 -3.70 -3.60 სართული -3.70

სართული 2 11.52
11.42

სართული 3 15.14
15.04

15.14 სართული 3
15.04

სართული 4 18.76
18.66

18.76 სართული 4
18.66

სართული 5 22.38
22.28

22.38 სართული 5
22.28

სართული 6 26.00
25.90

26.00 სართული 6
25.90

სართული 7 29.50
29.40

29.50 სართული 7
29.40

მიწისპირა სართული 0.00 ±0.00=436.35

0.00 მიწისპირა ±0.00=436.35

შუალედური სართული 3.95
3.85

21900

7400 7150 7350

+ 23.51

+ 33.01

+ 27.16

+ 24.22 + 23.51

+ 3.65 C F E

1200

9174

+ 27.10

+ 28.33

11.52

11.99

საკადასტრო საზღვარი 81.8 მ საკადასტროსაზღვარი

+ 30.95 სიმაღლე სახანძრო მანქანის მისადგომიდან ბოლო დაკავებული სართულის იატაკის ნიშნულამდე

მიწის საკონტროლო დონე -  . მიწის საკონტროლო დონე -  . სიმაღლე მიწის საკონტროლო დონიდან ბოლო კონსტრუქციულ ნიშნულამდე 36272.0

7.90 სართული 1
7.80

11.52 სართული 2
11.42

3.95 შუალედური სართული
3.85

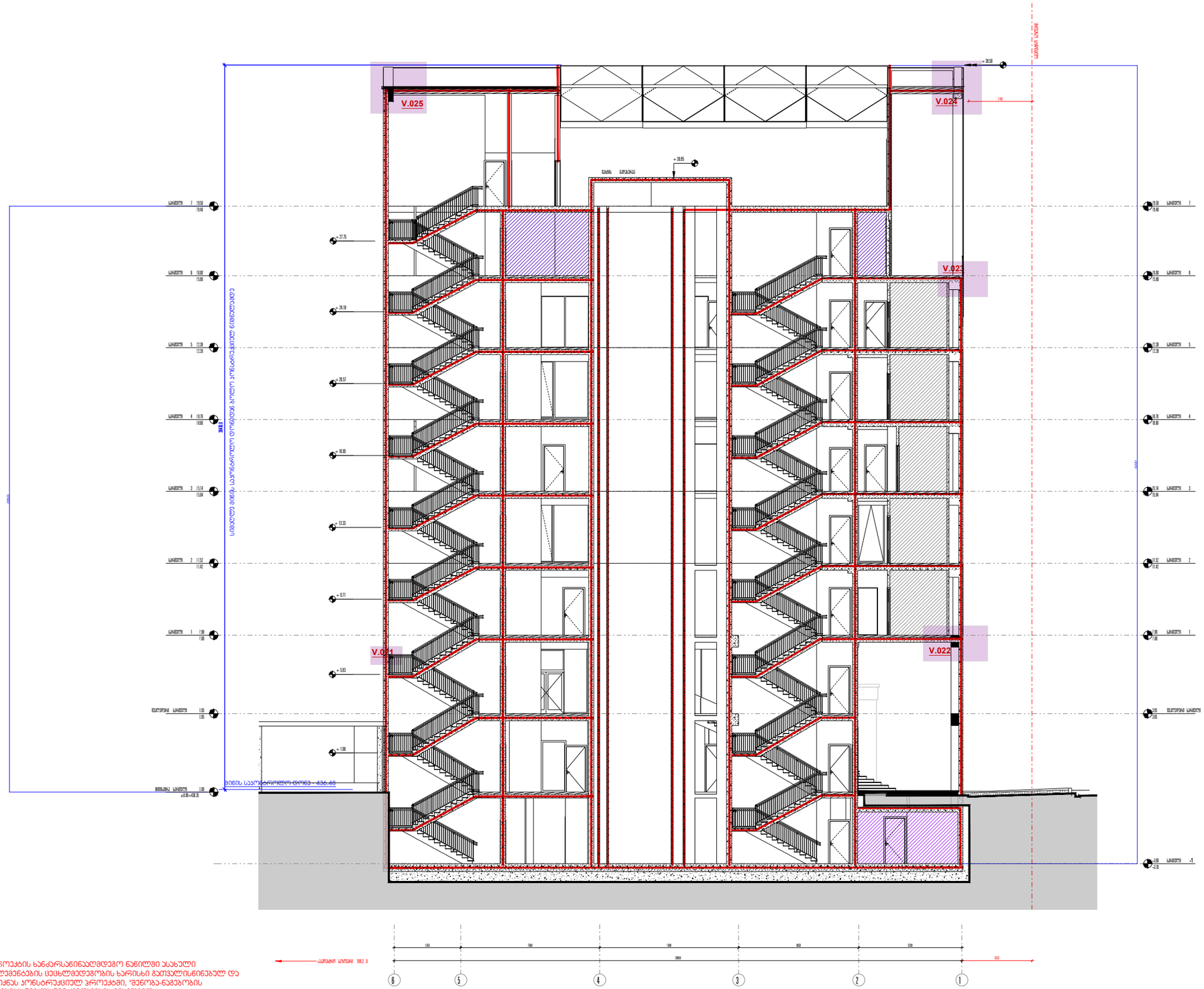
შენიშვნა: 1. არქიტექტურული პროექტის ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილში ასახული

კონსტრუქციული ელემენტების ცეცხლმედეგობის ხარისხი გათვალისწინებულ და დაზუსტებულ უნდა იქნას კონსტრუქციულ პროექტში, "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"-ს 721 და 722 ქვეთავების მიხედვით. 2. შენობის კონსტრუქციული ელემენტების, ისეთის როგორიცაა: ძირითადი

სტრუქტურული ჩარჩოს, გარე და შიგა მზიდი კედლები, იატაკის და სახურავის

კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები - ცეცხლმედეგობის ხარისხი უნდა განისაზღვროს სულ მცირე 2 საათით.

12.87



ფორმატი

თარიღი

დაკვეთა

მასშტაბი

სტადია პროექტის კორექტირება

Apr 02, 2026

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

ნახაზის დასახელება
ნახაზის
კოდი

გვერდი

ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე
(ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.

ა ჩიქოვანი

კორექტირების ავტორი

ჭრილი

V.022

V.023

V.025 V.024

V.021

სართული 1 7.90
7.80

7.90 სართული 1
7.80

6 5 4 3 2 1

-3.60 სართული -
-3.70

სართული 2 11.52
11.42

11.52 სართული 2
11.42

სართული 3 15.14
15.04

15.14 სართული 3
15.04

სართული 4 18.76
18.66

18.76 სართული 4
18.66

სართული 5 22.38
22.28

22.38 სართული 5
22.28

სართული 6 26.00
25.90

26.00 სართული 6
25.90

სართული 7 29.50
29.40

29.50 სართული 7
29.40

მიწისპირა სართული 0.00 ±0.00=436.35

შუალედური სართული 3.95
3.85

3.95 შუალედური სართული
3.85

+ 36.50

28600

3350 7000 7000 6050 5200

3533

3183

+ 27.75

+ 24.19

+ 20.57

+ 16.95

+ 13.33

+ 9.71

+ 5.93

+ 1.98 საკადასტროსაზღვარი

საკადასტრო საზღვარი 109.3 მ

მიწის საკონტროლო დონე - 436.48 სიმა&ლე მიწის საკონტროლო დონიდან -ოლო კონსტრ/53ი/ლ ნიშნ/ლამდე 36476.0

შახტის გადახურვა + 30.95

შენიშვნა: . არ5იტე5ტ/რ/ლი Uroe5ტის )ან2არსაწინაა&მდე*ო ნაწილში ასა)/ლი

კონსტრ/53ი/ლი ელემენტე-ის 3ე3)ლმედე*ო-ის )არის)ი *აჭვალისწინე-/ლ და და0/სტე-/ლ /ნდა ი5ნას კონსტრ/53ი/ლ Uroe5ტში QSeno-ა-ნა*ე-ო-ის /სა(რჭ)ოე-ის წესე-iQ-ს  და  5ვეჭავე-ის მი)edviW. . შენო-ის კონსტრ/53ი/ლი ელემენტე-ის ისეჭის რო*ორი3აა: 2ირიჭადი

სტრ/5ტ/რ/ლი YarYos *არე და ში*ა მ0იდი კედლე-ი იატაკის და სა)/რავის

კონსტრ/53ია და არა2ირიჭადი ნაწილე-ი - 3ე3)ლმედე*ო-ის )არის)ი /ნდა *ანისა0&ვროს ს/ლ მ3ირე  სააჭიჭ.

ფორმატი

თარიღი

დაკვეთა

მასშტაბი

სტადია პროექტის კორექტირება

Apr 02, 2026

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

ნახაზის დასახელება

ნახაზის
კოდი

გვერდი

ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე
(ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.

ა ჩიქოვანი

კორექტირების ავტორი

ჭრილი

სართული 1 7.90
7.80

7.90 სართული 1
7.80

1 2 3 4 5 6

სართული - -3.60 -3.70 -3.60 სართული -

-3.70

სართული 2 11.52
11.42

11.52 სართული 2
11.42

სართული 3 15.14
15.04

15.14 სართული 3
15.04

მიწისპირა სართული 0.00 ±0.00=436.35

0.00 მიწისპირა სართული ±0.00=436.35

შუალედური სართული 3.95
3.85

3.95 შუალედური სართული
3.85

-3.90

28600

5200 6050 7000 7000 3350

+ 7.00

3875

სართული 4 18.76
18.66

18.76 სართული 4
18.66

სართული 5 22.38
22.28

22.38 სართული 5
22.28

სართული 6 26.00
25.90

26.00 სართული 6
25.90

სართული 7 29.50
29.40

29.50 სართული 7
29.40

36.51

33.01

25.40

23.51

436.55

440.00

მიწისქვეშა პარკინგი

ფ /12 ფ /16 ფ /15 ფ /1 ფ /17 ფ /15 ფ /15 ფ /15 ფ /15

/25 ფ /23 ფ /23 ფ /23 ფ /23 ფ /23 ფ /23 ფ

/24 ფ

/23 ფ

11.52

11.99

საკადასტრო საზღვარი 109.3 მ საკადასტრო საზღვარი

თუნუქის ფურცელი საკადასტრო საზღვარი

დაჟანგული მეტალის ფაქტურის ფილა

მინის მოაჯირი

ლითონის
კარკასი

+ 11.67

ვტ /12

SeniSvna:  a$5i%e5%/$/iU$ e5%i.)an2a$.a7inaa&+'e* na7iSia.a)/i

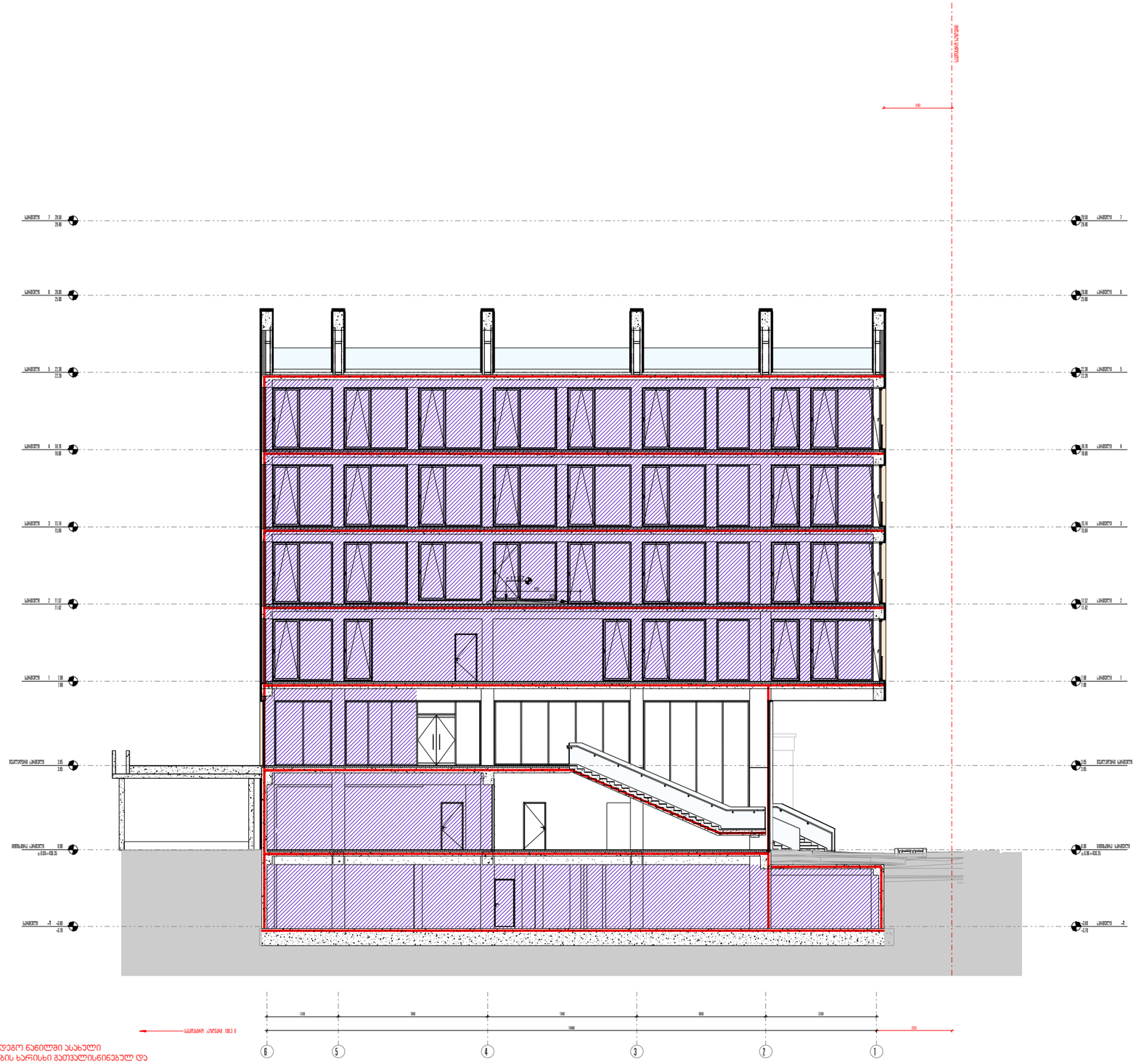
4 n.%$/53i/iee+en%e-i.3e3)+e'e* -i.)a$i.)i*aWvai.7ine-/'a 'a0/.%e-//n'ai5na.4 n.%$/53i/U$ e5%SiQSen -ana*e- -i. /.a($W) e-i.7e.e-iQ. 'a 5veWave-i.+i)e'viW  Sen -i.4 n.%$/53i/iee+en%e-i.i.eWi.$ * $i3aa:2i$iWa'i

.%$/5%/$/iYa$Y .*a$e'aSi*a+0i'i4e'e-iia%a4i.'a.a)/$avi.

4 n.%$/53ia'aa$a2i$iWa'ina7ie-i3e3)+e'e* -i.)a$i.)i/n'a *ani.a0&v$ ../+3i$e.aaWiW

V.027
(ix. H.008)

V.026
(ix. H.008)



ფორმატი

თარიღი

დაკვეთა

მასშტაბი

სტადია პროექტის კორექტირება

Apr 02, 2026

არქიტექტორი

პროექტის სახელწოდება

ნახაზის დასახელება

ნახაზის
კოდი

გვერდი

ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე
(ს/კ 01.17.01.050.029) საოფისე შენობა.

ა ჩიქოვანი

კორექტირების ავტორი

ჭრილი

5%

+11.67

სართული 1 7.90
7.80

7.90 სართული 1
7.80

6 5 4 3 2 1

სართული - -3.60 -3.70 -3.60 სართული -

-3.70

სართული 2 11.52
11.42

11.52 სართული 2
11.42

სართული 3 15.14
15.04

15.14 სართული 3
15.04

სართული 4 18.76
18.66

18.76 სართული 4
18.66

სართული 5 22.38
22.28

22.38 სართული 5
22.28

სართული 6 26.00
25.90

26.00 სართული 6
25.90

სართული 7 29.50
29.40

29.50 სართული 7
29.40

მიწისპირა სართული 0.00 ±0.00=436.35

0.00 მიწისპირა სართული ±0.00=436.35

შუალედური სართული 3.95
3.85

3.95 შუალედური სართული
3.85

28600

3350 7000 7000 6050 5200

3533

3183 საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი 109.3 მ 150

4100

SeniSvna:  a$5i%e5%/$/iU$ e5%i.)an2a$.a7inaa&+'e* na7iSia.a)/i

4 n.%$/53i/iee+en%e-i.3e3)+e'e* -i.)a$i.)i*aWvai.7ine-/'a 'a0/.%e-//n'ai5na.4 n.%$/53i/U$ e5%SiQSen -ana*e- -i. /.a($W) e-i.7e.e-iQ. 'a 5veWave-i.+i)e'viW  Sen -i.4 n.%$/53i/iee+en%e-i.i.eWi.$ * $i3aa:2i$iWa'i

.%$/5%/$/iYa$Y .*a$e'aSi*a+0i'i4e'e-iia%a4i.'a.a)/$avi.

4 n.%$/53ia'aa$a2i$iWa'ina7ie-i3e3)+e'e* -i.)a$i.)i/n'a *ani.a0&v$ ../+3i$e.aaWiW